Podpořil Ústecký kraj

MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem
Dobkovice – rekonstrukce hasičské zbrojnice
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název/Obchodní jméno:	**Obec Dobkovice**
Se sídlem:	**Dobkovice 101, 407 03 Dobkovice**
IČ:	00261246
DIČ:	CZ00261246
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	94-514431/0710
Zastoupený:	Michalem Faltusem, starostou obce

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: Michal Faltus, starosta
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: Bc. Alena Bílková, TDI

a

Zhotovitel:

Obchodní jméno:	**Děčínský stavební podnik s.r.o.**
Se sídlem:	**Folknářská 1246/21, 405 02 Děčín 2**
IČ:	47781483
DIČ:	CZ47781483
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	277913507/0300

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 3901

Zastoupený:	Alešem Adamem, jednatelem společnosti

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: Aleš Adam, jednatel
Zástupci oprávnění jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: Aleš Adam, jednatel

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem **„Dobkovice – rekonstrukce hasičské zbrojnice“** a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:

- zadávací dokumentací ze dne 17.06.2020
- cenové nabídky ze dne 25.6.2020

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: **„Dobkovice – rekonstrukce hasičské zbrojnice“** způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.

3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 Předpoklad zahájení prací: 07/2020 (po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z MV ČR)

4.2 Dokončení prací: 12/2020

5 CENA DÍLA

5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 260 534,29 Kč
DPH 21%:	264 712,20 Kč
Cena včetně DPH:	1 525 246,49 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro provedení stavby a objednatelem předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.

5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.

5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výší těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.

5.5 Objednatelem požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatelem. Stejným způsobem budou oceněny objednatelem požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.

6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce nebo den předání a převzetí dokončené stavby.

6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.

6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

6.5 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatelem prováděny přímo na účet zhotovitele.

6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatelem dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6.7 Objednatel není v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH bude odvádět zhotovitel v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 **Prodlení s dokončením:**

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

7.2 **Prodlení s odstraněním vad:**

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 **Prodlení s úhradou faktur:**

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započetím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.

8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.

9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.

9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.

9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

9.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

9.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

9.9 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.

9.10 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9.11 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.

9.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9.13 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.

9.14 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověření zástupci smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele

10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.

10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.

10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.

10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.

11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
- místo stavby
- název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
- jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.

11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.

11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.

12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.

12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

13.2 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.

13.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.

13.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla

13.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.

13.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.

14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.

15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace nebo nebude poskytovatelem dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.

16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo

16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.

17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.

17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.

17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.

17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).

17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K

odstranění objednatelem řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 3 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.

17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy

18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.

18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a týmž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:
- oceněný soupis prací ze dne 24.6.2020

V Děčíně, dne 25.6.2020

V Dobkovicích, dne 3.7.2020

za zhotovitele:

za objednatele:

Děčínský stavební podnik s.r.o.
Folknářská 1246/21
405 01 Děčín 2
DIČ: CZ47781483
IČO: 47781483

Aleš Adam
jednatel společnosti

OBEC DOBKOVICE
407 03 DOBKOVICE 101

Michal Faltus
starosta obce

Oceněný soupis prací ke Smlouvě o dílo

Název stavby	Dobkovice - rekonstrukce hasičské zbrojnice	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Dobkovice
		IČO	DIČ
Objednatel	Obec Dobkovice		
Projektant			
Zhotovitel	Děčínský stavební podnik s.r.o.	47781483	CZ47781483

Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
2_20003	Milan Vinš, DiS	24.6.2020

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV a	Dodávky	392 190,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	1,00	30 000,00
2	PSV	Montáž	823 344,29	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	1,00	15 000,00
3		Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	0,00	11	Revize elektro	0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní náklady	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 215 534,29	12	DN (ř. 8-11)	0	19	NUS (ř. 13-18)		45 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

D	Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22	1 260 534,29
24	DPH 5,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 21,00 % z 1 260 534,29	264 712,20
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 525 246,49

E	Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

3.7.2020

Datum a podpis

Razítko

OBEC DOBKOVICE
407 03 DOBKOVICE 101

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Děčínský stavební podnik s.r.o.
Folmarská 1246/21
405 01 Děčín 2
DIČ: CZ47781483
IČO: 47781483

Oceněný soupis prací ke Smlouvě o dílo

Stavba: Dobkovice - rekonstrukce hasičské zbrojnice

Objekt: Objednatel: Obec Dobkovice

Část: Zhotovitel: dle výběrového řízení

JKSO: Datum: 24.06.2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5
	Práce a dodávky	**392 190,00**	**823 344,29**	**1 215 534,29**
1	**1 (Zemní práce)**	**0,00**	**3 355,20**	**3 355,20**
2	**96 (Bourání a demontáž konstrukcí)**	**0,00**	**32 294,25**	**32 294,25**
3	**979 (Odvoz suti)**	**0,00**	**26 663,13**	**26 663,13**
4	**3 (Svislé a kompletní konstrukce)**	**6 230,00**	**32 439,13**	**38 669,13**
5	**4 (Vodorovné konstrukce)**	**0,00**	**28 137,12**	**28 137,12**
6	**61 (Vnitřní omítky)**	**0,00**	**80 606,60**	**80 606,60**
7	**63 (Podlahy a podlahové konstrukce)**	**0,00**	**49 213,40**	**49 213,40**
8	**94 (Lešení)**	**0,00**	**7 772,00**	**7 772,00**
9	**951 (Ostatní konstrukce a práce)**	**0,00**	**15 008,00**	**15 008,00**
10	**999 (Přesun hmot)**	**0,00**	**13 500,00**	**13 500,00**
11	**764 (Klempířské konstrukce)**	**0,00**	**9 412,14**	**9 412,14**
12	**766 (Truhlářské konstrukce)**	**256 760,00**	**46 660,68**	**303 420,68**
13	**771 (Podlahy z dlaždic)**	**22 400,00**	**54 333,45**	**76 733,45**
14	**781 (Obklady keramické)**	**16 800,00**	**36 492,11**	**53 292,11**
15	**763 (Podhledy sádrokarton)**	**0,00**	**32 802,00**	**32 802,00**
15	**784 (Malby)**	**0,00**	**37 115,08**	**37 115,08**
16	**767 (Zámečnické konstrukce)**	**0,00**	**46 980,00**	**46 980,00**
17	**721 (Zdravotechnické instalace)**	**0,00**	**114 100,00**	**114 100,00**
18	**751 (Vzduchotechnika)**	**0,00**	**42 000,00**	**42 000,00**
19	**210 (Elektroinstalace)**	**0,00**	**85 000,00**	**85 000,00**
20	**9 (Odvodňovací žlab)**	**42 000,00**	**29 460,00**	**71 460,00**
21	**9 (Vybavení)**	**48 000,00**	**0,00**	**48 000,00**
	Celkem	**392 190,00**	**823 344,29**	**1 215 534,29**

pořadí	číslo	popis	m.j.	množství	cena jednotka	cena celkem
	1 (Zemní práce)					
1	460 23 0414	Odkop zeminy - ruční - odvodňovací žlab před objektem	m3	1,2	1 100,00	1 320,00 Kč
		0,20*0,60*10,0		1,2		
2		Odvoz zeminy	t	1,92	900,00	1 728,00 Kč
3		Skládkovné zeminy	t	1,92	160,00	307,20 Kč
S	1 (Zemní práce)					3 355,20 Kč
	96 (Bourání a demontáž konstrukcí)					
4	971 03 3561	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl. do 1 m2 tl do 600 mm		2,0832	1 580,00	3 291,46 Kč
		0,32*0,6*0,6*2+0,32*0,9*0,6+0,32*1,5*2,1+0,32*1,0*2,1		2,0832		
5	962 08 1131	Bourání oken ze sklokeramických tvárnic tl. 100 mm	m2	8,18	119,00	973,42 Kč
		1*1,08*5		5,4		
		1*1,1*1		1,1		
		2,8*0,6*1		1,68		
6	974 03 1664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl. 150 mm, v do 150 mm	m	12,2	195,00	2 379,00 Kč
		2*0,9+2*0,9+2*1,2+2*1,8+2*1,3		12,2		
7	974 03 1666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl. 150 mm, v do 250 mm	m	8	254,00	2 032,00 Kč
		2*4		8		
8	968 08 2016	Vybourání stávajících plastových oken	m2	5,768	265,00	1 528,52 Kč
		2,32*1,15+2,0*1,55		5,768		
9	781 47 1810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty		13,73	87,00	1 194,51 Kč
		2,0*(0,92+0,72+1,04)		5,36		
		2,0*(1,53+1,53)		6,12		
		1,5*1,5		2,25		
10	962 03 1132	bourání příček z cihel plných pálených tl. 100 mm	m2	9,706	89,00	863,83 Kč
		3,4*(2,02+1,53)-(0,6*1,97*2)		9,706		

