

Číslo smlouvy objednatele: **2015/00353**

Číslo smlouvy zhotovitele: **09**

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

obcí: **Město Poděbrady**
sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640
číslo účtu: 725191/0100

jednající prostřednictvím: *PhDr. Ladislav Langr, starosta města*

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **PAMAK s.r.o.**
sídlo: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín
IČ: 25779656
DIČ: CZ25779656
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou oddíl C, vložka 69523
číslo účtu: 2562987379/0800
bankovní spojení: ČS, a.s. Kolín

jednající prostřednictvím: *Radek Patočka, jednatel společnosti*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu, aby se stal zhotovitelem díla: **„Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“** financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP“) a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“).
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenudíla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy šaten Technických služeb města Poděbrady v ulici Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady(dále jen „dílo“). Stavební práce spočívají především ve výměně původních výplní otvorů, zateplení obvodových stěn a zateplení ploché střechy s provedením nové hydroizolace. Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“ zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. v srpnu 2015, zodpovědný projektant Ing. Vítězslav Gregar. (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel ji v potřebném počtu výtisků a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.

3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

Místo stavby:

Kraj: Středočeský

Okres: Nymburk

Obec: Kolín

Místo plnění: Budova šaten TS, ul. Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
 - c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
 7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
 8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
 9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
 10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH vč. rozpočtové rezervy:	1 741 802,73 Kč
Z toho rozpočtová rezerva bez DPH činí:	82 942,99 Kč
DPH z celkové ceny vč. rozpočtové rezervy:	365 778,57 Kč
Celková cena včetně DPH vč. rozpočtové rezervy:	2 107 581,30 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 21. 8. 2015, jejíž část výkaz výměr (oceněný vybraným uchazečem) je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejích příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

6. V celkové ceně díla je uvedena i položka rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny díla bez DPH, která slouží výhradně jen k úhradě objektivně nepředvídatelných dodatečných stavebních prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla. Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemným ujednáním (dohodou) mezi objednatelem a zhotovitelem.
7. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původních stavebních prací.
8. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
 - a) pokud po uzavření této smlouvy o dílo dojde ke změně předpisů o DPH;
 - b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
 - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
9. V případě zjištění potřeby víceprací zhotovitel postupuje v souladu s čl. VI. odst. 8 této smlouvy.

Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla dle odst. 8 písm.b) tohoto článku v případech, kdy:

 - a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily oceněný soupis prací dle odst. 1
 - b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst.4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury v souladu s odst. 5. tohoto článku, kdy přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Fakturace bude rozdělena do dvou faktur následovně:
 - a) první faktura může být vystavena nejdříve po dokončení prací v hodnotě 50% celkové ceny díla,
 - b) druhá faktura bude vystavena po dokončení a předání kompletního díla prostého vad a nedodělků dle čl. IX. této smlouvy.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (části díla), a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vada nedodělků.

8. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“.
9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu –faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opraveného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána ve prospěch účtu zhotovitele.
14. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí §§ 109 a 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uhrazením a uplatněním smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
15. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
16. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

VI.

Doba provádění díla

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Den zahájení stavby: | 14. 9. 2015 |
| Termínpro dokončení stavby: | 16. 11. 2015 |
| Předpokládaný termín účinnosti smlouvy: | 14. 9. 2015 |

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

Termín účinnosti smlouvy:

viz čl. XIX. odst. 8 této smlouvy

2. Realizace díla není rozdělena do etap, zhotovitel je však povinen respektovat následující provozní podmínky:
 - a) Pracovní doba dodavatele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků).
 - b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance.
 - c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí zhotovitel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
 - d) V případě, že v rámci jednoho dne nebude vyměněna celá výplň otvoru, je povinností zhotovitele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a proti povětrnostním vlivům.
 - e) Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovního prostoru, budou realizované z venkovního prostoru se zásobováním po fasádním lešení.
 - f) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
 - g) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
 - h) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
 - i) Při provádění prací za provozu objektu se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
 - j) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem a uživatelem budovy.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla (staveniště) v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla (staveniště) objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v Přílozeč. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že účinnost této smlouvy nastane déle (později) než 14 dnů po předpokládaném termínu účinnosti smlouvy dle odst. 1 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni nabytí účinnosti této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 5 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen předpokládaný termín účinnosti smlouvy dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 5 tohoto článku a má přednost před ujednáním této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla

s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.

8. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek SFŽP a bude opatřen podpisem TDI a zástupce investora.
9. V případě objektivních okolností nezávislých na vůli smluvních stran, které nebylo možné předvídat, jako např. nepříznivé povětrnostní podmínky v místě staveniště, které znemožňují stavební práce (zejména venkovní teplota na staveništi pod -10°C nebo nadprůměrné srážkové úhrny, které mají vliv na technologii stavby či obdobné nepříznivé povětrnostní podmínky), je objednatel oprávněn, na základě písemné žádosti zhotovitele, přiměřeně, s ohledem na dané okolnosti, posunout termíny dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, avšak vždy s ohledem na lhůty dané Rozhodnutím o poskytnutí dotace. Smluvní strany se zavazují v případě změny týkající se doby provádění díla podle tohoto odstavce uzavřít dodatek ke smlouvě.

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užíváníve lhůtě dle čl. VI. odst.3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli zhotovitele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započít proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.

e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejich přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozorustátních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatelů seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla práce vykonávat.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvížných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Přílozeč. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel prostřednictvím poddodavatele, kterého hodlá změnit, prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, musí nový poddodavatel disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou prokázal původní poddodavatel (subdodavatel), což je zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných dokladů objednateli. Udělení souhlasu objednatele se změnou poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci, je vázáno na splnění podmínky dle předchozí věty tohoto odstavce.
18. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy seznam poddodavatelů, jimž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z ceny díla. Má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.
19. Zhotovitel vypracuje 3 dny před zahájením jednotlivých prací technologické postupy a předá je TDI ke schválení.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílní části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
 - další doklady předem vyžádané objednatelem.

Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemku parc. č. 340/9 v k.ú. Poděbrady, obec Poděbrady.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Účastníci této smlouvy si pro případ, kdy zhotovitel nedodrží konečný termín dokončení a předání díla uvedený v odst. 1 čl. VI. této smlouvy, sjednali povinnost zhotovitele uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč splatných zhotovitelem jednorázově a zároveň sankci 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku).
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel s tím podpisem této smlouvy vyjadřuje svůj výslovný souhlas a zavazuje se pro tyto případy uzavřít s objednatелеm dohodu o vzájemném započtení pohledávek. Pokud by zhotovitel dohodu dle předchozí věty odmítl z jakéhokoli důvodu uzavřít, má se za to, že souhlas zhotovitele s jednostranným započtením smluvní pokuty dle tohoto odstavce vyjádřený podpisem této smlouvy nahrazuje dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelům celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci,
 - přiměřená sleva z ceny díla.
5. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XV.

Bankovní záruka

1. Bankovní záruka není objednatelům požadována.

**XVI.
Pojištění**

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli, pokud činností zhotovitele dojde ke škodě na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše ceny díla bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění vyplacené za škody na díle, jeho části nebo stavbě či pozemku, na které je prováděno, bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

3. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

4. Pojištění poddodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

5. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII.

Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: PhDr. Ladislav Langr, starosta města

Za zhotovitele: Radek Patočka, jednatel společnosti, tel. 725 800 336

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Miroslav Fiala, tel. 777 633 877

Technický dozor investora – Ing. Aleš Suchý, tel. 777 960 607

Za zhotovitele: Jaroslav Tománek, tel. 602 488 054

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
11. Výpověď dle předchozího odstavce tohoto článku musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
10. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Poděbrady dne 2. 9. 2015, č. usnesení: 688/2015, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady“

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Harmonogram projektu
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4	Pojistná smlouva/Doklad o pojištění

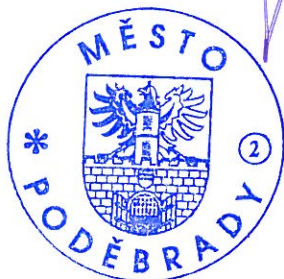
V Poděbradech, dne 14. 9. 2015

V Kolíně, dne 14. 9. 2015

Objednatel:

Zhotovitel:

Marie K.



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
IČ:25779656 DIČ:CZ25779656
mobil: 725 800 336 ②

Kd

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady

Místo: Kozínova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel:
Město Poděbrady

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

IČ: 25779656
DIČ: CZ25779656

Projektant:
ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Cenová soustava ÚRS 2/2015

Cena bez DPH	1 741 802,73
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 741 802,73	365 778,57
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 107 581,30
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Místo: Kozínova 1/II, 290 01 Poděbrady **Datum:** 31.07.2015
Zadavatel: Město Poděbrady **Projektant:** ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 658 859,74	2 007 220,34	
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	12 000,00	14 520,00	STA
01	BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE	122 392,69	148 095,19	STA
02	STAVEBNÍ PRÁCE	1 470 035,05	1 778 742,45	STA
03	HROMOSVOD	54 432,00	65 862,80	STA
Ostatní náklady celkem		82 942,99	100 361,01	
	ROZPOČTOVÁ REZERVA - 5%	82 942,99	100 361,01	

Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu . Součástí položek uvedených v soupisu prací jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny v soupisu prací. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou v soupisu prací vypsány zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřetel. Soupis prací neslouží jako podklad pro objednávky materiálu v rámci dodávky stavby. Veškeré výrobky, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně určující standard, technické parametry, požadované vlastnosti.

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady

Objekt: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO: 801 29

Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel:

Město Poděbrady

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

IČ: 25779656

DIČ: CZ25779656

Projektant:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 000,00

DPH základní

21,00%

ze

12 000,00

2 520,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

14 520,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Objekt: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel: Město Poděbrady

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

12 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
 Objekt: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
 Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
 Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
 Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **12 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **12 000,00**

0 - Vedlejší rozpočtové náklady **12 000,00**

1	K	011002000	Vytýčení sítí	Kč	1,000		0,00
3	K	011524001	Průzkum vlhkosti zdiva fasády	Kč	1,000		0,00
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
6	K	032103000	Náklady na stavební buňky	Kč	1,000		0,00
7	K	032503000	Skládky na staveništi	Kč	1,000		0,00
9	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000		0,00
10	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000		0,00
11	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,000		0,00
12	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000		0,00
13	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000		0,00
14	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000		0,00
15	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000		0,00
16	K	043194000	Ostatní zkoušky - odtrhová zkouška	Kč	1,000		0,00
17	K	045203000	Kompletační činnost - kolaudace a předání stavby do užívání	Kč	1,000		0,00
18	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - náklady na vzorky	Kč	1,000		0,00
19	K	051503000	Pojištění stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
20	K	056002000	Bankovní záruka	Kč	1,000		0,00
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady

Objekt: 01 - BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE

KSO: 801 29

Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel:

Město Poděbrady

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

IČ:

25779656

DIČ:

CZ25779656

Projektant:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

122 392,69

DPH základní
snížená

21,00%
15,00%

ze
ze

122 392,69
0,00

25 702,46
0,00

Cena s DPH

v CZK

148 095,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Objekt: 01 - BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE
Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	122 392,69
HSV - Práce a dodávky HSV	122 392,69
1 - Zemní práce	44 553,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 241,08
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	63 598,46
99 - Přesun hmot	13 852,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
 Objekt: 01 - BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE
 Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
 Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
 Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

122 392,69

HSV - Práce a dodávky HSV

122 392,69

1 - Zemní práce

44 553,15

4	K	113107141	Odstranění krytu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm +0,7*(14,75+4,7+2,3+11,4)	m2	23,205	80,00	1 856,40
58	K	113107149-R	Vybourání dlaždic v asfalt krytu	m	14,750	35,00	516,25
6	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 +0,6*0,75*(14,75+2*11,7+2*22,5+2,5)	m3	38,543	552,00	21 275,74
7	K	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	38,543	176,00	6 783,57
8	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,247	25,00	481,18
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 38,543-19,247	m3	19,296	249,00	4 804,70
10	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	19,247	133,00	2 559,85
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	19,296	14,00	270,14
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 19,296*1,7	t	32,803	142,00	4 658,03
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním +0,3*0,7*(14,75+2*11,7+2*22,5+2,5) +0,3*0,1*(12,0+7,0+23,0) Součet	m3	19,247 17,987 1,260 19,247	70,00	1 347,29

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 241,08

14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	203,444	70,00	14 241,08
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

