

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo : Malšovice 16, PSČ 405 02

IČ : 00261548

Bankovní spojení : KB Děčín

Číslo účtu : 6027431/0100

Zastoupená : starostou obce – pan Jiří Krpálek

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Objednatel“

a

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o. |

Sídlo: Přívozní 114/2, 410 02, Lovosice |

Statutární zástupce: Lubomír Červinský, jednatel |

IČO: 287 14 989 |

DIČ: CZ28714989 |

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. |

Číslo účtu: 712622/0800 |

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Zhotovitel“,

„Zhotovitel“ společně s „Objednatel“ dále jen „Smluvní strany“

tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět díla

„Smluvní strany“ se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen jako „Smlouva“), na základě které se „Zhotovitel“ zavazuje realizovat dílo:

„Stavební úpravy bytové jednotky 2.NP v objektu č.p. 95, Malšovice“

Detailnější rozsah prací je specifikován v podkladech pro zhotovení díla, které byly součástí příslušné zadávací dokumentace a zastupitelstvem obce Malšovice schváleny, jako přílohy i této „Smlouvy“.

II.

Místo plnění zhotovitele

Malšovice č.p. 95

III.

Doba provedení díla „Zhotovitelem“

1. Termín zahájení prací (převzetí staveniště): kdykoli od od 01.06. 2019 do 15.07. 2019
2. Doba realizace zakázky nesmí přesáhnout dobu pěti týdnů od dne zahájení prací (převzetí staveniště).

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této „Smlouvy“ byla stanovena dohodou obou „Smluvních stran“ ve výši:

Cena bez DPH	1.190.127,-	Kč
15 % sazba DPH ve výši	178.519	Kč
Cena s DPH	1.368.646,-	Kč

2. „Zhotovitel“ rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této „Smlouvy“. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této „Smlouvy“.
3. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.
4. **Přílohou této smlouvy je objednatel schválený nabídkový rozpočet, kde je chybně uváděna 21% sazba DPH.**

V.

Platební podmínky

„Smluvní strany“ se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo.

1. Zálohová fakturace se provádět nebude.
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů ode dne doručení „Objednateli“, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet „Zhotovitele“. Před uskutečněním fakturací dále „Zhotovitel“ „Objednateli“ předá veškerou dokumentaci a přílohy dle nabídkového rozpočtu a předávacího protokolu.

VI.

Technické podmínky

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny v přílohách této „Smlouvy“, které specifikují rozsah díla. Jsou to: výkaz výměr, projektová dokumentace, předávací protokol.

VII.

Další podmínky provádění díla

1. „Zhotovitel“ je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývající z této „Smlouvy“, dle obsahu zadávací dokumentace a obecně platných právních předpisů.
2. „Zhotovitel“ je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
3. „Zhotovitel“ může pro splnění této „Smlouvy“ využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám.
4. „Zhotovitel“ odpovídá za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností.
5. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací nedocházelo k poškozování jiného majetku a k nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod. V případě jakéhokoliv poškození dle výše uvedeného provede „Zhotovitel“ nápravu před uskutečněním fakturací.
6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích až do doby předání hotového díla „Objednateli“, jdou k tíži „Zhotovitele“.
7. „Zhotovitel“ prověří přítomnost rozvodů. V případě jejich poškození přechází veškerá odpovědnost a úhrada nákladů na odstraňování škod na „Zhotovitele“.
8. „Zhotovitel“ pořídí v průběhu provádění díla fotodokumentaci (min. rozlišení 4 megapixels) v rozsahu min. 150 snímků, kterou „Objednateli“ předá v el. podobě na nosiči CD. Všechny zhotovené snímky budou opatřeny datem.

VIII.

Předání a převzetí

1. „Zhotovitel“ převezme stavbu a předá dokončené dílo protokolárně, což bude stvrzeno podpisy oprávněných osob obou „Smluvních stran“.
2. Za „Objednatele“ se předání díla zúčastní minimálně dva zástupci.
3. V případě, že „Objednatel“ odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit „Zhotoviteli“ důvody, pro které dílo nepřevzal.

IX.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. „Zhotovitel“ odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a technickými normami.
2. „Zhotovitel“ poskytne „Objednateli“ na dokončené a kompletní dílo záruční lhůtu v délce trvání
60 | měsíců ode dne předání díla.

