

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

1. Obec Přestavky u Čerčan

se sídlem Přestavky u Čerčan 48, 257 23 Přestavky u Čerčan

IČ: 00232564

zastoupené Janem Mikulandou, starostou obce

kontaktní osoba ve věcech technických: Jan Mikulanda

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 8224121/0100

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

se sídlem NA Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČ: 25606468 DIČ: CZ25606468

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 4934

zastoupená Ing. Rafaelem Morenem, vedoucím o. z. Roztoky

kontaktní osoba ve věcech technických: Jan Vašák, tel: 724 060 616

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 8850392/0800

ČSOB a.s., č. účtu: 117569233/0300

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: 1388019318/2700

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Nová místní obslužná komunikace v obci Přestavky u Čerčan**“. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci pro provedení stavby. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.

Dílo zahrnuje:

stavbu nové místní obslužné komunikace, která zajistí dopravní obsluhu areálu ZD a obsluhu plánované čistírny odpadních vod
kategorie komunikace: MO2k-9,5/7,5/30
délka komunikace: 183,28 m

1.2. Předmětem zakázky je obnova místní komunikace na pozemcích parc. č. 617/1, 618/1, 612, 607/14, 607/6, 478, 966/1 v k. ú. Přestavky u Čerčan.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů. Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přílehlé pozemky, zeď, komunikace).

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jině než dohodnuté spolupůsobení.

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

2.1.1. Zahájení stavby
dnem podpisu protokolárního předání staveniště
2.1.2. Dokončení díla - stavby
do 30. 6. 2027

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Strana 2 (celkem 8)

veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Případná změna ceny díla může nastat jestliže:

- objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy
- objednatel bude písemně požadovat vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje apod.)

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě platné cenové soustavy ÚRS nebo RTS v souladu s cenou v místě a čase obvyklou.

Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Fakturace proběhne měsíčně nebo dle objemu provedených prací a předchází domluvě s objednatelem. Konečná faktura bude uhrazena zhotoviteli po protokolárním předání celého díla a odstranění případných vad a nedodělků díla. Splatnost daňových dokladů se sjednává na třicetidenní lhůtu počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté

a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

4.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to stanoví jiný právní předpis.

4.14. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

4.15. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.16. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.17. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.19. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.20. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.21. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.22. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

4.23. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při kolaudačním řízení.

Článek V. Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

6.5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek VI.

Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
 - zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
- při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII.

Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele

s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX. Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s: předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smlouveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originálu.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno zastupitelstvem obce dne: 18.1.2026

usnesením č. 27/5/26.

Přílohy:

Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky

V Přestavlkách u Čerčan

Jan
Mikulanda

Digitálně podepsal
Jan Mikulanda
Datum: 2026.02.17
10:48:43 +01'00'

Jan Mikulanda
Starosta

objednatel

V Roztokách

Ing. Rafael
Moreno

Digitálně podepsal
Ing. Rafael Moreno
Datum: 2026.02.17
10:56:58 +01'00'

Ing. Rafael Moreno
vedoucí o. z. Roztoky

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_15_3_2
Stavba: Místní komunikace k ČOV

KSO: 822 27 7
Místo: Přestavky
CZ-CPV: 45230000-8

CC-CZ:
Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel: Obec Přestavky

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Projektant: Ing. Roman Tichovský

Zpracovatel: Ing. Roman Tichovský

Poznámka:

IČ:
DIČ:

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			6 399 667,61
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 399 667,61	1 343 930,20
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 743 597,81

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020_15_3_2

Stavba: Místní komunikace k ČOV

Místo: Přestavilky

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel: Obec Přestavilky

Projektant: Ing. Roman Tichovský

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel: Ing. Roman Tichovský

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		6 399 667,61	7 743 597,81
SO101	Komunikace	5 112 917,07	6 186 629,65
SO201	Propustek	1 044 347,95	1 263 661,02
SO901	Dopravně inženýrské opatření	76 722,94	92 834,76
VRN01	Vedlejší a ostatní náklady	165 679,65	200 472,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO101 - Komunikace

KSO: 822 27 7
Místo: Přestavlky

CC-CZ:
Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Přestavlky

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

Projektant:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	5 112 917,07
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 112 917,07	21,00%	1 073 712,58
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	6 186 629,65
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO101 - Komunikace

Místo:

Přestavlky

Datum:

5. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Přestavlky

Projektant:

ing. Koman

Uchazeč:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel:

ing. Růžan

Těchovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 112 917,07
HSV - Práce a dodávky HSV	5 104 301,67
1 - Zemní práce	2 418 096,45
5 - Komunikace pozemní	2 286 612,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	357 091,29
998 - Přesun hmot	42 501,08
M - Práce a dodávky M	8 615,40
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	8 615,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO101 - Komunikace

Místo:

Přestavlky

Datum:

5. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Přestavlky

Projektant:

ing. Koman

Uchazeč:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel:

ing. Růžán
Tichavský

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 112 917,07

D HSV

Práce a dodávky HSV

5 104 301,67

D 1

Zemní práce

2 418 096,45

2	K	116951201	Uprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy za účelem zlepšení mechanických vlastností a zpracovatelnosti, bez dodávky materiálu u hrubých terénních úprav... násypů a zásovků	m3	1 209,648	269,29	325 746,11
VV					1 209,648		
3	M	VCS.0005380. URS	vápno nehašené Proviacal ST standardní	t	29,016	2 485,19	72 110,27
VV					"množství 3% objemové hmotnosti" 1209*0,03*0,8	29,016	
1	K	121151124	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	6 324,000	15,74	99 539,76
VV					6324	6 324,000	
7	K	122252116	vykopávky v zemnicích na suchu pro silnice a dálnice strojně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I přes 1 000 do 5 000 m3	m3	8 742,425	82,84	724 222,49
36	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrůžných	m3	14,400	994,08	14 314,75
VV					20*0,6*1,2	14,400	
8	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8 742,425	49,70	434 498,52
11	K	171151101	Hutnění boků násypů z hornin soudrůžných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu	m2	3 836,000	37,28	143 006,08
6	K	171152101	Uložení sypaniny do zrušených násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozproštěním sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin	m3	8 742,425	41,42	362 111,24
VV					4,26*20+7,82*20+23,38*20+63,34*20+122,59*20+111,10+65,16*20+33,91*23,28	8 742,425	
4	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudrůžných a nesoudrůžných	m2	5 691,600	8,28	47 126,45
VV					6324*0,9	5 691,600	
39	K	174112101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 30 m3 s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	14,400	331,36	4 771,58
10	K	182251101	Svaňování trvaných svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svaňování násypů v jakékoliv hornině	m2	3 836,000	49,70	190 649,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
p							
D 5			Komunikace pozemní				2 286 612,85
16	K	564861111	Podklad ze štěrku ŠD s rozprostřením a zhuťněním, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	1 780,000	215,38	383 376,40
VV			1780		1 780,000		
17	K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuťněním SC C 8/10 (KSC I), po zhuťnění tl. 130 mm	m2	1 691,000	347,93	588 349,63
VV			1780*0,95		1 691,000		
44	K	569903311	Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhuťněním	m3	129,000	372,78	48 088,62
VV			(185+30)*2*1*0,3		129,000		
45	K	569951133	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhuťněním, po zhuťnění asfaltovým recyklátem tl. 150 mm	m2	376,000	124,26	46 721,76
VV			(185+3)*1*2		376,000		
18	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	1 616,000	28,99	46 847,84
21	K	573231108	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2	m2	1 616,000	16,57	26 777,12
20	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I. po zhuťnění tl. 40 mm	m2	1 599,840	298,22	477 104,28
VV			1616*0,99		1 599,840		
19	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m. po zhuťnění tl. 60 mm	m2	1 616,000	414,20	669 347,20
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				357 091,29
22	K	911331135	Silniční svodidlo s osazením sloupků zaberaněním ocelové úroveň zádržnosti H1 vzdálenosti sloupků přes 2 do 4 m jednostranné	m	176,000	960,94	169 125,44
VV			100+76		176,000		
23	K	911331412	Silniční svodidlo s osazením sloupků zaberaněním ocelové náběh jednostranný, délky přes 4 do 12 m	m	32,000	1 159,76	37 112,32
VV			8*4		32,000		
26	K	912211111	Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou prostým uložením bez betonového základu silničního	kus	8,000	165,68	1 325,44
27	M	40445158	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	8,000	356,21	2 849,68
24	K	912211121	Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou přišroubováním na svodidlo	kus	10,000	165,68	1 656,80
25	M	40445153	sloupek svodidlový plastový	kus	10,000	308,16	3 081,60
28	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo	kus	3,000	207,10	621,30
29	M	40445608	značky upravující přednost P1, P4 700mm	kus	3,000	596,45	1 789,35
40	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	3,000	414,20	1 242,60
41	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	3,000	646,98	1 940,94
42	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	6,000	82,84	497,04
43	M	40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	3,000	39,81	119,43
30	K	915111112	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá retroreflexní	m	185,000	12,43	2 299,55
31	K	915121112	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou vodící čára bílá šířky 250 mm souvislá retroreflexní	m	392,000	20,71	8 118,32
VV			196*2		392,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	915611111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot liniové dělicí čáry, vodící proužky	m	577,000	4,14	2 388,78
VV		392+185			577,000		
33	K	919112222	Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závlivku šířky 15 mm, hloubky 25 mm	m	41,000	95,27	3 906,07
VV		23+18			41,000		
34	K	919122121	Utěsnění dilatačních spár závlivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod závlivkou, pro komůrky šířky 15 mm, hloubky 25 mm	m	41,000	91,12	3 735,92
35	K	919726202.GMT	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 50 kN/m GEOLON PP	m2	1 780,000	62,13	110 591,40
VV		1780			1 780,000		
12	K	938902152	Čištění příkopů komunikací s odstraněním travnatého porostu nebo nánosu s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m strojně příkopovou frézou při šířce dna přes 400 mm	m	283,000	16,57	4 689,31
VV		106+115+62			283,000		
D		998	Přesun hmot				42 501,08
13	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	160,333	248,52	39 845,96
14	K	998225194	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	160,333	8,28	1 327,56
15	K	998225195	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m přes 5000 m	t	160,333	8,28	1 327,56
D		M	Práce a dodávky M				8 615,40
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				8 615,40
37	K	460421901	Kabelové lože včetně podsypu, zhutnění a urovnění povrchu oprava lože kabelů včetně vyjmutí a očištění cihel, odstranění záhozové vrstvy, zřízení podsypu a záhozu tloušťky 5 cm nad kabel, zhutnění a urovnění povrchu, zakrytí cihlami s použitím maximálně 25 % nových cihel, z písku nebo šterkopísku, šířky lože do 15 cm	m	20,000	182,25	3 645,00
38	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	20,000	248,52	4 970,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO201 - Propustek

KSO: 822 27 7
Místo: Přestavlky

CC-CZ:
Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Přestavlky

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

Projektant:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 044 347,95
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 044 347,95	21,00%	219 313,07
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 263 661,02
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO201 - Propustek

Místo:

Přestavlky

Datum:

5. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Přestavlky

Projektant:

ing. Koman

Uchazeč:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel:

ing. Růžán
Tichavský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 044 347,95
HSV - Práce a dodávky HSV		1 032 524,00
1 - Zemní práce		176 664,91
2 - Zakládání		198 470,34
3 - Svislé a kompletní konstrukce		182 736,49
4 - Vodorovné konstrukce		92 795,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		330 322,85
998 - Přesun hmot		51 534,14
PSV - Práce a dodávky PSV		11 823,95
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		11 823,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO201 - Propustek

Místo: Přestavlky

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel: Obec Přestavlky

Projektant: ing. Koman

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel: ing. Růžan

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 044 347,95

D HSV Práce a dodávky HSV

1 032 524,00

D 1 Zemní práce

176 664,91

1	K	111151101	Odstranění travin a rákosu strojně travin, při celkové ploše do 100 m2	m2	150,000	6,63	994,50
VV		30,0*5			150,000		
2	K	111251101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše do 100 m2	m2	60,000	57,99	3 479,40
VV		30*5*0,4			60,000		
3	K	115001104	Převedení vody potrubím průměru DN přes 250 do 300	m	40,000	497,04	19 881,60
4	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	175,000	49,70	8 697,50
VV		35*5			175,000		
5	K	132251253	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	170,625	273,37	46 643,76
VV		(4+2,5)*1,5/2*35			170,625		
6	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	170,625	49,70	8 480,06
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	170,625	16,57	2 827,26
11	K	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	56,219	331,36	18 628,73
VV		27,5*(2,5+4)*1,5/2*0,3+ 1*1*4*2+0,5*4*2*2			56,219		
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez probíjení sypaniny	m3	51,188	269,23	13 781,35
VV		170,625*0,3			51,188		
9	M	58344171	šterkodrť frakce 0/32	t	112,614	455,62	51 309,19
VV		51,188*2,2			112,614		
10	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	93,750	20,71	1 941,56
VV		37,5*2,5			93,750		

