

Písemná zpráva zadavatele

dle ust. § 217 ZZVZ

Identifikace zadávacího řízení

Veřejná zakázka	Protipožární systém pro domov seniorů
Druh zakázky a řízení	podlimitní veřejná zakázka na dodávky, zadávaná v otevřeném řízení
Ev. č. VVZ	Z2025-006991
Zadavatel	Městská část Praha 9 IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894 se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5
Elektronický nástroj - způsob podání nabídek	https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894
Zadání veřejné zakázky	17. června 2025

Zadavatel tímto v nadepsaném zadávacím řízení podává v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) písemnou zprávu zadavatele:

I. Označení zadavatele

Městská část Praha 9

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894, statutární zástupce: Mgr. Tomáš Portlík, starosta

Právní forma	městská část hlavního města Prahy, 801 dle číselníku právních forem, ZÚJ: 500216
Druh zadavatele	veřejný zadavatel dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ, územní samosprávný celek
Zástupce zadavatele (§ 43 ZZVZ)	Mgr. František Steidl , advokát, se sídlem Týnská 12, 110 00 Praha 1, IČO: 66245109
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5
Elektronický nástroj	https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka protipožárního systému do domu seniorů na adrese Novovysočanská 505/8, Vysočany, Praha 9, zahrnujícího zařízení elektrické požární signalizace a evakuační rozhlas, a jeho úplná instalace včetně uvedení do provozu. Budova má 4 nadzemní podlaží s pokoji pro obyvatele domova, kancelářemi, sesternami, prostory pro volný čas, kuchyněmi a sklady.

Hlavní kód CPV	31625200-5 systémy pro požární poplach
Vedlejší kódy CPV	51311000-5 instalace a montáž rozhlasových přístrojů 45312000-7 instalace a montáž poplachových systémů a antén 32344210-1 rozhlasové vybavení

III. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

2.414.804,89 Kč bez DPH,

2.921.913,92 Kč včetně DPH

Smlouva byla uzavřena dne 17. června 2025.

IV. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení dle ust. § 56 ZZVZ, podlimitní veřejná zakázka na dodávky.

V. Označení účastníků zadávacího řízení a nabídkové ceny

V řízení bylo celkem **9 (devět)** účastníků, kteří podali nabídku, a to následující:

1. TIP A Telekom plus a.s.

IČO: 27746631, CZ

podána: 14.03.2025, 08:58:35 hod.

nabídková cena: 3.258.647,- Kč vč. DPH

2. MAXPROGRES, s.r.o.

IČO: 25307126, CZ

podána: 14.03.2025, 13:53:26 hod.

nabídková cena: 4.714.979,50 Kč vč. DPH

3. SPIE STS spol. s r.o.

IČO: 01676342, CZ

podána: 17.03.2025, 09:12:33 hod.

nabídková cena: 4.501.989,55 Kč vč. DPH

4. SKS s.r.o.

IČO: 43420117, CZ

podána: 17.03.2025, 09:28:55 hod.

nabídková cena: 3.252.908,34 Kč vč. DPH

5. ELTES, s.r.o.

IČO: 61504513, CZ

podána: 17.03.2025, 10:33:09 hod.

nabídková cena: 3.261.921,63 Kč vč. DPH

6. Gating Services, a.s.

IČO: 28999894, CZ

podána: 17.03.2025, 11:02:25 hod.

nabídková cena: 3.598.669,47 Kč vč. DPH

7. Alkom Security a.s.

IČO: 26184672, CZ

podána: 17.03.2025, 12:42:44 hod.

nabídková cena: 3.871.422,83 Kč vč. DPH

8. Security Technologies a.s.

IČO: 44015542, CZ

podána: 17.03.2025, 14:59:51 hod.

nabídková cena: 3.890.660,62 Kč vč. DPH

9. F1 facility CZ s. r. o.

IČO: 04462319, CZ

podána: 17.03.2025, 15:35:06 hod.

nabídková cena: 2.921.913,92 Kč vč. DPH

VI. Vyloučení účastníci

Zadavatel žádného z účastníků **nevyloučil** z účasti v zadávacím řízení.

VII. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

F1 facility CZ s. r. o.

IČO: 04462319

se sídlem 17. listopadu 119, Šipší, 284 01 Kutná Hora

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 247381

VIII. Odůvodnění výběru dodavatele

V otevřeném řízení bylo podáno devět (9) nabídek. Zadavatel provedl jejich hodnocení dle pravidel stanovených v zadávací dokumentaci, přičemž nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Jediným

hodnotícím kritériem byla nabídková cena v korunách českých vč. DPH, přičemž jako nejvýhodnější byla posouzena nabídková cena nejnižší. Vybraný dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu (2.921.913,92 Kč vč. DPH), nabídkové ceny ostatních účastníků byly vyšší. Zadavatel nabídku vybraného dodavatele rovněž posoudil z hlediska jejích podstatných náležitostí a z hlediska splnění podmínek účasti – kvalifikace vybraného dodavatele, přičemž vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky zadavatele na náležitosti nabídky a na kvalifikaci (podmínky účasti v zadávacím řízení). Dle ust. § 122 odst. 1 ZZVZ je zadavatel povinen vybrat k uzavření smlouvy, jíž bude veřejná zakázka zadána, účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Proto zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je uvedeno výše.

IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel čestně prohlásil, že nemá v úmyslu zadat žádnou část plnění veřejné zakázky poddodavateli.

X. Elektronická komunikace

Komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení se odehrávala výlučně elektronicky, a to skrze certifikovaný elektronický nástroj Proebiz JOSEPHINE, případně též skrze profil zadavatele. Výhradně skrze elektronický nástroj Proebiz JOSEPHINE byly podávány nabídky, jiný způsob zadavatel nepřipustil. Jiné než elektronické prostředky komunikace nebyly v řízení použity.

Veřejná zakázka v systému JOSEPHINE:

<https://josephine.proebiz.com/cs/tender/63427/summary>

Profil zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5>

XI. Střet zájmů

U žádné osoby, která se podílela na zadávacím řízení, nebyl zjištěn střet zájmů. Všechny osoby, které se podílely na zadávacím řízení, podepsaly čestné prohlášení o střetu zájmů, která je součástí dokumentace zadávacího řízení.

XII. Požadavek na prokázání výše obratu

Při stanovení výše obratu zadavatel nepostupoval dle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 20. června 2025

JUDr. Petr Suchomel, advokát
i.s. Mgr. Františka Steidla, advokáta, zástupce zadavatele