

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 21.9.2020
(dále jen SoD)

**uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**
(dále jen Dodatek)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název zadavatele: Městys Stonařov
Sídlo: Stonařov 232, 588 33
IČO: 00286656
Zastoupený: Mgr. Ivanem Šulcem, starostou městyse
E-mail: stonarov@ji.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. 1466042389/0800

1.2. Zhotovitel:

Sypstav s.r.o.
Sídlo: Dr.Richtra 1386/20
Statutární orgán: Jednatelé: Zdeněk Hink a Jiřina Mezerová
IČO: 07854978
DIČ: CZ07854978
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) technických: Zdeněk Hink
b) smluvních: Zdeněk Hink
Telefon: 777 025 981
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č.ú. 5592197339/0800

2. Předmět dodatku

2.1. Změna ceny za dílo

Předmětem tohoto dodatku je změna čl. 3. Cena díla uzavřené SoD z těchto důvodů:

V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel, přestože jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, vše v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.¹ Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek včetně jejich finanční hodnoty je uvedena v rozpočtu – změna vícepráce, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho přílohy. Jedná se zejména o realizační změny při provádění díla, které souvisí s úpravou podlahy z PVC, objekt SO 01.

¹ Dle § 222 odst. 6 ZZVZ platí: „Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,
a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.“

SO 01 - podlaha PVC – vícepráce

Po odkrytí stávající podlahy sestavení ze čtverců PVC byla zjištěna tenká vrstva betonu a pod ní dřevěný deskový podklad se škvárovým podloží, bylo nutno přehodnotit konstrukci nové podlahy s tím, že nelze zrealizovat pokládku nového betonu. Konstrukce podlahy bude tvořena obedněním z desek OSB včetně penetrace.

V průběhu realizace díla byly dále zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele zhodnoceny jako lepší technické řešení – oprava oplocení, zábradlí a mříže na okna. Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek včetně jejich finanční hodnot je uvedena v rozpočtu – změna vícepráce, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho přílohy. Pro možnost rozšíření díla o tyto vhodné vícepráce objednatel využil ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ,² které objednatele plně opravňuje k předmětnému rozšíření předmětu díla.

Tento Dodatek č. 1 upravuje dále i rozsah méně prací, které jsou specifikovány v rozpočtu – změna méněpráce, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

SO 03 – úprava oplocení – vícepráce

Vzhledem k havarijnímu stavu části oplocení bylo upuštěno od jeho opravy a dojde ke kompletní výměně oplocení včetně sloupků v celé délce, renovace branky bude nahrazena dodávkou nové, viz výkaz výměr.

SO 03 – úprava oplocení – méněpráce

Bude upuštěno od opravy (broušení a nátěry sloupků) větší části oplocení, renovace branky, zjednodušení konstrukce vstupní branky, viz výkaz výměr.

SO 04 – zábradlí, mříže na okna – vícepráce

V zadávací dokumentaci nebyla specifikace (tvar) zábradlí a mříží a řešeno zábradlí u schodiště, viz výkaz výměr.

SO 04 – zábradlí, mříže na okna – méněpráce

Zohledněny náklady na montáž zábradlí, viz výkaz výměr.

V rozsahu všech výše uvedených prací se mění předmět díla o definované vícepráce a méněpráce, které jsou jednak v režimu § 222 odst. 4 ZZVZ a dále v režimu § 222 odst. 6 ZZVZ. V důsledku navýšení objemu prací dochází také ke zvýšení ceny díla.

Celkové navýšení ceny díla je následující:

Cena dle SOD

Cena bez DPH:	772 713,30 Kč
DPH 21 %:	162 269,79 Kč
Cena včetně DPH:	934 983,09 Kč

² Dle § 222 odst. 4 ZZVZ platí: „Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.“

Cena dle SOD a Dodatku č. 1

Cena bez DPH: 867 718,10 Kč
DPH 21 %: 182 220,80 Kč
Cena včetně DPH: 1 049 938,90 Kč

3. Závěrečná ustanovení

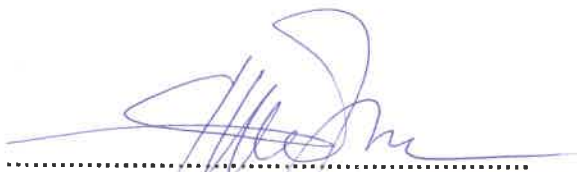
- 3.1. Ostatní ustanovení uzavřené SoD se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 3.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

- položkový rozpočet vícepráce
- položkový rozpočet méněpráce

Ve Stonařově dne: 21. 6. 2021

V TŘEŠTĚ dne 21. 6. 21



za objednatele:
Mgr. Ivan Šulc, starosta

MĚSTYS STONARŮV
Stonařov 232
588 33 Stonařov
IČ: 00286656
-1-



za zhotovitele:

SYPSTAV s.r.o.
Dr. Richtra 1386/20, 589 01 Třešť
IČ: 078 54 978
DIČ: CZ07854978

Stonařov - Úprava sportovního areálu - změna vícepráce

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1 SO 03 Úprava oplocení						
1	767-01	Zhotovení nové branky	ks	1,00	13 500,00	13 500,00
2	767-02	Demontáž sloupků	ks	13,00	300,00	3 900,00
3	767-08	Sloupek 2300mm	ks	39,00	350,00	13 650,00
4	767-10	Vzpěra plotová 2000mm	ks	9,00	150,00	1 350,00
5	767-11	Montáž sloupků, vč. betonu	ks	34,00	350,00	11 900,00
6	767-12	Montáž vzpěr, vč betonu	ks	15,00	300,00	4 500,00
7	31478152R	Drát napínací PVC pr. drátu 2,4 mm	m	115,00	2,00	230,00
8	31479012R	Napínací strojek-PVC	kus	32,00	50,00	1 600,00
						0,00
		SO 03 Úprava oplocení				50 630,00
		SO 01 Podlaha PVC				
20	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m	m3	4,48	2 860,00	12 812,80
21	713190811	Odstanění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 50 mm	m2	56	73,60	4 121,60
22	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	56	66,50	3 724,00
23	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek (dle zadání)	m2	112	378,00	42 336,00
24	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	4,48	15,00	67,20
25	997013161	Vnitrostavěnišní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s omezením mechanizace (ruční přesun vybourané sutě v kbelících po schodech)	t	4,48	3 090,00	13 843,20
26	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,48	250,00	1 120,00
						0,00
		SO 01 Podlaha PVC				78 024,80
		CELKEM bez DPH				128 654,80

MĚSTYS STONARŮV

Stonařov 232

588 33 Stonařov

IC: 00166656

-1-

Stonařov - Úprava sportovního areálu - změna méněpráce

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1 SO 03 Úprava oplocení						
1	767-06	Renovace branky	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
2	767-04	Pletivo poplastované 1750/50x50x1,4/2,4	bm	20,00	65,00	1 300,00
3	783401811R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 50 mm	m	110,00	5,00	550,00
4	783424340R01	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	110,00	100,00	11 000,00
5	318110011RT7	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků deska , držák na sloupek 6x6/4cm v.30cm	soubor	14,00	550,00	7 700,00
6	338920024RA0	Palisáda z beton. kůlů tl. 200 mm, výška 700 mm	m	1,20	4 000,00	4 800,00
						0,00
		SO 03 Úprava oplocení				30 350,00
2 SO 04 Zábradlí, mříže na okna						
7	767161120R00	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdiva do 30 kg	m	15,00	100,00	1 500,00
8	767221220R00	Montáž zábradlí schod.z trubek,ocel.kon., do 25 kg	m	12,00	150,00	1 800,00
						0,00
		SO 04 Zábradlí, mříže na okna				3 300,00
		CELKEM bez DPH				33 650,00

MĚSTYS STONÁŘOV
Stonařov 252
588 33 Stonařov
IČ: 00246656