3. „Zhotovitel“ je zavázán odstraňovat vady díla a to na všech součástech plnění dle této „Smlouvy“, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Za vznik veškerých škod odpovídá až do převzetí díla „Zhotovitel“.
2. „Zhotovitel“ nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho dodavatelů na majetku „Objednatele“, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě, že „Zhotovitel“ nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. této smlouvy, uhradí „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH dle této smlouvy za každý den prodlení do splnění tohoto závazku.
2. V případě prodlení „Zhotovitele“ s odstraněním vad v záruční době uhradí „Zhotovitel“ „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení „Objednatele“ s úhradou ceny díla (fakturou), která byla „Zhotovitelem“ řádně vyhotovena a „Objednateli“ doručena, uhradí „Objednatel“ „Zhotoviteli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně neupravené touto „Smlouvou“ se řídí českým právním řádem.
2. „Objednatel“ si smluvně sjednal činnost technického dozoru kterým je: Jan Horák DiS. MBA, tel. 607 606 066.
3. Tuto „Smlouvu“ lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“.
4. Tato „Smlouva“ nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“.
5. Tato „Smlouva“ je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obě „Smluvní strany“ obdrží po jednom.
6. „Smluvní strany“ prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato „Smlouva“ byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. „Smluvní strany“ potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této „Smlouvě“, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této „Smlouvy“.
7. Tato „Smlouva“ byla schválena zastupitelstvem obce Malšovice usnesením č. 19/35/592 dne 29.05. 2019.

8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této „Smlouvy“ připojují „Smluvní strany“, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

Přílohou a nedílnou součástí této „Smlouvy“ je:
rozpočet
předávací protokol

V Malšovicích dne: 05.06. 2019

V Lovosicích dne: 07. 06. 2019

Za „Objednatele“
starosta obce – Jiří Krpálek

.....
podpis, razítko

Za „Zhotovitele“
Jméno a příjmení
Lubomír Červinský, jednatel

.....
podpis, razítko



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20190524P
Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

KSO:
Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

CC-CZ:
Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel:
Obec Malšovice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

IČ: 44573707
DIČ: CZ5709152790

Zpracovatel:
Vladimír Vidai

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 190 126,88

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	21,00%	1 190 126,88	249 926,64

Cena s DPH v CZK 1 440 053,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

5. 6. 2019

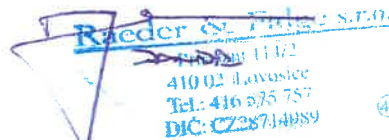
Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20190524P

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel: Obec Malšovice

Projektant: Ing.arch.Vlastimil Stránský-
Architektonická kancelář

Zhotovitel:

Zpracovatel: Vladimír Vidai

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
1	Stavební část	1 190 126,88	1 440 053,52
2	Elektromontáže	725 282,56	877 591,90
3	Zdravotně technické instalace	89 997,00	108 896,37
4	Ústřední vytápění	190 795,27	230 862,28
		184 052,05	222 702,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

1 - Stavební část

KSO:

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

CC-CZ:

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

IČ:

44573707

DIČ:

CZ5709152790

Zpracovatel:

Vladimír Vidai

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

725 282,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	725 282,56	21,00%	152 309,34

Cena s DPH

v CZK

877 591,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Raeder & Falge s.r.o.

Převozní ulice

410 02 Lovosice

Tel.: 410 85 75 24

DIČ: CZ28714989



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

1 - Stavební část

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Vladimír Vidai

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	725 282,56
HSV - Práce a dodávky HSV	
	185 560,99
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 617,31
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 440,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 926,62
997 - Přesun sutě	38 514,19
998 - Přesun hmot	11 062,62
PSV - Práce a dodávky PSV	
	539 721,57
763 - Konstrukce suché výstavby	133 812,25
764 - Konstrukce klempířské	4 423,34
766 - Konstrukce truhlářské	166 871,08
771 - Podlahy z dlaždic	22 518,51
775 - Podlahy skládané	46 533,01
776 - Podlahy povlakové	96 601,13
781 - Dokončovací práce - obklady	38 308,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 160,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 493,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

1 - Stavební část

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel: Obec Malšovice

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel: Vladimír Vidai

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

725 282,56

D HSV Práce a dodávky HSV 185 560,99

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 12 617,31

1	K	310278842	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic	m3	1,739	5 290,00	9 199,31
2	K	340238233	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	2,408	463,00	1 114,90
3	K	346244357	Obezdvíka koupelnových van ploch zaoblených tl 75 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	2,700	853,00	2 303,10

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 78 440,25

4	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	34,800	71,70	2 495,16
5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	34,800	206,00	7 168,80
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	19,700	654,00	12 883,80
7	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	235,648	179,00	42 180,99
8	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	10,200	72,10	735,42
9	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	12,740	392,00	4 994,08
10	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	5,000	568,00	2 840,00
11	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	1,000	882,00	882,00
12	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	920,00	1 840,00
13	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	2,000	1 210,00	2 420,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 44 926,62

14	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladených z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	111,784	33,40	3 733,59
15	K	763231821	Demontáž podhledu s nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	85,470	78,20	6 683,75
16	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	11,000	73,50	808,50
17	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	32,40	32,40
18	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	7,000	62,50	437,50
19	K	776200810	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	16,000	28,30	452,80
20	K	776200830	Odstranění lepených podlahovin z hran schodišťových stupňů	m	16,000	80,00	1 280,00
21	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	86,550	12,40	1 073,22
22	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	82,440	115,00	9 480,60
23	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	11,592	91,90	1 065,30
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	3,030	62,30	188,77
25	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	19,700	127,00	2 501,90
26	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	16,320	140,00	2 284,80
27	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,982	280,00	1 674,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	3,200	98,30	314,56
29	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	8,000	314,00	2 512,00
30	K	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 30 %	m2	235,648	23,80	5 608,42
31	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	37,720	77,50	2 923,30
32	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,920	89,40	1 870,25

D 997

Přesun sutě

33	K	997013212	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	12,821	1 090,00	13 974,89
34	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	115,389	10,30	1 188,51
35	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	12,821	335,00	4 295,04
36	K	997013801	Poplatek za uložení stavební sutí bez příměsí na skládce (skládkovné)	t	8,870	1 250,00	11 087,50
37	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,196	1 350,00	264,60
38	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	2,222	2 600,00	5 777,20
39	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,427	1 350,00	1 926,45

D 998

Přesun hmot

40	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	8,994	1 230,00	11 062,62
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

539 721,57

D 763

Konstrukce suché výstavby

41	K	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB	m2	7,280	768,00	5 591,04
42	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	12,800	794,00	10 163,20
43	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	12,488	1 150,00	14 361,20
44	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	85,470	717,00	61 281,99
45	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	85,470	27,80	2 376,07
46	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	85,470	26,30	2 247,86
47	M	283292100	zábrana parotěsná role 1,5 x 50 m	m2	94,017	17,00	1 598,29
48	M	283292970	páska spojovací oboustranně lepicí	m	200,855	5,70	1 144,87
49	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	170,940	38,90	6 649,57
50	M	631481120	deska minerální izolační 600x1200 mm tl.100 mm	m2	174,359	130,00	22 666,67
51	K	763181311	Montáž jednokřídlé kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	709,00	1 418,00
52	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádkokarton S 100 800 L/P	kus	1,000	1 030,00	1 030,00
53	M	553315420	zárubeň ocelová pro sádkokarton S 150 800 L/P	kus	1,000	1 280,00	1 280,00
54	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1 318,088	1,52	2 003,49

D 764

Konstrukce klempířské

55	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu rš 330 mm	m	10,200	427,00	4 355,40
56	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	43,554	1,56	67,94

D 766

Konstrukce truhlářské

57	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
58	M	612331740	schody půdní sthovací - protipožární uzávěr-víko s protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou	kus	1,000	6 070,00	6 070,00
59	K	766621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	14,790	687,00	10 160,73
60	M	611400290	okno plastové dvoukřídle otvíravé 150 x 150 cm (ozn 6)	kus	6,000	7 648,30	45 889,80
61	M	611400160	okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí 60 x 120 cm (ozn 7)	kus	2,000	3 326,50	6 653,00
62	M	611400291	okno plastové dvoukřídle otvíravé +otvíravé a vyklápěcí 150 x 150 cm (ozn 8)	kus	1,000	7 920,20	7 920,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	657,00	4 599,00
64	M	611601280	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197 cm	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
65	M	611601880	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	3,000	1 230,00	3 690,00
66	M	611607080	dveře vnitřní hladké ze 2/3 zasklené 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	2,000	1 910,00	3 820,00
67	M	611653320	dveře vnitřní protipožární EW15 DP hladké foliované 1křídlo 80x197 cm	kus	1,000	3 390,00	3 390,00
68	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	945,00	945,00
69	M	611601580	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 2křídlové standardní provedení 70x197cm	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
70	M	611823510	kování posuvné AVANZA na stěnu do gamyže pro š. 60,70,80,90	kus	1,000	8 110,00	8 110,00
71	K	766660722	Montáž dveřního kování	kus	8,000	263,00	2 104,00
72	M	549141020	kování bezpečnostní koule-klika, vložka cylindrická bezpečnostní, 6 klíčů	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
73	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	6,000	399,00	2 394,00
74	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	135,00	405,00
75	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	5,000	246,00	1 230,00
76	M	611444020	parapet plastový vnitřní - Deceuninck komůrkový 30,5 x 2 x 100 cm	m	10,200	514,00	5 242,80
77	M	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	8,000	61,70	493,60
78	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	102,00	102,00
79	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm	kus	1,000	139,00	139,00
80	K	766810000	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	26 800,00	26 800,00
81	M	607000000	kuchyňská linka	komp et	1,000	20 000,00	20 000,00
82	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 650,881	1,08	1 782,95

