

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „Dodatek č. 1“) na provedení stavby

Fotbalové hřiště Paraple v Chocni – stavební práce

uzavřený dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

A

Smluvní strany

1. Objednatel : Město Choceň

se sídlem: Jungmannova 301, 565 01 Choceň

zastoupený: Janem Pažinem, starostou města

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jan Pažin, starosta města

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. František Eliáš, vedoucí investičního odboru,

tel./fax: +420 465 461 944, GSM: +420 604 295 977, e-mail: frantisek.elias@chocen.cz

Ing. Jaromír Andrlé, referent investičního odboru,

+420 465 461 980, GSM: +420 731 620 919, jaromir.andrle@chocen.cz

ID DS: 2bpbz3p

IČO: 00278955

DIČ: CZ00278955

dále jen objednatel

2. Zhotovitel : SWIETELSKY stavební s.r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

statutární zástupce: Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY

Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY

IČ/DIČ: 48035599 / CZ48035599

bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 000000-0169818406/0600

daňový režim: plátce DPH

dále jen zhotovitel

B.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, v souladu s ustanovením uvedeným v Článku 7 „Cena díla“, odst. 6. a Článku 16 „Závěrečná ustanovení“ odst. 2., Smlouvy o dílo ze dne 26.10.2023 (dále jen „Smlouvy“), z důvodů nepředvídatelných okolností, na uzavření tohoto smluvního Dodatku č. 1, který není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy.

C.

Dosavadní ujednání uvedené v "Článku 7 „Cena díla“, odst. 2. Smlouvy, **se mění** následovně:

„2. Cena za provedení díla dle podrobného členění uvedeného v položkovém rozpočtu, činí:

Původní cena za dílo dle Smlouvy činí:	
Celková cena v Kč bez DPH	12 567 647,71 Kč
DPH v Kč samostatně	2 639 206,02 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	15 206 853,73 Kč

Nová cena za dílo dle Dodatku č. 1 činí:	
Původní cena celkem bez DPH	12 567 647,71 Kč
Vícepráce bez DPH	1 829 885,50 Kč
Méněpráce bez DPH	- 1 007 901,35 Kč
Cena celkem bez DPH	13 389 631,86 Kč
DPH 21 %	2 811 822,69 Kč
Cena vč. DPH	16 201 454,55 Kč

D.

Článek 16 „Závěrečná ustanovení“ Smlouvy, **se doplňuje o odst. 13. až 18.**, v následujícím znění:

- „13. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
14. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
15. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Dodatku č. 1, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 včetně příloh a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí. Současně prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
16. Dodatek č. 1 je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
17. Dodatek č. 1 může být také uzavřen v elektronické verzi s digitálními podpisy zástupců smluvních stran.
18. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Choceň dne 28.04.2025 usnesením č. 168/8/RM/2025.

Příloha Dodatku č. 1: položkové rozpočty.“

Za objednatele

Za zhotovitele

V Chocni dne

Českých Budějovicích dne

.....
Jan Pažin
starosta města

.....
Robert Běhal
ředitel závodu
SPORTOVNÍ STAVBY

.....
Jiří Berka, MBA
ekonom závodu
SPORTOVNÍ STAVBY

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 1
Tištěno dne : 10.04.2025
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOCNI – STAVEBNÍ PRÁCE

MNP Méněpráce

SO 01.4 Osvětlení

	<i>Položka</i>	<i>T e x t</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s <i>naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 1</i>	-171,550m2		82,42	-14 139,15
2	113107022	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve <i>vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 2</i>	-251,550m2		71,43	-17 968,22
3	113107042	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve <i>vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně živichých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 3</i>	-80,000m2		71,43	-5 714,40
4	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného <i>pofilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 4</i>	-181,335m3		351,05	-63 657,65
5	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo <i>do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 5</i>	-51,810m3		137,36	-7 116,62
6	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení <i>výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 6</i>	-51,810m3		291,21	-15 087,59
7	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení <i>výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost</i> Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 7</i>	-777,150m3		19,78	-15 372,03
8	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného <i>do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 8</i>	-93,258t		219,78	-20 496,24
9	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do <i>předepsaného tvaru</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 9</i>	-51,810m3		19,78	-1 024,80

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 2
 Tištěno dne : 10.04.2025
 Databáze:
 Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOCNI – STAVEBNÍ PRÁCE

10	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, <i>ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 10</i>	-129,525m3	190,43	-24 665,45
11	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo <i>materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a</i> <i>míru zhuťnění bez prohození sypaniny</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 11</i>	-51,810m3	452,16	-23 426,41
12	58331200	šterkopísek netříděný <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 12</i>	-103,620t	467,03	-48 393,65
13	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 13</i>	-251,550m2	257,14	-64 683,57
14	565165101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a <i>zhuťněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhuťnění tl. 80 mm</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 14</i>	-80,000m2	901,38	-72 110,40
15	573211106	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,20 kg/m2 <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 15</i>	-80,000m2	13,95	-1 116,00
16	573231111	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2 <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 16</i>	-80,000m2	30,32	-2 425,60
17	577144031	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuťněním z modifikovaného asfaltu <i>v pruhu šířky do 1,5 m, po zhuťnění tl. 50 mm</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 17</i>	-80,000m2	655,74	-52 459,20
18	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného <i>nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného</i> <i>materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>pol. 18</i>	-171,550m2	318,68	-54 669,55
19	R89541	M+D Krytí kabelu deskami PVC 250/2/1000 mm <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 19</i>	-518,100kus	131,87	-68 321,85
20	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 20</i>	-160,000m	137,36	-21 977,60
21	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost <i>do 1 km</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení.</i> <i>Pol. 21</i>	-90,550t	494,51	-44 777,88

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 3
 Tištěno dne : 10.04.2025
 Databáze:
 Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOCNI – STAVEBNÍ PRÁCE

22	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost <i>Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 22</i>	-1 720,450t	14,29	-24 585,23
23	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 23</i>	-90,550t	263,74	-23 881,66
24	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného <i>do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 24</i>	-72,950t	219,78	-16 032,95
25	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu <i>u zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 25</i>	-17,600t	329,67	-5 802,19
26	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní <i>vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 26</i>	-146,255t	71,43	-10 446,99
27	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů <i>vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm² v městské zástavbě</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 33</i>	-518,100m	76,37	-39 567,30
28	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 34</i>	-518,100kg	56,81	-29 433,26
29	210800411	Montáž izolovaných vodičů měděných do 1 kV bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených <i>plných nebo laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,5 až 16 mm²</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 35</i>	-518,100m	17,36	-8 994,22
30	M03	Silový kabel pevný CYKY-J 5 X 6 <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 36</i>	-544,005m	164,84	-89 673,78
31	R3843	Napojení kabelu na stávající rozvaděč RO	-1,000kpl	5 494,51	-5 494,51
32	460510054	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových do rýhy, bez výkopových <i>prací bez obsypu, vnitřního průměru do 10 cm</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 41</i>	-518,100m	110,99	-57 503,92
33	M84513	Chránička do země dvouplášťová 40 mm <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 42</i>	-544,005m	43,96	-23 914,46

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 4
Tištěno dne : 10.04.2025
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOCNI – STAVEBNÍ PRÁCE

34	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 43</i>	-10,000hod	549,45	-5 494,50
35	012103000	Geodetické práce před výstavbou <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 44</i>	-5,000nh	1 098,90	-5 494,50
36	012203000	Geodetické práce při provádění stavby <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 45</i>	-5,000nh	1 098,90	-5 494,50
37	012303000	Geodetické práce po výstavbě - 3x paré DSPS <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 46</i>	-5,000nh	1 098,90	-5 494,50
38	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) <i>skutečného provedení stavby</i> <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 47</i>	-1,000kpl	5 494,51	-5 494,51
39	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště <i>SO 01.4 - Osvětlení</i> <i>Pol. 48</i>	-1,000kpl	5 494,51	-5 494,51

