

„Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“

Obec Hrabyně („Objednatel“) – / DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. („Zhotovitel“)

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 ve spojení s § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „OZ“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

Obec Hrabyně

sídlo: Hrabyně 70, 747 63 Hrabyně
IČ: 00300136
zástupce: Aleš Chromý, starosta obce

(dále jen „Objednatel“)

a

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

sídlo: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 42767377
DIČ: CZ42767377
Zástupce: Ing. Martin Vilč, předseda představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10727
osoby oprávněné jednat:
ve věcech smluvních: Ing. Martin Vilč, předseda představenstva
ve věcech technických: Ing. Martina Papeschová, výrobní ředitelka
Ing. Petr Juchelka, Hlavní projektant
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1022147761/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

dále také obecně „Smluvní strany“.

II.

Základní ustanovení

2.1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.

Písemné oznámení o změně identifikačních údajů smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé Smluvní strany ve věcech technických.

Písemné oznámení o změně zástupce Smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

2.3. Zhotovitel se zavazuje, že má po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody ve výši min. 10 mil. Kč bez DPH, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a že je pojištěn po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy o dílo.

„Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“

Obec Hrabyně („Objednatel“) – / DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. („Zhotovitel“)

2.5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

2.6. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku Objednatele.

2.7. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“ (dále jen „projekt“).

III.

Předmět díla

3.1. Touto smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele služby a zhotovit dílo, tj.:

Vypracování dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen „DSP“) k projektu Odkanalizování obce Hrabyně včetně následujících průzkumů a činností:

- Aktualizace projektových podkladů vč. doplnění 1 x IGP vrt pro ČOV
- Zajištění průběhu inženýrských sítí od správců IS
- Projektová dokumentace pro stavební povolení vč. rozpočtu
- Inženýrská činnost pro stavební povolení
- Podání žádosti o stavební povolení

Podkladem pro zpracování díla je DÚR vč. NPM ÚR: Odkanalizování obce Hrabyně, zpracovaná společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava.

Součástí zakázky je i spolupráce s objednatel na zpracování žádosti o vydání stavebního povolení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., Zákon o vodách (dále jen „vodní zákon“).

Dílo bude předáno ve čtyřech paré zadavateli a v elektronické podobě. Elektronickou podobou je myšleno předání výkresové dokumentace ve formátech .dwg a .pdf, a ostatních dokumentů ve formátech .doc a .pdf, respektive rozpočet ve formátu .xls. Rozpočet bude dodán jednou v naceněné verzi aktuálního roku.

IV.

Termín a místo plnění díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 12 měsíců od podpisu smlouvy včetně vydání stavebního povolení s tím, že:

- čistopis DSP dle čl. 3.1. v 1 tištěném a i digitálním vyhotovení do **6-ti měsíců** od podpisu smlouvy;

4.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud to nebude v rozporu s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci.

4.3. Místem plnění je obec Hrabyně.

V.

Cena díla

5.1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb. v platném znění (Zákon o cenách) závazně sjednána dohodou obou smluvních stran a činí:

Cena celkem bez DPH	1.720.000,-
Sazba DPH	21 %

„Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“

Obec Hrabyně („Objednatel“) – / DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. („Zhotovitel“)

DPH	361.200,-
Cena celkem s DPH	2.081.200,-

5.2. Cena je dohodnuta vč. DPH jako cena nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5.3. Změna sjednané ceny je možná pouze tehdy, dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace díla k zákonným změnám sazeb DPH.

5.4. Ke změně ceny může dojít, bude-li Objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí Zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich Zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předvídat.

VI.

Platební podmínky a sankce

6.1. Daňový doklad musí být vystaven dle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s náležitostmi dle § 29 téhož zákona. Kromě náležitosti stanovených právními předpisy musí daňový doklad obsahovat i tyto údaje:

- označení plátce
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
- vlastnoruční podpis vystavitele.

6.2. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, Objednatel je oprávněn vrátit jej Zhotoviteli na doplnění v termínu jeho splatnosti. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.

6.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.4. Daňové doklady budou vystaveny dle následujícího postupu:

- Daňový doklad za dokumentaci pro stavební povolení: po jejím odevzdání dle bodu 4.1 ve výši 70 % ceny díla dle čl. 5.1 smlouvy.
- Daňový doklad za dokumentaci pro stavební povolení : po oznámení o zahájení stavebního řízení ve výši 20 % ceny díla dle čl. 5.1 smlouvy.
- Daňový doklad po vydání stavebního povolení s nabytím právní moci ve výši 10 % ceny díla dle čl. 5.1 smlouvy.

