



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ STAVBY

„Rekonstrukce městského hřbitova U sv. Anny v Sázavě“

Uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v účinném znění (dále jen „obchodní zákoník“)

Číslo smlouvy: SoD 11/2013

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Sázava
se sídlem: Školská 194, 285 06 Sázava
zastoupené: Petr Šibrava
IČ: 00236411
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 443541359/0800

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Petr Šibrava – starosta
ve věcech technických: Jana van Bebberová
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Tost.cz, s.r.o.
se sídlem: Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
jednající: František Vavříčka
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu: 4200333588/6800

Firma byla zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 17388

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: František Vavříčka - jednatel
ve věcech technických: Ing. Ondřej Prášek
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele stavbu „Rekonstrukce městského hřbitova U sv. Anny v Sázavě“ skládající se ze tří dílčích projektů – stavební činnost, kopaná studna a sadové úpravy na pozemkových parcelách č. 725 a 513/1 v katastrálním území Černé Budy, obec Sázava, okres Benešov, v profesionální kvalitě, řádně a ve sjednané době. Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení spočívající v provedení stavebních úprava stavby a sadových úprav, číslo jednací SU/536/2012-6-B, vydané Městským úřadem Sázava, odborem výstavby a životního prostředí jako stavebním úřadem, dne 26.07.2012, nabylo právní moci dne 28.08.2012. Rozhodnutí o umístění stavby spočívající v provedení kopané studny, číslo jednací SU/1191/2010-4-B, vydané Městským úřadem Sázava, odborem výstavby a životního prostředí, dne 30.11.2010, nabylo právní moci dne 31.12.2010. Rozhodnutí o povolení k vodním dílům – kopaná studna na pozemku parc.č. 725 v k.ú. Černé Budy a povolení k nakládání s vodami, číslo jednací Vod.235-2662/2011, vydané Městským úřadem Benešov, odborem životního prostředí jako příslušným vodoprávním úřadem, dne 09.02.2011, nabylo právní moci dne 10.03.2011 a následné rozhodnutí o prodloužení lhůty k dokončení stavby – kopaná studna na pozemku parc.č. 725 v k.ú. Černé Budy, číslo jednací Vod.235-76163/2012, vydané Městským úřadem Benešov, odborem životního prostředí jako příslušným vodoprávním úřadem, dne 31.12.2012, nabylo právní moci dne 22.01.2013. Zhotovitel se zavazuje stavbu zhotovit podle projektové dokumentace zpracované na stavební činnost - autorizovaným stavitelem: Ivo Knížek, Na Vrších 406, 285 06 Sázava – ČKAIT 0006237, na kopanou studnu – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby: Ing. Jiří Štěpán, Sluneční 79, 280 02 Kolín – ČKAIT 0002373, na sadové úpravy – autorizovanou architektkou: Ing. Jarmila Hružová, Vilémov 292, 582 83 Vilémov – ČKA 00685 a splnit všechny podmínky stanovené v rozhodnutích o umístění stavby a stavebních povolení číslo jednací: stavební a sadové úpravy - SU/536/2012-6-B, kopaná studna – SU/1191/2010-4-B a Vod.235-2662/2011 a Vod.235-76163/2012, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Projektové dokumentace jsou zpracovány pro územní rozhodnutí a stavební povolení pro výše uvedené stavby včetně výkazů výměr, v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že projektové dokumentace uvedené v odstavci 1, včetně výkazů výměr převzal před podpisem této smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předaných dokumentací nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedodělky, zjištěné v rámci předmětné technické části. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
3. Objednatel rozhodne o oznámených vadách technických částí předaných dokumentací nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení ze strany zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje právo oznámené vady technických částí předaných dokumentací odmítnout v případech, kdy tyto oznámené vady nebudou z hlediska plnění relevantní.
4. Zhotovitel, po odsouhlasení objednatele, v průběhu stavby projedná na příslušném stavebním úřadě případné změny dokumentace oproti platné dokumentaci ze stavebního povolení.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, řádně provedené dílo bez závad a nedodělků převzít a za provedené dílo uhradit zhotoviteli dohodnutou nejvýše přípustnou cenu za podmínek a v termínu touto smlouvou sjednanou.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v souladu s českými technickými normami, technickými předpisy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky ze dne 08.10.2013.

Stavební činnost:

Celková cena (bez DPH)	2.108.405,03 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>442.765,06 Kč</u>
Celková cena s DPH	2.551.170,09 Kč

(celková cena s DPH slovy: Dvamilionypětsetpadesátjedentisícstosedmdesát korun českých)

Mobiliář:

Celková cena (bez DPH)	96.738,69 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>20.315,12 Kč</u>
Celková cena s DPH	117.053,81 Kč

(celková cena s DPH slovy: Jednostosedmnástisíc padesát tři korun českých)

Kopaná studna:

Celková cena (bez DPH)	203.521,78 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>42.739,57 Kč</u>
Celková cena s DPH	246.261,35 Kč

(celková cena s DPH slovy: Dvěstěčtyřicetšesttisícdvěstěšedesátjedna korun českých)

Sadové úpravy:

Celková cena (bez DPH)	145.144,41 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>30.480,33 Kč</u>
Celková cena s DPH	175.624,74 Kč

(celková cena s DPH slovy: Jednostosedmdesát pět tisíc šest set dvacet čtyři korun českých)

2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Případné vícepráce vzniklé v souvislosti s provedením díla musí být předem projednány a odsouhlaseny zápisem pověřeného zástupce objednatele do stavebního deníku včetně uvedení případné změny ceny díla. V případě změny materiálů a změně rozsahu prací bude cena upravena dle jednotkových cen z položkového rozpočtu. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, umístěním stavby, zařízením staveniště, jakož i všechny ostatní náklady, související s plněním této smlouvy.
4. Práce neprováděné dle cenové nabídky (méněpráce) nebudou fakturovány a v konečném vyúčtování budou odečteny.

5. Pokud se v průběhu platnosti změní sazba DPH uplatňovaná pro dílo dle této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že cena bude v závislosti na změně DPH příslušně upravena.
6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že cena za dílo v dohodnuté výši bude uhrazena čtyřmi fakturami – samostatně na stavební činnost, mobiliář, kopanou studnu a sadové úpravy. Zhotovitel doloží soupis provedených prací, který po potvrzení objednatelem bude sloužit jako příloha k fakturaci. Zhotovitel vystaví faktury po protokolárním předání a převzetí konečného díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
7. Faktury musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů a název zakázky „Rekonstrukce městského hřbitova U sv. Anny v Sázavě“.
8. Úhrada faktur bude provedena do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Platba bude probíhat výhradně v CZK.

IV.

Termín plnění

Termín zahájení: **listopad 2013**

Termín dokončení: **do 30.09.2014**

Termínem zahájení se rozumí předání staveniště zápisem do stavebního deníku.

Termínem dokončení se rozumí podpis obou stran na předávacím protokolu, který znamená předání a převzetí díla této smlouvy.

V.

Záruky

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude zhotoveno tak, aby odpovídalo stavebnímu povolení, této smlouvě a příslušným stavebním předpisům a technickým normám České republiky.
2. Záruční lhůta ve smyslu Obchodního zákoníku za provedené dílo činí 60 měsíců ode dne protokolárního předání dokončeného díla objednateli. Na zařízení u nichž poskytuje výrobce kratší nebo delší záruční dobu platí tato záruční lhůta – seznam těchto částí díla, na které se nevztahuje záruka 60 měsíců, bude přílohou předávacího protokolu, kde budou odlišné záruční lhůty vyspecifikovány a doloženy záručními listy. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v průběhu záruční doby důsledkem nesprávného užívání díla objednatelem případně dalšími osobami.
3. Případné záruční opravy se vztahují na činnosti provedené zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady do 30 dnů od písemné reklamace, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady zhotovitele.

VI.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3.000.000,- Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 20 tisíc Kč a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie

pojistného certifikátu byla před podpisem této smlouvy předložena objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

2. Zhotovitel je dále povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavební a montážní ve výši 3.000.000,- Kč a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu byla před podpisem této smlouvy předložena objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
3. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
4. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.

VII.

Staveniště (místo plnění)

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu
 - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací
3. Zhotovitel zabezpečí bezpečné zajištění částí staveniště proti vniknutí třetích osob po celou dobu stavby, případně dle rozsahu prací částečně omezí vstup do areálu hřbitova.
4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
5. Objednatel upozorňuje, že v areálu hřbitova U sv. Anny se nenachází odběrné místo elektrické energie. Elektrická energie bude zajištěna elektrocentrálou zhotovitele. Voda potřebná k provedení díla bude zajištěna z místní pumpy, případně zajištěním zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
7. Objednatel se zavazuje upozornit nájemce schránek kolumbária o chystaných pracích a požádat nájemce schránek k určitému datu o vyjmutí uren umístěných v kolumbáriu. Zhotovitel se zavazuje zajistit pohřební službu pro pietní přemístění uren včetně řádné evidence a po ukončení akce následné navrácení uren zpět.

VIII.

Závazky objednatele

Objednatel je povinen:

1. Po dobu provádění umožnit zhotoviteli přístup k vodnímu zdroji z místní pumpy.

2. Před zahájením prací na staveništi ustanovit svého odpovědného zástupce na stavbě, dále jen technický dozor investora, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat závazná sdělení objednatele nebo jím písemně zmocněných zástupců. Objednatel sdělí toto jméno včas před zahájením prací. Technický dozor je oprávněn kontrolovat průběh prací a zapisovat do stavebního deníku.
3. Poskytnout zhotoviteli na základě jeho písemné (tj. i faxové, příp. telefonické, faxem potvrzené) žádosti bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, veškerou nutnou součinnost při výkonu všech činností za účelem provedení díla dle této smlouvy.
4. Podpořit zhotovitele v jednání s úřady, pokud o to zhotovitel požádá.
5. Uhradit zhotoviteli řádně a včas celou smlouvenou cenu podle této smlouvy.

IX.

Závazky zhotovitele

1. Před zahájením prací na staveništi ustanoví svého odpovědného zástupce na staveništi, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat a přijímat závazná sdělení statutárních orgánů nebo jimi písemně zmocněných zástupců. Zhotovitel sdělí objednateli písemně jeho jméno včas před zahájením prací.
2. Zhotoví a včas ve lhůtě předá dílo provedené podle této smlouvy objednateli.
3. Zhotovitel je povinen vést, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník je veden na průběžně číslovaných listech, musí být uložen a vždy přístupný na staveništi. Objednatel a technický dozor investora je oprávněn kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout. Po uskutečnění zápisu do stavebního deníku obě strany příslušný zápis podepíší a jeden průpis převeze technický dozor investora.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně zástupce objednatele či objednatele k provedení kontroly díla na určitém stupni jeho provádění – tj. ke kontrole a převzetí prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a dále ve všech případech, u nichž si to objednatel v průběhu realizace vyhradí a to zápisem do SD a E-mailem.
5. Zhotovitel je v celém rozsahu na předaném pracovišti zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce v souladu dle z.č.262/2006 Sb. ve znění následných předpisů, dle z.č. 309/2006 Sb. ve znění následných předpisů, dle N.V. 591/2006 Sb., dle N.V.362/2005 Sb. a zodpovědný za dodržování požární ochrany dle z.č.133/1985 Sb. ve znění následných předpisů a to zejména vyhl.č.87/2000 Sb. o dodržování požární ochrany při provádění svářečských prací.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat vyúčtování včetně všech písemných dokladů po dobu 10 let od ukončení realizace akce a po tuto dobu vyúčtování včetně všech písemných dokladů na písemné požádání předložit příslušným kontrolním orgánům k nahlédnutí z důvodu, že akce je spolufinancována ze Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tato povinnost se vztahuje na zhotovitele i všechny jeho subdodavatele.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu objednatele (zadavatele) v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

X.

