

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

1.

Obec Žihle

Žihle 53, Žihle 33165

IČ: 00258580 DIČ: CZ 00258580

dále jen „objednatel“,

a

2.

Tomáš Tiesl, stavební práce

Žihle 153, 331 65 Žihle

IČ: 05979935 DIČ: CZ7805052739

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je realizace akce „Zateplení a fasáda sociálního zařízení ZŠ Žihle“, (dále jen díla).

Rozsah díla je specifikován položkovou nabídkovou kalkulací, která je přílohou této smlouvy.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 1.4.2024 do 30.9.2024.

Článek III.

Cena za dílo

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

1 128 490,28 Kč bez DPH

233 504,78 Kč DPH ve výši 21 %

2 484,41 Kč DPH ve výši 15 %

1 364 479,47 Kč s DPH

Článek IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude uhrazena následujícím způsobem:

Převodem na účet č. 1589504010/3030 do data splatnosti uvedeného na vystavené faktuře, po předání díla.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.

3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Žihli dne 18.10.2023

Objednatel:



Zhotovitel :

Tomáš Tlešl
STAVEBNÍ PRÁCE
IČO: 05979935, tel.: 773 679 097
331 65 Žihle 153