	962 03 1133	bourání příček z cihel plných pálených tl. 150 mm	m2	5,202	120,00	624,24 Kč
		3,4*1,53		5,202		
11	771 57 1810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,08	119,00	485,52 Kč
		1,39+1,1+1,59		4,08		
12	725 11 0811	Demontáž stávajících WC mís	soubor	1	400,00	400,00 Kč
13	725 82 0801	Demontáž stávající sprchy	soubor	1	1 000,00	1 000,00 Kč
14	725 21 0821	Demontáž stávajícího umývadla	soubor	1	400,00	400,00 Kč
15	968 07 2455	Vybourání zárubní pl. do 2 m2	m2	7,8	287,00	2 238,60 Kč
		0,6*2,0*1+0,8*2,0*2+0,9*2,0*1+0,8*2,0*1		7,8		
16	968 07 2559	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	18,235	220,00	4 011,70 Kč
		2,93*3,5+2,8*2,85		18,235		
17	968 07 2456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	18,235	287,00	5 233,45 Kč
18	968 06 1125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	ks	5,00	20,00	100,00 Kč
19	968 07 1126	Vyvěšení kovových dveřních křídel pl. nad 2 m2	ks	2,00	30,00	60,00 Kč
20		Demontáž stávajících mříží	ks	3,00	400,00	1 200,00 Kč
21	764 00 2851	Demontáž oplechování parapetu do 330 mm	bm	6,00	40,00	240,00 Kč
		1*5+1+2,0+2,32+2,8		6,00		
22		Demontáž stříšky nad vstupem - zpětná montáž	ks	1,00	750,00	750,00 Kč
23		Bourání betonu tl. 20 cm - pro osazení žlabu	m3	1,20	2 740,00	3 288,00 Kč
S	díl 96 (Bourání a demontáž konstrukcí)					32 294,25 Kč
	979 (Odvoz suti)					
24	979 00 0000	Skládkovné	t	15,21	370,00	5 627,70 Kč
25	979 08 1111	Odvoz suti na skládku do 1km	t	15,21	274,00	4 167,54 Kč
26	979 08 1121	Odvoz suti na skládku příplatek za každý další 1km	t	228,15	17,00	3 878,55 Kč
27	979 08 2111	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovná do 10m	t	15,21	324,00	4 928,04 Kč
28	979 08 2121	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovná příplatek za každých dalších 5m	t	152,10	53,00	8 061,30 Kč
S	díl 979 (Odvoz suti)					26 663,13 Kč
	3 (Svislé a kompletní konstrukce)					

29	310 27 9842	Zazdívka otvoru do 4 m2 ve zdivu nebo stěnách do 4 m2	m3	0,50	4 960,00	2 499,84 Kč
		0,30*0,8*2,10		0,50		
30	342 24 2221	Příčky z porobetonu tl. 75 mm	m2	30,39	482,00	14 647,50 Kč
		3,30*(3,20+1,6+1,1+0,9+1,2+2,94)		36,102		
		(0,8*1,97*1+0,7*1,97*3)*-1		-5,713		
31	342 24 2225	Příčky z porobetonu tl. 100 mm	m2	8,13	538,00	4 371,79 Kč
		3,30*2,94-(0,8*1,97)		8,126		
32	642 94 2111	Osazení zárubní ocelových pl. do 2,5 m2	ks	8,00	550,00	4 400,00 Kč
33	553 30 301	zárubeň ocelová 900	ks	1,00	1 670,00	1 670,00 Kč
34	553 30 302	zárubeň ocelová 800	ks	4,00	1 630,00	6 520,00 Kč
35	553 30 303	zárubeň ocelová 700	ks	3,00	1 520,00	4 560,00 Kč
S	díl 3 (Svislé konstrukce)					38 669,13 Kč
	4 (Vodorovné konstrukce)					
36	317 94 4323	Dodatečné osazování nosníků do připravených otvorů	t	0,63	38 800,00	24 587,52 Kč
		(3*0,9+3*0,9+3*1,2+3*1,8+3*1,3)*14,3*0,001*1,1		0,29		
		(3*4,0)*26,2*0,001*1,1		0,35		
37	346 24 4381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,83	580,00	1 061,40 Kč
		0,15*(0,9*4+1,2*2+1,8*2+1,3*2)		1,83		
38	346 24 4382	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,60	552,00	883,20 Kč
		0,20*4,0*2		1,60		
39	377 14 2410	Překlad nenosný š. 75, délka 1000 mm	ks	3,00	273,00	819,00 Kč
40	317 14 2412	Překlad nenosný š. 75, délka 1250 mm	ks	1,00	441,00	441,00 Kč
41	317 14 2412	Překlad nenosný š. 100, délka 1250 mm	ks	1,00	345,00	345,00 Kč
S	díl 3 (Vodorovné konstrukce)					28 137,12 Kč
	61 (Vnitřní omítky)					
42	612 31 1141	Vápenná omítka štuková stěn - nová		43,90	335,00	14 706,84 Kč
		3,30*(2,94*2)-(0,8*1,97*2)		16,252		
		3,30*(2,94*2)-(0,8*1,97*2)		16,252		