Předání a převzetí díla

1. O přesném datu a hodině předání/převzetí díla bude zhotovitel informovat písemně objednatele nejpozději 5 dnů před jím navrženým termínem a to zápisem do SD a E-mailem.
2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší obě strany.
3. Zhotovitel stavby odpovídá za její provedení v rozsahu dle smlouvy a objednatel ji v tomto rozsahu převezme.
4. V případě, že se objednatel bez omluvy nedostaví k převzetí díla na uvedený termín, bude dílo považováno za předané bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel při předání předloží:
 - dokumentaci skutečného provedení
 - doklad o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností
 - seznam odchylek, které mají dopad na cenu za provedení díla dle této smlouvy
 - doklad o oznámení prací Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. v předstihu nejméně 14 dnů
 - doklad o vytyčení inženýrských sítí a doklad o převzetí sítí majiteli zařízení po dokončení prací
 - protokol o převzetí a předání stavby

XI.

Sankce

1. Nesplní-li zhotovitel vlastním zaviněním smluvní lhůtu pro předání, je stanovena smluvní pokuta 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za prodlení při platbách dle čl. III ze strany objednatele se stanovuje ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Jestliže jedna ze smluvních stran nesplní některý ze svých závazků stanovených touto smlouvou, nebo povinností stanovenou obecně závazným předpisem, nebo technickou normou, pak je povinna druhé straně nahradit škodu, která jí tímto nesplněním závazků vznikla. Každá smluvní strana ručí za porušení této povinnosti i vůči třetí osobě, jestliže jí z výše uvedených důvodů způsobí škodu.

XII.

Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Plnění podle smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, které mají platnost originálu.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu o dílo mohou smluvní strany pouze formou písemných smluvních dodatků, očíslovaných vzestupnou číselnou řadou a podepsaných stejnými oprávněnými zástupci jako v této smlouvě, popř. jejich zástupci.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou zhotovitelem oceněné výkazy výměr z cenové nabídky ze dne 08.10.2013 a rozhodnutí o umístění stavby pro výše uvedenou stavbu, číslo jednací SU/536/2012-6-B ze dne 26.07.2012, rozhodnutí o umístění stavby pro stavbu kopaná studna, číslo jednací SU/1191/2010-4-B ze dne 30.11.2010, rozhodnutí o povolení k vodním dílům pro stavbu kopaná studna, číslo jednací Vod.235-2662/2011 ze dne 09.02.2011 včetně prodloužení lhůty k dokončení stavby – kopaná studna, číslo jednací Vod.235-76163/2012 ze dne 31.12.2012.

V Sázavě dne 18. 11. 2013

Za objednatele:

V SÁZAVĚ dne 28. 11. 2013

Za zhotovitele:



Petr Šibrava
starosta města



TOST.CZ ³⁾
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Vavříčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax: 599 791 009

František Vavříčka
jednatel společnosti

18.11

Sumarizační list

Veřejná zakázka zakázka malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění

zev veřejné zakázky:

"Rekonstrukce městského hřbitova U sv. Anny v Sázavě"

identifikační údaje zadavatele

zev:	Město Sázava
lo:	Školská 194, 285 06 Sázava
l./fax:	+420 327 551 042/ + 420 327 551 044
mail:	starosta@mestosazava.cz
Č:	00236411
Č:	CZ00236411
právněná osoba:	Petr Šibrava, starosta města
kontaktní osoba:	Jana van Bebberová
l./fax:	+420 327 551 051, +420 773 838 784
mail:	j.bebberova@mestosazava.cz

identifikační údaje uchazeče

zev:	Tost.cz, s.r.o.
dlo/místo podnikání:	Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
l./fax:	569 443 124 / 569 731 008
mail:	tost@tost.cz
Č:	25956019
Č:	CZ25956019
ávní forma:	společnost s ručením omezeným
soba oprávněná jednat za uchazeče:	František Vavříčka
kontaktní osoba:	František Vavříčka
l./fax:	569 443 124 / 569 731 008
mail:	tost@tost.cz

kritéria pro zadání veřejné zakázky

Výše nabídkové ceny v Kč

Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 15 %):	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
2 553 809,91	XXXXX	536 300,08	3 090 109,99

TOST CZ

STAVBY PRO RADOST

Tost.cz s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax: 569 731 008

František Vavříčka, jednatel společnosti

Titul, jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby

8.10.2013

Datum a podpis oprávněné osoby



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedin.	Provedené množství	Jednotková cena za práci a materiál	Odbytová cena za fakturované období celkem	jed.váha	celkem
		800 - 1 zemní práce						
1	132 20-1101	Hloubení rýh šíř - do 60cm horn 2-100m3 vč lepidlosti okolo objektu pro větrací kanálek, drenáž, základy	m3	46,621	410,00	19 114,61		
2	12210-1101	zdi ohradní a u vsyp.loučky	m3	1,05	62,70	65,84		
3	18110-1102	prokopávka odkopávka terénu pro dešť.kanálek	m2	448,97	38,50	17 285,35		
		úprava pláňe do i nakloněné roviny ručně						
		provedení částečného násypu ručně pod						
4	17120-1101	původní dlažbu	m3	90,51	15,80	1 430,06		
5	18310-1115	výkop jamek pro sloupky a vzpěra plotu	m3	0,765	291,00	222,62		
6	11420-3201	očistění základového zdiva od zeminy s vyškrobáním spár ve zdivo	m2	11,200	342,00	3 830,40		
7	17410-1102	zásyp rýhy kačirkem kolem objektu ručně	m3	4,433	202,00	895,47		
8	specifikace	kačirek pro zásyp fr.8 - 16	m3	4,5	727,00	3 271,50		
9	17510-2111	obsyp obecní hrobky prohozenou zeminou	m3	0,767	376,00	288,39		
10	12220-1101	odkopávka a prokopávka zářezů cestiček s drobnými násypy se zeminovou bilancí odkopovákek a násypu	m3	126,439	89,80	11 354,22		
		vrovnováže.(ručně, strojně),pro podloží komunikaci,						
11	17410-1102	zásyp jámy v uzavřeném prostoru ručně	m3	1,356	202,00	273,91		
		s hutněním po pařezech						
12	13110-1001	výkop jámy pro obecní hrobku	m3	11,274	397,00	4 475,78		
13	800UR0001	příplatek za ruční kopání ve ztíženém terénu	m3	11,274	684,00	7 711,42		
14	16710-1101	nakládka výkopku na dopr.prostředek ručně	m3	93,516	120,00	11 221,92		
15	16220-1203	vodorovný přesun zeminy k místu naložení do kontejneru ručně kolečko do 10 bm	m3	93,516	64,10	5 994,38		
16	16270-1105	vodor.přesun výkopku do 11 km na skládku vč.uložení	m3	93,516	154,00	14 401,46		
		800 - 1 zemní práce celkem				101 837,33		
		801 - 1 běžné stavební práce						
17	63245-5411	betonáž dešťového kanálku za márnici(2strany) a vyspádované plochy z bet.na dně výkopu drenáže	m2	14,11	342,00	4 825,62	0,12200	1,72142
		vč.vytvoření žlábků						
18	59610-0030	montáž okapového chodníčku z dlaždic vymývaných do bet.lože a dlažby u studny	m2	9,76	735,00	7 173,60	0,051251	0,50020976
19	63131-5411	mazanina z bet.B15 prostého tl.15 pod kontejner a pod dlažbu u studny	m3	2,963	2390,00	7 081,57	2,57718	7,63618434
20	27236-2021	výztuž do desky z mazaniny Karisit 6/100-6/100	tuny	0,081	18800,00	1 522,80	1,05300	0,085293
21	27231-3511	betonáž základ.patek sloupků a vzpěr plotu	m3	1,245	1980,00	2 465,10	2,37855	2,96129475
22	31121-1124	zdivo zdí kamenných do betonu	m3	17,981	2190,00	39 378,39	2,62794	47,25298914

23	31121-1129	příplatek za třístranné lícování kamen.zdiva	m3	17,981	906,00	16 290,79	0,00000	
24	801UR0002	příplatek za vytvoření výklenků pro desky na obětním kamenném sarkofágu	m2	1,995	1280,00	2 553,60	0,00000	0
25	801UR0003	vytvoření kamenné klenby v obětním kamenném sarkofágu	m3	0,1507	12800,00	1 928,96	2,61687	0,394362309
26	31735-1101	bednění klenbových pasů - zřízení	m2	1,507	453,00	682,67	0,02236	0,03369652
27	31735-1102	bednění klenbových pasů - odstranění	m2	1,507	129,00	194,40	0,00000	0
28	27231-1511	beton základ.pasů kamenem prokládaný	m3	53,585	1830,00	98 060,55	2,54636	136,4467006
29	28947-4221	spárování zdiva kamenného	m2	146,639	214,00	31 380,75	0,02650	3,8859335
30	34892-2211	zdivo z bet.tvárníc hladkých přírod.tl.20(hrobka)	m2	15,6	1110,00	17 316,00	0,24943	3,891108
31	34892-2311	zdivo z bet.tvárníc hladkých přírod.tl.30(hrobka)	m2	3,75	1240,00	4 650,00	0,26943	1,0103625
32	34132-1310	beton B 20 stěn do bedničíhc dílců	m3	2,245	2320,00	5 208,40	2,42000	5,4329
33	34136-1221	výztuž do tvárníc bet.hlad.přir.	tuny	0,22	22200,00	4 884,00	1,02491	0,2254802
34	27231-3511	základová patka pro pomník(hrobka)	m3	0,16	1980,00	316,80	2,37855	0,380568
35	31131-1811	beton nadzákladových zdí(vyrovnnání pod.plot)	m2	3,402	128,00	435,46	2,38122	8,10091044
36	31135-1105	bednění nadzáklad zdi oboustranné zřízení	m2	6,26	269,00	1 683,94	0,03935	0,246331
37	31135-1106	bednění nadzáklad zdi oboustranné odstranění	m2	6,26	96,60	604,72	0	0
38	34523-0010	zdivo plotové,tvár.bet.se zálivkou a výztuží se sloupky 8 ks a sloupy vrat 2 ks a všemi stříškami barva přírodní	m2	45,46	197,00	8 955,62	0,42597	19,3645962
39	99801 -1001	přesun hmot vnitrostlav.	tuny	239,57034	68,40	16 386,61		239,5703403
		801 - 1 běžné stavební práce - celkem				273 980,35		
		801-3 bourací práce						
40	97801-5261	otlučení nesoudržných vnějších omítek stávající fasády špalet,napraží do 50% pro opravu fasády	m2	78,10	21,40	1 671,34	0,02900	2,2649
41	97801-3161	otlučení nesoudržných vnitřních omítek stávající stěn špalet,napraží do 50%	m2	78,612	23,40	1 839,52	0,02000	1,57224
42	801UR0004	vyškrábání spár z dlažby podlahy v márnici	m2	33,50	25,70	860,95	0,00010	0,00335
43	96203-2231	bourání zdiva z cihel váenopiskových(plot,brána)	m3	14,58	447,00	6 517,26	1,80000	26,244
44	97604-7331	bourání betonových krycích desek podezdívky	bm	30,69	128,00	3 928,32	0,03300	1,01277
45	96104-3111	bourání základů betonových	m3	12,564	1170,00	14 699,88	2,20000	27,6408
46	96204-2321	bourání zdiva nadzákladového z bet.prostého	m3	4,115	1510,00	6 213,65	2,20000	9,053
47	97608-2131	vysekání pantů na bránu	ks	4	128,00	512,00	0,00100	0,004
48	96807-2559	vyvážení kovových vrat	m2	5,85	62,50	365,63	0,06600	0,3861
49	96104-4111	bourání patek po sloupcích plotu	m3	0,144	1960,00	282,24	2,20000	0,3168

