



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: 0000062/VUP/2014/JNe
Spis. zn.: VUP/0043879/2013/JNe
Oprávněná
úřední osoba: Ing. Netíková
Tel.: 325 600 270
E-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Poděbrady, dne 3.1.2014

Město Poděbrady
Jiřího náměstí 20
290 01 Poděbrady I



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 2.1.2014
a je vykonatelné.

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst.1 a § 40 odst.4 písm.a) zákona č.13/1997 Sb. v platném znění, o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15.11.2013 podal

**Město Poděbrady, IČO 239640, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I,
kterého zastupuje PONTEX, spol.s r.o., Jindřiška Čamrová, IČO 40763439, Bezová 1658, 147
14 Praha 4**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Stavební úpravy ulice Za Nádražím (úsek ul Revoluční - Máchova v délce 841 m)
a Skladištní v délce 100m
Poděbrady, Poděbrady III**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1221/4, 1221/7, 1227/16, 1263/2, 2176, 3934, 3935, 3939/4, 3940/1, 3941/1, 3942/1, 3942/3, 3943, 3944, 3945, 3957/1, 3961/1, 3972, 3982/1, 4115/3, 4115/4, 4119/1 v katastrálním území Poděbrady.

Stavba obsahuje:

- SO 101 Komunikace (odstranění stávající konstrukce a vybudování nové vozovky)
- Konstrukce vozovky :
 - Asfaltbeton pro obrusné vrstvy 40 mm
 - Asfaltbeton pro ložní vrstvy 60 mm
 - Směs cementová 170mm
 - Štěrkoдр' min.150 mm

- SO 102 Chodníky (mezi ulicemi Mírová a Rokycanova, v místě zaslepení před bývalým přejezdem, u křižovatky ulic Revoluční a Budovcova – se vznikem parkovacích míst)
- Konstrukce chodníku :

- Zámková dlažba	60 mm
Pískové lože	30 mm
Štěrkodrt' 0- 32	min.210 mm
- Konstrukce vjezdu :

Zámková dlažba	80 mm
Pískové lože	40 mm
Štěrkodrt' 0 – 32	min.250 mm
- SO 831 Rekultivace (odstranění zpevněné části před bývalým přejezdem)
- SO 901 a DIO (dopravní značení během výstavby)
- SO 911 b DIO (oprava komunikací v souvislosti s objízdnými trasami)

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala fy Pontex s.r.o., Bezová 1658, Praha 4; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a dodavatele stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník zajistí před započítím prací vytýčení prostorové polohy veškerých kabelových vedení v trase stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Se stavebními odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Využití nebo odstranění odpadů zajistí stavebník popř. dodavatel stavby. Po ukončení prací budou předloženy doklady o předání odpadů oprávněné osobě, vč. množství. Veškeré doklady týkající se nakládání s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce. Neupotřebitelná zemina z výkopku bude použita k vyrovnání okolního terénu
6. Zemina z výkopku nesmí být ukládána na krajnici silnice.
7. Trasa výkopů musí být řádně ohrazena zábranami, případně plastovým plotem či zajišťovací páskou. Při vlastní stavbě je třeba věnovat zvláštní pozornost bezpečnosti chodců. Při záboru chodníku budou umístěny zábrany. Přečhy pro chodce musí být opatřeny lávkami a zábradlím. Za snížené viditelnosti musí být všechny výkopy osvětleny.
8. Dopravní značení pracovního místa bude provedeno dopravními značkami podle vyhlášky č. 30/2001 Sb.. Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s ČSN 01 8020 a musí být osazeny ve stanovené výšce a ve vzdálenosti podle "Zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích".
9. Osazení dopravních značek bude provedeno dle dokumentace schválené DI PČR - OŘ Nymburk.
10. Před započítím výkopových prací zajistí investor vytýčení inž. sítí (v celé trase). Dále pak v dostatečném předstihu oznámí termín zahájení těchto prací Archeologickému ústavu AV ČR Praha, popř. Polabskému muzeu v Poděbradech.
11. Stavebník je povinen v dostatečném předstihu (min. 3 týdnů) *požádat odbor dopravy MěÚ Poděbrady o povolení zvláštního užívání komunikace.*
12. Investor před realizací předloží žádost o stanovení přechodné úpravy provozu.
13. Při provádění stavebních prací budou splněny podmínky uvedené: ve vyjádření KHS Středočeského kraje ze dne 1.11.2013, čj.49629/2013, odboru ŽP MěÚ Poděbrady ze dne 29.10.2013, čj. 0041070/DZZ/2013/SCe, odd.dopravy ze dne 23.10.2013, čj.0038921/DZD/2013 a čj.0040317/DZD/2013/PHo, ČD a.s. RSM pro Prahu a Stř.kraj z 22.10.2013, čj.4583/2013/411/20013, Drážní úřad , sekce stavební z 25.10.2013, čj.MP-SOP1714/13-2/So,