63 598,46

57	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm +14,75+4,8+2,3+11,4	m	33,250	50,00	1 662,50
15	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m +3,5*(14,75+2*12,4+2,25+23,7)	m2	229,250	129,00	29 573,25
16	K	941111211	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití (předpoklad - 15 dní pro bourací práce) Poznámka k položce: indexováno v jednotkové ceně	m2	229,250	1,00	229,25
53	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m2 +0,10*(1,4*0,7+1,35*1,1)	m3	0,247	2 185,00	539,70
54	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2 +(1,4*0,7+1,35*1,1) -0,6*0,8*2 Součet	m2	1,505 2,465 -0,960 1,505	88,00	132,44
18	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 +0,6*0,9*17 +0,85*0,6	m2	9,690 9,180 0,510	141,00	1 366,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					9,690		
20	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	15,226	77,00	1 172,40
			+1,45*1,75*3				
			+1,75*1,45*3		7,613		
Součet					7,613		
55	K	978013101-R	Otlučení vnitřních omítek stěn v prostoru střešních světlíků v nutném rozsahu	m2	10,000	56,00	560,00
21	K	978015321	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 10 %	m2	203,444	4,23	860,57
			"SV"				
			+3,8*(11,4+2,2)				
			-(0,6*0,9*3+1,35*2,2)		51,680		
			+0,8*(1,35+2*2,2)		-4,590		
			"JZ"		4,600		
			+3,8*11,4				
			-(1,75*1,45*3+0,85*0,6+1,3*0,8)		43,320		
			"SZ"		-9,163		
			+3,8*14,75				
			-(1,45*1,75*3+2,4*2,3+1,4*2,3)		56,050		
			+0,5*(1,4+2*2,3)		-16,353		
			"JV"		3,000		
			+3,8*21,7				
			-0,6*0,9*14		82,460		
Součet					-7,560		
44	K	978059501	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2 - ostění a parapety	m2	2,900	101,00	292,90
			+0,2*0,4*14		1,120		
			+0,4*0,85*1		0,340		
			+0,4*0,6*6		1,440		
Součet					2,900		
22	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	32,513	78,00	2 536,01
			"SV"+0,5*(3,5+1,0+3,1)+0,6*6,6		7,760		
			"JZ"+0,55*(11,4-1,3)+0,3*1,4*2		6,395		
			"SZ"+0,35*(14,75-2,4-1,4+2*0,6)		4,253		
			"JV"+0,65*21,7		14,105		
Součet					32,513		
23	K	978059649-R	Očištění soklu	m2	23,980	50,00	1 199,00
			"S03"				
			"JV"+0,4*21,7		8,680		
			"SZ"+0,4*14,75		5,900		
			"SV"+0,4*(11,4+2,0)		5,360		
			"JZ"+0,4*(11,4-1,3)		4,040		
Součet					23,980		
39	K	978080001-R	Vybourání oplechování parapetů	m	20,650	26,00	536,90
			+1,45*3+1,75*3+0,85+0,6*17		20,650		
24	K	978080002-R	Vybourání oplechování atiky	m	61,550	26,00	1 600,30
			+14,75+2*11,4+21,7+2,3		61,550		
42	K	978080003-R	Vybourání oplechování HUP	m	1,400	35,00	49,00
25	K	978081001-R	Vybourání mříže okenní	kus	1,000	100,00	100,00
33	K	978081002-R	Vybourání větracích mřížek kruhových	kus	22,000	45,00	990,00
34	K	978081003-R	Vybourání žebříku	kus	1,000	150,00	150,00
35	K	978081004-R	Demontáž větracích mřížek hranatých	kus	2,000	45,00	90,00
36	K	978081005-R	Demontáž teploměru	kus	1,000	10,00	10,00
37	K	978081006-R	Demontáž dopravní značky	kus	1,000	50,00	50,00
38	K	978081007-R	Vybourání střešního světlíku	kus	3,000	206,00	618,00
40	K	978081008-R	Vybourání dveří hliníkových 2kr s nadsvětlíkem	kus	2,000	195,00	390,00
41	K	978081009-R	Vybourání vrat plechových 2kr	kus	1,000	1 060,00	1 060,00
43	K	978081010-R	Vybourání vnitřních parapetů	kus	17,000	28,00	476,00
45	K	978081011-R	Demontáž lampy VO	kus	1,000	500,00	500,00
46	K	978081013-R	Vybourání svítidla v podhledu	kus	1,000	61,00	61,00
47	K	978081014-R	Vybourání kovového podhledu	m2	0,675	104,00	70,20
			+0,5*1,35		0,675		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	978081015-R	Vybourání hodin	kus	1,000	200,00	200,00
49	K	978081016-R	Vybourání vypínačů	kus	2,000	10,00	20,00
50	K	978081017-R	Vybourání hromosvodu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
51	K	978081018-R	Vybourání střešních vpustí	kus	2,000	50,00	100,00
52	K	978081019-R	Vybourání čistící zony	kus	2,000	50,00	100,00
56	K	978081020-R	Vybourání komínů	kus	2,000	450,00	900,00
59	K	978081021-R	Vybourání výtokového ventilu	kus	1,000	50,00	50,00

99 - Přesun hmot

13 852,75

32	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	10,902	275,00	2 998,05
28	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,902	258,00	2 812,72
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+20km)	t	10,902	16,50	179,88

Poznámka k položce:
indexováno v jednotkové ceně

30	K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	2,274	1 750,00	3 979,50
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,628	450,00	3 882,60
				10,902-2,274		8,628	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Objekt: 02 - STAVEBNÍ PRÁCE

KSO: 801 29
Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel:
Město Poděbrady

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

IČ: 25779656
DIČ: CZ25779656

Projektant:
ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 470 035,05

DPH základní	21,00%	ze	1 470 035,05
snížená	15,00%	ze	0,00

308 707,36
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 778 742,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Objekt: 02 - STAVEBNÍ PRÁCE
Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s
Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	1 470 035,05
HSV - Práce a dodávky HSV	456 317,36
2 - Zakládání	1 283,73
5 - Komunikace	24 993,34
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	400 582,02
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	29 458,27
99 - Přesun hmot	3 688,02
PSV - Práce a dodávky PSV	1 013 717,69
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	23 446,95
712 - Povlakové krytiny	185 603,53
713 - Izolace tepelné	172 487,32
721 - Zdravotechnika	15 816,00
748 - Elektroinstalace	5 775,00
762 - Konstrukce tesařské	26 409,56
764 - Konstrukce klempířské	46 038,30
766 - Konstrukce truhlářské	156 851,93
767 - Konstrukce zámečnické	374 063,59
771 - Podlahy z dlaždic	1 257,74
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	2 007,77
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 960,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
 Objekt: 02 - STAVEBNÍ PRÁCE
 Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
 Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
 Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 470 035,05

HSV - Práce a dodávky HSV

456 317,36

2 - Zakládání

1 283,73

113	K	271562211	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm +0,10*(1,4*0,8+1,35*1,1)	m3	0,261	829,00	216,37
116	M	693111460-PC	Geotextilie 300 g/m2 +(1,4*0,8+1,35*1,1)*1,1	m2	2,866	35,00	100,31
114	K	273321511	Základové desky ze ŽB tř. C 25/30 +0,10*(1,4*0,8+1,35*1,1)	m3	0,261	2 650,00	691,65
115	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari +0,003*(1,4*0,8+1,35*1,1)*1,1	t	0,009	30 600,00	275,40

5 - Komunikace

24 993,34

80	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl do 40 mm	m2	20,500	28,00	574,00
81	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 200 mm	m2	20,500	154,00	3 157,00
86	K	5723401-R	Znovupravení asfaltové komunikace vč podkladního souvrství +0,5*(14,75+4,7+2,3)	m2	10,875	605,00	6 579,38
82	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 - okap chodník +0,5*(12,0+7,3+21,7)	m2	20,500	157,00	3 218,50
83	M	592456010	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá 20,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	20,910	156,00	3 261,96
84	K	596811229-R	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého +12,0+7,5+23,0	m	42,500	121,00	5 142,50
85	M	592173030	obrubník betonový přírodní šedá 50x5x20 cm Poznámka k položce: spotřeba: 2 kus/m 42,5*2	kus	85,000	36,00	3 060,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

