



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



Výzva k podání nabídky *(inzerát)*

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu:

Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň - zázemí
Registrační číslo projektu: 25/002/52775/335/002200

1. Zadavatel:

Název: Obec Malá Veleň
Sídlo: Jedlka 46, 405 02 Děčín
IČ: 00525049
DIČ: neplátce
Statutární zástupce: Václav Růžička, starosta obce
Telefon: 604 784 986
e-mail: obec@mala-velen.cz
WEB: <http://www.mala-velen.cz/>
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 94-3619431/0710

2. Název zakázky:

Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň – zázemí

3. Druh zakázky:

Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zák. č. 134/2016 Sb. „o zadávání veřejných zakázek“. Jedná se o **uzavřenou** výzvu. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. „o zadávání veřejných zakázek“ v platném znění

4. Informace o rozdělení zakázky na části:

Zakázka není rozdělena na části.

5. Financování předmětu zakázky:

Tento projekt je spolufinancován z Intervence č. 52.77 LEADER – výzvy 002 prostřednictvím SZIF ČR a MAS Labské skály, z.s., registrační číslo projektu: 25/002/52775/335/002200.



6. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **Kč 1 480.976,47 bez DPH**. Tato cena je maximální. V případě, že bude předložena nabídka s vyšší hodnotou, bude taková nabídka ze soutěže vyřazena.

7. Lhůta pro podání nabídky:..

Lhůta pro podání nabídek uplyne **dne 29.07.2025 do 10:00 hodin.**

8. Místo pro podání nabídky:

Místem podání nabídky je podatelna Obecního úřadu v Malé Vělni, Jedlka 46, 405 02 Děčín.

9. Předmět zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vybudování zázemí pro potřeby víceúčelového hřiště s otevřeným dřevěným přístřeškem. Zázemí bude o rozměrech 5,4 x 3,15 m, bude zde sklad sportovního nářadí, dámské WC a pánské WC. Otevřený dřevěný přístřešek bude o rozměrech 5,4 x 4 m. Součástí je nová elektro přípojka v délce 55 m.

Realizace akce bude uchazečem zabezpečena dle zadavatelem předložených dokladů, které jsou součástí Zadávací dokumentace. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, BOZP, ČSN, ČTN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

10. Kritéria hodnocení:

Pro hodnocení této zakázky je určeno jediné kritérium, a to nejnižší nabídková cena vč. DPH – váha kritéria je 100%.

11. Metoda hodnocení:

Hodnocení nabídek bude provedeno podle **nejnižší nabídkové ceny uvedené v Kč vč. DPH**. Hodnotící komise **stanoví pořadí** nabídek podle výše nabídkové ceny, kdy nabídky seřadí od nejnižší po nejvyšší. Podkladem budou oceněné soupisy prací dle přílohy č. 4 ZD. Každá z uvedených položek bude oceněna.

12. Způsob jednání s účastníky výběrového řízení:

Zadavatel nehodlá s účastníky výběrového řízení jednat.

13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce** v tištěné formě, podepsána statutárním orgánem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky v jednom vyhotovení**. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl a bude vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude předložena v uzavřené obálce, opatřené na uzavření přelepkou, razítkem uchazeče a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, označené „**Veřejná zakázka – Víceúčelové hřiště na pozemku p.p.č. 1119 v k.ú. Malá Veleň – zázemí – NEOTVÍRAT!!!**“.

Na obálce bude uvedena adresa **zadavatele a uchazeče**, na níž je možné nabídku vrátit v případě pozdního doručení nebo špatného předložení. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky **podatelnou zástupce zadavatele**. Nabídky vhozené do schránky zadavatele budou považovány za **nedoručené** a budou tak vráceny zpět uchazeči.

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné. Uchazeči budou o výsledku informováni po rozhodnutí zadavatele.

Nabídka uchazeče bude seřazena a předložena v těchto oddílech:

1. Krycí list nabídky – dle přílohy č. 1 ZD
2. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů – dle přílohy č. 2 ZD
3. Doklady o prokázání profesních kvalifikačních předpokladů
4. Doklady o prokázání technické kvalifikace
5. Podepsaný a orazítovaný závazný vzor Smlouvy o dílo – dle přílohy č. 3 ZD
6. Oceněné závazné vzory Soupisů prací – dle přílohy č. 4 ZD (4.1. a 4.2.)
7. Čestné prohlášení ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím – dle přílohy č. 5 ZD
8. Čestné prohlášení k poddodavatelům – dle přílohy č. 6 ZD

14. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro plnění veřejné zakázky jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou podklady předané zadavatelem.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- změni se daňové předpisy.
- případné vícepráce, vyžádané navíc zadavatelem budou rozpočtovány stejnými jednotkovými cenami ve stejné cenové úrovni jako byla zpracovaná nabídka. Totéž se týká méněprací.
- nedostatečná informovanost nebo mylné chápání u stanovení údajů neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změny cen.

