



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“)

zjednodušené podlimitní zadávací řízení
s názvem

„Nový objekt pro dětskou skupinu Tuklaty – Design & Build“

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>



1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI:

Název Zadavatele:	Obec Tuklaty <i>veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“)</i>
Sídlo:	Na Valech 19, Tuklaty, PSČ: 250 82
Zastoupený:	Monikou Petriskovou, starostkou
IČO:	IČO: 00235822
Web obce:	https://www.tuklaty.cz/
Kontaktní údaje:	info@tuklaty.cz , tel: 281 981 774, 702 111 612 ID datové schránky: nszbkj8
Profil Zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d

(dále jen „Zadavatel“)

Zástupce zadavatele podle ust. § 43 ZZVZ:

JUDr. Hana Němečková, advokátka,

IČO: 73629936, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Panská 895/6, PSČ: 110 00

Email: info@aknemeckova.cz

Tel: +420 777573363

2 NÁZEV A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Nový objekt pro dětskou skupinu Tuklaty – Design & Build“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ).
Součástí veřejné zakázky jsou rovněž dodávky a služby a to s ohledem na formu Design & Build.

Dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka (§ 26 ZZVZ)

Typ zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní zadávací řízení (§ 53 a násl. ZZVZ)

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že tato veřejná zakázka je zadávána formou Design & Build (Navrhni a Postav).

Zadavatel uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky s jedním (1) vybraným dodavatelem.



Předmět plnění veřejné zakázky je následující:

- (i) projekční práce v rozsahu nezbytném dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů; tzn. vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a dokumentace pro stavební povolení (DSP);
- (ii) inženýring pro územní řízení a pro stavební řízení, včetně získání všech potřebných povolení;
- (iii) realizace objektu dřevostavby pro dětskou skupinu, a to včetně základové desky a přípojek, které musí být ukončeny 3 metry od hrany objektu
- (iv) realizace přípojek, realizace terénních úprav v okolí objektu, zajištění kolaudace;
- (v) dodávka určitých prvků vybavení – interiér.

A) Projekční práce zahrnují zejména tyto činnosti:

Vyhotovení projektové dokumentace DUR (dokumentace pro umístění stavby), DSP (dokumentace pro stavební povolení).

Dále bude předmětem činnosti projektanta výkon autorského dozoru („AD“).

B) Inženýring

Inženýring bude zahrnovat zejména vyřízení územního a stavebního povolení, komunikace s dotčenými vlastníky sousedních objektů a zajištění veškerých souvisejících činností za účelem vydání nezbytných povolení.

C) Stavební práce

Předmětem plnění je stavba jednopodlažní dřevostavby pro dětské skupiny, tzn. 1x 24 dětí, tj. jedno oddělení dětské skupiny pro 24 dětí.

Celkový rozsah stavby je specifikován technickým popisem, který je uveden v **Příloze č. 1** této výzvy k podání nabídek. Součástí předmětu plnění Díla jsou také zemní, terénní práce, napojení objektu na inženýrské sítě v plném rozsahu dle přiloženého technického řešení stavby a práce s tím související.

Stavba bude výškově osazena na základě přiloženého zaměření na co nejnížší možnou výšku.

Minimální zastavěná plocha 195 m².

Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Stavba musí dodržet požadavky vyhlášky MMR č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a zároveň v souladu s ostatními závaznými vyhláškami a normami.

Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 350/2021 Sb. o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů.

Řešení provozu přípravný jídel vychází z nařízení evropského parlamentu a rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin a z vyhlášky č. 602/2006 Sb., o hygienických požadavcích na



stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných.

Stavba musí odpovídat hygienickým a bezpečnostním předpisům pro předškolní zařízení a přístup do oddělení dětské skupiny v INP bude zřízen bezbariérově.

