

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 516-9/24

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Základní školou Jana Husa a Mateřskou školou Písek, Husovo nám. 725

sídlo: 397 01 Písek - Budějovické Předměstí, Husovo nám. 725/5

IČO: 70943141

DIČ: CZ70943141

číslo účtu: **7592460247/0100**

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

jednající prostřednictvím: Mgr. Jan Adámek - ředitel

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností:

KOČÍ a.s.

sídlo:

K Lipám 132, 397 01 Písek

IČ:

46683046

DIČ:

CZ46683046

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) B 536.

číslo účtu:

7300003109/8040

bankovní spojení:

Oberbank AG

jednající prostřednictvím: Ing. Tomáš Kočí, člen správní rady

na straně druhé jakožto zhotovitelem

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: „**Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ**“ financovaného ze zdrojů rozpočtu zadavatele.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II. Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce – rekonstrukci školní kuchyně v 8. MŠ v Písku. V rámci stavebních prací bude řešeno zlepšení podmínek gastronomického provozu mateřské školy. Rekonstrukce školní kuchyně obsahuje stavební práce, práce elektro, ZI, ÚT a VZT vč. dodání nového nákladního výťahu a nové gastro technologie (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace díla bude provedena dle projektové dokumentace **„Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ“**, kterou zpracoval zodpovědný projektant za stavební část: Ing. Jaromír Havlíček., ČKAIT: 0100717 (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel neodpovídá za formu ani obsah projektové dokumentace a objednatel se zavazuje řešit případné námítky či podněty zhotovitele k projektové dokumentaci se zodpovědným projektantem, resp. zajistit nezbytnou součinnost zodpovědného projektanta při jejich řešení.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatel poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho bezprostředním okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady v místě plnění;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci (min. 30 fotografií) realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí v místě plnění;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to v 1 vyhotovení v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.

- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ“

Místo stavby:

Kraj: Jihočeský

Okres: Písek

Obec: Město Písek

Místo plnění: Katastrální území Písek [720755], parcelní čísla dotčená realizací jsou specifikována v jednotlivých částech projektové dokumentace.

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při předávání všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění a zpracování fakturace.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.

8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.

9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.

10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele nezbytně provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III. Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v příloze této smlouvy.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat s poukazem na přesně vymezený předmět díla v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	6 108 319 Kč
21% DPH z celkové ceny:	1 282 747 Kč
Celková cena včetně DPH:	7 391 066 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 3.5.2024, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (Zhotovitelem oceněný výkaz výměr).
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak na základě písemného dodatku k této smlouvě.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí **maximálně jedenkrát měsíčně**, přičemž faktury budou zhotovitelem vystaveny na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury, přičemž technický dozor stavebníka má povinnost poskytnout nezbytnou součinnost a vyjadřovat se k obsahu a formě zjišťovacího protokolu neprodleně na výzvu zhotovitele, nejpozději do 5 kalendářních dnů po každé výzvě. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu technickým dozorem stavebníka, na základě soupisu skutečně provedených prací a zápisem o předání a převzetí díla. Závěrečná faktura bude objednateli vystavena a předána neprodleně po splnění výše vyjmenovaných podmínek v tomto bodě smlouvy.
7. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku nebo osobně. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
8. V případě, že je zhotovitel v důsledku svého výlučného zavinění v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací nebo touto smlouvou, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
9. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
10. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VI. Doba provádění díla

1. Den zahájení díla (předání staveniště): **27. 06. 2024**

Den ukončení díla a vyklizení staveniště: **16. 09. 2024**

Průběžné požadavky: **09. 09. 2024** proběhne předání 1. PP z důvodu provádění úklidových prací.

2. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:

Objednatel upozorňuje na skutečnost, že práce budou probíhat v souvislé zástavbě a je tedy nezbytně nutné co nejvíce omezit hluk a prašnost způsobené výstavbu. Provádění hlučných a prašných procesů v době nočního klidu je zcela vyloučeno.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v termínu dle čl. VI odst.1.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Aktualizovaný harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednateli předán ke dni podpisu této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVI. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, či méněprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek objednatele a bude opatřen podpisem TDS a zástupce investora.

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání dle čl. VI. odst. 1. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých

závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:

- a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na stavbě „*Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ*“
- b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
- c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
- d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
- e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDS, zástupce objednatele pro věci technické).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré

vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.

5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické (TDS) oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv odůvodněné informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické (TDS), zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatele) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázat škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s předchozím oznámením objednateli.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez zjevných vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto zjištěné vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do pracovních 15 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- originál stavebního (montážního) deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 30 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
- další doklady předem vyžádané objednatelem.

Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy, pakliže nevyplývá z právních předpisů jinak.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za zhotovitelem zaviněné nesplnění termínu ukončení díla, resp. nedodržení celkové doby provedení díla je stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel v důsledku svého zavinění nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý kalendářní den prodlení.

3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti kalendářní dnů, je tento povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle příslušných právních předpisů, nejméně však ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti podle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci,
 - přiměřená sleva z ceny díla.
5. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 pracovních dnů od obdržení reklamace, a

to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.

7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 pracovních dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XV. Pojištění

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

3. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

4. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy.

5. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVI. Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Mgr. Jan Adámek – ředitel

Za zhotovitele: Ing. Tomáš Kočí – člen správní rady

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele (TDS): Ing. Miroslav Máška, ČKAIT 0101448, tel: 777171940

Za zhotovitele (stavbyvedoucí): Jan Jedlička, ČKAIT 0102433, tel: 731 439 617, e-mail: jedlicka@koci.eu

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XVII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatel vyznam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatel, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek výlučně ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatel na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace této zakázky závisí na poskytnutí dotace. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
11. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

XVIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel ani objednatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
9. Smlouva byla schválena usnesením mimořádné Rady města Písek, dne 16.5.2024, č. usnesení: 278/24.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Harmonogram stavby
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů

V Písku, dne.....