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	-1 007 901,35
	21,00	-211 659,28	Odbytová cena s DPH	-1 219 560,63
CELKEM			Odbytová cena bez DPH :	-1 007 901,35

VCP Vícepráce

SO 01.1 Terénní úpravy

	<i>Položka</i>	<i>T e x t</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	113107222	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku n <i>a vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm</i> <i>skutečnost</i> <i>původní výměra odpočet</i> <i>9720</i> <i>-972</i>	8 748,000m2		71,43	624 869,64
2	997231111	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot s vyložení a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km <i>skutečnost</i> <i>původní výměra odpočet</i> <i>9720*0,265*1,6</i> <i>-281,88</i>	3 839,400t		104,40	400 833,36
3	997231119	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot s vyložení a hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k <i>cenám za každý další i započatý 1 km</i> <i>původní výměra odpočet</i> <i>3839,4*6</i> <i>-5355,72</i>	17 680,680t		5,49	97 066,93

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 5
 Tištěno dne : 10.04.2025
 Databáze:
 Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOČNI – STAVEBNÍ PRÁCE

4	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	970,000m3	90,11	87 406,70
5	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	970,000m3	55,30	53 641,00
6	184854115	Míchání vegetačních substrátů v homogenizačním zařízení v množství přes 100 m3	970,000m3	126,00	122 220,00

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	1 386 037,63
	21,00	291 067,90	Odbytová cena s DPH	1 677 105,53

SO 01.2 Automatická závlaha

	<i>Položka</i>	<i>T e x t</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	Pol1	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 , strojně <i>pro potrubí rozšířeno z 20x20 na 40x20 prodloužení vedení do sektoru 0,2*0,4*350 SOD 0,2*0,2*80</i>	28,000m3		384,62	10 769,36
2	Pol2	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 <i>SOD 0,2*0,2*80</i>	28,000m3		164,84	4 615,52
3	Pol5	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m <i>SOD 3,2+0,0423</i>	28,000m3		54,95	1 538,60
4	Pol6	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	28,000m3		27,47	769,16
5	Pol7	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny <i>SOD 0,2*0,2*80</i>	14,000m3		274,73	3 846,22
6	Pol8	Kamenivo těžené frakce 0/4 <i>SOD (0,2*0,2*80)*1,6</i>	22,400t		417,58	9 353,79
7	Pol10	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm <i>pro potrubí - rozšířený výkop prodloužení vedení do obloukové části SOD</i>	14,000m3		824,18	11 538,52
8	Pol17	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 50x3,0 mm PN 18 <i>SOD</i>	350,000m		82,42	28 847,00
9	Pol11	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu průměr 40-90 mm <i>SOD</i>	350,000m		71,43	25 000,50
10	Pol19	Postřikovače a příslušenství <i>Přepočet z SOD 6ks + 7ks</i>	1,000kpl		25 974,02	25 974,02
11	Pol20	Hzs-nezmeritelné stavební práce ovládací systém - montáž <i>SOD</i>	15,000h		384,62	5 769,30
12	Pol21	Přesun hmot, trubicí vedení plastová, otevř. výkop	2,100t		137,36	288,46

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	128 310,45
	21,00	26 945,19	Odbytová cena s DPH	155 255,64

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 6
Tištěno dne : 10.04.2025
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ PARAPLE V CHOČNI – STAVEBNÍ PRÁCE

SO 01.3 Drenážní systém

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v <i>homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3</i> <i>147,63*0,6*0,46</i> <i>2000,629*0,3*0,4</i>	361,250m3		714,29	258 037,26
				40,74588		
				240,07548		
2	162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1	361,250m3		159,17	57 500,16
CELKEM						315 537,42
						21,00 66 262,86 Odbytová cena bez DPH 381 800,28
CELKEM						Odbytová cena bez DPH : 1 829 885,50

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	821 984,15
	21,00	172 616,67	Odbytová cena s DPH :	994 600,82

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .