

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Dobruvice

se sídlem: Palackého náměstí 28, 294 41 Dobruvice

Zastoupeno: Mgr. Tomášem Sedláčkem, starostou města

IČ: 00237663

DIČ: CZ00237663

Tel.: +420 326 398 428, e-mail: sedlacek@dobruvice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 0483210319, kód banky: 0800

Datová schránka: gwabtqc

Kontaktní osoba objednatele – technický dozor investora v průběhu realizace díla:

Jméno: Radomír Jandura

Mobil: 725881543

E-mail: jandura@dobruvice.cz

dále jen objednatel

Zhotovitel:

zastoupen: Mgr. Jaroslavem Smejkal, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 403633339/0800

IČ: 28911822

DIČ: CZ28911822

telefonní číslo: 607508576

fax:

e-mail: jaroslav.smejkal@tosystem.cz

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a realizaci díla:

Mgr. Jaroslav Smejkal

dále jen zhotovitel

2. Předmět zakázky na stavební práce a související dodávky

2.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby: **Obnova a přemístění plynové kotelny ZŠ Dobruvice**

Místo stavby: Objekt Základní školy a mateřské školy Dobruvice, Komenského 46, 294 41 Dobruvice.

Projektant: Profitherm CZ, s.r.o., IČO: 28422406, vypracování projektové dokumentace z 9/2019

2.2 Předmět plnění

Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě a v zadávacích podmínkách zavazuje realizovat a objednatel převzít a zaplatit hotové dílo, uvedené v této smlouvě pod názvem „**Obnova a přemístění plynové kotelny ZŠ Dobrovice**“. Provedení montážních prací, rozsah prací, kvalita a druh dodávaných materiálů jsou dány zadávací dokumentací, kterou zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení.

2.3 Součástí díla jsou dále:

- 2.3.1 staveniště – zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za správnost rozměrů a zaměření všech částí díla. Bude-li během provádění díla či po jeho převzetí zjištěna jakákoliv chyba v rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným objednatелеm.
- 2.3.2 průběžné pořizování fotodokumentace (v datové podobě), která zdokumentuje zahájení, průběh a ukončení realizace díla. O pořizování fotodokumentace vést průběžný záznam v montážním deníku.
- 2.3.3 zabezpečení předmětu akce, aby nemohlo dojít k úrazu osob.
- 2.3.4 zabezpečení dodržování podmínek uvedených v projektové dokumentaci.
- 2.3.5 zajištění skládek vytěžených materiálů - odvoz sutí na skládku a předložení vážních lístků s potvrzením o zaplacení.
- 2.3.6 zabezpečení potřebných energetických médií k realizaci díla.
- 2.3.7 provádění nebo zabezpečení dohledu po pracovní době v místech, kde se svařovalo;
- 2.3.8 provedení předepsaných zkoušek, revizí a předání dokladů dle platných norem a předpisů souvisejících s plněním této zakázky.
- 2.3.9 vypracování místního provozního řádu a provozního schématu plynové kotelny.
- 2.3.10 seznámení obsluhy kotelny s provozem kotelny a předání provozního deníku.
- 2.3.11 Podání žádosti o vydání odborného a závazného stanoviska u organizace státního odborného dozoru - Technická inspekce České republiky.
- 2.3.12 celkový úklid díla před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění díla před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní užívání ploch bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch, které nejsou projektem řešeny).
- 2.3.13 zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a to:
 - 4 x v listinné podobě
 - 1 x v digitální podobě (CD/DVD) – výkresová dokumentace formát dwg a pdf, dokladové části – doc, položkové rozpočty – xls, formuláře, revizní zprávy, stavební deník, protokoly o zkouškách atd. s razítky a podpisy – naskenováno – pdf.Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu montážních prací. Dokumentace musí mít takovou podrobnost, aby umožnila provozovateli zjistit povahu díla při provádění rekonstrukcí a oprav. Součástí dokumentace skutečného stavu je veškerá dokladová agenda uvedená v této smlouvě – doklady vyjma atestů, certifikátů a prohlášení o shodě, zkoušky, revize – tyto předá zhotovitel v jednom vyhotovení při předání díla a naskenované ve formátu pdf na CD/DVD nosiči.
- 2.3.14 Provádění revizí v záruční době kotelny, a to:
 - Průchodnost pojistných ventilů 1 x za měsíc,
 - Kontrola a čištění filtrů 1 x za 2 měsíce,
 - Provozní revizi 1 x ročně

Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, nebo jinak nevhodný pro použití. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli případným porušením tohoto závazku.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad) ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení

předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

OBSAH smlouvy o dílo (SoD)

1.	Smluvní strany	1
2.	Předmět zakázky na stavební práce a související dodávky	1
3.	Základní ustanovení	3
4.	Místo plnění, vlastnictví, provozovatelé	4
5.	Doba plnění	4
6.	Celková cena díla	4
7.	Překročení nabídkové ceny	5
8.	Vlastnictví, odpovědnost za škody	5
9.	Platební podmínky	6
10.	Staveniště	7
11.	Jakost díla	7
12.	Provádění díla	8
13.	Montážní deník	9
14.	Předání díla	10
15.	Záruční podmínky a vady díla	10
16.	Smluvní pokuty	11
17.	Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi a požární ochrana	12
18.	Životní prostředí a odpadové hospodářství	13
19.	Odstoupení od smlouvy	13
20.	Závěrečná ujednání	13

3. Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění díla.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pojistná ochrana pro případ škody, kterou pojištěný při své podnikatelské činnosti může způsobit třetí osobě, tj. škody na životě, zdraví nebo věci) a to na pojistnou částku nejméně ve výši 5.000.000,- Kč.
- 3.4 Pojistné události vyplývající z výše uvedeného pojištění vyřizuje na své náklady zhotovitel, který v žádném případě nebude uplatňovat pojišťovnou neuspokojené nároky na objednateli. Pojištění odpovědnosti za škodu a případné plnění pojišťovny z titulu škod tohoto typu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti vyplývající z případného nedodržení termínu v důsledku odstraňování škod.
- 3.5 Za škody způsobené zhotovitelem na jiném majetku objednatele při realizaci díla podle této smlouvy odpovídá zhotovitel podle obecně platných právních předpisů o náhradě škody.
- 3.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v rámci přípravy a zpracování nabídky v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací poskytnutou zadavatelem zakázky (výkresová dokumentace, technické zprávy, výkazy výměr a zadání), absolvoval prohlídku a seznámení se s místem realizace díla, v rámci prohlídky si ověřil stav a že si všechny nejasné podmínky a požadavky potřebné a nutné pro realizaci díla vyjasnil s oprávněným zástupcem zadavatele, příp. odpovědným projektantem.
- 3.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy.

- 3.8 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4. Místo plnění, vlastnictví, provozovatelé

Místem plnění pro realizaci díla je adresa: Základní škola a mateřská škola Dobrovice, Komenského 46, 294 41 Dobrovice. Vlastníkem objektu, kde je předmět díla realizován, je objednatel.

5. Doba plnění

Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty následující den od splnění níže uvedených podmínek:

- podpis smlouvy
- protokolární předání staveniště

Od data protokolárního předání staveniště začne plynout doba plnění pro zhotovení předmětného díla.

Doba plnění předmětu smlouvy dle článku 2 je:

29.6. 2020 - 31. 9. 2020

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle nebo jeho částech. Pokud toto přerušení ovlivní termín realizace díla (zhotovitel nemůže přesunout kapacity na jinou část díla), posunou se termíny přerušením dotčené o dobu přerušení prací.

6. Celková cena díla

Celková cena za plnění předmětu díla dle této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran v absolutní částce. Celková cena odpovídá nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení a je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení platnosti smlouvy.

Jednotlivé dílčí částky jsou uvedeny v oceněných výkazech výměr navržených zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, doplněném o položky, u kterých je zhotovitel přesvědčen a objednateli prokázal, že jsou nezbytné k provedení díla v plném rozsahu a bezvadné kvalitě a které ve výkazech výměr nebyly uvedeny.

Tyto oceněné výkazy výměr jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby dokončení díla.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena dle tohoto odstavce zahrnuje veškeré náklady na úplné dokončení předmětu smlouvy dle čl. 2 této smlouvy a jeho předání v bezvadném stavu. Cena je neměnná i v případě jakýchkoliv víceprací v průběhu montážních prací, pokud by tyto nevzešly z důvodů uvedených v čl. 7 této smlouvy.

Celková cena díla:

Cena díla bez DPH

2 691 447,- Kč

K této částce bude připočítána DPH ve výši sazby platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Překročení nabídkové ceny

- 7.1 Při realizaci díla dle této smlouvy nelze uplatnit jakékoliv požadavky na vícepráce. Objednatel má za to, že zhotovitel v cenové nabídce předložené ve výběrovém řízení přezkoumal a zohlednil proveditelnost díla a případné úpravy nad rámec předložené projektové dokumentace zahrnul do navržené smluvní ceny.

- 7.2 Výjimku mohou tvořit pouze vícepráce, jejichž příčinou jsou nepředvídatelné skutečnosti vyplývající z konstrukce a stáří stavby, na které je dílo realizováno.
- 7.3 Požadavky na navýšení ceny díla z důvodů těchto víceprací je zhotovitel povinen uplatnit u objednatele písemnou formou, a to záznamem ve stavebním deníku určeném pro tyto zápisy, doloženou listinami prokazující oprávněnost požadavku na úpravu ceny.
- 7.4 V tomto případě budou práce vyvolané takovými nepředvídatelnými skutečnostmi oceněny následně:
- položky obsažené ve výkazech výměr – podle položek, které jsou obsaženy v oceněných výkazech výměr – příloha č. 2 této smlouvy
 - v případě, že v oceněném výkazu výměr takové položky obsaženy nejsou, zhotovitel předloží objednateli požadavek na úpravu ceny, a to formou kalkulace ceny, doloženou listinami prokazující oprávněnost výše úpravy ceny. Za odpovídající listiny bude objednatel považovat výsledky výběrového řízení, v němž budou osloveni alespoň 3 dodavatelé. nebo náklady na vícepráce, budou účtovány dle Sborníku cen stavebních prací 2019, zpracovaného společností RTS, a.s., Brno ve výši 80 % těchto sborníkových cen
 - nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,
- 7.5 O částku, která vyplývá z tohoto ocenění, bude v souladu se zákonem formou dodatku ke smlouvě zvýšena celková cena sjednaná ve smlouvě. Změna ceny nemůže mít zpětnou účinnost. Zhotovitel je oprávněn vícepráce realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele.

