

**Odůvodnění veřejné zakázky podle § 86 a § 156 zákona 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)**

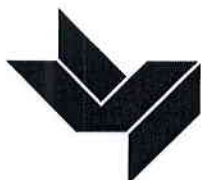
Veřejná zakázka:

„Sázava – rekonstrukce místní komunikace ulice Školská a části ulice Sklářská“

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle § 27 zákona, uveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem: VZ 509235

Zadavatel: Město Sázava, Náměstí Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava, IČ: 00236411

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky č. 232/2012	
1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny. Veřejný zadavatel popíše své potřeby pro řádné zajištění svěřených úkolů.	Potřebou zadavatele je na místní komunikaci ulice Školská a části ulice Sklářská: - odstranit nevyhovující stav komunikace - zvýšit kvalitu a kapacitu místní komunikace - zvýšit bezpečnost a plynulost dopravy, které jsou základním předpokladem pro snížení nehodovosti - snížit dopady užívání komunikace v daném úseku na životní prostředí - vylepšit přímé napojení místní komunikace na lokality hospodářského rozvoje - zajistit lepší dostupnost osob s omezenou schopností pohybu díky bezbariérovému řešení
2. Popis předmětu veřejné zakázky. Veřejný zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky.	Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce cca 260m dlouhého úseku stávající místní komunikace ulice Školské a části ulice Sklářské včetně parkovacího pruhu a přilehlých chodníků pro pěší. Celkově je v daném úseku navrženo 70 parkovacích míst. V rámci rekonstrukce komunikace dojde k vybourání stávajících konstrukcí vozovek komunikací, parkovacích stání a chodníků včetně odvozu roztrhnutých bouranin na skládky a vybudování nových komunikačních ploch.

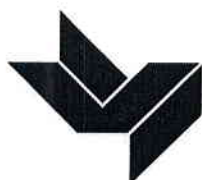


**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

	Součástí zakázky bude rovněž instalace osvětlení nově budovaných přechodů pro chodce ve Školské a Sklářské ulici, předložka kabelů Telefonica O2, hmatové úpravy pro nevidomé a slabozraké osoby a snížené obrubníky pro vozíčkáře, osazení nových uličních vpustí a nového doplňujícího dopravního značení. Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků Evropské unie prostřednictvím ROP NUTS II. Střední Čechy
3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele. Veřejný zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmětu veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele.	Úspěšně realizovaná veřejná zakázka je předpokladem k dosažení plánovaného cíle – zvýšení kvality a kapacity místní komunikace, zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy, vylepšení přímého napojení místní komunikace na lokality hospodářského rozvoje, zajištění lepší dostupnosti osob s omezenou schopností pohybu.
4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky. Veřejný zadavatel vymezí, kdy bude veřejná zakázka splněna, buď konkrétním datem, nebo časovým úsekem.	Předpokládaný termín realizace veřejné zakázky: předpokládaný termín zahájení: 22. června 2015 termín dokončení: nejpozději do 75 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle §1.	Nebyly prováděny změny.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<u>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</u> Vybraný dodavatel nebude mít zkušenosti s plněním zakázky obdobného charakteru – zohledněno v zadávacích podmínkách požadavkem na prokázání profesních a technických kvalifikačních předpokladů. Nebude poskytnuta finanční podpora na realizaci zakázky z ROP Střední Čechy - možnost odstoupení od smlouvy v případě neposkytnutí dotace bude smluvně zajištěna ve smlouvě o dílo <u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</u> Zadavatel zohlednil riziko prodlení s plněním veřejné zakázky v návrhu smlouvy o dílo – sankce za nesplnění smluvní lhůty pro předání díla. <u>Riziko snížené kvality plnění:</u> Kvalita plnění je v zadávacích podmínkách projektové dokumentace definována odkazem na právní předpisy a normy. Zadavatel zohlednil riziko snížené kvality plnění zajištěním odborného technického dozoru. <u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:</u> Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je tedy nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady související s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Pro plnění veřejné zakázky nebyly řešeny varianty.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky je stěžejní pro naplnění cíle. Smluvní vztah uzavřený na základě zadávacího řízení s uchazečem, který předloží nejvhodnější cenovou nabídku, zabezpečí 100% splnění plánovaného cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Požadovaná finanční hodnota k předložení seznamu stavebních prací nedosahuje dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let).	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

**Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce
podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012**

Odůvodnění platebních podmínek a vymezení obchodní podmínky stanovící lhůtu splatnosti faktur.	Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Práce budou fakturovány měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne doručení zadavateli. Délka splatnosti faktur je standardní s ohledem na obchodněprávní zvyklosti.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám.	V rámci případných rizik spojených s realizací veřejné zakázky požaduje zadavatel pojištění dodavatele (zhotovitele) na škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši min. 10 milionů Kč. Výše pojištění odpovídá složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění veřejné zakázky a adekvátně pokrývá škodu, která by mohla vzniknout.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na záruční lhůtu.	Zadavatel požaduje záruční dobu za provedené dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání dokončeného díla zadavateli. Zadavatel požaduje provedení kvalitního díla a zajištění jeho následujícího bezproblémového provozu. Zadavatel stanovil záruční dobu s ohledem na věcné plnění předmětu veřejné zakázky, přičemž záruční doba odpovídá běžné obchodní praxi.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele s předáním díla za každý den prodlení.	Zadavatel stanovil smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty je stanovena s ohledem na nutnost dodržení termínu dokončení díla z důvodu další administrace a dodržení lhůt v rámci dotace z ROP NUTS II. Střední Čechy.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur za každý den prodlení.	V případě prodlení zadavatele s úhradou daňového dokladu je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty je standardní s ohledem na obchodněprávní zvyklosti.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Zadavatel prohlašuje, že všechny jím vymezené obchodní podmínky jsou stanoveny v souladu s Právním řádem České republiky.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky č. 232/2012	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky č. 232/2012	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.	Pro zadavatele je rozhodující ekonomické hledisko spočívající v účelném vynaložení veřejných finančních prostředků.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky č. 232/2012	
Hodnota	Odůvodnění
11.009.052,- Kč bez DPH	Pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky je zpracovaná projektová dokumentace vč. kontrolního rozpočtu k předmětné zakázce.

V Sázavě dne 09. 04. 2015

Petr Šibrava
starosta města

MĚSTO SÁZAVA
PSC 285 06
okres Benešov
- 5 -



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**