V Písku, dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Jan Adámek – ředitel

.....
Ing. Tomáš Kočí, člen správní rady

CENOVÁ NABÍDKA

VAŠE
LOGO

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ - URS 2024/I
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	6 108 319 Kč
DPH:	1 282 747 Kč
Celkem včetně DPH:	7 391 066 Kč

Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ - URS 2024/I - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	6 108 319
SO01: Stavební část	1 994 673
001: Zemní práce	2 213
002: Zakládání, zpevňování hornin	7 803
003: Svislé konstrukce	33 769
004: Vodorovné konstrukce	9 726
0061: Úpravy povrchů vnitřní	214 470
0063: Podlahy	72 244
009: Ostatní konstrukce a práce	15 007
0094: Lešení	11 222
0096: Bourací práce	113 246
0098: Přesuny suti	92 908
099: Přesun hmot HS	5 918
711: Izolace proti vodě	51 932
713: Izolace tepelné	938
755: Výtahy, eskalátory	364 530
763: Konstrukce montované	21 557
766: Konstrukce truhlářské	132 259
771: Podlahy z dlaždic a obklady	404 872
781: Obklady keramické	348 577
783: Nátěry	2 997
784: Malby	49 384
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	39 102
SO01a: Zdravotní technika	417 992
721: Vnitřní kanalizace	222 430
722: Vnitřní vodovod	141 977
725: Zařizovací předměty	46 761
900: Ostatní	6 825
SO01b: Vytápění	62 738
713: Izolace tepelné	3 087
733: Rozvod potrubí	39 451
734: Armatury	4 023
735: Otopná tělesa	9 300
900: Ostatní	6 878
SO01c: Vzduchotechnika	91 080
001VD: Ostatní	8 400
728: Vzduchotechnika	82 680
SO01d: Gastrotechnologie	3 160 793
791: Zařízení velkokuchyní	3 160 793
SO01e: Elektroinstalace silnoprůd	371 530
21: Materiál a montáž	371 530
SO01f: Elektroinstalace slaboprůd	9 513
22: Materiál a montáž	9 513
Celkem (bez DPH)	6 108 319
DPH	1 282 747
Celkem (včetně DPH)	7 391 066

Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ - URS 2024/I - Nabídka

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
S: Stavba						6 108 319
SO01: Stavební část						1 994 673
001: Zemní práce						2 213
1	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0,626	2 165,52	1 356
2	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	0,626	596,56	373
3	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,626	124,78	78
4	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,626	159,81	100
5	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,626	139,91	88
6	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0,939	231,61	217
002: Zakládání, zpevňování hornin						7 803
7	275321311	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,626	4 307,17	2 697
8	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	3,553	494,05	1 755
9	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	3,553	67,27	239
10	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,012	41 058,94	512
11	395367212	Kotvičky z oceli D od 18 do 25 mm osazené do malty	kus	6,000	433,08	2 598
003: Svislé konstrukce						33 769
12	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,243	8 563,49	2 081
13	311234211	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na maltu M10 tl 175 mm	m2	3,550	1 458,50	5 178
14	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,026	9 626,71	249
15	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů, včetně dodávky L 50/50/5	t	0,009	44 217,32	385
16	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	14,160	411,41	5 826
17	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	8,753	860,83	7 535
18	342244121	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tloušťky 140 mm	m2	6,603	1 212,24	8 004
19	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	25,500	176,93	4 512
004: Vodorovné konstrukce						9 726
20	13010446	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 140x140x15mm	t	0,080	44 006,76	3 534
21	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,160	9 312,83	1 490
22	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm	kus	2,000	177,45	355
23	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl přes 900 do 1800 mm	kus	3,000	216,24	649
24	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	4,000	161,09	644
25	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,076	9 380,53	718
26	59341120	deska stropní plná PZD 1490x290x100mm	kus	2,000	699,05	1 398
27	59341209	deska stropní plná PZD 740x290x65mm	kus	3,000	312,68	938
0061: Úpravy povrchů vnitřní						214 470
28	611315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	123,520	147,39	18 206
29	611321141	Vápenocementová omítká štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	4,320	336,89	1 455
30	612315223	Vápenná štuková omítká malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	8,000	827,01	6 616
31	612315301	Vápenná hladká omítká ostění nebo nadpraží	m2	0,972	973,92	947
32	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	311,123	273,73	85 163
33	612321121	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	172,460	287,12	49 517
34	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	30,000	147,39	4 422
35	612321141	Vápenocementová omítká štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,512	336,89	7 921
36	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	0,518	243,56	126

