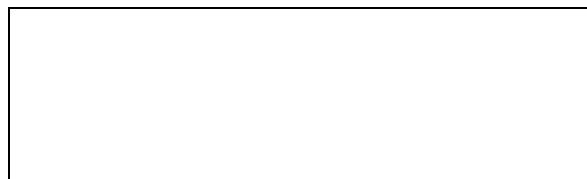


Vyřizuje: Schejbalová  
Tel.: 495402647  
e-mail:schejbalova@tshk.cz  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 124098

v Hradci Králové dne: 28.8. 2024

## **Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu – zadávací dokumentace**

V souladu s ustanovením § 31 ve spojení s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jako „zákon“), v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 124098 s názvem:

### **Oprava atiky objektu ev.č. 125 na letišti v Hradci Králové**

#### **1. Zadavatel:**

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ  
(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52)  
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
Zástupce: Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové, č. ú.: 636270217/0100  
Tel. 495 402 640  
**Kontaktní osoba, telefon, e-mail: Ing. Dušan Šedaj; 731131223; sedaj@tshk.cz**

(dále jen „TSHK“)

#### **2. Předmět plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava zdiva atiky objektu ev.č. 125 na letišti v Hradci Králové, a to za níže uvedených podmínek (dále i jako „dílo“).

#### **V rámci zakázky budou provedeny zejména následující práce:**

- demontáž stávajících střešních pláštů, střešní konstrukce z poškozených částí atiky;
- vybourání poškozených částí atiky, likvidace odpadů;
- vyrovnání podkladu a vyzdění vybouraných částí tělesa atiky z porobetonu vč. zachování průduchů odvětrání spádové vrstvy;
- oprava střešního povrchu, oplechování a uvedení hromosvodů do původního stavu vč. provedení revize hromosvodů;

- provedení fasádních úprav opravených částí atiky;
- Průběžný odvoz a likvidace stavební suti vč. vybouraného betonu a zdiva.

Pokud zadavatel kdekoliv v zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) hovoří o nějakém výrobku, komponentu či součástce s uvedením názvu konkrétního výrobce, činí tak za účelem dostatečně přesného a srozumitelného popisu předmětu zakázky a myslí tím pouze výrobek daného typu. Zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### **3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční **dne 9. 9. 2024**. Sraz zájemců o prohlídku je v 9,00 hod. na centrálním parkovišti na letišti v Hradci Králové. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Dušan Šedaj, tel.: 731 131 223.

Svoji účast na prohlídce místa plnění účastník potvrdí zápisem do prezenční listiny.

### **4. Termín plnění a místo plnění veřejné zakázky:**

Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): **do 7 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Termín dokončení a předání díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): **do 30 dnů od zahájení provádění díla (předání staveniště), nejpozději však do 15.11. 2024.**

Místem plnění je objekt bez č.p vedený pod ev.č. 125 na letišti v Hradci Králové.

### **5. Kvalifikační předpoklady účastníků:**

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- **základní způsobilost** v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 4 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorového čestného prohlášení.
- **příslušnou profesní způsobilost** účastník prokáže předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné **živnostenské oprávnění**, a to oprávnění s předmětem „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, s tím, že do nabídky stačí předložit prosté kopie dokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky.
- **příslušnou technickou kvalifikaci** účastník prokáže předložením seznamu alespoň 3 dokončených stavebních prací obdobného charakteru a rozsahu, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich realizace a identifikace objednatele včetně jména a telefonu osoby, u které je možné referenci ověřit. Stavební prací obdobného charakteru se rozumí oprava fasády v obdobném rozsahu jako je předmět této zakázky.

Vítězný účastník může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti.

V případě, že bude účastník zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a účastník tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy účastník, který se umístil jako další v pořadí.

Požadovanou kvalifikaci (způsobilost) lze prokázat také platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 a násl. zákona), popř. platným výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 a násl. zákona) s tím, že zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Výše uvedené neplatí v případě, že právní předpisy v zemi sídla účastníka obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

## **6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností účastníka dle smlouvy o dílo, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, a to v členění: v rámci krycího listu nabídky nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH, v rámci návrhu smlouvy o dílo pouze nabídková cena bez DPH.

V případě rozporů mezi údaji na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, bude rozhodný údaj v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Účastník je povinen použít soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace a vyplnit jej po jednotlivých položkách. Nelze měnit pořadí a rozsah jednotlivých položek. Nelze uvádět „v ceně“, „zdarma“ a podobné formulace. Účastník je povinen ocenit všechny položky soupisu dodávek a prací, položky by neměly být oceněny částkou 0,- Kč. Pokud účastník ocení některou položku částkou 0,- Kč, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit a zároveň prokázat, že toto nebude mít vliv na realizaci celého díla.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena) a v krycím listu nabídky a provede též i příslušnou úpravu návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

## **7. Obchodní, platební a další podmínky:**

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným účastníkem zadávacího řízení a její obsah je pro účastníka závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů účastníka v záhlaví a u podpisů smlouvy,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele.

**Účastník dále přiloží podrobný časový harmonogram prací, který bude závazný a bude tvořit nedílnou přílohu smlouvy o dílo.**

V případě řádného nedodržení výše uvedených podmínek bude nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení (zejména například v případě nepodepsání návrhu smlouvy o dílo oprávněným zástupcem účastníka).

## **8. Požadavky na obsah nabídky:**

Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom originále, v listinné podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené dále v tomto článku Výzvy. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturovaná následujícím způsobem:

- krycí list nabídky (příloha č. 3 této výzvy);
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4 této výzvy) podepsané oprávněným zástupcem účastníka;
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace;
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5 této výzvy) **podepsaný oprávněným zástupcem účastníka**, popř. zástupci účastníka, **jehož nedílnou přílohou bude cenová nabídka podepsaná oprávněným zástupcem účastníka;**
- **podrobný řádkový časový harmonogram stavby**, ze kterého je patrné, že reflektuje výše uvedené termíny plnění díla;
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

V případě, že nabídka nebude obsahovat výše uvedené požadované doklady (dokumenty) nebo údaje, může být účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

## **9. Přístup k zadávací dokumentaci:**

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na webové adrese zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

## **10. Lhůta pro podání nabídky: do 18. 9. 2024 do 10,00 hodin**

Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.

## **11. Způsob podávání nabídek:**

Nabídky se podávají písemně, v listinné podobě, osobně na podatelnu nebo doporučeně poštou, v uzavřených obálkách označených „ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ - OPRAVA ATIKY OBJEKTU EV. Č. 125 NA LETIŠTI V HRADCI KRÁLOVÉ – NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM“ a jménem účastníka. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem nebo podpisem účastníka.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podání nabídek doručeny zadavateli – poštou doporučeně na adresu TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové, nebo osobně na podatelnu v pracovních dnech od 7,00 do 14,30 hodin.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

## **12. Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě, že podá nabídku jen jeden dodavatel (účastník), může mu být zadána veřejná zakázka, je-li nabídková cena obsažená v jeho nabídce přiměřená a bude-li jeho nabídka splňovat podmínky dle této výzvy - zadávací dokumentace.

## **13. Další podmínky a informace:**

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky účastníků, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a účastníci ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky účastník přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

#### **14. Seznam příloh:**

- Příloha č. 1** *soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr;*
- Příloha č. 2** *fotodokumentace;*
- Příloha č. 3** *krycí list nabídky;*
- Příloha č. 4** *časné prohlášení o splnění základní způsobilosti;*
- Příloha č. 5** *vzor smlouvy o dílo.*

Děkujeme za podání nabídky a účast v zadávacím řízení.

Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

**1. Vyjádření příslušného náměstka:**

Souhlasím s obsahem výzvy (zadávací dokumentace) po věcné, faktické stránce. Specifikace předmětu plnění a podmínky stanovené ve výzvě včetně veškerých jejích příloh plně odpovídají požadavkům, které byly příslušnou správou sděleny obchodnímu oddělení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

.....

Způsob stanovení předpokládané hodnoty:

Tržní konzultace	
Kvalifikovaný odhad	
Průzkum trhu	
Na základě hodnoty obdobného předmětu plnění pořízeného v předchozích letech (případně aktualizovaného ke dni zahájení zadávacího řízení)	
Na základě rozpočtu připraveného projektantem (případně aktualizovaného ke dni zahájení zadávacího řízení)	
Na základě rozpočtu připraveného rozpočtářem TSHK (cenová soustava ÚRS) se zohledněním cen obvyklých v době zahájení zadávacího řízení	

Dne .....

.....  
podpis příslušného náměstka  
příkazce operace

**2. Způsob financování:**

běžný výdaj TSHK	
FRIM	
jiný zdroj (např. přefakturace) .....	

Dne.....

.....  
Ing. Markéta Říčařová  
správce rozpočtu

**3. Zveřejnění na profilu zadavatele a ve věstníku veřejných zakázek:**

Text výzvy byl na „Profilu zadavatele“ organizace popř. ve věstníku veřejných zakázek zveřejněn od .....  
na dobu do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

.....  
Ing. Milada Selecká  
vedoucí obchodního úseku