

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

ZADAVATEL:

Název:
Sídlo:
IČ:

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
49457004

Mertastav s.r.o.
Štěpánovská 1176
666 02 Předklášteří
IČO: 26247461

V Tišnově, dne 15.6.2020

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Tišnov ul. Dvořákova – rekonstrukce jednotné kanalizace“

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

Námitky podal:

Zájemce: Mertastav s.r.o.

se sídlem: Štěpánovská 1176, 666 01 Předklášteří

IČO:26247461

(dále jen „stěžovatel“)

Stěžovatel podal dopisem ze dne 8.6.2020, který zadavatel obdržel dne 8.6.2020 „Námitky proti zadávací dokumentaci **„Tišnov ul. Dvořákova – rekonstrukce jednotné kanalizace“** podle ustanovení § 241 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky rekonstrukce jednotné kanalizace na ulici Dvořákova v Tišnově, kraj Jihomoravský, zadané v podlimitním zjednodušeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „zákon“), vyhlášené dne 22.5.2020 na Profilu veřejného pod evidenčním číslem zakázky P20V00000002, přezkoumal námitky stěžovatele v plném rozsahu.

Po podrobném přezkoumání námitek zadavatel rozhodl tak, že:

„Námitkám částečně vyhovuje“.

Zdůvodnění:

Stěžovatel ve svém podání uvedl následující námitky.

Námítka č. 1

1. V Zadávací dokumentaci - Souhrnné technické zprávě se uvádí, že dopravní situace v době výstavby bude detailněji řešena a povolena až před vlastní realizací stavby, ze strany vybraného zhotovitele stavby. Vzhledem k tomu, že souhrnná technická zpráva uvádí nutnost provedení části kanalizace v ose komunikace a provedení finálního živičného krytu bude provedeno celoplošně, je v pro výše uvedenou realizaci uvažováno s úplnou uzavírkou krajské komunikace č. II/377. Pro úplnou uzavírku této krajské komunikace je nutné projednat, zajistit a schválit veškerá nutná povolení /zvláštní užívání komunikace, dopravní značení atp./ a projednat vedení objízdných tras pro veškerou dopravu tzn. osobní, nákladní, autobusovou včetně vozidel záchranného systému /policie, hasiči, sanitky/. V zadávací dokumentaci není žádná zmínka o tom, že je něco předjednáno, neexistuje plán organizace výstavby a dopravy v průběhu provádění díla a není vyřešen a schválen plán objízdných tras. To vše je vlastně požadavek na zhotovitele stavby, aby dané záležitosti vyřídil v rámci svých koordinací a činností před zahájením vlastních prací.

Odpověď na námitku č. 1:

Zadavatel má k dispozici projekt dopravního řešení, vč. plánu objízdných tras. Projekt byl projednán se všemi relevantními orgány. V současné době se čeká na termín ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby. Uzavírka komunikace č. II/377 by měla být schválena do termínu podpisu smlouvy o dílo. Omylem nebyl projekt součástí zadávací dokumentace. Zadavatel chybu napravil a projekt doplnil v rámci prodloužení lhůty pro podání námitek dne 12.6.2020 (z přílohy VON položka odstraněna, z přílohy B-Souhrnná techn. zpráva odstraněna poznámka, že bude vyřizovat Zhotovitel).

Námítka č. 2

2. Namítáme, že pro požadovaný rozsah prací a požadovaný termín realizace do 5-ti měsíců od předání staveniště, včetně uvažované lhůty pro vyřízení a schválení objízdných tras /cca 2 měsíce/, jak vyplývá z vyjádření odboru dopravy Městského úřadu Tišnov ze dne 13.1.2020, není možné tento termín dodržet i s ohledem na nebezpečí realizace pokládky živičných směsí v měsíci listopadu 2020 a dále v zimním období, kdy termíny a pravidla Správy a údržby silnic (dále též „SUS“) povolují vstupy do krajských komunikací pouze do 31.10. kalendářního roku. Ze strany SUS není žádný příslib povolení vstupu do této komunikace v zimním období a tento není součástí zadávací dokumentace.

Odpověď na námitku č. 2:

Jak je uvedeno výše, v odpovědi na námitku č. 1, tak zdržení z důvodu nutnosti projednání objízdných tras, resp. povolení uzavření komunikace č. II/377 bude nulové. Zadavatel dále projednal s SUS pro Jihomoravský kraj, že stavební práce musí být dokončeny do 30.11.2020. Tímto zadavatel upravuje dobu výstavby na cca 4 měsíce s termínem dokončení maximálně do 30.11.2020. Zadavatel předpokládá, že uchazeči o veřejnou zakázku max. využijí poskytnutý čas, vč. práce o sobotách a nedělích (Viz. kap. 6 přílohy B-Souhr. tech. zpr. a dále kap. j) přílohy E-ZOV), resp. kvalitně zorganizují postup stavebních prací.

Námítka č. 3

3. Dále namítáme, že projednání a schválení objízdných tras je sice součástí cenové nabídky zhotovitele, ale vzhledem k nastalé situaci, kdy není nic schváleno, není vytvořen plán objízdných tras a není tudíž stanoven a odsouhlasen rozsah vedení objízdných tras, není možné položky č. 2.1. a č. 3.7. z vedlejších a ostatních nákladů řádně paušálně stanovit a vyčíslit jejich skutečnou nákladovou hodnotu. Zde se problematika dotýká současně i nutné lhůty potřebné pro projednání a schválení a tudíž i povolení vstupu do krajské komunikace II/377 pro následnou realizaci rekonstrukce kanalizace

Odpověď na námítku č. 3:

Položka 2.1 z VON odstraněna

Do položky 3.7 VON nezahrnujete tyto náklady

Námítka č. 4

4. Dále souhrnná technická zpráva PD uvádí, že realizace oprav kanalizačních přípojek a jejich přepojení na nově budovanou kanalizační stoku se předpokládá až po vybudování celé stoky. Prováděno bude postupně, za postupných uzavírek, opět na dobu nezbytně nutnou. Z technického hlediska tento postup není proveditelný vzhledem ke skutečnosti, že trasa rekonstrukce je vedena ve stávající trase kanalizace a veškeré přípojky ze stávajících nemovitostí a odvodnění komunikací jsou funkční. Bude proto nezbytné tyto přípojky přepojovat za současné realizace spolu s rekonstrukcí stokové sítě.

Odpověď na námítku č. 4:

Stoka v ul. Dvořákova bude budována od spodu, je v nové trase. Předpoklad uzavírky mezi jednotlivými příčnými ulicemi. Tzn., vybudována kanal. stoka s vysazením odboček, následně ve spodní části propojení na stáv. kanalizaci. kontrola ze strany VaS.

Následně budou přepojovány opravované přípojky. "Oprava" je při zachování stáv. ochranného pásma, což zachováno bude. Předpoklad je, že stáv. přípojky jsou výš než budovaná stoka (min. z pravé strany) umožní toto přepojení. Takto bude položena stoka a přípojky, přepojeny stoky z bočních ulic, obsypy, zásypy, ... Následovat budou postupně další úseky v ul. Dvořákova. Jako finál bude natažen asf. koberec (časově ve dnech) a to bude muset být uzavřena celá ul. Dvořákova.

Je zohledněno v PD, VV. Je však na zvážení konkrétního zhotovitele, jak bude práce provádět.

Námítka č. 5

5. Namítáme, že při zachování technologického postupu provádění prací, jak je uvažován v projektu stavby, není za stávající situace možné takto práce zrealizovat. Dále namítáme, že přepojování přípojek, jak dešťových tak splaškových vod, neuvažuje s přečerpáváním vypouštěných dešťových a odpadních vod do nově budované kanalizace. Ve výkazu výměr není obsažena položka pro čerpání splaškových vod ze stávající kanalizace při přepojování přípojek. Projektant v projektu uvažoval pouze s havarijním čerpáním přívalových dešťů (pol. 3.11 vedlejších a ostatních nákladů). V tomto případě se ale jedná o jednotnou stokovou síť, kudy s velkou jistotou budou protékat i nehavarijní dešťové průtoky a to jak z výše položených částí města, tak z přilehlých nemovitostí. Absence položky čerpání dešťových vod, resp. zabezpečení jednotné kanalizace pro případ běžných dešťových událostí (nehavarijní stav) je zjevnou chybou předložené zadávací dokumentace.

Odpověď na námitku č. 5:

Opatření popsána v kap. 11.c) přílohy B-Souhrnná tech. zpráva.

Dále VV: SO 01 - pol. 1-14

Dále VV: SO 02 - pol. 7-10

Námítka č. 6

6. Tímto namítáme, že projektová zadávací dokumentace je neúplná a nezohledňuje všechny aspekty realizace díla jako je dopravní značení, objízdné trasy včetně jejich projednání a vyjádření s orgány státní správy a všech dotčených organizací, technologický postup budování a přepojování přípojek a s tím spojené postupy kontroly stok a předávání díla investorovi. To vše má vliv na požadovaný termín realizace do 5-ti měsíců od předání staveniště bez možnosti prodloužení do zimního období. Takový termín není již realizovatelný.

Odpověď na námitku č. 6:

Jak je uvedeno výše, zadavatel si je vědom, že námitky podané uchazečem o veřejnou zakázku byly zčásti oprávněné. Došlo zároveň k doplnění zadávací dokumentace, a to jak po technické stránce, tak z pohledu organizace výstavby. Jak už bylo popsáno v textu výše, je prodloužena lhůta pro dokončení stavby až do 30.11.2020. Zároveň dochází ke zkrácení doby výstavby na cca 4 měsíce od uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště. K tomuto kroku vede zadavatele skutečnost, že v roce 2021 budou v Tišnově rekonstruovány ulice Riegrova a Černohorská. V případě uzavření i ulice Dvořákova by ve městě nastal dopravní kolaps.

Námítka č. 7

7. Žádáme tímto o zapracování uvedených postupů a nápravu nesrovnalostí do zadávací dokumentace a doplnění do výkazu výměr.

Odpověď na námitku č. 7:

Požadavku stěžovatele bylo vyhověno.

Námítka č. 8

8. Stěžovatel si je vědom, že tato námítka může krátkodobě přinést investoru akce, resp. městu Tišnov problémy. Odkazujeme ale na zkušenosti získané při rekonstrukci Brněnské ulice, kde vlivem nekoordinace prací na rekonstrukci kanalizace pro investora Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko a opravě krajské komunikace v zastoupení SÚS Jihomoravského kraje, resp. nedostatečné připravenosti akce, došlo dlouhodobému omezení provozu, což mělo velmi výrazný negativní vliv na občany a podnikatele přilehlých ulic, resp. nemovitostí. Tento negativní vliv byl jak ekonomický, tak na každodenní život občanů a podnikatelů. Jelikož jsme místní firma, tak cítíme jako naši povinnost předcházet případným rizikům, které by mohly vzniknout v případě zahájení této stavby, bez důkladné připravenosti. Jedná se o klíčový dopravní tah na Černou Horu, kde jedinou objízdou trasou by bylo Tišnovské náměstí. Dále je tato ulice důležitá pro přístup k Základní škole Smíškova, kde zejména v ranních hodinách bývá velmi složitá dopravní situace. Věříme, že čas navíc, který se nyní věnuje důkladnější přípravě, a příp. k přeložení akce na rok 2021, bude mít v konečném důsledku pozitivní přínos jak pro občany, tak pro podnikatele města Tišnova.

Odpověď na námítku č. 8:

Zadavatel stěžovateli vyhověl a patřičně doplnil zadávací dokumentaci. Přeložení do roku 2021 je s ohledem na plánovanou rekonstrukci ulic Riegrova a Černohorská jen těžko realizovatelné.

Námítka č. 9

9. Na základě výše uvedeného tedy navrhuje, aby bylo zadávací řízení zrušeno.

Odpověď na námítku č. 9:

Vzhledem k výše uvedenému se domníváme, že pro zrušení zadávacího řízení nejsou žádné racionální důvody. V tomto ohledu zadavatel požadavku stěžovatele nemůže vyhovět.

Závěr:

Zadavatel se podle svého nejlepšího vědomí vyjádřil k veškerým námitkám, které v textu podání stěžovatele objevil. V rámci částečného vyhovění námitkám učinil nápravná opatření a v souladu s návrhem stěžovatele doplnil zadávací dokumentaci, resp. projednal dokončení stavby až do 30.11.2020.

Poučení :

Zadavatel poučuje stěžovatele dle ust. § 245 odst. 4, že má možnost podat ve lhůtě podle § 251 odst. 2 návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, a to do deseti kalendářních dnů ode dne, v němž obdrží toto rozhodnutí. V této lhůtě musí být návrh doručen Úřadu a ve stejnopise zadavateli.

S pozdravem

Petr Grünwald, předseda svazku

**Svazek vodovodů a kanalizací
Tišnovsko**
Nam. míru 111, 666 01 Tišnov
IČO: 49457004
DIČ: CZ49457004

podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele