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
37	617331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá svétlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	29,736	422,94	12 577
38	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	134,300	204,92	27 521
0063: Podlahy						72 244
39	631311115	Mazanina tl 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	5,439	6 843,16	37 217
40	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,283	4 948,13	6 350
41	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,283	176,21	226
42	631319238	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	5,439	915,93	4 982
43	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,360	509,78	184
44	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,360	93,36	34
45	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,047	40 006,15	1 871
46	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	0,852	811,73	692
47	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	49,565	209,39	10 378
48	634661111	Výplň dilatačních spár šířky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	49,565	110,69	5 486
49	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl přes 20 do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	49,565	97,36	4 826
009: Ostatní konstrukce a práce						15 007
50	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	124,370	89,49	11 130
51	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	10,800	359,00	3 877
0094: Lešení						11 222
52	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	124,370	90,23	11 222
0096: Bourací práce						113 246
53	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	12,690	122,89	1 559
54	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,071	1 337,80	1 433
55	964052111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,16 m2	m3	0,135	5 144,72	695
56	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,584	3 028,30	29 023
57	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	9,584	1 746,56	16 739
58	968062244	Vybourání dřevěných dvířek pl do 1 m2	m2	7,000	242,38	1 697
59	968062455	Vybourání dřevěných zárubní pl do 1 m2	m2	5,000	222,84	1 114
60	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,350	208,37	906
61	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,720	155,55	268
62	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	1,022	9 299,21	9 508
63	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	1,116	4 433,68	4 948
64	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,200	258,66	310
65	977211111	Řezání betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	11,460	1 323,06	15 162
66	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	5,640	483,00	2 724
67	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	123,520	10,85	1 341
68	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	311,123	28,94	9 004
69	978013191	Otlučení vnitřní vápenocementové omítky stěn v rozsahu 100 %	m2	178,782	94,06	16 816
0098: Přesuny suti						92 908
70	94621004	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zaříděného kódem 17 09 04 na recyklační skládce	t	69,221	263,20	18 219
71	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	69,913	513,76	35 919
72	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	69,913	219,24	15 328
73	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	346,105	9,65	3 341
74	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,494	3 495,27	1 727
75	997241538	Nakládání nebo překládání suti	t	69,913	262,82	18 375

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
099: Přesun hmot HSV						5 918
76	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	5,807	1 019,10	5 918
711: Izolace proti vodě						51 932
77	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	90 224,39	266
78	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	16,963	264,25	4 482
79	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	14,750	11,06	163
80	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	123,520	23,36	2 886
81	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	14,750	119,31	1 760
82	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstvy	m2	105,300	368,48	38 801
83	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu	m	19,200	139,10	2 671
84	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,770	510,29	903
713: Izolace tepelné						938
85	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 100 do 150 mm	m	1,000	74,01	74
86	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,390	9,25	13
87	RKW.27658	Potrubní pouzdra vnitřní D 159mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 50mm	m	1,000	851,08	851
755: Výtahy, eskalátory						364 530
88	X3991	Demontáž stávajícího jídelního výtahu	ks	1,050	10 527,93	11 054
89	X3992	Demontáž stávajícího sklepního výtahu	ks	1,000	5 263,97	5 264
90	X3993	Dodávka a montáž nového jídelního výtahu	ks	1,050	331 629,89	348 211
763: Konstrukce montované						21 557
91	763122554	SDK stěna šachtová tl 120 mm profil UW+2xCW 75 desky 3xDF 15 s izolací EI 90 Rw do 37 dB	m2	8,100	1 791,80	14 514
92	763164656	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xDF 15	m2	6,720	960,99	6 458
93	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,525	1 116,63	586
766: Konstrukce truhlářské						132 259
94	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	10,000	719,06	7 191
95	54964103	vložka cylindrická 29+45	kus	10,000	715,90	7 159
96	59030685	páska laminovací	m	5,280	70,22	371
97	60722275	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 38mm	m2	6,376	1 009,63	6 437
98	61110026	dveře dřevěné dvoukřídlové s nadsvětlíkem prosklené	m2	4,350	7 628,54	33 184
99	61162084	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	3,000	5 460,84	16 383
100	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	4,000	5 460,84	21 843
101	61162086	příplatek za úpravu dveří - provedení výdejního okénka	kus	1,000	5 460,84	5 461
102	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	5 460,84	5 461
103	61162114	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1250x1970-2100mm	kus	1,000	9 881,52	9 882
104	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	101,70	203
108	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	4,350	50,06	218
109	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	27,66	55
111	766496110	Ukončení hran desekí dýchováním hran š přes 20 mm	m	4,800	256,57	1 232
112	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	775,30	5 427
113	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	841,21	841
114	766660011	Montáž dveřních křidel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	882,70	883
115	766660461	Montáž stěn prosklených dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 418,51	4 419
116	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	10,000	109,06	1 091
117	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	10,000	174,81	1 748
118	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	30,95	248
119	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	55,72	56

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
120	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	2,000	112,01	224
122	766821112	Montáž polic skříně dvoukřídlové	kus	4,000	561,12	2 244
771: Podlahy z dlaždic a obklady						404 872
123	59054163	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 8mm	m	24,000	190,56	4 573
124	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	19,131	419,01	8 016
125	59761281	sokl s pozábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	420,000	105,28	44 217
126	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná R11/B do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 19 do 22ks/m2	m2	110,565	625,36	69 143
127	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	123,520	14,31	1 767
128	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	123,520	44,22	5 462
129	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	123,520	51,06	6 307
130	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	14,750	250,53	3 695
131	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	23,240	29,67	690
132	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	37,110	40,88	1 517
133	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	119,700	123,28	14 757
134	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	123,520	153,53	18 964
135	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,220	715,90	13 044
286	771574477	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	90,300	736,96	66 547
136	771575577	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených lepidlem na bázi reaktivních pryskyřic přes 12 do 19 ks/m2	m2	15,000	2 158,23	32 373
138	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	108,770	448,05	48 735
139	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	737,100	77,75	57 313
140	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	50,000	105,56	5 278
141	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	3,833	645,81	2 475
781: Obklady keramické						348 577
142	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	195,217	539,03	105 228
143	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	178,782	66,32	11 857
144	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	91,386	368,48	33 674
145	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	43,340	224,51	9 730
146	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	165,908	123,07	20 418
147	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 35 do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	172,460	715,90	123 464
148	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	91,386	61,91	5 657
149	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	48,000	191,57	9 195
150	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	143,700	135,64	19 491
151	781571131	Montáž obkladů ostění šířky do 200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	25,560	236,59	6 047
152	781674113	Montáž obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	12,900	140,19	1 808
153	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,107	645,81	2 006
783: Nátěry						2 997
154	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	11,000	22,95	252
155	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	7,580	94,89	719
156	783314201	Základní antikorozií jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,580	141,30	1 071
157	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,580	125,91	954
784: Malby						49 384
158	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	483,583	12,63	6 109
159	784331001	Dvounásobné bílé protiplísňové malby v místnostech v do 3,80 m	m2	483,583	89,49	43 275