Nabídková cena bude obsahovat:

- provedení celého díla bez vad a nedodělků
- vytyčení podzemního zařízení před zahájením stavby
- vytyčení hranic pozemků a stavby před vlastní realizací
- geodetické zaměření skutečného stavu po realizaci prací v listinné a elektronické podobě
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zák. č. 526/2020 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- barevná fotodokumentace před zahájením, v průběhu a po realizaci stavebních prací na datovém nosiči, popř. zaslaná prostřednictvím el. prostředků (e-mail, datová zpráva).

Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací.

Zhotovitel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje energie, příp. o jiných místních zvláštностech, případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky. Zhotovitel bude respektovat případná stanoviska majitelů, uživatelů pozemkových parcel či objektů, popř. zainteresovaných orgánů a organizací státní správy, fyzických a právnických osob.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li tak možné, tak finančně uhradit.

15. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení: 08/2025
Termín dokončení: **max. 20.04.2026**
Místo plnění: Ústecký kraj, okres Děčín, obec Malá Veleň, p.p.č. 1119 k.ú. Malá Veleň

16. Požadavek na varianty nabídky:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

17. Požadavek na prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikaci v tomto rozsahu:

- a) Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení podle přílohy č. 2 ZD.

- b) K prokázání **profesních kvalifikačních předpokladů** uchazeč doloží:
- **výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence ne starší než 90 dní, je-li v nich uchazeč zapsán – prostá kopie
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, uchazeč předloží výpis ze Živnostenského rejstříku v oboru: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** – prostá kopie
 - osvědčení o autorizaci v oboru: **Pozemní stavby** – prostá kopie
- c) K prokázání **technických kvalifikačních předpokladů** požaduje zadavatel předložit doklady v rozsahu:
- **seznam stavebních prací obdobného charakteru**. Uchazeč v seznamu uvede min. **2 zakázky** týkající se opravy, rekonstrukce nebo výstavby objektů pozemních staveb (rodinných domů, bytových domů, občanské vybavenosti, aj.) v min. hodnotě **Kč 700 tis. bez DPH** za každou z uvedených zakázek, provedených uchazečem za posledních 5 let s uvedením ceny v členění bez DPH, DPH, vč. DPH, identifikačních údajů zadavatele, kontaktní osoby, doby a místa plnění. K seznamu budou připojena **osvědčení objednatelů** o řádném provedení zakázky s údajem, že byla zakázka provedena řádně a včas. Zadavatel si může vyžádat informace přímo od uvedených zadavatelů o průkaznosti uvedených skutečností.

Uchazeč může doklady ke splnění kvalifikačních předpokladů splnit předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. certifikátu stavebních dodavatelů.

Pokud uchazeč nepředloží výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky, bude ze soutěže vyloučen!!!!

18. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky jsou uvedeny v příloženém závazném vzoru Smlouvy, který bude nedílnou součástí nabídky.

Obchodní podmínky stanoví vymezení pojmů takto:

- a) Objednatel je Zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- b) Zhotovitelem je Uchazeč po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky

19. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
- odmítnout všechny nabídky nebo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření Smlouvy o dílo
- zadavatel nepřipouští variantní řešení
- uchazeč předloží pouze jednu nabídku. Uchazeč, který předloží více než jednu nabídku nebo se podílí na více než jedné nabídce bude ze soutěže vyloučen.

- uchazeč je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- uchazeč, který podá nabídku si je vědom toho, že je zadavatel povinen uveřejnit uzavřenou Smlouvu na svém profilu zadavatele, a to vč. všech dodatků, výše skutečně uhrazené ceny a seznamu případných podzhotovitelů, a proto je uchazeč povinen poskytnout potřebnou součinnost
- Smlouvu je možné podepsat i se zaručeným elektronickým podpisem statutárními zástupci smluvních stran

20. Kontaktní osoba zadavatele:

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky a ve věcech odborné problematiky zadávacího řízení je zplnomocněný zástupce zadavatele firma Bc. Alena Bílková, IČ ve stavebnictví, Kamenická 504/30, 405 01 Děčín II. – Nové Město, kontaktní osoba: Ilona Mišejková, ☎ +420 604 113 396, e-mail: misejkova@bilkovaa.com.

21. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně, elektronicky na základě písemné žádosti uchazeče k rukám kontaktní osoby zadavatele (stačí i e-mailem). Žádost bude obsahovat **identifikační údaje uchazeče (název, sídlo, IČ) a název projektu.**

Mišejková Ilona
pověřená zastupováním
Obce Malá Veleň