D 2 Zakládání

198 470,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	273321115	Základové konstrukce z betonu železového desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20	m3	13,688	4 556,19	62 365,13
	VV		25,5*2,5*0,15+5*2,75*2*0,15		13,688		
14	K	273361411	Výztuž základových konstrukcí desek ze svařovaných sítí, hmotnosti do 3,5 kg/m2	t	0,061	32 307,53	1 970,76
	VV		26,64/1000/6*13,688		0,061		
15	K	274311127	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30	m3	6,600	4 970,41	32 804,71
	VV		0,5*1,1*6*2		6,600		
17	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení	m2	17,600	1 159,76	20 411,78
	VV		4*1,1*2*2		17,600		
18	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění	m2	17,600	248,52	4 373,95
16	K	275311127	Základové konstrukce z betonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C	m3	15,400	4 970,39	76 544,01
	VV		1,1*1,75*4*2		15,400		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				182 736,49
19	K	317321118	Římsy ze železového betonu C 30/37	m3	1,440	7 041,39	10 139,60
	VV		4*0,6*0,3*2		1,440		
20	K	317353121	Bednění mostní římsy zřízení všech tvarů	m2	3,200	1 988,16	6 362,11
	VV		0,3*4*2+4*0,1*2		3,200		
21	K	317353221	Bednění mostní římsy odstranění všech tvarů	m2	3,200	3 313,59	10 603,49
22	K	317361116	Výztuž mostních železobetonových říms z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,120	32 307,53	3 876,90
23	K	334313117	Mostní opěry z prostého betonu C 25/30	m3	15,600	4 970,39	77 538,08
	VV		4*1,95*1,0*2		15,600		
24	K	334351111	Bednění mostních opěr a úložných prahů ze systémového bednění zřízení z překližek, pro prostý beton	m2	31,200	1 159,76	36 184,51
	VV		4*1,95*2*2		31,200		
25	K	334351211	Bednění mostních opěr a úložných prahů ze systémového bednění odstranění z překližek	m2	31,200	248,52	7 753,82
26	K	334359115	Výfrez bednění pro prostup trub betonovou konstrukcí DN 600	kus	4,000	828,40	3 313,60
27	K	348171112	Osazení mostního ocelového zábradlí do bednění kapes říms	m	7,000	1 366,86	9 568,02
	VV		3,5*2		7,000		
28	M	55391213	zábradelní díl VT1 Pz	kus	2,000	8 698,18	17 396,36
D 4			Vodorovné konstrukce				92 795,27
35	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého	m2	66,000	331,36	21 869,76
36	K	451319777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm z betonu prostého	m2	264,000	33,14	8 748,96
	VV		66*4		264,000		
32	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	6,875	1 018,93	7 005,14
	VV		2,5*27,5*0,1		6,875		
33	K	462511270	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového bez proštěrkování z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg	m3	3,500	2 485,19	8 698,17
	VV		3,5*1,0*0,5*2		3,500		
34	K	465512127	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na sucho se zalitím spár cementovou maltou, tl. kamene 200 mm	m2	66,000	704,14	46 473,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	p						
	VV		5,5*6*2		66,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				330 322,85
30	K	919521180	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 1000 mm	m	27,500	2 071,00	56 952,50
31	M	59222003	trouba ŽB hrdlová DN 1000	m	27,500	9 940,74	273 370,35
D	998		Přesun hmot				51 534,14
29	K	998212111	Přesun hmot pro mosty zděné, betonové monolitické, spřažené ocelobetonové nebo kovové vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m výška mostu do 20 m	t	248,837	207,10	51 534,14
D	PSV		Práce a dodávky PSV				11 823,95
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 823,95
37	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	53,100	20,71	1 099,70
	VV		(1+1,95+1,1*2+1)*4*2+1,95*1*2		53,100		
38	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,016	66 272,70	1 060,36
	VV		53,1*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,016		
39	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensí asfaltovou	m2	106,200	24,85	2 639,07
	VV		53,1*2		106,200		
40	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová pro opravu střech	t	0,106	66 271,86	7 024,82
	VV		106,2*0,001 'Přepočtené koeficientem množství		0,106		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO901 - Dopravně inženýrské opatření