8. Vlastnictví, odpovědnost za škody

Objednatel je ve smyslu § 2599 Občanského zákoníku vlastníkem díla po celou dobu výstavby. Po protokolárním předání příslušných částí pozemků zhotoviteli ke zhotovení díla přechází nebezpečí za veškeré škody vzniklé při provádění díla na pozemcích a majetku ve vlastnictví objednatele na zhotovitele.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pořídit fotodokumentaci všech míst a ploch, na kterých bude provádět realizaci díla. Prokazování o nezpůsobení škody je na straně zhotovitele.

Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese odpovědnost za škody na těchto věcech.

Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem řádného splnění závazku, tj. dohodou smluvních stran a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla, že závazek zhotovitele byl řádně splněn a že dokončené dílo objednatel přejímá.

9. Platební podmínky

9.1 Zálohy na realizaci díla dle této smlouvy nejsou sjednány.

9.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci díla čl. 2 této smlouvy má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.

9.3 Cena díla bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavené zhotovitelem na konci akce.

9.4 Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu v tištěné a elektronické podobě. Soubor bude v otevřeném formátu (ve formátu xls programu MS Excel) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu provedených prací (zjišťovací protokol) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

9.5 Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

9.6 Po odsouhlasení soupisu objednatelem, vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací a předá ji nejpozději do 15. dne daného měsíce.

9.7 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

10 Pro tyto objednané práce se neuplatňuje režim přenesené daňové povinnosti (§ 92e zákona o DPH), jedná se o činnost při výkonu veřejné správy (§ 5 odst. 3 zákona o DPH).

10.1 Zhotovitel vystaví fakturu za zhotovené dílo do celkové výše 95 % z ceny díla.

Po odstranění vad a nedodělků, vystaví zhotovitel fakturu ve výši 5% celkové ceny díla a předá objednateli k proplácení.

- 10.2 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního a materiálového deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 10.3 Pokud se smluvní strany nedohodnou ve lhůtě 10ti kalendářních dnů, ode dne prokazatelného předložení soupisu provedených prací objednateli, na celém rozsahu položek v předloženém soupisu provedených prací, předloží spornou záležitost rozhodci, na kterém se smluvní strany dohodnou. Do doby rozhodnutí nemůže zhotovitel uplatňovat žádné smluvní sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 10.4 Faktura bude splatná do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 30 dnů.
- 10.5 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- 10.6 Faktura, včetně jejích příloh, bude objednateli předána ve dvou vyhotoveních.
- 10.7 Objednatel bude oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu se zadávací dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo pokyny objednatele.
- 10.8 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla bude faktura, která musí mít náležitosti dle platné legislativy, číslo této smlouvy a předávací protokol předmětu díla, podepsaný oběma smluvními stranami.
- 10.9 V případě, že zhotovitel vyúčtuje stavební práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- 10.10 Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
- 10.11 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.
- 10.12 V případě předčasného ukončení závazku bude zhotovitel fakturovat poměrnou část odměny za provedené činnosti ke dni ukončení smlouvy.

10. Staveniště

- 10.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště protokolárně s tím, že staveniště bude předáno celé.
- 10.2 Objednatel je povinen si zajistit na své náklady plochy pro staveniště, pro skladování materiálů a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště.
- 10.3 Zhotovitel vyklidí své zařízení v den podpisu předávacího protokolu díla, pokud se později obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek čistotu.
- 10.5 Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště. Zhotovitel nese v plném rozsahu nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho řádného předání a převzetí a dále nebezpečí poškození příp. ztráty skladovaného materiálu.

11. Jakost díla

- 11.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo

evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

- 11.2 Dodržení kvality všech stavebních prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 11.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na realizaci díla, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná.
- 11.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami.
- 11.5 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
- 11.6 Montážní práce budou realizovány při splnění všeobecných podmínek ve smyslu ust. § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

12. Provádění díla

- 12.1 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 12.2 Při realizaci díla budou dodrženy podmínky zadávací dokumentace, podmínky platných předpisů a vyhlášek, technologických postupů, postupy stanovené výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů a komponent, zhotovitel bude plnit požadavky dotčených orgánů a organizací při provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady související s odstraněním škod zhotovitel.
- 12.3 Realizací díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- 12.4 V případě potřeby omezení provozu nad rámec odsouhlaseného harmonogramu prací, zhotovitel dohodne s objednatelem nezbytnou úpravu harmonogramu prací, o čemž provede zápis v montážním deníku, který objednatel a provozovatel potvrdí svým podpisem.
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel je povinen na požádání ze strany objednatele předložit oprávněné osobě objednatele doklad o splnění této podmínky.
- 12.6 Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování bezpečnosti a majetku osob, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel je povinen zabezpečit řádný úklid znečištěných ploch a prostranství, které byly jeho činnostmi dotčeny.
- 12.7 Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- 12.8 Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 12.9 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 12.10 K této součinnosti rovněž bude zavazovat všechny své poddodavatele. Osoba koordinátora BOZP na stavbě bude sdělena zhotoviteli před předáním staveniště.
- 12.11 Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v

provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty, nebo se staly nepřístupnými.

- 12.12 Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 12.13 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 12.14 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 12.15 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 7:00 hod. do 19:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.16 Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelem zápisem v montážním deníku. Objednatel uvede při každém kontrolním dnu do montážního deníku termín konání následujícího kontrolního dne.
- 12.17 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech svých osob v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů a zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost osob, které mají přístup do prostor objednatele, pokud se budou v prostoru staveniště nacházet neoprávněně.
- 12.18 Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících za zákona, ČSN, nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li to možné, pak je povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
- 12.19 V případě, že zhotovitel zjistí vadu nebo chybu projektu i přes skutečnosti uvedené v odst. 3.6. a 3.7. této smlouvy, je povinen neprodleně informovat objednatele, technický dozor investora a projektanta o zhotovení příslušného zápisu do montážního deníku, nejpozději do 24 hodin. Podmínkou uplatnění jakýchkoliv nároků ze zjištěné chyby nebo vady projektu je, že zhotovitel protokolárně (protokolem sepsaným a odsouhlaseným zhotovitelem, projektantem a objednatelem) případně znalecky prokáže tuto chybu resp. vadu, jakož i skutečnost, že provedl veškerá nutná opatření, aby důsledky spojené s odstraňováním vady projektu a jejich následky byly omezeny na nejmenší možnou míru.
- 12.20 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek navrhované zhotovitelem, vždy při splnění těchto podmínek:
- navrhovanou změnu schválí projektant
 - změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu, vzhled a technické parametry díla
 - změna nebude mít vliv na bezpečnost díla
 - změna nezpůsobí zvýšení ceny díla
- 12.21 V případě schválení návrhu změny přinášející podstatnou úsporu materiálových nákladů bude celková cena díla na základě dodatku k této smlouvě dohodnutým způsobem snížena.
- 12.22 Zhotovitel povede mimo montážní deník soupis doplňků a změn vůči projektové dokumentaci, s vyznačením příslušných změn a s vyjádřením projektanta. Zhotovitel nebude požadovat přepracování projektové dokumentace u něj navržených změn.

13. Montážní deník

- 13.1 Zhotovitel povede montážní deník v přiměřeném rozsahu. Do deníku zhotovitel zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh díla. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.)
- 13.2 Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zápisy provedené do montážního deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.

- 13.3 Veškeré zápisy o změnách vyžadující odsouhlasení objednatele, příp. projektanta budou uvedeny v montážním deníku a vyjádření k těmto zápisům budou provedeny do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s tímto obě strany souhlasí.
- 13.4 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán vedoucím montážníkem zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 13.5 Montážní deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí díla až do jejího řádného předání. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad).
- 13.6 Zhotovitel při předání díla odevzdá objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál montážního deníku.
- 13.7 Montážní deník musí být k dispozici v objektu stavebních úprav.

14. Předání díla

- 14.1 Objednatel má právo ne zahájit řízení resp. předávání díla, není-li na staveništi pořádek, zejména nejsou-li plochy dotčené realizací díla řádně vyčištěny a uklizeny, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
- 14.2 Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději do 5 dnů před termínem dokončení díla k jeho převzetí.
- 14.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli ve sjednané jakosti a v určeném provedení (bez funkčních nebo estetických vad). O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo je považováno za dokončené až po ukončení všech prací a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí. O průběhu opakovaného předání bude rovněž pořízen protokol.
- 14.4 O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
- označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - datum a místo sepsání protokolu
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - seznam převzaté dokumentace
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části
 - termín vyklizení staveniště
 - datum ukončení záruky na dílo
- 14.5 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o uložení odpadů dle výkazu výměr, o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a v souladu s technologickými postupy, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě na použité materiály
- 14.6 Zhotovitel rovněž předá dokumentaci skutečného provedení stavby dle odst. 2.3.13 této smlouvy, včetně výpisu rozdílností.
- 14.7 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 14.8 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván.

14.9 Objednatel je povinen převzít dílo, pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti a v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejich příloh. Zhotovitel je povinen odstranit nedodělky resp. vady těch částí díla, které dodával a to i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá.

15. Záruční podmínky a vady díla

15.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci stavby, technických specifikacích, ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

15.2 Na dokončené dílo a práce, které jsou předmětem této smlouvy, poskytne zhotovitel objednateli záruku na celé dílo v délce minimálně **60 měsíců** od data předání objednateli (po protokolárním předání a převzetí díla s odstraněnými případnými vadami a nedodělkami).

15.3 Zárukou za jakost je, že dílo bude po dobu záruky k použití pro účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.

15.4 Záruční podmínky:

- a) Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad na místě. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu pro odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
- c) V případě, že reklamaci nehodlá uznat je povinen přesně specifikovat technické příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne objednatel.
- d) V případě vady, kterou objednatel označil jako havárii je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady do 24 hodin od jejího nahlášení.
- e) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
- f) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace resp. po termínu navrženém objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Zhotovitel je povinen uhradit vzniklé náklady na odstranění vady. Odstraněním vady jiným subjektem záruka na dílo dle této smlouvy nezaniká.
- g) Záruka se vztahuje na celé dílo, tj. veškeré dodávky a práce s realizací díla spojených.
- h) Zhotovitel nezodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání díla, v nedostatečné údržbě, v užívání díla k jinému účelu než bylo dáno zadávací dokumentací.
- i) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

15.5 Na provedenou opravu v rámci stanovené záruky poskytne zhotovitel novou dílčí záruku v délce 48 měsíců, která však neskončí dříve než záruční lhůta na celé dílo.