400 582,02

125	K	617325401-R	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky v prostoru střešních světlíků v nutném rozsahu	m2	10,000	300,00	3 000,00
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří +25,8+81,7	m	107,500	169,00	18 167,50
99	K	621221001	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm, vč kotevnic a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů Poznámka k položce: TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS	m2	2,330	465,00	1 083,45
100	M	631515180	deska minerální izolační ISOVER TF tl. 40 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 2,33*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2	2,447	116,00	283,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm, vč kotevních a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů <i>Poznámka k položce:</i> TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS	m2	1,110	551,00	611,61
103	M	283760120	deska soklová polystyrénová izolační Perimeter tl 40 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 1,11*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2	1,166	136,00	158,58
2	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, vč kotevních a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů <i>Poznámka k položce:</i> TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS "S01" "JV" +4,1*21,7 -(0,6*0,9*14) "SZ" +4,1*14,75 -(1,45*1,75*3+2,4*2,4+1,4*2,4) "SV" +4,1*11,4 -(0,6*0,9*3+1,35*2,4) "JZ" +4,1*11,4 -(1,75*1,45*3+0,85*0,6+1,3*1,1) Mezisoučet "S03" "JV" +0,65*21,7 "SZ" +0,65*14,75 -0,3*(2,4+1,4) "SV" +0,65*(11,4+2,0) -0,3*1,35 "JZ" +0,65*(11,4-1,3) Mezisoučet Součet	m2	241,642	588,00	142 085,50
3	M	283763570	deska soklová polystyrénová izolační Perimeter tl 140 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 37,423*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2	39,294	376,00	14 774,54
5	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F tl 160 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 204,219*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2	214,430	179,00	38 382,97
6	K	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm, vč kotevních a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů - parapety <i>Poznámka k položce:</i> TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS +1,45*3 +1,75*3 +0,85*1 +0,60*17 Součet	m	20,650	257,00	5 307,05
7	M	283763650	polystyren extrudovaný XPS tl 30-40 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) +20,65*0,17*1,05	m2	3,686	113,00	416,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	622221001	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm, vč kotevnic a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů Poznámka k položce: TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS +2,7*(1,3+1,0) +2,7*0,7*2 Součet	m2	9,990 6,210 3,780 9,990	467,00	4 665,33
98	M	631515180	deska minerální izolační ISOVER TF tl.40 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 9,99*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	10,490 10,490	116,00	1 216,84
95	K	622221031	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm, vč kotevnic a montážních prvků, armované stěrky a všech systémových detailů Poznámka k položce: TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS	m2	8,200	644,00	5 280,80
96	M	631515380	deska minerální izolační ISOVER TF tl. 160 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 8,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	8,610 8,610	422,00	3 633,42
12	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení "roh profil s okap" +20,65 +2,4+1,4+1,35 Mezisoučet "roh profil" +1,45*6+0,6*2+1,75*6+0,9*34 +2,7*5 +4,3*4 Mezisoučet "APU lišta" +25,8 +81,7 Mezisoučet "parapet profil" +20,65 Mezisoučet Součet	m	235,650 20,650 5,150 25,800 51,000 13,500 17,200 81,700 25,800 81,700 107,500 20,650 20,650 235,650	27,00	6 362,55
13	M	590514802-PC	rohový profil s okapničkou 23,4545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m	25,800 25,800	31,00	799,80
101	M	590514801-PC	rohový profil se síťovinou 81,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m	89,870 89,870	26,00	2 336,62
14	M	590514803-PC	začistovací profil s tkaninou (APU) 97,7272727272*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m	107,500 107,500	23,00	2 472,50
15	M	590514804-PC	připojovací profil parapetní s tkaninou 18,7727272727*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m	20,650 20,650	42,00	867,30
132	K	62229001-R	Montáž zateplení vnitřních stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm, vč kotevnic a montážních prvků, armované stěrky, zesílené síťoviny a všech systémových detailů Poznámka k položce: TEPELNĚIZOLAČNÍ KOMPOZITNÍ CERTIFIKOVANÝ SYSTÉM - ETICS	m2	38,940	632,00	24 610,08
133	M	631515380	deska minerální izolační ISOVER TF tl. 160 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) 38,94*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	40,887 40,887	414,00	16 927,22
124	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 10% "SV" +3,8*(11,4+2,2) -(0,6*0,9*3+1,35*2,2) +0,8*(1,35+2*2,2) "JZ" +3,8*11,4	m2	203,444 51,680 -4,590 4,600 43,320	27,00	5 492,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-(1,75*1,45*3+0,85*0,6+1,3*0,8)		-9,163		
			"SZ"				
			+3,8*14,75				
			-(1,45*1,75*3+2,4*2,3+1,4*2,3)		56,050		
			+0,5*(1,4+2*2,3)		-16,353		
			"JV"		3,000		
			+3,8*21,7				
			-0,6*0,9*14		82,460		
			Součet		-7,560		
63	K	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn	m2	19,140	247,00	4 727,58
			"S03"				
			"JV"+0,3*21,7		6,510		
			"SZ"+0,3*(14,75-2,4-1,4+4*0,2)		3,525		
			"SV"+0,3*(11,4+2,0-1,35+2*1,0)		4,215		
			"JZ"+0,3*(11,4-1,3)+1,3*1,4-1,0*0,8+0,3*1,4*2		4,890		
			Součet		19,140		
126	K	622331119-R	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn s vodotěsnicí přísadou - sokly	m2	23,980	347,00	8 321,06
			"S03"				
			"JV"+0,4*21,7		8,680		
			"SZ"+0,4*14,75		5,900		
			"SV"+0,4*(11,4+2,0)		5,360		
			"JZ"+0,4*(11,4-1,3)		4,040		
			Součet		23,980		
16	K	622521900-R	Tenkovrstvá soklová mozaiková omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	19,140	373,00	7 139,22
			"S03"				
			"JV"+0,3*21,7		6,510		
			"SZ"+0,3*(14,75-2,4-1,4+4*0,2)		3,525		
			"SV"+0,3*(11,4+2,0-1,35+2*1,0)		4,215		
			"JZ"+0,3*(11,4-1,3)+1,3*1,4-1,0*0,8+0,3*1,4*2		4,890		
			Součet		19,140		
104	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn - probarvená	m2	238,246	273,00	65 041,16
			"plochy"				
			+2,33+204,219+9,99+8,2		224,739		
			"ostění"				
			+(1,45*6+0,6*2+1,75*6+0,9*34+2,7*2)*0,17		9,588		
			"nadpraží"				
			+(20,65+2,4)*0,17		3,919		
			Součet		238,246		
134	K	622532001-R	Tenkovrstvá omítka včetně penetrace vnitřních stěn	m2	38,940	278,00	10 825,32
			+3,3*(4,0+1,9)*2		38,940		
18	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	38,821	71,00	2 756,29
			+(0,6*0,9*14)		7,560		
			+(1,45*1,75*3+2,4*2,7+1,4*2,7)		17,873		
			+(0,6*0,9*3+1,35*2,7)		5,265		
			+(1,75*1,45*3+0,85*0,6)		8,123		
			Součet		38,821		
105	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	9,293	305,00	2 834,37
			+0,45*20,65		9,293		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