		3,30*(1,21+1,14)		7,755		
		3,30*(1,11*2)-(0,7*1,97*2)		4,568		
		3,30*(0,90*2)-(0,7*1,97*2)		3,182		
		3,30*(1,6+1,5)		10,23		
		3,30*(3,20+1,5+1,5)-(0,7*1,97*2)		17,702		
		2,1*0,80*2		4,2		
		36,24 odpočet obkladů		-36,24		
43	619 99 5001	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů	bm	64,27	138,00	8 869,26 Kč
		1*12+1,10*12+2,8*2+0,6*2+3,5*3+2,8*2+2,50+2,32*2+1,15*2+2,0*2+1,55*2		64,27		
44	612 31 5421	Oprava vnitřních omítek z 10%	m2	452,62	126,00	57 030,50 Kč
S	díl 61 Vnitřní omítky)					80 606,60 Kč
	63 (Podlahy a podlahové konstrukce)					
45	771 12 1011	Penetrace podlahy	m2	68,20	57,00	3 887,40 Kč
		7,70+60,50		68,20		
46		Penetrační nátěr	kg	43,00	120,00	5 160,00 Kč
47	632 44 1012	Nátěr barevný lesklý na bázi epoxidových pryskyřic bez rozpouštědel	m2	68,20	230,00	15 686,00 Kč
48		Nátěr barevný lesklý na bázi epoxidových pryskyřic bez rozpouštědel - dodávka	kg	68,00	360,00	24 480,00 Kč
S	63 (Podlahy a podlahové konstrukce)					49 213,40 Kč
	94 (Lešení)					
49	949 10 1111	Lešení pomocné s lešeňovou podlahou do v 1,9 m	m2	134,00	58,00	7 772,00 Kč
S	94 (Lešení)					7 772,00 Kč
	951 (Ostatní konstrukce a práce)					
50	952 90 1111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby o výšce podlaží do 4 m	m2	134,00	112,00	15 008,00 Kč
S	951 (Ostatní konstrukce a práce)					15 008,00 Kč
	999 (Přesun hmot)					
51	952 90 1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov do 12 m	t	20,00	675,00	13 500,00 Kč

S	999 (Přesun hmot)					13 500,00 Kč
	764 (Klempířské konstrukce)					
52	764 51 0450	Oplechování parapetu r.š. 210 mm	bm	15,22	487,00	7 412,14 Kč
		1,0*6+2,32+2,0+2,8+0,6+0,6+0,9		15,22		
53		Zpětná montáž stříšky nad vstupem	ks	1	2 000,00	2 000,00 Kč
S	764 (Klempířské konstrukce)					9 412,14 Kč
	766 (Truhlářské konstrukce)					
54	766 77 1001	Montáž plastových oken s vypěněním	bm	50,84000	272,00	13 828,48 Kč
		(1,0*2+1,10*2)*6		25,20		
		0,6*4*2		4,80		
		2,8*2+0,6*2		6,80		
		2,32*2+1,15*2		6,94		
		2,0*2+1,55*2		7,10		
		0,9*2+0,6*2		3,00		
55	611 11 0045	Okno plastové 1000/1100 - zasklení čiré, včetně vnitřní žaluzie	ks	6,00000	5 085,00	30 510,00 Kč
56	611 11 0046	Okno plastové 600/600 - zasklení neprůhledné, včetně vnitřní žaluzie	ks	2,00000	3 223,00	6 446,00 Kč
57	611 11 0046	Okno plastové 900/600 - zasklení neúrůhledné, včetně vnitřní žaluzie	ks	1,00000	3 730,00	3 730,00 Kč
58	611 11 0047	Okno plastové, dvoukřídlé, 2800/600 - zasklení čiré, včetně vnitřní žaluzie	ks	2,00000	9 040,00	18 080,00 Kč
59	611 11 0048	Okno plastové tříkřídlové 2000/1550 - zasklení čiré, včetně vnitřní žaluzie	ks	1,00000	14 098,00	14 098,00 Kč
60	611 11 0049	Okno plastové tříkřídlové 2320/1150 - zasklení čiré, včetně vnitřní žaluzie	ks	1,00000	12 775,00	12 775,00 Kč
61	766 69 0010	Dodávka a montáž parapetních desek vnitřních	bm	12,42000	480,00	5 961,60 Kč
62	766 71 1021	Montáž plastových dveří s vypěněním	bm	4,80000	272,00	1 305,60 Kč
63	611 11 0051	Dveře vchodové, jednokřídlové 800/2000,hladké plné, protipožární	ks	1,00000	24 421,00	24 421,00 Kč
64	766 66 1112	Montáž dveří kompletizovaných	ks	8,00000	650,00	5 200,00 Kč
65	611 11 1052	dveře vnitřní 700/1970	ks	3,00000	2 400,00	7 200,00 Kč
66	611 11 1053	dveře vnitřní 800/1970	ks	4,00000	2 400,00	9 600,00 Kč
67	611 11 1054	dveře vnitřní s požární odolností EW - 900	ks	1,00000	6 600,00	6 600,00 Kč
68	611 11 1055	dveřní kování	ks	8,00000	750,00	6 000,00 Kč