50	97908 - 2111	vnitr.doprava suti do 10 m	tuny	68,49796	128,00	8 767,74	68,49796
51	97908 - 2121	dtto zkzd.5 m koef.2,3	tuny	157,545308	21,40	3 371,47	
52	97908 - 1111	odvoz suti na skládku do 1 km	tuny	68,49796	128,00	8 767,74	
53	97908 - 1121	dtto za kžd. 1 km celkem 11 km	tuny	753,47756	9,41	7 090,22	
		801-3 bourací práce - celkem				64 887,96	
		801 - 4 běžné stavební práce úpravy povrchů (ceník oprava a údržba)					
		příplatek za vytažení profilů a koutů hlavní římsy na fasádě	bm	64	385,00	24 640,00	0
54	801 UR0005						
55	62242-2511	vnější omítka hladká ve II stupni složitosti 50%	m2	82,07	188,00	15 429,16	0,04641
56	62247-1115	tenkostěnná úprava vnější štukem celé fasády	m2	82,07	128,00	10 504,96	0,00577
57	801 UR0006	očistění fasády tlak. vodou	m2	40,00	51,30	2 052,00	0,0001
58	61242-1421	oprava vnitřních omítek od 30do50%	m2	78,61	171,00	13 442,65	0,0246
							1,9338552
59	61247-1413	omítka špalet štuková	m2	3,97	425,00	1 687,25	0,00474
							0,0188178
60	61242-1626	omítka špalet jádro(hladká omítka vápenná)	m2	3,97	381,00	1 512,57	0,04400
							0,17468
61	61240-1962	přepínování všech ploch aktiv. štukem	m2	78,612	103,00	8 097,04	0,04400
							3,458928
62	61247-1413	vyplnění spar v dlažbě márnice	m2	33,5	145,00	4 857,50	0,03298
							1,10483
63	62745-1114	přesun hmot vnitřní	tuny	10,9775236	68,40	750,86	10,9775236
		801 - 1 běžné stavební práce - úpravy povrchů vnitřní a vnější(fasáda) celkem				82 973,99	
		800 - 711 izolace proti vodě a zemní vlhkosti					
		montáž novopové folie s výškou nopy 25 mm vč. ukončující lišty	m2	12,6	174,00	2 192,40	0,0002
							0,002142
64	71113-2101						
		montáž ochranné geotextilie vodorovné kolem objektu a dále obalení dren. trubky	m2	17,181	42,20	725,04	0,00081
							0,01391661
65	71169-1172	novopová folie výška nopy 25 vč. příslušenství(lišty)	m2	14	55,60	778,40	
66	specifikace	geotextilie 300g/m2	m2	20	25,70	514,00	
67	specifikace	izol proti vodě přesun hmot	t	0,01605861	659,00	10,58	0,016059
68	998 71-2101	800 711 izolace proti vodě a zemní vlhkosti celkem				4 220,42	
		800 - 721 Zdravotní tech. instalace					
69	95979-1114	M+D drenážní trubky DN 100 Eurodrain	bm	15	188,00	2 820,00	0,01624
							0,2436000
70	72117-3401	Dodávka a montáž kontrolních šachtíček z KG potrubí DN 100(T kus,koleno 100/87°, trubka 100/1000,vičko DN 110) 4 x	bm	4	2990,00	11 960,00	0,001260
							0,0050400
71	99872-1101	přesun hmot vnitřní	t	0,24864	398,00	98,96	0,248640
		800 - 721 Zdravotní tech. instalace celkem				14 878,96	
		800-3 ostatní konstrukce a práce a lešení					
72	62099-1121	zakrývání vnějších otvorů a konstrukci	m2	55,30	17,10	945,63	0,00010
							0,00553
73	94194-4052	montáž trub.lešení vnější	m2	71	38,50	2 733,50	0,04406
							3,12826
74	94395-5021	montáž podlažek	m2	51	21,40	1 091,40	0,00000
							0

76	94194-1852	dmítí trub.lešení s podlahami	m2	122	21,40	2 610,80	0,00000	0
77	800UR0007	demontáž a vystěhování mobiliáře z márnice	hod.	24	171,00	4 104,00	0,00000	0
78	800UR0008	zpětné nastěhování a montáž mobiliáře	hod.	18	171,00	3 078,00	0,00000	0
79	94195-5002	lehké pomocné lešení	m2	33,5	103,00	3 450,50	0,01240	0,4154
80	99800 -9101	přesun hmot vnitrostaveništní	tuny	3,84739	214,00	823,34		3,8474
		800-3 ostatní konstrukce a práce a lešení celkem				20 356,57		
		800-764 klempířské práce v Pzn plech						
81	76432-2831	demontáž okapů RŠ 330	bm	16	13,70	219,20	0,003260	0,05216
82	76435_9811	demontáž kotlíků	ks	2	25,70	51,40	0,001150	0,0023
83	76439-1821	demontáž lemování krajů střechy	bm	18,08	12,80	231,42	0,001920	0,0347136
84	76445-3872	demontáž odskoků	ks	2	21,40	42,80	0,001170	0,00234
85	76445-6852	demontáž kolen výtokových	ks	2	21,40	42,80	0,000690	0,00138
86	76445-4801	demontáž trub svodových	bm	6,9	13,70	94,53	0,002260	0,015594
87	76441-0270	D+M sřísky nad kolumbáriem RŠ 600	bm	27,55	556,00	15 317,80	0,00286	0,078793
88	76435-2203	D+Mpodokapní půlkruhový žlab RŠ 330	bm	16	281,00	4 496,00	0,00308	0,04928
89	76435-9211	D+M kotlíků	ks	2	290,00	580,00	0,00165	0,0033
90	76439-1210	D+M lemování krajů střechy	bm	18,08	105,00	1 898,40	0,00141	0,0254928
91	76445-4202	D+M svodů	bm	6,9	189,00	1 304,10	0,00237	0,016353
92	76445-4294	D+M kruhových odskoků	ks	2	50,40	100,80	0,00100	0,002
93	76445-4293	D+M výtokových kolen	ks	2	85,50	171,00	0,00100	0,002
94	99876-4101	přesun hmot vnitrostav.	t	0,2857064	1 150,00	328,56		0,2857064
		800-764 klempířské práce v Pzn plech celkem				24 878,81		
		800 - 765 krytiny						
95	76532-1811	demontáž eternitové krytiny	m2	81,36	257,00	20 909,52	0,0130000	1,05768
96	76590-1131	montáž podšítní folie paropropustnou	m2	81,36	72,70	5 914,87	0,0001700	0,0138312
97	76532-1137	montáž krytiny vláknocementové	m2	81,36	1030,00	83 800,80	0,0130300	1,0601208
98	998 76-5101	přesun hmot na stavbě	t	2,131632	653,00	1 391,96		2,1316320
		800 - 765 krytiny celkem				112 017,15		
		800 - 762 konstrukce tesařské						
99	76234-2811	demontáž laťování	m2	81,36	13,00	1 057,68	0,00700	0,5695200
100	76234-2202	montáž latování rozteč do 22 cm	m2	81,36	56,40	4 588,70	0,003330	0,2709288
101	specifikace	latě 60/40 mořené	m3	0,691	6410,00	4 429,31		0,0000000
102	76289-5000	spoj materiál	m3	0,691	79,80	55,14	0,00131	0,0009052
103	99876 - 2103	přesun hmot vnitrostaveništní	tuny	5,62387081	428,00	2 407,02		5,623871
		800 - 762 konstrukce tesařské celkem				12 537,85		
		800 - 783 natěry a malby						
104	78440-1081	obroušení ploch po odstranění maleb	m2	39,306	25,70	1 010,16	0,000000	
105	78440-2801	oškrabání ploch od starých maleb stěny	m2	39,306	18,80	738,95	0,000000	
106	78390-0030	opálení a obrouš. truhl.konstr.(okna,dveře,vrata)	m2	21,80	98,30	2 142,94	0,000240	

