



DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

„Obec Vlastec – ČOV a kanalizace (I. etapa) a výstavba vodovodu“

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

dále jen „Objednatel či Zadavatel“

Obec je plátcem DPH.

Obec Vlastec

Vlastec 48, 397 01 Písek

Bc. Janou Pišingerovou, starostkou obce

00511773



Zhotovitel:

se sídlem:

zápis v obchodním rejstříku u

Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 29. 2. 2008, v odd. C, vložce

15876

Zastoupený:

IČ: 280 78 756

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mail:

dále jen „Zhotovitel“

ŠAFINVEST, s. r. o.

Kollárova 511/1, 397 01 Písek

Ing. Rostislav Šafránek, jednatel

DIČ: CZ 280 78 756



Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo ze dne 7. 1. 2020, následně upravené dodatkem č. 1 ze dne 30. 11. 2020 a dodatkem č. 2 ze dne 27. 3. 2021:

II. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají posun termínu dokončení prací o dva měsíce, a to vzhledem k tomu, že:

- 1.) V průběhu výkopových prací na stoce A.2 bylo zjištěno, že se v trase vodovodu nachází stávající kanalizační potrubí, které zde nebylo přepokládáno. V důsledku toho bylo nutno nejdříve provést přeložku této kanalizace, aby se připravil prostor pro realizaci nového vodovodu. Tím došlo k prodloužení stavebních prací o 12 kalendářních dnů. Vícepráce spojené s touto vynucenou přeložkou jsou řešeny dodatkem č. 1 SOD ze dne 30. 11. 2020.
- 2.) Při realizaci kanalizační stoky A. 2. 1. v délce 260 m byly zjištěny nepředpokládané mimořádně ztížené realizační podmínky spočívající ve zjištění výrazně vyšší tvrdosti podloží (konkrétně třídy horniny 6 a 7 v množství ověřeném geologem), než uváděla projektová dokumentace



(předpokládající třídy horniny 3 a 4 v poměru 70:30 %), což postup prací zásadně zpomalilo. V běžné třídě horniny (do třídy 4) byla dosud průměrná denní výkonnost při pokládce kanalizace cca do 12 m výkopu denně, zatímco se v úseku s horninami třídy 6 a 7 zpomalila na maximálně cca 4 m denně. Došlo tak k prodloužení doby realizace tohoto úseku o 50 kalendářních dnů. (Použití výkonnější těžší techniky je vzhledem k blízkosti výkopu stávajících nemovitostí vyloučeno, neboť by hrozilo jejich poškození většími otřesy při realizaci.)

S ohledem na to, že staveniště bylo zhotoviteli předáno 8. června 2020, a nepředpokládaným skutečným při realizaci díla popsaným viz výše, smluvní strany tímto dodatkem č. 3 ujednávají změnu termínu zhotovení díla tak, že musí být veškeré práce, v souladu se zněním SOD, dokončeny nejpozději do 8. září 2021 a hotové dílo objednateli předáno do 13. září 2021, tj. do 15 měsíců od předání staveniště.

III. Předmět díla

Předmětem dodatku č. 3 jsou dodatečné neočekávané stavební práce zadané v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, oceněné a provedené v souladu se zněním článků 6. 5. a 7. 5. SOD na základě objednávky objednatele č. 3 ze dne 7. 7. 2021 - tj. soupisu, odůvodnění a ocenění takto zadávaných prací odpovídajících změnovému listu č. 3 týkajícímu se části díla – výstavba kanalizace a ČOV (I. etapa), viz příloha, která je nedílnou součástí dodatku č. 3 SOD.

IV. Cena díla

Cena těchto dodatečných neočekávaných stavebních prací popsaných a vyčíslených v objednávce č. 3 ze dne 7. 7. 2021 týkající se části díla „výstavba kanalizace a ČOV (I.etapa)“, která je nedílnou součástí dodatku č. 3 SOD, činí:

- **Cena díla na základě této objednávky, 775.392,23 Kč bez DPH, zákonné DPH (21%) 162.832,37 Kč, tj. celkem včetně 938.224,60 Kč.**
- **Méněpráce v hodnotě 34.552,58 Kč bez DPH dle původního rozpočtu SOD zůstanou nedofakturovány. Rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi oproti ceně sjednané v SOD upravené dodatkem č. 1 SOD činí částku 0,11 Kč, sjednaný dodatkem SOD č. 2 činí částku 13,01 Kč a dojednaný tímto dodatkem SOD č. 3 činí částku 740.839,65 Kč bez DPH.**

Celková konečná cena za dílo činí po úpravách uvedených v dodatcích SOD č. 1, 2 a 3 částku 35.651.265,77 bez DPH, zákonné DPH (21%) 7.486.765,81 Kč a celkem včetně DPH 43.138.031,58 Kč.

Náklady těchto dodatečných předem neočekávaných stavebních prací budou v souladu s čl. 6. 5. a 7. 5. SOD kryty ze sjednané smluvní ceny díla dle SOD po zohlednění méněprací a částečně i z finančních prostředků objednatele (v rozsahu 0,11, 13,01 a 740.839,65 Kč).

Provedené vícepráce dle tohoto dodatku č. 3 budou fakturovány samostatnou fakturou a méněpráce zohledněny v závěrečné fakturaci realizovaného díla, tj. zůstanou nedofakturovány.



Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo byl schválen zastupitelstvem obce č. usnesení 32/2021 ze dne 7.7.2021

Za Objednatele: 7/7/2021
Ve Vlastci, dne

Za Zhotovitele: 7.7.2021
V Písku, dne



Bc. Jana Pišingerová, starostka obce



Ing. Rostislav Šafránek, jednatel

ŠAFINVEST, s.r.o.®

Kollárova 511, 397 01 Písek
IČO: 280 78 756
tel.: 382 214 457

Ve Vlastci, 7. července 2021

Věc: **Objednávka dodatečných stavebních prací pro akci zhotovení díla „Obec Vlastec – ČOV a kanalizace (I. etapa) a výstavba vodovodu“ č. 3 - soupis, odůvodnění a ocenění takto zadávaných prací odpovídajících změnóvemu listu č. 3, týkajícímu se části díla „výstavba kanalizace a ČOV - I. etapa“, předloženému zhotovitelem**

Vzhledem k potřebě, v rámci zhotovení výše uvedeného díla, je nutno provést následující předem neočekávané dodatečné stavební práce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a vyplývají z následujících skutečností:

- Dne 12. 4. 2021 byly zahájeny výkopové práce na stoce A. 2.1. Po 12 m výkopu bylo zjištěno velmi tvrdé podloží, byl přizván geolog na posouzení třídy horniny. Byly odebrány vzorky zastižené horniny a provedeny rozbor, na základě kterých provedl geolog zatřídění hornin dle těžitelnosti do třídy 6 a 7. Množství hornin třídy 6 a 7 bylo geologem v průběhu stavby ověřováno a zaznamenáno do profilu výkopu (viz. zpráva geologa o stanovení tříd těžitelnosti hornin ve výkopech ze dne 24. 6. 2021). Dle projektu a smluvního rozpočtu byla v tomto úseku uvažována třída horniny 3 a 4 v poměru 70:30 %.

Výše uvedené skutečnosti jsou zdokumentovány zápisy z KD, prohlášením projektanta a dalšími podklady, včetně zápisů ve stavebním deníku (viz změnový list 3 týkající se části díla „výstavba kanalizace a ČOV – I. etapa“).

Vzhledem k výše popsaným skutečnostem u Vás objednáme v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a v souladu se čl. 6.5. a 7.5. uzavřené SOD tyto pro řádné zhotovení a dokončení díla nezbytné práce, dodávky a výkony:

Položka	Popis	MJ	Jedn.cena	Rozdíl oproti rozpočtu v SOD		Způsob určení ceny
				množství	celkem	
1.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m ³	100,000 Kč	-194,512	-19 451,20 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
2.	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 3	m ³	25,00 Kč	-20,519	-512,98 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
3.	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 100 do 500 m3	m ³	1 250,00 Kč	415,093	518 866,25 Kč	dle ÚRS, I/2021
4.	Hloubení rýh provedené skalní frézou v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7 přes 100 do 500 m3	m ³	974,00 Kč	114,431	111 455,79 Kč	dle ÚRS, I/2021
5.	Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek rýh, ve vrstvě tl. do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6	m ³	2 970,00 Kč	15,347	45 580,59 Kč	dle ÚRS, I/2021
6.	Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek rýh, ve vrstvě tl. do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7	m ³	5 600,00 Kč	17,8	99 489,60 Kč	dle ÚRS, I/2021
7.	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m	m ³	75,00 Kč	-194,512	-14 588,40 Kč	dle položkového rozpočtu SOD
			Cena celkem:		740 839,65 Kč	

Z viz výše vícepráce celkem: 775.392,23 Kč (tj. položky 3 - 6)

Z viz výše méněpráce celkem: - 34.552,58 Kč (položky 1, 2 a 7)

Souhrnná kalkulace úpravy ceny díla, (detailně viz výše) dle změnového listu č. 3 týkajícího se výstavby kanalizace a ČOV, I. etapa:

- *Vícepráce celkem (tj. položky 3 - 6) – provedeny a k fakturaci na základě této objednávky:*
775.392,23 Kč
- *Méněpráce celkem (tj. položky 1, 2 a 7) – nebudou zhotoveny a zůstanou dle původního rozpočtu SOD nedofakturovány:*
- 34.552,58 Kč

Celková cena prací na základě této objednávky, tj. dle změnového listu č. 3, zahrnující položky 3 až 6, tj. viz výše, činí souhrnně 775.392,23 Kč bez DPH, tj. 938.224,60 Kč s DPH.

Tyto dodatečné práce mají vliv na termín dokončení díla.

Ceny výše uvedené jsou určeny v souladu s čl. 6.5. SOD.

Pokud se zadáním ve výše uvedeném rozsahu souhlasíte, žádáme o schválení a podpis přiloženého dodatku SOD č. 3 a zaslání jednoho výtisku na naši adresu, abychom jej mohli nechat následně odsouhlasit v zastupitelstvu obce.

OBEC VLASTEC

397

okre

Bc. Jana Pišingerová
starostka obce Vlastec

Příloha: Návrh dodatku SOD č. 3.