

Výzva – Oznámení o zahájení výběrového řízení

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na služby- zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru v rámci stavby: **„Rekonstrukce chodníku a veřejného schodiště“ včetně zpracování položkových rozpočtů a výkazů výměr**, zadávanou v souladu s ustanovením § 27 písm.a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen “zákon”), v uzavřené výzvě , přímé oslovení minimálně tří vhodných uchazečů, postupem dle ustanovení § 31 zákona, a to s výjimkou zásad uvedených v ustanovení § 6 zákona, které jsou i pro toto výběrové řízení závazné. Pokud je v této výzvě obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona, je postup podle takového ustanovení použit zadavatelem VZMR pouze jako dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení (kterou je však povinen účastník splnit), ač zadavatel postupuje dle ust. § 31 zákona.

Zadavatel**Město Ústěk**

Mírové náměstí 83, Vnitřní město

411 45 Ústěk

IČ: 00264571

zastoupeno: Bc. Ondřej Elísek – starosta města

tel: 416 795 452

1

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Kontaktní osoba: Bc. Ondřej Elísek

Telefon: 416 795 452

Email: starosta@mesto-ustek.cz

Datová schránka: 45tbuud

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/707fa47b-d88d-494f-8c73-56ddc3e0314e>

Administrátor poptávkového řízení:

Jana Buchová, tel. 702 272 936

Email: buchova@mesto-ustek.cz

Investiční a majetkový odbor

Města Ústěk

Název veřejné zakázky

Zakázka malého rozsahu na služby – zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru v následné realizaci stavby „Rekonstrukce chodníku a veřejného schodiště“, včetně zpracování položkových rozpočtů a výkazů výměr.

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem díla je zajištění projektové a inženýrské činnosti, zajištění výkonu autorského dozoru při realizaci výše uvedené stavby. Předmětná projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci chodníků v délce cca 70 m a dále rekonstrukci veřejného schodiště v délce cca 60 m. Chodník o šířce 1,5 m bude navržen zcela nově, z betonové zámkové dlažby s ohraničením betonovými obrubníky. Veřejné schodiště je uvažováno jako železobetonové, monolitické, s několika mezipodestami. Šíře ramene 1,2m-2,5m. Zábradlí budou ocelová, z jaklových profilů, žárově zinkovaná. Inženýrská činnost, tj. zabezpečení vyjádření, stanoviska či rozhodnutí správců dotčených sítí, dotčených orgánů státní správy a zajištění vydání příslušného stavebního povolení.

Jedná se o stávající veřejné schodiště, tj. spojka od objektu ZŠ praktická škola Ústěk, umístěná na parcele číslo 604 v k.ú. Ústěk, 1. Máje čp. 59, České Předměstí, Ústěk směrem Vilová čtvrť a nachází se na pozemcích č. 607 a 739 v k.ú. Ústěk. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví zadavatele (Města Ústěk). Začátek veřejného schodiště je u objektu Zvláštní školy praktické, umístěné na parcele č. 604, 1. Máje čp. 59, České Předměstí, 411 45 Ústěk, směrem ke stávajícím tenisovým kurtům, umístěným na parcele číslo 655 v k.ú. Ústěk.

Upozornění:

Území Městské památkové rezervace a její ochranné pásmo jsou chráněná podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších úprav (§17) – jakákoliv stavba, terénní úprava nebo zařízení vyžaduje vyjádření odborné památkové péče, případně závazné stanovisko § 14.

Vyhláška č. 420/2008 Sb. upřesňuje náležitosti plánu ochrany PR/PZ a projektant musí postupovat v souladu s tímto plánem. Město Ústěk má zpracovaný „Program regenerace městské památkové rezervace Ústěk na období 2026 až 2030“ schválený zastupitelstvem města dne 24.9.2025, číslo usnesení 134/4/28/1/2025.

2.Lhůta pro podání nabídek: nejpozději 10. dubna (pátek) 2026 do 09.00 hod.

3.Místo pro podání nabídek: Účastníci podají své nabídky osobně nebo poštou nejpozději dne **10. dubna (pátek) 2026 do 09.00 hod.** Rovněž lze cenovou nabídku zaslat datovou schránkou 45tbuvd. nebo prostřednictvím Profil zadavatele: Město Ústěk - E-ZAKAZKY.CZ

U nabídek zasílaných poštou je rozhodující datum a čas doručení nabídky do podatelny Městského úřadu Ústěk. Nabídky poštou se zasílají na adresu: Město Ústěk, Mírové náměstí 83, Vnitřní Město, 411 45 Ústěk. Případně lze nabídky podat osobně v podatelnu Městského úřadu Ústěk, Mírové náměstí 83.

