

Zadavatel:
Město Liběchov
IČO: 00237019
Sídlo: Rumburská 53, 277 21 Liběchov
Zástupce: Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, starostka

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka
„Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“

zadávaná jako podlimitní veřejná zakázka v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

V Liběchově, dne 25. 03. 2025

Veřejná zakázka uveřejněná na profilu zadavatele a zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení, s názvem: „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“, v souladu s ustanovením § 217 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

1. Označení zadavatele

Název: **Město Liběchov**
Sídlo: Rumburská 53, 277 21 Liběchov
IČO: 00237019

2. Předmět veřejné zakázky

- 2.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací, které spočívají v obnově fasády kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově, částečné obnově interiéru kaple a v nové elektroinstalaci, a to v rozsahu výkazu výměr a v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.
- 2.2. Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované společností DigiTry Art Technologie s.r.o. V Jámě 699 / 1 110 00 Praha 1, odpovědný projektant Ing. Martin Hulan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0013781.
- 2.3. Jedná se o nemovitou kulturní památku chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči. Je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem ÚSKP: 24923/2-1340.

CPV kód:

Název CPV kódu	CPV Kód
Stavební práce	45000000-7
Práce na fasádách	45443000-4



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Název CPV kódu	CPV Kód
Práce při dokončování budov	45400000-1
Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Nerelevantní

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Datum a čas	Název a identifikátor	Pořadí
21.10.2024 8:24	ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o. Sídlo: Panešova 3521, 276 01 Mělník IČO: 27110648 Nabídková cena: 9.395.165,90 Kč bez DPH	1.
21.10.2024 9:06	Kontrapost s.r.o. Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady PSČ: 101 00 Praha 10 IČO: 09808906 Nabídková cena: 6.477.896,59 Kč, bez DPH	2.

Výsledek po hodnocení

Pořadí po hodnocení	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Kontrapost s.r.o. Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady PSČ: 101 00 Praha 10 IČO: 09808906	6.477.896,59
2.	ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o. Sídlo: Panešova 3521, 276 01 Mělník IČO: 27110648	9.395.165,90

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Kontrapost s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady PSČ: 101 00 Praha 10, Identifikační číslo: 09808906 (dále jen „účastník“), z podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“,

Odůvodnění:

Zadavatel odeslal vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů dle ust. § 122 odst. 3 a 4 zákona. Vybranému dodavateli byly doručeny celkem tři výzvy k předložení dokladů a to 17. 12. 2024, 24. 1. 2025 a 27. 2. 2025. Vybranému dodavateli byla v rámci třetí výzvy stanovena lhůta pro doručení požadovaných dokladů do 7. 3. 2025. Vybraný dodavatel byl požádán o předložení níže uvedených dokladů, které ani v dodatečně lhůtě nedoložil:

Jedná se o tyto doklady:

- Dohoda o poddodávce
- Osvědčení o autorizaci Ing. Václav Hána
- Výpis z RT Ing. Hána
- Doklad o neexistenci nedoplatků na daních Ing. Hána
- Doklad o neexistenci nedoplatků na sociálním pojištění Ing. Hána



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- f) ČP o základní způsobilosti Ing. Hána
- g) ČP o základní způsobilosti účastník spol. Kontrapost s.r.o.
- h) Doklad o neexistenci nedoplatků na daních účastník spol. Kontrapost s.r.o.
- i) Doklad o neexistenci nedoplatků na sociálním pojištění účastník spol. Kontrapost s.r.o.
- j) Seznam referenčních zakázek účastník spol. Kontrapost s.r.o.
- k) Osvědčení o referenčních zakázkách účastníka spol. Kontrapost s.r.o.
- l) Seznam techniků podílejících se na plnění
- m) Doklady každého člena týmu účastníka

S ohledem na skutečnost, že vybraný dodavatel neposkytl součinnost vedoucí k uzavření smlouvy rozhodl zadavatel o jeho vyloučení dle ust. § 122 odst 8 písm. b) z důvodů uvedených výše.

7. Označení poddodavatele/ů

Nerelevantní

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nerelevantní

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel ruší zadávací řízení z důvodu dle ustanovení § 127 odst. b) ZZVZ, neboť vybranému dodavateli zanikla účast v zadávacím řízení po jeho vyloučení, když na základě rozhodnutí o výběru ze dne 12. 12. 2024 byl vybrán dodavatel, Kontrapost s.r.o., Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady PSČ: 101 00 Praha 10, IČO: 09808906, s nabídkovou cenou 6.477.896,59 Kč, bez DPH. Na základě rozhodnutí o vyloučení rozhodl zadavatel o vyloučení vybraného dodavatele, neboť společnost Kontrapost s.r.o. nereagovala na opakované výzvy k předložení originálů dokumentů před podpisem smlouvy a neposkytla tudíž zadavateli nezbytnou součinnost pro uzavření smlouvy.

Zadavatel ruší zadávací řízení dále z důvodu dle ustanovení § 127 odst. d) ZZVZ, neboť nabídka druhého účastníka zadávacího řízení je pro zadavatele nepřijatelná, neboť přesahuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a zadavatel nemá dostatečné prostředky, aby mohl akceptovat nabídku účastníka druhého v pořadí.

Zadavatel ruší zadávací řízení dále z důvodu dle ustanovení § 127 odst. h) ZZVZ, neboť v zadávacím řízení je jediný účastník, společnost ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o. poté, co zadavatel vyloučil vybraného dodavatele, společnost Kontrapost s.r.o.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nerelevantní

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval.

i.s. JUDr. Eva Kaiserová, v plné moci
Město Liběchov



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR