

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel	Městská část Praha 9 IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894 se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
Název veřejné zakázky	MŠ Kovářská II. – novostavba mateřské školy včetně demolice stávajícího objektu
Druh veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Ev. č. VVZ	Z2026-046448

Zadavatel níže poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace:

I. Doplnění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

V návaznosti na vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 z dnešního dne, týkající se samostatného výkresu hřiště s EPDM povrchem, zadavatel doplňuje, že dokumentace k hřišti z EPDM součástí dokumentu "D.6_SADOVE_UPRAVY". Dodatečně je doplněn výkres barevnosti hřiště (SAD_MŠ_Kovářská II_EPDM_DPS_2025_12_BAREVNOST.pdf), který je přílohou tohoto vysvětlení.

II. Vysvětlení zadávací dokumentace na žádost

Na zadavatele se v pondělí dne 7. září 2026 obrátil skrze datovou zprávu v elektronickém nástroji jeden z dodavatelů s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení níže v zachované zákonné lhůtě poskytuje.

Dotaz č. 1: Zadavatel v dokumentu D.1.1.a.1 Technická zpráva uvádí: „V asfaltové krytině nad oběma vstupy byl indikován škodlivý azbest“. V soutěžním výkazu výměr však chybí položka zahrnující odstranění azbestu a jeho následné uložení na skládku. Žádáme Zadavatele o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Výkaz výměr byl doplněn, nově přidáno 03-BOURACÍ PRÁCE - položka č. 23, 24, 25, 26. Doplněný výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2: Zadavatel v dokumentu Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku uvádí: „faktury nebudou vystavovány častěji než 1 měsíčně“. Chápe účastník správně, že může počítat s měsíční fakturací? Žádáme Zadavatele o doplnění této fakturační doby do Smlouvy o dílo.

Odpověď zadavatele: V zadávací dokumentaci je výslovně uvedeno, že časový a platební harmonogram sestavuje účastník. Dále jsou uvedeny limity pro daný harmonogram včetně toho, že platby budou vázány na konkrétní, verifikovatelné uzlové body dokončení ucelené fáze díla a faktury nebudou vystavovány častěji než 1x za měsíc. Ve vzorové smlouvě o dílo, odst. 2.2., je pak výslovně uvedeno, že faktury budou vystavovány dle platebního harmonogramu, který tvoří nedílnou a závaznou přílohu smlouvy. Z toho vyplývá, že není důvod, aby zadavatel doplňoval do smlouvy o dílo měsíční fakturaci. Zadavatel bude respektovat harmonogram navržený vybraným dodavatelem, pokud tento bude respektovat limity uvedené v zadávací dokumentaci.

Dotaz č. 3: V soutěžním výkazu výměr jsou uvedeny následující položky:

143	K	79004101	Repase stávajícího dřevěného domku	kus
		1,000		
144	K	79004102	Repase stávajícího dřevěného přístřešku	kus
		1,000		

V zadávací dokumentaci jsme nenalezli bližší specifikaci rozsahu repase těchto objektů. Žádáme zadavatele o její doplnění a upřesnění, zejména o uvedení požadovaných prací (např. obroušení, provedení nového nátěru či nové střešní krytiny) a jejich množství.

Odpověď zadavatele: Výkaz výměr byl doplněn, nově přidáno 17-ZAHRADA MŠ – HŘIŠTĚ:

- 143 – Repase stávajícího dřevěného domku: výměna asfaltové střešní krytiny – 10m², oprava okapového chodníčku z bet. dlaždic kolem domku – 12 bm
- 144 – Repase stávajícího dřevěného přístřešku: výměna asfaltové střešní krytiny – 10m²

Doplněný výkaz výměr je přílohou tohoto vysvětlení.

Přílohy:

- soubor D.6_SADOVE_UPRAVY s výkresem barevnosti hřiště
- doplněný Soupis s výkazem výměr

V Praze dne 8. září 2026

JUDr. Petr Suchomel, zástupce zadavatele