D	771	Podlahy z dlaždic					22 518,51
83	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	11,090	444,00	4 923,96
84	M	597000000	obkládačky keramické - upřesnění s investorem	m2	12,754	297,00	3 787,94
85	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	11,090	14,10	156,37
86	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,090	47,20	523,45
87	K	771591132	Podlahy izolace v koutu z pásu lepeného	m	12,360	32,00	395,52
88	K	771591138	Montáž stěrkové izolace 2x	m2	11,652	234,00	2 726,57
89	M	585547040	hmota hydroizolační jednosložková terizol bal. 20 kg	kg	23,304	34,20	797,00
90	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	0,800	36,60	29,28
91	M	283186930	profil "L" ukončovací Al	m	0,880	200,00	176,00
92	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	177,440	17,90	3 176,18
93	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	11,090	400,00	4 436,00
94	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	211,283	6,58	1 390,24

D	775	Podlahy skládané					46 533,01
95	K	775413125	Montáž podlahové lišty pevněné zaklapnutím	m	17,210	47,30	814,03
96	M	697512400	lišty podlahové - upřesnění s investorem	m	17,210	92,00	1 583,32
97	M	999000000	ostatní materiál - doplňky lišt	Kč	1,000	900,00	900,00
98	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	26,400	230,00	6 072,00
99	M	611521240	podlahy laminátové - upřesnění s investorem	m2	27,720	399,00	11 060,28
100	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	26,400	17,60	464,64
101	M	611553510	podložka (Mirelon) pěnová 3 mm	m2	26,400	13,80	364,32
102	K	776590120	Lokální oprava podkladu po stržení stávajících podlahovin (odhad výměry)	m2	2,640	3 200,00	8 448,00
103	M	246361100	opravná hmota (odhad výměry)	kg	3,168	55,30	175,19
104	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	26,400	25,00	660,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
105	M	611552200	penetrace	kg	6,600	60,00	396,00
106	K	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m2	26,400	390,00	10 296,00
107	K	776991852	Příprava podkladu - odstranění lepidla, broušení	m2	26,400	180,00	4 752,00
108	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	459,858	1,19	547,23
D 776 Podlahy povlakové							
109	K	776220110	Lepení podlahovin plastových na schodišťové stupně stupnice rovné	m2	3,200	450,00	1 440,00
110	K	776220200	Lepení podlahovin plastových na schodišťové podstupnice	m2	1,600	490,00	784,00
111	K	776290010	Montáž plastové hrany na schodišťových stupních	m	8,000	92,00	736,00
112	M	283421640	hrana schodová z PVC TEK 28/40/5,5 mm č. 19 404	m	8,000	193,00	1 544,00
113	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	63,300	135,00	8 545,50
114	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	70,000	45,40	3 178,00
115	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	25,200	420,00	10 584,00
116	M	284122850	podlahovina PVC tl. 2 mm - upřesnění s investorem	m2	35,000	390,00	13 650,00
117	K	776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních	m2	22,780	420,00	9 567,60
118	M	697510130	koberec - upřesnění s investorem	m2	26,197	324,00	8 487,83
119	K	776590120	Lokální oprava podkladu po stržení stávajících podlahovin (odhad výměry)	m2	5,278	980,00	5 172,44
120	M	246361100	opravná hmota (odhad výměry)	kg	6,334	55,30	350,27
121	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,780	25,00	1 319,50
122	M	611552200	penetrace	kg	13,195	60,00	791,70
123	K	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m2	52,780	390,00	20 584,20
124	K	776991852	Příprava podkladu - odstranění lepidla, broušení	m2	52,780	180,00	9 500,40
125	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	962,354	0,38	365,69
D 781 Dokončovací práce - obklady							
126	K	781473116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených standardním lepidlem	m2	36,600	488,00	17 860,80
127	M	597610000	obkládačky keramické - upřesnění s investorem	m2	42,090	295,00	12 416,55
128	K	781493610	Montáž vanových plastových dveří lepených s uchycením na magnet	kus	1,000	128,00	128,00
129	M	553472030	dvířka vanová magnetická 200 x 200 mm	kus	1,000	332,00	332,00
130	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	20,000	50,60	1 012,00
131	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	6,000	60,70	364,20
132	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90 bez izolace	kus	2,000	70,80	141,60
133	K	781495185	Řezání rovné keramických obkládaček	kus	292,800	16,20	4 743,36
134	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	369,985	3,54	1 309,75
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
135	K	783221113	Nátěry syntetické KDK 1x antikorozní, 1x základní, 3x email	m2	12,000	680,00	8 160,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
136	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	340,818	29,00	9 883,72
137	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi v místnostech do 3,80 m	m2	340,818	37,00	12 610,27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