20	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití (předpoklad - 30 dní pro stavební práce)	m2	229,250	1,00	229,25
			Poznámka k položce: indexováno v jednotkové ceně				
21	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	229,250	24,00	5 502,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	949101111-R	Lešení pomocné	soubor	1,000	6 090,00	6 090,00
118	K	952901110-R	Vyčištění a úklid objektu v nutném rozsahu	soubor	1,000	5 099,00	5 099,00
119	K	978930001-R	Úprava stávajícího betonového plotu - zkrácení	soubor	1,000	500,00	500,00
120	K	978930002-R	Úprava stávajícího ocelového plotu - zkrácení	soubor	1,000	500,00	500,00
121	K	978930003-R	Úprava stávajícího ocelového přístřešku - zkrácení	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
130	K	978930004-R	Úprava stávajícího fasádního plech obkladu sousední budovy	soubor	1,000	750,00	750,00
131	K	978930005-R	Zaslepení a začistění otvorů ve střeše a strop konstr po vybourání komínů	kus	2,000	250,00	500,00
135	K	978930006-R	Úprava elektrického vedení v ploše zateplení v prostoru hal	soubor	2,000	1 450,00	2 900,00
136	K	978930007-R	Úprava rozvodů ZTI v ploše zateplení v prostoru hal	soubor	2,000	1 350,00	2 700,00

99 - Přesun hmot

3 688,02

87	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,489	180,00	3 688,02
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 013 717,69

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

23 446,95

58	K	711161307	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,5 m - D+M	m2	29,975	144,00	4 316,40
			"S03"				
			"JV"				
			+0,5*21,7		10,850		
			"SZ"				
			+0,5*14,75		7,375		
			"SV"				
			+0,5*(11,4+2,0)		6,700		
			"JZ"				
			+0,5*(11,4-1,3)		5,050		
			Součet		29,975		
59	K	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou - D+M	m	59,950	80,00	4 796,00
			"S03"				
			"JV"+21,7		21,700		
			"SZ"+14,75		14,750		
			"SV"+(11,4+2,0)		13,400		
			"JZ"+(11,4-1,3)		10,100		
			Součet		59,950		
60	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	29,975	59,00	1 768,53
			"S03"				
			"JV"				
			+0,5*21,7		10,850		
			"SZ"				
			+0,5*14,75		7,375		
			"SV"				
			+0,5*(11,4+2,0)		6,700		
			"JZ"				
			+0,5*(11,4-1,3)		5,050		
			Součet		29,975		
61	M	693111460	geotextilie 300 g/m2	m2	34,471	35,00	1 206,49
			29,975*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,471		
62	K	711499001-R	Stěrka hydroizolační bitumenová svislá - D+M vč všech systémových detailů	m2	37,423	285,00	10 665,56
			"SO03"+37,423		37,423		
88	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	227,53	693,97

712 - Povlakové krytiny

185 603,53

127	K	712300001-R	Příprava podkladu - odstranění mechu a nečistot, prořezání boulí, vyspravení asf pásů	m2	276,158	48,00	13 255,58
-----	---	-------------	---	----	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	712361709-R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií kotvenou se svařovanými spoji vč všech systémových detailů (rohy, kouty, dilatace, svislé vytažení, apod) +14,75*4,5+11,4*21,7-2,25*4,8 "svisle"+0,2*(2*15,1+2*21,0+6*1,4+6*0,9) Součet	m2	320,155 302,955 17,200 320,155	200,00	64 031,00
65	M	283220000	fólie hydroizolační střešní mPVC-P tl 1,5 mm 320,155*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m2	368,178 368,178	183,00	67 376,57
66	M	283220001-PC	kotevní systém +14,75*4,05+21,0*11,0-2,25*4,8 -1,4*0,9*3 Součet	m2	276,158 279,938 -3,780 276,158	74,00	20 435,69
67	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	320,155	20,00	6 403,10
68	M	693111460-PC	Geotextilie 300 g/m2 320,155*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m2	368,178 368,178	25,00	9 204,45
89	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,710	1 807,06	4 897,14

713 - Izolace tepelné

172 487,32

69	K	713141159-R	Montáž izolace tepelné střech plochých kotvená 2vrstvá +14,75*4,05+21,0*11,0-2,25*4,8 -1,4*0,9*3 Součet	m2	276,158 279,938 -3,780 276,158	52,50	14 498,30
75	M	283723160	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 140 mm, s příměsí grafitu (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) +276,158*2*1,05	m2	579,932 579,932	237,00	137 443,88
70	K	713142002-R	Montáž izolace tepelné střech plochých - svisle u atiky a objektu 2*11,0+14,75+2,25+21,0 +2*2,0+2*4,1 Součet	m	72,200 60,000 12,200 72,200	84,00	6 064,80
76	M	283759360	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl 80 mm (součinitel tepelné vodivosti - viz PD) +72,2*0,35*1,05	m2	26,534 26,534	157,00	4 165,84
78	K	713142003-R	Montáž izolace tepelné střech plochých - vodorovně na atiku +14,75+2*11,4+21,7+2,25	m	61,500 61,500	68,00	4 182,00
79	M	283764170	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl 50 mm 61,5*0,33*1,05	m2	21,310 21,310	147,00	3 132,57
90	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	1 694,87	2 999,93

721 - Zdravotechnika

15 816,00

128	K	721233001-R	Dvoustupňová střešní vpust' s lapačem nečistot a integrovanou PVC manžetou - D+M vč prodloužení a napojení na stáv svod	kus	2,000	5 468,00	10 936,00
129	K	721233002-R	Odvětrání kanalizace - nový komínek - D+M vč odklonění a napojení na stáv svod	kus	2,000	680,00	1 360,00
140	K	721233003-R	Vodovod - výtokový ventil nezámrzý - D+M vč napojení na stáv svod	kus	1,000	3 520,00	3 520,00

748 - Elektroinstalace

5 775,00

137	K	748110001-R	Kabelové rozvody po fasádě - zasekání, nové el krabice	soubor	1,000	1 890,00	1 890,00
138	K	748110002-R	Venkovní vypínač - D+M vč potřebné úpravy elektroinstalace	kus	2,000	945,00	1 890,00
139	K	748110003-R	Zpětná montáž lampy VO vč úpravy kotvení, vč potřebné úpravy elektroinstalace	kus	1,000	1 995,00	1 995,00

762 - Konstrukce tesařské

26 409,56

71	K	762361001-R	Montáž desky OSB - atika +14,75+2*11,4+21,7+2,25	m	61,500 61,500	145,00	8 917,50
----	---	-------------	---	---	------------------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	M	607262740	deska dřevostěpková OSB 3 PD4 2500x675x18 mm	m2	40,590	205,00	8 320,95
			61,5*0,6*1,1		40,590		
73	K	762361002-R	Montáž špalíku vč spoj materiálu	kus	120,000	57,00	6 840,00
74	M	605121230	řezivo jehličnaté vč impregnace	m3	0,131	7 140,00	935,34
			+120*0,33*0,05*0,06*1,1		0,131		
91	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,580	250,14	1 395,77

