

SMLOUVA O DÍLO

č. 08 / 2015

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci:

„Oprava koruny zdiva kostela kláštera Rosa Coeli v Dolních Kounicích – III. etapa“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: STŘECHY – 1.Slezská s.r.o.,

Sídlo: Stará 98/18, 602 00 Brno

Zastoupen: Ing. Pavlem Hrbáčem, jednatelem společnosti

IČ: 253 40 689

DIČ: CZ 253 40 689

zapsán obchodním rejstříku KS v Brně oddíl C vložka 27272

Bankovní spojení: ČSOB, a.s

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

b) technických Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Biskupství brněnské

Sídlo: Petrov 269/8, 601 43 Brno

Zastoupen: Mons. Jiřím Mikuláškem, generálním vikářem

IČ: 00445142

DIČ: CZ00445142

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s, pobočka Brno, č.úctu: 1341625329 / 0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

Ing. Aleš Taufar (tel. + 420 723 403 405),

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: **Oprava koruny zdiva kostela kláštera Rosa Coeli v Dolních Kounicích – III. etapa.** Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce: zednické, restaurování kamene

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Přemyslem Mazalem a Ing. arch. Lenkou Mazalovou ČKA 03041, AAA STUDIO, s.r.o., Staňkova 359/8a, 602 00 Brno, datce 12/2014, a závazného stanoviska vydaného MÚ Ivančice, ORR, č.j. S-MI 3149/2015 PAM-Sk-7 ze dne 25. 2. 2015 a oceněného výkazu výměr.

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je ruina kostela kláštera Rosa Coeli, parc. č. 156 pro k.ú. a obec Dolní Kounice (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21%	1 021 628,00 Kč
Cena DPH 21%	214 542,00 Kč
CENA CELKEM	1 236 170,00 Kč

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítáním prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

3.6. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

4.2. Ukončení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): 30. srpna 2015

4.3. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: 30. listopadu 2016

4.4. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 28 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

5.7. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků z dotačních titulů oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli a ten posune splatnost jednotlivých faktur o dohodnutou dobu nepřesahující 3 měsíce. Pokud bude tato doba překročena, smluvní strany dohodnou další postup. Tato nezaviněná skutečnost se nepovažuje za prodlení objednatele ve smyslu čl. 6.2.

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to 0,1 % z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to 300,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolvenci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

11.10.1. právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;

11.10.2. právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady.;

11.10.3. právo na přiměřenou slevu z ceny díla;

11.10.4. v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.;

11.10.5. další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.11. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.12. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.13. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávného či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na obdržení dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet

V Brně, dne 27.4.2015

.....
za objednatele:



V Brně, dne 24. 4. 2015

STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
OR C 27272
.....
za zhotovitele:

Položkový rozpočet

Zakázka: Řešení havarijního stavu koruny zdiva východní části kostela Rosa coeli, Dolní Kounice - III. Etapa

Objednatel: Biskupství brněnské
Petrov 269/8
60200 Brno

IČ: 00445142

DIČ:

Zhotovitel: STŘECHY – 1.Slezská s.r.o.,
Stará 98/18,
602 00 Brno

IČ: 253 40 689

DIČ: CZ253 40 689

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 021 628
PSV			0
MON			0
Vedlejší náklady			0
Ostatní náklady			0
Celkem			1 021 628

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0 CZK
Snížená DPH	15 %	0 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 021 628 CZK
Základní DPH	21 %	214 542 CZK
Zaokrouhlení		0 CZK

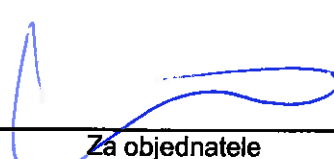
Cena celkem s DPH 1 236 170 CZK

v


STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.
Stará 98/18, 602 00 Brno
IČ: 253 40 689
DIČ: CZ25340689
DIČ: 27272
Za zhotovitele

dne

24.4.2015


Za objednatele

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
PETROV 8
601 43 BRNO - CZ
28

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 666,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			496 664,70
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			252 665,79
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 755,76
782.1	Restaurátorské práce - kameník	PSV			230 876,00
Cena celkem					1 021 628,25

Položkový rozpočet

S:	Řešení havarijního stavu koruny zdiva východní části kostela Rosa coeli, Dolní Kounice - III. Etapa
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 666,00
1	111 20-0001.RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, spálení opěrák č.2 - porost břečtanu: : 35,0	m2	35,00000 35,00000	47,60	1 666,00
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				496 664,70
2	62-1	Betonový povrch koruny zdiva 6-8 cm obezdění, výztuž, příponky S část transeptu (severní a východní zeď): : (10,1+8,75)*1,45 S obloukový pás transeptu: : 8,60*0,80 S strana presbytáře: : 14,05*1,20 V strana presbytáře: : 4,80*1,25 J strana presbytáře: : J část transeptu (východní zeď): : J obloukový pás transeptu: :	m2	57,07250 27,33250 6,88000 16,86000 6,00000	1 485,00	84 752,66
3	62-2	Pokrytí koruny zdiva Pb plechem, lepený silikonem 55,0*1,1	m2	60,50000 60,50000	3 565,00	215 682,50
4	62-3	Spárování smíšeného zdiva pod korunou, doplnění, a klínování kamenů a cihel S část transeptu - východní a severní zeď: : (8,70+8,75)*3 S část transeptu - východní (vnější): : 9,15*3,65 S strana presbytáře (vnitřní): : 14,80*3 S strana presbytáře (vnější): : 14,05*4 V strana presbytáře (vnitřní): : 4,0*2,85 V strana presbytáře (vnější): : 4,80*3,65	m2	215,26750 52,35000 33,39750 44,40000 56,20000 11,40000 17,52000	685,00	147 458,24
5	62-4	Srovnání hrany koruny římsy z cihel plných, běhounové zdivo 3-4 řady, vč.materiálu vnitřní strana: : (8,7+8,75+14,8+4,0)*0,15 vnější strana: : (10,1+9,15+14,05+4,8)*0,15 obloukové pasy: : (8,6*2)*0,15 dopočet výměry pro srovnání 3-4 řad: : 4,28	m2	18,01250 5,43750 5,71500 2,58000 4,28000	712,00	12 824,90
6	62-5	Spárování cihelného zdiva, doplnění a klínování obloukové pasy včetně spodního líce klenby: : ((20*2)+(12,4))*1	m2	52,40000 52,40000	686,00	35 946,40
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				252 665,79
7	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m S část transeptu - východní a severní zeď: : (8,70+8,75)*16 S část transeptu - východní (vnější): : 9,15*16 S strana presbytáře (vnitřní): : 14,80*16 S strana presbytáře (vnější): : 14,05*16 V strana presbytáře (vnitřní): : 4*16 V strana presbytáře (vnější): : 4,80*16 obloukový pás S části transeptu: : 8,6*16*2	m2	1 303,20000 279,20000 146,40000 236,80000 224,80000 64,00000 76,80000 275,20000	54,00	70 372,80
8	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052, (2x)	m2	2 606,40000	38,10	99 303,84
9	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 303,20000	36,80	47 957,76
10	944 94-1103.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutyčové u koruny zdiva - vnitřní lešení: : 8,70+8,75+14,8+4,0+1,5 u koruny zdiva - vnější lešení: : 9,15+14,05+4,80+1,5 obloukové pasy: : ((9*2)+3)*1	m	88,25000 37,75000 29,50000 21,00000	51,00	4 500,75
11	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	855,20000	11,80	10 091,36

Položkový rozpočet

S:		Řešení havarijního stavu koruny zdiva východní části kostela Rosa coeli, Dolní Kounice - III. Etapa
----	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		vnitřní lešení: : (8,70+8,75+14,8+4,0)*16,0 8,6*2*16,0		580,00000 275,20000		
12	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	855,20000	7,10	6 071,92
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011, (2x)	m2	1 710,40000	8,40	14 367,36
Díl.	99	Staveništní přesun hmot				39 755,76
14	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	54,76000	726,00	39 755,76
Díl.	782.1	Restaurátorské práce - kameník				230 876,00
15	782.1	Restaurátorské práce - kameník (pro r.2015) - položkově rozepsáno v doložené příloze	kpl	1,00000	230 876,00	230 876,00

Restaurování vybraných kamenných prvků severní části transeptu a kněžiště kostela kláštera Rosa coeli - položkový rozpočet 2015					
Pol. č.	Popis	Jednotka	Množ.	Cena za MJ	Cena Celkem
	Prvek č. 20 a 21, přípora s hlavicí				
1	předzpevnění, Funcosil KSE	m ²	4	1 420,00 Kč	5 680,00 Kč
2	biocidní ošetření, Algicid +	m ²	4	690,00 Kč	2 760,00 Kč
3	očistění, tlaková pára, floridová pasta, peroxid	m ²	4	2 810,00 Kč	11 240,00 Kč
4	zpevnění, Funcosil KSE	m ²	4	3 280,00 Kč	13 120,00 Kč
5	injekce trhlín, KSE modul systém, n.v. epoxid	m ²	4	2 430,00 Kč	9 720,00 Kč
6	tmelení spárování, minerální tmel, an. Pigment	m ²	4	3 115,00 Kč	12 460,00 Kč
7	lokální plastické a barevné retuše, pig. Paraloid B72	m ²	4	1 945,00 Kč	7 780,00 Kč
8	hydrofobizace, Funcosil SNL	m ²	4	695,00 Kč	2 780,00 Kč
	Kapitola celkem				65 540,00 Kč
	Prvek č. 14, 15, 17, 18, 19, 22 přípora bez hlavice				
9	předzpevnění, Funcosil KSE	m ²	12	717,50 Kč	8 610,00 Kč
10	biocidní ošetření, Algicid +	m ²	12	540,00 Kč	6 480,00 Kč
11	očistění, tlaková pára, floridová pasta, peroxid	m ²	12	2 565,00 Kč	30 780,00 Kč
12	zpevnění, Funcosil KSE	m ²	12	2 770,00 Kč	33 240,00 Kč
13	injekce trhlín, KSE modul systém, n.v. epoxid	m ²	12	2 115,00 Kč	25 380,00 Kč
14	tmelení spárování, minerální tmel, an. Pigment	m ²	12	2 445,00 Kč	29 340,00 Kč
15	lokální plastické a barevné retuše, pig. Paraloid B72	m ²	12	1 780,00 Kč	21 360,00 Kč
16	hydrofobizace, Funcosil SNL	m ²	12	545,50 Kč	6 546,00 Kč
	Kapitola celkem				161 736,00 Kč
	dokumentace restaurování				
17	rest zpráva, barevný tisk	ks	3	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč
	Kapitola celkem				3 600,00 Kč
	Celkem				230 876,00 Kč
	DPH 21%				48 483,96 Kč
	Celkem s 21%				279 359,96 Kč