69	766 71 1022	Montáž sekčních vrat	ks	2,00000	7 500,00	15 000,00 Kč
70		vrata sekční s el. pohonem, 3,5 x 3,50 m	ks	1,00000	64 400,00	64 400,00 Kč
71		vrata sekční s el. pohonem, 2,50 x 2,85 m	ks	1,00000	52 900,00	52 900,00 Kč
72	998 76 6202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské	%	298 055,68	1,80	5 365,00 Kč
S	díl 766 (Konstrukce truhlářské)					303 420,68 Kč
	771 (Podlahy z dlaždic)					
73	771 15 1012	Vyrovnávací stěrka - plocha po vybourané dlažbě + dílna	m2	27,28	277,00	7 556,56 Kč
74	771 57 4112	Montáž dlažba z dlaždic keramických režná hladká lepená	m2	46,90	580,00	27 202,00 Kč
		11+9,7+1,4+1,6+23,20		46,90		
75	771 57 9793	Příplatek za spárovací hmotu	m2	46,90	63,00	2 954,70 Kč
76	771 57 9197	Příplatek za lepidlo	m2	46,90	120,00	5 628,00 Kč
77	771 59 1111	Penetrace podkladu podlahy	m2	46,90	59,00	2 767,10 Kč
78	597 64 0002	dlaždice keramická 30 x 30	m2	52,00	400,00	20 800,00 Kč
		46,90*1,1		52,00		
79	771 47 4113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	bm	33,26	125,00	4 157,50 Kč
		1,5+2,4+2,94+2,94+3,75+3,75+5,26+5,26+5,13+5,13+1,10+0,90		40,06		
		(0,8+0,8+0,7+0,7+0,7+0,7+1+0,7+0,7)*-1		-6,80		
80	771 57 9199	Příplatek k montáži podlah keramických za lepidlo		3,33	120,00	399,12 Kč
81	597 61 1311	dlaždice keramické - upřesnit dle výběru		4,00	400,00	1 600,00 Kč
82	998 76 1202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic	%	65 508,42	5,60	3 668,47 Kč
S	díl 771 (Podlahy z dlaždic)					76 733,45 Kč
	781 (Obklady keramické)					
83	781 12 1011	Penetrační nátěr	m2	36,24	59,00	2 138,40 Kč
84	781 47 4112	Montáž obkladu porovinový disperzní lepený	m2	36,24	580,00	21 021,52 Kč
		2,0*(4,37+3,10+4,37+3,10)-(0,8*1,97+0,9*0,6+0,6*0,6*2+1,5*2,0)		24,04		
		2,0*(1,5*3)		9,00		
		2,0*1,6		3,20		
85	781 47 9711	Příplatek obklad keramický za plochu do 10 m2 k pol.781 47	m2	36,24	110,00	3 986,84 Kč