2 - Elektromontáže

KSO:

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

CC-CZ:

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

IČ:

44573707

DIČ:

CZ5709152790

Zpracovatel:

Miroslav Kučaba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

89 997,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	89 997,00	21,00%	18 899,37

Cena s DPH

v CZK

108 896,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Provozár 114/2
410 000 000
Tel.: 416 575 757
DIČ: CZ28714989

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

2 - Elektromontáže

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Miroslav Kučaba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

M - Práce a dodávky M

89 997,00

21-M - Elektromontáže

89 997,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

85 430,00

4 567,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

2 - Elektromontáže

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel: Obec Malšovice

Projektant: Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel: Miroslav Kučaba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

89 997,00

D M Práce a dodávky M 89 997,00

D 21-M Elektromontáže 85 430,00

1	K	21-M-1	Elektroinstalace - samostatná část v příloze	Kč	1,000	78 300,00	78 300,00
2	K	21-M-2	HZS - výchozí revize a zkoušky, měření osvětlení (800-741) - samostatná část v příloze	Kč	1,000	7 130,00	7 130,00

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 4 567,00

3	K	220330485	Montáž požárního hlásiče	kus	1,000	541,00	541,00
4	M	404830100	detektor autonomní požární bezdrátový	kus	1,000	1 122,00	1 122,00
5	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	264,00	264,00
6	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	2 640,00	2 640,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

3 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Zadavatel:

Obec Malšovice

Zhotovitel:

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

Zpracovatel:

Jana Veselá

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 7. 2015

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

44573707

DIČ:

CZ5709152790

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

190 795,27

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

190 795,27

Sazba daně

21,00%

21,00%

Výše daně

0,00

40 067,01

Cena s DPH

v CZK

230 862,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Raeder St. Falge s.r.l.

Průmyslová 122

410 02 Lovosice

TEL: 416 575 757

DIČ: CZ28714989

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

3 - Zdravotně technické instalace

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel: Obec Malšovice

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jana Veselá

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

190 795,27

PSV - Práce a dodávky PSV

190 795,27

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

22 908,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

44 224,74

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

27 360,62

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

96 301,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

3 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jana Veselá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

190 795,27

D PSV

Práce a dodávky PSV

190 795,27

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP ležaté DN 100	m	1,000	602,00	602,00
2	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	1,000	576,00	576,00
3	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32	m	2,000	360,00	720,00
4	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	10,000	345,00	3 450,00
5	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,000	383,00	1 915,00
6	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 70	m	1,000	464,00	464,00
7	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	69,60	278,40
8	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	77,20	231,60
9	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	115,00	115,00
10	K	721226312	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	285,00	570,00
11	K	721226412	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 50	kus	1,000	200,00	200,00
12	K	721226422	Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 50	kus	1,000	530,00	530,00
13	K	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50	kus	2,000	757,00	1 514,00
14	K	721274123	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	1,000	426,00	426,00
15	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	20,000	21,90	438,00
16	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	225,300	1,68	378,50
17	K	9987213-1	výpomocné stavební práce	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

44 224,74

18	K	72217-1	flexibilní silikonové hadice, opleť.nerez, 1/2" x 3/8" , dl. do 0,5m	ks	6,000	900,00	5 400,00
19	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	19,000	289,00	5 491,00
20	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	11,000	350,00	3 850,00
21	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	11,000	418,00	4 598,00
22	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	19,000	87,80	1 668,20
23	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	22,000	110,00	2 420,00
24	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	14,000	188,00	2 632,00
25	K	722231073	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	307,00	307,00
26	K	722231074	Ventil zpětný G 1 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	370,00	370,00
27	K	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1,000	510,00	510,00
28	K	722231252	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1,000	898,00	898,00
29	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	477,00	954,00
30	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	587,00	587,00
31	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2 PN 42 do 185°C pinoprůtokový s vnějším a vnitřním závit	kus	8,000	352,00	2 816,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	722263202	Vodoměr závitový jednovrtkový suchoběžný do 100 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	1,000	884,00	884,00
33	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1	soubor	1,000	2 690,00	2 690,00
34	K	72228-x1	podpora potrubí vedeného po povrchu (trubková objímka s nátrubkem)	soub	1,000	800,00	800,00
35	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	41,000	43,40	1 779,40
36	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	41,000	39,60	1 623,60
37	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	437,782	1,02	446,54
38	K	9987223-1	výpomocné stavební práce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 27 360,62

39	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	10,000	333,00	3 330,00
40	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	2,000	400,00	800,00
41	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	10,000	432,00	4 320,00
42	K	723150367	Chránička D 57x2,9 mm	m	1,000	435,00	435,00
43	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00
44	K	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	1,000	409,00	409,00
45	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
46	K	723190202	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 15	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00
47	K	723190203	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 20	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
48	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	284,00	284,00
49	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	393,00	393,00
50	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	559,00	1 677,00
51	K	723232122	Regulátor tlaku plynu nízkotlaký G 1/2 pro zemní plyn	soubor	1,000	791,00	791,00
52	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	270,790	1,04	281,62
53	K	9987233-1	výpomocné stavební práce	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 96 301,41

54	K	725112171	Klozet keramický kombi s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 830,00	5 830,00
55	K	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
56	M	642642388-3	duraloplastové sedátko s poklopem, antibakteriální úpravou, oc.úchyty	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
57	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	3 640,00	3 640,00
58	K	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 280,00	1 280,00
59	M	6426422137-2	umývatko diturvitové 360x275mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
60	K	725222153	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou rohová 1350x1350 mm	soubor	1,000	14 500,00	14 500,00
61	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900 mm	soubor	1,000	4 940,00	4 940,00
62	K	725245131	Zástěna sprchová dvoukřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm pro vaničky čtverhrubé	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
63	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací miskou a plochou 560x480 mm	soubor	4,000	2 260,00	9 040,00
64	K	7255352-1	bezpečnostní skupina SVMT (tl.-pod umyvadlo)	soub	1,000	5 700,00	5 700,00
65	K	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	soubor	1,000	330,00	330,00
66	M	541322860	ohřivač vody elektrický tlakový, SHU5Si 5l 2kW pod umyvadlo	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
67	K	725811201	Ventil výtokový nástěnný kuchyňský G 1/2	kus	1,000	829,00	829,00
68	K	725811204	Ventil výtokový nástěnný pračkový G 3/4	kus	1,000	500,00	500,00
69	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	1,000	171,00	171,00
70	M	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 1/2"	kus	1,000	200,00	200,00
71	K	725821328	Baterie dřezové stojánkové pákové s vytahovací sprškou	soubor	1,000	4 600,00	4 600,00
72	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez otvírání odpadu	soubor	2,000	1 780,00	3 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	725831315	Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
74	K	725841332	Baterie sprchové zápuštné s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	4 210,00	4 210,00
75	K	72586-1	umyvadelová výpust Click-Clack, chrom	kus	2,000	450,00	900,00
76	K	725861211	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty umyvadelové chromované s otvíráním odpadu	kus	2,000	600,00	1 200,00
77	K	725862126	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	620,00	620,00
78	K	725864112	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty vanové DN 50 s odpadovým ventilem	kus	1,000	705,00	705,00
79	K	725865312	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty sprchové DN 40/50 samočistící s nerez krytkou	kus	1,000	772,00	772,00
80	K	725980121	Dvířka 15/15	kus	1,000	72,60	72,60
81	K	72598012-1	větrací mřížka plastová bílá 154x154 mm	kus	1,000	170,00	170,00
82	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	960,996	0,21	201,81
83	K	9987253-1	výpomocné stavební práce	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

4 - Ústřední vytápění

KSO:

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

CC-CZ:

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

IČ:

44573707

DIČ:

CZ5709152790

Zpracovatel:

Ing. Josef Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

184 052,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	184 052,05	21,00%	38 650,93

Cena s DPH

v CZK

222 702,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Raeder & Falge s.r.o.
Průmyslová 1140/1
410 02 Šumperk
TEL. 410 310 555
DIČ CZ5709152790

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

4 - Ústřední vytápění

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Josef Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	184 052,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	432,68
PSV - Práce a dodávky PSV	183 619,37
731 - Ústřední vytápění - kotelny	86 812,76
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	33 145,66
734 - Ústřední vytápění - armatury	10 562,44
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	53 098,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

4 - Ústřední vytápění

Místo: Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum: 7. 7. 2015

Zadavatel: Obec Malšovice

Projektant: Ing.arch.Vlastimil Stránský-
Architektonická kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Josef Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

184 052,05

D HSV Práce a dodávky HSV 432,68

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 432,68

1	K	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,620	184,00	298,08
2	K	977131117	Vrty příklepovými vrtáky D do 25 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,200	278,00	55,60
3	K	977131118	Vrty příklepovými vrtáky D do 28 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,200	395,00	79,00

D PSV Práce a dodávky PSV 183 619,37

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 86 812,76

4	K	7104336	Prostorový přístroj s časovým programováním Duo-tec	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
5	K	7105982	NUVOLA DUO-TEC HT 16	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
6	K	KHA601008125	Vertikální komínová koncovka pro koax.systém pro kondenzační kotle včetně redukce 60/100 - 80/125 mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
7	K	KHG021	Taška pro šikmé střechy	kus	1,000	12 200,00	12 200,00
8	K	KHG7140059510	Koax. trubka pro kondenzační kotle (1 000 mm)	kus	1,000	700,00	700,00
9	K	KHG714072811	Vnější sonda Siemens QAC34 (kompatibilní s kotli Luna Blue, Luna HT, Nuvola HT)	kus	1,000	780,00	780,00
10	K	KHG714119810	Koax. trubka pro kondenzační kotle (500 mm)	kus	1,000	350,00	350,00
11	K	KHA7150601002	Revizní T-kus pro přímou montáž pr. 60/100 mm	kus	1,000	3 100,00	3 100,00
12	K	732331613	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 18 litrů	soubor	1,000	1 910,00	1 910,00
13	K	73216941R	Odvod kondenzátu	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00
14	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotle v objektech v do 6 m	%	844,400	2,81	2 372,76

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 33 145,66

15	K	733150R01	Chránička pro potrubí pr. 15 mm	m	1,620	100,00	162,00
16	K	733150R02	Chránička pro potrubí pr. 18 mm	m	0,200	350,00	70,00
17	K	733150R03	Chránička pro potrubí pr. 22 mm	m	0,200	450,00	90,00
18	K	733223202	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	50,000	322,00	16 100,00
19	K	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	12,000	370,00	4 440,00
20	K	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	23,000	423,00	9 729,00
21	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	85,000	18,00	1 530,00
22	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	321,210	3,19	1 024,66

D 734 Ústřední vytápění - armatury 10 562,44

23	K	73422150R	Armatura HM pro připojení trubkového tělesa včetně termohlavice	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
24	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	7,000	197,00	1 379,00
25	K	734251213	Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	919,00	919,00
26	K	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	7,000	765,00	5 355,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 110°C závitový	kus	1,000	300,00	300,00
28	K	734291243	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	381,00	381,00
29	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	105,340	0,27	28,44

D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					53 098,51
30	K	735152171	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 10 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	3 010,00	3 010,00	
31	K	735152471	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	4 070,00	4 070,00	
32	K	735152581	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1600 mm	kus	2,000	8 140,00	16 280,00	
33	K	735152582	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1800 mm	kus	2,000	8 860,00	17 720,00	
34	K	735152674	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,000	7 370,00	7 370,00	
35	K	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,000	275,00	275,00	
36	M	54153074R	těleso trubkové KORALUX LINEAR MAX-M, 1820 x 750 mm, 1367 W	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
37	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	519,250	2,26	1 173,51	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

4 - Ústřední vytápění

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Josef Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

184 052,05

HSV - Práce a dodávky HSV

432,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

432,68

PSV - Práce a dodávky PSV

183 619,37

731 - Ústřední vytápění - kotelny

36 812,76

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

33 145,66

734 - Ústřední vytápění - armatury

10 562,44

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

53 098,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytové jednotky 2.n.p., v objektu č.p. 95, Malšovice

Objekt:

4 - Ústřední vytápění

Místo:

Objekt č.p. 95, Malšovice

Datum:

7. 7. 2015

Zadavatel:

Obec Malšovice

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil
Stránský-
Architektonická
kancel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Josef Duben

