

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č.SD190447

(dále jako „Smlouva“)

uzavřená na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a podle ustanovení § 1746/2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## Obchodní společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem: Praha 10, Ke Kablu 971/1, Hostivař, PSČ 102 00  
zastoupená: Ing. Petrem Mrkosem, místopředsedou představenstva  
Ing. Miluší Polákovou, členkou představenstva  
IČ: 25656635  
DIČ: CZ25656635  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 5297  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, pobočka Praha 1  
číslo účtu: 4000505-031/0100  
adresa pro zasílání korespondence: Praha 10, Ke Kablu 971, PSČ 102 00

(dále též jen jako „**Objednatel**“ nebo „**PVK**“)

a

## Společnost Čermák a Hrachovec – PRAGIS – D&Z

### Čermák a Hrachovec a.s.

se sídlem: Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje  
jednající: Brighwater a.s., člen představenstva, při výkonu funkce zastupuje  
Ing. Miloš Hrachovec, místopředseda představenstva,  
Mgr. Vítězslav Štumpf, člen představenstva  
IČ: 26212005  
DIČ: CZ26212005  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 7504682/0800  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6848,  
Email: cerhra@cerhra.cz

(dále též i jen „Čermák a Hrachovec“ nebo „Vedoucí společník“)

a

### 2. PRAGIS a.s.

se sídlem: Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 - Satalice  
jednající: Ing. Zdeňkem Donátem, předsedou představenstva  
IČ: 411 94 861  
DIČ: CZ41194861  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č. účtu: 1414141414/5500

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7914,  
Email: praxis@praxis.cz

(dále též i jen „PRAXIS“ nebo „společník“ )  
a

**3. D&Z spol.s r.o.,**

se sídlem: Údlická 761, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry,

jednatel: Ing. Janem Zabranským, jednatelem

IČ: 00196304

DIČ: CZ00196304.

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: 578913973/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2726, Email: info@dzpraha.cz

(dále též i jen D&Z, nebo „Společník“ )

(dále též jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich dále jen „**Smluvní strana**“)

### **Preambule a úvodní ustanovení**

---

- A. Objednatel má zájem na dlouhodobém zajištění oprav na vodovodech, a proto v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek, oznámila dne 10. 12. 2018 zahájení zadávacího řízení „Provádění oprav vodovodu“ (dále jen „**Zadávací řízení**“).
- B. Zhotovitel je obchodní společností a kvalifikovanou osobou, která podala nabídku v Zadávacím řízení a tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
- C. Objednatel a Zhotovitel si přejí vymezit základní podmínky pro plnění jednotlivých zakázek na provedení oprav vodovodů zadávaných na základě této Smlouvy.
- D. Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 Občanského zákoníku.
- E. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této Smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této Smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo závazek z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé Smluvní strany uvedené v

tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato Smluvní strana druhé Smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.

- F. Jakékoliv právní jednání Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se pro potřeby této Smlouvy neuplatní.
- G. Ustanovení této Smlouvy a právní jednání učiněná na základě této Smlouvy smluvní strany považují v souladu s § 558 Občanského zákoníku za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této Smlouvy nebo právní jednání učiněné na základě této Smlouvy mají přednost před ustanoveními Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky.
- H. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek a příloh mimo vlastní text Smlouvy neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 Občanského zákoníku.
- I. Pokud bude v této Smlouvě užito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se tak neužije.
- J. Případná změna okolností nezakládá právo Zhotovitele obnovit jednání o této Smlouvě. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- K. Smluvní strana odpovídá druhé Smluvní straně i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této Smlouvy podle § 579 Občanského zákoníku.

## **2. Vymezení základních pojmů**

Pro účely této Smlouvy platí následující vymezení základních pojmů:

- 1.1 „**Běžná pracovní doba**“ znamená dobu v pracovních dnech od 7.00 – 15.00 hodin.
- 1.2 „**Cenová soustava ÚRS**“ znamená platnou cenovou soustavu, vyhlašovanou pro příslušné období společností ÚRS CZ, a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice. 108 00 Praha 10, IČ: 471 15 645, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1776.
- 1.3 „**GIS**“ znamená geografický informační systém jako databázi geografických údajů o vodovodech a kanalizacích pořizovanou Objednatelem;

- 1.4 „**Havárie 1. kategorie**“ znamená havárie vodovodních příváděcích řadů. Havárie hlavních a rozváděcích řadů, kterými je přerušeno zásobování vodou pro více než cca 1000 obyvatel, event. i menší počet obyvatel za předpokladu, že území, které je zásobováno poškozeným řadem, je rozsáhlé a tím by bylo značně komplikované náhradní zásobování vodou. Havárie v zásobování důležitých objektů (zdravotní zařízení, výzkumné ústavy, budovy státní a městské správy, diplomatického sboru, významné výrobní závody, významné hotely, školská zařízení, menzy, koleje, internáty a sportovní areály, atd.). Dále mohou být zařazeny do 1. kategorie i některé havárie, které výrazně ohrožují další důležité činnosti (např. dopravu) včetně kvalitativních havárií znemožňujících používat vodu jako pitnou.
- 1.5 „**Havárie 2. kategorie**“ znamená havárie hlavních a rozváděcích řadů, jimiž je přerušena dodávka vody pro víc než 300 obyvatel, event. i menší počet obyvatel, pokud by byly prodlením v uzavření vody způsobeny značné škody zatápěním a podmáčením objektů a dále havárie řadů, jejichž vyřazením z provozu na delší dobu by vznikly velké škody omezením nebo zastavením činností nebo výroby zvláště důležitých subjektů.
- 1.6 „**Havárie 3. kategorie**“ znamená havárie rozváděcích řadů a vodovodních přípojek
- 1.7 „**Inflace**“ pod tímto výrazem se rozumí růst cenové hladiny měřený mírou inflace, která je měřena pomocí přírůstku indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku a vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny. Pro účely této Smlouvy je inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců.
- 1.8 „**Městské standardy**“ znamená Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hlavního města Prahy, jež jsou zpravidla uveřejněny na webové stránce Společnosti PVS na adrese [www.pvs.cz](http://www.pvs.cz); nebo jakékoliv jiné standardy, které je v budoucnu nahradí;
- 1.9 „**Nabídka Zhotovitele**“ znamená finální nabídku předloženou Zhotovitelem v Zadávacím řízení, na jejímž základě byl Zhotovitel vybrán k plnění zakázky;
- 1.10 „**Oprava vodovodu**“ se rozumí realizace plánovaných oprav a havarijních oprav vodovodu nevyplyvá-li z textu této Smlouvy, že se jedná výlučně o havarijní opravu vodovodu
- 1.11 „**Smlouva**“ znamená tuto Smlouvu.
- 1.12 „**Společnost PVS**“ znamená obchodní společnost Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Praha 1 Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00, IČ: 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290;
- 1.13 „**TSK**“ znamená obchodní společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03447286;
- 1.14 „**Uličník**“ znamená seznam ulic na zájmovém území určujících pásma pro účely stanovení vedlejších rozpočtových nákladů v kalkulaci ceny pro jednotlivé opravy prováděné Zhotovitelem na základě této Smlouvy, viz. Příloha I této Smlouvy;
- 1.15 „**Vodovod**“ znamená ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých



zákonů provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování. Vodovod je vodním dílem.

- 1.16 „**Zakázka**“ znamená provedení konkrétní opravy na vodovodu na základě výzvy Objednatele ve smyslu ustanovení čl. 3 této Smlouvy.
- 1.17 „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“ znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## **2. Předmět Smlouvy**

---

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provádět realizace plánovaných oprav a havarijních oprav vodovodu na území hlavního města Prahy, případně v dalších lokalitách, v nichž Objednatel provozuje vodovody a závazek Objednatele zaplatit mu za to sjednanou cenu vždy za podmínek stanovených touto Smlouvou. Předmětem této Smlouvy je rovněž zřízení a využívání provozoven, jež jsou dále specifikovány touto Smlouvou a přílohou B Smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele Zakázky vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a vlastní nebezpečí a Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené Zakázky, provedené způsobem a v kvalitě stanovené touto Smlouvou převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou za podmínek a způsobem podle této Smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit pro provedení Zakázek na své vlastní náklady veškerý materiál, lidské zdroje, technické prostředky a veškeré další věci a záležitosti, tak jak jsou stanoveny v příslušných ustanovení této Smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provádět Zakázky v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které se na Zakázky vztahují, za dodržení veškerých platných právních předpisů a předat je řádně Objednateli protokolem o předání a převzetí Zakázky.
- 2.5 Aniž by bylo dotčeno ustanovení předchozího odstavce, veškeré stavební práce musejí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění. Zhotovitel je při provádění Zakázek povinen řídit se pokyny a požadavky právních a ostatních předpisů, technickými předpisy, návody k obsluze a technickou dokumentací, podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků. Veškeré materiály musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny. Veškeré použité materiály a výrobky musejí mít platný certifikát ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět stavební a jiné práce v rámci Zakázky pouze kvalifikovanými zaměstnanci nebo třetími osobami, které mohou prokázat příslušnou kvalifikaci a reference.
- 2.7 Prokazoval-li Zhotovitel prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím třetí osoby platí, že tato osoba je povinna k plnění alespoň v tom rozsahu, v jakém prokázala splnění kvalifikaci. Zhotovitel povinen takovou osobu uvést do Přílohy G této Smlouvy. Jakákoli změna či nahrazení osoby prokazující kvalifikaci Zhotovitele uvedené v Příloze G této Smlouvy je možná pouze po písemném souhlasu Objednatele.
- 2.8 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel nebo osoby, za které Zhotovitel odpovídá, porušují povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, má Objednatel právo vyzvat Zhotovitele, aby neprodleně zjednal nápravu.
- 2.9 Zhotovitel je povinen při provádění Zakázky dodržovat všechny požadavky a povinnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a požární ochrany vyplývající z platných právních a ostatních předpisů a z ustanovení této Smlouvy účinným způsobem zajistit i ve smluvních vztazích se svými poddodavateli.

### **3. Zadávání a evidence Zakázek na základě této Smlouvy**

---

- 3.1 Tato Smlouva, včetně jejích příloh, upravuje veškeré podmínky plnění Zhotovitele a Objednatel uzavírá smlouvu s Zhotovitelem na realizaci konkrétní Zakázky na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění, jež je návrhem na uzavření smlouvy, a písemného potvrzení této výzvy Zhotovitelem, jenž je přijetím návrhu smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivé opravy vodovodů na základě výzvy ve smyslu odst. 3.1. Objednatele k zahájení prací a její akceptace Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen akceptovat výzvy Objednatele k zahájení prací bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto výzvy učiněny v souladu s touto smlouvou.
- 3.3 Výzva podle odst. 3.1 výše musí obsahovat zejména:
- a) pořadové číslo Zakázky (objednávky) příslušného provozu, útvaru nebo střediska Objednatele, včetně čísla zákrokového listu;
  - b) údaj, zda se jedná o plánovanou nebo havarijní opravu vodovodu, kategorii havarijní opravy a případnou lhůtu pro zahájení prací na opravě vodovodu Zhotovitelem. Neobsahuje-li výzva lhůtu pro zahájení prací na opravě vodovodu, je Zhotovitel povinen zahájit práce na opravě vodovodu ve lhůtách stanovených pro jednotlivé kategorie havarijních oprav v odst. 3.4 níže;
  - c) specifikaci předmětu plnění jednotlivé Zakázky, zejména údaje o místě a rozsahu prováděné opravy, údaje o předání staveniště a o lhůtě k dokončení

a předání Zakázky. Pro účely této Smlouvy se stavenišťem se rozumí místo určené k plnění předmětu Smlouvy;

d) technickou specifikaci vodovodu, jehož se oprava týká, včetně údajů o

- i) typu opravovaného vodovodu (profil, materiál);
- ii) povrchu komunikace, nebo jiného prostranství, na kterém bude realizována oprava havárie vodovodu;
- iii) nutnosti zajistit případné čištění, mytí, bourání ledu na komunikacích či jiných veřejných prostranstvích nebo jiné pomocné práce tohoto charakteru u vybraných odborných osob;
- iv) omezujících podmínkách (např. nutnost demontáže vedení tramvajové trati, vypnutí trolejí, náhradní provoz MHD, blízkost vrchního vedení vysokého napětí, práce v blízkosti sloupů apod.);

e) údaj o havarijní výpůjčce komunikace od příslušného správce komunikace, je-li taková výpůjčka nezbytná.

V případě havarijních oprav vodovodů je Objednatel oprávněn doplnit některé z výše uvedených údajů po zahájení prací Zhotovitelem.

3.4 Zhotovitel je povinen zahájit opravu na vodovodu ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele. Není-li taková lhůta k zahájení prací ve výzvě obsažena, je Zhotovitel povinen zahájit opravu na vodovodu ve lhůtě stanovené pro jednotlivou kategorii havarijní opravy v tabulce č. 1 uvedené níže, kdy jednotlivé kategorie jsou definovány v čl. 1 bod 1.4 až 1.6 této Smlouvy. Termínem zahájením se rozumí termín, za který není uložen žádný pokutový bod. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že byl s uvedenou směrnicí seznámen.

Tabulka č. 1: Lhůty pro zahájení opravy na vodovodu

| Kategorie havarijní Opravy | Termín zahájení prací od nahlášení | Pokutové body |
|----------------------------|------------------------------------|---------------|
| Havárie 1. Kategorie       | Do 1 hodiny                        | 0             |
|                            | Do 1,5 hodiny                      | 50            |
|                            | Do 2 hodin                         | 200           |
|                            | Do 2,5 hodin                       | 400           |
|                            | Do 3 hodin                         | 800           |
|                            | Více než 3 hodiny                  | 1 500         |
| Havárie 2. Kategorie       | Do 2 hodin                         | 0             |
|                            | Do 3 hodin                         | 50            |
|                            | Do 4 hodin                         | 100           |
|                            | Do 5 hodin                         | 150           |
|                            | Do 6 hodin                         | 200           |
|                            | Více než 6 hodin                   | 250           |
| Havárie 3. Kategorie       | Do 3 hodin                         | 0             |
|                            | Do 4 hodin                         | 50            |
|                            | Do 5 hodin                         | 100           |
|                            | Do 6 hodin                         | 150           |
|                            | Do 7 hodin                         | 200           |

|  |                  |     |
|--|------------------|-----|
|  | Více než 7 hodin | 250 |
|--|------------------|-----|

Zahájením opravy na vodovodu se pro účely této Smlouvy rozumí připravenost Zhotovitele k provedení nutných prací, zásahů a úkonů tak, že na místě prováděné opravy jsou přítomni zaměstnanci nebo poddodavatelé Zhotovitele a umístěna a k provozu připravena technika dle minimálních požadavků uvedených v následující tabulce č. 2:

Tabulka č. 2: Seznam požadované techniky a zaměstnanců k provedení havarijní opravy

| Kategorie havarijní opravy | Požadovaná technika                                                                                                                  | Požadované lidské zdroje |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1. Kategorie               | 1 x bagr, 2 x čerpadlo, pojízdná dílna, dopravní značení, těžká dopravní technika, elektrocentrála, 1 x autojeřáb 20 tun dle potřeby | 1 x technik + 8 x dělník |
| 2. Kategorie               | 1 x bagr, pojízdná dílna, těžká dopravní technika, 1 x autojeřáb 20 tun dle potřeby                                                  | 1 x technik + 5 x dělník |
| 3. Kategorie               | Bagr dle potřeby, pojízdná dílna                                                                                                     | 1 x technik + 2 x dělník |

Pokud Zhotovitel nezahájí opravu pro jednotlivé kategorie havarijních oprav vodovodu ve lhůtách podle tohoto odstavce, či dle výzvy je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli počet pokutových bodů dle tabulky č. 1 výše. V odůvodněných případech může Objednatel od udělení pokutových bodů ustoupit nebo snížit jejich počet. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli za podmínek stanovených v článku 7 této Smlouvy za nedodržení lhůt k zahájení oprav na vodovodu podle tohoto odstavce smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty se stanoví jako součin počtu pokutových bodů a hodnoty jednoho pokutového bodu.

#### 4. Obchodní podmínky

Smluvní strany se dohodly, že při plnění Zakázek budou pro Smluvní strany závazné podmínky stanovené touto Smlouvou, včetně její Přílohy A, která je nedílnou součástí této Smlouvy a kterou tvoří Nabídka Zhotovitele v Zadávacím řízení. V případě absence příslušného ustanovení nebo rozporu jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy s podmínkami uvedenými v Nabídce Zhotovitele se práva a povinnosti Smluvních stran řídí podmínkami uvedenými v Nabídce Zhotovitele. Ustanovení odst. 7.3 tím není dotčeno.

##### 4.1 Provádění oprav vodovodů

4.1.1 Zhotovitel se zavazuje zřídit a využívat ke dni účinnosti této Smlouvy k provádění oprav vodovodů podle této Smlouvy provozovny rozmístěné na

správním území hlavního města Prahy tak, aby kterékoliv místo na správním území hl. m. Prahy bylo pokryto s dojezdovou vzdáleností maximálně 15 km. V každé z takových provozoven musí být uložena alespoň základní zásoba servisního materiálu určeného k průběžnému odstraňování vzniklých závad na vodovodech provozovaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen na těchto provozovnách dodržovat všechny požadavky (např. způsob ukládání materiálu, dodržování pořádku na pracovišti, dodržování zákazu kouření atd.) týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a požární ochrany vyplývající z platných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Seznam těchto provozoven je uveden v mapě zobrazující správní území hl. m. Prahy o maximálním měřítku 1:10.000 se zakreslením umístění těchto provozoven a s vyznačením kružnic o poloměru (skutečném) 15 km uvedené v Příloze B této Smlouvy, jež tvoří její nedílnou součást. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli k jeho výzvě kontrolu plnění jeho povinnosti podle tohoto odstavce, včetně kontroly vybavení a zásob servisního materiálu.

4.1.2 Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením čl. 3 této Smlouvy provádět pro Objednatele dílo – opravy vodovodu na území hlavního města Prahy, případně v dalších v lokalitách, v nichž Objednatel provozuje vodovody, a to zpravidla v Běžné pracovní době a v případech naléhavé potřeby Objednatele i mimo Běžnou pracovní dobu. Práce na opravě havárie vodovodu zahájené v Běžné pracovní době se Zhotovitel zavazuje dokončit bez ohledu na uplynutí Běžné pracovní doby.

4.1.3 Za předpokladu, že nebudou zjištěny nedodělky nebo vady díla, vyhotoví Smluvní strany protokol o předání a převzetí Zakázky (díla). Pro účely této Smlouvy se Zakázka považuje za dokončenou a převzatou Objednatelem dnem podepsání takového protokolu oprávněnými zástupci Smluvních stran. V protokolu o předání a převzetí Zakázky Smluvní strany uvedou zejména skutečnosti související s předáním staveniště, zjevné škody způsobené havárií, popis průběhu opravy vodovodu a údaje o předání opravy vodovodu k zásypu a obnově povrchů.

## 4.2 Nejvyšší přípustné ceny

4.2.1 Jednotlivé činnosti provedené Zhotovitelem při plnění Zakázky budou účtovány Objednateli dle jednotkových cen obsažených v Nabídce Zhotovitele předložené v rámci Zadávacího řízení a specifikovaných v Příloze A a/nebo C této Smlouvy, jež tvoří její nedílnou součást. Tyto jednotkové ceny mají charakter nejvyšších přípustných cen platných po dobu platnosti této Smlouvy. Smluvní strany si v souladu s § 100 Zákona o zadávání veřejných zakázek sjednávají, že jednotkové ceny dle této smlouvy mohou být změněny způsobem, odpovídajícím zvýšení druhově stejných jednotkových cen v cenové soustavě ÚRS, tj. zvýšeny, nebo sníženy o totožnou hodnotu. Změna cen bude provedena na základě výzvy kterékoliv smluvní strany s uvedením odkazu na nově vydanou cenovou soustavu ÚRS. Změna je platná ode dne následujícího po marném uplynutí 14ti denní lhůty k podání protestu proti změně ceny. Protest může podat strana, která tvrdí, že změna cen je v rozporu s touto smlouvou a jen z tohoto důvodu. Pokud je výzva

oprávněná je protest proti této výzvě neplatný. Položky jednotkových cen, které nejsou aktualizovány výše popsáním způsobem, mohou být při změně cenové hladiny ÚRS změněny o koeficient Inflaci. Dílčí právo na učinění výzvy vzniká uplynutím každého kalendářního pololetí (počínaje 1. ledna každého roku) a zaniká jeho využitím nebo marným uplynutím 4 kalendářních měsíců.

- 4.2.2 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení odst. 4.2.1 výše, nesmí být jednotkové ceny za jednotlivé činnosti prováděné Zhotovitelem vyšší než ceny stanovené v souladu s platnou Cenovou soustavou ÚRS, jinak budou použity jednotkové ceny stanovení Cenovou soustavou ÚRS.
- 4.2.3 Pro provádění oprav na vodovodech podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen po dobu její platnosti odebírat spotřební materiál nutný k provedení takových oprav od Objednatele z výdejních skladů Objednatele za jednotkové ceny stanovené Objednatelem a platné na další období platnosti této Smlouvy, kterým je zpravidla období 6 měsíců. Takto řádně použitý nebo spotřebovaný materiál je Zhotovitel oprávněn přeučtovat Objednateli v ceně Zakázky a současně je oprávněn zvýšit jednotkové ceny takového materiálu stanovené Objednatelem o pro všechny položky materiálu jednotnou marži specifikovanou v Příloze C této Smlouvy. Tato marže je odůvodněna manipulačními a přepravními náklady Zhotovitele při manipulaci se spotřebním materiálem nakupovaným od Objednatele.
- 4.2.4 Zhotovitel se zavazuje provést na písemnou žádost Objednatele i práce neuvedené v Nabídce Zhotovitele, pokud jsou nutné pro řádné dokončení Zakázky. Za podmínky souladu s obecně závaznými právními předpisy v případě, že Objednatel bude v rámci plnění Zakázky požadovat provedení takových prací nebo služeb, které nejsou obsaženy v tabulce jednotkových cen uvedené v Příloze C této Smlouvy, nebo v případě že Zhotovitel bude nakupovat od Objednatele spotřební materiál, jež není obsažen v tabulce marží spotřebního materiálu uvedených v Příloze C této Smlouvy, budou ceny za provedení takových prací nebo služeb a ceny přeučtovaného spotřebního materiálu předem sjednány mezi Smluvními stranami.
- 4.2.5 Jednotkové ceny uvedené v Příloze C této Smlouvy jsou uvedeny bez DPH. Zhotovitel bude účtovat k ceně plnění daň z přidané hodnoty ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

#### 4.3 Fakturace a splatnost

- 4.3.1 Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli úplatu za dokončené a Objednatelem převzaté Zakázky souhrnně jednou za týden v členění po jednotlivých střediscích Objednatele a jednotlivých Zakázkách. Pro každou jednotlivou Zakázku Zhotovitel uvede rozpis jednotlivých nákladových položek, včetně přeučtovaného spotřebního materiálu a včetně uvedení jednotkových cen. To neplatí v následujících případech: i) samostatně bude Zhotoviteli fakturována oprava havárie vodovodu, která byla způsobena cizím zásahem do vodovodu a dále ii) ta část opravy havárie, kterou se uvádí do stavu před havárií majetek třetích osob, kterým byla havárií způsobena škoda. V těchto případech je Zhotovitel povinen úplatu za opravu havárie nebo

odstranění škod na majetku třetích osob fakturovat samostatně s rozpisem nákladových položek na každou opravu.

- 4.3.2 Zhotovitel zašle 1 x týdně Objednateli elektronicky na adresu [uctarna@pvk.cz](mailto:uctarna@pvk.cz) ve formátu xls. souhrnné tabulky s vyčíslením cen havárií příslušného týdne.

Každá faktura vystavená Zhotovitelem v rámci plnění předmětu této Smlouvy musí obsahovat :

- číslo Smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění a veškeré další náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- označení Objednatele podle Smlouvy
- označení Zhotovitele (údaje o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání, IČ, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, je-li tam Zhotovitel zapsán a DIČ)
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele, na který má být zapláceno
- konstantní a variabilní symbol plateb
- označení Zakázky
- celkový soupis Zhotovitelem provedených a účtovaných prací ve struktuře definované Objednatelem
- specifikace použitých materiálů a výrobce použitých materiálů
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele

- 4.3.3 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 4.3.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 4.3.4 této Smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 4.3.4 této Smlouvy.

- 4.3.4 Splatnost faktur za dokončené a Objednatelem převzaté Zakázky se sjednává 60 dní ode dne doručení faktury Objednateli, nedohodnou-li se Objednatel se Zhotovitelem jinak.

- 4.3.5 V případě, že doba opravy překročí 2 měsíce, je Zhotovitel oprávněn fakturovat měsíčně skutečně provedené objemy prací podle soupisu prací (tzv. dílčí faktury). Soupis skutečně provedených prací musí být v tomto případě schválený Objednatelem a musí být tvořit přílohu příslušné faktury.

- 4.3.6 Objednatel nebude poskytovat žádnou formu zálohových plateb na plnění jednotlivé Zakázky.

#### **4.4 Ostatní práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele**

##### **4.4.1 Práva a povinnosti Zhotovitele**

- a) Zhotovitel je povinen zahájit provádění Zakázky ve lhůtě stanovené podle této Smlouvy, nebrání-li tomu okolnosti vyšší moci nebo nerozhodne-li tak Objednatel, provádět Zakázku kontinuálním a nepřerušovaným způsobem a dokončit Zakázku řádně ve lhůtě stanovené podle této Smlouvy;
- b) Zhotovitel je oprávněn dokončit Zakázku řádně a předat dílo Objednateli před uplynutím lhůty pro její dokončení a předání. V takovém případě vzniká Zhotoviteli nárok na přidělení kladných výkonových bodů a jejich započtení na konto pokutových bodů udělovaných Objednatelům ve výši a za podmínek stanovených v odst. 4.4.2 níže;
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Zakázek podmínky dohody o spolupráci uzavřené mezi Objednatel a TSK a technické podmínky TSK pro provádění zásypů a rýh a výkopů inženýrských sítí, s nimiž byl seznámen, jakož i ustanovení souvisejících platných obecně závazných právních předpisů. Dojde-li ke změně těchto podmínek je Objednatel povinen seznámit s nimi Zhotovitele alespoň jeden měsíc před jejich účinností. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;
- d) Počínaje okamžikem faktického předání a převzetí staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděné Zakázce až do doby jejího zpětného předání a převzetí Objednatel. Nebezpečí škody na prováděné Zakázce a věci (zhotoveném díle) přechází ze Zhotovitele na Objednatel okamžikem předání Zakázky. S převzetím staveniště v souvislosti s prováděním Zakázek dále přechází na Zhotovitele odpovědnost za případné poškození ostatních inženýrských sítí a objektů nacházejících se na staveništi či v jeho blízkém okolí, o jejichž poloze byl prokazatelně informován nebo které jsou uvedeny v projektové dokumentaci s tím, že odstranění vadného stavu a případnou náhradu škody projedná Zhotovitel přímo s příslušným vlastníkem nebo správcem poškozených inženýrských sítí a objektů a současně o takovém poškození informuje Objednatel;
- e) Zhotovitel se zavazuje před zahájením Zakázky poskytnout svým zaměstnancům vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi.
- f) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, zejména zajišťovat, aby se na staveništi nehromadil odpad a zbytky materiálů. Po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění Zakázky není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen jako původce odpadů vzniklých při jeho činnosti na pracovištích

Objednatele považovat odpady za své a na své náklady je třídit a odstraňovat. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů;

- g) Všechny úkony Zhotovitele nutné k provádění a dokončení prací a dodávek a odstranění vad a nedodělků při plnění předmětu této Smlouvy musí být Zhotovitelem prováděny v souladu s touto Smlouvou tak, aby nenarušily provoz v okolí staveniště, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory v okolí staveniště a jejich bezpečnost a přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací, to vše na staveništi a v okolí staveniště v rozsahu určeném příslušnými právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienickými normami a ostatními závaznými i doporučenými předpisy o ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajícího z porušení podmínek uvedených v tomto odstavci Zhotovitelem, a to v rozsahu, ve kterém by byl Zhotovitel za toto narušení sám odpovědný. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 10 pokutových bodů;
- h) Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, chovat se k životnímu prostředí šetrně a veškeré činnosti vykonávat v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí, a to zejména na úseku ochrany ovzduší, ochrany vod, nakládání s nebezpečnými odpady a obaly. Zhotovitel se zavazuje, že umožní Objednateli, příp. externí společnosti zajišťující pro Objednatele služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany na základě uzavřené smlouvy provedení kontroly dodržování právních předpisů uvedených v předchozí větě v době plnění povinností dle této Smlouvy. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů;
- i) Zhotovitel je povinen dodržovat Dohodu o zajišťování BOZP a koordinaci prováděných činností a přijatých opatření (dle §101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění), která je Přílohou E této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Zhotovitel je dále povinen dodržovat všechna ustanovení uvedená v Protokolu o předání objektových rizik PVK a stanovení vstupu do objektů provozovaných Objednatelem, který je Přílohou F této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;
- j) Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškození pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osobami, které k dopravě použil. Odpad a nečistoty, které vznikly při plnění Zakázky, průběžně odstraňovat a technickými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 10 pokutových bodů;