107	78361-6000	rámy křidel oken, dveří (křídlo) základní napuštění	m2	21,80	35,00	763,00	0,000100	0,0021800
108	78361-2100	nátěr truhlářských výrobků (rámy dveří a oken, rámy křidel oken, dveří (křídlo) dvouásobný	m2	21,80	83,60	1 822,48	0,000270	0,0058860
109	78390-0100	oškrábání starých nesoudržných nátěrů z kostr.	m2	241,547	21,40	5 169,11	0,000000	
110	78322-2100	dvojnásobný nátěr schránky a kov. kostr. kolumbária	m2	241,547	81,00	19 565,31	0,000240	0,05797128
111	78322-6100	nátěr základní kov. kostr. dílčích míst	m2	102	41,20	4 202,40	0,000008	0,00816
112	78392-1120	nátěr oplocení plotiva, sloupků oboustranný	m2	1041,34	29,90	31 136,07	0,000140	0,1457876
113	78322-1900	nátěr kovových vrat a sloupků (horních)	m2	8,21	50,90	417,89	0,000170	0,0013957
114	78412-1101	penetrace podkladu fasády	m2	82,07	12,80	1 050,50	0,000100	0,008207
115	62041-1125	nátěr fasády silikátové barvy (penetrace a dvouásobný nátěr)	m2	82,07	111,00	9 109,77	0,000770	0,0631939
116	99871-1202	přesun hmot na stavbě	t	0,22138058	128,00	28,34		0,2213806
		800 - 783 nátěry a malby celkem				77 156,92		
		800 - 766 konstrukce truhlářské						
117	800UR0009	drobná oprava vrat do márnice	m2	6,16	214,00	1 318,24		
		800 - 766 konstrukce truhlářské celkem				1 318,24		
		kamenické práce						
118	800UR0010	D+M černá žulová deska se zlatým písmem	ks	2	12800,00	25 600,00		
119	800UR0011	350*1400 se zlatými nápisy	ks	300	68,40	20 520,00		
120	800UR0012	demontáž krycích desek kolumbária a jejich uložení do udělaných beden dle VD	ks	300	94,10	28 230,00		
121	800UR0013	zpětná montáž desek kolumbária dle VD	ks	1	11100,00	11 100,00		
122	800UR0014	D+M sedá žulová s vyřytým symbolem ženu dle VD a bar. úpravou	ks	1	6240,00	6 240,00		
123	800UR0015	D+M deska žulová šedá pro jména zesnulých uložených na vesp. loučce dle VD	ks	2	31100,00	62 200,00		
124	800UR0016	D+M krycí deska kamená žulová světlá žula na obecní hrobce 2/3 délky	ks	2	15600,00	31 200,00		
125	800UR0017	D+M krycí deska kamená žulová světlá žula na obecní hrobce 1/3 délky	ks	1	16300,00	16 300,00		
		D+M náhrobní kámen s nápisem u obec. hrobky				201 390,00		
		kamenické práce celkem						
		Kovářské práce						
126	800UR0018	D+M vrata dvoukřídla kovová zdobná s výpni z plných kovových profilů s brankou vč. kování, klik a klíčů a vč. černého nátěru rozměru 3*2,5	ks	1,00	115400,00	115 400,00		
127	800UR0019	repase původních označení hřbitovních oddělení (očistění, pískování, podvrchová úprava (vše dle VD))	ks	5,00	1710,00	8 550,00		
		Kovářské práce celkem				123 950,00		
		800 - 787 konstrukce kovové stavební						
128	76799-6801	demontáž plot. ocel. sloupků poškozených	ks	18	42,80	770,40	0,003200	0,05760
129	33817-1112	montáž sloupků plotových a vzpěr	ks	35	171,00	5 985,00	0,098400	3,44400
130	76791-1130	montáž strojového oplocení V1800 mm	bm	15,1	150,00	2 265,00	0,008000	0,12080
131	800UR0020	výměna poškozeného strojového plotiva oplocení	bm	23,2	158,00	3 665,60	0,009750	0,22620

133	800UR0021	D+M nerezových poliček na konstr.kolumbária dle VD	ks	300	359,00	107 700,00	0,000010	0,00300
134	800UR0022	demontáž, oprava, svaření k sobě vč.doplnění spoj.konstrukci a nosnou konstr.na stříšku Kolumbária	ks	25	1280,00	32 000,00	0,043	1,07500
135	800UR0023	D+M kovových ok jističho zařízení pro kontejne s víky na odpad(budou zabetonovány do desky) dle šife daného kontejneru.	ks	4	641,00	2 564,00	0,00001	0,00004
136	99876 -7101	přesun hmot vnitrostaveništní	tuny	4,92664	128,00	630,61		4,92664
		800 - 787 konstrukce kovové stavební celkem				155 580,61		
		822 - 1 komunikace pozemní						
137	11315-1315	Frézování živичného povrchu tl.do 6 cm s překážkami	m2	112,47	96,60	10 864,60	0,015400	1,732038
138	11315-1215	Frézování živичného povrchu tl.do 6 cm bez překážkami	m2	147,478	77,00	11 355,81	0,015400	2,2711612
139	56531-0013	doplnění podkladové vrstvy z recyklovaného materiálu tl.7 cm na nová místa	m2	187,53	120,00	22 503,60	0,175000	32,81775
140	57455-1111	obalované kamenivo OKS II o tl. do 7 cm	m2	187,53	107,00	20 065,71	0,142120	26,6517636
141	57713-1111	vrchní vrstva asfalt.beton ABS I c tl. 5 cm vč zalití spar	m2	447,478	257,00	115 001,85	0,103730	46,41689294
142	57323-1111	postřik spojovací z asfaltové emulze	m2	447,478	10,50	4 698,52	0,000710	0,31770938
143	91783-2111	osazení zahradního obrubníku vč.dodání obrubníku(okolo všech komunikací)	bm	1245,42	188,00	234 138,96	0,008000	9,96336
144	91810-1111	oboustranná boč.opěra z B 10	m3	12,454	2050,00	25 530,70	2,37855	29,6224617
145	96508-1813	bourání dlažeb betonových	m2	181,42	68,40	12 409,13	0,06500	11,7923
146	63292-1911	montáž původních dlaždic do lože z prosáté hlíny vč.prosetí hlíny	m2	181,42	428,00	77 647,76	0,24155	43,822001
147	specifikace	doplnění dlaždic bet.za poškozené	m2	65	385,00	25 025,00	0,00000	0
148	45157-7776	kryt cestíček z kameniva téženého do tl.5 cm	m2	377,17	60,80	22 931,94	0,161920	61,0713664
149	45157-9777	přípl. Za každých započ 10 mm celkem ještě 20 mm	m2	754,34	7,56	5 702,81	0,03238	24,4255292
150	56467- 1111	zřízení podkladu z kameniva hrubého pod komunikaci tl.25 cm komunikace	m2	97,5	171,00	16 672,50	0,481670	46,962825
151	56465-1111	zřízení podkladu z kameniva hrubého pod komunikaci tl.15 cm komunikace	m2	41,5	108,00	4 482,00	0,289000	11,9935
152	45157-7777	podklad nebo lože pod dlažbu z kameniva téženého do tl.10 cm	m2	139	60,80	8 451,20	0,161920	22,50688
153	59943-2111	vyplnění spár dlažby kamenivem téženým	m2	139	42,70	5 935,30	0,10354	14,39206
154	59681-1111	kladení dlažby pro pěši	m2	139	161,00	22 379,00	0,131960	18,342440
155	specifikace	dlažba zámková tl.6 cm přírodní	m2	100	143,00	14 300,00	0,000	0,000000
156	specifikace	dlažba zámková tl.8 cm přírodní	m2	45	205,00	9 225,00	0,000000	0
157	99822-2011	přesun hmot	t	405,1020384	68,40	27 708,98		405,1020384
		822 - 1 komunikace pozemní celkem				697 030,37		

REKAPITULACE

800-1	Zemní práce							
801-1	Běžné stavební práce					101 837,33		
						273 980,35		

801-3	bourací práce					64 887,96
801-4	Běžné stavební práce úpravy povrchů (ceník oprava a údržba)					82 973,99
800-711	izolace proti vodě a zemní vlhkosti					4 220,42
800-721	ZTI					14 878,96
800-3	Lešení a ostatní práce					20 356,57
800-764	Klempířské práce					24 878,81
800-765	Pokrývačské práce					112 017,15
800-762	Konstrukce tesařské					12 537,85
800-783/784	Nátěry a malby					77 156,92
800-766	Konstrukce truhlářské					1 318,24
	Kamenické práce					201 390,00
	Kovářské práce					123 950,00
800-767	Konstrukce kovové stavební					155 580,61
822-1	Komunikace					697 030,37
	Mezisoučet					1 968 995,53
	základní rozpočtové náklady					
	náklady spojené s lokalitou stavby(NUS)					
158	pol.3 doprava stavebního materiálu na stavbu		19490,831	2,53		49 227,50
159	pol.4 územní vlivy		19490,831	0,51		9 845,50
160	pol.5 provozní vlivy		19490,831	0,51		9 845,50
161	pol.6 zařízení staveniště,nástroje,stroje		19490,831	1,01027		19 691,00
	náklady spojené s lokalitou stavby(NUS) celkem					88 609,50
	doplňkové náklady					
	archeologický dohled	kpl	1	20200,00		20 200,00
	pohřební služby (vypracování přesného seznamu uložení urn, očíslování urn a desek, výrobení regálů na urny,přenesení urn do regálů a opětné přenesení do schránky)	kpl	1	20200,00		20 200,00
	výrobné technická dokumentace na ozn.v rozpočtu VD)	kpl	1	10400		10 400,00
	doplňkové náklady celkem					50 800,00
	cena celkem daňový základ					2 108 405,03
	DPH	%	21			442 765,06
	cena s DPH					2 551 170,09

Rozpočet s výkazem výměr

pol. číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena za práci a materiál	Odbytová cena za fakturované období celkem	jed.váha	celkem
		Mobiliář						
		823 - 1 plochy a úprava území						
1	93612-4112	dodávka a montáž laviček nostalgic vč vyhloubení jamek pro osazení kotevních želez a jejich zabetonování	ks	7,00	6060,00	42420,00	0,3608	
2	823/EU001	dodávka ,nakládání,rozvoz,skládání a osazení nádoby keramických odpad.košů	ks	2,00	4140,00	8280,00	0,0000	
3	823/EU002	dodávka a montáž stojanu na kola vč.vyhloubení jamek a zabetonování jistícího zařízení	ks	1,00	3030,00	3030,00		
4	823/EU003	kontejner vanový dvoupoklopový s úpravou u dna(oka pro uzamčení k desce, která je součástí stav.části)vč dodání zámků s klíči	ks	1,00	33300,00	33300,00		
5	99823-1311	přesun hmot	t	2,53	202,00	511,06		
		Celkem				87 541,06		
6	1	základní rozpočtové náklady	%	867,06	3,54	3 065,88		
7	2	náklady spojené s lokalitou stavby(NUS)	%	867,06	1,52	1 313,95		
8	3	doprava stavebního materiálu na stavbu	%	867,06	4,55	3 941,84		
9	4	územní vlivy	%	867,06	1,01	875,96		
10	5	provozní vlivy	%	867,06	0,00	0,00		
11	6	zařízení staveniště,nástroje,stroje	%	867,06	0,00	0,00		
		náklady spojené s lokalitou stavby(NUS) celkem				9 197,63		
						96 738,69		
		cena celkem daňový základ	%	21,00		20 315,12		
		DPH				117 053,81		
		cena s DPH						

STUDNA

Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena za práci a materiál	Odbytová cena za fakturované období celkem	jed.váha	celkem
137	24200-0001	provedení studny spouštěné ručně kopané s utěsněním a obsypem	bm	15	9800,00	147 000,00		
138	16710-1101	nakládka výkopku na dopr. prostředek ručně	m3	47,1	141,00	6 641,10		
139	16220-1203	vodorovný přesun zeminy k místu naložení do kontejneru ručně kolečko do 10 bm	m3	47,1	152,00	7 159,20		
140	16270-1105	vodor. přesun výkopku do 11 km na skládku vč. uložení	m3	47,1	268,00	12 622,80		
141	12220-1101	odkopávka terénu pro bet. desku ručně	m3	0,6	106,00	63,60		
142	72213-0235	mechan. objímkami prům 40/5,5 (D+M)	bm	15	510,00	7 650,00	0,016070	0,24105
143	89121-5321	montáž sacího koše (D+M)	ks	1	1010,00	1 010,00	0,000210	0,00021
144	72413-1113	montáž ruční pumpy	soubor	1	6100,00	6 100,00	0,0561	0,05607
145	specifikace	ruční pumpa dodavatel upřesní typ	ks	1	5050,00	5 050,00		
146	99872-1101	přesun hmot vnitrostaveništní	t	0,29733	471,00	140,04		0,297330
		studna celkem				193 436,74		
		základní rozpočtové náklady						
		náklady spojené s lokalitou stavby (NUS)	%	2218,339	2,525675	5 602,80		
147		doprava stavebního materiálu na stavbu	%	2218,339	0,505135	1 120,56		
147		územní vlivy	%	2218,339	0,505135	1 120,56		
147		provozní vlivy	%	2218,339	1,01027	2 241,12		
147		zařízení staveniště, nástroje, stroje						
		náklady spojené s lokalitou stavby (NUS) celkem				10 085,04		
		cena celkem daňový základ				203 521,78		
		DPH	%	21		42 739,57		
		cena s DPH				246 261,35		