Studie objektu vč. dispozičního řešení, variantního barevného řešení, umístění na pozemku musí být předložena před vypracováním projektu pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a před vypracováním dokumentace pro stavební povolení (DSP). **Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v Příloze č. 1 této výzvy k podání nabídek, která obsahuje popis a specifikaci stavby, popis vybavení, situační náčrty a další podmínky, které zadavatel požaduje jako minimální ze strany vybraného dodavatele splnit.**

D) Vybavení interiéru – bližší specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této ZD.

Povinností dodavatelů je doložit do nabídky návrh půdorysu budovy, návrhy zpracovaných pohledů, řezů a celkovou vizualizaci navrhované stavby, aby měl Zadavatel rámcovou představu, jak navrhovaná budova – dřevostavba bude ve skutečnosti vypadat.

3 DALŠÍ INFORMACE, DOTACE

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace tvoří soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení (dále také jen „ZD“) ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení podle ZZVZ. Užívá-li Zadavatel pojem zadávací dokumentace nebo ZD, rozumí se tím zároveň Výzva k podání nabídek.

Informace a údaje uvedené v ZD a jejích přílohách vymezují minimální technické a další závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce plně akceptovat.

Veřejná zakázka bude s největší pravděpodobností spolufinancována z dotačních prostředků v rámci operačního programu na „**Zvýšení kapacity zařízení péče o děti**“, z národního plánu obnovy „Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor“, poskytnutého **ČR – Ministerstvem práce a sociálních věcí**. Nelze však vyloučit spolufinancování z jiného dotačního titulu.

V souvislosti se způsobem financování bude vybraný dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel bude povinen poskytnout v této souvislosti Zadavateli a dotačním orgánům veškerou potřebnou součinnost.



4 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7	Technické projektování

5 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří **Přílohu č. 1** této ZD.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Je-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle § 89 odst. 6 ZZVZ a odst. 1 nebo 2 § 90 ZZVZ, je dodavatelům umožněno nabídnout rovnocenné řešení.

6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky – **Příloha č. 2 ZD**. Obchodní podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu Smlouvy o dílo. Dodavatel není v rámci návrhu Smlouvy o dílo oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou označeny [**DOPLNÍ DODAVATEL**]). Návrh Smlouvy o dílo nemusí být podepsán dodavatelem nebo osobou zastupující dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc (postačí prostá kopie) s uvedením rozsahu zmocnění.

7 LHŮTY PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Zahájení prací se předpokládá bezprostředně po podpisu smlouvy, tzn. zahájení projekčních a s tím souvisejících prací. Zadavatel výslovně upozorňuje, že zahájení stavby je na písemnou výzvu Zadavatele, která je podmíněna vydáním pravomocného stavebního povolení a poskytnutí dotace z nějakého dotačního titulu.

Předpokládaný termín zahájení plnění: listopad 2023 (v případě úspěšného ukončení zadávacího řízení).



1. Etapa - projekční práce, inženýring,
2. Etapa – základová deska včetně přípojek a související práce, samotná stavba a kolaudace včetně realizace dodávek vybavení.

Zadavatel - objednatel je povinen písemně zaslat vybranému dodavateli – zhotoviteli díla písemnou výzvu k přípravě prací minimálně 3 měsíce před předáním staveniště, tedy před plněním bodu 1.b) článku III Smlouvy o dílo, tj. minimálně 3 měsíce před předáním staveniště, tedy před plněním provedení části stavby/stavebních prací v rámci základové desky včetně přípojek a souvisejících prací.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že výzva k realizaci stavebních prací/stavby bude zhotoviteli zaslána pouze v okamžiku, bude-li Zadavateli poskytnuta dotace z nějakého z dotačních titulů poskytnutých poskytovatelem dotace.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že výzva k zahájení realizace stavby může být zhotoviteli zaslána až v průběhu dalších let od podpisu Smlouvy o dílo, tj. nelze vyloučit zaslání až za 3,5 roku od podpisu smlouvy, a to z důvodu možného pozdějšího získání dotačních prostředků z nějakého dotačního titulu.

