



SMLOUVA O DÍLO č. 45/18/OVT

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

Město Vizovice
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice
IČ: 00284653
DIČ: CZ 00284653

Zastoupené: Bc. Silvie Dolanská, starostka města

dále jen „Objednatel“

ZHOTOVITEL: VALPO – ZLÍN, s.r.o.

se sídlem Pančava 127, 760 01 Zlín
IČ: 48911747 DIČ: CZ48911747
zápis v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 11565
účet č. 152276065/0600
zastoupený Ing. Jiřím Surým, jednatelem

dále jen „Zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají za účelem sjednání konkrétních práv a povinností smluvních stran pro provedení díla Zhotovitelem pro Objednatele. Objednatel prohlašuje, že mu svědčí veškeré práva k tomu, aby mohl sjednat tuto smlouvu a aby Zhotovitel mohl pro něj provést dílo dle dále uvedeného.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za nichž se zhotovitel zavazuje pro objednatele, za podmínek v této smlouvě sjednaných, zhotovit dílo

„Stavební úpravy bytového domu č.p. 367, Vizovice“

na ulici Zlínská ve Vizovicích – budova č.p. 367

2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle zadávací a projektové dokumentace. Celá akce je projektována a složena z jedné projektové dokumentace. Dokumentace se jmenuje „Stavební úpravy bytového domu č.p. 367, Vizovice“. Podrobnou specifikaci stanovuje projektová dokumentace zpracovaná Ing. Mirko Ingrem IČ: 64609707, Bratří Hlaviců 144, 755 01 Vsetín, číslo autorizace ČKAIT č. 1302208, obor pozemní stavby. Objednatel předal Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy projektovou dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací co do realizace Díla a neshledal na ní žádné zjevné vady bránící provedení díla, ani významné rozpory s výkazem výměr jako součástí zadávací dokumentace. V případě, že Zhotovitel při provádění Díla dle projektové dokumentace zjistí její skryté vady či nedostatky postupuje on i objednatel dle § 2594 a násl. občanského zákoníku. Pokud existuje rozpor mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr v rozsahu díla, (výkonů, dodávek či prací), které mají být zhotoveny, platí, že v základní ceně díla dle odst.2 je zahrnuto provedení díla ve větším z rozsahů



vymezených v těchto podkladech.

3. Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele VALPO – ZLÍN, s.r.o., doručené dne 2.7.2018 (dále jen „**Cenová nabídka**“) a podrobného položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí, a to v době sjednané touto smlouvou a prohlašuje, že disponuje veškerými nezbytnými oprávněními k realizaci předmětu této smlouvy. Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí

2 755 715,18,- Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

2. Cena vychází z nabídkového rozpočtu z nabídky uchazeče, podané ke dni 02.07.2018, který je nedílnou součástí této smlouvy. Cena díla se stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu článku II, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Pro ocenění případných víceprací, které je nutno předem odsouhlasit oběma smluvními stranami, je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny ve výši 70% z příslušných katalogů ÚRS, a. s. Praha event.. RST a. s., Brno platných pro příslušný rok, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cenu díla Objednatel uhradí Zhotoviteli po řádném předání díla Objednateli na základě faktury vystavené po dokončení díla. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
2. Splatnost faktur se vzájemnou dohodou smluvních stran sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury.
3. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě názvu zakázky a lhůty splatnosti, také náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK)



V. Termíny

1. Smluvní strany sjednaly tyto termíny pro provádění Díla:

Zahájení plnění : **20.08.2018**

Dokončení plnění: **03.12.2018**

2. Nezahájí –li zhotovitel z důvodů stojících na jeho straně práce na přípravě a realizaci díla ani do pěti dnů po sjednaném termínu data zahájení plnění, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V takovém případě se smlouva ruší od samého počátku.
3. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol, který podepíší objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel není povinen převzít staveniště a zahájit práce na Díle před tím, než bude realizace Díla povolena pravomocným stavebním povolením či souhlasem s ohlášenou stavbou, resp. jiným dokumentem obdobného významu (je-li takový dokument třeba pro provedení Díla).
5. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo a předat jej Objednateli před termínem sjednaným v této smlouvě.

VI. Provádění Díla

1. Zhotovitel bude Dílo provádět v souladu s touto smlouvou tak, aby Dílo odpovídalo podmínkám a vlastnostem dohodnutým v této smlouvě. Je povinen provádět veškeré stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, předpisy v oblasti BOZP. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
2. Zhotovitel povede o provádění Díla stavební deník. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku nahlížet a činit do něj zápisy. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění zakázky, budou v něm potvrzovány změny a úpravy projektové dokumentace, přijímání prací a potvrzování kvality prováděných prací v průběhu realizace stavby a další rozhodné události pro posouzení plnění smlouvy o dílo, jakož i zápisy o předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zdržení prací, záměnách materiálu, kontrolách apod. Pokud kterákoliv strana nesouhlasí se zápisem druhé strany, je povinna o tom učinit zápis nejpozději do tří dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
3. Zhotovitel odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla. V případě, že se způsobem provádění Díla nebude souhlasit, oznámí to písemně Zhotoviteli (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontrolní dny budou probíhat nejméně 1x za 14 dnů, po vzájemné dohodě se stavebním dozorem.
5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé činností Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které s jeho vědomím na staveniště vstoupí. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
6. V případě, že Objednatel bude provádět některé stavební práce či dodávky sám nebo prostřednictvím



