

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **„Stavební úpravy a změna využití domu v Nádražní ul., č.p. 115 Okříšky, na bytový dům“**

(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Městys Okříšky

se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČO: 00290050

Zastoupený

Zdeněk Ryšavý, starosta

(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách objektu, které povedou ke změně jeho využití na bytový dům. Stavební úpravy jsou navrženy v původní půdorysné stopě budovy č.p. 115, nebude měněno ani hmotové uspořádání budovy, stavební práce jsou navrhovány uvnitř objektu, s výjimkou kontaktního zateplení jejího obvodového pláště, odvlhčující drenáže a nové dešťové kanalizace, která odvede dešťové vody ze střechy budovy do nového vsakovacího zařízení. Rovněž bude vybudována nová NTL přípojka plynu z distribučního vedení NTO DN 150, vedoucího v chodníku komunikační ploše na západní straně domu. Ostatní přípojky budovy na inženýrské sítě zůstanou stávající, nebudou měněny.

Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a montáží konstrukcí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

12 173 870,19 Kč bez DPH

13 999 950,72 Kč včetně DPH

4. Druh zadávacího řízení

VZ (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) byla zadávána v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1: ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč Starečka, IČO: 60753013

Účastník 2: EKOS, výrobní družstvo, Zašpitál 408, 588 32 Brtnice, IČO: 18198511

Účastník 3: K-STAV Třebíč, s.r.o., Cihelna 433, 674 01 Okříšky, IČO: 28270452

Účastník 4: ZIPP Brno s.r.o., Kaštanová 34, 620 00 Brno, IČO: 49975561

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraným dodavatelem je dodavatel **K-STAV Třebíč, s.r.o., Cihelna 433, 674 01 Okříšky, IČO: 28270452**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější v souladu s hodnotícími

kritérii a výsledkem hodnocení. Současně nabídka výše uvedeného dodavatele dle výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, splnila veškeré zadavatelem stanovené zadávací podmínky.

8. Označení poddodavatele/ů

Vybraný dodavatel hodlá veřejnou zakázku realizovat prostřednictvím poddodavatelů :

- SIGETY a ŠÁRKA s.r.o., Cyrilometodějská 592/28, 674 01 Třebíč, IČO : 27695786 (přípojka plynovodu),
- MSV vzduchotechnika spol. s r.o., Riegrova 1200, 674 01 Třebíč, IČO : 26273195 (vzduchotechnika),
- K-TOP, s.r.o., Vrchlického 796/79, 674 01 Třebíč, IČO : 49969374 (vytápění, vnitřní plynovod)

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno, nezavedeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Byly použity výhradně elektronické komunikační prostředky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní VZ.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

.....
Ing. Martin Čada