7.1 Vyhrazená práva zadavatele podle ust. § 100 ZZVZ:

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy o dílo způsobem a za podmínek uvedených v tomto ustanovení ZD a následně Smlouvy o dílo. Obsahem vyhrazené změny závazku je zejména změna termínů realizace Díla. Jedná se o následující vyhrazené změny:

- a) v prodloužení doby plnění vybraného dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící vybranému dodavateli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména (i) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit; (ii) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior); (iii) nepříznivé klimatické podmínky, např. nejvyšší denní venkovní teplota nižší než +5°C nebo vyšší než 30°C, nebo denní srážkový úhrn vyšší než 0,2 mm;
- b) v posunutí realizace stavby v závislosti na poskytnutí dotačních prostředků – může být v rozmezí až do 3,5 roku od podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem; zhotovitel není oprávněn v tomto případě požadovat po dodavateli finanční náhrady či jiné kompenzace za pozdější započetí realizace stavby, vyjma nákladů navýšených z důvodů inflace – viz. smlouva o dílo;



- c) změny závazku spočívající ve změně dodávek (výrobků) nebo materiálů ohledně technologie, kterou vybraný dodavatel dodává v rámci plnění díla. V případě, že by Zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba realizace díla odpovídající rozsahu provedených změn materiálů a výrobků. Ke změně dodávek, materiálů, výrobků může dojít zejména z důvodu, že požadované dodávky, materiály a výroby nejsou na trhu již dostupné, kvalitativně neodpovídají nebo jsou pro jejich změnu jiné důvody.
- d) **Zadavatel si vyhrazuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.**

8 MÍSTO PLNĚNÍ, HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Místem plnění veřejné zakázky je území ve Středočeském kraji, obec Tuklaty, katastrální území Tuklaty, pozemek parc. č. 119/2 a 119/3, katastrální území Tuklaty.

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění ve smyslu ust. § 97 ZZVZ, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

Účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou Smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí být uveden v počtech dnů.

Po dokončení díla bude zpracován předávací protokol.

9 KVALIFIKACE

9.1 Úvod

V souladu s ust. § 39 odst. 4 ZZVZ Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

9.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 umožňuje Zadavatel, namísto předložení kopií níže uvedených dokladů požadovaných Zadavatelem, prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo



jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

9.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s ust. § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické a technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle ust. § 228 odst. 2 ZZVZ starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost.

9.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s ust. § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

9.2 Základní způsobilost

Způsobilým dle ust. § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona



České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovníctví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ust. § 122 odst. 3 ZZVZ prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ předložením originálů dokladů dle ustanovení § 75 odst. 1 ZZVZ, tj.:

- a) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel v souladu s ust. § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ a předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;
- b) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. b) a c) ZZVZ předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani**;
- c) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ZZVZ předložením **písemného čestného prohlášení**;
- d) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ZZVZ předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- e) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel dle ust. § 75 odst. 1 písm. f) ZZVZ předložením **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm.

a) ZZVZ splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.



Dodavatel může pro prokázání základní způsobilosti využít **Přílohu č. 4** – Konsolidované čestné prohlášení.

9.3 Profesní způsobilost

Profesně způsobilý je účastník, který předloží:

- a) dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje; a
- b) dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující zejména následující živnostenská oprávnění:
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

9.4 Technická kvalifikace

9.5.1 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje Zadavatel, aby účastníci ve svých nabídkách předložili Seznam stavebních prací a služeb poskytnutých (tj. dokončených) dodavatelem za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací/služeb následujícího obsahu:

- minimálně **1 stavební práce a služba**, která byla realizována na stavbu objektu občanské vybavenosti formou **Design & Build**;
- minimálně **1 služba**, která spočívala ve vyhotovení projektové **dokumentace pro objekt dřevostavby**, a to alespoň ve stupni DSP, přičemž investiční náklady stavby činily minimálně 5.000.000 Kč bez DPH;
- minimálně **2 stavební práce - dřevostavby**, které spočívaly ve výstavbě budovy občanské vybavenosti, přičemž celkové investiční náklady každé stavební zakázky činily nejméně 7.000.000 Kč bez DPH.

Seznam služeb a stavebních prací musí obsahovat následující údaje:

- i. identifikaci objednatele, vč. kontaktní osoby (telefonického nebo emailového kontaktu) pro ověření stavebních prací a služeb,
- ii. druh služby a stavební práce (stručný popis, z něhož bude zřejmé, že stavební práce splňují dále uvedené požadavky Zadavatele),
- iii. finanční objem služeb a stavebních prací v Kč bez DPH a **procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami**,
- iv. dobu realizace v měsících a letech;
- v. místo realizace služby a stavební práce.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o poskytnutí těchto prací – platí pouze pro stavební práce. Je-li osvědčení objednatele o poskytnutí uvedené stavební práce



vydáno pro sdružení či seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, Zadavatel je oprávněn u dodavatele nebo u kontaktní osoby objednatele ověřit, že ta část, kterou dodavatel v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací.

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít Přílohu č. 3 této výzvy - Konsolidované čestné prohlášení, jehož vzor je doporučující.

9.5.2 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ požaduje Zadavatel předložit **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o odborné kvalifikaci pracovníků dodavatele** nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

9.5.2.1 Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu osob ve formě čestného prohlášení. Seznam osob musí obsahovat:

- i. jméno a příjmení konkrétní osoby,
- ii. odbornou kvalifikaci osoby,
- iii. funkci členů týmu,
- iv. délku praxe v příslušném oboru splňující minimální požadavek Zadavatele uvedený níže,
- v. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u účastníka, pokud účastník prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

Přílohou tohoto seznamu bude **kopie dokladu o prokázání požadované odborné kvalifikace (požadovaná osvědčení nebo oprávnění).**

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít Přílohu č. 3 této výzvy - Konsolidované čestné prohlášení, jehož vzor je doporučující.

9.5.2.2 Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením dokladů ve vztahu k těmto osobám:

a) Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:

- osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, **pro obor autorizace IP00/TP00; autorizovaný inženýr/autorizovaný technik v oboru pozemních staveb podle ČKAIT;**
- praxe min. 3 let v oboru obsahově odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce při výstavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení,



- výkon funkce stavbyvedoucího v rámci **dvou (2) dokončených staveb - dřevostavby, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení ve finančním objemu minimálně 7.000.000 Kč bez DPH,**
- existence pracovního nebo obdobného poměru osoby stavbyvedoucího (vedoucího prací) u účastníka; tato osoba nesmí být poddodavatelem, neboť půjde o osobu, která se bude muset pravidelně vyskytovat na stavbě po celou dobu plnění veřejné zakázky.

b) Architekt - projektant - 1 osoba:

- osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, **pro obor autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb podle ČKAIT nebo autorizovaný architekt podle ČKAIT;**
- praxe min. 2 roky v oboru;
- výkon funkce projektanta minimálně na jedné **(1) stavební práci/zakázce ve věci dokončené stavby - dřevostavba** v minimální hodnotě **5.000.000,-Kč bez DPH.**

9.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci jako součást nabídky.

Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

9.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz ust. § 82 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů v této veřejné zakázce jsou dodavatelé povinni v nabídce doložit ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, že odpovědnost dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou všichni dodavatelé společně a nerozdílně. Podává-li nabídku více osob společně, doloží Zadavateli, že všichni takoví dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z veřejné zakázky. Dodavatel tento požadavek



doloží v nabídce originálem či úředně ověřenou kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude takový závazek vyplývat.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

9.7 Nabídková cena

Nabídková cena musí být uvedena v českých korunách. **Celková nabídková cena musí být uvedena v Tabulce nacenění – Rozklad ceny (Příloha č. 5 ZD) a dále v návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD). Nacenění v různých dokumentech musí být zcela totožné.**

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním této veřejné zakázky. Celková nabídková cena dodavatele je cena maximální, nepřekročitelná a musí zahrnovat veškeré náklady, které vzniknou dodavateli při plnění veřejné zakázky. Dodavatel nebude oprávněn za dodávku účtovat žádné další platby; uvedené neplatí z důvodu navýšení v důsledku inflačních vlivů – blíže upraveno Smlouvou o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje právo analogicky dle ust. § 113 ZZVZ provést před odesláním oznámení o výběru dodavatele posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. V rámci případného zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny bude Zadavatel postupovat dle ust. § 113 odst. 4 až odst. 6 ZZVZ.



Povinností dodavatelů je nacenit plnění veřejné zakázky přesně dle struktury uvedené v Tabulce nacenění. Tabulka nacenění není výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016, Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Tabulka nacenění dle Přílohy č. 5 ZD je závazná, přičemž platí, že celkový součet cen jednotkových v tabulce bude tvořit celkovou nabídkovou cenu, která bude předmětem hodnocení. Povinností dodavatelů je nacenit rovněž Přílohu 5A ZD – Vybavení interiéru.

10 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

10.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal **elektronicky**. Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

10.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, **v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to pomocí elektronického nástroje vhodné uveřejnění dostupného na:**

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>

Další podmínky týkající se elektronické komunikace v rámci zadávacího řízení a tedy i podání nabídek jsou uvedeny v kapitole 12 této ZD.

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ.

Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.



10.3 Obsah vlastní nabídky

č.	Dokument	Vzor
1.	Krycí list nabídky – včetně podpisu osoby oprávněné jednat za účastníka	Příloha č. 4 ZD
2.	Konsolidované čestné prohlášení o splnění základní, profesní způsobilosti a technické kvalifikace – musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele	Příloha č. 3 ZD
3.	Architektonické řešení - návrh půdorysu budovy, pohledů, řezů a celková vizualizace stavby předložený dodavatelem	Není vzor
4.	Závazný návrh smlouvy o dílo – nemusí být podepsaný	Příloha č. 2 ZD
5.	Tabulka nacenění – rozklad ceny, Tabulka nacenění interiéru	Příloha č. 5 ZD, Příloha 5A ZD
6.	Seznam poddodavatelů – součástí konsolidovaného čestného prohlášení	Příloha č. 3 ZD
7.	Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím - musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele	Příloha č. 6
8.	Případné další dokumenty, plné moci, smlouvy o společnosti apod.	–

10.4 Způsob podání nabídky, systémové požadavky na PC

Účastník předkládá jednu nabídku v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje vhodné uveřejnění tak, aby byla doručena Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

Nabídka bude podána ve formátu pdf.

Oceněný položkový rozpočet musí být předložen samostatně ve formátu, který byl přílohou zadávacího řízení.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle § 28 odst. 1 písm. g) Zákona.

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj EZAKAZKY.CZ dostupný na internetové adrese www.e-zakazky.cz, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuál dodavatel“ v zápatí webové stránky) a kontakty na uživatelskou podporu. Nabídky lze podat kdykoliv v době pro podání nabídek. Čas



podání nabídek se řídí systémovým časem výše uvedeného elektronického nástroje!! Podmínkou podání elektronické nabídky prostřednictvím E-ZAKAZKY.CZ je zřízení uživatelského účtu a registrace dodavatele.

Poskytovatel profilu tuto registraci provádí do cca 3 pracovních dnů, je proto nutné s touto lhůtou před podáním samotné cenové nabídky počítat.

Každý dodavatel může ve lhůtě pro podání nabídek podat pouze jednu nabídku, individuálně nebo společně s dalšími dodavateli. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení individuálně nebo společně s dalšími dodavateli, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka řízení, vyloučí.

10.5 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 2. listopadu 2023 v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

11 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti, na základě kritéria hodnocení nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Kritérium hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality se bude hodnotit ve vztahu k následujícím kritériím hodnocení a vahám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Označení kritéria	Kritérium hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení
A.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	70%
B.	Architektonické řešení – návrh zpracovaný účastníkem	30%

Pro hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení použije při jejich splnění Zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé nabídce bude v rámci jednotlivých kritérií hodnocení přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci



daného kritéria hodnocení. Bodové hodnoty získané v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií budou následně vynásobeny koeficientem, který vyjadřuje váhu konkrétního dílčího kritéria.