- k) Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavebni stroje pouzivané pri plnení Zakázky proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod. Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé se zdrží údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi.
- l) Vyžadují-li tak obecně závazné právní předpisy je Zhotovitel povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy a to zejména ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to až do dne předání a převzetí Zakázky, případně do dne, kdy budou odstraněny veškeré vady a nedodělky uvedené v písemném protokolu o předání a převzetí Zakázky. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;
- m) Provádí-li Zhotovitel činnost v rámci plnění Zakázky v prostorách či provozovnách Objednatele, je povinen dodržovat kromě platných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci také příslušné vnitřní normy a ostatní vnitřní dokumenty (např. dopravně provozní řády, provozní řády a havarijní řády atd.) Objednatele. V případech, kdy takovou činnost provádí v prostorách či provozovnách třetích osob, je Zhotovitel povinen uzavřít s takovou třetí osobou dohodu o podmínkách činnosti v takových prostorách či provozovnách. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 10 pokutových bodů;
- n) Zhotovitel je povinen nahradit škodu, kterou způsobil při provádění Zakázky, Objednateli nebo třetím osobám; to neplatí, byla-li škoda způsobena také zaviněním poškozeného, v takovém případě nese Zhotovitel škodu poměrně;
- o) Zhotovitel je povinen vést a evidovat veškerou písemnou agendu potřebnou k dokladování činností, které souvisí s prováděním Zakázek, včetně dokumentů a dokladů, jejichž vedení nebo evidence je požadována příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů;
- p) Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Zhotovitel oprávněn svěřit provedení části Zakázky třetí osobě (poddodavateli) pouze v rozsahu Nabídky Zhotovitele a pouze za dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou. Zhotovitel přitom odpovídá Objednateli, jako by takovou část Zakázky prováděl sám. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu a prokazatelným způsobem informovat Objednatele o těchto poddodavatelích a o způsobu jejich výběru. Objednatel si ponechává právo v jednotlivých případech odmítnout použití prací Zhotovitelem vybraných poddodavatelů. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se Zhotovitelem společně a nerozdílně a) poddodavatel Zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobil jen rozhodnutí Zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor, b) kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila chyba



ve stavební dokumentaci, a c) kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobilo selhání dozoru. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si Objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si Objednatel zvolil. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;

- q) Zhotovitel je povinen provést Zakázku tzv. na klíč, přičemž pro zásypy a opravy komunikací a jejich povrchů bude využívat pouze schválené poddodavatele za podmínek stanovených pod písm. p) výše. Schválenými poddodavateli se rozumí výhradně poddodavatelé, které Zhotovitel uvedl v Nabídce Zhotovitele a kteří mají nebo budou mít s Objednatелеm uzavřenu dohodu o spolupráci při odstraňování závad na komunikacích a veřejných prostranstvích. Zhotovitel je oprávněn uzavřít s takovými poddodavateli oprav povrchů samostatné smlouvy. Kopie zákresů z oprav vodovodů opatřené podpisem Zhotovitele povrchu a originálem otisku razítka Zhotovitele opravy povrchu budou přikládány k faktuře pro evidenci Objednatele. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;
- r) Zhotovitel je povinen provádět Zakázky dle schválených technologických postupů a používat výhradně materiály v souladu s Městskými standardy, jež bude přednostně odebírat u Objednatele, nebo v konsignačních skladech těchto dodavatelů, kteří mají se Objednatелеm uzavřeny obchodní smlouvy. Ceny takových materiálů bude Zhotovitel účtovat Objednateli dle předepsaného ceníku Objednatele a v souladu s ustanovením 4.2.3 této Smlouvy. Pokud bude nutné zajistit materiál od jiných dodavatelů, např. z důvodu urychlení provedení Zakázky nebo netypičnosti potřebného materiálu, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli vyšší ceny, než ceny, za které by obdobný materiál nabízel Objednatel Zhotoviteli za obdobných podmínek jako uvedeno v odst. 4.2.3 této Smlouvy. Pokud Zhotovitel navrhne k provedení Zakázky netradiční technologický postup nebo použití netradičního materiálu, musí s takovým postupem nebo použitím souhlasit Objednatel a Společnost PVS jako správce majetku v provozování Objednatele. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů;
- s) Zhotovitel je povinen plnit podmínky obsažené v dopravně inženýrském opatření a rozhodnutí a v ostatních rozhodnutích přijatých příslušnými orgány státní správy k havárii či opravě vodovodu. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 25 pokutových bodů;
- t) Zhotovitel je povinen provést Zakázku i mimo území hlavního města Prahy, bude-li k plnění takové Zakázky Objednatелеm vyzván;
- u) Za věc převzatou od Objednatele do opatrování za účelem provedení Zakázky odpovídá Zhotovitel jako skladovatel;

- v) V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění Zakázky neležící na straně Zhotovitele a budou to překážky, které nemohl zkušený Zhotovitel předpokládat, budou práce přerušeny a toto přerušení bude zapsáno do stavebního deníku, bude-li veden, případně neprodleně oznámeny Objednateli. Zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení příslušné Zakázky a souvisejících dílčích termínů. O délce prodloužení termínu rozhoduje Objednatel. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení Zakázky se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou;
- w) Pokud Zhotovitel splní povinnost uvedenou pod písm. v) výše, neodpovídá za nemožnost dokončení Zakázky nebo za vady dokončené Zakázky způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při provádění Zakázky písemně trval. Při nedokončení Zakázky má Zhotovitel nárok na cenu snižovou o to, co ušetřil tím, že neprovedl Zakázku v plném rozsahu. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost uvedenou pod písm. q) výše, odpovídá za vady Zakázky způsobené použitím nevhodných věcí předaných Objednatelům nebo pokynů daných mu Objednatelům;
- x) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele (technický dozor zadavatele) ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Takovou výzvu Zhotovitel učiní formou zápisu v protokolu o předání a převzetí zakázky (díla) Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, jakostí použitých materiálů, a dále certifikáty a atesty. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní Zhotovitel Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Pokud se zástupce Objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude stanoven zápisem ve stavebním deníku nejdříve za 24 hodin od prvního stanoveného termínu, je Zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a zjistí-li se, že Zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je Zhotovitel povinen zjištěné vady odstranit a uhradit Objednateli náklady spojené s odkrytím konstrukcí. V opačném případě hradí náklady s odkrytím Objednatel. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku, bude-li veden;
- y) Náklady spotřebovaných médií a energií, potřebných pro provedení Zakázky, nese Zhotovitel. Jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí Zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů příslušných médií a energií;



- z) Za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště odpovídá Zhotovitel po celou dobu provádění Zakázky od převzetí do vyklizení staveniště. Při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví osob, jakož i opatření vyplývající z předpisů o požární ochraně postupuje Zhotovitel podle příslušných ustanovení platných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a technických zařízení při stavebních pracích. Po celou dobu provádění Zakázky zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu na staveništi, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany a předpisů na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá Objednateli nebo třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto předpisů. Objednatel je oprávněn dát Zhotoviteli příkaz k odstranění zjištěných závad a nedostatků. Pokud Zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu těchto závad a nedostatků, je Objednatel oprávněn nařídit přerušeni prací na Zakázce do doby odstranění a v opakovaném případě, po předchozím písemném upozornění, je oprávněn odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel nemá v těchto případech nárok na odškodnění;
- aa) Zhotovitel je povinen při provádění Zakázky dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů;
- bb) Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci příp. jeho poddodavatelé používali osobní ochranné pracovní prostředky dle vyhodnocení rizik, pracovní oděvy a obuv, zejména ochranné přilby, vesty, popřípadě pracovní oděvy opatřené pruhy z retroreflexního materiálu, a zavazuje se jejich používání soustavně kontrolovat.
- cc) Zhotovitel se zavazuje používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s platnými právními předpisy o technických požadavcích na výrobky.
- dd) Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a ČSN, popřípadě též s návody k obsluze jejich výrobců.
- ee) Zhotovitel je v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje Objednatel. Oplocení zřízené Zhotovitelem je Zhotovitel povinen udržovat do doby splnění Zakázky Objednatele podle Smlouvy.
- ff) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, popřípadě jeho poddodavatelé byli na viditelném místě pracovního oděvu označení obchodním názvem svého zaměstnavatele.



- gg) Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele použít stávající konstrukce stavby jako prostředek ke zdvihání. Všechny používané zdvihací prostředky musí Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé provozovat přímo z podlahy nebo terénu. Přitom učiní opatření směřující k rovnoměrnému rozložení zatížení. Při provozu zdvihacích prostředků a zařízení je Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé povinen počínat si tak, aby nedošlo k poškození povrchu stavby nebo inženýrských sítí.
- hh) Osobou odpovědnou za organizaci práce zaměstnanců Zhotovitele příp. jeho poddodavatelů a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci za Zhotovitele je vždy určený zástupce Zhotovitele. Neuvádí-li jej Smlouva, sdělí Zhotovitel před zahájením plnění Zakázky Objednateli jeho jméno a příjmení, jakož i telefonické spojení. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalou přítomnost určeného zástupce Zhotovitele po celou dobu provádění plnění Zakázky na staveništi.
- ii) Každý pracovní úraz zaměstnance Zhotovitele, popřípadě zaměstnanců jeho poddodavatelů na staveništi se Zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci Objednatele a umožnit mu účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu.
- jj) Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci, popřípadě jeho poddodavatelé na staveništi zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a Zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců Zhotovitele, popřípadě jeho poddodavatelů umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště.
- kk) Práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě ohledně zaměstnanců Zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím Zhotovitele podílejí na jeho plnění nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- ll) Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím, anebo v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím Zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Opis písemného příkazu vydaného podle zvláštních právních předpisů o požární ochraně k provádění činností s otevřeným ohněm Zhotovitel včas předloží též určenému zástupci Objednatele. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných ČSN.
- mm) O každém požáru vzniklém na staveništi Zhotovitel bez zbytečného odkladu vyrozumí Objednatele. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele příp. jeho



poddodavatelů ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o požární ochraně.

