

DODATEK č. SML/2017/083-3
ke Smlouvě o dílo č. SML/2017/083
uzavřené dne 6. 4. 2017

číslo Smlouvy Objednatele: **SML/2017/083**

číslo Smlouvy Zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a § 2623 - § 2630 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Objednatel: **Město Čelákovice**
se sídlem: náměstí 5. května 1
zastoupený: Ing. Josef Pátek, starosta města
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Miloš Sekyra, místostarosta I.
Ing. Petr Bambas, ředitel Čelákovické sportovní p. o.
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 4127201/100
IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **ADEVITA s. r. o.**
se sídlem: Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany
jednající: Jozef Potanka, jednatel
ve věcech technických oprávněn jednat:
Bohuslav Písař, č. aut. 0007229
bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s., č. ú. 8824446001/5500
IČ: 04255071
DIČ: CZ04255071
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zápis v obchodním rejstříku: Městský soud
v Praze, oddíl C, vložka 244862

(dále jen „Zhotovitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle čl. 16 odst. 4 Smlouvy o dílo č. SML/2017/083 ze dne 6. 4. 2017, ve znění dodatků č. SML/2016/083-1 ze dne 24. 07. 2017 a č. SML/2016/083-2 ze dne 01. 09. 2017 a v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. SML/2017/083-3 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“).

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách předmětné Smlouvy:

1. Odst. 5 „Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:“ článku 2 Smlouvy se mění, doplňuje a

nově zní takto:

- kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - vypracování časového harmonogramu realizace díla (dále jen "časový harmonogram"),
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen,
 - Ochrana podlahy hale před poškozením při realizaci vnitřních montážních prací
 - Demontáž dřevěného obložení a laviček v jedné polovině haly
 - Úprava rozměrů a výplní, doplnění panikového kování u halových dveří a vrat
 - Dozdívání a úpravy stavebních otvorů, doplnění překladů
 - Očištění a nátěr stávajících ocelových konstrukcí (OK)
 - Doplnění fasádních atypických ocelových konstrukcí pro splnění požadavků statiky pro montáž fasádních panelů
 - Úprava řešení vzduchotechniky (použití potrubí SPIRO a změna vedení potrubí)
 - *Betonáž parapetu a prorážení otvorů a kapes*
 - *Úprava vnitřních povrchů (omítky, malby a nátěry)*
- nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

2. Odst. 1 článku 3. Smlouvy v části „Celková cena díla v Kč“ se mění a nově zní takto:

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena díla v Kč

Celková cena díla bez DPH (základní smlouva):	5 462 392,00 Kč
cena dle ZL č. 1 bez DPH	66 377,00 Kč
cena dle ZL č. 2 bez DPH	198 522,00 Kč
cena dle ZL č. 3 bez DPH	499 764,00 Kč
cena dle ZL č. 4 bez DPH	353 808,00 Kč
cena dle ZL č. 5 bez DPH	- 342,00 Kč
<u>cena dle ZL č. 6 bez DPH</u>	<u>136 955,00 Kč</u>
cena CELKEM bez DPH	6 717 476,00 Kč
DPH (21%):	1 410 670,00 Kč
cena včetně DPH	8 128 146,00 Kč

(slovy: osm milionů jedno sto dvacet osm tisíc jedno sto čtyřicet šest korun českých).

3. Odst. 4. článku 16 na str. 19 „Nedílnou součástí této smlouvy tvoří.“ Smlouvy se doplňuje a nově zní takto:

4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Poddodavatelské schéma

Příloha č. 3: Časový harmonogram realizace díla vítězného uchazeče

Příloha č. 4: Smlouva na stavebně a montážní pojištění vítězného uchazeče

Příloha č. 5: Změnový list projektové dokumentace č. 1 vč. změnového rozpočtu

Příloha č. 6: Změnový list projektové dokumentace č. 2 vč. změnového rozpočtu

Příloha č. 7: Změnový list projektové dokumentace č. 3 vč. změnového rozpočtu

Příloha č. 8: Změnový list projektové dokumentace č. 4 vč. změnového rozpočtu

Příloha č. 9: Změnový list projektové dokumentace č. 5 vč. změnového rozpočtu

Příloha č. 10: Změnový list projektové dokumentace č. 6 vč. změnového rozpočtu

4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a beze změn.

Článek III.

1. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č. 3 byl schválen usnesením Rady města č. 29/2017/4.7 ze dne 19. 9. 2017

V Čelákovcích 25. 9. 2017

V Dolních Břežanech 21. 9. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Josef Pátek
starosta města



.....
ADEVITA s.r.o.
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Praváka 636, PSČ 252 41, Dolní Břežany
IČ: 04255071 · DIČ: CZ04255071
Jozef Potanka
jednatel

Schváleno RM 21/2017/4.7
datum 19. 9. 2017

Změnový list projektové dokumentace

ZL č.6

Projekt: **REKONSTRUKCE SPORTOVNÍ HALY VIKOMT, ČELÁKOVICE**

Investor: Město Čelákovice, Náměstí 5. května 1/11, 250 88 Čelákovice

Zhotovitel: ADEVITA s. r. o., Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany
IČ: 04255071 DIČ: CZ04255071

Zpracovatel projektu: Ing. Jan Klícha, Sadová 43, 357 03 Svatava, IČ: 10342311, číslo autorizace 300231

Technický dozor: Ing. Michal Ludvík, 3L STUDIO s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435/12, 470 01 Česká Lípa,
IČ: 254 62 644

Název: Změna řešení VZT, úprava PD - méněpráce
ZL č.: 6

Vystavil: Jozef Potanka

Datum vydání ZL: 14. 9. 2017

Předmět změny:

Změna řešení v oblasti povrchových úprav – omítky, malby, nátěry

Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:

Tento změnový list obsahuje položky prací a dodávek, které nebyly uvedeny v původním soupisu výměr a prací nebo byly v jiném rozsahu vč. vyčíslení cenového rozdílu oproti SoD.

Technický popis změny:

Viz specifikace ZL. Jedná se především o rozšíření rozsahu prováděných omítek, maleb a nátěrů. Bylo upraveno řešení svodu dešťové vody – zvětšeny rozměry použitých žlabů.

Přílohy:

Změnový rozpočet

zpracovatel: Jozef Potanka

Dopad změny do vydané dokumentace:

Výkaz výměr / rozpočet

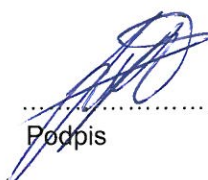
CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SoD

ze dne 04. 04. 2017

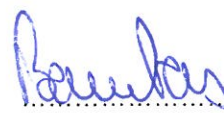
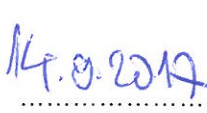
Změnový list (ZL) 6

136 955,- Kč bez DPH**ČASOVÝ DOPAD:****0 dní**

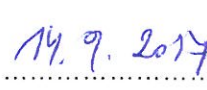
Investor: Ing. Miloš Sekyra, místostarosta I


.....
Podpis
.....
datum

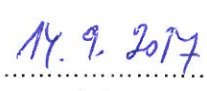
Ing. Petr Bambas, ředitel Čelákovické sportovní p. o:


.....
Podpis
.....
datum

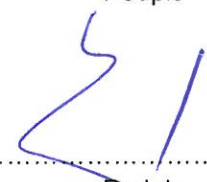
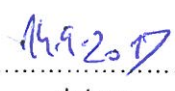
Ing. Jiří Fremr, referent


.....
Podpis
.....
datum

Zhotovitel: Jozef Potanka, jednatel


.....
Podpis
.....
datum

TDS: Ing. Michal Ludvík


.....
Podpis
.....
datum

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Stavební úpravy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
16/54	Stavební úpravy sportovní haly Čelákovice		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Klícha Jan		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Klícha Jan			
Objednatel	Město Čelákovice			
Dodavatel	ADEVITA s.r.o., Pražská 636, 25241 Dolní Břežany		Zakázkové číslo	16/54
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	75 076	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	60 523	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	271
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	135 599	Zařízení staveniště	814
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	271
ZRN+HZS	135 599	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	136 955	Ostatní náklady celkem	1 356
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		136 955 Kč
DPH	21,0 %		28 761 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			165 716 Kč