jiného svého dodavatele, ponese Zhotovitel odpovědnost za takovéto práce a dodávky.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
8. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, avšak je vázán pokyny Objednatele. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné vady Díla způsobené nevhodnými pokyny Objednatele, pokud Objednatele na nevhodnost pokynů předem písemně upozornil.
9. Technický dozor stavby bude vykonáván autorizovaným technikem firmy KSVSI s.r.o., Zámecká 282, 751 14 Dřevohostice, IČ: 05613698.
10. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy. Zhotovitel rovněž potvrzuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho provozní činností. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění nezměnit k horšímu ani nezrušit po celou dobu trvání jeho odpovědnosti za předmětné dílo. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli škodu vzniklou porušením této povinnosti.
Pojištění je sjednáno u pojišťovny Česká pojišťovna (na částku min. 3 mil. Kč. Kopie pojistné smlouvy bude součástí nabídky zhotovitele.)

VII. Provedení a předání Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho úplným dokončením, tj. předvedením způsobilosti díla sloužit svému účelu. K převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň tři dny přede dnem plánovaného předání. Součástí procesu předání Díla bude také zkouška funkčnosti funkčních celků Díla. V případě, že se Objednatel nedostaví k převzetí Díla nebo bezdůvodně odmítne Dílo převzít, považuje se Dílo za předané dnem, kdy k předání mělo dojít.
2. Objednatel je povinen Dílo převzít, pokud netrpí vadami či nedodělkami bránícími jeho užívání ani jeho užívání podstatně neomezuujícími. V případě, že Dílo bude při jeho předání trpět vadami či nedodělkami, je Zhotovitel povinen tyto vady či nedodělkami odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. O předání a převzetí Díla sepiší smluvní strany zápis, který bude sloužit jako doklad o předání Díla a bude mimo jiné obsahovat i popis případných vad či nedodělků.

VIII. Přechod vlastnického práva k Dílu a nebezpečí škody na Díle

1. Nevyplyvá-li z kogentního ustanovení zákona, že vlastníkem zhotovovaného Díla musí být Objednatel či jiná osoba, je vlastníkem zhotovovaného Díla Zhotovitel. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úhradou celé Ceny díla.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

IX. Odpovědnost za vady Díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel tímto poskytuje na dílo záruku za vady v délce 60 měsíců. Záruční doba k uplatnění práv z odpovědnosti za vady počíná běžet dnem odevzdání díla Objednateli bez vad a nedodělků, příp. odstraněním poslední z vad nebo posledního z nedodělků z protokolárního předání a převzetí díla. Pro kusové dodávky se samostatným záručním listem, dodávky technologie, platí záruka poskytovaná výrobcem. Na materiál spotřebního charakteru platí záruka poskytovaná výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.



2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení Díla nebo jeho části ani na poškození způsobené nikoli Zhotovitelem nebo neodborným zacházením.
3. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. V reklamaci objednatel uvede požadavky na způsob odstranění vad.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla nejpozději do 10 - ti dnů ode dne, kdy mu Objednatel vznik vady Díla písemně (příp. e-mailem: petr.dostal@vizovice.eu) oznámí. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
6. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z ceny díla za každou vadu a den prodlení.
3. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z ceny díla za každou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,05% Kč z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě zahrnuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
6. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuty, vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel poruší tuto smlouvu a své povinnosti z ní podstatným způsobem (§2002 občanského zákoníku), zejména bude -li v prodlení s dokončením a předáním Díla o více jak 15 dnů.
2. Pokud k odstoupení od smlouvy dojde poté, co Zhotovitel Dílo alespoň z části provedl, má odstoupení



od smlouvy účinky pouze k neprovedené části Díla. Objednatel uhradí Zhotoviteli část Ceny díla odpovídající provedené části Díla.

3. Odstoupení od smlouvy musí smluvní strana učinit písemně a musí jej doručit druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu mohou měnit pouze písemně a to formou číslovaných vzájemně odsouhlasených dodatků pokud to tato smlouva výslovně nepřipouští, vylučují smluvní strany změnu této smlouvy nižší než písemnou formou v souladu s ustanovením § 574 NOZ.
3. Pokud jakýkoli závazek plynoucí z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným či nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy, a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků plynoucích z této smlouvy se Strany zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takovýto neplatný či nevymahatelný závazek novým závazkem, který bude svým obsahem co nejvíce odpovídat takto nahrazenému závazku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu celou přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, bude bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv.
6. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Město Vizovice, je povinno poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
 - zadávací a projektová dokumentace pro provedení stavby, položkový rozpočet

Schváleno RMV dne 8.8.2018 č. 12/303/18

V(e) Vizovice dne 14.8.2018


Město Vizovice
Masarykovo nám. 11007
763 12 Vizovice
Za objednatele: Bc. Silvie Dolanská
starostka


Za zhotovitele: Ing. Jiří Surý
jednatel

Pančava 128, 760 01 Zlín - Příluky
DIČ: CZ48911747

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Vizovice, Zlínská 367
Stavba: bytový dům

JKSO:
Místo: Vizovice 367

CC-CZ:
Datum: 4.7.2018

Objednavatel:
Město Vizovice

IČ: 00284653
DIČ:

Zhotovitel:
VALPO - ZLÍN, s.r.o

IČ: 48911747
DIČ: CZ48911747

Projektant:
Ing. Mirko Ingr

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
GRINIS s.r.o.

