

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1 ZE DNE 28.4.2017

ZADAVATEL: Statutární město Brno
Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:
Bytový dům Valchařská 15

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Soupis prací SO 01 Bytový dům obsahuje níže uvedené položky:

Položka č.30 Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) (MJ - t, počet měrných jednotek 0,00000)

Položka č.32 Výztuž základových zdí z betonář. oceli 10 505 (R) (MJ - t, počet měrných jednotek 0,00000)

Položka č.55 Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R) (MJ - t, počet měrných jednotek 0,00000)

Položka č.71 Výztuž nosníků z betonářské oceli 10 505(R) (MJ - t, počet měrných jednotek 0,00000)

Položka č.79 Výztuž střešních konstrukcí z betonářské oceli 10 505(R) (MJ - t, počet měrných jednotek 0,00000)

Žádáme o potvrzení, že počty měrných jednotek u výše uvedených položek jsou správné.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

1.1 Tonáž položky č.30 - Výztuž základových pasů a tonáž položky č.32 - Výztuž základových zdí je obsažena v tonáži položek č.18 a č.19 - Výztuž základových desek. Důvod - projektant statiky tonáž neoddělil.

1.2 Tonáž položky č.55 - Výztuž sloupů, tonáž položky č.71- Výztuž nosníků a tonáž položky č.79 - Výztuž střešních konstrukcí je obsažena v tonáži položek č.64 a č.65 - Výztuž stropů. Důvod - viz výše.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Soupis prací SO 01 Bytový dům obsahuje položku č.140 světlá výška podlaží do 4 m (MJ - m2, počet měrných jednotek 585,60000):

Žádáme o bližší specifikaci, co je předmětem ocenění výše uvedené položky.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Pol.č.140 - Správné znění položky

952 90 - 1111 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m

Chybou programu se nepřepsal celý text položky

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Soupis prací SO 02 Ústřední vytápění obsahuje níže uvedené položky:

Položka č.03 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 144,63600)

Položka č.15 Přesun hmot pro kotelny v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 4221,76000)

Položka č.25 Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 512,00000)

Položka č.36 Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 327,45800)

Položka č.42 Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 843,15000)

Položka č.46 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m (MJ - %, počet měrných jednotek 11,19200)

Žádáme o potvrzení, že počty měrných jednotek u výše uvedených položek jsou správné.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Počty měrných jednotek vychází z jednotlivých RTS položek a program je počítá sám, tudíž jsou správné.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

Soupis prací SO 04 Zdravotechnika obsahuje níže uvedené položky:

Položka č.39 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m (MJ - %, počet měrných jednotek 2148,66000)

Položka č.66 Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m (MJ - %, počet měrných jednotek 1256,83800)

Položka č.85 Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m (MJ - %, počet měrných jednotek 1910,55000)

Položka č.94 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m (MJ - %, počet měrných jednotek 28,82600)

Žádáme o potvrzení, že počty měrných jednotek u výše uvedených položek jsou správné.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

Počty měrných jednotek vychází z jednotlivých RTS položek a program je počítá sám, tudíž jsou správné.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Soupis prací SO 02 Ústřední vytápění obsahuje položky Přesuny hmot v objektech výšky do 6 m.

Soupis prací SO 04 Zdravotechnika obsahuje položky Přesuny hmot v objektech výšky do 12 m.

Z jakého důvodu mají položky Přesuny hmot u SO 02 Ústřední vytápění a SO 04 Zdravotechnika rozdílnou výšku?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Rozpočtář těchto profesí zvolil u jedné profese výšku 6m a u druhé 12m s tím, že se jedná o jakési zprůměrování.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Součástí zadávací dokumentace jsou také soupisy prací jednotlivých profesí. V projektové dokumentaci jsme však nenašli příslušné části PD (např. ZTI, vytápění, VZT, elektroinstalace...). Prosíme o sdělení, kde se tyto části PD v zadávací dokumentaci nachází nebo o jejich doplnění.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Zadavatel pro přehlednost a jednoznačnost vkládá na profil zadavatel kompletní projektovou dokumentaci, která dle rozdělení obsahuje všechny části PD.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

Dále upozorňujeme na drobnou nesrovnalost v návrhu smlouvy o dílo. Článek 5.3.1. návrhu SOD se odkazuje na bankovní záruku podle čl. 5.5. smlouvy. Článek 5.5. se však týká lhůty splatnosti, bankovní záruka je upravena v čl. 5.6.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

Zadavatel upravil znění smlouvy o dílo dle výše uvedené nesrovnalosti a přikládá jej přílohou Vysvětlení.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**Změna lhůty pro podání nabídek**

Zadavatel dává tímto na vědomí změnu lhůty pro podání nabídek u výše uvedené veřejné zakázky a to z důvodu vysvětlení zadávací dokumentace, a to takto:

Konec lhůty pro podání nabídek: 18. května 2017 ve 13:00 hod.

Otevírání obálek bude následovat ihned po skončení lhůty pro podání nabídek.

Místo pro podání nabídek se nemění.

Prodloužení lhůty zadavatel uskutečnil s ohledem na uveřejněné Vysvětlení zadávací dokumentace.

S pozdravem

Mgr. Monika Šplíchalová, MBA
Zadávací servis, s.r.o.
Purkyňova 648/125, 612 00 Brno
Tel. + 420 607 832 375, e-mail: info@zadavaciservis.cz