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

39 102

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
160	07	Zařízení staveniště	%	2,000	19 550,78	39 102
SO01a: Zdravotní technika						417 992
721: Vnitřní kanalizace						222 430
161	28615442.A	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	kus	1,000	120,75	121
162	28615443.A	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	3,000	257,25	772
163	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	50,000	110,25	5 513
164	721140915R00	Oprava-propoj.dosavadního potrubí litinového DN100	kus	8,000	682,50	5 460
165	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	15,000	47,25	709
166	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,000	376,95	1 131
167	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	25,000	412,65	10 316
168	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,000	784,35	2 353
169	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	10,000	641,55	6 416
170	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	30,000	911,40	27 342
171	721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	30,000	448,35	13 451
172	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,000	58,80	59
173	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	10,000	71,40	714
174	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,000	89,25	179
175	721210813R00	Demontáž vpustí podlahové DN 100	kus	4,000	110,25	441
176	721220000VL1	Montáž hygienického žlabu	kpl	8,000	472,50	3 780
177	721220000VL2	Hyg. žlab 1.4301 300x330mm s prodlouženým okrajem pro napojení HI stěky,H=55 + ACO rošt mřížkový 268x298mm protiskluz R11	kpl	6,000	9 345,00	56 070
178	721220000VL6	Hyg. žlab 1.4301 500x800mm s prodlouženým okrajem pro napojení HI stěky, H=65 + 2x ACO rošt mřížkový 468x398mm protiskluz R11	kpl	2,000	18 270,00	36 540
179	721220000VL7	Montáž hygienické vpustí kuchyňské	kpl	8,000	682,50	5 460
180	721220000VL8	Hyg. vpust 157, DN 100 svislá + ACO kalový koš VP 157 pevná/sv	kpl	8,000	5 544,00	44 352
181	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	30,000	8,40	252
182	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,954	1 050,00	1 002
722: Vnitřní vodovod						141 977
183	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	80,000	68,25	5 460
184	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	110,000	395,85	43 544
185	722172412R00	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	80,000	480,90	38 472
186	722172413R00	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	15,000	569,10	8 537
187	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 20 mm	kus	9,000	236,25	2 126
188	722172913R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 25 mm	kus	10,000	268,80	2 688
189	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 32 mm.vodovod	kus	1,000	336,00	336
190	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	60,000	47,25	2 835
191	722181213RT8	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	45,000	50,40	2 268
192	722181213RU1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	15,000	54,60	819
193	722181214RT7	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	50,000	56,70	2 835
194	722181214RT8	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	35,000	57,75	2 021
195	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	32,000	68,25	2 184
196	722191111R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,4m	soubor	24,000	89,25	2 142
197	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2	kus	32,000	96,60	3 091
198	722223181R00	Kohout kulový výtokový, R621 DN 15	kus	2,000	408,45	817
199	722237121R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. R250D DN 15	kus	14,000	351,75	4 925
200	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. R250D DN 20	kus	10,000	404,25	4 043
201	722237123R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. R250D DN 25	kus	1,000	467,25	467
202	722254201RT3	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi	kus	1,000	9 219,00	9 219
203	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	205,000	8,40	1 722

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
204	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	205,000	5,25	1 076
205	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,334	1 050,00	350

725: Zařizovací předměty

46 761

206	55145014	Baterie dřezová směš. nástěnná s ploch ústím PL04B	kus	1,000	1 627,50	1 628
207	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,000	787,50	788
208	55147033	Splachovač nádržkový z PH úsporný T-2454	kus	1,000	1 522,50	1 523
209	64293837	Vanička sprch. litý mramor 120x90 cm (nutno prověřit velikost)	kus	1,000	4 672,50	4 673
210	725014131R00	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	1,000	1 837,50	1 838
211	725017331R00	Umývatko na šrouby 45 x 37 cm, bílé	soubor	1,000	1 155,00	1 155
212	725019101R00	Výlevka stojící 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,000	4 357,50	4 358
213	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	367,50	368
214	725119105R00	Montáž splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	1,000	472,50	473
215	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	262,50	263
216	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,000	294,00	294
217	725249102T00	Montáž sprchové vaničky	kus	1,000	462,00	462
218	725310828R00	Demontáž dřezů 1dílných velkokuchyňských	soubor	1,000	294,00	294
219	725319201R00	Montáž ostatních typů dřezů velkokuchyňských	soubor	7,000	467,25	3 271
220	725320822R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyň.sestavách	soubor	2,000	262,50	525
221	725320828R00	Demontáž dřezů dvojitých velkokuchyňských	soubor	1,000	231,00	231
222	725329102R00	Montáž dřezů dvojitých velkokuchyňských	soubor	1,000	262,50	263
223	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,000	252,00	504
224	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,417	1 050,00	438
225	725800001VL	Nerezová teleskopická tyč na sprchový závěs	kus	1,000	472,50	473
226	725800002VL	Sprchový závěs	kus	1,000	441,00	441
227	725814107R00	Ventil rohový s filtrem 224 DN 15 x DN 10	soubor	24,000	207,90	4 990
228	725814123R00	Ventil rohový bez zpět. kl. 08101 DN15 x DN20	soubor	2,000	346,50	693
229	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	8,000	157,50	1 260
230	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,000	1 627,50	1 628
231	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,000	257,25	257
232	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	10,000	257,25	2 573
233	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,000	1 942,50	1 943
234	725860202R00	Sífon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	10,000	236,25	2 363
235	725860213R00	Sífon umyvadlový, D 32, 40 mm	kus	1,000	194,25	194
236	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	6,000	68,25	410
237	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	3,000	157,50	473
238	726212331R00	Modul-PRO WC SYSTEM+PANEL SET, pro závěsné WC	soubor	1,000	5 722,50	5 723

900: Ostatní

6 825

239	001	Stavební přípomocce 3%	kpl	1,000	5 250,00	5 250
240	002	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu 2%	kpl	1,000	1 575,00	1 575

SO01b: Vytápění

62 738

713: Izolace tepelné

3 087

241	230330091R00	Izolace potrubí D do 76 mm	m	15,000	58,80	882
242	631547214	Pouzdro potrubní izolační z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií DN28/40 mm	m	15,000	147,00	2 205

733: Rozvod potrubí

39 451

243	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,000	131,25	263
244	733161902R00	Propojení měděného potrubí vytápění D 15 mm	kus	16,000	399,00	6 384
245	733161905R00	Propojení měděného potrubí vytápění do D 28 mm	kus	4,000	441,00	1 764
246	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	30,000	465,15	13 955

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
247	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	10,000	636,30	6 363
248	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	12,000	893,55	10 723
734: Armatury						4 023
249	100-006	Elektromagnetická hlavice pro otopné těleso včetně napojení na nadřazenou regulaci firmy ENESA (toto nutno zajišť u firmy Enesa spravující regulaci)	kpl	1,000	2 625,00	2 625
250	100-007UT	Sejmutí a zpětná montáž elektromagnetické hlavice firmy ENESA a zajištění nepoškození během výstavby	kpl	6,000	110,25	662
251	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	1,000	89,25	89
252	734263211R00	Šroubení regulační dvoutrub.rohové, IVAR.DS 346 EK	kus	1,000	441,00	441
253	734263772R00	Šroubení svěrné na měď IVAR.TR 4430 15x1 mm - EK	kus	2,000	102,90	206
735: Otopná tělesa						9 300
254	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	7,000	346,50	2 426
255	735153300R00	Příplatek za odvzdušňovací ventil	kus	1,000	89,25	89
256	735157580R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 900/ 400	kus	1,000	4 746,00	4 746
257	735159220R00	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1500 mm	kus	7,000	268,80	1 882
258	735221827R00	Demontáž registr.z hl.trubek DN 65 do 6 m,2pramen.	kus	1,000	157,50	158
900: Ostatní						6 878
259	001	Stavební přípomoc, doprava materiálu 3%	kpl	1,000	3 150,00	3 150
260	002	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu 2%	kpl	1,000	1 050,00	1 050
261	100-001UT	Topná zkouška	kpl	1,000	1 260,00	1 260
262	100-002UT	Napuštění a odvzdušnění topného systému	kpl	1,000	892,50	893
263	100-003UT	Vypouštění topného systému	kpl	1,000	525,00	525
SO01c: Vzduchotechnika						91 080
001VD: Ostatní						8 400
264	001	Stavební přípomoc (prostupy, začistění prostupů,...) 3%	kpl	1,000	5 250,00	5 250
265	002	Zprovoznění, vyregulování 2%	kpl	1,000	2 100,00	2 100
266	003	Doprava, likvidace dem. materiálu 2%	kpl	1,000	1 050,00	1 050
728: Vzduchotechnika						82 680
267	1002	Přesunutí nosné konstrukce pro ventilátor DN400 do nové pozice	ks	2,000	892,50	1 785
268	1022	Regulační klapka kruhová DN400, ruční	kus	2,000	1 312,50	2 625
269	1024	Regulační klapka kruhová DN200, ruční	kus	2,000	472,50	945
270	1033	Kruhové potrubí SPIRO DN250 včetně závěsů a tvarovek	bm	10,000	898,80	8 988
271	1038	Čtyřhranné potrubí sk. I z pozink. plechu včetně tvarovek a závěsů	m2	8,000	693,00	5 544
272	1039	Kruhové potrubí SPIRO DN400 včetně závěsů a tvarovek	bm	16,000	1 578,15	25 250
273	3016	Izolace tepelná a hluková- 30 mm minerální plst', povrch Alfol (omyvatelná), připevněná na samolepící trny, AL páska	m2	35,000	383,25	13 414
274	728111823R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do 1,39 m2	m	5,000	126,00	630
275	728112113R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 300 mm	m	10,000	115,50	1 155
276	728112114R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 400 mm	m	16,000	152,25	2 436
277	728112813R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do d 300 mm	m	10,000	115,50	1 155
278	728112814R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do d 400 mm	m	10,000	157,50	1 575
279	728212414R00	Montáž klapky plechové kruhové do d 400 mm	kus	2,000	294,00	588
280	728414713R00	Montáž zákrytu průmyslového odsávacího do 2,0 m2	kus	1,000	1 155,00	1 155
281	728414717R00	Montáž zákrytu průmyslového odsávacího do 4,0 m2	kus	1,000	6 825,00	6 825
282	728414872R00	Demontáž zákrytu průmyslového odsávacího do 2,5 m2	kus	1,000	1 050,00	1 050
283	728414874R00	Demontáž zákrytu průmyslového odsávacího do 4,5 m2	kus	1,000	2 625,00	2 625
284	728611214R00	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 400 mm	kus	2,000	1 575,00	3 150
285	728611824R00	Dmtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 400 mm	kus	2,000	892,50	1 785