IČ: 64609707
DIČ:

Náklady z rozpočtů 2 755 715,18
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 2 755 715,18

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	2 755 715,18	413 357,28

Cena s DPH v CZK 3 169 072,46

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Město Vizovice
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

VALPO - ZLÍN, s.r.o

Ing. Jiří Surý

Datum a podpis: 4.7.2018

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Vizovice, Zlínská 367

Stavba: bytový dům

Místo: Vizovice 367

Datum: 04.07.2018

Objednavatel: Město Vizovice

Projektant: Ing. Mirko Ingr

Zhotovitel: VALPO - ZLÍN, s.r.o

Zpracovatel: GRINIS s.r.o.

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 755 715,18	3 169 072,46
1	Obálka budovy	2 755 715,18	3 169 072,46
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Ostatní náklady	VRN obsaženy v pol.rozpočtu, jiné neuplatňu:	0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 755 715,18	3 169 072,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vizovice, Zlínská 367

Objekt: 1 - Obálka budovy

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Město Vizovice

Zhotovitel:

VALPO - ZLÍN, s.r.o.

Projektant:

Ing. Mirko Ingr

Zpracovatel:

Ing. Mirko Ingr

CC-CZ:

Datum: 04.07.2018

IČ: 284653

DIČ:

IČ: 48911747

DIČ: CZ48911747

IČ: 15460509

DIČ:

IČ: 15460509

DIČ:

Náklady z rozpočtu

2 755 715,18

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

2 755 715,18

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	2 755 715,18	413 357,28

Cena s DPH	v	CZK	3 169 072,46
------------	---	-----	--------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

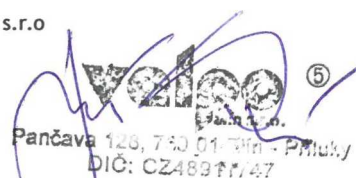
Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

VALPO - ZLÍN, s.r.o


Pančava 128, 740 01 Zlín - Příluky
DIČ: CZ48911747

Ing. Jiří Surý

Datum a podpis: 4.7.2018

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vizovice, Zlínská 367

Objekt: 1 - Obálka budovy

Místo:

Datum:

04.07.2018

Objednavatel: Město Vizovice

Projektant:

Ing. Mirko Ingr

Zhotovitel: VALPO - ZLÍN, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Mirko Ingr

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 2 755 715,18

HSV - Práce a dodávky HSV 1 357 776,67

1 - Zemní práce 17 145,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce 146 121,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 996 959,24

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 197 550,13

997 - Přesun sutě 107 135,83

PSV - Práce a dodávky PSV 1 227 302,68

713 - Izolace tepelné 81 698,94

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 21 537,93

743 - Elektromontáže - hrubá montáž 26 886,00

751 - Vzduchotechnika 2 070,00

762 - Konstrukce tesařské 155 602,71

764 - Konstrukce klempířské 188 504,14

765 - Konstrukce pokrývačské 11 804,47

766 - Konstrukce truhlářské 659 281,45

781 - Dokončovací práce - obklady keramické 4 282,36

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 10 625,66

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy 65 009,02

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 63 500,00

VP - Vícepráce 0,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště **obsaženo ve VRN** 0,00

Projektové práce **obsaženo ve VRN** 0,00

Územní vlivy **neuplatňujeme** 0,00

Provozní vlivy **neuplatňujeme** 0,00

Jiné VRN **neuplatňujeme** 0,00

Kompletační činnos **neuplatňujeme** 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 755 715,18

ROZPOČET

Stavba: Vizovice, Zlínská 367

Objekt: 1 - Obálka budovy

Místo:

Datum:

04.07.2018

Objednavatel:

Město Vizovice

Projektant:

Ing. Mirko Ingr

Zhotovitel:

VALPO - ZLÍN,s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Mirko Ingr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 755 715,18

HSV - Práce a dodávky HSV

1 357 776,67

1 - Zemní práce

17 145,50

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 (18,06+3,48+5,1+5,71)*0,5	m3	16,175	850,00	13 748,75
2	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	16,175	210,00	3 396,75

3 - Svislé a kompletní konstrukce

146 121,80

3	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí 5,55+5,1+3,8-1	m	13,450	1 061,00	14 270,45
4	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí 12,35+12,1	m	24,450	1 523,00	37 237,35
5	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí 22,9+12,1+4	m	39,000	2 426,00	94 614,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

