

ZPRÁVA Z VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším zadávacím řízení podle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

na akci:

„Podnikatelský inkubátor Kanov - stavební práce“

Zadavatel: EHC CZECH s.r.o., Sportovní 673/17a, 36001 Karlovy Vary, IČ: 27970345

Pověřená osoba: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 25207555

Projekt: 5.1 PP03/094 Podnikatelský inkubátor KANOV - Karlovy Vary

Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výstavba novostavby 1 administrativní budovy a 1 vývojově poloprovozní haly včetně areálové inženýrské a dopravní infrastruktury.

Administrativní budova je určena jako kancelářské prostory pro začínající a inovativní subjekty, včetně doplňujícího zázemí a technického vybavení. Vývojově poloprovozní hala je svou náplní a dispozičním řešením určena pro podnikatelské subjekty se zaměřením na vývoj a inovativní přístupy ve výrobním odvětví.

Jako hlavní zdroj tepla budou sloužit tepelná čerpadla "země – voda", pracující na principu odběru tepla ze země prostřednictvím hlubinných vrtů nebo plošného kolektoru, naplněných nemrznoucí směsí a předání tepla do topné vody. V letních měsících budou hlubinné vrty sloužit pro pasivní chlazení.

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo je 80 767 713,- Kč.

Identifikační údaje vybraného uchazeče

Sdružení firem: „BAU-STAV a.s. – IPM stars, s.r.o.“ Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 147 05 877

Jedná se o sdružení firem společností:

- Představitel sdružení: BAU-STAV a.s., Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 147 05 877
- Sdružovatel: IPM stars, s.r.o., Ovocný trh 571/11, 110 00 Praha 1, IČ: 252 30 557

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena. Nabídka vybraného uchazeče byla vybrána, protože nabízená cena za zakázku byla nejnížší a tedy nejvýhodnější.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Prostřednictvím subdodavatelů bude řešeno (předpoklad):

- betonový skelet
- přípojka a rozvody plynu
- tepelná čerpadla
- zpevněné asfaltové plochy
- telekomunikační rozvody
- technické podlahy
- rozvody elektro NN, VO

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Číslo	Identifikační údaje uchazeče	Nabídková cena
1	HOCHTIEF CZ a. s., Plzeňská 3217/16, 150 00 Praha 5, IČ: 46678468	89 954 907,-
2	GEOSAN GROUP a.s., U nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČ: 256 71 464	88 777 965,-
3	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599	84 096 447,-
4	Metrostav a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915	81 908 190,-
5	sdružení firem: „BAU-STAV a.s. – IPM stars, s.r.o.“ Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 14705877	80 767 713,-

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti

Žádný uchazeč nebyl z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

V Karlových Varech dne 18.4.2013

Za společnost EHC CZECH s.r.o.

 **EHC CZECH s.r.o.**
Sportovní 17A
360 09 KARLOVY VARY
DIČ: CZ27970345 Tel.: 353 440 200

Ing. Petr Haak
jednatel