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
SO01d: Gastrotechnologie						3 160 793
791: Zařízení velkokuchyní						3 160 793
		Gastrotechnologie - dle samostatného popisu položek			–	
286	01.	Konvektomat 10 GN 1/1 elektrický, bojler	ks	1,000	308 153,16	308 153
287	02.	Pánev Multifunkční 2 x 29 l včetně podestavby s výsuvy na uložení nádob	ks	1,000	491 194,18	491 194
288	03.	Pracovní stůl nerez s blokem na GN	ks	1,000	33 073,68	33 074
289	04.	Podlahová vpusť - DODÁVKA ZTI	ks	–	–	–
290	05.	Digestoř - STÁVAJÍCÍ	ks	–	–	–
291	06.	Odkládací pracovní plocha - podestavba	ks	1,000	6 955,27	6 955
292	07.	Sporák sklokeramický elektrický vč. trouby - kompatibilní s poz. 9	ks	1,000	137 053,54	137 054
293	08.	Podestavba pod konvektomat	ks	1,000	24 583,99	24 584
294	09.	Kotel elektrický - STÁVAJÍCÍ ALBA CLASICO	ks	–	–	–
295	10.	Podlahová vpusť - DODÁVKA ZTI	ks	–	–	–
296	11.	Pracovní stůl s blokem šuplíků a bukovou pracovní deskou	ks	1,000	47 185,46	47 185
297	12.	Univerzální kuchyňský robot	ks	1,000	142 533,41	142 533
298	13.	Stůl nerezový s dřezem	ks	1,000	22 490,28	22 490
299	14.	dřezová profi baterie	ks	1,000	2 733,32	2 733
300	15.	Sada sifon a odpady	ks	1,000	477,75	478
301	16.	Stůl nerezový s dřezem	ks	1,000	18 179,34	18 179
302	17.	Chladnička podstolová 175 ltr	ks	1,000	11 429,40	11 429
303	18.	Stůl nerezový s dřezem	ks	1,000	24 170,61	24 171
304	18a.	dřezová profi baterie	ks	1,000	2 733,32	2 733
305	18b.	Sada sifon a odpady	ks	1,000	477,75	478
306	19.	Police - závěsná dvoupatrová	ks	1,000	9 640,70	9 641
307	20.	Sprchová baterie	ks	1,000	4 892,45	4 892
308	21.	Kombinovaná výlevka	ks	1,000	22 034,50	22 035
309	21a.	Umyvadlo s baterií	ks	1,000	5 702,13	5 702
310	22.	Stůl nerezový s dřezem	ks	1,000	39 319,50	39 319
311	23.	Myčka černého - provozního nádobí	ks	1,000	249 881,63	249 882
312	24.	Kontrolní váha	ks	1,000	5 358,15	5 358
313	25.	Stůl pracovní s blokem šuplíků	ks	4,000	57 344,91	229 380
314	26.	Stůl nerezový s dřezem	ks	1,000	19 391,01	19 391
315	26a.	dřezová profi baterie	ks	1,000	2 733,32	2 733
316	26b.	Sada sifon a odpady	ks	1,000	477,75	478
317	27.	Police - závěsná dvoupatrová	ks	3,000	4 722,85	14 169
318	28.	Nářezový stroj	ks	1,000	30 640,68	30 641
319	29.	Profesionální chladnička s cirkulací	ks	4,000	30 892,05	123 568
320	30.	Pracovní stůl	ks	1,000	16 454,29	16 454
321	31.	Krouhač zeleniny - STÁVAJÍCÍ	ks	–	–	–
322	32.	Stůl pracovní s blokem šuplíků	ks	1,000	42 518,51	42 519
323	33.	Škrabka brambor	ks	1,000	31 572,07	31 572
324	33a.	Podlahová vpusť - DODÁVKA ZTI	ks	–	–	–
325	34.	Stůl nerezový se 2 dřezy	ks	1,000	35 748,12	35 748
326	34a.	dřezová profi baterie sprchová	ks	2,000	3 676,62	7 353
327	34b.	Sada sifon a odpady	ks	2,000	817,95	1 636
328	35.	Mrazicí truhla	ks	1,000	17 860,50	17 861
329	36.	Regál nerezový	ks	6,000	23 547,15	141 283
330	37.	Regál nerezový - doměrek	ks	1,000	14 630,33	14 630
331	38.	Váha přímová 150/300kg	ks	1,000	15 214,50	15 215
332	39.	Servírovací vozík - zesílené provedení	ks	1,000	9 954,25	9 954

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
333	40.	Thermoport vyhřívaný - sestava	ks	4,000	48 334,17	193 337
334	41.	Mrazicí skříň	ks	1,000	34 278,93	34 279
335	42.	Sada gastronádob	ks	1,000	27 406,61	27 407
336	43.	Změkčovač vody	ks	1,000	8 718,57	8 719
337	45.	Profesionální myčka nádobí 1.NP a 2.NP	ks	2,000	59 535,00	119 070
338	46.	Stůl nerezový s dřezem	ks	2,000	20 380,82	40 762
339	47.	Stůl nerezový s blokem šuplíků prostorem pro myčku a výřezem v desce a stolovým nástavcem	ks	2,000	104 529,51	209 059
340	48.	Vozík ohřevný - dělené vany	ks	2,000	20 694,37	41 389
341	49.	Chladnička podstolová 175 ltr	ks	2,000	11 429,40	22 859
342	50.	Mikrovlnná trouba	ks	2,000	2 646,00	5 292
343	51.	Servírovací vozík - 2 patra s obvodovou galerií konstrukčně zabranující padání nádobí	ks	4,000	9 954,25	39 817
343a	52.	Pojízdný výdejní stůl - 2 patra	ks	2,000	8 819,12	17 638
344		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ TECHNOLOGIE	ks	1,000	9 450,00	9 450
345		MONTÁŽ NOVÉ TECHNOLOGIE	ks	1,000	26 880,00	26 880

SO01e: Elektroinstalace silnoproudá

371 530

21: Materiál a montáž

371 530

346		Přeložení stávajícího rozváděče VZT	ks	6,000	1 575,00	9 450
347		Připojení ventilátoru	ks	2,000	630,00	1 260
348		Svítlidlo včetně zdrojů a recyklačního poplatku		–	–	–
349		Žárovkové svítidlo přisazené, interiérové, mléčné sklo, montura polykarbonát, (1x LED 15W), IP43 – označeno „A“	ks	2,000	1 659,00	3 318
350		Žárovkové svítidlo přisazené, interiérové, mléčné sklo, montura polykarbonát, (2 x LED 15W), IP43 – označeno „B“	ks	3,000	1 869,00	5 607
351		LED svítidlo průmyslové, 1xLED 52W, 6797 lm, Ra80, 4000K, PC kryt, IP66, označeno „F“	ks	15,000	3 549,00	53 235
352		Spínač kompletní		–	–	–
353		Řazení 01	ks	5,000	325,50	1 628
354		Řazení 06	ks	2,000	378,00	756
355		Řazení 52	ks	2,000	336,00	672
356		Řazení 01, IP 44	ks	2,000	388,50	777
357		Řazení 52, IP 44	ks	2,000	357,00	714
358		Tlačítkový ovladač zapínací	ks	1,000	399,00	399
359		Zásuvka kompletní		–	–	–
360		Jednoduchá zapuštěná	ks	7,000	336,00	2 352
361		Dvojjzásuvka zapuštěná	ks	1,000	420,00	420
362		Jednoduchá zapuštěná IP 44	ks	19,000	430,50	8 180
363		Průmyslová nástěnná 400V, 32A	ks	4,000	1 029,00	4 116
364		Svorkovnice ochranného pospojování	ks	2,000	2 625,00	5 250
365		Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	38,000	126,00	4 788
366		Krabice protahovací	ks	14,000	126,00	1 764
367		Krabičová rozvodka prům 68 mm	ks	10,000	168,00	1 680
368		Krabičová rozvodka prům 97 mm	ks	4,000	199,50	798
369		Krabice odbočná prům 125 mm	ks	2,000	168,00	336
370		Krabičová rozvodka nástěnná vč svorek, IP 54	ks	4,000	262,50	1 050
371		Vodič CYA 4	m	86,000	55,65	4 786
372		Vodič CYA 6	m	22,000	60,90	1 340
373		Svorka Bernard	ks	32,000	168,00	5 376
374		Trubka prům 29 mm ohebná	m	22,000	63,00	1 386
375		Trubka plastová ohebná prům 42 mm	m	38,000	73,50	2 793
376		Lišta LV 40x40	m	15,000	99,75	1 496
377		Kabel CYKY 2Ax1,5	m	35,000	55,65	1 948

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
378		Kabel CYKY 3Ax1,5	m	62,000	56,70	3 515
379		Kabel CYKY 3Cx1,5	m	192,000	56,70	10 886
380		Kabel CYKY 3Cx2,5	m	312,000	67,20	20 966
381		Kabel CYKY 5Cx1,5	m	41,000	73,50	3 014
382		Kabel CYKY 5Cx2,5	m	118,000	85,05	10 036
383		Kabel CYKY 5Cx4	m	78,000	102,90	8 026
384		Kabel CYKY 5Cx10	m	56,000	220,50	12 348
385		Kabel JYTY 4x1	m	18,000	60,90	1 096
386		Šňůra CGSG 5Cx2,5	m	16,000	118,65	1 898
387		Šňůra CGSG 5Cx4	m	32,000	139,65	4 469
388		Šňůra CGSG 5Cx10	m	22,000	220,50	4 851
389		Ukončení kabelů	ks	19,000	315,00	5 985
390		Ukončení vodičů	ks	38,000	420,00	15 960
391		Měření impedance smyčky 3fáz	ks	10,000	630,00	6 300
392		Měření impedance smyčky 1fáz	ks	9,000	315,00	2 835
393		Výchozí revize	ks	1,000	9 450,00	9 450
394		Měření osvětlenosti soustavy	ks	1,000	6 300,00	6 300
395		PD skutečného provedení	ks	1,000	6 300,00	6 300
396		Prořez 5%	Kč	1,000	3 675,00	3 675
397		Podružný materiál 3 %	Kč	1,000	9 450,00	9 450
398		PPV 6%	Kč	1,000	18 900,00	18 900
398		Montáž na stávajících zařízeních, demontáže	hod	36,000	630,00	22 680
398		Zednické práce	hod	62,000	525,00	32 550
398		Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	28,000	630,00	17 640
398		Likvidace odpadu – kontejner	ks	1,000	4 725,00	4 725

SO01f: Elektroinstalace slaboproudá

9 513

22: Materiál a montáž

9 513

399		Bytový zvonek	ks	1,000	556,50	557
400		Zdroj pro zvonek 230V/12V DC	ks	1,000	840,00	840
401		Tlačítkový ovladač zapínací	ks	6,000	325,50	1 953
402		Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	22,000	51,45	1 132
403		Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	1,000	56,70	57
404		Krabice protahovací	ks	3,000	56,70	170
405		Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	22,000	60,90	1 340
406		Ukončení kabelů	ks	2,000	420,00	840
407		PD skutečného provedení	ks	1,000	1 050,00	1 050
408		Prořez 5%	Kč	1,000	525,00	525
409		Podružný materiál 3 %	Kč	1,000	525,00	525
410		PPV 6%	Kč	1,000	525,00	525