996 959,24

6	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů okna ((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1) dveře (1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2) Součet	m	216,850	230,00	49 875,50
7	K	621221001	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm 4,345+18,176	m2	22,521	537,00	12 093,78
8	M	631515060	deska minerální izolační tl. 30 mm 1,92+(2,8+0,5*2)*0,1 1,6*1+(1,6+1*2)*0,1 Součet	m2	4,345	105,00	456,23
9	M	631515180	deska minerální izolační tl. 40 mm část větrané fasády 6,22+6,16+2,73+2,71	m2	18,176	140,00	2 544,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	621271001	Montáž odvětrávané fasády podhledů nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	31,820	1 220,00	38 820,40
			6,22+6,74+6,16+4,43		23,550		
			2,71+2,69+2,73+0,14		8,270		
			Součet		31,820		
11	M	R 06 01	Obkladové prvky ze štipaného betonu 220/165/65 mm s dvojitým bezpečn. zámkem	m2	31,820	980,00	31 183,60
12	M	R 06 04	rošt + spojovací materiál	m2	31,820	210,00	6 682,20
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	150,220	26,00	3 905,72
			okna				
			1,5*2*17+1,2*2*1+1,5*2*6+1,2*2*1+1,15*2*4+1,15*2*1+0,85*2*3+0,85*2*2+0,8*2*1		95,400		
			dveře				
			2,1*2+1,4*2,3		7,420		
			vstup				
			3*4		12,000		
			Budova				
			7,5*3+2,05*2+2,55+2,45+1,5+2,3		35,400		
			Součet		150,220		
14	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5	m	150,220	10,00	1 502,20
15	K	622143004	Montáž přípojevacích profilů ETICS	m	290,378	22,70	6 591,58
			58,905+57,855+173,618		290,378		
16	M	590515100	profil okenní LT plast - nadpraží	m	58,905	27,00	1 590,44
			1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3		51,500		
			stávající okna				
			1,8*2		3,600		
			dveře				
			1		1,000		
			Součet		56,100		
17	M	590515120	profil okenní LPE - parapet	m	57,855	35,00	2 024,93
			1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3		51,500		
			stávající okna				
			1,8*2		3,600		
			Součet		55,100		
18	M	590515180	začišťovací páska okenní PVC profil 9 mm dl 1,4m	m	173,618	24,00	4 166,83
			okna				
			(1,8+1,5*2)*17+(1,7+1,2*2)*1+(1,2+1,5*2)*6+(1,4+1,2*2)*1+(1,15+1,15*2)*4+(0,9+1,15*2)*1+(1,2+0,85*2)*3+(0,5+0,85*2)*2+(0,5+0,8*2)*1		146,900		
			dveře				
			(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)		18,450		
			Součet		165,350		
19	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	47,742	414,00	19 765,19
			40,908+1,785+5,049		47,742		
20	M	283764170	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 50	m2	46,452	154,00	7 153,61
			vstup				
			(0,3+0,15)*2*3		2,700		
			strážky				
			2,8*0,5+1,8*1		3,200		
			římsa				
			11,77+6,36+11,77+6,36		36,260		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			rozvaděč elektro				
			1,18+2*0,3+0,3*1		2,080		
			Součet		44,240		
21	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 80	m2	1,785	217,00	387,35
			1,45+0,3		1,750		
22	M	283759480	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 80 mm	m2	5,049	113,00	570,54
			3,75+1,2		4,950		
23	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	626,866	485,00	304 030,01
			586,637+40,229		626,866		
24	M	283759850	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	586,637	225,00	131 993,33
			vnější stěny				
			127,75+86,81+4,14+15,8+17,35+123,62+19,47+5,93+87,84+3,82		492,530		
			vnitřní stěny				
			2,88*(7,35+7,9+3,45+1,7+1+2,5+1,45+1,55+0,35)		78,480		
			2*(1,4+1,45)		5,700		
			-0,8*1,97		-1,576		
			Součet		575,134		
25	M	283764250	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 160 mm	m2	40,229	474,00	19 068,55
			pod omítku				
			3,11*2+0,81+0,6		7,630		
			pod obklad				
			2+1+1,23+3,79+1,71+6,63/2+6,36		19,405		
			pod terénem				
			2,76+1,33+1,76+3,24		9,090		
			pod střechou				
			6,63/2		3,315		
			Součet		39,440		
26	K	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	216,850	124,00	26 889,40
			((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)		198,400		
			(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)		18,450		
			Součet		216,850		
27	M	283759440	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	43,370	57,00	2 472,09
			((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*0,20		39,680		
			(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*0,20		3,690		
			Součet		43,370		
28	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	519,565	3,00	1 558,70
			vnější stěny				
			127,75+86,81+4,14+15,8+17,35+123,62+19,47+5,93+87,84+3,82		492,530		
			pod omítku XPS				
			3,11*2+0,81+0,6		7,630		
			pod obklad				
			2+1+1,23+3,79+1,71+6,63/2+6,36		19,405		
			Součet		519,565		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	48,760	78,80	3 842,29
			33,24+15,52		48,760		
30	M	R 622 02	Úhelníkový profil s výztužnou síťovinou D 33	m	33,240	15,00	498,60
			10,36*2+12,52		33,240		
31	M	R 622 03	okapní profil D 06	m	12,520	27,00	338,04
			12,52		12,520		
32	K	622321301	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená strojně	m2	657,548	123,00	80 878,40
			146,54+93,17+4,14+15,8+17,8+5,2+1,5+141,93+26,1+94,2+3,82		550,200		
			ostění, nadpraží, parapety				
			((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*0,20		39,680		
			(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*0,20		3,690		
			sokl (po vybourání obkladů)				
			54,888		54,888		
			pod XPS pod terénem				
			2,76+1,33+1,76+3,24		9,090		
			Součet		657,548		
33	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	601,161	262,00	157 504,18
			vnější stěny 160				
			127,75+86,81+4,14+15,8+17,35+123,62+19,47+5,93+87,84+3,82		492,530		
			špalety				
			43,37		43,370		
			vnější stěny 80				
			5,049		5,049		
			pod omítku XPS 160				
			3,11*2+0,81+0,6		7,630		
			XPS 80				
			1,785		1,785		
			XPS 50				
			46,452		46,452		
			MW				
			4,345		4,345		
			Součet		601,161		
34	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zateplovací lišty	m2	80,580	17,80	1 434,32
			okna				
			1,8*1,5*17+1,7*1,2*1+1,2*1,5*6+1,4*1,2*1+1,15*1,15*4+0,9*1,15*1+1,2*0,85*3+0,5*0,85*2+0,5*0,85*1		71,055		
			dveře				
			1,45*2,9+1,4*2,3+1*2,1		9,525		
			Součet		80,580		
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	648,458	43,10	27 948,54
			146,54+93,17+4,14+15,8+17,8+5,2+1,5+141,93+26,1+94,2+3,82		550,200		
			ostění, nadpraží, parapety				
			((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*0,20		39,680		
			(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*0,20		3,690		
			sokl (po vybourání obkladů)				
			54,888		54,888		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					648,458		
36	K	632451031	Vyrovňovací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v ploše - pod parapety (1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3)*0,20	m2	10,300	625,00	6 437,50
					10,300		
37	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC (12,5+0,5*2)*0,5	m2	6,750	526,00	3 550,50
					6,750		
38	K	R 06 03	Lepení obkladu z betonových prvků ze štípaného betonu na mrazuvzdorné lepidlo sokl 2+1+1,23+3,79+1,71+6,36 vstup (0,3+0,15+0,7)*3*2 el. skřín 1,18+0,3*1,8 Součet	m2	24,710	320,00	7 907,20
					16,090		
					6,900		
					1,720		
					24,710		
39	M	R 06 02	obkladový pásek ze štípaného betonu	m2	24,710	650,00	16 061,50
40	M	R 06 05	mrazuvzdorné lepidlo	m2	24,710	60,00	1 482,60
41	K	R 622 01	Přeložení okapového chodníku z dlaždic 500x500x5 mm s pískovým podsypem (18,06+3,48+5,1+5,71)*0,5	m2	16,175	850,00	13 748,75
					16,175		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