DUCR-58501/13/So, dále správce IS ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.8.2013, čj. 0100193979, RWE distribuce s.r.o. z 9.9.2013, čj. 500835113, VaK Nymburk, a.s. ze dne 27.8.2013, čj. 1121, Telefonica O2 ze dne 22.8.2013, čj. 0113984977, ČD. Telematika z 12.9.2013, čj. 16413/2013 -O

14. Stavebník zajistí, aby hlučné práce neprobíhaly o víkendech a v pozdních odpoledních hodinách.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
16. Při provádění stavby budou splněna ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Po dokončení stavby bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I

REA 2007 s.r.o. - na základě smlouvy o právu provést stavbu

Odůvodnění:

Dne 15.11.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení z důvodu velkého počtu účastníků řízení veřejnou vyhláškou a dotčeným orgánům formou DS. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a v dané věci stavební úřad nařídil ústní projednání na 2.1.2014 se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Poděbrady, DZ-oddělení životního prostředí - ZPF, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, DZ - oddělení dopravně správní, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, DZ - oddělení životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát,

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk

Drážní úřad Praha, Sekce stavební, oblast Praha,

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha,

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

ČEZ Distribuce, a. s.

České dráhy s.o., divize dopravní cesty o.z

Technické služby města Poděbrad s.r.o.,

Telefónica Czech Republic, a.s., Czech Republic, a.s.

RWE Distribuční služby, s.r.o.,

Polabské muzeum v Poděbradech, Palackého č.p. 68, 290 55 Poděbrady III

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1181, 1185, 2202, 2240, 2244, 2261, 2872, parc. č. 1115, 1117, 1118/2, 1180, 1182, 1186/1, 1216/3, 1218/1, 1219/1, 1221/8, 1227/10, 1228/6, 1260/2, 1262/1, 1263/36, 1263/38, 2178, 2182, 2184, 2185/1, 2205, 2243, 2247, 2257, 2259, 2260/1, 2264, 2265/1, 2871/1, 2871/3, 2874/2, 3983/1, 3988, 4115/49, 4118/1, 4118/2, 4119/4, 4119/5, 4119/8 v katastrálním území Poděbrady

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Poděbrady V č.p. 12, Poděbrady III č.p. 685, č.p. 764, č.p. 676, č.p. 930 a č.p. 409

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Při ústním jednání byla vznesena připomínka účastníka řízení - zástupce vlastníka dotč. pozemku pč.3942/3 –Pae Dr.Divíše, který preferuje realizaci chodníku podél celé komunikace, jehož součástí je zmiňovaný pozemek.

K této připomínce stavební úřad uvádí, že je vázán návrhem žádosti stavebníka či žadatele v rozsahu předložené žádosti a projektové dokumentace. Případné rozšíření či zúžení předmětu podání je na vůli žadatele - stavebníka a tato skutečnost by musela být předmětem nové žádosti a odsouhlasené projektové dokumentace.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

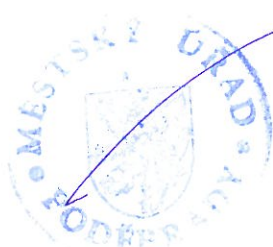
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jana Netíková
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Poděbrady, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

PONTEX, spol.s r.o., IDDS: nrpt3sn v zastoupení žadatele

REA 2007 s.r.o., IDDS: 89awiau

Krajská správa a údržba silnic Stč.kraje, IDDS: a6ejgmx

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Poděbrady, DZ-oddělení životního prostředí - ZPF, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, DZ - oddělení dopravně správní, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, DZ - oddělení životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e

Drážní úřad Praha, Sekce stavební, oblast Praha, IDDS: 5mjaaatd

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha, IDDS: uccchjm

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: keebyyf

ostatní

Městský úřad Poděbrady, VV-oddělení investic, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 31 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, VV-oddělení majetku města, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Lázně Poděbrady a.s., IDDS: 2pkewtf

České dráhy s.o., divize dopravní cesty o.z.,odbor investiční,oddělení specialistů ÚP a výhledu, IDDS: e52cdsf

Technické služby města Poděbrad s.r.o., IDDS: fpz6jea

Telefónica Czech Republic, a.s., Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., oddělení realizace staveb Hradec Králové, IDDS: jnnyjs6

Polabské muzeum v Poděbradech, Palackého č.p. 68, 290 55 Poděbrady III