764 - Konstrukce klempířské

46 038,30

49	K	764100001-R	Oplechování parapetu - plech hliníkový tl 1,5 mm - rš 240 mm, dl 600 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - barva bílá - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K01	kus	17,000	115,00	1 955,00
50	K	764100002-R	Oplechování parapetu - plech hliníkový tl 1,5 mm - rš 240 mm, dl 1450 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - barva bílá - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K02	kus	3,000	285,00	855,00
51	K	764100003-R	Oplechování parapetu - plech hliníkový tl 1,5 mm - rš 240 mm, dl 1750 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - barva bílá - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K03	kus	3,000	327,00	981,00
52	K	764100004-R	Oplechování parapetu - plech hliníkový tl 1,5 mm - rš 240 mm, dl 850 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - barva bílá - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K04	kus	1,000	160,00	160,00
53	K	764100005-R	Oplechování HUP - plech TiZn tl 0,6 mm - 1300/350 mm - D+M vč všech systémových detailů - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K05	kus	1,000	850,00	850,00
54	K	764100006-R	Atiková okapnice - plech pozink poplastovaný tl 0,75 mm - rš 250 mm - D+M vč všech systémových detailů - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K06	m	62,000	274,00	16 988,00
55	K	764100007-R	Rohová lišta - plech pozink poplastovaný tl 0,75 mm - rš 100 mm - D+M vč všech systémových detailů - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K07	m	143,000	152,00	21 736,00
56	K	764100008-R	Přítlačná lišta - plech pozink poplastovaný tl 0,75 mm - rš 100 mm - D+M vč všech systémových detailů - viz Tabulka KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ - ozn K08	m	12,000	152,00	1 824,00
92	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	453,49	689,30

766 - Konstrukce truhlářské

156 851,93

22	K	766621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	17,303	853,00	14 759,46
			"W01a" + (0,6*0,9)*6		3,240		
			"W01b" + (0,6*0,9)*11		5,940		
			"W03" + (1,75*1,45)*3		7,613		
			"W04" + (0,85*0,6)*1		0,510		
			Součet		17,303		
23	M	611410001-PC	okno plastové 600/900 - izol sklo (max 0,90 W/m2K) - dod vč všech systémových detailů, kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W01a	kus	6,000	3 183,00	19 098,00
30	M	611410002-PC	okno plastové 600/900 - izol sklo (max 0,90 W/m2K) - dod vč všech systémových detailů, kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W01b	kus	11,000	3 251,00	35 761,00
31	M	611410003-PC	okno plastové 1750/1450 - izol sklo (max 0,90 W/m2K) - dod vč všech systémových detailů, kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W03	kus	3,000	10 152,00	30 456,00
32	M	611410004-PC	okno plastové 850/600 - izol sklo (max 0,90 W/m2K) - dod vč všech systémových detailů, kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W04	kus	1,000	2 822,00	2 822,00
48	M	611999001-PC	Žaluzie vnitřní horizontální hliníková lamelová 1750/1450 - ruční ovládání - pro okno W03 (dodávka - součást okna)	kus	3,000	510,00	1 530,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	766621212	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva "W02"*(1,45*1,75)*3	m2	7,613	853,00	6 493,89
					7,613		
33	M	611410005-PC	okno plastové 1450/1750 - izol sklo (max 0,90 W/m2K) - dod vč všech systémových detailů, kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W02	kus	3,000	9 932,00	29 796,00
47	M	611999002-PC	Žaluzie vnitřní horizontální hliníková lamelová 1450/1750 - ruční ovládání - pro okno W02 (dodávka - součást okna)	kus	3,000	510,00	1 530,00
34	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m "W01a"+6 "W01b"+11 "W04"+1 Součet	kus	18,000 6,000 11,000 1,000 18,000	142,00	2 556,00
35	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING š 500 mm "W01a"+6*0,6 "W01b"+11*0,6 "W04"+1*0,85 Součet	m	11,050 3,600 6,600 0,850 11,050	416,00	4 596,80
36	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám	kus	36,000	18,00	648,00
37	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m "W02"+3	kus	3,000 3,000	205,00	615,00
38	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING š 500 mm "W02"+3*1,45	m	4,350 4,350	416,00	1 809,60
39	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám	kus	6,000	18,00	108,00
40	K	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m "W03"+3	kus	3,000 3,000	276,00	828,00
41	M	607941070	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING š 500 mm "W03"+3*1,75	m	5,250 5,250	416,00	2 184,00
42	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám	kus	6,000	18,00	108,00
93	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	1 557,00	1 152,18

767 - Konstrukce zámečnické

374 063,59

43	K	767610001-R	Bodový střešní světlík pevný - polykarbonát - 1200/750 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn W05	kus	3,000	19 000,00	57 000,00
28	K	767640001-R	Vstupní proskl hliník 2kr dveře s nadsvětlíkem - 1350/2700 mm - D+M vč všech systémových detailů a kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn D01	kus	1,000	98 047,00	98 047,00
44	K	767640002-R	Vstupní proskl hliník 2kr dveře s nadsvětlíkem - 1400/2700 mm - D+M vč všech systémových detailů a kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn D02	kus	1,000	98 620,00	98 620,00
45	K	767640003-R	Vstupní plně hliník 2kr dveře s nadsvětlíkem - 2400/2700 mm - D+M vč všech systémových detailů a kování a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn D03	kus	1,000	69 164,00	69 164,00
57	K	767650001-R	Žebřík s ochranným košem - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy - podrobný popis viz VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ - ozn Z01	kus	1,000	40 000,00	40 000,00
108	K	767650002-R	Čistící rohož 600/800 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy	kus	2,000	950,00	1 900,00
122	K	767650003-R	Mřížka kruhová se sítkou - D+M vč všech systémových detailů a povrch úpravy	kus	22,000	175,00	3 850,00
123	K	767650004-R	Mřížka stávající 400/400 - repase, nový nátěr, osazení	kus	2,000	250,00	500,00
94	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	3 690,81	4 982,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
771 - Podlahy z dlaždic							1 257,74
109	K	771574133	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem	m2	1,645	356,00	585,62
			+1,4*0,8+1,35*1,1		2,605		
			-0,6*0,8*2		-0,960		
			Součet		1,645		
110	M	597610390-PC	dlažba keramická protiskluzná mrazuvzdorná	m2	1,810	350,00	633,50
			1,645*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,810		
111	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	7,06	38,62
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							2 007,77
106	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,900	356,00	1 032,40
107	M	597610001-PC	obklad keramický (shodný se stávajícím)	m2	3,190	300,00	957,00
			2,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,190		
112	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	6,56	18,37
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							3 960,00
29	K	784100002-R	Doplnění malby	m2	120,000	33,00	3 960,00
			"okna, dveře"+60,0		60,000		
			"světliky"+20,0		20,000		
			"vnitř zateplení"+40,0		40,000		
			Součet		120,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady

Objekt: 03 - HROMOSVOD

KSO: 801 29

Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel:

Město Poděbrady

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

IČ: 25779656

DIČ: CZ25779656

Projektant:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

54 432,00

DPH základní	21,00%	ze	54 432,00
snížená	15,00%	ze	0,00

11 430,72
0,00

Cena s DPH

v CZK

65 862,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
Objekt: 03 - HROMOSVOD

Místo: Kozínova 1/II, 290 01 Poděbrady

Datum: 31.07.2015

Zadavatel: Město Poděbrady

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

54 432,00

M - Práce a dodávky M

54 432,00

21-M - Hromosvod

54 432,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 150208 - Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady
 Objekt: 03 - HROMOSVOD
 Místo: Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady Datum: 31.07.2015
 Zadavatel: Město Poděbrady Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
 Uchazeč: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