6.5. Splatnost daňových dokladů vystavených Zhotovitelem je 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli.

6.6. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu splnění díla bude zhotoviteli uložena sankce, a to 4 000,- Kč za každý den prodlení.

6.7. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení se zaplacením faktury bude objednateli uložena sankce, a to 4 000,- Kč za každý den prodlení.

6.8. Za nesplnění termínu k odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.

VII.

Součinnost Objednatele

7.1. Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění podkladů nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je Objednatel povinen tyto podklady specifikované Zhotovitelem, resp. příslušné vyjasnění, předat v dohodnutých termínech. O dobu prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti se automaticky prodlužuje termín plnění.

7.2. Objednatel určí svého odborně technického zástupce, který bude v průběhu prací předávat vstupní údaje a odsouhlasovat řešení navržené Zhotovitelem.

„Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“

Obec Hrabyně („Objednatel“) – / DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. („Zhotovitel“)

**VIII.
Použití dokumentace**

- 8.1. Dokumentace dle článku III. smlouvy o dílo není předmětem obchodního tajemství.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a ekonomické podklady, výkresové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na podzhotovitele odsouhlasené Objednatel.

**IX.
Záruční doba a odpovědnost za vady**

- 9.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelné jeho porušení povinností.
- 9.3. Záruční doba Zhotovitele na předmět díla je 2 let a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace Objednateli.
- 9.4. Zhotovitel uhradí veškeré škody, které Objednateli vzniknou z důvodů vady díla na straně Zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady na projektové dokumentaci jemu předané dle bodu 3.1 Smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude kompletní a kvalitní, tzn. že bude vypracováno a dodáno v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami ČSN a právními předpisy platnými v době zpracování. Zhotovitel rovněž ručí za to, že splněné dílo bude prosté práv třetích osob.
- 9.7. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady v dohodnutém termínu. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatele, učiněné písemnou formou.
- 9.8. Vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby započne Zhotovitel odstraňovat do 3 kalendářních dnů od jejich oznámení a odstraní je nejpozději do 12 kalendářních dnů, pokud se strany na základě reklamačního jednání nedohodnou jinak. Reklamační jednání svolá Zhotovitel.
- 9.9. O odstranění reklamované vady bude pořízen zápis.

**X.
Vlastnické právo**

- 10.1. Vlastnické právo předmětu zhotoveného díla přechází na Objednatele dnem předání a převzetí zhotoveného díla, uvedeném v písemném „Protokolu o předání a převzetí“

**XI.
Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Smluvní vztah uzavřený na základě této smlouvy o dílo lze ukončit písemnou dohodou.
- 11.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení této smlouvy, tj. v případě, že:
- Zhotovitel je v prodlení s plněním díla o déle než 30 kalendářních dnů s tím, že Zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu již vzniklých nákladů.
- 11.3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je Zhotovitel povinen v dohodnuté lhůtě předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany se dohodly, že povinná strana uhradí oprávněné straně prokazatelné náklady, které jí vznikly řádným plněním povinností podle této smlouvy v případě, kdy úplné dokončení díla bylo znemožněno z důvodů vzniklých na straně druhé.

„Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení akce „Odkanalizování obce Hrabyně“

Obec Hrabyně („Objednatel“) – / DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. („Zhotovitel“)

- 11.4. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou Smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 11.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 11.6. Obě Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
- 11.7. S odvoláním na ustanovení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), Zhotovitel se zavazuje evidovat projektovou dokumentaci, zpracovanou dle ujednání této smlouvy o dílo, všechny účetní doklady po dobu 10-ti let od odevzdání díla. Zhotovitel umožní zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 11.8. Zhotovitel se dále zavazuje, že na výzvu Objednatele se zúčastní finanční kontroly, vztahující se k předmětu díla a obchodním podmínkám dle ujednání této smlouvy o dílo.
- 11.9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 11.10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 11.11. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 11.12. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení obchodního zákoníku a předpisů s ním souvisejících ve znění pozdějších předpisů.
- 11.13. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
- 11.14. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí.
- 11.15. Doložka platnosti právního jednání obce dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo obce Hrabyně svým usnesením č. 135/2023 ze dne 13. 12. 2023.

V Hrabyni dne: 24 .01. 2024

Za Objednatele:



[Handwritten signature]

V Ostravě dne: 19.1.2024

Za Zhotovitele:

[Handwritten signature]

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
Masarykovo náměstí 5/5,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
①

Ing. Martin Vilč
předseda představenstva
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.