823-1 Plochy a úpravy území

801-1 Zemní práce

Ceny prací dle Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací, ceny materiálů dle průměrných cen významných tuzemských dodavatelů, v cenách materiálů jsou zahrnuty náklady na pořízení, dopravu, popř. mezikladování

REKAPITULACE ROZPOČTU

KÁCENÍ	42 542,09 Kč
OŠETŘENÍ DŘEVIN	8 617,60 Kč
CELKEM VÝSADBA STROMŮ	8 293,60 Kč
práce	1 956,95 Kč
specifikace	6 336,65 Kč
CELKEM VÝSADBA ŽIVÉ PLOTY	68 378,07 Kč
práce	14 593,12 Kč
specifikace	53 784,95 Kč
CELKEM ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU PARTEROVÉHO A PARKOVÉHO	13 085,54 Kč
práce	9 865,79 Kč
specifikace	3 219,75 Kč
CELKEM VEGETAČNÍ ÚPRAVY	140 916,90 Kč
Režijní náklady 3%	4 227,51 Kč
Cena celkem bez DPH	145 144,41 Kč
21%DPH	30 480,33 Kč
Cena celkem vč. 21%DPH	175 624,74 Kč

TOST CZ 2)

STAVBY AHO RADOST

Tost.cz, s.r.o., Havlíčkova 499, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel./Fax: 569 731 008

KÁCENÍ

Práce /montáž/

p.č.	název	m.j.	množ.	cena/jedn. /Kč/	cena celk. /Kč/
1 21-211	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene /krčku/ do 100mm s odkl. vytěžené dř. hmoty na vzdálenost do 50m, se složením na hromady, nebo s nalož. na dopravní prostř. výšky do 1m s odstraněním pařezu v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i>	m ²	289,26	23,30	6 739,76
1 21-212	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene /krčku/ do 100mm s odkl. vytěžené dř. hmoty na vzdálenost do 50m, se složením na hromady, nebo s nalož. na dopravní prostř. výšky nad 1m s odstraněním pařezu v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i>	m ²	69,00	292,00	20 148,00
1 20-311	Odstranění pařezu vč. náběhů odřez. do hl. 500mm o prům. větví do 100mm	m ²	2,00	222,00	444,00
r	Zásyp jam po odřez. pařezech včetně dodání potřebné ornice, s mírným utužením	m ²	2,00	222,00	444,00
12 10-111	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i> o průměru kmene na řezné ploše pařezu od 100mm do 200mm	ks	1,00	224,00	224,00
12 10-122	Pokácení stromu jehličnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i> o průměru kmene na řezné ploše pařezu od 100mm do 200mm	ks	3,00	147,00	441,00
12 10-122	Pokácení stromu jehličnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i> listnatého o průměru kmene na řezné ploše pařezu od 200mm do 300mm	ks	2,00	201,00	402,00
12 10-111	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek v rov. nebo <i>na svahu do 1:5</i> o průměru kmene na řezné ploše pařezu od 300mm do 400mm	ks	2,00	1 030,00	2 060,00
62 30-140	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 100mm do 300mm	ks	1,00	333,00	333,00
62 30-140	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 300mm do 500mm	ks	2,00	667,00	1 334,00
62 30-140	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 100mm do 300mm	ks	5,00	333,00	1 665,00
62 30-141	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 100mm do 300mm	ks	1,00	445,00	445,00
62 30-141	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 300mm do 500mm	ks	2,00	667,00	1 334,00
62 30-141	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých s naložením, složením a dopravou do 5000m o prům. kmene přes 100mm do 300mm	ks	5,00	445,00	2 225,00
62 30-150	Vodorovné přemístění smýcených křovin do průměru kmene 100mm na vzdálenost do 5km , (redukce ceny trasa přemístění v průměru 250m)	m ²	358,26	5,56	1 991,93
11 25-111	Drcení ořezaných větví o průměru do 100mm (větve z kácených stromů, odstraňované porosty)	m ³	2,60	889,00	2 311,40
	Práce celkem				42 542,09

OŠETŘENÍ STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN

Cena zahrnuje ořez, úklid, naložení, odvoz a likvidaci ořezané hmoty

poř. č.	název	prům. kmene /cm/	prům. měřen na pařezu /cm/	průměr koruny /m/	výška /m/	navržený zásah	MJ	Množství	Jednotková cena	ošetření cena /Kč/
33	Chamaecyparis lawsoniana Columnaris Glauca - cypřišek Lawsonův		15,00	1,2	6	Odstranit větve sousedního smrku, ty které brání v růstu cypřišku.	kpl	1,00	55,6	55,60
37	Taxus media Hicksii - tis prostřední			0,9	2,5	Zmladit a ponechat v navrženém živém plotu.	kpl	1,00	111	111,00
50	Taxus media Hicksii - tis prostřední - délka pl. 56m			1,2	2,5	Snížit výšku na 1,8m a plot mírně zúžit.	kpl	1,00	111	111,00
51	Tilia sp. - lípa	58,00		12	16	ZŘ, odstranit obrost u paty kmene.	kpl	1,00	2780	2 780,00
52	Tilia sp. - lípa	52,00		12	16	ZŘ, odstranit obrost u paty kmene.	kpl	1,00	2780	2 780,00
53	Tilia sp. - lípa	35,00		8	15	ZŘ, odstranit obrost u paty kmene.	kpl	1,00	2780	2 780,00
	Celkem									8 617,60

NAVRŽENÉ ZÁSAHY

ZŘ Zdravotní řez

Při tomto řezu se odstraní všechny suché větve, větve poškozené, pahýly po odlomech.

15

VÝSADBA STROMŮ

Práce /montáž/

	Popis	m.j.	množ.	cena jedn. /Kč/	cena celkem /Kč/
83 10-1115	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopr. prostředek, s odvozem na vzdál. do 20km a se složením, v rov. nebo svahu do 1:5 objemu přes 0,125 do 0,4m ³	ks	3,00	331,00	993,00
184 10-2114	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 při prům. balu přes 400 do 500mm	ks	3,00	198,00	594,00
184 20-2112	Ukotvení dřeviny třemi a více kůly, s ochranou proti poškození kmene, při prům. kůlů do 100mm při délce kůlů přes 2 do 3m	ks	1,00	194,00	194,00
184 90-1112	Osazení kůlu k dřevině s uvázáním, délky kůlu od 2 do 3m	ks	2,00	19,00	38,00
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založení kultury, trávníku v rov. nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m ²	4,50	5,00	22,50
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo rozdělením hnojiva umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám v rov. nebo na svahu do 1:5	t	0,000450	566,00	0,25
184 92-1093	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopr. prostředek, s odvozem na vzdál. do 20km a se složením, při tl. mulče od 50 do 100mm, v rov. nebo na svahu do 1:5	m ²	4,50	25,60	115,20
	Celkem				1 956,95

Specifikace materiálu /dodávka/ - v cenách materiálu jsou zahrnuty i náklady na pořízení, dopravu, příp. meziskladování

	Popis	m.j.	množ.	cena jedn. /Kč/	cena celkem /Kč/
	LISTNATÉ STROMY vk bal, výška nasazení koruny 2,3m a více				
1	Betula verrucosa Youngii - bříza vradavičnatá	12-14	1,00	2 220,00	2 220,00
	LISTNATÉ STROMY pyr. bal				
2	Fagus sylvatica Dawyck Purple - buk lesní	200/250	1,00	1 670,00	1 670,00
	JEHLIČNATÉ STROMY bal				
3	Tilia platyphyllos	175/200	1,00	278,00	278,00
	Celkem		3,00		4 168,00
	Listnatý strom + 2% ztrat.				4 251,36
	OSTATNÍ MATERIÁL				
4	Půdní kondicioner pro zvýšení jímavosti vody se startovací dávnou hnojiva, 0,5kg/jam	kg	1,50	144,00	216,00
5	Plné kombinované hnojivo v 10g tabletách s dvouletým účinkem, 15ks/strom	ks	45,00	2,78	125,10
6	Substrát zahradní 0,15m ³ k jednomu stromu	m ³	0,45	1 390,00	625,50
7	Mulčovací kůra vrstva 10cm v neslehnutém stavu	m ³	0,45	889,00	400,05
8	Kůl frézovaný se špicí 8/250	ks	3,00	100,00	300,00
9	Příčka 6/60, 3ks/strom	ks	3,00	15,00	45,00
10	Kůl frézovaný se špicí 8/200	ks	2,00	88,90	177,80
11	Úvazek bavlněný š. 3cm, 3m/vk, 0,5/pyr.	m	4,00	27,80	111,20
12	Juta k ovínání kmene v místě úvazku š.20cm, 0,5m/strom	m	1,50	55,60	83,40
13	Totální herbicid biologicky odbouratelný - 80ml/litr vody/100m ²	l	0,0036	344,00	1,24
	Ostatní materiál celkem				2 085,29
	Rostliny a ostatní materiál celkem				6 336,65

VÝSADBA ŽIVÉHO PLOTU

Práce /montáž/

p.č.	název	m.j.	množ.	cena/jedn. /Kč/	cena celk. /Kč/
183 10-1212	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopr. prostředek, s odvozem na vzdál. do 20km a se složením, v rov. nebo svahu do 1:5 objemu přes 0,01do 0,02m ³	ks	88,00	15,90	1 399,20
183 10-1213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopr. prostředek, s odvozem na vzdál. do 20km a se složením, v rov. nebo svahu do 1:5 objemu přes 0,02do 0,05m ³	ks	148,00	33,30	4 928,40
184 10-2111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 při prům. balu přes 100 do 200mm	ks	88,00	22,20	1 953,60
184 10-2112	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 při prům. balu přes 200 do 300mm	ks	148,00	38,90	5 757,20
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založení kultury, trávníku v rov. nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m ²	66,00	3,89	256,74
184 92-1093	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopr. prostředek, s odvozem na vzdál. do 20km a se složením, při tl. mulče od 50 do 100mm, v rov. nebo na svahu do 1:5	m ²	66,00	25,60	1 689,60
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo rozdělením hnojiva umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám v rov. nebo na svahu do 1:5	t	0,01	611,00	7,58
	Celkem				14 593,12