86	781 47 9706	Příplatek za spárovací hmotu, plošně	m2	36,24	63,00	2 283,37 Kč
87	781 47 9197	Příplatek obklad keramický za lepení 2 složkové k pol.781 47	m2	36,24	120,00	4 349,28 Kč
88	597 82 0038	Obklad keramický	m2	40,00	420,00	16 800,00 Kč
		36,24*1,1		40,00		
89	998 76 6202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické	%	48 441,01	5,60	2 712,70 Kč
S	díl 781 (Obklady keramické)					53 292,11 Kč
	763 (Podhledy sádrokarton)					
90	763 13 1714	Penetrační nátěr	m2	28,40	55,00	1 562,00 Kč
		9,70+11+7,7		28,40		
91	781 47 4112	Sádrokartonový podhled impregnovaný	m2	28,40	1 100,00	31 240,00 Kč
S	díl 763 (Podhledy sádrokarton)					32 802,00 Kč
	784 (Malby)					
92	784 19 1101	Penetrace podkladu	m2	452,62	34,00	15 389,18 Kč
		3,7*(2,53*2+2,94*2)-(2,8*0,6+0,8*1,97+0,9*1,97+0,8*1,97)		33,87		
		3,7*(2,94*2+3,75*2)-(0,8*1,97+0,8*1,97)		46,35		
		3,30*(4,37*2+3,10*2)-(0,9*0,6+0,6*0,6+0,6*0,6+0,7*1,97+0,8*1,97)		45,09		
		3,30*(1,5*3+1,6+2,4+1,1+0,9)-(0,7*1,97+0,7*1,97+0,7*1,97+0,7*1,97)		29,13		
		-36,24		-36,24		
		3,0*(5,26*2+5,13*2)-(0,8*1,97+0,7*1,97+2,32*1,15+1,0*1,1)		55,62		
		3,0*(3,88*2+5,13*2)-(2,0*1,55+0,8*1,97+0,8*1,97)		47,81		
		3,9*(9,46*2+6,25*2)-(1,0*1,1*5+2,5*2,85+3,5*3,5+0,9*1,97)		95,89		
		stropy		135,10		
93	784 19 5212	Malba dvojnásobná, bílá	m2	452,62	48,00	21 725,90 Kč
S	díl 784 (Malby)					37 115,08 Kč
	767 (Zámečnické konstrukce)					
94	767 00 0000	Dodávka a montáž mříží	m2	15,66	3 000,00	46 980,00 Kč
		1,0*1,10*6		6,60		

		2,32*1,15*1		2,70		
		2,0*1,55*1		3,10		
		2,0*1,0		2,00		
		0,6*0,6*2		0,72		
		0,6*0,9*1		0,54		
S	767 (Zámečnické konstrukce)					46 980,00 Kč
	721 (Zdravotechnické instalace)					
95		Kompletní montáž umývadla, včetně sifonu, armatur	ks	2,00	7 600,00	15 200,00 Kč
96		Kompletní montáž sprchy včetně armatur	ks	2,00	19 600,00	39 200,00 Kč
97		Sprchová zástěna	ks	3,00	9 000,00	27 000,00 Kč
98		Kompletní montáž klozetové mísy, včetně armatur	ks	2,00	8 000,00	16 000,00 Kč
99		Kompletní montáž pisoáru, včetně armatur	ks	1,00	16 700,00	16 700,00 Kč
S	díl 721 (Zdravotechnické instalace)					114 100,00 Kč
	751 (Vzduchotechnika)					
100		Vzduchotechnika	kpl	1,00	42 000,00	42 000,00 Kč
	díl 751 (Vzduchotechnika)					42 000,00 Kč
	210 (Elektroinstalace)					
101		Elektroinstalace	kpl	1,00	85 000,00	85 000,00 Kč
S	díl 210 (Elektroinstalace)					85 000,00 Kč
	9 (Odvodňovací žlab)					
102		Betonové lože pod odvodnění tl. 10 cm	m3	0,30	3 200,00	960,00 Kč
103		Montáž liniového odvodnění	bm	10,00	1 350,00	13 500,00 Kč
104	597 61 1311	venkovní žlab 1000 mm, pozinkovaný rám + litinový rošt, třída zatížení D400	bm	10,00	4 200,00	42 000,00 Kč
105		Odkanalizování žlabu s napojením na stávající trativod	bm	10,00	1 500,00	15 000,00 Kč
S	díl 9 (Odvodňovací žlab)					71 460,00 Kč

	9 (Vybavení)					
106		Šatní skříňky s lavičkou 1875/600/500-800, počet dveří 2	ks	8,00	6 000,00	48 000,00 Kč
S	díl 9 (Vybavení)					48 000,00 Kč
S						1 215 534,29 Kč