197 550,13

42	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m (23,2+2)*8,6 12,42*8,5 (4,66+1)*7,7+12,3*10,5+(5,16+1)*3,6 12,42*7,2 3,5*1,5*2 Součet	m2	617,122	54,00	33 324,59
					216,720		
					105,570		
					194,908		
					89,424		
					10,500		
					617,122		
43	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití 617,122*90	m2	55 540,980	1,10	61 095,08
					55 540,980		
44	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	617,122	31,00	19 130,78
45	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	617,122	11,60	7 158,62
46	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	617,122	0,50	308,56
47	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	617,122	8,00	4 936,98
48	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 (3,4+5,1+1+5,7)*1	m2	15,200	36,00	547,20
					15,200		
49	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 3,65	m2	3,650	48,90	178,49
					3,650		
50	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm 1,4*1,2	m2	1,680	108,50	182,28
					1,680		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojité včetně křidel pl do 2 m2 1,8*1,5*17+1,7*1,2*1+1,2*1,5*6+1,4*1,2*1+1,15* 1,15*4+0,9*1,15*1+1,2*0,85*3	m2	69,805	172,50	12 041,36
52	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 0,5*0,85*2+0,5*0,8*1	m2	1,250	148,00	185,00
53	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2 (1,45*2,9+1,4*2,3+1*2,1)	m2	9,525	153,50	1 462,09
54	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % 146,54+93,17+4,14+15,8+17,8+5,2+1,5+141,93+ 26,1+94,2+3,82 ostění, nadpraží, parapety ((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1, 4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2 +0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*0,20 (1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*0,20 sokl (po vybourání obkladů) 54,888 Součet	m2	648,458	56,40	36 573,03
55	K	R 01 9	Nepředvídatelné práce	hod	50,000	230,00	11 500,00
56	K	R 02 9	Demontáže drobných prvků na fasádě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
57	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	27,649	250,50	6 926,07
58	K	R 03 9	Demontáže okenních mříží	kus	2,000	250,00	500,00

997 - Přesun sutě

107 135,83

59	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	49,715	928,00	46 135,52
60	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	49,715	227,00	11 285,31
61	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	994,300	10,00	9 943,00
62	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	49,715	800,00	39 772,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 227 302,68

713 - Izolace tepelné

81 698,94

63	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami výměra z PD 102,180+280,88+33,818	m2	416,878	23,10	9 629,88
64	M	631508210	pás tepelné izolační 80 mm 9000x1200 mm 84,02 stěny světlovodů 0,6*4*2 přístavba 3,34*4 Součet	m2	102,180	52,00	5 313,36
65	M	631508490	pás tepelné izolační 100 mm 7500x1200 mm 2*140,44	m2	280,880	115,00	32 301,20
66	M	631508510	pás tepelné izolační 140 mm 5000x1200 mm 5,28*6,1	m2	33,818	161,00	5 444,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fótií s přelepeným spojem	m2	270,028	30,00	8 100,84
			výměra z PD				
			140,44+84,02		224,460		
			3,34*4+5,28*6,1		45,568		
			Součet		270,028		
68	M	283292270	fólie difuzní kontaktní	m2	297,031	65,00	19 307,02
			270,028		270,028		
69	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	800,970	2,00	1 601,94

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

21 537,93

70	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	5,000	1 617,00	8 085,00
71	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	5,000	116,50	582,50
72	K	R 721 01	Posunutí lapače o zateplení vč. výkopu, napojení na ležatou kanal., zásyp	kus	5,000	2 500,00	12 500,00
73	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	211,675	1,75	370,43

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

26 886,00

74	K	R 743 01	Demontáž bleskosvodu	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00
75	K	R 743 02	Montáž bleskosvodu	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
76	K	R 743 03	Revize bleskosvodů	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00
77	K	R 743 04	Demontáž a zpětná montáž osvětlení na fasádě	kpl	3,000	500,00	1 500,00
78	K	R 743 05	Demontáž a zpětná montáž satelitu	kpl	2,000	1 500,00	3 000,00
79	K	R 743 06	úprava + zateplení elektrorozvaděčů dle technické zprávy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
80	K	R 743 07	úprava konzoly přípojky elektr. na fasádě	kpl	2,000	1 500,00	3 000,00
81	K	R 743 08	Dodávka a montáž detektoru oxidu uhelnatého	kus	11,000	926,00	10 186,00

751 - Vzduchotechnika

2 070,00

82	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	6,000	100,00	600,00
83	M	R 751 01	Větrací mřížka plastová dle pův. rozměrů (cca 150x150 mm) se sítkou	kus	6,000	245,00	1 470,00

762 - Konstrukce tesařské

155 602,71

84	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	6,130	842,00	5 161,46
			0,606+0,562+4,962		6,130		
85	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	54,010	135,00	7 291,35
			krov pod vikýřem- krokve 8/14				
			18*0,5+14		23,000		
			lemování stropu 3NP				
			7,35+7,82+3,9+1,54+1,45+2,5+1,45+1,55+3,45		31,010		
			Součet		54,010		
86	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0,606	7 000,00	4 242,00
			krov po vikýřem				
			18*0,08*0,14+14*0,08*0,14		0,358		
			lemování stropu 3NP				
			31,01*0,08*0,1		0,248		
			Součet		0,606		
87	K	762341931	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m	2,000	88,30	176,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	78,011	38,50	3 003,42
			přístavby				
			7,1*7,25+3,43*1,35+4,43*4		73,826		
			pod vikýřem				
			13,95*0,3		4,185		
			Součet		78,011		
89	M	605141010	řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,562	7 000,00	3 934,00
			3*78*0,04*0,06		0,562		
90	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	6,130	1 115,00	6 834,95
			0,606+0,562+4,962		6,130		
91	K	762810046	Záklap stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	140,440	496,00	69 658,24
			140,44		140,440		
92	K	762951004	Montáž podkladního roštu dřevěné podlahy z plných profilů osové vzdálenosti podpěr přes 500 mm	m2	140,440	75,90	10 659,40
			140,44		140,440		
93	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	4,962	7 000,00	34 734,00
			pod OSB				
			1,6*144,44*0,08*0,22		4,067		
			0,22*0,22/2*0,08*1,6*2*144,44		0,895		
			Součet		4,962		
94	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	1 456,954	6,80	9 907,29

764 - Konstrukce klempířské

188 504,14

95	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	4,450	66,00	293,70
			stříšky				
			2,8*0,7+1,8*1,2		4,120		
			skřín elektro				
			0,3*1,1		0,330		
			Součet		4,450		
96	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	73,101	50,00	3 655,05
			7,0*7,25+3,43*1,35+4,43*4		73,101		
97	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	34,900	30,00	1 047,00
			13,75+4,1*2+5,9+1,35+2+2,7+1		34,900		
98	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	55,100	30,00	1 653,00
			1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3		51,500		
			stávající okna				
			1,8*2		3,600		
			Součet		55,100		
99	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	105,440	30,00	3 163,20
			23,8*2+13,05*2+14,35+4,1*2		96,250		
			3,43+5,76		9,190		
			Součet		105,440		
100	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	40,350	30,00	1 210,50
			9,4+8,8+8,25+3,1+2,85+2,95+2,5*2		40,350		
101	K	764101101	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním ze svitků rš do 600 mm sklonu do 30°	m2	3,530	828,00	2 922,84
			stříšky				
			2,8*0,5+1,8*1		3,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			skřín elektro				
			0,3*1,1		0,330		
			Součet		3,530		
102	M	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	3,707	346,00	1 282,62
			3,53		3,530		
103	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu sklonu do 30°	m2	78,011	615,00	47 976,77
			7,1*7,25+3,43*1,35+4,43*4		73,826		
			pod vikýřem				
			13,95*0,3		4,185		
			Součet		78,011		
104	K	764203152	Montáž střešního výlezu pro krytinu skládanou nebo plechovou	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
105	M	R 764 01	Střešní poklop nezateplený 600/900 mm	ks	2,000	3 100,00	6 200,00
106	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	55,100	339,00	18 678,90
			1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3		51,500		
			stávající okna				
			1,8*2		3,600		
			Součet		55,100		
107	M	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	22,040	346,00	7 625,84
			(1,8*17+1,7*1+1,2*6+1,4*1+1,15*4+0,9*1+1,2*3+0,5*3)*0,4		20,600		
			stávající okna				
			1,8*2*0,4		1,440		
			Součet		22,040		
108	K	764211415	Oplechování nevětraného hřebene z Pz plechu s hřebenovým plechem rš 400 mm	m	11,600	310,00	3 596,00
			7,1+4,5		11,600		
109	K	764212405	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 400 mm	m	13,300	308,00	4 096,40
			7,2+6,1		13,300		
110	K	764212434	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 330 mm	m	9,190	276,00	2 536,44
			5,76+3,43		9,190		
111	K	764213455	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný jednotrubkový	m	11,028	402,00	4 433,26
			(5,76+3,43)*1,2		11,028		
112	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz barveného plechu rš 330 mm	m	20,720	330,00	6 837,60
			soklová římsa od ulice				
			10,36*2		20,720		
113	K	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz barveného plechu rš 250 mm	m	34,900	333,00	11 621,70
			13,75+4,1*2+5,9+1,35+2+2,7+1		34,900		
114	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	105,440	148,00	15 605,12
			23,8*2+13,05*2+14,35+4,1*2		96,250		
			3,43+5,76		9,190		
			Součet		105,440		
115	M	553446130	žlab půlkruhový podokapní 330 pozink barevný	m	105,440	195,00	20 560,80
116	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	40,350	137,00	5 527,95
			9,4+8,8+8,25+3,1+2,85+2,95+2,5*2		40,350		
117	M	553446290	svodové roury kruhové falcované 100 pozink barevný	m	40,350	299,00	12 064,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 849,893	1,90	3 514,80

765 - Konstrukce pokrývačské

11 804,47

119	K	765111012	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 5 do 9 ks/m2	m2	8,600	164,00	1 410,40
4,3*1*2					8,600		
120	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do sutí	m2	6,975	70,40	491,04
13,95*0,5					6,975		
121	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	8,600	81,30	699,18
4,3*1*2					8,600		
122	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	78,011	33,00	2 574,36
7,1*7,25+3,43*1,35+4,43*4					73,826		
pod vikýřem							
13,95*0,3					4,185		
Součet					78,011		
123	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	79,571	74,00	5 888,25
78,011					78,011		
124	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	110,632	6,70	741,24

766 - Konstrukce truhlářské

659 281,45

125	K	766621011	Montáž oken jednoduchých výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m2	71,055	448,00	31 832,64
1,8*1,5*17+1,7*1,2*1+1,2*1,5*6+1,4*1,2*1+1,15*1,15*4+0,9*1,15*1+1,2*0,85*3+0,5*0,85*2+0,5*0,					71,055		
126	M	R 766 01	Okno dřevěné jednoduché 1800/1500 mm Uw = 0,9 trojkřídle	ks	17,000	15 757,00	267 869,00
9+8					17,000		
127	M	R 766 02	Okno dřevěné jednoduché 1700/1200 mm Uw = 0,9 trojkřídle	ks	1,000	13 429,00	13 429,00
128	M	R 766 03	Okno dřevěné jednoduché 1200/1500 mm Uw = 0,9 dvoukřídle	ks	6,000	10 406,00	62 436,00
129	M	R 766 04	Okno dřevěné jednoduché 1400/1200 mm Uw = 0,9 dvoukřídle	ks	1,000	9 853,00	9 853,00
130	M	R 766 05	Okno dřevěné jednoduché 1150/1150 mm Uw = 0,9 dvoukřídle	kus	4,000	8 800,00	35 200,00
131	M	R 766 06	Okno dřevěné jednoduché 900/1150 mm Uw = 0,9 jednokřídle	kus	1,000	5 907,00	5 907,00
132	M	R 766 07	Okno dřevěné jednoduché 1200/850 mm Uw = 0,9 dvoukřídle	kus	3,000	7 788,00	23 364,00
133	M	R 766 08	Okno dřevěné jednoduché 500/850 mm Uw = 0,9 jednokřídle	kus	2,000	4 104,00	8 208,00
134	M	R 766 09	Okno dřevěné jednoduché 500/800 mm Uw = 0,9 jednokřídle	kus	1,000	4 021,00	4 021,00
135	M	R 766 10	Okno sklepní plastové 650/600 mm s izol. dvojsklem, vnější drátosklo	kus	1,000	2 128,00	2 128,00
136	K	766629214.1	Příplatek k montáži oken a dveří ostění připojovací spára do 15 mm - pásy int. + ext.	m	433,700	85,00	36 864,50