Hodnotící kritérium A - nejnižší Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 70 %

Toto kritérium je kvantitativní, přičemž v jeho rámci jsou jako výhodnější hodnoceny nižší hodnoty před vyššími. Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria je **Celková nabídková cena v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvede v Tabulce nacenění – Rozklad ceny – Příloha č. 5 ZD. Pokud jsou v různých dokumentech nabídky uvedeny nabídkové ceny, musí být totožné. V případě rozdílu nabídkových cen v různých dokumentech bude mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.**

Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnižší Celkovou nabídkovou cenu bez DPH) v rámci tohoto

kritéria hodnocení bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty (Celkové nabídkové ceny) nejvýhodnější nabídky k hodnotě (Celkové nabídkové ceně) hodnocené nabídky a násobku váhy kritéria (tj. 0,7) dle následujícího vzorce:

Vzorec:
$$100 \times \frac{\text{Hodnota nejvýhodnější (nejnižší nabídková cena) nabídky [v Kč]}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky [v Kč]}}$$

Hodnotící kritérium B – Architektonické řešení – návrh zpracovaný účastníkem – váha 30 %

Účastník je povinen v rámci nabídky předložit Architektonické řešení, tj. minimálně jeden výkres hlavního půdorysu, výkres řezu a výkres pohledu a tedy celkový koncept budovy. Architektonické řešení budovy musí odpovídat veškerým podmínkám zadávací dokumentace a rovněž právním předpisům, které byly uvedeny v této zadávací dokumentaci, tzn. musí splňovat podmínky školského zařízení, musí být vyhovující pro dětskou skupinu z hlediska svého vnitřního uspořádání.

Členové komise v souvislosti se zpracováním architektonického řešení přiřadí každé nabídce body ve stupnici 0 – 10 s tím, že nejlépe (tzn. nejvyšším počtem bodů – 10 bodů) bude hodnoceno architektonické řešení, které nejlépe odpovídá požadavkům Zadavatele dle této zadávací dokumentace, tzn. vysoce profesionální úroveň zpracování řešení, řešení odpovídá platným právním předpisům a normám citovaným v ZD, je v něm technická a logická provázanost navrhovaných prvků vnitřního uspořádání, řešení vzhledu stavby s ohledem na její účel, celkové urbanistické pojetí a vzhled stavby odpovídají zadání.

Nižší počet bodů oproti 10 (nejvyšší počet bodů), tj. rozmezí sestupně 9 - 4 obdrží na stupnici návrh, který vzhledově odpovídá požadavkům Zadavatele uvedeným v ZD, nicméně nereflexuje veškeré požadavky Zadavatele, případně platné právní předpisy a vzhledem ke svému vnitřnímu uspořádání, řešení stavby a urbanistickému pojetí a vzhledu stavby není zcela



odpovídají zadání ze strany Zadavatele. Zadavatel udělí v tomto rozmezí počet bodů dle vyhodnocení jednotlivých nedostatků v řešení nabízeném dodavatelem.

Nejnižší počet bodů, tj. v rozmezí sestupně 3 - 0 obdrží takový návrh, který není zcela vyhovující požadovanému řešení, tj. vzhledově a vnitřním uspořádáním a vzhledem k urbanistickému řešení neodpovídá nebo spíše neodpovídá požadavkům zadavatele uvedeným v ZD. Zadavatel udělí v tomto rozmezí počet bodů dle vyhodnocení jednotlivých nedostatků v řešení nabízeném dodavatelem.

Vzorec:
$$100 \times \frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší počet bodů (hodnocená nejvýhodnější nabídka)}}$$

Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria, tj. koeficientem 0,3.