Údlost	Datum zahájení	Datum dokončení	Cena bez DPH	2024	07	07	07	07	08	08	08	08	09	09	09	09
				26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
SO01: Stavební část	27.06.24	16.09.24	1 994 673	13 409	33 988	91 596	97 048	89 466	110 479	244 809	412 224	293 358	190 624	215 993	194 445	7 234
001: Zemní práce	27.06.24	27.06.24	2 213	2 213												
002: Základy	04.07.24	12.07.24	7 803		1 300	6 502										
003: Svislé konstrukce	11.07.24	28.07.24	33 769			5 628	14 071	14 071								
004: Vodovodné konstrukce	18.07.24	04.08.24	9 726				1 621	4 053	4 053							
0061: Úpravy povrchů vnitřní	01.08.24	18.08.24	214 470						35 745	89 362	89 362					
0063: Podlahy	18.07.24	08.08.24	72 244				9 031	22 576	22 576	18 061						
009: Ostatní konstrukce a práce	25.07.24	15.08.24	15 007					1 876	4 690	4 690	3 752					
0094: Lešení	25.07.24	08.09.24	11 222					701	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753		
0096: Bourací práce	04.07.24	19.07.24	113 246		10 295	51 476	51 476									
0098: Přesuny suti	18.07.24	01.08.24	92 908				16 892	42 231	33 785							
099: Přesun hmot HSV	27.06.24	15.09.24	5 918	211	423	528	528	528	528	528	528	528	528	528	528	
711: Izolace proti vodě	27.06.24	14.07.24	51 932	9 442	18 884	23 605										
713: Izolace tepelné	27.06.24	14.07.24	938	171	341	426										
755: Výtahy, eskalátory	29.08.24	12.09.24	364 530										66 278	165 695	132 556	
763_00: Konstrukce montované	01.08.24	15.08.24	21 557						3 919	9 799	7 839					
766: Konstrukce truhlářské	15.08.24	12.09.24	132 259								12 596	31 490	31 490	31 490	25 192	
771: Podlahy z dlaždic a obklady	08.08.24	22.08.24	404 872							73 613	184 033	147 226				
781: Obklady keramické	08.08.24	29.08.24	348 577							43 572	108 930	108 930	87 144			
783: Natěry	05.09.24	16.09.24	2 997											749	1 873	375
784: Malby	05.09.24	16.09.24	49 384											12 346	30 865	6 173
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	27.06.24	16.09.24	39 102	1 372	2 744	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	3 430	686
SO01a: Zdravotní technika	01.08.24	22.08.24	417 992						52 637	131 592	130 972	102 792				
721: Vnitřní kanalizace	01.08.24	22.08.24	222 430						27 804	69 509	69 509	55 607				
722: Vnitřní vodovod	01.08.24	22.08.24	141 977						17 747	44 368	44 368	35 494				
725: Zařizovací předměty	01.08.24	22.08.24	46 761						5 845	14 613	14 613	11 690				
900: Ostatní	01.08.24	15.08.24	6 825						1 241	3 102	2 482					
SO01b: Vytápění	08.08.24	05.09.24	62 738							8 289	20 722	19 816	13 145	766		
713: Izolace tepelné	08.08.24	22.08.24	3 087							561	1 403	1 123				
733: Rozvod potrubí UT	08.08.24	29.08.24	39 451							4 931	12 328	12 328	9 863			
734: Armatury	08.08.24	05.09.24	4 023							383	958	958	958	766		
735: Otopná tělesa	08.08.24	29.08.24	9 300							1 162	2 906	2 906	2 325			
900: Ostatní	08.08.24	22.08.24	6 878							1 250	3 126	2 501				
SO01c: Vzduchotechnika	15.08.24	05.09.24	91 080								11 862	29 656	28 892	20 670		
001VD: Ostatní	15.08.24	29.08.24	8 400								1 527	3 818	3 055			
728: Vzduchotechnika	15.08.24	05.09.24	82 680								10 335	25 838	25 838	20 670		
SO01d: Gastrotechnologie	15.08.24	16.09.24	3 160 793								274 852	687 129	687 129	687 129	687 129	137 426
791_00: Zařízení velkokuchyní	15.08.24	16.09.24	3 160 793								274 852	687 129	687 129	687 129	687 129	137 426
SO01e: Elektroinstalace silnoproudá	08.08.24	29.08.24	371 530							46 441	116 103	116 103	92 882			
21: Materiál a montáž	08.08.24	29.08.24	371 530							46 441	116 103	116 103	92 882			
SO01f: Elektroinstalace slaboproudá	12.09.24	16.09.24	9 513												6 342	3 171
22: Materiál a montáž	12.09.24	16.09.24	9 513												6 342	3 171
Platební kalendář																
Celkem			6 108 319	13 409	33 988	91 596	97 048	89 466	163 116	431 131	966 734	1 248 854	1 012 673	924 558	887 916	147 830
Kumulativně v čase				13 409	47 396	138 992	236 041	325 507	488 623	919 754	1 886 488	3 135 342	4 148 015	5 072 573	5 960 489	6 108 319

SEZNAM PODDODAVATELŮ	
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení § 53 ZZVZ
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce školní kuchyně 8. MŠ
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Název zadavatele	Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725
Sídlo zadavatele	397 01 Písek - Budějovické Předměstí, Husovo nám. 725/5
IČ /DIČ	70943141 / CZ70943141

Název účastníka: Název účastníka: **KOČÍ a.s.**

Výše uvedený účastník tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:*

Poddodavatel č. 1 *

Předmět poddodávky	Silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace
Objem poddodávky v %	6,2
Název poddodavatele	MONTEA CZ s.r.o.
Adresa sídla / místa podnikání	Čížovská 487, Pražské Předměstí, 397 01 Písek
IČ	260 73 170
Telefon, fax	777 345 805
e-mail, www, ID DS	www.montea.cz
Zastoupen	Bohumil Skuhra

** V případě více poddodavatelů účastník tabulku zkopíruje dle potřeby*

** Účastník vyplní toto prohlášení dle skutečnosti a nehodící se škrtně / vymaže.*