15.6 V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním reklamované vady ve stanoveném termínu, anebo sdělí objednateli, že odstranění reklamované vady neprovede, má objednatel právo odstranit vady sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním vady. Smluvní pokuta dle čl. 16.15 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vady třetí osobou.

16. Smluvní pokuty

16.1 V případě, že zhotovitel nesplní termín dokončení díla v souladu s ustanovením čl. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý ukončený den prodlení.

- 16.2 Nepřevezme-li zhotovitel ze své viny staveniště ve sjednaném termínu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení
- 16.3 V případě, nesplnění termínu odstranění závad a nedodělků, sepsaných při protokolárním předání a převzetí stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
- 16.4 Při nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 16.5 Smluvní strany se zavazují v případě prodlení s úhradou peněžního závazku druhé smluvní straně zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.6 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, který uplyne poté, co se objednatel nedostaví k předání a převzetí díla, písemně svolaného v souladu s odst. 14.2, nebo co stavbu bezdůvodně odmítne převzít.
- 16.7 Žádná ze smluvních stran nebude pokutována za případné nesplnění některého ze závazků v případě, že takové neplnění je prokazatelně přímým důsledkem zásahu vyšší moci. Pro účely této smlouvy je jako vyšší moc chápána pouze: válka (vyhlášená nebo nevyhlášená), přírodní katastrofa (s výjimkou požáru způsobeného činností zhotovitele příp. jeho subdodavatelů), prokázaná sabotáž.
- 16.8 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti a za každé porušení základních pravidel BOZP a PO. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 16.9 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení příkazu TDS. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
- 16.10 V případě, že zhotovitel nezajistí odborné vedení stavby a odborné provádění prací oprávněnými osobami, nezajistí dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 16.11 V případě, že bude zjištěno, že montážní deník, případně projektová dokumentace, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 16.12 V případě nedodržení termínu k vyjádření o odstranění vady, která se projevila v záruční době (dle této smlouvy), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.13 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době (dle této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za vadu a den.
- 16.14 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 16.15 V případě porušení povinnosti zhotovitele sjednané v čl. 3.3 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 16.16 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.17 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.18 Smluvní pokuty a další peněžitá plnění (např. úroky z prodlení, náhradu škody) je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 16.19 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

- 16.20 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

17. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi a požární ochrana

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi, které se na realizaci díla dle této smlouvy podílí. Dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnosti provozu v prostoru staveniště.
- 17.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště, staveniště oplotit nebo jinak zamezit přístupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, zabezpečit okolí staveniště.
- 17.3 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- 17.4 Ostatní práva a povinnosti účastníků v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

18. Životní prostředí a odpadové hospodářství

- 18.1 Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
- 18.2 Při neplnění povinností zhotovitele v souvislosti se zajišťováním čistoty na staveništi a příjezdových komunikacích a chodnících zajistí toto na náklady zhotovitele objednatel s tím, že případné veškeré postihy budou na zhotoviteli uplatněny.
- 18.3 Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
- 18.4 Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v okolí stavby.
- 18.5 Nakládání s veškerými chemickými látkami zajistí zhotovitel prostřednictvím autorizované osoby v souladu s platnou právní úpravou.

19. Odstoupení od smlouvy

- 19.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
 - e) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - f) vstup zhotovitele do likvidace,
 - g) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - h) nedodržování povinností stanovených v odst. 3.3 nebo 12.15 této smlouvy.

- 19.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

20 Závěrečná ujednání

- 20.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 20.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání zakázky a to pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 20.3 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 20.4 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
- 20.5 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 20.6 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 20.7 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 20.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 20.9 Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 20.10 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
- 20.11 Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (subdodavatelů) může být provedena pouze po předchozím souhlasu objednatele. Subdodavatelské schéma s uvedením všech subdodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, musí tvořit přílohu této smlouvy (jen, když bude zakázka plněna se subdodavateli).
- 20.12 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 20.13 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 20.14 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu odst. 3, § 1740 č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 20.15 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Dobrovice dne ... usnesením č....

20.16 Přílohy smlouvy tvoří: zadávací podmínky (příloha č. 1) a oceněný výkaz výměr (příloha č. 2).

V Dobrušce, dne 29.5. 2020

V Příbrami, dne 28.5.2020



TO SYSTEM
moderní topné systémy

TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Příbram

IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822
info@tosystem.cz

.....
za objednatele

Mgr. Tomáš Sedláček, starosta

.....
za zhotovitele

Mgr. Jaroslav Smejkal, jednatel

Přílohy:

- č. 1 - Zadávací podmínky
- č. 2 - Oceněné výkazy výměr

Výkaz výměr

Stavba: Výstavba kotelny a změna odběrného plynového zařízení základní školy Dobrovice, Komenského 46, 294 41 Dobrovice
Objekt:
Část: Stavební část

Zakázka číslo:
59/2018
Rozpočet zpracoval:
ing. Antonín Horych

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Město Dobrovice, Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice		
Projektant:	Profiltherm CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, Praha 10		
Zhotovitel			

Datum: 09/2019

 **TO SYSTEM**
moderní topné systémy
TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Píbram
IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822
info@tosystem.cz

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)			
1/1	12/	13/	14/	15/	16/	17/		

Souhrnné náklady stavby:

D.	Celkové náklady stavby bez DPH (A.)	Kč	2 691 447
E1.	DPH 15,0 %	%	15,00
E2.	DPH 21,0 %	%	21,00
			2 691 447
D1.	Celkové náklady stavby včetně DPH (D.+E1.+E2.)	Kč	3 256 651

A.		Rekapitulace nákladů stavebních objektů	
1	Rekonstrukce kotelny, zprovoznění komínu	Kč	2 038 604
2	venkovní část - přípojka plynu, pilířky	Kč	652 843
A.		Rekapitulace nákladů stavebních objektů celkem	
		Kč	2 691 447

Výkaz výměr

Stavba: Výstavba kotelny a změna odběrného plynového zařízení základní školy Dobrovice, Komenského 46, 294 41 Dobrovice

Objekt:

Část: Stavební část - rekonstrukce kotelny, zprovoznění komínu

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkovém přístupu k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo: 2018

Rozpočet zpracoval:

JKSO:

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Město Dobrovice, Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice		
Projektant:	ProfiTherm CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, Praha 10		
Zhotovitel	 TO SYSTEM modulaci tepelné soustavy		

Datum: 09/2019

TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Příbram

IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822
info@tosystem.cz

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)				
1/1	12/	13/	14/	15/	16/	17/			

Souhrnné náklady stavby:

C.	Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.)	Kč	2 038 604
E1.	DPH 15,0 %	%	15,00
E2.	DPH 21,0 %	%	21,00
D.	Celkové náklady stavby včetně DPH (C.+E1.+E2.)	Kč	2 466 711

Krycí list rozpočtu

A. Základní rozpočtové náklady

1	Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč	142 807
2	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč	1 850 497

A.	Základní rozpočtové náklady celkem	Kč	1 993 304
----	---	-----------	------------------

B. Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

3	Zařízení staveniště	Kč	2 500
4	Územní vlivy	Kč	2 500
5	Provozní vlivy	Kč	2 500
6	Pasportizace stávajících objektů, inventarizační prohlídky	soub	3 500
7	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	15 000
8	Předání a převzetí díla	soub	7 500
9	Fotodokumentace	soub	2 500
10	Označení staveniště	soub	3 800
11	Úklid a udržba staveniště včetně okolí po dobu provádění prací	soub	5 500

B.	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady celkem	Kč	45 300
----	--	-----------	---------------

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)

3	Svislé konstrukce	Kč	7 557
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč	65 878
93	Dokončující konstrukce a práce	Kč	33 315
96	Bourání	Kč	34 219
99	Přesun hmot	Kč	1 838

	Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem	Kč	142 807
--	---	-----------	----------------

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)			
731	Ústřední vytápění	Kč	1 458 900
742	Elektroinstalace - slaboproud	Kč	242 314
751	Vzduchotechnika	Kč	20 391
763	Dřevostavby, sádrokartony	Kč	3 044
764	Konstrukce klempířské poplastovaný plech	Kč	864
766	Konstrukce truhlářské	Kč	14 865
767	Konstrukce zámečnické	Kč	8 150
771	Podlahy z dlaždic	Kč	65 097
783	Nátěry	Kč	9 936
784	Malby	Kč	26 935
Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem		Kč	1 850 497

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

3 Svislé konstrukce

1	31714-2221	Překlady nenosné z pórobetonu tl. 100 mm světlostí otvoru do 1010 mm	kus	1,00	480,00	480,00	0,0268	0,027		
2	34227-2323	Příčky z pórobetonových přesných příčkovek tl. 100 mm, hmotnosti 500 kg/m3	m2	12,82	552,00	7 076,64	0,0698	0,895		
3		Svislé konstrukce	Kč			7 556,64		0,922		

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazování

1	61113-1121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanašeny ručně	m2	69,52	71,00	4 935,92	0,0005	0,033		
2	61132-5421	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů v rozsahu do 10 %	m2	69,52	121,00	8 411,92	0,0057	0,396		
3	61213-5101	Hrubá výplň rýh malbou ve stěnách jakékolí šířky rýhy	m2	1,42	364,00	516,88	0,0040	0,006		
4	61213-1121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanašeny ručně	m2	25,64	57,00	1 461,48	0,0005	0,012		
5	61214-2001	Položení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovákniým v tlacením do tmele stěn	m2	25,64	200,00	5 128,00	0,0049	0,125		
6	61231-1141	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn	m2	25,64	287,00	7 358,68	0,0170	0,436		
7	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm	m2	25,64	73,00	1 871,72	0,0070	0,179		
8	61232-5422	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v rozsahu přes 30 do 50 % štukových	m2	103,72	207,00	21 470,04	0,0270	2,800		
9	SP 62999-5101	Očištění vnějších resp. vnitřních ploch tlakovou vodou omýtim	m2	173,24	58,00	10 047,92	0,0000	0,000		
10	63245-0134	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše tl. přes 40 do 50 mm (parapety větracích otvorů)	m2	2,25	530,00	1 192,50	0,1050	0,236		
11	62913-5101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempříšskými prvky šifky do 150 mm	m	3,87	43,00	166,41	0,0103	0,040		
12	64294-4121	Osazení ocelových dveřních zárubní dodatečně, s vybetonováním prahu plochy do 2,5 m2	kus	1,00	603,00	603,00	0,0494	0,049		
13	PC 006-001	Ocelová zárubeň protipožární rozměru 1000x1970 mm	kus	1,00	2 714,00	2 714,00	0,0150	0,015		
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč			65 878,47		4,328		