Specifikace materiálu /dodávka/ - v cenách materiálu jsou zahrnuty i náklady na pořízení, dopravu, příp. meziskladování

p.č.	název	vel.	množ.	cena/jedn /Kč/	cena celk. /Kč/
	JEHLIČNATÝ KEŘ kont. nebo bal				
1	Taxus media Hicksii - tis prostřední	30-40	88,00	100,00	8 800,00
2	Taxus media Hicksii - tis prostřední	60-80	148,00	244,00	36 112,00
	Celkem		236,00		44 912,00
	Listnatý keř + 2% ztrat.				
	OSTATNÍ MATERIÁL				
3	Půdní kondicioner pro zvýšení jímavosti vody se startovací dávkou hnojiva, 0,05kg/jar	m.j.			
4	Pině kombinované hnojivo v 10g tabletách s dvouletým účinkem, 4ks/keř, 6ks/keř	kg	19,20	144,00	2 764,80
5	Substrát zahradní 3 l/keř, 6l/keř	ks	12,40	2,78	34,47
6	Mulčovací kůra, vrstva 10cm	m ³	1,15	1 390,00	1 601,28
7	Totální herbicid biologicky odbouratelný - 80ml/litr vody/100m ²	m ³	4,00	889,00	3 556,00
	Ostatní materiál celkem	l	0,05	344,00	18,16
	Rostliny a ostatní materiál celkem				7 974,71
					53 784,95

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU

Práce /montáž/

p.č.	název	m.j.	množ.	cena/jedn. /Kč/	cena celk. /Kč/
r	Příprava půdy pro založení trávníku, bez doplnění ornice, rytí, nakopání, odstranění plevelů, kořenů, kamenů, stavebních zbytků s plošným urovnáním +/-100mm, s uhrabáním, vč. naložení a odvozu do 20km v rov. nebo na svahu do 1:5	m2	795,00	2,72	2 162,40
180 40-2111	Založení trávníku na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20km a se složením parkového výsevem v rov. nebo na svahu do 1:5	m2	345,00	7,78	2 684,10
180 40-2112	Založení trávníku na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20km a se složením parterového výsevem v rov. nebo na svahu do 1:5	m2	450,00	11,10	4 995,00
185 80-2113	Hnojení půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo rozdělením hnojiva umělým hnojivem na široko v rov. nebo na svahu do 1:5	t	0,04	611,00	24,29
	Práce celkem				9 865,79

Specifikace materiálu /dodávka/ - v cenách materiálu jsou zahrnuty i náklady na pořízení, dopravu, příp. meziskladování

p.č.	název	m.j.	množ.	cena/jedn. /Kč/	cena celk. /Kč/
1	Travní směs parková okrasná 20g/m2	kg	6,90	133,00	917,70
2	Travní směs parková rekreační 20g/m2	kg	9,00	133,00	1 197,00
2	Plné kombinované hnojivo granulované obohacené o stopkové prvky 50g/m2	kg	39,75	27,80	1 105,05
	Specifikace celkem				3 219,75



Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí
Školská 194, Sázava
(sídlo odboru: nám. Voskovce a Wericha č.p. 356)

MĚSTSKÝ ÚŘAD V SÁZAVĚ		Dopis
Doslo	28. 08. 2012	Zpracoval
Číslo ev.	5445/2012	YJA.
Č.j.		Znak
Přílohy		

Č.j.: SU/536/2012-6-B
Sázava, dne: 26.7.2012
Vyřizuje: Lenka Barešová
E-mail: l.baresova@mestosazava.cz
Telefon: 327314241

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.8.2012
a je vykonatelné



odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Sázava

dne 28.8.2012

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: rekonstrukce městského hřbitova „U svaté Anny“ Sázava – Černé Budy na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 725 (ostatní plocha) a 513/1 (ostatní plocha) v kat. území Černé Budy, kterou podalo **Město Sázava** (IČ - 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava takto:

I.

Podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

rekonstrukce městského hřbitova „U svaté Anny“ Sázava – Černé Budy

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 725 a 513/1 v kat. území Černé Budy

spočívající v provedení stavebních úprav, které se týkají opravy kolumbária pro urny včetně jeho statického zajištění, zřízení vsypové loučky, úpravy stávajících cestiček a sadových úprav. Dojde k obnově zpevněním hlavní centrální pojezdové cesty hřbitova, obnovení západní cesty v části hřbitova, znovupostavení brány, zřízení místa pro postavení kontejnerů na odpad, položení zámkové dlažby kolem studny, opravy márnice a vybavení hřbitova mobiliářem v podobě laviček a košů.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

- Po odstranění konstrukce kolumbária, odstranění cihelné ohradní zdi z bílých cihel, vybourání základů pod touto zdí a vybourání původní brány vč závěsů bude nová ohradní zeď včetně brány umístěna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 725 v kat. území Černé Budy přímo na společné hranici s pozemky 724, 513/1 a 726/1 v kat. území Černé Budy, jak je zakresleno v situačním výkresu stavby v měřítku 1: 500, která je součástí dokumentace.
- Betonová deska pro kontejner bude o půdorysných rozměrech 3,5 x 4,5 m a bude umístěna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 513/1 v kat. území Černé Budy na parkovišti u kaple sv. Anny na místě stávajícího kontejneru.
- Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve správním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesů ČR,s.p. ze dne 23.5.2012 pod č.j. LCR 187/001069/2012:
 - Během stavebních prací nesmí dojít k poškození okolního lesního porostu, nebude zde ukládán stavební materiál, výkopová zemina apod.

5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska státní správy lesů Městského úřadu Benešov, odbor životního prostředí ze dne 6.6.2012, č.j. MUBN/35945/2012/OOPLH:

- Na lesní pozemky nebude ukládán výkopový nebo stavební materiál, nebudou zde zakládány žádné skládky odpadů.
 - Vzhledem k umístění stavby blíže než je střední výška nejbližšího porostu v mýtním věku, zajistí si vlastník stavby nezbytně nutná opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku před možnými škodami z lesa (nebezpečí pádu větví, stromů) dle § 22 odst. 1 lesního zákona na svém majetku.
 - K zajištění bezpečnosti osob a majetku bude vlastník stavby zajišťovat nezbytně nutná opatření dle § 22 lesního zákona na své náklady, opatření v lese je možné provést po dohodě s vlastníkem lesa.
6. Předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu – zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Zahájení zemních prací bude oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. v předstihu nejméně čtrnácti dnů. Organizace, která zabezpečí realizaci záchranného archeologického výzkumu bude Ústav archeologické památkové péče středních Čech, se kterým může stavebník již v předstihu zahájit jednání. Podrobné vyjádření k této akci s přihlédnutím k místním podmínkám může podat Muzeum Podblanicka, archeologické oddělení, Malé náměstí 74, 256 01 Benešov.
7. Při všech činnostech na stavbě bude dodržována ČSN 839061 „ Ochrana stromů porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích“.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Požadavkům účastníka řízení: Lesy ČR s.p., v jeho vyjádření bylo vyhověno podmínkou č. 4 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Sázava (IČ - 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava

II.

Podle § 115 stavebního zákona a vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu:

rekonstrukce městského hřbitova „ U svaté Anny “ Sázava – Černé Budy

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 725 a 513/1 v kat. území Černé Budy

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, projektant: Ivo Knížek, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0006237; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. O provedení vytýčení musí být sepsán vytyčovací protokol.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby v souladu s § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 269/2009 Sb. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebude prováděna v době od 22 do 6 hodin.

6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Veškerá podzemní zařízení (kabelová, kanalizační, vodovodní a jiná) budou investorem před zahájením stavby vytýčena a bude zajištěna ochrana podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně pak před záhozem rýhy budou sítě fyzicky jejich majiteli převzaty a bude o tom vyhotoven písemný záznam.
8. V případě, že by stavební činností došlo k znečištění komunikací, po kterých bude dopravován materiál ze staveniště, stavebník bezodkladně zajistí jejich odstranění a uvede komunikace do původního stavu.
9. Budou provedena ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanizmy a pro provoz nákladních automobilů. Jednotlivé zdroje budou používány výhradně v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména hygienickými, které stanoví nejvyšší možné povolené zdroje hluku. V sobotu a v neděli nebudou používány žádné zdroje hluku, které přesáhnou hygienické limity.
10. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
11. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
12. Stavba bude dokončena do 31.7.2015. Podmínky rozhodnutí platí po dobu trvání stavby.
13. Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení **kontrolních prohlídek** stavby tyto fáze výstavby: závěrečná kontrolní prohlídka.
14. Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Sázava (IČ - 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava

Odůvodnění

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 12.6.2012 žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: rekonstrukce městského hřbitova „U svaté Anny“ Sázava – Černé Budy na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 725 a 513/1 v kat. území Černé Budy, kterou podalo Město Sázava (IČ - 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava.

Stavební úřad postupoval v souladu s ustanovením § 15 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (dále jen „správní řád“), a určil v předmětné věci úřední osobu oprávněnou provádět úkony ve výše uvedeném správním řízení.

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona spojil územní řízení a stavební řízení podle § 140 správního řádu z moci úřední usnesením dne 14.6.2012 pod č.j.: SU/536/2012-3-B, které bylo poznamenáno do spisu.

Stavební úřad ověřil vlastnictví pozemků a staveb na nich z jemu dostupných údajů v katastru nemovitostí.

Odůvodnění výroku I rozhodnutí:

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznámil dne 15.6.2012 v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den 25.7.2012 (středa) v 9:00 hodin, místo konání: v kanceláři stavebního úřadu a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na pozemku na němž se má záměr uskutečnit. Námítky a připomínky účastníků řízení, připomínky veřejnosti a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. Z tohoto veřejného ústního jednání byl sepsán protokol.

Protože je v území vydán územní plán, stavební úřad doručil oznámení o zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2

stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Města Sázavy. Oznámení o zahájení řízení ze dne 15.6.2012 bylo zveřejněno na úřední desce Města Sázavy v době od 15.6.2012 do 29.6.2012.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníci územního řízení: Město Sázava, Dagmar Jetelová, Šárka Jetelová, Ing. Jaroslav Kratochvíl, Lesy České republiky, s.p., Hana Zahumenská,

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách a připomínkách účastníků územního řízení:

Požadavkům účastníka řízení: Lesy ČR s.p., v jeho vyjádření bylo vyhověno podmínkou č. 4 tohoto rozhodnutí. Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad od samého počátku zahájení řízení v předmětné věci zkoumal mimo jiné, zda předložený návrh je v souladu s platným územním plánem, neboť podkladem pro vydání každého územního rozhodnutí, je územně plánovací dokumentace. Umístění staveb musí odpovídat urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí a požadavkům na zachování pohody bydlení. Umístěním stavby a jejím následným provozem nesmí být nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Stavební úřad posoudil umístění staveb podle druhu a potřeby tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technického vybavení a pozemní komunikace. Umístění stavby je v souladu s cíly a úkoly územního plánování a se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území (ve znění pozdějších předpisů).

Stavební úřad dospěl k závěru, že umístění stavby je vyhovující a svým umístěním a jejím následným užíváním, by za dodržení podmínek tohoto rozhodnutí, nemělo dojít ke snížení pohody bydlení a rekreace v uvedené lokalitě.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění výroku II rozhodnutí:

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil dne 15.6.2012 v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, u p u s t i l od ústního jednání. Účastníci stavebního řízení a jejich zástupci mohli v průběhu řízení nejpozději do 25.7.2012 nahlédnout do spisu tohoto řízení a uplatnit námitky.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) vlastníkům sousedních pozemků (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníci stavebního řízení: Město Sázava, Dagmar Jetelová, Šárka Jetelová, Ing. Jaroslav Kratochvíl, Lesy České republiky, s.p., Hana Zahumenská,

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách a připomínkách účastníků stavebního řízení: nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby, stavební úřad nestanovil podle ustanovení § 133 stavebního zákona kontrolní prohlídky ve fázi výstavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.