okna

((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*2

396,800

dveře

(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*2

36,900

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					433,700		
137	M	R 766 12	parapet dřevotřískový š = 800 mm	m	15,800	1 230,00	19 434,00
1,8*8+1,4					15,800		
138	M	R 766 13	parapet dřevotřískový š = 600 mm	m	2,900	503,00	1 458,70
1,2*2+0,5					2,900		
139	M	R 766 14	parapet dřevotřískový š = 450 mm	m	4,600	364,00	1 674,40
1,2*1+0,5*2					2,200		
1,2*2					2,400		
Součet					4,600		
140	M	R 766 15	parapet dřevotřískový š = 350 mm	m	1,700	326,00	554,20
1,7					1,700		
141	M	R 766 16	parapet dřevotřískový š = 300 mm	m	19,800	285,00	5 643,00
1,8*9+1,2*3					19,800		
142	M	R 766 17	parapet dřevotřískový š = 250 mm	m	5,500	245,00	1 347,50
4*1,15+0,9					5,500		
143	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	36,000	335,50	12 078,00
17+1+6+1+4+1+3+2+1					36,000		
144	K	R 766 20	Dodávka a montáž vstupních dveří, 1450/2900 s nadsv. izol. dvojsklo Ud = 1,4	kus	1,000	45 018,00	45 018,00
145	K	R 766 21	Dodávka a montáž vstupních dveří, 1400/2300, izol. dvojsklo Ud = 1,4	kus	1,000	42 042,00	42 042,00
146	K	R 766 22	Dodávka a montáž vstupních dveří, 1000/2100, plné Ud = 1,1	kus	1,000	19 817,00	19 817,00
147	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	6 501,789	1,40	9 102,51

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

4 282,36

148	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	54,888	75,20	4 127,58
SZ							
12,75+10,44+(0,3+0,15+0,7)*3+10,2*0,12*2					29,088		
SV							
4,99+1,18+1,8*0,3*2+2,87+1+2+0,82					13,940		
JV							
3,79+1,71					5,500		
JZ							
6,36					6,360		
Součet					54,888		
149	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	41,276	3,75	154,78

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 625,66

150	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	108,425	13,00	1 409,53
okna							
((1,8+1,5)*2*17+(1,7+1,2)*2*1+(1,2+1,5)*2*6+(1,4+1,2)*2*1+(1,15+1,15)*2*4+(0,9+1,15)*2*1+(1,2+0,85)*2*3+(0,5+0,85)*2*2+(0,5+0,8)*2*1)*0,5					99,200		
dveře							
(1,45+2,9*2+1,4+2,3*2+1+2,1*2)*0,5					9,225		
Součet					108,425		
151	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	108,425	55,00	5 963,38
152	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	108,425	30,00	3 252,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy							65 009,02
153	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojítych dřevěných	m2	67,140	108,00	7 251,12
			0,6*1,5*63+0,6*1,2*13+0,9*1,2*1		67,140		
154	M	R 786 01	Žaluzie lamelová vnitřní 600 x 1500 mm	ks	63,000	594,00	37 422,00
			SZ				
			13*3		39,000		
			SV				
			3*2		6,000		
			JV				
			4*3+2*2		16,000		
			JZ				
			1*2		2,000		
			Součet		63,000		
155	M	R 786 02	Žaluzie lamelová vnitřní 600 x 1200 mm	ks	13,000	475,00	6 175,00
			SV				
			1*3		3,000		
			JV				
			4*2		8,000		
			JZ				
			1*2		2,000		
			Součet		13,000		
156	M	R 786 03	Žaluzie lamelová vnitřní 900 x 1200 mm	ks	1,000	712,00	712,00
			JV				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
157	K	R 786 05	Dodávka a montáž sítěk proti hmyzu 600/1500 mm	ks	25,000	428,00	10 700,00
			SZ				
			13		13,000		
			SV				
			4		4,000		
			JZ				
			2		2,000		
			JV				
			6		6,000		
			Součet		25,000		
158	K	R 786 06	Dodávka a montáž sítěk proti hmyzu 600/1200 mm	ks	5,000	410,00	2 050,00
			JV				
			4		4,000		
			sv				
			1		1,000		
			Součet		5,000		
159	K	R 786 07	Dodávka a montáž sítěk proti hmyzu 900/1200 mm	ks	1,000	427,00	427,00
			JV				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
160	K	998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%	647,371	0,42	271,90

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

63 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	60 000,00	60 000,00
162	K	090001000.1	Odtrhové zkoušky pro ETICS	KČ	1,000	500,00	500,00
163	K	090001000.2	Dokumentace skutečného provedení stavby	KČ	1,000	3 000,00	3 000,00

VP - Vícepráce

0,00

	K		k dnešnímu dni neuplatňujeme				0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00