- nn) Zhotovitel příp. jeho poddodavatelé jsou povinni přijmout veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jejich činností na staveništi v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
- oo) Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, příp. externí společnosti zajišťující pro Objednatele služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany na základě uzavřené smlouvy a zástupci vlastníka vodovodů, tj. zástupci Společnosti PVS, kontrolu provedení Zakázky, včetně kontroly dodržování schválených postupů, požadavků vyplývajících z ustanovení platných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a technických zařízení, norem ISO a OHSAS, za předpokladu, že takový zástupce bude dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů a provozních předpisů a dbát pokynů zástupců Objednatele a Zhotovitele. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 10 pokutových bodů
- pp) Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví dle Zákona č. 258/2000 Sb. zejména z pohledu minimalizace kontaminace pitné vody při stavebním zásahu na vodovodu. Dále je zhotovitel povinen zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci, kteří mohou během stavebního zásahu přijít do styku s pitnou vodou, měli platné zdravotní průkazy a školení z povinného hygienického minima. Zdravotní průkaz musí mít tito zaměstnanci vždy u sebe resp. na pracovišti (např. ve vozidle na místě výkonu práce). Všichni dotčení zaměstnanci bez rozdílu jsou povinni hlásit svému zaměstnavateli riziko kontaktu s infekčním onemocněním (např. výskyt závažného infekčního onemocnění v rodině).
- qq) Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci vykonávající stavební zásah do distribučního systému pitné vody musí být vybaveni OOP určenými výhradně pro tuto činnost. Je nepřípustné používat stejný ochranný oděv a obuv pro práci na kanalizaci a zároveň na vodovodu. Veškeré nářadí (vrtáky, klíče, šroubováky) používané při zásahu do vodovodní sítě musí být zbavené mechanických nečistot. Nově instalovaný materiál (kusy potrubí, armatury, opravné a navrtávací pasy, apod.) nesmí vykazovat známky jakéhokoli poškození či znečištění. V případě, že dojde během prováděných prací ke vniku nečistot do tohoto nově instalovaného materiálu je nutné jej před instalací důkladně omýt pitnou vodou a je žádoucí provést desinfekci roztokem chlornanu sodného. Je nepřípustné používat stejné nářadí při pracích na vodovodech a zároveň na kanalizacích. V případě porušení, netěsnosti, chybného uložení kanalizace nebo zjištění přítoku neznámého původu v místě stavebního zásahu na vodovodu, je zaměstnanec Zhotovitele povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit odpovědnému zaměstnanci Zadavatele a dále se řídit jeho pokyny



#### 4.4.2 Práva a povinnosti Objednatele

- a) Objednatel je povinen vyrozumět o zahájení prací na provádění Zakázky Společnost PVS;
- b) Objednatel je povinen oznámit havárii vodovodu příslušným orgánům státní správy a vybraným správcům poduličnických zařízení;
- c) Objednatel je oprávněn objednat jménem Zhotovitele a na jeho účet zabezpečení staveniště (pracovní prostor a okolí) přenosným dopravním (vodorovným i svislým) značením prostřednictvím osoby, s níž má Objednatel uzavřenu příslušnou Smlouvu, s jejímž zněním se Zhotovitel seznámil. Zhotovitel je povinen uzavřít v souladu s touto Smlouvou samostatnou Smlouvu s osobou, s níž má Objednatel uzavřenu Smlouvu na zabezpečení přenosného dopravního značení, a to pouze za předpokladu, že Objednatelem sjednané podmínky budou pro Objednatele ekonomicky výhodnější než podmínky obsažené v nabídce Zhotovitele.

V takovém případě, je Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli úplatu za dopravní značení po dobu platnosti této Smlouvy pouze do sjednané výše jednotkových cen dle Objednatelem uzavřené Smlouvy na dopravní značení platné vždy pro jeden kalendářní rok.

- d) Objednatel je povinen na základě dohody se Zhotovitelem zajistit odborné zpracování dopravně inženýrského opatření a rozhodnutí;
- e) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu zákresy trasy vodovodů, číslo zákrokového listu, číslo Zakázky a zákresy ostatních inženýrských sítí a ostatních poduličnických zařízení, které je možno v dané situaci zajistit, jakož i zákresy, mapové podklady a podklady GIS. Objednatel je dále povinen předat Zhotoviteli staveniště a vyhotovit o takovém předání písemný protokol;
- f) Objednatel je povinen zajistit odtah vozidel, která brání provedení Zakázky;
- g) Objednatel je dále povinen zjistit detailnější uložení ostatních inženýrských sítí v rozsahu potřebném pro provedení Zakázky, pokud je to časově možné a pokud tento postup neohrožuje plynulé a bezpečné provedení Zakázky;
- h) Objednatel je povinen umožnit odvoz materiálu vytěženého při provádění Zakázky (výkopy) do úložných míst provozovaných Objednatelem;
- i) Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku, je-li Zhotovitelem veden v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a potvrdit kontrolu svým podpisem s tím, že k zápisům ve stavebním deníku je oprávněn připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve

stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

- j) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Zakázky. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Zakázku v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Zakázku prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy;
- k) Objednatel je oprávněn při zjištění závad a nedodělků prováděných prací požadovat, aby Zhotovitel takové závady a nedodělky neprodleně odstranil a Zakázku prováděl řádným způsobem. Odstranění závad a nedodělků je Zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené Objednatelem s tím, že vznikne-li v důsledku toho prodlení s plněním, nese za ně Zhotovitel plnou odpovědnost. Pokud Zhotovitel v určené lhůtě závady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn udělit zhotoviteli 500 pokutových bodů za každý měsíc, o který bude překročena lhůta pro odstranění závad a nedodělků. V případě, že závady a nedodělky nebudou odstraněny do 6 měsíců od vypršení lhůty pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Vznikne-li tím Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen ji uhradit. Toto ustanovení se nepoužije, pokud odstranění vad či nedodělků brání vyšší moc;
- l) Objednatel je povinen provést na své náklady opatření na vodovodu nezbytná k provedení Zakázky a po dokončení Zakázky provést proplach, případné chlórování a odběr vzorků vody;
- m) Objednatel je povinen zajistit lokalizaci místa havárie vodovodu;
- n) Objednatel je povinen v případě nutnosti zajistit případné čištění, mytí, bourání ledu na komunikacích či jiných veřejných prostranstvích nebo jiné pomocné práce tohoto charakteru u vybraných odborných osob. Zhotovitel přitom své požadavky na tuto činnost uplatní vždy u stálé služby centrálního dispečinku Objednatele, přičemž Objednatel zajistí provedení těchto prací u přísl. odborných subjektů, se kterými má uzavřeny příslušné Smlouvy;
- o) Bude-li nutné v souvislosti s prováděním Zakázky provést či zajistit další specializované činnosti (např. demontáž vedení tramvajové trati, vypnutí trolejí, zajištění náhradního provozu MHD, zajištění vrchního vedení vysokého napětí, práce v blízkosti sloupů veřejného osvětlení apod.), zajistí provedení těchto činností Objednatel na své náklady, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak;
- p) Za Objednatele je oprávněn rozhodnout o zadání Zakázky, jejímž předmětem bude oprava havárie na vodovodu, k níž došlo mimo Běžnou pracovní dobu, Zhotoviteli opravu havárie vedoucí střediska příslušného provozu sítě – oblast 1 – 3, resp. osoba k tomu pověřená;

- q) Zhotovitel je povinen v případě provádění Zakázky, jejímž předmětem bude oprava havárie na vodovodu, zajistit na své náklady náhradní zásobování vodou v rozsahu daném směnicí Objednatele pro náhradní zásobování vodou, která bude při podpisu této Smlouvy předána Zhotoviteli a tvoří Přílohu H této Smlouvy.
- r) Objednatel je povinen projednat s příslušnými orgány veřejné správy a dalšími dotčenými osobami změnu termínu nedodržení dopravně inženýrského rozhodnutí, případně nedodržení lhůty šesti kalendářních dní zaručených Zhotovitelem povrchu k dokončení díla. Zhotovitel je v této souvislosti povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět Objednatele o nutnosti prodloužení dopravně inženýrského rozhodnutí. Případně uložené sankce je povinen uhradit, případně nahradit, Objednateli Zhotovitel, neprokáže-li, že k uložení sankce došlo porušením povinnosti Objednatele;
- s) Objednatel má právo provést prostřednictvím svých zaměstnanců, příp. prostřednictvím externí společnosti zajišťující pro Objednatele služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany na základě uzavřené smlouvy kontrolu dodržování požadavků vyplývajících z ustanovení platných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti technických zařízení a ochrany životního prostředí.
- t) Objednatel je oprávněn udělit Zhotoviteli pokutové body podle této Smlouvy. Objednatel je přitom povinen písemně vyrozumět Zhotovitele o počtu udělených pokutových bodů, a to ve lhůtě patnácti dnů od okamžiku, kdy se o vzniku nároku na jejich uplatnění Objednatel dozví. Takové písemné vyrozumění Zhotovitele je podmínkou pro uplatnění sankcí podle článku 7 této Smlouvy. Současně s tímto úkonem je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k nápravě stavu, který vedl k udělení pokutových bodů, a to za účelem zamezení vzniku dalších nedodržení či porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. V odůvodněných případech může Objednatel od udělení pokutových bodů ustoupit nebo snížit jejich počet;
- u) Splní-li Zhotovitel podmínky pro jejich udělení, je Objednatel povinen udělit Zhotoviteli kladné výkonové body podle tabulky č. 3 níže:

Tabulka č. 3: Počet kladných výkonových bodů a pokutových bodů pro případ předčasného nebo pozdního dokončení a předání Zakázky

| Doba dokončení a předání Zakázky | Počet kladných výkonových bodů (-) a pokutových bodů (+) |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 4 hodiny před termínem           | -400 bodů                                                |
| 3 hodiny před termínem           | -300 bodů                                                |
| 2 hodiny před termínem           | -200 bodů                                                |
| 1 hodina před termínem           | -100 bodů                                                |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| V termínu                   | 0 bodů     |
| 1 hodina po termínu         | +100 bodů  |
| 2 hodiny po termínu         | +200 bodů  |
| 3 hodina po termínu         | +300 bodů  |
| 4 hodiny po termínu         | +400 bodů  |
| 5 hodin po termínu          | +500 bodů  |
| Více než 5 hodin po termínu | +1000 bodů |
|                             |            |

- v) Objednatel je povinen vést pro Zhotovitele bodové konto. Stav bodového konta určuje součet celkového počtu pokutových bodů (v bodovém kontě vedených s kladnou hodnotou) a celkového počtu kladných výkonových bodů (v bodovém kontě vedených se zápornou hodnotou) udělených Objednatelém Zhotoviteli během doby trvání této Smlouvy. Objednatel je kdykoliv povinen vyrozumět Zhotovitele k jeho žádosti o stavu jeho bodového konta. O stavu bodového konta a výši pokutových bodů a kladných výkonových bodů rozhoduje Objednatel;

Činnosti uvedené pod písm. c), d) a f) až h) výše je Objednatel povinen zajistit pro Zhotovitele výhradně na základě uzavření samostatné smlouvy, jejímž předmětem bude závazek Objednatele k provedení těchto činností a závazek Zhotovitele zaplatit za to Objednateli úplatu.

#### 4.5 Součinnost Objednatele a Zhotovitele

- 4.5.1 Provádění Zakázek musí probíhat v úzké součinnosti mezi Objednatelém a Zhotovitelem. Za účelem provedení stavebních prací nebo za účelem stanovení jejich rozsahu či technologie Zhotovitelem se Objednatel zavazuje k výzvě Zhotovitele provést ve stanovené lhůtě a ve stanoveném místě na vodovodu konkrétní provozní zásahy či opatření
- 4.5.2 Smluvní strany prohlašují, že časová a věcná koordinace stavebních prací a provozní činnosti na vodovodu je nezbytným předpokladem úspěšného a včasného provedení Zakázky. Veškerá opatření či zásahy na vodovodu je oprávněn provádět výhradně Objednatel. Pro zajištění součinnosti Smluvních stran Objednatel i Zhotovitel určí kontaktní osoby, jejichž identifikační a kontaktní údaje oznámí druhé smluvní straně před zahájením provedení Zakázky.



## 5. Předání a převzetí díla (Zakázky)

---

- 5.1 Zakázka je zhotovena a dodána řádným a včasným ukončením a předáním Objednateli. Zakázka se považuje za řádně a včas ukončenou, pokud byla provedena bez vad a nedodělků včetně odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Zakázky, má vlastnosti stanovené platnými právními a ostatními předpisy, touto Smlouvou, technickými normami a byla převzata Objednatelem.
- 5.2 Písemný protokol o předání a převzetí Zakázky sepíše Smluvní strany ihned po skončení přejímacího řízení. Písemný protokol o předání a převzetí Zakázky bude obsahovat zejména:
- a) identifikační údaje o Zakázce;
  - b) soupis vad a nedodělků Zakázky s popisem, jak se projevují, způsobem a termínem jejich odstranění;
  - c) případnou dohodu o slevě z ceny;
  - d) prohlášení Objednatele, že předávanou Zakázku přejímá;
  - e) soupis příloh (např. zápisy osvědčení o provedených zkouškách, revizní zprávy, atesty, certifikáty, osvědčení o jakosti a další požadavky uplatněné Objednatelem ve stavebním deníku);
  - f) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele pro předání Zakázky.



- 5.3 Oboustranným podpisem písemného protokolu dojde k předání Zakázky Objednateli. Pokud jsou však v protokolu uvedeny vady a nedodělky bránící řádnému užívání Zakázky, není splněn závazek Zhotovitele vůči Objednateli daný touto Smlouvou. V takovém případě Smluvní strany sepíší protokol a existenci vad bránících řádnému převzetí a až po odstranění těchto vad provedou řádné přejímací řízení.
- 5.4 Objednatel není povinen převzít Zakázku, která vykazuje takové vady a nedodělky, které samy či ve spojení s jinými vadami anebo nedodělky brání plynulému a bezpečnému užívání vodovodu nebo jeho části ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení, anebo se jedná o nedostatky vzhledové a estetické. V případě převzetí Zakázky musí být tyto vady a nedodělky uvedeny v písemném protokolu o předání a převzetí Zakázky včetně dohodnutých termínů k jejich odstranění. Nedohodnou-li se Smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel prohlásí, že vady a nedodělky byly odstraněny a že Zakázku po jejich odstranění přejímá. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončené Zakázky s tím, že datum sepsání dodatku je pak zároveň dnem předání a převzetí Zakázky.
- 5.5 Zhotovitel má povinnost provést v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelům bezplatné odstranění těchto vad a nedodělků a dále napravit nedodržení jakosti Zakázky dohodnuté touto Smlouvou, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 100 pokutových bodů.

## **6. Záruky a odstranění vad**

---

- 6.1 Zakázka/prováděné dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. K předání a převzetí dokončeného díla písemně vyzve Zhotovitel Objednatele. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí díla. Objednatel převezme pouze dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout na provedené dílo (Zakázku) záruku, záruční lhůta činí 60 měsíců na opravy vodovodů a 36 měsíců na opravy komunikací, přičemž záruční doba počíná běžet ode dne předání Zakázky. Vady a nedodělky díla, které se projeví v záruční době, Objednatel reklamuje u Zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění nejpozději v den ukončení běhu záruční lhůty, a to písemně k rukám odpovědného zástupce Zhotovitele podle

této Smlouvy, přičemž uvede popis vad a nedodělků díla, způsob, jakým se projevují, popř. také jakým způsobem je požaduje odstranit.

- 6.3 Pokud se Objednatel dohodne se Společností PVS nebo příslušným správcem komunikace v průběhu platnosti této Smlouvy na jiné době záruky za provedené dílo, pak se taková záruční lhůta stává automaticky závaznou i pro Zhotovitele Zakázky ode dne, kdy jej Objednatel o takové změně písemně vyrozuměl za podmínky, že taková nová délka záruční doby bude odpovídat v souladu s obvyklou obchodní praxí záruční době požadované v obdobných případech na relevantním trhu.
- 6.4 V záruční lhůtě bude odstranění veškerých zjištěných závad a nedodělků požadováno na Zhotoviteli bezplatně, pokud nebude zjištěno, že tyto závady a nedodělky vznikly jinou činností třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje řádně uplatněné, reklamované vady a nedodělky bezplatně odstranit a práce na jejich odstraňování zahájit nejpozději do 5 kalendářních dnů poté, co obdrží reklamaci s tím, že se zavazuje takové vady a nedodělky odstranit v co nejkratším termínu, nejpozději však do 2 dnů po jejich nahlášení, pokud se Smluvní strany v každém konkrétním případě mezi sebou písemně nedohodnou jinak. V případě havárií se Zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování vad a nedodělků bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin od jejich nahlášení Zhotoviteli (telefonické, e-mailové, popř. faxové nahlášení havárií musí být následně Zhotoviteli též písemně doručeno poštou). Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 100 pokutových bodů.
- 6.5 V případě prodlení Zhotovitele s dohodnutým termínem odstranění reklamovaných vad a nedodělků nebo v případě pokud Zhotovitel písemně odmítne vady a nedodělky odstranit, nebo nenastoupí-li Zhotovitel k odstraňování vady či nedodělku ve lhůtě určené touto Smlouvou je Objednatel oprávněn tyto vady a nedodělky odstranit na své náklady a Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit náklady na takové odstranění navíc zvýšené o 25% jako smluvní pokutu do 10 dnů od písemného uplatnění takové úhrady Objednatel u Zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze pověřený (autorizovaný) podnik a jiným zajištěním záruční opravy by mohla být ohrožena práva plynoucí ze záruky, smí Objednatel toto právo uplatnit pouze u tohoto podniku. Případné pojistné události je Objednatel povinen řešit přímo s poškozeným a se zástupci pojišťovny, se kterou má uzavřenu Smlouvu, pokud se neprokáže, že pojistná událost byla způsobena třetí osobou. Škody vzniklé na komunikaci, chodníku nebo jiném prostranství, které byly způsobeny v souvislosti s havárií vodovodu, hradí Objednatel. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 100 pokutových bodů.
- 6.6 Důvodnost reklamace Objednatele v případech, kdy ji Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. V případě, že reklamace byla znaleckým posudkem uznána důvodnou, uhradí Zhotovitel Objednateli náklady na jeho vyhotovení do 15ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

- 6.7 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval vady nebo nedodělky neoprávněně, tzn., že jím uplatněná vada či nedodělek nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ně nevztahuje záruka podle této Smlouvy, případně, že vada byla způsobena nevhodným užíváním díla apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli jemu vzniklé účelně vynaložené náklady, spojené s odstraněním neoprávněně uplatněné vady.
- 6.8. Skryté vady je možné namítat až do pěti let po převzetí stavby. Obdobně to platí o skrytých vadách projektové dokumentace a o jiných obdobných plněních.