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
1	PC 093-001	Průběžný úklid po dobu provádění stavby	dni	80,00	100,00	8 000,00	0,0000	0,000		
2	95290-1221	Vyčištění budov průmyslových a objektů výrobních, skladovacích, garáží dílen, hal apod. jakékoliv výšky	m2	58,26	93,00	5 418,18	0,0000	0,002		
3	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zařízení do 150 kg/m2 o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	58,26	48,00	2 796,48	0,0150	0,874		
4	PC 093-002	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	50,00	240,00	12 000,00				
5	PC 093-003	Kontrola a zprovoznění komínových průduchů v rozsahu dle zpracované kontroly uvedené v PD p. T. Zámalem - Komínické služby, včetně nutných stavebních prací	soub	1,00	3 600,00	3 600,00				
6	PC 093-004	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	soub	1,00	1 500,00	1 500,00				
93	Dokončující konstrukce a práce		Kč			33 314,66		0,876		
96	Bourání									
1	96806-2354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy do 1 m2	m2	1,73	333,00	576,09			0,075	0,130
2	96504-6111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	58,26	138,00	8 039,88				
3	96504-6119	Připílatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	174,78	63,00	11 011,14				
4	97303-1812	Vysekáni kapes pro zavažání nových přiček tl. do 100 mm	m	4,86	138,00	670,68			0,007	0,034
5	PC 096-001	Odstranění různých kotevních prvků z vnitřního zdiva hmotnosti do 1 kg vysekáním - fakturace dle skutečnosti	kus	30,00	50,00	1 500,00			0,001	0,030
6	PC 096-002	Práce spojené s bouráním a demontážemi nezahnuté ve výšce uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	20,00	240,00	4 800,00				
7	97801-1121	Otlučení vnitřních omítek stropů v rozsahu do 10,0 %	m2	69,52	9,00	625,68			0,004	0,278
8	97801-3161	Otlučení vnitřních omítek stěn v rozsahu do 50,0 %	m2	103,72	41,00	4 252,52			0,010	1,037
9	99701-3211	Vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m, výšky budovy do 6m (svisle nučně)	t	1,51	754,00	1 137,82				
10	99701-3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km	t	1,51	234,00	353,12				
11	99701-3509	Připílatek za každý další 1 km	t	30,18	10,00	301,81				
12	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	1,51	630,00	950,70				
96	Bourání		Kč			34 219,44		0,00		1,509
99	Přesun hmot									

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

1
99801-1001
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 6 m
t
6.13
300.00
1 837.98

99
Přesun hmot
Kč
1 837.98

731
Ústřední vytápění

Armatury a zařízení v kotelně

1
PC 731-001
Kondenzační kotel stacionární, výkon 44-217 kW (50/30 st.C), výkon 39-200 (80/60 st.C) spotřeba zemního plynu 4,3-21,7 m3/h,max. norm stupeň využití 108,4 %.
Výměník ze slitiny prvků hliníku/křemíku, vysoce odolný vůči korozi, se samočisticí schopností, vestavěný regulátor - viz část MaR, Emisní třída 5 podle EN656, max. přetlak topné vody 8bar
ks
2.00
233 888.00
467 776.00

2
PC 731-002
Sružený rozdělovač a sběrač, modul 200, rožteče 300 mm, délka 3200mm, vývody dle výkresu č.D1.4,b.7, materiál ocel, stojny, 2x nářez základní + izolace tl. 50mm - minerální vlna s Al fólií
ks
1.00
55 914.00
55 914.00

3
PC 731-003
Kompaktní oddělovací člen pro doplňování vody ze systému pitné vody, vybava vodoměr, uzavírací ventily,tlakověry, systémový oddělovač , zpětný ventil, automatický dopouštěcí ventil
ks
1.00
11 126.00
11 126.00

4
PC 731-004
Filtr DN25-atest pitná voda, vložka nerez 90 mikrometrů, napojení na kanalizaci,PN6, max. teplota 40 st.C, mechanismus pro ruční odkalení
ks
1.00
4 254.00
4 254.00

5
PC 731-005
Demineralizační jednotka pro kotelny do 450 kW + řídicí člen
ks
1.00
24 100.00
24 100.00

6
PC 731-006
Testovací sada pro topné vody
ks
1.00
705.00
705.00

7
PC 731-007
Neutralizační box pro kotle do výkonu 1300 kW+ nápiš, s dopravním čerpadlem
ks
1.00
6 900.00
6 900.00

8
PC 731-008
Dávkovací zařízení pro chemikálie - ocel pr. DN40, 2x nářez odsín šedý, 4x vývody DN15
ks
1.00
20 105.00
20 105.00

9
PC 731-009
HVDT - ocel typ 4 (průtok 20m3/h) + izolace typová 35mm+Al fólie, stojny, vývody DN100
ks
1.00
24 928.00
24 928.00

10
PC 731-010
Expanzomat - objem 50 l, max. 6 bar, max. 120 st C,,
ks
2.00
1 545.00
3 090.00

11
PC 731-011
Expanzomat - objem 400 l, max. 6 bar, max. 120 st C,,
ks
2.00
13 310.00
26 620.00

12
PC 731-012
Teploměr bimetalový 0- 120°C,pr. pouzdra 63 mm
ks
12.00
197.00
2 364.00

13
PC 731-013
Manometr 0 – 0,6 MPa, pr. pouzdra 100 mm
ks
15.00
1 500.00
22 500.00

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobrovice vnitřní č.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
14	PC 731-014	Manometr 0 – 1,0 MPa, pr. pouzdra 100 mm	ks	2,00	1 621,00	3 242,00				
15	PC 731-015	Pojišťovací ventili 4,0 bar, DN25	ks	2,00	1 157,00	2 314,00				
16	PC 731-016	Pojišťovací ventili 6,0 bar, DN20	ks	1,00	585,00	585,00				
17	PC 731-017	Filtr teplovodní šikmý závitový DN25, materiál mosaz, PN20	ks	1,00	229,00	229,00				
18	PC 731-018	Filtr teplovodní šikmý přírubový DN65, materiál litina, PN16	ks	4,00	1 537,00	6 148,00				
19	PC 731-019	Filtr teplovodní šikmý přírubový DN80, materiál litina, PN16	ks	1,00	2 018,00	2 018,00				
20	PC 731-020	Filtr teplovodní šikmý přírubový DN100, materiál litina, PN16	ks	1,00	2 910,00	2 910,00				
21	PC 731-021	Čerpadlo - parametry - 2,0 m3/h, 3m, 230 V, funkce autodapt	ks	1,00	6 656,00	6 656,00				
22	PC 731-022	Čerpadlo - parametry - 6,0 m3/h, 3m, 230 V, funkce autodapt	ks	2,00	10 578,00	21 156,00				
23	PC 731-023	Čerpadlo - parametry - 10,0 m3/h, 4m, 230 V, funkce autodapt	ks	1,00	17 152,00	17 152,00				
24	PC 731-024	Čerpadlo - parametry - 10,0 m3/h, 5m, 230 V, funkce autodapt	ks	2,00	17 152,00	34 304,00				
25	PC 731-025	Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN15, plnopřítočný, materiál niklovaná mosaz,min, PN16, max. 120 st.C	ks	12,00	114,00	1 368,00				
26	PC 731-026	Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 20, plnopřítočný, materiál niklovaná mosaz,min, PN16, max. 120 st.C	ks	5,00	159,00	795,00				
27	PC 731-027	Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 25, plnopřítočný, materiál niklovaná mosaz,min, PN16, max. 120 st.C	ks	8,00	267,00	2 136,00				
28	PC 731-028	Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 50, plnopřítočný, materiál niklovaná mosaz,min, PN16, max. 120 st.C	ks	2,00	966,00	1 932,00				
29	PC 731-029	Kulový uzávěr s pákou přírubový DN 65, tělo - litina, koule mosaz, plnopřítočný	ks	16,00	2 085,00	33 360,00				
30	PC 731-030	Kulový uzávěr s pákou přírubový DN 80, tělo - litina, koule mosaz, plnopřítočný	ks	4,00	2 962,00	11 848,00				
31	PC 731-031	Kulový uzávěr s pákou přírubový DN 100, tělo - litina, koule mosaz, plnopřítočný	ks	5,00	3 608,00	18 040,00				
32	PC 731-032	Zpětná klapka lehká závitová, mosaz DN25, materiál mosaz, PN16	ks	1,00	273,00	273,00				
33	PC 731-033	Zpětná klapka přírubová lehká DN 65, tělo - litina, PN16	ks	4,00	1 869,00	7 476,00				
34	PC 731-034	Zpětná klapka přírubová lehká DN 80, tělo - litina, PN16	ks	1,00	2 479,00	2 479,00				
35	PC 731-035	Kulový uzávěr napouštěcí a vypouštěcí – DN15, materiál niklovaná mosaz, min, PN10, max. 90 st. C	ks	8,00	111,00	888,00				
36	PC 731-036	Kulový uzávěr napouštěcí a vypouštěcí – DN20, materiál niklovaná mosaz, min, PN10, max. 90 st. C	ks	7,00	229,00	1 603,00				
37	PC 731-037	Automatický odvzdušňovací ventili ½"	ks	7,00	200,00	1 400,00				
38	PC 731-038	Ultrazvukový měřič tepla DN50, Čnom. 15,0m3/h, + jímky, teplotní sondy, vyhodnocovací člen, napájení na baterii	ks	1,00	7 300,00	7 300,00				
39	PC 731-039	Příruba krková PN16, DN32	ks	6,00	138,00	828,00				
40	PC 731-040	Příruba krková PN16, DN50	ks	2,00	168,00	336,00				
41	PC 731-041	Příruba krková PN16, DN65	ks	32,00	210,00	6 720,00				
42	PC 731-042	Příruba krková PN16, DN80	ks	10,00	259,00	2 590,00				
43	PC 731-043	Příruba krková PN16, DN100	ks	14,00	310,00	4 340,00				

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
44	PC 731-044	Redukce 25/20	ks	2,00	29,00	58,00				
45	PC 731-045	Redukce 32/25	ks	2,00	53,00	106,00				
46	PC 731-046	Redukce 40/32	ks	1,00	79,00	79,00				
47	PC 731-047	Redukce 65/25	ks	2,00	577,00	1 154,00				
48	PC 731-048	Redukce 65/32	ks	2,00	577,00	1 154,00				
49	PC 731-049	Redukce 65/40	ks	4,00	577,00	2 308,00				
50	PC 731-050	Redukce 80/32	ks	1,00	1 709,00	1 709,00				
51	PC 731-051	Redukce 80/40	ks	1,00	1 709,00	1 709,00				
52	PC 731-052	Redukce 100/50	ks	2,00	2 858,00	5 716,00				
53	PC 731-053	Tvarovky, šroubení, těsnění, pomocné materiály do DN100, technické plyny	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00				

Potrubní rozvody , uzávěry na stoupačkách v kotelně										
54	PC 731-054	Potrubí z trubek měděných dle EN1057 pr.28x1,5mm + izolace 40mm s AL fólií, uchycení	m	42,00	360,00	15 120,00				
55	PC 731-055	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN15 +nátěr + izolace 40mm s AL fólií, uchycení	m	3,00	165,00	495,00				
56	PC 731-056	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN20 +nátěr + izolace 40mm s AL fólií, uchycení	m	60,00	199,00	11 940,00				
57	PC 731-057	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN25 +nátěr + izolace 50mm s AL fólií, uchycení	m	3,00	343,00	1 029,00				
58	PC 731-058	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN32 +nátěr + izolace 50mm s AL fólií, uchycení	m	12,00	289,00	3 468,00				
59	PC 731-059	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN65 +nátěr + izolace 60mm s AL fólií, uchycení	m	108,00	533,00	57 564,00				
60	PC 731-060	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN80 +nátěr + izolace 60mm s AL fólií, uchycení	m	48,00	688,00	33 024,00				
61	PC 731-061	Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN100 +nátěr + izolace 60mm s AL fólií, uchycení	m	30,00	677,00	20 310,00				
62	PC 731-062	Tvarovky pro směru oceli do DN100(včetně), pomocné materiály, těsnění, technické plyny, izolace	kpl	1,00	35 750,00	35 750,00				
63	PC 731-063	Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 20 , plnopřůtokový, materiál niklovaná mosaz,min. PN16, max. 120 st.C	ks	10,00	159,00	1 590,00				
64	PC 731-064	Kulový uzávěr napouštěcí a vypouštěcí – DN15, materiál niklovaná mosaz, min. PN10, max. 90 st. C	ks	10,00	114,00	1 140,00				
65	PC 731-065	Potrubí vodoinstalace PPR 20x3,4 + izolace Tubex 9mm, uchycení	m	18,00	65,00	1 170,00				
66	PC 731-066	Tvarovky PPR pr.20	kpl	1,00	280,00	280,00				
67	PC 731-067	Potrubí tlakové kanalizace PPR pr.50, PN10 + svislé kotvení	m	3,00	108,00	324,00				
68	PC 731-068	Tvarovky PPR50	ks	6,00	20,00	120,00				
69	PC 731-069	Potrubí PP32-0,5m	ks	4,00	23,00	92,00				
70	PC 731-070	Potrubí PP32-1m	ks	2,00	47,00	94,00				
71	PC 731-071	Potrubí PP32-2m	ks	1,00	94,00	94,00				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost suté (t)	Hmotnost celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
72	PC 731-072	Potrubí PP50-0,15m	ks	2,00	54,00	108,00				
73	PC 731-073	Potrubí PP50-1m	ks	1,00	108,00	108,00				
74	PC 731-074	Potrubí PP50-2m	ks	1,00	216,00	216,00				
75	PC 731-075	Potrubí PP50-3m	ks	1,00	324,00	324,00				
76	PC 731-076	Potrubí PP75-0,5m	ks	1,00	154,00	154,00				
77	PC 731-077	Potrubí PP75-1m	ks	1,00	308,00	308,00				
78	PC 731-078	Potrubí PP75-2m	ks	1,00	616,00	616,00				
79	PC 731-079	Koleno PP32-45st	ks	12,00	13,00	156,00				
80	PC 731-080	Koleno PP50-45st	ks	5,00	97,00	485,00				
81	PC 731-081	Odbočka PP 32/32-87st	ks	1,00	60,00	60,00				
82	PC 731-082	Odbočka PP 75/50-45st	ks	1,00	99,00	99,00				
83	PC 731-083	Přechodka LIT/PP - 92/75	ks	2,00	70,00	140,00				
84	PC 731-084	Čistič kus 75	ks	1,00	286,00	286,00				
85	PC 731-085	Napojení na stávající systém ÚT, vodoinstalace a kanalizace	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
86	PC 731-086	Požární utěsnění prostupu potrubí DN20 systémovým prvkem s požární odolností EI90-120	kpl	2,00	200,00	400,00				
87	PC 731-087	Požární utěsnění prostupu potrubí DN25 systémovým prvkem s požární odolností EI90-120	kpl	2,00	200,00	400,00				
88	PC 731-088	Požární utěsnění prostupu potrubí DN65 systémovým prvkem s požární odolností EI90-120	kpl	4,00	200,00	800,00				
89	PC 731-089	Požární utěsnění prostupu potrubí DN80 systémovým prvkem s požární odolností EI90-120	kpl	2,00	200,00	400,00				

Odvod spalin

90	PC 731-090	Odvod spalin pro kond.kotle - nerez - koleno pr. 150 - 87 ⁰	ks	2,00	2 148,00	4 296,00				
91	PC 731-091	Odvod spalin pro kond.kotle - nerez - koleno pr. 150 - 45 ⁰	ks	1,00	1 985,00	1 985,00				
92	PC 731-092	Odvod spalin pro kond.kotle - nerez - koleno pr. 150 - 7 ⁰	ks	1,00	1 847,00	1 847,00				
93	PC 731-093	Odvod spalin pro kond.kotle- nerez patní koleno pr. 250 - 87 ⁰ -	ks	1,00	2 896,00	2 896,00				
94	PC 731-094	Odvod spalin pro kond.kotle - nerez - revizní kus Ø150	ks	2,00	1 547,00	3 094,00				
95	PC 731-095	Odvod spalin kouřovod pro kond.kotle - nerez potrubí Ø150 + uchycení	m	5,00	1 495,00	7 475,00				
96	PC 731-096	Odvod spalin kouřovod pro kond.kotle - nerez potrubí Ø250 + uchycení	m	2,00	1 854,00	3 708,00				
97	PC 731-097	Odbočka atyp Ø250/150-45st, L=800mm - nerez	ks	1,00	2 967,00	2 967,00				
98	PC 731-098	Odvod spalin komínová vložka pro kond.kotle- nerez potrubí Ø250mm, uchycení	m	21,00	1 625,00	34 125,00				
99	PC 731-099	Ukončovací hlavice Ø250 odvodu spalin - nerez pro kond.kotle	ks	1,00	1 481,00	1 481,00				

Plynoinstalace vnitřní - vedení v kotelně

100	PC 731-100	Akumulátor plynu - ocel DN125, l=1400mm,3xnářf, uchycení	ks	1,00	5 247,00	5 247,00				
101	PC 731-101	Vzorkovací kulový kohout DN15	ks	2,00	114,00	228,00				
102	PC 731-102	Kulový uzavěr nikl mosaz - atest plyn DN15, ovl.páčkou	ks	2,00	114,00	228,00				
103	PC 731-103	Kulový uzavěr nikl mosaz - atest plyn DN20, ovl.páčkou	ks	2,00	159,00	318,00				

