

SMLOUVA O DÍLO

č. 4 /2016

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: „ Oprava věže kostela sv. Jana Křtitele a sv. Václava v Ostrovačicích“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: STŘECHY – 1.Slezská s.r.o.

Sídlo: Stará 98/18, Zábrdovice, 602 00 Brno
Zastoupen: jednatel : Ing. Pavel Hrbáč
IČ: 253 40 689.
DIČ: CZ 253 40 689.
zapsán v obchodním rejstříku: KOS Brno, C 27272
bankovní spojení: ČSOB Brno , č.ú. 122 837 554/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Pavel Hrbáč , tel. 777 733 660

b) technických Ing. Pavel Hrbáč , tel. 777 733 660

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Ostrovačice

Sídlo: náměstí Viléma Mrštíka 45, Ostrovačice 664 81
Zastoupen: Th.D. Ludvík Bradáč, farář
IČ: 65265793

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Th.D. Ludvík Bradáč, farář , tel. 546 427 392

b) technických Ing.arch. Lenka Peková , tel. 733 741 824

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: statické zajištění římsy a částečná oprava fasády kostela sv. Jana Křtitele a sv. Václava v Ostrovačicích. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle zadávací projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Danielelem, datace prosinec 2015 a závazného stanoviska č. MR-S 18840-15-OSU-PI-6 č. MR-S 20656-15-OSU-PI-7 vydaného MěÚ Rosice, odbor stavební úřad a oceněného výkazu výměr.

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je obec Ostrovačice, parc. č. 1 pro k.ú. Ostrovačice. (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Krov a střecha

Základ pro cenu bez DPH 21%	450 646,00 Kč
Cena DPH 21%	94 636,00 Kč
CENA CELKEM	545 282,00 Kč

Fasáda

Základ pro cenu bez DPH 21%	283 527,00 Kč
Cena DPH 21%	59 541,00 Kč
CENA CELKEM	343 068,00 Kč

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítáním prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

3.6. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací : do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

4.2. Ukončení prací vč. vyklizení staveniště: 15. 12. 2016.

4.3. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: 20. 11. 2017.

4.4. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývajících část, tj. 10% ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to 0,1% z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to 2500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu

písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylně od projektové dokumentace a veškeré méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolinci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: 60 měsíců.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady a škodu tímto vzniklou. Tyto náklady a nároky je zhotovitel povinen specifikovat.

11.11. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;
- b) právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady.;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla;
- d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.;
- e) další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.12. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.13. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.14. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.5.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

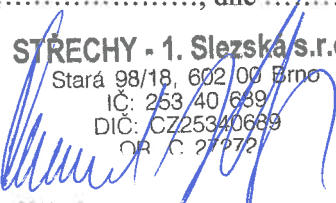
13.5.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet

V Ostrovačice, dne 25.1.2016


.....
za objednatele: **Římskokatolická farnost
OSTROVAČICE 45
PSČ 664 81**

V Brno, dne 25.1.2016

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OR C. 27272

.....
za zhotovitele:

Čj: 68 - 129/2016

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
TATO SMLOUVA

ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI
24. 1. 2016

V Brně dne: _____

par



ordinář

Položkový rozpočet

Zakázka: 2015019b Kostel Ostrovačice-statika, fasáda 2016

Objednatel: Římskokatolická farnost Ostrovačice
náměstí Viléma Mrštíka 45
664 81 Ostrovačice

IČ: 65265793
DIČ:

Zhotovitel: STŘECHY-1.Slezská s.r.o.
Stará 98/18
602 00 Brno

IČ: 253 40 689
DIČ: CZ253 40 689

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			241 363,15
PSV			39 030,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			3 134,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			283 527,15

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	283 527,15 CZK
Základní DPH	21 %	59 541,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,15 CZK

Cena celkem s DPH

343 068,00 CZK

v

dne

25.1.2016

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.

Stará 98/18, 602 00 Brno

IČ: 253 40 689

DIČ: CZ25340689

OR: C/27279

Za zhotovitele

Římskokatolická farnost

OSTROVAČICE 45

PSČ 664 81

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 918,08
62	Upravy povrchů vnější	HSV			162 829,52
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			72 167,76
96	Bourání konstrukcí	HSV			783,59
97	Prorážení otvorů	HSV			664,20
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00
783	Nátěry	PSV			39 030,00
VN	Vedlejší náklady	VN			3 134,00
Cena celkem					283 527,15