## **7. Odpovědnost za škodu, zajištění plnění závazků a smluvní pokuty**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této Smlouvy, včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu (např. ztráta trhu, výnosů, přerušení provozu atd.), ušlý zisk a poškození dobrého jména Objednatele, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinností stanovené Zhotoviteli v této Smlouvě. Zhotovitel je zároveň povinen uhradit náklady, které Objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených nebo nesplněných závazků Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou vadou výrobku podle § 2940 Občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za veškeré škody, které způsobí na majetku Objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a veřejnoprávními povoleními a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména Objednatele.
- 7.2. V případě nesplnění své povinnosti podle odst. 4.1.1 výše je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. To neplatí za podmínky, že Zhotovitel prokáže Objednateli, že i) došlo k ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor nebo nemovitost, v níž měl Zhotovitel umístěn provozovnu z důvodů, které nelze objektivně přičítat Zhotoviteli; ii) Zhotovitel ve lhůtě 2 měsíců ode dne ukončení takové nájemní smlouvy odstraní své prodlení se splněním povinností podle odst. 4.1.1 výše a začne využívat novou provozovnu k plnění svých povinností podle této Smlouvy a současně iii) ve výše uvedené lhůtě bude řádně plnit své povinnosti podle této Smlouvy tak, jako kdyby předmětnou provozovnu umístěnou v nebytových prostorách nebo nemovitosti, na jejichž užívání byla nájemní smlouva ukončena, nadále užíval.

- 7.3 Smluvní strany se dohodly na zavedení sankčního systému pokutových bodů a kladných výkonových bodů. Finanční hodnota za jeden smluvní pokutový bod je stanovena ve výši 50,- Kč (slovy: padesát korun českých). Kritická hranice bodového konta Zhotovitele za dobu trvání této Smlouvy činí 20 000 (slovy: dvacet tisíc pokutových bodů). Jestliže stav bodového konta Zhotovitele přesáhne tuto Kritickou hranici, je tato skutečnost považována za selhání kvality, tedy podstatné porušení Smlouvy Zhotovitele a Objednateli vznikne právo na odstoupení od této Smlouvy.
- 7.4 Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv svoji povinnost podle této Smlouvy, jejíž porušení je sankcionováno udělením pokutových bodů, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši stanovené tak, že každá konkrétní smluvní pokuta ve finančním vyjádření bude určena jako součin stanoveného počtu Objednatelům udělených smluvních pokutových bodů a finanční hodnoty v Kč za jeden smluvní pokutový bod.
- 7.5 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel neoprávněně účtoval Objednateli větší rozsah prací či činností, než byl Zhotovitelem při provádění Zakázky skutečně proveden, nebo že Zhotovitel neoprávněně účtoval Objednateli vyšší ceny než jednotkové ceny stanovené na základě této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nad rámec smluvních pokutových bodů, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny Zakázky.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu k jeho výzvě na základě jím vystavené řádné faktury podle odst. 7.9 níže. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek Zhotovitele vůči Objednateli zápočtem s pohledávkami Objednatele vůči Zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě Smluvní strany „Oznámení o platbě a zápočtu“ (dále jen „**Oznámení**“), které zašle Objednatel Zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem započtení mohou být veškeré pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli z této Smlouvy. Veškeré pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli z této Smlouvy díky své povaze splňují kritéria § 1987 Občanského zákoníku a Objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty Objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat Zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Nedojde-li k započtení takové smluvní pokuty podle tohoto odstavce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě 21 dnů po doručení výzvy Objednatele k zaplacení.
- 7.7 Nárok na zaplacení smluvních pokut uvedených shora v této Smlouvě pro případ prodlení na straně Zhotovitele nevznikne, pokud nesplnění příslušné smluvní povinnosti Zhotovitele bude způsobeno Objednatelům nebo vlivem překážky nastalé v průběhu plnění předmětu této Smlouvy nezávisle na vůli Zhotovitele, tedy vlivem překážky, kterou nemůže Zhotovitel předvídat, odvrátit nebo překonat.



- 7.8 V případě prodlení kterékoliv Smluvní strany s úhradou peněžitého závazku podle této Smlouvy se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 7.9 Smluvní pokuty budou mezi Smluvními stranami účtovány na základě řádného daňového dokladu se splatností 15 dnů. Příslušný daňový doklad vystaví oprávněná Smluvní strana, pokud se jedná o smluvní pokutu na základě prodlení, vždy po uplynutí 30ti dnů trvání prodlení, v případě, že Smluvní strana povinná ukončí prodlení s plněním svých povinností před uplynutím 30ti denní lhůty, bude příslušný daňový doklad vystaven oprávněnou Smluvní stranou bezodkladně poté.
- 7.10 Vznikem povinnosti hradit jakoukoliv smluvní pokutu na základě této Smlouvy, nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní strany výslovně souhlasí, že je vyloučena možnost snížení smluvní pokuty soudem dle § 2051 Občanského zákoníku.
- 7.11 Zhotovitel předložil Objednateli v souladu s podmínkami Zadávacího řízení bankovní záruku za řádné plnění Zhotovitele podle této Smlouvy. Obsahem této bankovní záruky je neodvolatelný a bezpodmínečný závazek banky zaplatit Objednateli jako oprávněnému peněžitě plnění do výše 3.000.000,- Kč pro případ nedodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení Zakázek. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že Objednatel je oprávněn uplatnit bankovní záruku v plné výši pro případ nesplnění povinnosti Zhotovitele podle odst. 4.1.1 této Smlouvy. Bankovní záruka je obsažena v Příloze D, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 7.12 Smluvní strany se mohou dohodnout po uplynutí 1 roku platnosti této Smlouvy za podmínky řádného plnění všech závazků Zhotovitele podle této Smlouvy na nahrazení původní bankovní záruky předložené Zhotovitelem a obsažené v Příloze D novou bankovní zárukou, jejíž výše bude odpovídat standardní výši bankovní záruky pro zajištění závazků Zhotovitele v obdobném rozsahu a v obdobných případech s přihlédnutím k dosavadnímu plnění Zhotovitele podle této Smlouvy.

## **8. Trvání Smlouvy**

---

- 8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne jejího uzavření. Ukončení této Smlouvy však nemá žádný vliv na plnění již zahájených Zakázek.
- 8.2 Tuto Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou Smluvních stran. Smlouvu lze ukončit rovněž za následujících podmínek:
- 8.2.1 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit odstoupením, nastane-li některá z následujících skutečností:

- a) se Zhotovitelem nebo osobou jej ovládající bylo zahájeno jakékoliv řízení, jehož předmětem bude řešení úpadku nebo hrozícího úpadku Zhotovitele či osoby ovládající,
- b) Zhotovitel nebo osoba jej ovládající se nachází v úpadku/nebo bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Zhotovitele či osoby ovládající;
- c) Zhotovitel nebo osoba ovládající Zhotovitele vstoupí do likvidace;
- d) Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost podle odst. 4.1.1 této Smlouvy;
- e) Zhotovitel překročí Kritickou hranici svého bodového konta;
- f) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele opakovaně či po delší dobu nedodrží nebo porušuje ustanovení obecně závazných právních předpisů nebo této Smlouvy, zejména:
  - i) v případě podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitelem, zejména zjistí-li Objednatel v průběhu prací, že dochází k podstatnému prodlení se zahájením nebo prováděním prací na Zakázce, anebo v případě, že Objednatel zjistí, že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků; v tomto případě stanoví Zhotoviteli Objednatel přiměřenou lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit a po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od Smlouvy;
  - ii) zjistí-li Objednatel při kontrole provádění Zakázky, že Zhotovitel neprovádí Zakázku v souladu s projektovou dokumentací, s touto Smlouvou a jejími přílohami nebo v souladu s podklady a pokyny, které jsou pro provedení Zakázky závazná a Zhotovitel, přestože byl Objednatelem vyzván k provádění Zakázky řádným způsobem a k odstranění případných vad vzniklých vadným prováděním Zakázky, tak v Objednatelem mu poskytnuté přiměřené lhůtě neučinil;
  - iii) v případě, že práce nebo materiál, které již v průběhu provádění Zakázky vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat Smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi nebo materiály; vznikne-li tímto nahrazením Objednateli škoda, uhradí Zhotovitel i tuto škodu, a pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od Smlouvy;
  - iv) jestliže Zhotovitel bez předchozího souhlasu Objednatele pověří prováděním Zakázky nebo její části jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce Zhotovitele nebo který byl určen Objednatelem v souladu s touto Smlouvou, nebo i jen částečně postoupí práva a povinnosti spojená s prováděním Zakázky třetí osobě;
  - v) jestliže Zhotovitel nebo jeho poddodavatel poskytne nebo nařídí poskytnout zaměstnanci Objednatele nebo třetí osobě úplatek, dar, přemii nebo jinou cennou věc nebo jiný majetkový či osobní



prospěch jako stimulaci za účelem získání neoprávněného prospěchu v souvislosti s touto Smlouvou a/nebo prováděním Zakázky;

- vi) v případě, že Zhotovitel je v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože Objednatel řádně plní své platební povinnosti ze Smlouvy, je Objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od Smlouvy.

8.2.2 Od této Smlouvy lze dále odstoupit vedle případů stanovených touto Smlouvou také v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, a to zejména Občanským zákoníkem. Ve všech případech nastává účinnost odstoupení 3 (tři) měsíce počínaje prvním kalendářním měsícem následujícím po kalendářním měsíci, ve kterém dojde k doručení písemného úkonu odstoupení druhé Smluvní straně. Účinnost odstoupení nastane nejpozději uplynutím doby trvání této Smlouvy. Smluvní strany tímto sjednávají, že v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít Smluvní strany povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy.

8.2.3. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení Zakázky, které Objednateli vzniknou následkem toho, že odstoupil od této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.

8.2.4. Smluvní strana oprávněná odstoupit od Smlouvy je povinna odstoupení od Smlouvy oznámit druhé Smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s doručenkou. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

8.2.5 Okamžikem oznámení o odstoupení Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

8.2.6. V případě, že dojde k účinnému odstoupení od Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje:

- okamžitě ukončit veškeré práce na provádění nedokončené Zakázky s výjimkou prací, které nesnesou odkladu, aby Objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti,
- do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od Smlouvy nabude účinnosti, vyklidit a předat zpět Objednateli staveniště, na kterém je prováděna nedokončená Zakázka,
- do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od Smlouvy nabude účinnosti, zjistit rozsah všech prací, které byly na nedokončené Zakázce skutečně provedeny ode dne posledního zjištění do doby ukončení prací na provádění díla a které byly Objednatелеm převzaty a předat Objednateli k odsouhlasení a potvrzení zjišťovací protokol,

- v souladu s výše uvedeným zjištěným rozsahem prací provedených na nedokončené Zakázce vystavit a doručit Objednateli daňový doklad za účelem úhrady na díle skutečně provedených a Objednatelům převzatých prací,
- vrátit Objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provedení díla převzal,
- předat Objednateli veškeré doklady a dokumenty vztahující se k již provedené Zakázce nebo její části,
- předat Objednateli veškerý materiál, výrobky a zařízení, které již byly Objednatelům uhrazeny
- bez zbytečného odkladu nahradit Objednateli škodu, která mu odstoupením vznikla v případě, že Objednatel odstoupil od Smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele,
- vyklidit z provozoven Objednatelů, na kterých na základě této Smlouvy mohl Zhotovitel skladovat servisní a jiný materiál určený k průběžnému odstraňování vzniklých závad, a předat je Objednateli v bezzávadném a čistém stavu.

8.2.7. V případě odstoupení od Smlouvy se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli část ceny za příslušnou nedokončenou Zakázku, která odpovídá rozsahu prací, jež byly na Zakázce provedeny do okamžiku jejich ukončení poté, kdy odstoupení od Smlouvy nabylo účinnosti. Objednatel je oprávněn snížit úhradu části ceny o částku odpovídající výši škody, která Objednateli vznikla v důsledku odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele. Objednatel není povinen od Zhotovitele převzít a Zhotoviteli uhradit cenu za vadně provedenou Zakázku nebo její část.

8.2.8. Jestliže dojde k odstoupení od Smlouvy před dokončením konkrétní Zakázky, je Objednatel oprávněn zajistit provedení zbylé části Zakázky prostřednictvím jiného Zhotovitele.

## **9. Vyšší moc**

9.1 Objednatel ani Zhotovitel nemohou nést odpovědnost za nesplnění svých závazků, které bylo způsobeno vlivem vyšší moci.

9.2 Pod pojmem vyšší moc se pro účely této Smlouvy rozumí působení nepředvídatelných událostí, které se vyskytnou po uzavření této Smlouvy a které jsou mimo možnosti zvládnutí Smluvními stranami nebo proti kterým nemohou Smluvní strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou válka, hrozba války, mobilizace, převraty a přírodní katastrofy v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění závazků některé ze Smluvních stran této Smlouvy.

9.3. Smluvní strana, na kterou bude aplikován případ vyšší moci, je povinna učinit maximální opatření pro omezení nebo minimalizaci důsledků takových událostí a k tomu musí předložit podrobný plán opatření druhé Smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat tak, aby zpoždění nebo jiné následky byly minimalizovány.

- 9.4 Smluvní strana, která vůči druhé Smluvní straně uplatňuje vliv vyšší moci, je povinna bez prodlení písemně informovat druhou Smluvní stranu o takové události, jejím začátku a pravděpodobném trvání. Podobným způsobem musí být druhé Smluvní straně sdělen okamžik ukončení takové události. Smluvní strana odvolávající se na působení vyšší moci je povinna druhé Smluvní straně podrobně dokladovat její vliv na plnění příslušného ustanovení této Smlouvy.
- 9.5 Pozdní nebo vadné plnění Zhotovitele nebude považováno za působení vyšší moci, pokud na ni nelze vztáhnout definici vyšší moci uvedenou v odst. 9.2. této Smlouvy.

## **10. Ostatní a závěrečná ujednání**

---

- 10.1 Pro případ, že bude tato Smlouva upravovat identickou věc odlišně od Nabídky Zhotovitele, platí ujednání dle jeho posouzení pro Objednatele výhodnější. S tím Smluvní strany této Smlouvy projevují svůj souhlas.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje udržovat v průběhu plnění této smlouvy v platnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti, a to tak, aby pojistná částka předmětného pojištění činila alespoň 100 mil. Kč. Zhotovitel předloží kopie pojistných smluv nebo pojistných certifikátů potvrzujících splnění podmínek této Smlouvy Objednateli před uzavřením této smlouvy. Kdykoli v průběhu realizace této smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do 10 dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele předložit Objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv uvedených výše. Jestliže Zhotovitel nebude udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto Smlouvou nebo nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu podle tohoto článku, může v takových případech Objednatel svým jménem kdykoli sjednat a udržovat jakékoli pojištění pokrývající pojistná rizika, pro něž mělo být pojištění sjednáno a platit jakékoli pojistné, které je přiměřené pro takové účely a započítávat takto placené částky na jakékoliv platby Zhotoviteli, které jsou splatné nebo se stanou splatnými, nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnými smlouvami, které byl povinen podle Smlouvy uzavřít, je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.
- 10.3 Žádná ze Smluvních stran této Smlouvy neprozradí žádné osobě ani úmyslně nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace, jež získá nebo již získala při realizaci této Smlouvy o druhé Smluvní straně, pokud by tímto dané Smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Zhotovitel je rovněž povinen zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyžádání třetí osobě by mohlo Objednateli, popřípadě třetí osobě s tímto jednající ve shodě, nebo jejich zaměstnancům, přivodit újmu. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 50 pokutových bodů.



- 10.4 Zhotovitel prohlašuje a stvrzuje svým podpisem této Smlouvy, že ke dni její účinnosti je pojištěn ohledně jednotlivých druhů pojištění a zavazuje se udržovat tato pojištění v rozsahu přiměřeném plnění podle této Smlouvy po celou dobu jejího trvání. Za každý případ porušení povinnosti podle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli 100 pokutových bodů.
- 10.5 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto Smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že veškeré neshody nebo spory, které mezi nimi vyplynou z této Smlouvy, budou řešeny vzájemným jednáním smluvních stran se snahou o dosažení dohody o sporných otázkách.
- 10.7 Pokud nebude možno dosáhnout urovnání sporu smluvních stran způsobem určeným shora v odst. 10.5 této Smlouvy, budou veškeré spory smluvních stran plynoucí z této Smlouvy řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky. Smluvní strany se zavazují pokračovat v plnění předmětu této Smlouvy, bude-li to rozumně možné i během jakýchkoliv neshod nebo soudního jednání vyvolaného mezi nimi podle ustanovení tohoto odstavce.
- 10.8 Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména pak Zákonem o zadávání veřejných zakázek a Občanským zákoníkem.
- 10.9 Veškerá vůle Smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této Smlouvy je také v této Smlouvě obsažena a Smluvní strany prohlašují, že ustanovení této Smlouvy jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá. Tato Smlouva může být měněna výlučně písemnými a číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami.
- 10.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha A: Nabídka Zhotovitele  
Příloha B: Seznam provozoven Zhotovitele – doplní účastník jako součást nabídky  
Příloha C: Tabulka jednotkových cen a jednotná marže  
Příloha D: Bankovní záruka – doplní vybraný účastník  
Příloha E: Dohoda o zajišťování BOZP a koordinace prováděných činností a přijatých opatření  
Příloha F: Protokol o předání objektových rizik PVK  
Příloha G: Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých byla prokazována kvalifikace – doplní účastník jako součást nabídky  
Příloha H: Směrnice Objednatele pro náhradní zásobování vodou – bude předáno vybranému účastníku  
Příloha I: Uličník

10.11 Tato Smlouva je sepsána ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

10.12 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. ledna 2020.

10.13 Oprávnění zástupci Smluvních stran prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že její obsah schvalují, že byla uzavřena po vzájemné projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze Smluvních stran a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

5-09-2019

**Objednatel**

**Pražské vodovody a kanalizace a.s.**

Ing. Petr Mrkos  
místopředseda představenstva

Ing. Miluše Poláková  
členka představenstva

**Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**  
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1  
generální ředitel  
100

**Zhotovitel**

**Čermák a Hrachovec a.s.**  
**PRAGIS a.s.**  
**D&Z spol. s r.o.**

Na základě plné moci dle smlouvy  
o sdružení

Brightwater a.s., člen představenstva  
Čermák a Hrachovec a.s.  
při výkonu funkce zastupuje:  
Ing. Miloš Hrachovec,  
místopředseda představenstva

Brightwater a.s., člen představenstva  
Čermák a Hrachovec a.s.  
při výkonu funkce zastupuje:  
Mgr. Vítězslav Štumpf,  
člen představenstva

**Čermák a Hrachovec a.s.**  
Smíchovská 31, Praha 5  
IČ 262 12 005

-6-

35/35

Schváleno PJ