Po celkovém zhodnocení všech předložených podkladů včetně projektové dokumentace pro vedené správní řízení, stavební úřad dospěl k závěru, že při dodržení shora uvedených podmínek, nebudou ohroženy zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a neshledal důvody bránící povolení shora uvedené stavby a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Stavební úřad v tomto řízení poskytl dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech a s dostatečným předstihem uvědomil dotčené osoby o úkonu, který učiní, je-li to potřebné k hájení jejich práv a neohrozí-li to účel úkonu. Stavební úřad umožnil dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a oprávněné zájmy, k čemuž stanovil vždy přiměřené lhůty. Stavební úřad postupoval tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady, a dotčené osoby co možná nejméně zatěžoval. Podklady od dotčené osoby vyžadoval jen na základě speciálního právního předpisu, kterým je stavební zákon. Stavební úřad dbal vzájemného souladu všech postupů, které probíhají současně a souvisejí s těmiž právy nebo povinnostmi dotčené osoby. Správní orgán vzájemně spolupracoval v zájmu dobré správy s ostatními orgány veřejné moci.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Proti výrokům mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. V případě podání odvolání proti výrokové části I), výroková část II) nenabývá právní moci ve smyslu § 82 odst. 3 správního řádu.

Otisk úředního razítka



Lenka Barešová
referent odboru výstavby a životního prostředí
oprávněná úřední osoba



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

I.

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava

Ostatní účastníci územního řízení: dle § 85 odst. 2 (doručení veřejnou vyhláškou)

Dagmar Jetelová, Anenská 11, 285 06 Sázava

Šárka Jetelová, Anenská 11, 285 06 Sázava

Ing. Jaroslav Kratochvíl, Anenská 9, 285 06 Sázava

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Hana Zahumenská, Na Jízdárně 2485/17, 702 00 Ostrava 2

II.

Účastníci řízení - stavebního řízení o povolení stavby (doručení jednotlivě):

Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava

Dagmar Jetelová, Anenská 11, 285 06 Sázava

Šárka Jetelová, Anenská 11, 285 06 Sázava

Ing. Jaroslav Kratochvíl, Anenská 9, 285 06 Sázava

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Hana Zahumenská, Na Jízdárně 2485/17, 702 00 Ostrava 2

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze územní pracoviště v Benešově, Černošská 2053, 256 01 Benešov u Prahy - vyj. 8906/2011/MUSAZ

Městský úřad Benešov - odbor životního prostředí (orgán státní správy lesů), Masarykovo náměstí 100, 256 27 Benešov u Prahy - vyj. MUBN/35945/2012/OOPLH

Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování (úřad územního plánování), Masarykovo náměstí 100, 256 27 Benešov u Prahy

Městský úřad Sázava, odbor rozvoje města a správy majetku., Školská 194, 285 06 Sázava

Na vědomí:

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s., Vlašimská 1922, 256 01 Benešov u Prahy - vyj. R-200/2011

Příloha:

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení předá stavební úřad žadateli jedno vyhotovení tohoto rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou projektovou dokumentací a žadateli se štítkem "stavba povolena".



Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí

Školská 194, Sázava

(sídlo odboru: nám. Voskovce a Wericha č.p. 356)

Č.j: SU/1191/2010-4-B

Sázava, dne: 30.11.2010

Vyřizuje: Lenka Barešová

E-mail: stavebni@mestosazava.cz

Telefon: 327314241

31.12.2010

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

3.1.2011

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: kopaná studna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 725 (ostatní plocha) v kat. území Černé Budy, kterou podal: **Město Sázava** (IČ – 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava takto:

Podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

kopaná studna

na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 725 (ostatní plocha) v kat. území Černé Budy.

Kopaná studna bude hluboká 15 m, průměr hloubení 1 m, výstroj: betonové skruže.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Kopaná studna bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 725 v kat. území Černé Budy, v odstupové vzdálenosti 15,2 m od sousedního pozemku 846 v kat. území Černé Budy a v odstupové vzdálenosti 28,8 m od sousedního pozemku 726/1 v kat. území Černé Budy, jak je zakresleno v situaci v měř. 1:200, který je součástí dokumentace.
2. Stavba vrtané studny bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Jímání vody bude prováděno ručním čerpadlem.
4. Při výkopových pracích je nutné dodržet ČSN 18920-Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
5. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Benešov ze dne 6.9.2010, č.j. MUBN/56377/2010/VÝST:

Závazné stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění:

- Upozorňujeme na skutečnost, že termín zahájení zemních a výkopových prací jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podložní zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR Praha nebo Muzeu Podblanicka, Zámek 1, Vlašim buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Bude-li se v místě stavby nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonice, socha, pomník, milník, je žádoucí zajisti, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění:

- Studna bude situována v prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti vody v ní a v takové poloze, aby nebyla ovlivňována vydatnost stávajících sousedních zdrojů, rovněž nesmí hloubkou studny dojít k ovlivnění sousedních zdrojů vody.
- Projektová dokumentace stavby domovní studny pro stavební řízení musí být zpracována ve smyslu Vyhl. č. 499/2006 Sb., v souladu s ČSN 75 51 15 a v souladu s konkrétními podmínkami místa stavby. Povolovacím orgánem stavby je příslušný vodoprávní úřad, tj. MěÚ Benešov – odbor ŽP.

- Kopaná studna vzhledem ke způsobu svého provedení, je stavba (vodní dílo), která je prováděna hornickým způsobem, tj. musí být vyprojektována osobou s osvědčením o odborné způsobilosti k výkonu funkce – projektant – objektů a zařízení, které jsou součástí činnosti prováděné hornickým způsobem a za ohlašovací povinnosti příslušnému obvodnímu báňskému úřadu aj.
- V době nepříznivých klimatických podmínek (sucho, velké množství srážek) nebude vlastník tohoto vodního zdroje tento používat na zálivku pozemku - § 29 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů.

Závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění:

- S odpady vznikajícími během stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy.

Závazné stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění:

- Na lesní pozemky nebude ukládána žádná výkopová zemina ani zakládány skládky materiálu nebo odpadů.

6. Veškeré povrchy stavbou dotčené budou uvedeny do původního stavu.

7. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá stavebník Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí o povolení k nakládání s vodami a ke stavbě vodního díla dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon).

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Sázava (IČ – 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava

Odůvodnění

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 13.10.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: kopaná studna na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 725 v kat. území Černé Budy, kterou podal: Město Sázava (IČ – 00236411), Školská 194, 285 06 Sázava.

Žádost byla doložena podklady potřebnými pro posouzení daného záměru a to:

- Doklad o vlastnictví
- Doklad o vyrozumění účastníků řízení o podání žádosti
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Benešov, odbor životního prostředí, č.j. MUBN/56377/2010/VÝST
- Vyjádření Telefonica O2 č.j. 97542/10
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. zn. 1028808074,1600/10

Stavební úřad ověřil vlastnictví pozemků a staveb na nich z jemu dostupných údajů v katastru nemovitostí.

Stavební úřad postupoval v souladu s ustanovením § 15 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (dále jen „ správní řád“), a určil v předmětné věci úřední osobu oprávněnou provádět úkony ve výše uvedeném správním řízení.

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den 29.11.2010 (pondělí) v 9:00 hodin, místo konání: v kanceláři stavebního úřadu a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na pozemku na němž se má záměr uskutečnit. Námítky a připomínky účastníků řízení, připomínky veřejnosti a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. Z tohoto veřejného ústního jednání byl sepsán protokol.

Protože je v území vydán územní plán, stavební úřad doručil oznámení o zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Města Sázavy. Oznámení o zahájení řízení ze dne 25.10.2010 bylo zveřejněno na úřední desce Města Sázavy v době od 25.10.2010 do 9.11.2010.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze

vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníci územního řízení: Ing. Jaroslav Kratochvíl, Město Sázava, Lesy ČR s.p.

Žadatel zajistil dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízení veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Odůvodnění rozhodnutí o námitkách a připomínkách účastníků územního řízení:

Účastníci řízení nevznесли žádné námitky ani připomínky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Městský úřad Sázava, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad od samého počátku zahájení řízení v předmětné věci zkoumal mimo jiné, zda předložený návrh je v souladu s platným územním plánem, neboť podkladem pro vydání každého územního rozhodnutí, je územně plánovací dokumentace. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území (ve znění pozdějších předpisů). Stavební úřad dospěl k závěru, že umístění stavby je vyhovující.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka



Lenka Barešová
referent odboru výstavby a životního prostředí
oprávněná úřední osoba



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení o umístění stavby (doručení jednotlivě)

Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava

Ostatní účastníci územního řízení:dle § 85 odst. 2 (doručení veřejnou vyhláškou)

Ing. Jaroslav Kratochvíl, Anenská 9, 285 06 Sázava

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Benešov - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov u Prahy, č.j. MUBN/56377/2010/Výst

Městský úřad Benešov - úřad územního plánování, Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov u Prahy

Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, Kozí 4, Praha 1 - P.O. BOX 31, 110 01 Praha 1

Příloha:

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí předá stavební úřad žadateli jedno vyhotovení tohoto rozhodnutí s vyznačenou právní mocí spolu s ověřenou dokumentací.



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 721 256
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: Vod. 235-2662/2011
SPIS. ZNAČKA: OVH/708/2011/RIT
KÓDOVÁNÍ: 100-120-121 a 400-530
VYŘIZUJE: Ing. Blanka Rittigová
TELEFON: 317 754 197
E-MAIL: rittigova@benesov-city.cz
DATUM: 09. 02. 2011

MĚSTSKÝ ÚŘAD V SÁZAVĚ		Dopor 326/17765
Došlo: 14. 02. 2011 1320/2011		Zpracoval DRM
Číslo ev:		Znak
Č.j.		
Přílohy:		

Rozhodnutí o povolení k vodním dílům – „Kopaná studna na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy“ a povolení k nakládání s vodami

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů, § 66 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů vydává toto

ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 10. 03. 2011

Na základě návrhu z 13.01.2011, předložených podkladů a provedeného vodoprávního řízení, **u d ě l u j e** účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Město Sázava, se sídlem Školská 194, 285 06 Sázava, IČ 002 36 411

Životní prostředí MěÚ Benešov

A. P o v o l e n í k v o d n í m d í l ů m dle § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a to ke stavbě – „**Kopané studny**“ na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy, dle projektu vypracovaného v termínu VII/2010 Alešem Jamborem – AJ projekt, Sluneční 79, 280 02 Kolín 2, IČ 744 29 884, který byl autorizován Ing. Jiřím Štěpánem - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002373.

