

Smlouva o provedení stavby č.24-55 „Oprava komunikace Myslbekova“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů:

Obec Stráž nad Nisou

se sídlem Schwarzova 262, 460 03 Stráž nad Nisou
zastoupená Ing. Lukášem Benešem, starostou
IČ 00671916

dále jen „objednatel“

a

Bagro - Trans s.r.o.

se sídlem Rybízová 275, Liberec XXXI-Krásná Studánka, 460 01 Liberec
zastoupená PETR RESSEL
IČ 250 18 329
DIČ CZ25018329
bankovní spojení ČSOB
číslo účtu 112551165/0300
zapsaná/ý v KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12169

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava komunikace Myslbekova“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.



Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované stavební dílo - opravu komunikace a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále také jako „stavba“, „dílo“ nebo také „oprava“).
2. Rozsah díla je určen položkovým soupisem prací k veřejné zakázce uvedené v odst. 2 úvodních ustanovení a nabídkou zhotovitele s oceněným soupisem prací (dále jen „soupis prací“); soupis prací je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky.

Článek III.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

Článek IV.

Čas plnění

1. Zahájení opravy komunikace bude nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy ze strany objednatele.
2. Termín pro dokončení opravy - nejpozději do 14 dnů od zahájení opravy.
3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci, kdy se termíny automaticky posouvají o počet dnů, kdy zhotovitel dílo nemohl dílo provádět z důvodu trvání této překážky.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), nevyhovující povětrnostní podmínky pro provádění opravy komunikací, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo ve sjednaném termínu. Dílo se považuje za řádně dokončené, bylo-li zhotoveno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý.
3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla. Lhůta pro předání a převzetí díla činí 5 dnů.
5. Objednatel provede prohlídku díla na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předávané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě platí, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje, převzal-li dílo s vadami.
7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady, s nimž objednatel dílo převzal ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy, neuplatnil-li objednatel jiný nárok z vadného plnění.
8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanové objednatelem předloženy.

5. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
6. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo opravy komunikace.
7. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení opravy.
8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik s pojistným plněním nejméně ve výši celkové ceny díla. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.

Článek VII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Předpokládaná cena opravy komunikací, která je současně nabídkovou cenou zhotovitele v zadávacím řízení, činí:
 - **738.140,- Kč** (slovy: Sedmsettřicet osm tisíc čtyřicet korun českých) bez DPH,
 - **893.149 Kč** (slovy: Osmsetdevadesát tisíc čtyřicet devět korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí: 21 %.
2. Konečná cena bude určena měřením na základě jednotkových cen obsažených v soupisu prací a skutečného rozsahu provedených prací. Množství uvedená v soupisu prací jsou pouze kvalifikovaným odhadem a slouží pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky a porovnání nabídkových cen.
3. K jednotkovým cenám je zhotovitel oprávněn připočíst částku odpovídající DPH dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Platby budou prováděny měsíčně na základě zhotovitelem předloženého soupisu provedených prací a tomu odpovídajících dílčích faktur. Faktura musí být vystavena do 15 dnů od vzniku nároku na finanční plnění a odeslána na adresu objednatele.
6. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
7. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od vystavení a musí být doručena objednateli.
8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla, lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).

Článek VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 24 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 60 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, nebude-li dohodou smluvních stran stanovena lhůta jiná.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 30 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje.

Článek IX.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z předpokládané ceny za dílo včetně DPH uvedené v čl. VII. odst. 1 za každý, byť jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z předpokládané ceny za dílo včetně DPH uvedené v čl. VII. odst. 1 za každý, byť jen započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše zhotoviteli.
4. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek XI.

Zástupci smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele **Ing. Lukáš Beneš**, tel.: 720 050 950, e-mail: starosta@straznadenisou.cz
2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele **Petr Ressel**, tel.: 777 320 004, e-mail: bagro.trans@seznam.cz

3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy. Určení zástupci však nejsou oprávněni měnit tuto smlouvu, není-li v této smlouvě sjednáno, nebo druhé smluvní straně písemně doloženo něco jiného.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.
2. Smlouva bude v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ zveřejněna na profilu zadavatele včetně všech jejích změn a dodatků.
3. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XIII.

Změny smlouvy

1. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle násl. odstavce.
2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v soupisu prací či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
 - a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle Článku XII. odst. 3 této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu; teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na jejich úhradu; bez dodržení výše sjednaného postupu nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za práce nesjednané v této smlouvě;
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací nebo termín dokončení a předání díla, je zhotovitel povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle Článku XIII. odst. 3 této smlouvy a předložit objednateli tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu; součástí změnového listu může být též návrh zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn; takový návrh se objednatel zavazuje přijmout.

3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v soupisu prací. V případě, že soupis prací příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS, nebo RTS, nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pokud se položka ve zhotovitelem použité cenové soustavě nevyskytuje.
4. Ke změnovým listům se objednatel zavazuje vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich předložení.
5. Zhotovitel se zavazuje na změny díla za podmínek sjednaných v odst. 2 přistoupit, pokud mu v tom nebudou bránit vážné důvody, a v případě žádosti objednatele o jiné změny díla předložit objednateli nabídku oceněnou dle odst. 3.
6. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. O změnách této smlouvy má za objednatele oprávnění rozhodovat starosta obce, nedojde-li v důsledku těchto změn k navýšení předpokládané ceny díla uvedené v Čl. VII. odst. 1 o více než 15 %.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr, který určuje jednotkové ceny za jednotlivé položky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.

Ve Stráži nad Nisou dne 22.07.2024

Ve Stráži nad Nisou dne 22.07.2024

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Lukáš Beneš
starosta

.....
Petr Ressel
jednatel

VZMR 24-55 Oprava komunikace Myslbekova

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

STAVBA : Stráž nad Nisou, ul. Myslbekova - oprava krytu vozovky

Současný stav :

- byly provedeny 2 sondy (v každém daném úseku 1)
- skladba stávající vozovky ABS:50 mm, ŠD: 150 mm

Návrh opravy vozovky :

- odstranění stávajícího asfaltového krytu
- dorovnání vrstvy štěrkodrti R-materiálem (30-45 mm), zhutnění Edef,2 = 70 MPa
- pokládka ACO 11+, 50 mm

Požadavky na postup výstavby :

- veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými zákony ČR, jeho prováděcími vyhláškami, TP, ČSN a vyplývajícími předpisy BOZP

PČ	Text	Počet MJ	MJ	JC	Celkem
1	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK	15	m	135 Kč	2 025 Kč
2	ODSTRANĚNÍ KRYTU VOZOVEK S ASF. POJIVÉM (do 50 mm)	1 455	m ²	70 Kč	101 850 Kč
3	SKLÁDKOVNÉ	86,70	m ³	200 Kč	17 340 Kč
4	VYROVNÁNÍ STÁVAJÍCÍ VRSTVY ŠD	5	m ³	1 050 Kč	5 250 Kč
5	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z REC. MAT, (TP 208)	50,6	m ³	750 Kč	37 950 Kč
6	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM	1 455	m ²	20 Kč	29 100 Kč
7	POKLÁDKA ACO 11+	72,75	m ³	7 400 Kč	538 350 Kč
8	ZALITÍ SPAŘ HORKOU ZÁLIVKOU	15	m	185 Kč	2 775 Kč
9	DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ	1	ks	3 500 Kč	3 500 Kč
Celkem bez DPH 21:					738 140 Kč
DPH 21:					155 009 Kč
Celkem:					893 149 Kč