4.Jazyk pro podávání nabídek: český

5. Předpokládaná hodnota – jedná se o zakázku malého rozsahu na služby dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 27 písmeno a)

5. Hodnotící kritérium: Ekonomická výhodnost nabídek, tj. nejnížší cenová nabídka bez DPH

Zadavatel stanovuje jako požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele: a) splnění základních způsobilostí dodavatele – čestné prohlášení. Podrobnější specifikace dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů jakož i požadavky na prokázání splnění kvalifikace jsou součástí zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace je účastník oprávněn požadovat pouze písemně na adrese kontaktní osoby: Jana Buchová, email: buchova@mesto-ustek.cz, nebo prostřednictvím datové schránky 45tbuvd nebo na Profil zadavatele: Město Ústěk - E-ZAKAZKY.CZ.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Délka zadávací lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou, je stanovena na 90 dní.

6. Odůvodnění zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zák.č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zachoval zásady transparentnosti, rovného zacházení a nediskriminace. Bylo v minulosti písemně osloveno 6 vhodných potenciálních dodavatelů, avšak žádný z nich nepodal cenovou nabídku. Zakázka je proto zveřejněna na profilu zadavatele pro zjištění případných vhodných potenciálních dodavatelů pro tento druh služby, tj. zpracovatel projektové dokumentace "oprava a stavební úpravy veřejného venkovního schodiště včetně navazující pěší komunikace (chodníku)", které slouží jako součást veřejné dopravní infrastruktury pro pěší. Jedná se tak o dopravní stavbu.

3

7. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel, Město Ústěk, se sídlem Mírové náměstí 83, Vnitřní Město, 411 45 Ústěk, oznamuje termín prohlídky místa plnění zakázky **17.3.2026 (úterý)** se srazem zúčastněných v 09.00 hod. před objektem městského úřadu, Mírové náměstí 83, Vnitřní Město, 411 45 Ústěk. Objekt je umístěn na parcele číslo 1 v k.ú. Ústěk. Postupně se pak společně přemístí na místo veřejného schodiště, jehož začátek je u objektu Zvláštní školy praktické Ústěk směrem k tenisovým kurtům (viz situace).

8. Obchodní a smluvní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo je přílohou této výzvy. Dodavatel doplní požadované údaje. Obchodní podmínky jsou obsaženy v tomto závazném návrhu smlouvy o dílo.

9. Požadavky na cenovou nabídku a kvalifikaci:

Dodavatel musí disponovat:

- Autorizací ČKAIT v oboru dopravní stavby, případně zajistit spolupráci s autorizovaným projektantem dopravních staveb
- Oprávnění k výkonu projektové činnosti ve výstavbě dle platných právních předpisů

- Zkušenostmi s obdobnými projekty (projekty komunikací, veřejných schodišť, chodníků...). Doložení referencí min. 3 obdobné zakázky za posledních 5 let.

Krycí list cenové nabídky

Prohlášení o splnění základní způsobilosti

Vyplnění závazný návrh smlouvy o dílo včetně přílohy – autorský dozor pro následnou realizaci stavby

Prohlášení k zadávací dokumentaci

Předpokládaný harmonogram jednotlivých prací – projektová dokumentace pro vydání příslušného opatření stavebního úřadu, vydání příslušného opatření stavebního úřadu, projektová dokumentace pro provedení stavby, která bude podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, výkon autorského dozoru při následné realizaci stavby.

10. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem. Zadavatel zruší výběrové řízení i v případě, že cenová nabídka přesáhne předpokládanou cenu, finanční možnosti zadavatele. Náklady spojené s účastí uchazeče ve výběrovém řízení nebudou zadavatelem uchazečům hrazeny. Požádat potencionálního dodavatele o vysvětlení či doplnění cenové nabídky a ověřovat pravdivost údajů v nabídce.

V Ústěku dne 5.3.2026

.....

Bc.
Ondřej
Elísek

Digitálně
podepsal Bc.
Ondřej Elísek
Datum:
2026.03.06
11:45:51 +01'00'

za zadavatele
Bc. Ondřej Elísek – starosta