



DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Katusice“

(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Obec Katusice
Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Sídlo zadavatele: náměstí Budovatelů 4, 294 25 Katusice
Zadavatele zastupuje: Mgr. Věra Štencová, starostka obce
IČO zadavatele: 00237981
DIČ zadavatele: CZ00237981
Druh zadávacího řízení: ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
 dle § 53, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“)
Pověřená osoba zadavatele: Ing. Josef Bárta, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO: 74690728

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona

1. označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Základní identifikace zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Obec Katusice
Vymezení zadavatele dle zákona:	§ 4, odst. (1), písm. d)
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Okres, CZ-NUTS:	CZ0207 - Mladá Boleslav
Obec ZÚJ:	536008 - Katusice
Sídlo, bankovní spojení, elektronický přístup	
Adresa sídla zadavatele:	Náměstí Budovatelů 4, 294 25 Katusice
IČO, DIČ:	00237981, CZ00237981
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Věra Štencová, starostka obce
Číslo účtu, banka:	Česká spořitelna, a.s. Mladá Boleslav, číslo účtu: 483149319/ 0800
ID datové schránky:	7jabdpu
Adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5dda19e4-c288-4a65-b1c9-3f4c4a93852b
Obecná www adresa zadavatele:	http://www.obec-katusice.cz
Telefon: e-mail:	+420 326394312, urad@obec-katusice.cz
Pověřená osoba zadavatele pro průběh zadávacího řízení dle § 43 zákona	
Jméno a příjmení- pracovní pozice:	Ing. Josef Bárta
Organizace, adresa sídla, IČO:	Ing. Josef Bárta, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora- Malín IČO: 74690728
Telefon, e-mail:	+420 775 246 523, jbkh@centrum.cz

Předmětem této VZ (díla) jsou stavební úpravy stávající budovy ZŠ Katusice.

Zařazení předmětu dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací v klasifikaci CPV se zejména jedná o následující:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

Cena sjednaná ve smlouvě: 12 771 401,96 Kč bez DPH a 15 453 396,37 Kč včetně DPH.

Předpokládaná hodnota VZ: Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu předmětu této VZ na základě rozpočtu vypracované PD ve výši 13,7 mil. Kč bez DPH.



Smlouva byla dne 10. 2. 2025 uzavřena s dodavatelem:

VaNCL s.r.o., Liberecká 14, 470 01 Česká Lípa IČO: 25427385

Tel: +420 731506105, E-mail: vancl.svehla.vr@seznam.cz

Odkaz na umístění smlouvy:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/5dda19e4-c288-4a65-b1c9-3f4c4a93852b/zakazka/P24V00000003>

Spolufinancování předmětu VZ dotací:

Zadavatel předpokládá, že tato veřejná zakázka bude spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu regionálního rozvoje v rámci Operačního programu Životní prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen: „SFŽP ČR“).

Identifikace projektu:

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/01/23_038/0003768

Název projektu: Snížení energetické náročnosti ZŠ Katusice

Název programu: Operační program Životní prostředí

Číslo a název výzvy: 05_23_038, MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR

viz [www: https://opzp.cz/dotace/38-vyzva/](https://opzp.cz/dotace/38-vyzva/)

Termíny a doba plnění VZ:

Předpokládaný termín realizace:	květen 2025 -září 2025
Limitní termín dokončení stavby:	-dokončení díla do 20 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele

Zadavatel předpokládá předání staveniště nejdříve 21. 4. 2025 nejpozději do 1. 5. 2025 a to v závislosti na doručení oznámení zadavateli o poskytnutí dotace jejím poskytovatelem.

2. použitý druh zadávacího řízení

ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ dle § 53, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů

3. označení účastníků zadávacího řízení

<i>výsledné pořadí</i>	<i>číslo nabídky</i>	<i>název, právní forma, sídlo a IČO účastníka</i>	<i>výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</i>
I.	3	V a N CL s.r.o. Liberecká 14, 470 01 Česká Lípa, IČO: 25427385	12 771 401,96
II.	2	BARACOM a.s. Ke Zdíbsku 66, 250 66 Zdiby IČO: 63079763	12 989 474,00
III.	1	Miramid s.r.o. Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha, IČO: 24194506	13 978 537,00

4. označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Z dalšího průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Na základě hodnocení nabídek hodnotící komisí zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona obdobně usnesením Zastupitelstva obce Katusice č.j. 2/1/2025 dne 6. 1. 2025 rozhodl, že vybraným dodavatelem k uzavření smlouvy k plnění předmětu veřejné zakázky s názvem: „Snížení energetické náročnosti ZŠ Katusice“ je dodavatel:



V a N CL s.r.o.
Liberecká 14, 470 01 Česká Lípa, IČO: 25427385

Hodnotící komise provedla u tohoto účastníka s kladným výsledkem posouzení podmínek účasti v souladu s ustanovením § 39, odst. 5 zákona včetně prokázání splnění kvalifikace v době podání nabídky v souladu s ustanovením § 37 odst. 1, písm. a) a na základě dožádání dokladů a údajů nabídky dle ust. § 46 zákona.

Účastník v nabídce prokázal kvalifikaci vložení čestného prohlášení o splnění kvalifikace dle přílohy č.3 PTČ ZD a dále doklady uvedené ve zveřejněném Oznámení o výběru dodavatele.

6. označení poddodavatelů dodavatelů podle toho, pokud jsou zadavateli známi

Elektroinstalace	Jiří Hölzel -ELEKTROUNIVERSAL s.r.o. IČO: 46710167 Pod Špičákem 14,47001 Česká Lípa
Tepelné čerpadlo + topení	EASYHEATING ,IČO:76576540 Česká 93, 29421 Bělá p.Bezdězem
Dodávka a montáž výplní	PFT s.r.o.,IČO: 49813589 U Javůrkovy louky 567,50601 Jičín

7. odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byly-li použity

Nebylo využito.

8. odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo využito.

9. odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo využito.

10. odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Nebylo zrušeno.

11. odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nebyly využity.

12. soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů.

13. pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo uplatněno.

V Kutné Hoře dne 10. 2. 2025. Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele