



## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: 841/TC/VA/2018/028/VAFE

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### Smluvní strany:

**objednatel:** **obec Malý Újezd**  
se sídlem: Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek  
zastoupená: Jaroslavem Peleškou, starostou obce  
IČ: 00237043  
DIČ: CZ00237043  
obec není plátcem DPH  
datová schránka: j9ujdtq  
telefon: 315 624 168, 724 179 537  
e-mail: [obec.mu@malyujezd.cz](mailto:obec.mu@malyujezd.cz)  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mělník  
číslo účtu: 7420-171/0100

dále jen „objednatel“

a

**zhotovitel:** **STRABAG a.s.**  
se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
jednající: Ing. Ondřejem Novákem, předsedou představenstva  
Ing. Jiřím Dynkou, členem představenstva  
zastoupená: Ing. Pavlem Macháčkem – dle plné moci ze dne 27.6.2018  
Ing. Luděk Pavlů – dle plné moci ze dne 27.6.2018  
IČ: 60838744  
DIČ: CZ 60838744  
zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634  
datová schránka: 8yuchp8  
telefon, fax: +420 326 361 170  
e-mail: [ludekpavlu@strabag.com](mailto:ludekpavlu@strabag.com)  
bankovní spojení: ČSOB a.s., hlavní pobočka České Budějovice  
číslo účtu: 112071233/0300

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku  
ve vzájemné shodě uzavírají  
tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo:

### **Článek 1.** **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany konstatují, že dne **31.7.2018** uzavřely mezi sebou (na základě uskutečněného zadávacího řízení) Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky na stavební práce – stavby s názvem „**Oprava místních komunikací Malý Újezd 2018 – II.**“, jejímž předmětem jsou stavební a jiné práce a dodávky nezbytné k vybudování a rekonstrukci místních komunikací v obci Malý Újezd, okres Mělník, Středočeský kraj, včetně odvodnění a dopravního značení (dále jen „Smlouva o dílo“).

### **Článek 2.** **Změny v provádění díla**

1. Smluvní strany konstatují, že v rámci realizace předmětu díla dle Smlouvy o dílo vyvstaly určité předem

nepředvídatelné skutečnosti, které nemohl objednatel ani zhotovitel předvídat, a to skutečnosti související s výstavbou komunikace B1 a týkající se kvality a charakteru podloží budované komunikace, mající takovou povahu, že brání úspěšnému provedení stavby.

Uvedená zjištění jsou popsána ve stavebním deníku stavby a byla odsouhlasena projektantem a technickým dozorem stavebníka (objednatel).

Smluvní strany se shodly na tom, že k úspěšnému provedení díla je třeba některé dílčí práce provést odlišně od projektu, podle něhož je stavba (dílo) prováděna, resp. na rámec projektu, a tím realizovat některé nové činnosti a práce či použít jiný materiál a stavební prvky nad rámec projektu a ujednání ve Smlouvě o dílo a některé činnosti a práce provést v rozsahu odlišném od projektu a ujednání ve Smlouvě o dílo (vícepráce). Rozsah víceprací je uveden v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo.

2. Shora uvedenými změnami provádění díla dojde k celkovému navýšení objemu prací (vícepráce), které vznikly v průběhu stavby z důvodů nezaviněných žádnou ze smluvních stran, když tyto práce nebylo možno objektivně předvídat v přípravných fázích před uzavřením Smlouvy o dílo. Hodnota těchto změn v souhrnu činí méně než 9 % původní hodnoty veřejné zakázky, jejíž realizace je předmětem Smlouvy o dílo. Změny provádění díla nebudou mít vliv na termín realizace díla.
3. V návaznosti na uvedené skutečnosti a v zájmu vytvoření objektivních podmínek pro provádění díla zhotovitelem stavby, se uzavírá tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo, jímž se Smlouva o dílo mění a doplňuje v dále uvedeném rozsahu.

### **Článek 3.**

#### **Změna Smlouvy o dílo**

1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci realizace předmětu díla dle Smlouvy o dílo nebudou zhotovitelem realizovány některé práce a dodávky (méněpráce) a naopak budou zhotovitelem provedeny některé práce a dodávky, které nejsou zahrnuty v původním předmětu díla dle Smlouvy o dílo (vícepráce), uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo (vícepráce a méněpráce jsou specifikovány na základě původních jednotkových cen dle položkového rozpočtu, a pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, pak podle ceníku stavebních prací ÚRS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, v cenové úrovni odpovídající době provedení prací).

2. Cena prací a dodávek, které v návaznosti na konstatování uvedené v odst. 1. tohoto článku nebudou provedeny (méněpráce), činí:

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| cena bez DPH:    | <b>285.423,51 Kč</b> |
| sazba DPH:       | <b>21 %</b>          |
| výše DPH:        | <b>59.938,94 Kč</b>  |
| cena včetně DPH: | <b>345.362,45 Kč</b> |

*(slovy: tři sta čtyřicet pět tisíc tři sta šedesát dva korun českých čtyřicet pět haléřů).*

3. Cena prací a dodávek, které v návaznosti na konstatování uvedené v odst. 1. tohoto článku budou provedeny (vícepráce), činí:

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| cena bez DPH:    | <b>724 106,41 Kč</b> |
| sazba DPH:       | <b>21 %</b>          |
| výše DPH:        | <b>152.062,35 Kč</b> |
| cena včetně DPH: | <b>876.168,76 Kč</b> |

*(slovy: osm set sedmdesát šest tisíc sto šedesát osm korun českých sedmdesát šest haléřů).*

4. Rozdíl mezi cenami méněprací uvedených v odst. 2 tohoto článku a víceprací uvedených v odst. 3. tohoto článku činí:

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| cena bez DPH:    | <b>438.682,90 Kč</b> |
| sazba DPH:       | <b>21 %</b>          |
| výše DPH:        | <b>92.123,41 Kč</b>  |
| cena včetně DPH: | <b>530.806,31 Kč</b> |

*(slovy: pět set třicet tisíc osm set šest korun českých třicet jedna haléřů).*

**4. V návaznosti na skutečnosti uvedené v odst. 1. a 2. tohoto článku se**

- a) v ust. Článku 6. odst. 3. Smlouvy o dílo vypouští text ve třetí odrážce a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- pro komunikaci B1, B2, B3:

Cena bez DPH: 4.456.436,29 Kč

Sazba DPH: 21%

Výše DPH: 935.851,62 Kč

Cena celkem, včetně DPH: 5.392.287,91Kč.

*(slovy: pět milionů třístadevadesát dvatisíc dvěstě osmdesát sedm korun českých devadesát jedna haléřů).*

- b) v ust. Článku 6. odst. 3. Smlouvy o dílo vypouští text za odrážkami uvozený slovy „CENA DÍLA CELKEM“ a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

**„CENA DÍLA CELKEM:**

Cena díla bez DPH: 7.486.378,89 Kč

Sazba DPH: 21%

Výše DPH: 1.572.139,57 Kč

Cena díla celkem, včetně DPH: 9.058.518,46 Kč

*(slovy: devět milionů padesát osmtisíc pět set osmnáct korun českých čtyřicet šest haléřů).* “

- c) **Příloha č. 1C Smlouvy o dílo** (Položkový rozpočet pro stavbu komunikace B1,B2,B3 s uvedením jednotkových cen a celkových cen) **se doplňuje o Položkový rozpočet změn dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto dodatku.**

**Článek 4.**

**Závěrečná ustanovení**

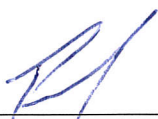
1. Zhotovitel výslovně a jednoznačně prohlašuje, že před uzavřením tohoto dodatku důsledně a odpovědně posoudil všechny okolnosti související s prováděním díla, a to včetně technologických postupů, materiálů a způsobů provádění prací dle projektové dokumentace, podle níž je stavba (dílo) prováděna, včetně svých kapacitních možností a deklaruje, že mu nejsou známy žádné překážky provádění díla, přičemž termín dokončení díla, považuje za zcela závazný a nepřekročitelný.
2. Za jakost předmětu díla podle tohoto dodatku poskytuje zhotovitel záruku ve smyslu Smlouvy o dílo.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění. Práva a povinnosti smluvních stran sjednaná ve Smlouvě o dílo plně dopadají na plnění dle tohoto dodatku.
4. Každá ze smluvních stran, jako správce osobních údajů, informuje druhou smluvní stranu, že osobní údaje uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě o dílo a poskytnuté v souvislosti s uzavřením Smlouvy o dílo a tohoto dodatku a s jejich plněním zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího ze Smlouvy o dílo a tohoto dodatku a pro účely naplnění práv a povinností z nich vyplývajících, a to po dobu platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo a tohoto dodatku, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z nich vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví. Každá ze smluvních stran zajistí, aby byl subjekt údajů, jehož osobní údaje pro účely Smlouvy o dílo a tohoto dodatku a jejich plnění poskytl, o takovém poskytnutí řádně a včas informován v souladu s platnými právními předpisy.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
  - Položkový rozpočet změn dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinily svobodně a vážně, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Malý Újezd dne 5.10.2018

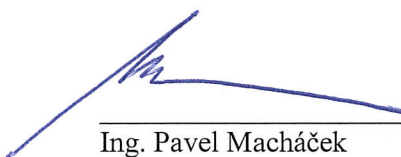
V Benátské n.č. dne 8.10.18

Za objednatele:



Jaroslav Peleška, DiS.  
starosta obce Malý Újezd

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Macháček



Ing. Luděk Pavlů

oba na základě plné moci ze dne 27.6.2018



# Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-VAFE - Oprava místních komunikací Malý Újezd 2018 II.

**STRABAG**

Objednatel: Malý Újezd Zhotovitel: STRABAG a.s.

| ČP                | Kód položky   | Název položky/popis                                                                                                                                                                                   | MJ | Množství   | JC [CZK] | CČ [CZK]          |
|-------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|----------|-------------------|
| 2.                |               | <b>Změna skladby vozovky větev B1 + lokální sanace zvodnělých míst</b>                                                                                                                                |    |            |          |                   |
| 2.1.              |               | <b>Práce a dodávky HSV</b>                                                                                                                                                                            |    |            |          |                   |
| 2.1.1.            |               | <b>Zemní práce - lokální sanace zvodnělých míst</b>                                                                                                                                                   |    |            |          |                   |
| 2.1.1.4.          | 122201101     | Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3                                                         | m3 | 81,000     | 337,05   | 27 301,05         |
|                   | Poznámka      | (120*4,5)*0,15=81m3                                                                                                                                                                                   |    |            |          |                   |
| 2.1.1.10.         | 162701105     | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 81,000     | 261,96   | 21 218,76         |
| 2.1.1.13.         | 171201211     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504                                                                      | t  | 153,900    | 130,98   | 20 157,82         |
| 2.1.1.            | <b>Celkem</b> | <b>Zemní práce - lokální sanace zvodnělých míst</b>                                                                                                                                                   |    |            |          | <b>68 677,63</b>  |
| 2.1.3.            |               | <b>Komunikace pozemní</b>                                                                                                                                                                             |    |            |          |                   |
| 2.1.3.0.          | 567122111     | Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm                                                                                                                                        | m2 | 1 348,500  | 240,00   | 323 640,00        |
|                   | Poznámka      | 350*5=1750 m2                                                                                                                                                                                         |    |            |          |                   |
| 2.1.3.1.          | 564821111     | Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl 80 mm                                                                                                                            | m2 | 1 348,500  | 99,48    | 134 148,78        |
| 2.1.3.1.0         | 564861111     | Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm                                                                                                                          | m2 | -1 348,500 | 211,66   | -285 423,51       |
|                   | Poznámka      | (45*4,5+30*4)=322,5                                                                                                                                                                                   |    |            |          |                   |
| 2.1.3.1.1         | 919722142     | Geobuňky pro stabilizaci podkladu z PE tl 150 mm do 30 buněk/m2                                                                                                                                       | m2 | 540,000    | 366,00   | 197 640,00        |
| 2.1.3.            | <b>Celkem</b> | <b>Komunikace pozemní</b>                                                                                                                                                                             |    |            |          | <b>370 005,27</b> |
| 2.1.              | <b>Celkem</b> | <b>Práce a dodávky HSV</b>                                                                                                                                                                            |    |            |          | <b>438 682,90</b> |
| 2.                | <b>Celkem</b> | <b>Změna skladby vozovky větev B1 + lokální sanace zvodnělých míst</b>                                                                                                                                |    |            |          | <b>438 682,90</b> |
| Projekt: 841-VAFE | <b>Celkem</b> | <b>Oprava místních komunikací Malý Újezd 2018 II.</b>                                                                                                                                                 |    |            |          | <b>438 682,90</b> |

Ing. Pavel MACHÁČEK  
hlavní stavbyvedoucí  
VPJ

Ing. Luděk PAVLŮ  
vedoucí odd. přípravy  
a kalkulací

**STRABAG**

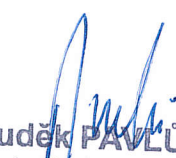
STRABAG a.s.  
odštěpný závod Praha  
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
(113)

Věc: Odůvodnění lokální sanace podloží a změna skladby vozovky komunikace větev B1

Ani po provedení sanace zemní pláň komunikace - větev B1“ v tl 150 mm nebylo dosaženo požadované únosnosti zemní pláň 45 MPa ale pouze cca 35 MPa . Vzhledem k vysokým nákladům které by si vyžádala další sanace byla po konzultaci s projektantem dohodnuta změna skladby vozovky, kdy bude nahrazena podkladní vrstva šd tl. 200 mm za vrstvu KSC tl. 120 mm a vrstvu šd tl. 80 mm. Tato skladba vozovky by měla lépe roznášet zatížení od TNV do méně únosného podloží.

Dále při provádění sanace zemní pláň bylo zjištěno na ploše cca 500 m2 zvodnělé podloží s nulovou únosností v místech kde dochází k nasáknutí ornice spodní vodou. V těchto místech je nutno sanaci provést v tl. 300 mm za použití geobuněk, geomříže, geotextílie a šd tak aby bylo dosaženo min. únosnosti odpovídající 30 MPa.

  
**Ing. Pavel MACHÁČEK**  
hlavní stavbyvedoucí  
VPJ

  
**Ing. Luděk PAVLŮ**  
vedoucí odd. přípravy  
a kalkulací

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
odštěpný závod Praha  
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
(113)