Stavba :	16/54 Stavební úpravy sportovní haly Čelákovice	Rozpočet :
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Svislé a kompletní konstrukce	4 968				
Úpravy povrchů vnitřní	30 752				
Prorážení otvorů	8 426				
Lešení a stavební výtahy	28 092				
Staveništní přesun hmot	1 235				
Konstrukce klempířské		23 205			
Vnitřní kanalizace		-2 400			
Konstrukce zámečnické		14 302			
Nátěry		978			
Malby		24 438			
Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 603				
CELKEM OBJEKT	75 076	60 523	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	135 599	0
Oborová přírážka	0	0,0	135 599	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,2	135 599	271
Mimostaveništní doprava	0	0,0	135 599	0
Zařízení staveniště	0	0,6	135 599	814
Provoz investora	0	0,0	135 599	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,2	135 599	271
Rezerva rozpočtu	0	0,0	135 599	0
CELKEM VRN				1 356

Položkový rozpočet

Stavba :	16/54 Stavební úpravy sportovní haly Čelákovice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1		Betonáž parapetu, vč.mtž a dmtž bednění, vložení výztuže 2 x ocel.pruty R10	m	12,00	414,00	4 968,00
		6*2 (parapety na tribuně)		12,00		
2		Doplnění zdiva z CP po vybouraných kapsách	m3	0,49	4 226,00	2 053,84
		(0,3*0,45*0,45)*8		0,49		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				4 968,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3		Oprava stěn před malbou do 10% plochy	m2	127,05	36,00	4 573,80
	velký štít - hala	7*18-(1,5*2,3)-(3*3)		113,55		
		(1,5*18)/2		13,50		
4		Omítka VPC dvouvrstvá štuková ostění	m2	1,68	465,00	781,20
	hala-svisle	(4,2*0,2)*2 (po vybouraných kapsách)		1,68		
5		Omítka VPC dvouvrstvá štuková stěn - doplnění	m2	22,70	309,60	7 027,92
	vstup	(2,9*2,9)*2		16,82		
		(1,5*0,98)*4		5,88		
6		Doplnění dlažeb keramických, vč.soklů a vyspárování D+M	m2	3,25	726,00	2 359,50
	vstupy	1,5*1,3		1,95		
		0,6*0,5		0,30		
	strojovna	1,00		1,00		
7		Mazanina betonová - potěr, doplnění	m2	3,25	465,00	1 511,25
8		Zatepl. parapetu + rohovník plast. s armovací tkaninou, tmel	m	84,00	172,60	14 498,40
	hala + tribuna	42*2		84,00		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				30 752,07
Díl: 97		Prorážení otvorů				
9		Odstranění stávajícího betonového parapetu	m	12,00	129,00	1 548,00
		6*2		12,00		
10		Vysekání kapes pro uložení podběrné ocel.kce - strojovna	ks	2,00	266,00	532,00
11		Vybourání zdiva - kapes pro montáž patek - hala	ks	8,00	462,00	3 696,00
12		Vysekání rýhy, usazení potrubí pro odvod kondenzátu z jednotky, zpětné zapravení vč.materiálů - Strojovna VZT	kpl	1,00	2 650,00	2 650,00
	Celkem za	Prorážení otvorů				8 426,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
39	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	1 037,73	20,00	20 754,60
42	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	759,06	3,00	2 277,18
45	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	759,00	5,00	3 795,00
48	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití síť k pol. 4011	m2	421,84	3,00	1 265,52
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				28 092,30
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
57	999281211R00	Přesun hmot	t	4,33	285,00	1 234,65
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 234,65
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
90	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	-94,54	415,00	-39 234,10
		Odpočet výměry		-94,54		
		47,27*-2				
90a		Žlaby podokapní půlkruhové, rš 400 mm, RAL v odstínu krytiny	m	94,54	495,00	46 797,30
		nové žlaby		94,54		
105	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	-28,00	542,00	-15 176,00
		Odpočet výměry		-28,00		
		7*-4				
105a		Odpadní trouby kruhové D 120 mm, RAL v odstínu krytiny	m	14,00	644,00	9 016,00
		7*2		14,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	16/54 Stavební úpravy sportovní haly Čelákovice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Oplechování vnitřní plech.profil r.š.do 250-300 mm , RAL v odstínu panelů	m	93,04	244,00	22 701,76
	štiny	9,2*4		36,80		
	hřeben	42,00		42,00		
	svisle	2*7,12		14,24		
106	764559001	Napojení svodů do gaigrů	kus	-2,00	450,00	-900,00
		Odpočet výměry		-2,00		
	Celkem za	Konstrukce klempířské				23 204,96
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
81		Posunutí gaigrů	kus	-2,00	1 200,00	-2 400,00
		Odpočet výměry		-2,00		
	Celkem za	Vnitřní kanalizace				-2 400,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
		Ocelová konstrukce - doplnění	kg	241,89	58,00	14 029,85
	strojovna strop	(3,82*2)*17,4		132,94		
	pilíř	2,97*17,4		51,68		
	tribuna doplnění	1,6*2*17,9		57,28		
126	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,24	1 127,00	272,61
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				14 302,47
Díl:	783	Nátěry				
129	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	8,29	118,00	977,75
	strojovna strop	(0,16*2+0,07*4)*7,64	7,64	4,58		
	pilíř	(0,16*2+0,07*4)*2,97	2,97	1,78		
	tribuna doplnění	(0,16*2+0,07*4)*3,2	3,20	1,92		
	Celkem za	783 Nátěry				977,75
		Malby				
8N	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, 2 x nátěr	m2	531,26	36,90	19 603,57
	strojovna	(3,4*2+2,31*2)*2,98		34,03		
		3,4*2,31		7,85		
	dveře	0,7*2+1,5*2,3*-1		-2,05		
	sklad nářadí	(1,75*2+2,5*2)*2,98		25,33		
	sklad nářadí	1,2*2,98-0,9*0,8		2,86		
	kotelna	4,4*2,97-2*(1,1*0,85)		11,20		
	správce	1,5*2,9-0,6*0,9		3,81		
		4,4*2,9		12,76		
	WC	1,7*1		1,70		
	vstup	(2,9*2,9)*2		16,82		
		(1,5*0,98)*4		5,88		
	WC	1,7*1		1,70		
	šatna	4,45*3-(1,15*0,85)*3		10,42		
	koupelna	3*0,8+1,7*0,9		3,93		
	šatna	(1,3+1,6)*1		2,90		
	štíť-tribuna	1,2*18		21,60		
		(2*18)/2		18,00		
	tribuna-boky	(6*2,2)*2		26,40		
		(4,3*2,7)/2*-1		-5,81		
	schodiště	(4,7*4,2)*2		39,48		
		1,5*2,2+(2*4,7)		12,70		
	pod tribunou	2,5*18		45,00		
	velký štít - hala	7*18-(1,5*2,3)-(3*3)		113,55		
		(1,5*18)/2		13,50		
	hala-podélně	(35,9*1,5)*2		107,70		

Položkový rozpočet

Stavba :	16/54 Stavební úpravy sportovní haly Čelákovice	Rozpočet:
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Očištění a penetrace stěn	m2	531,26	9,10	4 834,49
	Celkem za	Malby				24 438,06
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
138	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	1,28	206,00	263,27
139	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,28	118,00	150,80
140	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti- stavební sut	t	1,28	365,00	466,47
144	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,28	174,50	223,01
145	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 20 km	t	25,56	14,00	357,84
148	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,28	110,50	141,22
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 602,61

