

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 25. 9. 2020 na zakázku

„Dostavba přestavba části obecního úřadu“

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

1. Obec Říčany

Sídlo: Nám. Osvobození 340, 664 82 Říčany u Brna
Zastoupena: Ing. Jan Studený, starosta
IČO: 00282537
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, č.ú.: 195445973/0600
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Jaroslav Baláš – technický dozor, autorizovaný technik

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. CANDELA, s.r.o.

Sídlo: Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice
Statutární zástupce: Tomáš Vychodil, jednatel
e-mail: kandela@candela.cz
telefon: 547 243 497
IČO: 45476021
DIČ: CZ45476021
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s., č.úctu:801449641/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Pavel Florian
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4956

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. V rámci realizace díla bylo zjištěno, že nastaly změny oproti původnímu předmětu plnění, blíže je tato skutečnost popsána v příloze č. 1 tohoto dodatku. Z tohoto důvodu je nutné provést změnu původního závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku s názvem „**Dostavba přestavba části obecního úřadu**“. Jedná se o změnu závazku, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

III. Úpravy ceny díla

1. Vzhledem k tomu, že v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba víceprací a méněprací a víceprací, které jsou dle přílohy č. 1 tohoto dodatku oceněny následovně:

Méněpráce jsou v hodnotě	190 759,95,- Kč bez DPH
Vícepráce jsou v hodnotě celkem	309 452,65,- Kč bez DPH
Saldo změny je v hodnotě	118 692,70,- Kč bez DPH

V důsledku výše uvedeného se čl. VII odst. 1 Smlouvy upravuje takto:

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Dostavba přestavba části obecního úřadu“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH **7 575 808,60,- Kč**

Výše DPH **1 590 919,80,- Kč**

Cena včetně DPH **9 166 728,40,- Kč**

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

IV. Doba plnění

1. Vzhledem k tomu, že v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba změny doby plnění, která je zdůvodněna v příloze č. 1 tohoto dodatku, a to následovně:

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat do 10 měsíců nejpozději však do 27. 8. 2021. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací, který se zavazuje Zhotovitel řádně plnit; v případě prodlení Zhotovitele v postupu prací dle dílčích termínů harmonogramu je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Příloha č. 1 Změnový list s položkovým rozpočtem

V Říčanech

V Šlapanicích

Za Zadavatele

Za Prodávajícího

.....
Obec Říčany

Ing. Jan Studený, starosta

.....
CANDELA, s.r.o.

Tomáš Vychodil, jednatel