12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit zástupci Zadavatele ve lhůtě **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována prostřednictvím elektronického nástroje vhodného uveřejnění: dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>, dále prostřednictvím emailové komunikace na email kontaktní osoby zástupce zadavatele uvedené v čl. 1 této zadávací dokumentace, nebo prostřednictvím datové schránky zadavatele nebo zástupce zadavatele.

Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou je vyloučen.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje vhodného uveřejnění se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji vhodného uveřejnění. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj vhodného uveřejnění adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem



13 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

13.1. Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídek.

13.2. Realizace částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

Dodavatelé jsou povinni v rámci předložení nabídky v Seznamu poddodavatelů uvést poddodavatele, pokud jsou účastníkovi známi, a část veřejné zakázky, která bude plněna prostřednictvím poddodavatele. Dodavatelé jsou povinni uvést v seznamu poddodavatelů, jehož vzor je **Přílohou č. 3** této ZD, části veřejné zakázky hodlají plnit prostřednictvím poddodavatelů. Zadavatel upozorňuje, že osoba hlavního stavbyvedoucího nesmí být poddodavatelem, nýbrž zaměstnancem dodavatele.

13.3. Bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy

13.4.1. Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 4 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel případně komise vyzve dle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

13.4.2. Předložení dokladů o pojištění odpovědnosti

Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, resp. do doby převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků Zadavatelem disponoval platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to s výší minimálního pojištění, které odpovídá nabídkové ceně dodavatele za plnění veřejné zakázky bez DPH.

Zadavatel za tímto účelem požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil Zadavateli kopie dokladů (pojistná smlouvy či pojistka) o krytí odpovědnosti vybraného dodavatele za škodu způsobenou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.



13.4.3. Předložení závazného časového harmonogramu

Vybraný dodavatel je dále povinen předložit **závazný časový harmonogram** provádění stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo.

13.4. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována absence ekonomicky přijatelných nabídek.

Realizace zakázky je podmíněna získáním finančních prostředků z nějakého dotačního titulu.

13.5. Ostatní podmínky zadávacího řízení:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud by nastaly důvody dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoli nárok. Oznámení o zrušení zadávacího řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele (§ 53 odst. 8 ZZVZ). Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení zejména z důvodu, že neobdrží dotaci z dotačních prostředků uvedených v této ZD či jiného poskytovatele dotace.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ, či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- Zadavatel si ve smyslu ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel upozorňuje dodavatele, že technický dozor u této zakázky nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- Zadavatel požaduje, aby každý účastník zadávacího řízení garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy o dílo s ním a při plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo zadavatel vázáni. V této souvislosti zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky předložil čestné prohlášení k mezinárodním sankcím, jehož vzor je **Přílohou č. 6** této zadávací dokumentace.



13.6. Zásady odpovědného veřejného zadávání

13.6.1 Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného zadávání. Sociálně a environmentálně odpovědného zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Odpovědné veřejné zadávání spočívá v následujícím:

(i) Zadavatel od vybraného dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.

(ii) U veškerých dodávaných výrobků a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz.

(iii) Vybraný dodavatel je povinen zajistit veškeré příslušné certifikáty, atesty, prohlášení o shodě k výrobkům, které tvoří předmět veřejné zakázky.

(iv) Vybraný dodavatel je povinen provést v souvislosti s plnění veřejné zakázky likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, přičemž ekologická likvidace obalového materiálu, ve kterém bylo vybavení technologií, stavebního materiálu dodáno, musí být provedena v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 477/2001 o obalech a změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Bližší specifikace zásad je uvedena ve smlouvě o dílo.

13.7. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>



Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Technický popis, specifikace plnění veřejné zakázky, plánek umístění budovy, popis vybavení atd.
- Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Konsolidované čestné prohlášení včetně seznamu poddodavatelů
- Příloha č. 4: Krycí list nabídky
- Příloha č. 5: Tabulka nacenění – Rozklad ceny
- Příloha č. 5A: Tabulka nacenění interiéru
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím

V Tuklatech dne 17.10.2023

Monika Petrisková, starostka