Povolení se uděluje s následujícími podmínkami :

1. Stavba bude provedena dle předložené a schválené projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena odbornou firmou dodavatelsky – jméno firmy bude oznámeno před zahájením stavby, po výběrovém řízení.
3. Při provádění prací budou dodrženy platné vyhlášky a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. Studna bude na pozemku situována dle výkresu situace, který je součástí projektové dokumentace.
5. Veškerá podzemní zařízení (kabelová, kanalizační, vodovodní a jiná) budou investorem před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěna ochrana těchto zařízení podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně pak před záhozem rýh budou tato zařízení fyzicky jejich majiteli převzata a bude o tom proveden písemný záznam, který investor doloží k žádosti o kolaudační souhlas.

6. Plášť studny nad zvodnělou vrstvou musí být nepropustný a musí být opatřen na rubu od povrchu země do hloubky min. 300 cm jílovým těsněním tl. min. 50 cm. Plášť musí být vyveden do výšky nejméně 50 cm na povrch terénu.
7. Studnu je nutno chránit vhodným krytem (ne dřevěným), který musí být zabezpečen proti posunutí a na okraji musí přesahovat plášť studny nejméně o 5 cm.
8. Elektrická instalace musí být provedena podle příslušných elektrotechnických předpisů a doporučených normových hodnot - bude provedena revize tohoto zařízení.
9. Sací koš čerpadla bude umístěn nejméně 50 cm nad horním okrajem kalníku.
10. Kolem studny do vzdálenosti min. 1,0 m bude zřízena vodotěsná dlažba tak, aby veškerá voda odtékala směrem od studny a pozemek v bezprostřední blízkosti studny nesmí být znečišťován látkami ohrožujícími jakost a zdravotní nezávadnost povrchových a podzemních vod. Tato plocha musí být oseta travou, nesmí být hnojena a musí být chráněna před aplikací herbicidů a pesticidů.
11. Po vybudování studny a před povolením užívání je studnu nutno vyčistit, dezinfikovat a po náležitém odčerpání zajistit odebrání vzorku vody pro provedení rozboru kvality vody.
12. Veškeré povrchy stavbou dotčené budou uvedeny do původního stavu.
13. Plocha kolem studny do vzdálenosti 10 m nesmí být znečišťována a povrchové vody musí být odváděny mimo studnu.
14. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
15. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření dotčených orgánů státní správy.
16. Pro dokončení stavby se stanovuje lhůta 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu příslušného speciálního stavebního úřadu dle § 15 vodního zákona a § 122 stavebního zákona. Dokončení stavby oznámíte písemně odboru ŽP MěÚ Benešov a podáte žádost o kolaudační souhlas, ke kterému předložíte výsledek laboratorního rozboru vody, kterým bude doloženo, že voda je zdravotně nezávadná ve smyslu Vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námitky a připomínky během vodoprávního řízení nebyly uplatněny.

B. P o v o l e n í dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a to **k odběru podzemních vod** z vodního zdroje – kopané studny (HG rajón 632, ČHP : 1-09-03-101), umístěné na pozemku parc.č. 725 v k.ú. Černé Budy. Studna bude sloužit jako zdroj užitkové vody pro zálivku hřbitova v rozsahu:

množství odebíraných podzemních vod:

průměrné denní	$Q_{d\text{ prům}}$	=	0,006 l/s
denní max.	Q_{max}	=	0,50 l/s
měsíční	Q_m	=	36,0 m ³
roční	Q_r	=	219,0 m ³

Celkový roční odběr podzemní vody činí – 219,0 m³/rok.

Povolení se uděluje na dobu existence vodního díla od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí za splnění podmínky:

- V době nepříznivých klimatických podmínek (sucho, velké množství srážek) nebude vlastník tohoto vodního zdroje tento používat na zálivku pozemku - § 29 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Benešov – odbor ŽP obdržel 13. 01. 2011 od **Města Sázava**, se sídlem Školská 194, 285 06 Sázava, IČ 00236411 žádost o povolení stavby: „**kopané studny**“ na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy a o povolení k nakládání s vodami – odběr podzemní vody. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Studna bude provedena jako kopaná o průměru 100 cm a hloubce 15 m s výstrojí z betonových skruží THB 1-1000/500 se zámkovými spoji. Konečná úprava okolí studny bude odpovídat ČSN 755 155. Jímání vody bude prováděno ručním čerpadlem umístěným ve studni. Ostatní podrobnosti – viz. projektová dokumentace, kterou zpracoval v termínu VII/2010 Aleš Jambor – AJ projekt, Sluneční 79, 280 02 Kolín 2, IČ 744 29 884, který byl autorizován Ing. Jiřím Štěpánem - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002373.

Na výše uvedenou stavbu bylo odborem výstavby a ŽP - MěÚ Sázava vydáno územní rozhodnutí dne 30.11. 2010 pod č. j. SU/1191/2010-4-B, které nabylo právní moci 31.12. 2010.

K návrhu bylo doloženo:

výše uvedená projektová dokumentace;
výše uvedené územní rozhodnutí;
hydrogeologické posouzení, zpracované v termínu červenec 2010 RNDr. Milanem Hušpauerem, odborná způsobilost v oboru inženýrská geologie, hydrogeologie a sanační geologie č. 1572/2001;
vyjádření správců veřejných sítí - ČEZ Distribuce a.s. (č. j.: 1028808074 z 19.08.2010), Telefonica O2 (č. j.: 97542/10 z 10.08.2010);
vyjádření Lesů České republiky, s.p. (č.j. 1741/10/187/84/312.4);
výpis z katastru nemovitostí;

Městský úřad Benešov jako příslušný vodoprávní úřad oznámil dotčeným orgánům státní správy a účastníkům řízení zahájení vodoprávního řízení oznámením ze dne 24.01.2011, pod č. j. : Vod. 231-2662/2011.

Námítky a připomínky během vodoprávního řízení nebyly uplatněny.

S udělením povolení k nakládání s vodami nevzniká vodoprávnímu úřadu právní povinnost náhrady oprávněným za nemožnost nakládat s vodami v maximálním povoleném množství a s určitými vlastnostmi (§ 11 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů).

Na základě provedeného vodoprávního řízení vodoprávní úřad dospěl k závěru, že vydáním povolení ke stavbě vodního díla a povolení k nakládání s vodami nedojde k nepřiměřenému ovlivnění či dotčení vodohospodářských ani jiných právem chráněných zájmů ani k nepřiměřenému ovlivnění práv účastníků řízení.

S ohledem na tyto skutečnosti :

- A. v bodu A výroku udělil povolení ke stavbě jmenovaného vodního díla a podmínkami zajistil ochranu veřejných zájmů i zájmů účastníků řízení v rozsahu, v jakém se jich předmět řízení dotýká;
- B. v bodu B výroku udělil povolení nakládání s vodami u něhož stanovil rozsah, účel a dobu a podmínkami zajistil ochranu podzemních a povrchových vod a dalším právem chráněných zájmů;

a rozhodl jak shora uvedeno.

Správní poplatek podle zákona č. 305/1997 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 08.02. 2011.

Poučení účastníků: Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 správního řádu, v němž se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u odboru ŽP MěÚ Benešov.

Ing. Tomáš Heřmánek
vedoucí odboru ŽP
Městského úřadu Benešov



Rozdělovník

Účastníci řízení

- Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava
- Ing. Jaroslav Kratochvíl, Anenská 9, 285 06 Černé Budy
- Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Dotčené orgány

- ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (k č.j.: 1028808074, 1600/10)
- Telefonica O2 a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (k č.j.: 97542/10)
- Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, Praha 5
- KHS Stř. kraje se sídlem v Praze, ÚP Benešov, Černolessklá 2053, 256 01 Benešov
- Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, Kozí 4, 110 01 Praha 1

Na vědomí

- MěÚ Sázava – OV a ŽP

Příloha

ověřená projektová dokumentace



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 721 256
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: Vod. 235 - 76163/2012

SPIS. ZNAČKA: OVH/7113/2012/RIT

KÓDOVÁNÍ: 800-820

VYŘIZUJE: Ing. Blanka Rittigová – oprávněná úřední osoba

TELEFON: 317 754 197

E-MAIL: rittigova@benesov-city.cz

DATUM: 31. 12. 2012

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 1. 2013



Životní prostředí MěÚ Benešov
dne 29. 2. 2013 *Ma*

Prodloužení lhůty k dokončení stavby – „Kopaná studna na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy“

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 66 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, **vydává**

ROZHODNUTÍ

Na základě podaného návrhu, předložených podkladů, projednal ve smyslu §115 odst. 4 stavebního zákona váš návrh a :

mění podmínku č. 16 rozhodnutí č. j.: Vod. 235-2662/2011 z 09. 02. 2011 a to tak, že prodlužuje lhůtu k dokončení stavby – „Kopaná studna na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy“, určená pro zálivku hřbitova do termínu 09.03. 2015.

Odůvodnění

Dne 12. 12. 2012 podalo Město Sázava, se sídlem Školská 194, 285 06 Sázava, IČ 002 36 411, u zdejšího odboru ŽP MěÚ Benešov žádost o změnu stavby před jejím dokončením - prodloužení lhůty k dokončení stavby – „Kopaná studna na pozemku parc. č. 725 v k. ú. Černé Budy“, budovaná za účelem zásobování hřbitova podzemní vodou. Studna byla povolena rozhodnutím MěÚ Benešov – odboru ŽP - č. j.: Vod. 235–2662/2011 z 09. 02. 2011, které nabylo právní moci dne 10.03. 2011. Povolenu stavbu nebylo možno dokončit v daném termínu z důvodu finanční náročnosti souběžných stavebních prací na rekonstrukci hřbitova.

Odbor ŽP MěÚ Benešov přezkoumal předloženou žádost o povolení změny stavby a zjistil, že prodloužením lhůty k dokončení stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani ostatních účastníků řízení, a proto rozhodl o změně stavby před jejím dokončením – prodloužení lhůty k dokončení stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Ostatní podmínky uvedené ve stavebním povolení zůstávají v platnosti.

Protože bylo možno návrh posoudit na základě předložených podkladů, rozhodl vodoprávní úřad bezodkladně ve smyslu § 115 odst. 10 citovaného zákona.



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl zaplacen dne 28.12. 2012.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 správního řádu, v němž se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u Odboru ŽP MěÚ Benešov.

Ing. Tomáš Heřmánek
vedoucí odboru ŽP
Městského úřadu Benešov



Rozdělovník

Účastníci řízení

- Město Sázava, Školská 194, 285 06 Sázava
- Ing. Jaroslav Kratochvíl, Anenská 9, 285 06 Černé Budy
- Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Dotčené orgány

- ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (k č.j.: 1028808074, 1600/10)
- Telefonica O2 a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (k č.j.: 97542/10)
- Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, Praha 5
- KHS Stř. kraje se sídlem v Praze, ÚP Benešov, Černošská 2053, 256 01 Benešov
- Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, Kozí 4, 110 01 Praha 1

Na vědomí

- MěÚ Sázava – OV a ŽP

MĚSTSKÝ ÚŘAD V SÁZAVĚ	Dopor.
Došlo: - 4. 03. 2013	Zpracoval VU
Číslo ev: 1514/2013	Znak
Č.j.	
Přílohy:	