54 432,00

M - Práce a dodávky M

54 432,00

21-M - Hromosvod

54 432,00

1	K	21-M-001	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm - D+M	m	20,000	58,00	1 160,00
2	K	21-M-002	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV01 - D+M	m	40,000	151,00	6 040,00
3	K	21-M-003	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV 21 - D+M	m	120,000	151,00	18 120,00
4	K	21-M-004	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 02 - D+M	kus	50,000	86,00	4 300,00
5	K	21-M-005	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 03 - D+M	kus	50,000	86,00	4 300,00
6	K	21-M-006	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku - D+M	kus	7,000	51,00	357,00
7	K	21-M-007	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi - D+M	kus	7,000	439,00	3 073,00
8	K	21-M-008	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS - D+M	kus	50,000	72,00	3 600,00
9	K	21-M-009	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK - D+M	kus	20,000	86,00	1 720,00
10	K	21-M-010	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SP1 - D+M	kus	1,000	86,00	86,00
11	K	21-M-011	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SZ - D+M	kus	7,000	93,00	651,00
12	K	21-M-012	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm - D+M	kus	80,000	60,00	4 800,00
13	K	21-M-101	Tvarování dílu	kus	50,000	74,00	3 700,00
14	K	21-M-102	Ochranný nátěr zemních spojů	soubor	1,000	525,00	525,00
15	K	21-M-103	Výchozí revize bleskosvodu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

Harmonogram realizace díla

na akci "Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady"
Termín: 14.9. - 16.11. 2015

14.9.	15.9.	20.9.-4.10.	5.10.-11.10.	12.10.-18.10.	19.10.-25.10.	26.10.-1.11.	2.11.-8.11.	9.11.-16.11.
Zemní práce								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
Ostatní kce a práce - bourání								
Zakládání								
Komunikace								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
Ostatní kce a práce - bourání								
				Izolace proti vodě				
				Povlakové krytiny				
				Izolace tepelné				
				Zdravotechnika				
				Elektroinstalace				
				Kce tesařské				
						Kce klempířské		
						Kce truhlářské		
						Kce zamečnické		
						Podlahy z dlaždic		
						Obklady keramické		
								Malby a tapety

Vypracovala: Veronika Zeminová

V Kolině dne : 21.8.2015

PAMAK s.r.o.

Mikoláše Alše 470/280 02 Kolín 2
IČ: 257 796 56 DIČ: CZ25779656
mobil: 725 800 336

SEZNAM SUBDODAVATELŮ (PODDODAVATELŮ)

Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům				
Veřejná zakázka na stavební práce Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli Elektroinstalace Hromosvod	Finanční objem na plnění VZ	% podí l na plně ní VZ
1.			60 207,- Kč bez DPH	3,5 %
Název	PARTEL s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Havlíčková 260, 280 02 Kolín 4			
IČ	24819662			
DIČ	CZ24819662			
Tel./Fax	603 719 566			
E-mail	partelkolin@seznam.cz			

2.		Konstrukce truhlářské Konstrukce zámečnické	42 2682,- Kč bez DPH	24%
Název	Otherm Kolín, s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Pražská 130, 280 02 Kolín			
IČ	01475002			
DIČ	CZ01475002			
Tel./Fax	608 844 843			
E-mail	othermkolin@email.cz			

3.		Povlakové krytiny Izolace tepelné Konstrukce tesařské Konstrukce klempířské	430 539,- Kč bez DPH	25%
Název	Tibor Fülöp			
Sídlo/místo podnikání	Černíky 34, 289 15 Český Brod			
IČ	71603336			
DIČ	CZ7610252034			
Tel./Fax	608 828 217			
E-mail	fuloptibor@seznam.cz			

/Uchazeč může přidat libovolný počet tabulek/

PAMAK s.r.o.
 Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
 IČ: 25779656 DIČ: CZ25779656
 mobil: 725 800 336

21.5.2015

Prohlášení

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA :
**„Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb
města Poděbrady“**
(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Sídlo zadavatele:

Za zadavatele jedná:

IČ zadavatele:

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

PhDr. Ladislav Langr, starosta města

00239640

Obchodní název dodavatele:	PAMAK s.r.o.
Adresa sídla dodavatele:	Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02
IČ:	25779656
Titul, jméno, příjmení, funkce statutárního zástupce či odpovědné osoby:	Radek Patočka, jednatel

Dodavatel tímto zveřejňuje seznam osob, kteří se budou podílet na plnění zakázky:

Radek Patočka – jednatel společnosti PAMAK s.r.o.
Jaroslav Tománek - stavbyvedoucí
Petr Maryč - zedník
Tomáš Vejdělek – pomocný zedník
Miroslav Hlušíčka - topenář
Václav Malý – topenář, instalatér
Miroslav Ševčík - zedník
Daniel Molnár – pomocný zedník
Ladislav Filip – pomocný zedník
Miroslav Bačkovský - instalatér
Rastislav Bačkovský - instalatér
Martin Tobiáš – jednatel společnosti OTHERM s.r.o.
Tomáš Tobiáš – montážník oken
Michal Říha – montážník oken
Daniel Urban – montážník oken
Tibor Fulop – střechař, izolatér
David Kramář – střechař, izolatér
David Kalina – střechař, izolatér
Miloš Polgar – střechař, izolatér
Jan Keltner – jednatel společnosti PARTEL s.r.o., elektrikář
Zdeněk Král - elektrikář
Vlastimil Kuchař – elektrikář
Jaromír Dvořák – elektrikář
Jaroslav Brož – elektrikář
Tomáš Bergman – elektrikář
Jiří Klasna – elektrikář
Jindřich Smrkovský – montážník KZS
Milan Suchánek – montážník KZS
Martin Kesner – montážník KZS

Vasil Hrys – montážník KZS
Vitaliy Pryhara – montážník KZS
Vasil Tkách – montážník KZS
Michal Kubynets – montážník KZS
Peter Dzhuhan – montážník KZS
Peter Drahun – montážník KZS
Michal Mykytynets – montážník KZS
Ivan Tyaszko – montážník KZS

V Kolíně dne 10. 9. 2015


PAMAK s.r.o.
Mikoláše Kose V70, 280 02 Kolín 2
IČ: 25779656 DIČ: CZ25779656
mobil: 725 800 336



Pojištění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 81464225-19
 Stav k datu 14. 9. 2015
 Kód produktu: MN

TC8995400202A

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 81464225-19

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: PAMAK s.r.o.

IČ: 25779656

Ulice, č. p.: Mikoláše Alše, 470

Obec: Kolín, PSČ: 280 02, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: ANO

Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění majetku podnikatelů.

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě: Ivana MĚŠŤÁNKOVÁ SVOBODOVÁ

Telefon: +420 602485994, E-mail: IVANA.MESTANKOVA-SVOBODOVA@CESKAPOJISTOV

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou 10 miliónů Kč.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné k 14. 9. 2015

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 8146422519.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

0220386879628

Pojistná smlouva č.: 81464225-19

Kód produktu: MN

Stav k datu 14. 9. 2015

Smlouva uzavřena v

Kutné Hoře

dne

14. 9. 2015

v

hodin

minut

PAMAK s.r.o.

PAMAK s.r.o. Mikoláše Alše 470/280 02 Kolín 2
IČ: 25779656 DIČ: CZ25779656
mobil: 725 800 336 ①

Ivana MĚŠŤÁNKOVÁ SVOBODOVÁ
5933

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy

Ivana Měšťánková Svobodová
pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci
mobil: 602 485 994
214



Pojistná smlouva číslo: 81464225-19
 Stav k datu 14. 9. 2015
 Kód pojištění: MPB02
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC89965003028

Pojištění stavebně montážních rizik

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, pojištěný, oprávněná osoba:

Název firmy: PAMAK s.r.o.

IČ: 25779656

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí pojistné smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění stavebně montážních rizik se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen VPPMO-P), Doplnkovými pojistnými podmínkami stavebně montážního pojištění DPPSM-P-01/2014 (dále jen DPPSM-P), ujednáními na Úvodní části pojistné smlouvy a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

3.1. Jedná se o rekonstrukci, modernizaci, přestavbu nebo dostavbu již existujícího objektu?

ANO

4. Rozsah pojištění, specifikace předmětu pojištění a místo pojištění

4.1. Název budovaného díla: Snížení energetické náročnosti objektu šaten Technických služeb města Poděbrady

Místo pojištění: PODEBRADY, KOZINOVA I/II, 290 01

4.2. Rozsah pojištění a předměty pojištění

Pojištění se sjednává pod jednotlivými dále uvedenými položkami (pol. č.) pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPSM-P, v případě pojištění odpovědností také pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 8 DPPSM-P.

pol. č.	rozsah pojištění, předměty pojištění	spoluúčast v Kč	pojistná částka v Kč *	pojistné v Kč
B01	Stavební díla	1000,-	1 825 000,-	6 961,-

* pro sjednané pojištění odpovědností nákladů na demolici nebo okolního majetku je uvedena částka limitem pojistného plnění pro příslušnou položku

4.3. Pojistné za všechny pojištěné položky v Kč

6 961,-

4.4. Sjednání pojištění odcizení předmětu pojištění

Ve smyslu DPPSM-P se sjednává pojištění pojistného nebezpečí odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží v rozsahu doložky SM052.

Pro předměty pojištění, pro které je sjednáno pojištění odcizení, se dále ujednává, že v případě jejich odcizení krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží činí spoluúčast 10 % z pojistného plnění určeného podle smluvních ujednání, minimálně však částku spoluúčasti uvedenou pro příslušný předmět pojištění.

4.5. Pojistné za pojištění stavebně montážních rizik po zaokrouhlení v Kč

6 961,-

O20386879695

5. Další smluvní ujednání

5.1. Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi – doložka SM112

Ujednává se, že pojištěný je povinen plnit dále tyto povinnosti:

- instalovat hasicí prostředky a protipožární zařízení schválených typů odpovídajících svým druhem a kapacitou požárnímu nebezpečí a stupni výstavby. Tyto prostředky a zařízení musejí být přístupné a provozuschopné;
- rozmístění ručních hasicích přístrojů, eventuálně vybavení hydrantových skříní musí být kontrolováno alespoň jedenkrát měsíčně;
- horké práce – např. svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování, nanášení horkého asfaltu a jiné použití otevřeného ohně – v blízkosti hořlavých materiálů se povolují pouze za předpokladu, že je při takové činnosti přítomen nejméně jeden pracovník vybavený hasicím přístrojem a proškolený v požární ochraně. Prostory, kde se prováděly „horké práce“ musejí být opět zkontrolovány hodinu po jejich ukončení a dále dle právního předpisu;
- všechny hořlavé materiály (např. materiál pro zhotovení bednění, odpadové materiály apod.) a zvláště všechny hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny a jiné nebezpečné látky musejí být skladovány v dostatečné vzdálenosti od objektu ve výstavbě nebo v montáži a ode všech „horkých prací“;
- odpadový materiál, jako jsou prázdné krabice, bedny, odpadové dřevo, papír apod., musí být neprodleně odstraněn z budov a konstrukčních a montážních děl, nejpozději však do konce pracovního dne;
- musí být vypracována dokumentace zdolávání požáru obsahující alespoň plán staveniště nebo místa montáže s vyznačením skladů nebezpečných látek (hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny, atd.) a příjezdových a zásahových cest;
- staveniště nebo místo montáže musí být oplocené, pohyb osob na staveništi nebo místu montáže musí být pod kontrolou;
- na počátku všech zkoušek a zkušebního provozu musejí být všechny projektované protipožární prostředky závodu instalovány a v použitelném stavu.

Mělo-li porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události, nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, popřípadě odmítnout, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

6. Zvláštní ujednání

6.1. Zvláštní ujednání pro pojištění odcizení předmětu pojištění – doložka SM052

6.1.1. Odchylně od článku 4 bodu 4 písm. k) DPPSM-P se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží nebo k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů. Pojištění se však nevztahuje na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho části s výjimkou případu, kdy byl předmět pojištění nebo jeho část ztracen v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze živelních nebezpečí nevyloučených v této pojistné smlouvě.

6.1.2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru nebo předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, jsou umístěny na volném prostranství, které je opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty a v mimopracovní době střeženém kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

6.1.3. Krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění nebo jeho části tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo
- místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmětu pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.

6.1.4. Uzamčeným prostorem se pro účely tohoto pojištění rozumí budova, jiná stavba nebo místnost splňující všechny tyto podmínky:

- je uzamčená zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky nebo minimálně 2 visacími bezpečnostními zámky;
- okna jsou z vnitřku řádně uzavřena;
- dveře musejí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké, otočné s polodrážkou, plně jednokřídlé o síle 40 mm (rám – jehličnaté řezivo; výplň – papírová vložina neztužená; plášť – dřevotřísková deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm.);
- stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 10 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele), uvedenou odolnost musí vykazovat strop a podlaha místnosti;

Pojistná smlouva č.: 81464225-19
Stav k datu 14. 9. 2015

Kód pojištění: MPB02
Pořadové číslo pojištění: 1

e) ostatní otvory (mimo oken a dveří) jsou zajištěny proti vniknutí pachatele, zajištění těchto otvorů musí vykazovat stejnou odolnost proti vniknutí pachatele jako je odolnost uvedená v písm. d) tohoto bodu.
Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musejí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

Nesjednáno

7. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 14. 9. 2015 do 24:00 hod. dne 16. 11. 2015.

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v Kutné Hoře dne 11.9.2015 v _____ hodin _____ minut

PAMAK s.r.o.

PAMAK s.r.o.

Mikoláše Alše 479, 280 02 Kolín 2
IČ:25779656 DIČ:CZ25779656
mobil: 725 800 336 ①

Podpis (a razítko) pojistníka

Ivana MĚŠŤÁNKOVÁ SVOBODOVÁ
5933

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

Ivana Měšťánková Svobodová
pojišťovací agent, zastupující CP
na základě plné moci
mobil: 602 986 994
214