

Smlouva o dílo č.:

Smlouva se týká stavby: **Žihle výměna ocelového vodovodního přivaděče**



S202289

Smluvní strany

zu:
VPK

pl:
2x7

dz:
01.02.2022 14:31:52

Objednatel: OBEC ŽIHLE

sídlo: Žihle 53, Žihle 331 65
zastoupena ve věcech smluvních: František Procházka – starosta obce
ve věcech technických: František Procházka – starosta obce
IČ: 00258580
DIČ: CZ 00258580
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň
č.úctu: 3920-371/0100

Zhotovitel: VODÁRNA PLZEŇ a.s.

sídlo: Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vl. 574
zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kozohorský, MBA – generální ředitel
ve věcech technických: Miroslav Šiml – vedoucí provozu Kralovice
IČ: 25205625
DIČ: CZ25205625
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.úctu: 6503311/0100

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

1. Předmět díla

Předmětem díla je:

Provedení výměny ocelového vodovodního přivaděče DN 150 v délce 330 m za PVC 160, PN 1,6 MPa v obci Žihle

dle nabídkového rozpočtu 25.01.2022.

2. Cena

Cena byla stanovena a sjednána na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou této smlouvy, a činí.

Cena díla celkem 771.543,47 Kč bez DPH

K ceně díla bez DPH bude přičtena DPH dle platných právních předpisů.

3. Platební podmínky a fakturace:

- 3.1. Provedené práce budou hrazeny měsíčně, a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Předání prací proběhne formou písemného zápisu za přítomnosti odpovědných pracovníků objednatele a zhotovitele. Faktury budou mít splatnost **15 dnů od jejich doručení**.
- 3.2. Zhotovitel předkládá vždy k 25. dni aktuálního kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel vystavuje dílčí faktury pouze jednou měsíčně, vždy k poslednímu dni aktuálního kalendářního měsíce.
- 3.3. Zhotovitel vystavuje konečnou fakturu po předání celého díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků a předání všech ostatních požadovaných dokumentů a dokladů a po převzetí celého díla objednatelem, pokud je konečná faktura požadována. Konečná faktura bude mít náležitosti

daňového dokladu, budou v ní zúčtovány všechny dílčí faktury a DPH. Splatnost konečné faktury je 15 dnů od jejího doručení.

- 3.4. Objednatel uhradí fakturované částky v dohodnuté době splatnosti.
- 3.5. Případné objednatelem písemně odsouhlasené vícepráce budou fakturovány samostatně.
- 3.6. Za řádné plnění díla se rovněž považuje průběžné předkládání veškerých dohodnutých nebo dle čl. 5. této smlouvy požadovaných dokumentů, dokladů nebo protokolů. Objednatel si vyhrazuje právo pro případ, že tyto dokumenty, doklady nebo protokoly nebudou předloženy včas a v požadované kvalitě tj. věcně správné, neakceptovat fakturaci zhotovitele do doby prokazatelného odstranění těchto zjištěných vad.
- 3.7. Faktury budou akceptovány jen v případě, že budou obsahovat náležitosti dané zákonem, nejméně však:
 - číslo faktury, účetní místo, název stavby a číslo smlouvy o dílo
 - označení zhotovitele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
 - označení objednatele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
 - datum vystavení faktury, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, datum splatnosti, formu úhrady)
 - stručný popis a cena fakturovaných částí díla bez DPH, sazbu DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele a razítko
 - faktury budou rozděleny dle objektů
 - k fakturám budou přiloženy – soupisy provedených prací a dodávek včetně jejich ocenění (nebude-li uvedeno přímo ve faktuře), potvrzené zástupcem objednatele
- 3.8. Faktura, která nebude splňovat shora uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, nebude objednatelem akceptována a bude vrácena zpět zhotoviteli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 3.9. Splatnost faktur se počítá ode dne doručení objednateli.