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobruvice vnitřní č.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
104	PC 731-104	Kulový uzavěr niki.mosaz - atest plyn DN50, ovl.páčkou	ks	2,00	966,00	1 932,00				
105	PC 731-105	Manometr pro topné plyny 0-6 kPa, průměr pouzdra 160 mm +manometrický trojcestný kohout DN15	ks	2,00	1 870,00	3 740,00				
106	PC 731-106	Potrubí plynoinstlace z trubek DN15, 3xnatěr, uchycení	m	2,00	93,00	186,00				
107	PC 731-107	Potrubí plynoinstlace z trubek DN20, 3xnatěr, uchycení	m	21,00	105,00	2 205,00				
108	PC 731-108	Potrubí plynoinstlace z trubek DN25, 3xnatěr, uchycení	m	6,00	134,00	804,00				
109	PC 731-109	Potrubí plynoinstlace z trubek DN32, 3xnatěr, uchycení	m	2,00	154,00	308,00				
110	PC 731-110	Potrubí plynoinstlace z trubek DN50, 3xnatěr, uchycení	m	8,00	250,00	2 000,00				
111	PC 731-111	Potrubí plynoinstlace z trubek DN80, 3xnatěr, uchycení	m	7,00	363,00	2 541,00				
112	PC 731-112	Redukce ocelová DN 50/DN32	ks	2,00	162,00	324,00				
Montáže, demontáže, dokumenty										
113	PC 731-113	Montáž, napojení na stávající systém,doprava, přesun hmot	hod	920,00	205,00	188 600,00				
114	PC 731-114	Demontáž kompletního zařízení ve strojovně ÚT	hod	168,00	205,00	34 440,00				
115	PC 731-115	Vnitrostaveništní přemístění demontovaného zařízení, naložení, odvoz a ekologická likvidace	t	4,00	2 300,00	9 200,00				
116	PC 731-116	Revizní zprávy zařízení v kotelně	kpl	1,00	16 600,00	16 600,00				
117	PC 731-117	Výbava kotelny dle ČSN 07 0703 - přenosný hasicí přístroj s hasicí schopností min. 55B, pénotvorný prostředek nebo detektor pro kontrolu těsnosti spojí, lékarníka pro první pomoc, bateriová svítilna, detektor na oxid uhelnatý	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00				
118	PC 731-118	Ořentlační štítky s vyznačením směru proudění média šipkou na potrubí všech médií. Středním kolovým písmem dle ČSN 010451, velikost písma 50 mm.	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
119	PC 731-119	Uvedení do provozu,zkoušky, seřízení systému	hod	24,00	340,00	8 160,00				
120	PC 731-120	Dokumentace skutečného stavu	ks	1,00	15 000,00	15 000,00				
121	PC 731-121	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívkvy, opravy omítek, likvidace suší, nátěry, malby, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	5 500,00	5 500,00				
731	Ústřední vytápění		Kč			1 458 900,00				
742	Měření a regulace									
1	PC 742-001	Slinoproud a MaR Rozvaděč 2000x800x400 včetně základní výstroje (jistíci prvky pro silové obvody, napájecí a jistíci prvky pro řídicí obvody, proudové chrániče, přepětová ochrana, technologické zásuvky, trať a zdroje, ovladače ALU-T-0-MAN) včetně konzol pro předsazení	ks	1,00	81 596,00	81 596,00				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost suť (t)	Hmotnost suť celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
2	PC 742-002	PLC regulátor včetně, I/O (11DO, 6AO, 25DI, 9AI), Touch Panelu, příslušenství pro propojení	kpl	1,00	21 458,00	21 458,00				
3	PC 742-003	Teplotní čidlo s jímkou nerez vč. návarku, instalace a výstroje rozvaděče	ks	6,00	697,00	4 182,00				
4	PC 742-004	Venkovní teplotní čidlo	ks	1,00	769,00	769,00				
5	PC 742-005	Prostorové teplotní čidlo	ks	1,00	769,00	769,00				
6	PC 742-006	Snímač tlaku 0-10V s kohoutem	ks	1,00	2 147,00	2 147,00				
7	PC 742-007	Čidlo zaplavení	ks	1,00	4 357,00	4 357,00				
8	PC 742-008	Detektor úniku CO GIC40	ks	1,00	3 280,00	3 280,00				
9	PC 742-009	Detektor úniku plynu GC20N	ks	2,00	4 454,00	8 908,00				
10	PC 742-010	NZ23 DIN zdroj uchycení na DIN lištu	ks	1,00	524,00	524,00				
11	PC 742-011	Třicestný ventil DN 20, Kvs 6,3, servopohon 24V/0-10V	ks	1,00	4 314,00	4 314,00				
12	PC 742-012	Třicestný ventil DN 32, Kvs 16 servopohon 24V/0-10V	ks	2,00	4 967,00	9 934,00				
13	PC 742-013	Třicestný ventil DN 40, Kvs 25 servopohon 24V/0-10V	ks	1,00	5 914,00	5 914,00				
14	PC 742-014	GSM modul	ks	1,00	1 247,00	1 247,00				
15	PC 742-015	Záložní zdroj pro napájení GSM modulu	ks	1,00	357,00	357,00				
16	PC 742-016	Převodník M-BUS/RS 232	ks	1,00	2 247,00	2 247,00				
17	PC 742-017	Napájení jednofázového okruhu	ks	7,00	189,00	1 323,00				
18	PC 742-018	Napájení třífázového okruhu	ks	6,00	247,00	1 482,00				
19	PC 742-019	Zásuvková skříň (proudový chránič, 2x230V, 2x400V)	ks	1,00	3 632,00	3 632,00				
20	PC 742-020	Stop tlačítko	ks	1,00	688,00	688,00				
21	PC 742-021	Hlavní ochranné pospojování (připojení na stávající pásky FeZN, ověření odporu zemní smyčky)	kpl	1,00	1 574,00	1 574,00				
22	PC 742-022	Svítlidlo průmyslové 2x36W s vyšším krytím IP66	ks	8,00	512,00	4 096,00				
23	PC 742-023	Vypínač, přisazený, č.1	ks	1,00	66,00	66,00				
24	PC 742-024	Vypínač, přisazený, č.6	ks	2,00	70,00	140,00				
25	PC 742-025	Zásuvka jednoduchá nástěnná	ks	6,00	72,00	432,00				
26	PC 742-026	Dopíňující ochranné pospojování	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
27	PC 742-027	Úprava LPS (v případě kovového odkouření)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00				
Kabely a kabelové trasy:										
28	PC 742-028	CYKY 5x4	m	15,00	41,00	615,00				
29	PC 742-029	CYKY 2x1,5	m	15,00	8,00	120,00				
30	PC 742-030	CYKY 3x2,5	m	120,00	15,00	1 800,00				
31	PC 742-031	CYKY 3x1,5	m	160,00	9,00	1 440,00				
32	PC 742-032	JYTY 4x1	m	140,00	9,00	1 260,00				
33	PC 742-033	JYTY 2x1	m	120,00	6,00	720,00				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
34	PC 742-034	J-Y(st)Y 2x2x0,8	m	40,00	6,00	240,00				
35	PC 742-035	CYY6	m	25,00	14,00	350,00				
36	PC 742-036	Kabelové trasy - trubky, lišty	m	80,00	25,00	2 000,00				
37	PC 742-037	Kabelové trasy - žlab	m	25,00	74,00	1 850,00				

Řídicí systém:

38	PC 742-038	Generace grafické obrazovky, historie poruch, trendy-51DB	kpl	1,00	5 869,00	5 869,00				
39	PC 742-039	SW pro DDC-51DB	kpl	1,00	19 574,00	19 574,00				

Ostatní:

40	PC 742-040	Demonláže	h	24,00	340,00	8 160,00				
41	PC 742-041	Díleňská dokumentace	ks	1,00	500,00	500,00				
42	PC 742-042	Projektová dokumentace skutečného stavu	ks	1,00	15 000,00	15 000,00				
43	PC 742-043	Revize, zaškolení obsluhy	h	12,00	340,00	4 080,00				
44	PC 742-044	Zprovoznění	h	12,00	340,00	4 080,00				
45	PC 742-045	Test 1:1	h	8,00	340,00	2 720,00				
46	PC 742-046	Ostatní režijní náklady	ks	1,00	2 500,00	2 500,00				
47	PC 742-047	Zednické přímomoce - sekání rýh, prostupů, hrubá výpiň rýh, zazdívká prostupů, likvidace suťi, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	1 500,00	1 500,00				

742	Měření a regulace	Kč	242 314,00							
-----	-------------------	----	------------	--	--	--	--	--	--	--

751 Vzduchotechnika

1	PC 751-001	Hřtanaté potrubí pozink 600x300mm+ uchycení ke zdivu	m	3,00	759,00	2 277,00				
2	PC 751-002	Hřtanaté potrubí pozink 700x250mm+ uchycení ke stropu	m	6,00	947,00	5 682,00				
3	PC 751-003	Tvarovka přírubová 600x300 - 90st., délky ramen 600,500 mm - pozink plech	ks	1,00	1 247,00	1 247,00				
4	PC 751-004	Redukce 700x640/600x300, L=400 mm - pozink	ks	1,00	964,00	964,00				
5	PC 751-005	Protipožární klapka do potrubí 600x300mm, přírubová - atyp + servopohon 230V	kpl	1,00	1 478,00	1 478,00				
6	PC 751-006	Protidešťová žaluzie s rámem 790x350mm se sítím proti vnikání hmyzu, s lemem pro napojení potrubí 700x250 mm, odstín bílý	ks	1,00	1 247,00	1 247,00				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
7	PC 751-007	Protištěšťová žaluzie s rámem 790x730mm se sítem proti vnikání hmyzu, s lemem pro napojení potrubí 700x640 mm, odstín bílý	ks	1,00	1 596,00	1 596,00				
8	PC 751-008	Přruby, těsnící a montážní materiál	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00				
9	PC 751-009	Zednické přímopoce - sekání ryh, prostupů, hrubá výpiň ryh, zazdívká prostupů, likvidace sutí, lešení pracovní, hrubý uklid	soub	1,00	3 400,00	3 400,00				
751	Vzduchotechnika									
			Kč			20 391,00				
763	Dřevostavby, sádrokartony									
1	PC 763-001	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů, jednoduše opláštěná deskou GKFI tl. 15 mm, bez Tl. tl. 45 mm	m2	4,39	642,00	2 818,38				
2	99876-3201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech výšky do 12 m	%	2 818,4	8,00	225,47				
763	Dřevostavby, sádrokartony									
			Kč			3 043,85				
764	Konstrukce klempířské poplastovaný plech									
1	PC 764-001	Oplechování parapetu rš. 330 mm	m	3,87	220,00	851,40				
2	99876-4201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	851	1,52	12,94				
764	Konstrukce klempířské poplastovaný plech									
			Kč			864,34				
766	Konstrukce truhlářské									
1	PC 766-001	Montáž vnitřních protipožárních dveří rozměru 1000x1970 mm	kus	1,00	1 330,00	1 330,00				
2	PC 766-002	Dodávka vnitřních protipožárních dveří plných rozměru 1000x1970 mm, EW 30 DP3	kus	1,00	10 571,00	10 571,00				
3	PC 766-003	Montáž kování vnitřního	kus	1,00	155,00	155,00				
4	PC 766-004	Dodávka kování vnitřního	kus	1,00	300,00	300,00				
5	PC 766-005	Montáž a dodávka samozavírače	kus	1,00	1 900,00	1 900,00				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

6	PC 766-006	Montáž a dodávka dveřního prahu délky 1000 mm včetně povrchové úpravy	kus	1,00	500,00	500,00				
7	99876-6201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	14 756,00	0,74	109,19				

766	Konstrukce truhlářské		Kč	14 865,19						
-----	-----------------------	--	----	-----------	--	--	--	--	--	--

767 Konstrukce zámečnické

1	PC 767-001	Montáž a dodávka - okno plastové, min. 5-tl komorové, tepelně izolační zasklení dvojsklem Uw < 1,2 W/m ² K celé okno, celobvodové kování, mikroventilace, barva bílá, rozměru 790 x 730 mm	kus	1,00	2 580,00	2 580,00				
2	PC 767-002	Montáž a dodávka - okno plastové, min. 5-tl komorové, tepelně izolační zasklení dvojsklem Uw < 1,2 W/m ² K celé okno, celobvodové kování, mikroventilace, barva bílá, rozměru 790 x 380 mm	kus	1,00	2 300,00	2 300,00				
3	PC 767-003	Parotěsné ošetření připojovací spáry ze strany interiéru	kus	1,00	505,72	505,72				
4	PC 767-004	Paropropustné ošetření připojovací spáry ze strany exteriéru	m	5,38	94,00	505,72				
5	PC 767-005	Montáž a dodávka žaluzie protidešťové, se silem proti hmyzu, rozměru 790 x 730 mm včetně povrchové úpravy odstín RAL	kus	1,00	1 200,00	1 200,00				
6	PC 767-006	Montáž a dodávka žaluzie protidešťové, se silem proti hmyzu, rozměru 790 x 350 mm včetně povrchové úpravy odstín RAL	kus	1,00	950,00	950,00				
7	99876-7201	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 6 m	%	8 041,44	1,35	108,56				

767	Konstrukce zámečnické		Kč	8 150,00						
-----	-----------------------	--	----	----------	--	--	--	--	--	--

771 Podlahy z dlaždic

1	SP 77147-4112	Montáž soklíku z dlaždic keramických lepených flexibilním tmelem rovných výšky do 150 mm	m	19,70	140,00	2 758,00				
2	77157-4116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem hladkých do 25 ks/m ²	m ²	25,93	493,00	12 783,49				
3	77159-1111	Penetrace podkladu	m ²	25,93	48,00	1 244,64				
4	77199-0111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm pro pevnost 15 MPa	m ²	58,26	240,00	13 982,40				
5	77199-0191	Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky min. pevnosti 15 MPa	m ²	116,52	61,00	7 107,72				

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobruvice vnitřní č.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

6	PC 771-001	Dodávka keramické dlažby (sokl řezaný)	m2	30,79	506,00	15 579,74				
7	SP 77157-4116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem hladkých do 25 ks/m2 - parapety oken	m2	7,76	493,00	3 825,68				
8	PC 771-002	Dodávka keramické dlažby	m2	9,32	506,00	4 715,92				
9	99877-1201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	61 997,59	5,00	3 099,88				

771	Podlahy z dlaždic		Kč			65 097,47				
-----	-------------------	--	----	--	--	-----------	--	--	--	--

783	Nátěry									
1	78310-3801	Odstištění nátěru z ocelových konstrukcí lehkých okartáčováním	m2	3,75	138,00	517,50				
2	78322-1112	Nátěry zámečnických konstrukcí syntetické 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	3,75	360,00	1 350,00				
3	PC 783-001	Příplatek k nátěru syntetickému za provedení bezpečnostního šrafování apod.	m2	1,00	114,00	114,00				
4	PC 783-002	Nátěr ocelových záruhlí syntetický 1x základní, 2x email	kus	1,00	312,00	312,00				
5	PC 783-003	Epoxidový nátěr betonových konstrukcí - betonová podlaha	m2	32,33	120,00	3 879,60				
5	PC 783-004	Epoxidový nátěr stěn - sokl do výšky 300 mm	m2	8,04	468,00	3 762,72				

783	Nátěry		Kč			9 935,82				
-----	--------	--	----	--	--	----------	--	--	--	--

784	Malby									
1	78411-1031	Omytí podkladu stěn v místnostech do 3,80 m	m2	223,27	34,00	7 591,18				
2	78412-1001	Odstištění maleb oškrabáním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	223,27	30,00	6 698,10				
3	78411-1001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	223,27	5,00	1 116,35				
4	78412-1011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,24	15,00	2 598,60				
5	78418-1101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech	m2	223,27	15,00	3 349,05				
6	78421-1131	Malby z malířských směsí tekutých minimálně oteřuvzdorných, dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	223,27	25,00	5 581,75				

784	Malby		Kč			26 935,03				
-----	-------	--	----	--	--	-----------	--	--	--	--

Výkaz výměr

Stavba: Výstavba kotelny a změna odběrného plynového zařízení základní školy Dobrovice, Komenského 46, 294 41 Dobrovice

Objekt:

Část: Stavební část - venkovní část - přípojka plynu, piliřky

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkovém přístupu k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo:

59/2018

Rozpočet zpracoval:

Antonín

Horych

JKSO:

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Město Dobrovice, Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice		
Projektant:	Profiltherm CZ s.r.o., Strašnická 1397/20, Praha 10		
Zhotovitel			



Datum: 09/2019

TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822
261 01 Příbram
info@tosystem.cz

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)				
1/	12/	13/	14/	15/	16/	17/			

Souhrnné náklady stavby:

C.	Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.)	Kč	652 843
E1.	DPH 15,0 %	%	15,00
E2.	DPH 21,0 %	%	21,00
			652 843
D.	Celkové náklady stavby včetně DPH (C.+E1.+E2.)	Kč	789 940

Krycí list rozpočtu

A. Základní rozpočtové náklady

1	Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč	477 852
2	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč	125 991

A.	Základní rozpočtové náklady celkem	Kč	603 843
----	---	-----------	----------------

B. Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

3	Zařízení staveniště	Kč	2 500
4	Územní vlivy	Kč	2 500
5	Provozní vlivy	Kč	2 500
6	Pasportizace stávajících objektů, inventarizační prohlídky	soub	3 500
7	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	15 000
8	Geodetické zaměření	soub	12 000
9	Předání a převzetí díla	soub	4 500
10	Fotodokumentace	soub	1 500
11	Označení staveniště	soub	1 500
12	Úklid a údržba staveniště včetně okolí po dobu provádění prací	soub	3 500

B.	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady celkem	Kč	49 000
----	--	-----------	---------------

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)		
1	Zemní práce	Kč
27	Základy	214 914
3	Svislé konstrukce	20 175
4	Vodorovné konstrukce	78 077
5	Komunikace	4 579
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	16 703
8	Trubní vedení	18 236
93	Dokončující konstrukce a práce	22 511
96	Bourání	16 900
99	Přesun hmot	74 487
		11 271

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem **Kč** **477 852**

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)		
711	Izolace proti vodě	Kč
721	Zdravotechnika - venkovní plynoinstalace	1 658
764	Konstrukce klempířské poplastovaný plech	116 181
767	Konstrukce zámečnické	2 536
		5 617

Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem **Kč** **125 991**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotno st sůtě (t)	Hmotnost sůtě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

1 Zemní práce

1	PC 001-001	Výhyben stávajících inženýrských sítí	soub	1,00	8 500,00	8 500,00				
2	12000-1101	Příplatek k cenám výkopávek za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení v horninách jakékoliv třídy	m3	8,00	421,00	3 368,00				
3	12110-1101	Sejmutí ornice s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na skládku se složením na vzdálenost do 50 m	m3	5,32	421,00	2 239,72				
4	13220-1201	Hloubení rýh šířky přes 600 mm do 2000 mm v hornině tř. 3 s urovňáním dna do předepsaného sklonu do 100 m3	m3	63,24	1 450,00	91 698,00				
5	13220-1209	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3	m3	18,97	31,00	588,07				
6	13220-1101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině 3 do 100 m3	m3	1,72	154,00	264,88				
7	13220-1109	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3	m3	0,52	31,00	16,12				
8	15110-1101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh příložné hloubky do 2	m2	178,85	110,00	19 673,50				
9	15110-1111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh příložné hloubky do 2 m	m3	178,85	66,00	11 804,10				
10	16220-1101	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 20 m - na mezideponii a zpět	m3	72,68	35,00	2 543,80				
11	16220-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 50 m - přemístění přebytké zeminy v rámci staveniště - na místo centrální nákladky	m3	28,62	490,00	14 023,80				
12	16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4 - naložení přebytké zeminy	m3	28,62	189,00	5 409,18				
13	16270-1105	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 přes 9000 m do 10000 m	m3	28,62	514,00	14 710,68				
14	16270-1109	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	28,62	102,00	2 919,24				
15	16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4 - pro zásyp	m3	36,34	289,00	10 502,26				
16	17410-1101	Zásyp sypatinou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů	m3	36,34	118,00	4 288,12				
17	17120-1201	Uložení sypatiny na skládku	m3	64,96	19,00	1 234,24				
18	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemín	m3	28,62	52,00	1 488,24				
Sadové úpravy										
19	16220-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 50 m - ornice	m3	5,32	384,00	2 042,88				
20	16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4 - ornice	m3	5,32	158,00	840,56				
21	18130-1103	Rozproštění a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu do 1:5 při ploše do 500 m2 tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	35,47	214,00	7 590,58				
22	PC 001-002	Chemické odplevelení	m2	35,47	2,00	70,94				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotno sť suřě (t)	Hmotnost celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
23	PC 001-003	Hnojení umřým hnojivem na široko	m2	35,47	124,00	4 398,28				
24	PC 001-004	Hnojivo CERERIT	kg	3,00	145,00	435,00				
25	PC 001-005	Založení parkového trávniku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5								
26	PC 001-006	Travní semeno	m2	35,47	19,00	673,93				
27	PC 001-007	Ořetřování trávniku po dobu 4 měsíců, 2 x sekání	kg	1,50	289,00	433,50				
			m2	35,47	89,00	3 156,83				

1 Zemní práce Kč 214 914,45

27 Základy

1	27432-1311	Základy z betonu železového pasů C 16/20,	m3	1,77	2 780,00	4 920,60	2,2560	3,993		
2	27435-1215	Bednění základových pasů zřizení	m2	8,02	501,00	4 018,02	0,0150	0,120		
3	27435-1216	Bednění základových pasů odstranění	m2	8,02	400,00	3 208,00	0,0000	0,000		
4	27436-1821	Výztuž základových pasů z betonářské oceli I0505 @ nebo BSt 500	t	0,18	44 600,00	8 028,00	1,0602	0,191		
27		Základy	Kč			20 174,62		4,30		

3 Svislé konstrukce

1	31023-6251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 na MVC, tl. zdi do 450 mm - obvodové zdivo	kus	2,00	233,00	466,00	0,0791	0,158		
2	31023-6251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 na MVC, tl. zdi do 450 mm - vnitřní zdivo	kus	1,00	233,00	233,00	0,0791	0,079		
3	31023-6261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 na MVC, tl. zdi do 600 mm - vnitřní zdivo	kus	1,00	358,00	358,00	0,0969	0,097		
4	31023-8211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na MVC - zazdívky ve stávajícím otepleném kanálu	m3	1,20	4 740,00	5 688,00	1,8860	2,263		
5	PC 003-001	Příplatek za provedení zazdívky z cihel betonových	m2	1,20	421,00	505,20	0,3000	0,360		
6	31132-1311	Nadzákladové zdi z betonu železového třídy C 16/20	m3	3,94	2 990,00	11 780,60	2,2560	8,889		
7	31135-1105	Bednění nadzákladových zdí oboustranné zřizení	m2	15,72	405,00	6 366,60	0,0011	0,017		
8	31135-1106	Bednění nadzákladových zdí oboustranné odstranění	m2	15,72	110,00	1 729,20	0,0000	0,000		
9	31136-1821	Výztuž nosných zdí I0 505 @	t	0,39	44 800,00	17 472,00	1,0488	0,409		
10	SP 31127-1151	Zdivo z betonových tvárnic ztraceného bednění na MC, jakékoliv velikosti a značky tl. 200 mm	m2	16,08	942,00	15 147,36	0,2292	3,685		

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobrovice venkovní č

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotno st sůtě (t)	Hmotnost sůtě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/
11	31127-1195	Příplatek za betonové tvárnice se štipaným povrchem	m3	16,08	214,00	3 441,12	0,0000	0,000		
12	31127-1195	Příplatek za zalévání dutin betonem	m3	2,41	214,00	515,74	0,0000	0,000		
13	31132-1311	Nadzákladové zdi z betonu železového třídy C 16/20	m3	2,41	2 990,00	7 205,90	2,2560	5,437		
14	31136-1821	Výztuž nosných zdí 10 505 ®	t	0,16	44 800,00	7 168,00	1,0488	0,168		
3	Svislé konstrukce		Kč			78 076,72		21,56		
4	Vodorovné konstrukce									
1	PC 004-001	Montáž a dodávka betonové sítěšky tl. 60 mm (beton, bednění, výztuž) - sítěška nad pilířky P1, P2	m2	4,75	964,00	4 579,00	0,1440	0,684		
4	Vodorovné konstrukce		Kč			4 579,00		0,68		
5	Komunikace									
1	11310-6123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkové dlažby	m2	12,90	79,90	1 030,71	0,2600	3,354		
2	97905-4451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s vyplněním spar	m2	12,90	64,60	833,34	0,0000	0,000		
3	PC 005-001	Podklad ze štěrkodrti tl. 150 mm	m2	14,19	154,00	2 185,26	0,2630	3,732		
4	PC 005-002	Podklad ze štěrku frakce 4 - 8 mm tl. 40 mm	m2	12,90	98,00	1 264,20	0,0700	0,903		
5	PC 005-003	Montáž zámkové dlažby	m2	12,90	540,00	6 966,00	0,0120	0,155		
6	PC 005-004	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm, doplnění dodávky z 20,0 %	m2	2,58	856,00	2 208,48	0,1440	0,372		
7	PC 005-005	Příplatek za napojení na stávající zámkovou dlažbu	m	13,93	103,00	1 434,79	0,0000	0,000		
8	PC 005-006	Montáž a dodávka záhonového obrubníku do betonového lože	m	2,50	312,00	780,00	0,0380	0,095		
5	Komunikace		Kč			16 702,78		8,61		

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazování

1	61232-5221	Omlítka malých ploch stěn štuková plochy do 0,09 m2 - průřez stěnou	kus	6,00	123,00	738,00	0,0045	0,027		
2	62263-1011	Spárování vnějších ploch pohledového zdíva z tvárníc nebo kamene, spárovací maltou stěn	m2	16,56	67,20	1 112,83	0,0014	0,023		
3	63131-1125	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm, C 20/25	m3	1,90	3 520,00	6 688,00	2,2563	4,287		
4	63131-9012	Příplatek za úpravu povrchu přehlazením, mazanina tl. přes 80 mm do 120 mm	m3	1,90	469,00	891,10	0,0000	0,000		
5	63131-9173	Příplatek za střížení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	1,90	142,00	269,80	0,0000	0,000		
6	63135-1101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,66	298,00	196,68	0,0135	0,009		
7	63135-1102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,66	75,00	49,50	0,0000	0,000		
8	63136-2021	Výztuž mazinin ze svařovaných sítí ocelových typu Kari	t	0,10	30 000,00	3 000,00	1,0590	0,106		
9	63511-1242	Násyp pod podlahy z kameniva drceného hrubého 16-32 se	m3	3,04	1 740,00	5 289,60	2,1600	6,566		

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazování

Kč 18 235,51 11,018

8 Trubní vedení

1	SP 45154-1111	Lože pod potrubí a obsyp potrubí v otevřeném výkopu ze štěrko-drtě 0 - 63 mm	m3	22,07	1 020,00	22 511,40	1,7035	37,596		
8		Trubní vedení	Kč			22 511,40		37,596		

93 Dokončující konstrukce a práce

1	PC 093-001	Průběžný úklid po dobu provádění stavby	dni	40,00	100,00	4 000,00	0,0000	0,000		
2	PC 093-002	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	35,00	240,00	8 400,00				
3	PC 093-003	Náklady na zkoušky nutnění komunikací	soub	1,00	4 500,00	4 500,00				
93		Dokončující konstrukce a práce	Kč			16 900,00		0,000		

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

96	Bourání									
1	96504-2141	Bourání podkladů betonových tl. do 100 mm plochy přes 4 m2	m3	1,90	2 760,00	5 244,00			2,200	4,180
2	96504-9111	Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí tl. do 100 mm	m3	1,90	1 500,00	2 850,00				0,000
3	PC 096-001	Bourání železobetonových kanálů v místě kříží výkop - fakturace bude dle skutečnosti	m3	7,32	1 458,00	10 672,56			2,380	17,422
4	97103-3351	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 0,09 m2 tl. do 450 mm	kus	1,00	264,00	264,00			0,074	0,074
5	97103-3361	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 0,09 m2 tl. do 600 mm	kus	1,00	357,00	357,00			0,099	0,099
6	97103-3381	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 0,09 m2 tl. do 900 mm	kus	1,00	719,00	719,00			0,148	0,148
7	97104-2351	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm - průraz do stávajícího plítku	kus	1,00	917,00	917,00			0,097	0,097
8	99701-3211	Vnitrostaveništní doprava suti do 50 m, výšky budovy do 6m (svise ručně)	t	22,02	754,00	16 602,78				
9	99701-3501	Odvoz suti na skládku do 1 km	t	22,02	234,00	5 152,59				
10	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	440,39	10,00	4 403,92				
11	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	22,02	1 240,00	27 304,30				

96	Bourání	Kč	74 487,15	0,00	22,020
----	---------	----	-----------	------	--------

99	Přesun hmot				
1	99801-1001 Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	37,57	300,00	11 270,54
99	Přesun hmot	Kč			11 270,54

711 Izolace proti vodě

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobrovice venkovní č

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotno st sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

1	71111-1001	Izolace proti vodě nátěrem penetračním vodorovně	m2	4,41	10,00	44,10				
2	PC 711-001 ALP		t	0,0011	4 896,00	5,39				
3	71114-1559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přitavením vodorovně	m2	4,41	98,00	432,18				
4	PC 711-002	Izolační bitumenový pás SBS	m2	5,61	201,00	1 127,61				
5	99871-1201	Přesun hmot pro izolace proti vodě v objektech výšky do 6 m	%	1 609,28	3,00	48,28				

711	Izolace proti vodě		Kč	1 657,55						
-----	--------------------	--	----	----------	--	--	--	--	--	--

721 Zdravotechnika - venkovní plynoinstalace

1	PC 721 - 001	Bezpečnostní uzávěr plynu DN80 přírubový, bez proudu uzavřeno	ks	1,00	23 414,00	23 414,00				
2	PC 721 - 002	Kulový uzávěr přírubový DN80 - atest topné plyny	ks	1,00	14 100,00	14 100,00				
3	PC 721 - 003	Příruba DN80 křiková, PN16	ks	2,00	260,00	520,00				
4	PC 721 - 004	Kotevní konzola s posuvným držákem	kpl	4,00	102,00	408,00				
5	PC 721 - 005	Potrubi z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 80+3x nátěr	m	2,00	896,00	1 792,00				
6	PC 721 - 006	Potrubi z trubek ocelových asfaltovaných DN 80	m	2,00	821,00	1 642,00				
7	PC 721 - 007	Příchodka obv.zdivem, plynotěsně utěsněná DN100	m	1,00	1 247,00	1 247,00				
8	PC 721 - 008	Koleno ocel DN80 + 3x nátěr	ks	2,00	196,00	392,00				
9	PC 721 - 009	Příchodka pro navaření ocel- Pe DN80/ d90, L=640mm	ks	4,00	421,00	1 684,00				
10	PC 721 - 010	Potrubi s ochranným pláštěm pr.90x5,4 SDR11	m	78,00	272,00	21 216,00				
11	PC 721 - 011	Potrubi s ochranným pláštěm pr.90x5,4 SDR11 - lýč	m	6,00	1 634,00	9 804,00				
12	PC 721 - 012	Koleno 90 - 90st. Elektrosvařovací	ks	7,00	262,00	1 834,00				
13	PC 721 - 013	Signalizační vodič (pokud není součástí potrubí)	m	84,00	48,00	4 032,00				
14	PC 721 - 014	Výstražná fólie PE - žlutá, šíře 330 mm	m	84,00	5,00	420,00				
15	PC 721 - 015	Drobné armatury, tvarovky, technické plyny	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00				
16	PC 721 - 016	Vytýčení stávajících sítí	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00				
17	PC 721 - 017	Napojení na stávající plynovod	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00				
18	PC 721 - 018	Demontáž stávajícího nízkotlakého plynového potrubí - ocel DN80, ekologická likvidace	m	13,00	162,00	2 106,00				
19	PC 721 - 019	Demontáž stávajícího potrubí pro vytápění v topném kanále do DN150, ekologická likvidace	m	22,00	185,00	4 070,00				
20	PC 721 - 020	Montáž, zkoušky, revize, pomocné práce,doprava	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00				
21	PC 721 - 021	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívký, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,00	4 500,00	4 500,00				

721	Zdravotechnika - venkovní plynoinstalace		Kč	116 181,00						
-----	--	--	----	------------	--	--	--	--	--	--

Cenová soustava ÚRS

Kotelna ZŠ Dobrovice venkovní č

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotno s1 suté (t)	Hmotnost suté celkem (t)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/

764 Konstrukce klempířské poplastovaný plech

1	PC 764-001 Oplechování stříšky - krytina hladká	m2	6,23	289,00	1 800,47					
2	PC 764-002 Lemování zdíva rš. 250 mm	m	2,00	158,00	316,00					
3	PC 764-003 Dilační lišta rš. 80 mm	m	2,00	197,00	394,00					
4	99876-4201 Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	2 510	1,00	25,10					
764	Konstrukce klempířské poplastovaný plech	Kč			2 535,57					

767 Konstrukce zámečnické

1	PC 767-001 Montáž a dodávka dvířek vč. Rámu nerez rozměru 950 x 585 mm	kus	1,00	2 597,00	2 597,00					
2	PC 767-002 Montáž a dodávka dvířek vč. Rámu nerez rozměru 1400 x 800 mm	kus	1,00	2 964,00	2 964,00					
3	99876-7201 Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 6 m	%	5 561,00	1,00	55,61					
767	Konstrukce zámečnické	Kč			5 616,61					