



## ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

|                            |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:     | III/39514 Syrovice, ul. Sobotovská                                                                                                                                            |
| Druh zadávacího řízení:    | zjednodušené podlimitní řízení                                                                                                                                                |
| Druh veřejné zakázky:      | stavební práce                                                                                                                                                                |
| Adresa profilu zadavatele: | <a href="https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cdf9cad5-dec9-4940-a201-f5c7f6b3f268">https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cdf9cad5-dec9-4940-a201-f5c7f6b3f268</a> |

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Název pověřeného zadavatele: | Obec Syrovice               |
| Sídlo zadavatele:            | Syrovice 298, PSČ 664 67    |
| Zastoupen:                   | Ing. Zdeněk Joukl, starosta |
| IČO:                         | 00282634                    |
| DIČ:                         | CZ00282634                  |

|                              |                                                                           |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Název společného zadavatele: | Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje |
| Sídlo zadavatele:            | Žerotínovo náměstí 446/3, 602 00 Brno                                     |
| Zastoupen:                   | Ing. Jindřich Hochman, ředitel                                            |
| IČO:                         | 70932581                                                                  |
| DIČ:                         | CZ70932581                                                                |

|                                             |                                                          |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Osoba zastupující zadavatele <sup>1</sup> : | TENDERA partners, s.r.o.                                 |
| Sídlo:                                      | č.p. 424, 664 67 Syrovice                                |
| Kontaktní místo:                            | Česká 161/1, 602 00 Brno                                 |
| IČO:                                        | 08668477                                                 |
| DIČ:                                        | CZ08668477                                               |
| Kontaktní osoba:                            | Ing. Roman Bielak                                        |
| Telefon:                                    | +420 731 193 745                                         |
| E-mail:                                     | <a href="mailto:bielak@tendera.cz">bielak@tendera.cz</a> |
| Identifikátor datové schránky:              | he9gwrw                                                  |

<sup>1</sup> V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Ve věci zadávacího řízení ke shora označené veřejné zakázce zadavatel ve smyslu § 122 odst. 1 ZZVZ

**rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky**

s pořadovým číslem 2 účastníka EUROVIA CZ a.s., sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 45274924, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

**Odůvodnění:**

**I.**

Dne 29. 4. 2026 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ v souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

Nabídky měly být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY nejpozději do 21. 5. 2026, 10:00 hodin.

Osoby pověřené otevíráním nabídek konstatovaly, že v rámci stanovené lhůty zadavatel obdržel celkem 3 nabídky.

Zadavatel ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání (dále jen „jednání“) provedla hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele.

**II.**

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

| Pořadí nabídek | Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)                                                | Nabídková cena v Kč bez DPH | Pořadové číslo nabídky |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.             | EUROVIA CZ a.s.<br>U Michelského lesa 1581/2, Michle, 14000 Praha 4<br>IČO: 45274924 | 10.963.501,09               | 2.                     |
| 2.             | SET - stavby s.r.o.<br>č.p. 290, 68401 Němčany<br>IČO: 05094909                      | 12.949.246,58               | 3.                     |
| 3.             | VS-build, s.r.o.<br>Družstevní 369, 66443 Želešice<br>IČO: 28312015                  | 13.949.683,22               | 1.                     |

### III.

Komise v rámci posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení a mimořádně nízké nabídkové ceny (dále také jako „MNNC“) konstatovala, že účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu a jeho nabídka neobsahuje MNNC.

#### Posouzení kvalifikace:

| A. Základní způsobilost                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Požadovaný doklad                                                                                                                                                    | Doložený doklad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. A Krycího listu nabídky                                                                                                            | Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026<br><br>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – EUROVIA CZ a.s., ze dne 5. 5. 2026                                                                                                                                          |
| B. Profesní způsobilost                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Požadovaný doklad                                                                                                                                                    | Doložený doklad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. B bod i. a ii. Krycího listu nabídky                                                                                               | Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026<br><br>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – EUROVIA CZ a.s., ze dne 5. 5. 2026                                                                                                                                          |
| Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. B bod iii. Krycího listu nabídky a Doklad o odborné způsobilosti v rozsahu osvědčení v oboru pozemní stavby                        | Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026<br><br>Osvědčení o autorizaci č. 41233 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) – Václav Šťastný, ze dne 8. 12. 2017                                                                                                        |
| Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. B bod iv. Krycího listu nabídky a Doklad o odborné způsobilosti v rozsahu oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností | Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026<br><br>Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Petr Wagner, č. 388/95, ze dne 2. 5. 2011                                                                                                          |
| C. Technická kvalifikace – referenční zakázky                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Požadovaný doklad                                                                                                                                                    | Doložený doklad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. C Krycího listu nabídky                                                                                                            | Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026                                                                                                                                                                                                                                  |
| Referenční zakázka č. 1:<br>Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČ: 70890749                                                                             | Identifikace předmětu plnění: II/379 Velká Bíteš – severozápadní obchvat, novostavba dvoupruhové obousměrné komunikace ve délce 2,013 km<br><br>Termín realizace: 4/2021 – 9/2022<br><br>Délka komunikace: 2,013 km<br><br>Počet jízdních pruhů: 2 pruhy, celková šíře vozovky 7,5 m<br><br>Cena předmětu plnění: 70,778 mil. Kč bez DPH |

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                   | <p>Kontaktní osoba objednatele: doložena</p> <p>Referenční list k zakázce „II/379 Velká Bíteš – severozápadní obchvat“, podepsaný panem Mgr. Miroslavem Houškou, náměstkem hejtmána, dne 2. 11. 2022</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Referenční zakázka č. 2:</b></p> <p>Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70932581</p>                       | <p>Identifikace předmětu plnění: II/429 Bohdalice – Nesovice, 1. stavba, rekonstrukce dvoupruhové obousměrné komunikace ve délce 1,607 km</p> <p>Termín realizace: 6/2022 – 12/2022</p> <p>Délka komunikace: 1,607 km</p> <p>Počet jízdních pruhů: 2 pruhy, celková šíře vozovky 7,5 m</p> <p>Cena předmětu plnění: 37,346 mil. Kč bez DPH</p> <p>Kontaktní osoba objednatele: doložena</p> <p>Referenční list k zakázce „II/429 Bohdalice – Nesovice, 1. stavba“, podepsaný Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK, dne 10. 7. 2023.</p>  |
| <p><b>Referenční zakázka č. 3:</b></p> <p>Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70932581</p>                       | <p>Identifikace předmětu plnění: : II/429 Bohdalice – Nesovice, 4. stavba, rekonstrukce dvoupruhové obousměrné komunikace ve délce 1,992 km</p> <p>Termín realizace: 8/2022 – 5/2023</p> <p>Délka komunikace: 1,992 km</p> <p>Počet jízdních pruhů: 2 pruhy, celková šíře vozovky 7,5 m</p> <p>Cena předmětu plnění: 39,029 mil. Kč bez DPH</p> <p>Kontaktní osoba objednatele: doložena</p> <p>Referenční list k zakázce „II/429 Bohdalice – Nesovice, 4. stavba“, podepsaný Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK, dne 22. 7. 2024.</p> |
| <b>D. Technická kvalifikace – odborná kvalifikace osob</b>                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Požadovaný doklad</b>                                                                                                                                          | <b>Doložený doklad</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. D</b></p> <p>Krycího listu nabídky a Doklad o odborné způsobilosti v rozsahu <b>osvědčení v oboru dopravní stavby</b></p> | <p>Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky podepsal Ing. Ján Špaňo, člen správní rady, ze dne 21. 5. 2026</p> <p>Osvědčení o autorizaci č. 41233 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) – Václav Šťastný, ze dne 8. 12. 2017</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   | <p>Referenční zakázka: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČ: 00090450</p> <p>Identifikace předmětu plnění: II/129 Humpolec, průtah, rekonstrukce dvoupruhové oboustranné komunikace</p> <p>Termín realizace: 4/2024 – 7/2024</p> <p>Délka komunikace: 875 m</p>                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |                                                                                                                                      |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Počet jízdních pruhů: 2 pruhy v délce 875 m<br>Cena předmětu plnění: 17,878 mil. Kč bez DPH<br>Kontaktní osoba objednatele: doložena |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Posouzení nabídky:

Účastník ve své nabídce předložil požadované Položkové rozpočty řádně vyplněné v souladu s čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace.

Účastník ve svojí nabídce předložil v souladu s čl. 16 odst. 2 zadávací dokumentace bankovní záruku v požadované výši.

#### Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Při posouzení MNNC ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, komise v souladu s § 113 ZZVZ u vybraného dodavatel konstatovala, že nabídka účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

#### IV.

Na základě výsledku hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **EUROVIA CZ a.s.**, sídlem **U Michelského lesa 1581/2, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 45274924**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **10.963.501,09 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

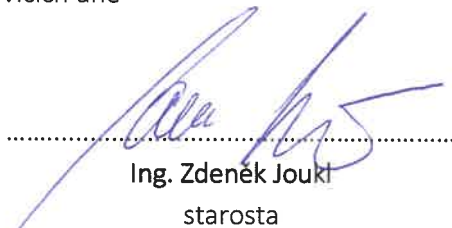
Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

#### V.

Zadavatel si v čl. 14 zadávací dokumentace vyhradil právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Syrovicích dne **- 4 -06- 2026**

  
 .....  
 Ing. Zdeněk Joukl  
 starosta