4. Termín realizace

- 4.1. Počátek prací zhotovitele na stavbě: **03/2022**
- 4.2. Ukončení prací zhotovitele na stavbě: **06/2022**
- 4.3. Konkrétní termíny provedení dílčích prací: po vzájemné dohodě

5. Kvalita, jakost

- 5.1. Pokud dodávka zhotovitele spadá do oblasti hodnocení bezpečnosti výrobků dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, musí zhotovitel doložit certifikaci výrobku platným Prohlášením o shodě. Prohlášení o shodě musí být doloženo nejpozději do zahájení provádění díla. Prohlášení o shodě musí být předloženo i v ostatních případech a musí odpovídat stupni hodnocení výrobku podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů

6. Podmínky provádění díla a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smluvními podmínkami, s odbornou péčí a bez vad a chránit jej před vznikem škody až do doby jeho převzetí objednatelem.
- 6.2. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé:
 - na díle a všech jeho zhotovovaných či upravovaných částech, ledaže by ke škodě došlo i jinak
 - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny, ledaže by ke škodě došlo i jinak

- na všech inženýrských sítích, věcech a zařízeních na staveništi v souvislosti s prováděním díla nebo způsobené zaměstnanci zhotovitele, ledaže by ke škodě došlo i jinak
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci zhotovitele, ledaže by ke škodě došlo i jinak
- 6.3. Zhotovitel nese do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimž jsou zejména: pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (jako např. lešení, podpěrné konstrukce apod.) zařízení staveniště provozního, výrobního, sociálního charakteru, ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak i vůči třetím osobám.
- 6.4. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 6.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu.
- 6.6. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení písemně informovat o zjištěných vadách, rozporech nebo neúplnostech v dalších předaných dokladech a dokumentech převzatých od objednatele ke zhotovení díla nebo jejich nevhodnosti, pokud tyto skutečnosti mohl zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže tyto zjištěné skutečnosti překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů. O dobu, o kterou bylo nutno provádění díla přerušit z těchto důvodů, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 6.7. Zhotovitel je povinen se při své činnosti podle této smlouvy řídit pokyny objednatele a tyto splnit bez zbytečného odkladu, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. V opačném případě je objednatel oprávněn pokyn zapsat do stavebního deníku, popřípadě jej písemně zaslat zhotoviteli. V případě nesplnění pokynů zhotovitelem je objednatel oprávněn učinit nezbytná opatření k provedení prací na účet zhotovitele. Takto dodatečně vzniklé náklady, včetně jakýchkoli dalších splatných i nesplatných pohledávek za zhotovitelem vzniklých objednateli na základě této smlouvy, je objednatel oprávněn jednostranně započíst vůči splatným i nesplatným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 6.8. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele v souladu se schváleným postupem objednatele, který bude zapsán ve stavebním deníku.
- 6.9. V případě, že zhotovitel vady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.10. Vznikne-li v důsledku vadného či neúplného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit.
- 6.11. Mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne písemné převzetí a předání dokončeného díla nebo jeho ucelených částí v místě realizace díla. O předání a převzetí díla nebo jeho části sepíší obě smluvní strany zápis (Předávací protokol) s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění, a to po předchozí prohlídce díla objednatелеm nebo osobou pověřenou objednatelem.
- 6.12. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li zhotoveno v požadovaném rozsahu a s technickými vlastnostmi a bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán Předávací protokol.
- 6.13. Zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli do 5 pracovních dnů od termínu předání díla. Za vyklizení staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do původního stavu.

7. Odpovědnost za škody a sankce

- 7.1. Za každý den prodlení zhotovitele oproti smluvně dohodnutým termínům plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (bez DPH), maximálně však ve výši 30 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů (např. kvalita, termíny).

8. Zástupce objednatele a zhotovitele na stavbě

- 8.1. Zástupcem objednatele na stavbě je:

František Procházka – starosta obce

tel: 607 560 876

Není-li jméno zástupce objednatele doposud známo, bude sděleno do začátku stavebních prací

- 8.2. Zástupcem zhotovitele pověřeným převzetím staveniště, provedením a předáním díla je:

Miroslav Šiml – vedoucí provozu Kralovice

tel: 602 171 419

Není-li jméno zástupce zhotovitele doposud známo, bude sděleno do začátku stavebních prací

- 8.3. Výše uvedený zástupce zhotovitele se považuje za zodpovědného stavbyvedoucího z oboru, podle platných stavebních předpisů, a za zplnomocněného zástupce zhotovitele. Na něj budou přenášeny všechny povinnosti objednatele, týkající se bezpečnosti práce, bezpečnosti na stavbě a zodpovědnosti za zhotovitelem nasazené pracovníky, pokud se týkají jeho prací.