KSO: 822 27 7
Místo: Přestavlky

CC-CZ:
Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Přestavlky

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

Projektant:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	76 722,94
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 722,94	21,00%	16 111,82
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	92 834,76
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Místní komunikace k ČOV
Objekt: **SO901 - Dopravně inženýrské opatření**

Místo: Přestavlky
Zadavatel: Obec Přestavlky
Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Datum: 5. 1. 2026
Projektant: ing. Koman
Zpracovatel: ing. Růžan
Tichavský

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	76 722,94
HSV - Práce a dodávky HSV	76 722,94
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	76 722,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

SO901 - Dopravně inženýrské opatření

Místo: Přestavky

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel: Obec Přestavky

Projektant: ing. Koman

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel: ing. Růžan

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 76 722,94

D HSV Práce a dodávky HSV 76 722,94

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 76 722,94

1	K	913121111	Montáž a demontáž dočasných dopravních značek kompletních značek vč. podstavce a sloupku základních	kus	14,000	103,55	1 449,70
VV		14			14,000		
2	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	5 208,000	8,29	43 174,32
VV		"12 měsíců" 14*12*31			5 208,000		
11	K	913211113	Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran reflexních, šířky 3 m	kus	4,000	124,26	497,04
13	K	913211213	Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních zábran k ceně 21-11113	kus	1 488,000	18,21	27 096,48
VV		4*12*31			1 488,000		
5	K	913321111	Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení směrové desky Z4 základní	kus	10,000	28,14	281,40
VV		10			10,000		
6	K	913321211	Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních vodících zařízení k ceně 32-1111	kus	300,000	14,08	4 224,00
VV		"napojení 30dní" 10*30			300,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

VRN01 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 822 27 7
Místo: Přestavlky

CC-CZ:
Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Přestavlky

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

Projektant:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Roman Tichovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	165 679,65
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	165 679,65	21,00%	34 792,73
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	200 472,38
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

VRN01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	Přestavlky	Datum:	5. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Přestavlky	Projektant:	ing. Roman Tichavský
Uchazeč:	POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky	Zpracovatel:	ing. Roman Tichavský
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací	165 679,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	165 679,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místní komunikace k ČOV

Objekt:

VRN01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Přestavky

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel: Obec Přestavky

Projektant: Ing. Koman

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky

Zpracovatel: Ing. Růžan

Těchovský

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 165 679,65

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	165 679,65			
1	K	01 R	vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením	soubo r	1,000	19 053,15	19 053,15
2	K	02 R	Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami, a které jsou pro provedení díla nezbytné, vč. stanovení receptury pro zvýšení únosnosti podloží. Zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci včetně předání jejich výsledků objednateli, jakož i provedení následujících	soubo r	1,000	24 851,95	24 851,95
3	K	03 R	Vytyčení stavby (případně pozemků nebo provedení jiných geodetických prací*) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví.	soubo r	1,000	66 271,87	66 271,87
4	K	04 R	Zajištění a zabezpečení staveniště, zařízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, dopravního značení	soubo r	1,000	4 141,99	4 141,99
5	K	05 R	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště	soubo r	1,000	1 656,80	1 656,80
6	K	09 R	Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění	soubo r	1,000	8 283,98	8 283,98
7	K	13 R	Zpracování a předání dokumentace skut. provedení stavby (3 paré + 1 v el. formě) objednateli a zaměření skut. provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v el. formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům	soubo r	1,000	33 135,93	33 135,93
8	K	17 R	Aktualizace (přizpůsobení) nebo zpracování* plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.	kus	1,000	8 283,98	8 283,98