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

184 052,05

D HSV

Práce a dodávky HSV

432,68

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

432,68

1 K 977131116

Vrty příklepovými vrtáky D do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu

m

1,620

184,00

298,08

2 K 977131117

Vrty příklepovými vrtáky D do 25 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu

m

0,200

278,00

55,60

3 K 977131118

Vrty příklepovými vrtáky D do 28 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu

m

0,200

395,00

79,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

183 619,37

D 731

Ústřední vytápění - kotelný

86 812,76

4 K 7104336

Prostorový přístroj s časovým programováním Duo-tec

kus

1,000

2 500,00

2 500,00

5 K 7105982

NUVOLA DUO-TEC HT 16

kus

1,000

55 000,00

55 000,00

6 K KHA601008125

Vertikální komínová koncovka pro coax.systém pro kondenzační kotle včetně redukce 60/100 - 80/125 mm

kus

1,000

6 000,00

6 000,00

7 K KHG021

Taška pro šikmé střechy

kus

1,000

12 200,00

12 200,00

8 K KHG7140059510

Koax. trubka pro kondenzační kotle (1 000 mm)

kus

1,000

700,00

700,00

9 K KHG714072811

Vnější sonda Siemens QAC34 (kompatibilní s kotli Luna Blue, Luna HT, Nuvola HT)

kus

1,000

780,00

780,00

10 K KHG714119810

Koax. trubka pro kondenzační kotle (500 mm)

kus

1,000

350,00

350,00

11 K KHA7150601002

Revizní T-kus pro přímou montáž pr. 60/100 mm

kus

1,000

3 100,00

3 100,00

12 K 732331613

Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 18 litrů

soubor

1,000

1 910,00

1 910,00

13 K 73216941R

Odvod kondenzátu

soubor

1,000

1 900,00

1 900,00

14 K 998731201

Přesun hmot procentní pro kotle v objektech v do 6 m

%

844,400

2,81

2 372,76

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

33 145,66

15 K 733150R01

Chranička pro potrubí pr. 15 mm

m

1,620

100,00

162,00

16 K 733150R02

Chranička pro potrubí pr. 18 mm

m

0,200

350,00

70,00

17 K 733150R03

Chranička pro potrubí pr. 22 mm

m

0,200

450,00

90,00

18 K 733223202

Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1

m

50,000

322,00

16 100,00

19 K 733223203

Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1

m

12,000

370,00

4 440,00

20 K 733223204

Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1

m

23,000

423,00

9 729,00

21 K 733291101

Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5

m

85,000

18,00

1 530,00

22 K 998733201

Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m

%

321,210

3,19

1 024,66

D 734

Ústřední vytápění - armatury

10 562,44

23 K 73422150R

Armatura HM pro připojení trubkového tělesa včetně termohlavice

soubor

1,000

2 200,00

2 200,00

24 K 734221682

Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK

kus

7,000

197,00

1 379,00

25 K 734251213

Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak od 2,5 do 6 barů

kus

1,000

919,00

919,00

26 K 734261406

Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK

kus

7,000

765,00

5 355,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 110°C závitový	kus	1,000	300,00	300,00
28	K	734291243	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	381,00	381,00
29	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	105,340	0,27	28,44
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				53 098,51
30	K	735152171	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 10 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	3 010,00	3 010,00
31	K	735152471	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	4 070,00	4 070,00
32	K	735152581	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1600 mm	kus	2,000	8 140,00	16 280,00
33	K	735152582	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1800 mm	kus	2,000	8 860,00	17 720,00
34	K	735152674	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,000	7 370,00	7 370,00
35	K	735164522	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear na stěny výšky tělesa přes 1340 mm	kus	1,000	275,00	275,00
36	M	54153074R	těleso trubkové KORALUX LINEAR MAX-M, 1820 x 750 mm, 1367 W	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
37	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	519,250	2,26	1 173,51

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL
STAVBY NEBO PROVEDENÝCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Obec Malšovice
Malšovice 16, 405 02, Děčín
IČ: 00261548

Reader & Falge s.r.o.
Přívozní 114/2, 410 02, Lovosice
IČ: 00261548

Předmět plnění dle smlouvy o dílo:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY 2.NP V OBJEKTU č.p. 95, MALŠOVICE“

Termín převzetí staveniště (zahájení prací):

K převzetí staveniště došlo na místě samém dne:2019

připomínky, námitky, stanoviska:

.....

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatele: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Termín předání díla (předání dokončené stavby):

dle smlouvy o dílo:2019

K předání díla došlo na místě samém dne:2019

připomínky, námitky, stanoviska:

.....

Práce byly provedeny v dobré kvalitě, bez viditelných závad a nedodělků a v rozsahu smlouvy o dílo.

Při předání díla bylo Zhotovitelem Objednateli dále předáno:

- 1) Prohlášení zhotovitele o kompletnosti a jakosti provedení díla.
- 2) Prohlášení o shodě na vybrané druhy materiálu.
- 3) Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů.
- 4) Fotodokumentace o průběhu stavby na CD.
- 6) Položkový rozpočet skutečně provedených prací a dodávek.

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatele: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Doba realizace díla se počítá ode dne následujícího po převzetí stavby. Protokol bude vyhotoven ve dvou provedeních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.