9. Záruka za dílo, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo jako celek, ale i jeho jednotlivé části budou způsobilé ke sjednanému účelu, že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou nejméně po dobu stanovené záruční doby.
- 9.3. Záruční doba díla činí **60 měsíců od převzetí díla objednatelem.**
- 9.4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
- právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad.
- 9.5. Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním vady do tří pracovních dnů po doručení písemné reklamace vady předmětu díla a odstraní je v nejkratší možné lhůtě, nejpozději však do 14 dnů, bude-li to vzhledem k povaze vady možné, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit objednateli do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

10. Ukončení smluvního vztahu, ujednání o odstoupení od smlouvy

- 10.1. Tato smlouva může být ukončena kdykoli v průběhu její platnosti písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zmaření jejího základního účelu; ze zákonných důvodů jejího porušení podle zákona; a dále pokud:
- a) přes písemné upozornění objednatele provádí zhotovitel práce nekvalitně, neodborně nebo používá ke splnění svého závazku závadných, popřípadě jiných než schválených materiálů, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
 - b) z důvodů ležících na straně zhotovitele, když nezahájil práce dle schváleného termínu, přestože byl k tomu písemně vyzván objednatelem,
 - c) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené, ne však kratší než dle odst. 9.5. této smlouvy; zhotovitel neprovádí a nepředává práce v souladu s touto smlouvou, ačkoli k tomu byl písemně vyzván, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné. V případě, že druhá smluvní strana bezdůvodně odmítne oznámení o odstoupení od smlouvy převzít, nebo pokud toto oznámení nebude druhou smluvní stranou převzato po dobu

úložní lhůty zásilký na poště, sjednávají smluvní strany, že účinky odstoupení pak nastávají v případě bezdůvodného odmítnutí převzetí oznámení dnem odmítnutí převzetí a v případě uložení zásilký na poště pak uplynutím posledního dne úložní lhůty.

11. Společná ustanovení

- 11.1. Jednotkové ceny jsou pevné ceny na dobu trvání stavebních prací a platí i v případě změn objemu prací. Jednotkové ceny pokrývají veškeré náklady na zařízení a úklid staveniště, výdaje za potřebné přístroje a materiály, jakožto i všechny příjezdy a odjezdy zhotovitele na a ze staveniště. Jednotkové ceny zahrnují úhradu všech prací zhotovovacích i pomocných, vyplývajících z předmětu díla v rozsahu a za podmínek uvedených ve všech předaných zadávacích podkladech nutných pro zdárné dokončení a předání díla objednateli, i když nejsou v soupisech prací konkrétně uvedeny, včetně ostatních vedlejších nákladů.
- 11.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne odstranění všech vad a nedodělků stavební deník, který bude uložen tak, aby byl přístupný oběma smluvním stranám a případným kontrolním orgánům.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho bezprostředním okolí a za jeho úklid. Zhotovitel je povinen shromažďovat veškeré druhy odpadů vzniklých z jeho činnosti v průběhu provádění díla a na své náklady je odstranit resp. ukládat na skládky odpadu schválené místně příslušným orgánem státní správy či tento odpad jinak řádně a včas likvidovat.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně formou číslovaných dodatků.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje, že informace obchodní a technické povahy, které mu byly svěřeny objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely než účely sjednané touto smlouvou.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru zhotovitel.

V Plzni dne

objednatel
OBEC ŽIHLE

František Procházka – starosta obce



04-02-2022

zhotovitel
VODÁRNA PLZEŇ, a.s.

Ing. Jiří Kozohorský, MBA
generální ředitel

VODÁRNA PLZEŇ a. s.
Malostranská 143/2
326 00 Plzeň ⑤