Položkový rozpočet

S:		2015019b Kostel Ostrovačice-statika, fasáda 2016						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00		0,00
1	380 94-1112.RT3	Výztuž helikální 1 x D 6 mm, drážka, cihel. zdívo, Heilbar 1xD6mm,P v tahu 1212 MPa, drážka,cih.zdívo	m	0,00000	1 144,00	0,00	0,01	0,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				4 918,08		0,71
2	417 32-R1	Ztužující věnec vč.bednění, výztuže, kotvení	m2	2,18000	2 256,00	4 918,08	0,33	0,71
3	417 32-R2	Statické posouzení a návrh sanace římsy, fa.STABIL	komp	0,00000	12 000,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				162 829,52		5,21
4	622 42-R1	Oprava vnějších omítek říms a okenních šambrán	m	0,00000	365,00	0,00	0,02	0,00
5	622 42-R2	Sanace trhlín KEIM SPACHTEL, drobné opravy fasády	m2	65,40000	58,00	3 793,20	0,00	0,00
6	622 42-R3	Nátěr fasády KEIM, jednonásobný, dvoubarevný	m2	127,48000	124,00	15 807,52	0,00	0,00
7	622 42-R4	Nátěr fasády KEIM, dvojnásobný, dvoubarevný	m2	220,22000	198,00	43 603,56	0,00	0,00
8	622 42-R5	Oprava vněj. omítek I.-II. do 20%, štukování	m2	220,22000	292,00	64 304,24	0,02	5,21
9	622 42-R6	Oprava a doplnění ozdobných prvků fasády, tažené římsy, suprafenestry a ostatní profily	m	28,60000	1 235,00	35 321,00	0,00	0,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				72 167,76		11,31
10	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	466,20000	50,50	23 543,10	0,02	11,31
11	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	27 972,00000	1,20	33 566,40	0,00	0,00
12	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	466,20000	32,30	15 058,26	0,00	0,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				783,59		0,00
13	962 03-2241.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,27000	665,00	179,55	0,00	0,00
14	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,53000	227,00	120,31	0,00	0,00
15	979 99-0105.R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	0,53000	122,00	64,66	0,00	0,00
16	979 08-1111.R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,53000	243,00	128,79	0,00	0,00
17	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,66000	14,20	165,57	0,00	0,00
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,53000	192,50	102,03	0,00	0,00
19	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,06000	21,40	22,68	0,00	0,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				664,20		0,13
20	975 02-1211.R00	Podchycení zdiva říms	m	2,70000	246,00	664,20	0,05	0,13
Díl: 762		Konstrukce tesafské				0,00		0,00
21	762 31-1103.R00	Výroba a montáž kotevních táhel vč.napínacích	kus	0,00000	1 526,00	0,00	0,00	0,00

22	998	76-2202.R00	Přesun hmot pro tesací konstrukce, výšky do 12 m	%	0,00000	26,52	0,00	0,00	0,00
Díl: 764									
Konstrukce klempířské									
23	764	41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	0,00000	37,80	0,00	0,00	0,00
24	764	42-1850.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	0,00000	29,40	0,00	0,00	0,00
25	764	43-0840.R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	0,00000	34,40	0,00	0,00	0,00
26	764	43-0850.R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	0,00000	38,30	0,00	0,00	0,00
27	764	51-0260.R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm	m	0,00000	994,00	0,00	0,00	0,00
28	764	52-1240.R00	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm	m	0,00000	670,00	0,00	0,00	0,00
29	764	52-1250.R00	Oplechování říms z Cu plechu, rš 330 mm	m	0,00000	793,00	0,00	0,00	0,00
30	764	53-0240.R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 500 mm	m	0,00000	1 073,00	0,00	0,01	0,00
31	764	53-0250.R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 600 mm	m	0,00000	1 231,00	0,00	0,01	0,00
32	998	76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	0,00000	386,57	0,00	0,00	0,00
Díl: 783									
Nátěry									
33	783-R1		Repasování a nátěr ciferníků hodin	kus	4,00000	4 850,00	19 400,00	0,00	0,00
34	783-R2		Nátěr okenních mříží 1040x800mm	kus	0,00000	225,00	0,00	0,00	0,00
35	783-R3		Nátěr okenních mříží 850x500mm	kus	2,00000	195,00	390,00	0,00	0,00
36	783-R4		Nátěr okenní mříže 720x720mm	kus	0,00000	130,00	0,00	0,00	0,00
37	783-R5		Repasování a nátěr vstupních dveří do věže , 780x1810 mm	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00	0,00	0,00
38	783-R6		Repasování a nátěr okna ve věži nad vstupem, 800x1200mm	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00	0,00	0,00
39	783-R7		Nátěr okna 1500x2250mm ve štítu	kus	0,00000	1 150,00	0,00	0,00	0,00
40	783-R8		Nátěr půlkulatých oken hlavní lodi 2230x1800mm	kus	0,00000	920,00	0,00	0,00	0,00
41	783-R9		Nátěr oválných oken hlavní lodi 1040x800mm	kus	0,00000	530,00	0,00	0,00	0,00
42	783-R10		Nátěr oválných oken ve věži 850x500mm	kus	2,00000	470,00	940,00	0,00	0,00
43	783-R11		Repase a nátěr žaluziových oken ve věži , 1400x2700mm	kus	3,00000	4 850,00	14 550,00	0,00	0,00
44	783-R12		Nátěr půlkulatých oken jižního přístavku, 1500x750mm	kus	0,00000	680,00	0,00	0,00	0,00
45	783-R13		Nátěr bočního okna jižního přístavku, 720x720mm	kus	0,00000	260,00	0,00	0,00	0,00
46	783-R14		Nátěr půlkulatých oken presbýterie 1500x2250mm	kus	0,00000	960,00	0,00	0,00	0,00
47	783-R15		Repasování a nátěr vstupních dveří jižního přístav, 1250x2240mm	kus	0,00000	1 850,00	0,00	0,00	0,00
48	783-R16		Repasování a nátěr okna severního přístavku, 1020x1760mm	kus	0,00000	2 650,00	0,00	0,00	0,00
Díl: VN									
Vedlejší náklady									
49	VRN1		Zařízení staveniště 1%		1,00000	3 134,00	3 134,00	0,00	0,00
							39 030,00		0,00
							3 134,00		0,00

Položkový rozpočet

Zakázka: 2015055 Kostel Ostrovačice - věž

Zhotovitel: STŘECHY - 1. Slezská, s.r.o.
Stará 18
602 00 Brno

IČO: 25340689
DIČ: CZ25340689

Objednatel: Římskokatolická farnost Ostrovačice
náměstín Viléma Mrštíka 45
664 81 Ostrovačice

IČO: 65265793
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	0,00
PSV	450 646,17
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem:	

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	450 646,17 CZK
Základní DPH	21 %	94 636,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,17 CZK

Cena celkem: 545 282,00 CZK

STRECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OBČ: 272/2

Za zhotovitele

Římskokatolická farnost
OSTROVAČICE 45
PSČ 664 81

Za objednatele

V

dne 9.11.2015

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
762	Konstrukce tesařské	PSV	277 465,63	7,06821
764	Konstrukce klempířské	PSV	173 180,54	1,14209
			450 646,17	8,21030

Poř.	Číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské							
1	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2 m	170,16000	41,00	6 976,56	0,00000	0,00000	0,01400	2,38224
2	762 33-1813.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2 m	2,00000	49,30	98,60	0,00000	0,00000	0,02400	0,04800
3	762 33-1814.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2 m	77,16000	57,70	4 452,13	0,00000	0,00000	0,03200	2,46912
4	762 33-1815.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů nad 450 cm2 m	60,84000	66,00	4 015,44	0,00000	0,00000	0,00400	0,24336
5	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých m2	108,77000	25,10	2 730,13	0,00000	0,00000	0,01500	1,63155
6	762 31-1103.R00	Montáž kotevnic želez a táhel, včetně dodávky kus	16,00000	224,50	3 592,00	0,00332	0,05312	0,00000	0,00000
7	762 71-2120.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 m	58,16000	271,50	15 790,44	0,00255	0,14831	0,00000	0,00000
8	762,71-2130.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2 m	2,00000	312,50	625,00	0,00255	0,00510	0,00000	0,00000
9	762 71-2140.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2 m	77,16000	304,50	23 495,22	0,00255	0,19676	0,00000	0,00000
10	762 71-2150.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 600 cm2 m	49,64000	346,50	17 200,26	0,00255	0,12658	0,00000	0,00000
11	762 37-1111.R00	Výroba a mont. sbíjených ramenátů pro kopule věží m	112,00000	328,00	36 736,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
12	762 37-3111.R00	Výroba a montáž dřevěných profilovaných říms m	11,20000	1 313,00	14 705,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
13	762 31-3112.R00	Montáž dubových koliků 300 mm kus	144,00000	30,60	4 406,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
14	762 34-1310.R00	Montáž bednění střech oblouk., prkna hrubá na sraz m2	108,77000	162,40	17 664,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15	605-12101	Prkno SM/JD, omit., tl. 32mm, dl. do 4m m3	3,48000	4 250,00	14 790,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
16	605-15501	Hranoly SM/JD, včetně povrchové úpravy hoblováním m3	11,84000	7 256,00	85 911,04	0,55000	6,51200	0,00000	0,00000
17	762 91-1111.R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB m2	438,92000	14,30	6 276,56	0,00006	0,02634	0,00000	0,00000
18	762-R2	Jeřáb pro dmt. a mt.věže kompl	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské			277 465,63		7,06820		6,77427

Díl: 764		Konstrukce klempířské							
19	764 31-1831.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 45° m2	108,77000	47,00	5 112,19	0,00000	0,00000	0,00732	0,79620
20	764 31-R1	Krytina z barveného plechu m2	108,77000	1 445,00	157 172,65	0,01050	1,14209	0,00000	0,00000
21	764 R2	Doplnění hromosvodu, dmt a mt makovice a kříže kompl	1,00000	7 500,00	7 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
22	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %	2,00000	1 697,85	3 395,70	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Poř. Číslo	Název							Dem.hmot.
	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	celkem
Celkem za: 764	Konstrukce klempířské			173 180,54		1,14209		0,79620