

Příloha č. 3: Formulář smlouvy

SMLOUVA O DÍLO

„NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK“

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

e-mail:

Zástupce objednatele:

Obec Dolní Dvořiště

Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště

Ivanem Kůtou, starostou obce

00245844

CZ00245844

+420 724 184 639

starosta.oudd@seznam.cz

Ivan Kůta, starosta obce

O B E C DOLNÍ DVOŘIŠTĚ		Číslo dopis
Došlo dne 6. 10. 2020	Č. deníku ODD-2394/2020	Zpracovatel KMA
		UKL 27.8.20

Zhotovitel:

se sídlem:

korespondenční adresa:

zápis v

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

e-mail:

Zástupce zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

Ve věcech technických:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

Kájov 168, 382 21 Kájov

OR KS Č. Budějovice, v odd. C, vložce 8032

Ing. Šárkou Šafratovou, jednatelkou a Ing. Alešem Krupkou, jednatelem

480 35 599

CZ48035599

+420 380 731 121

office-kajov@swietelsky.cz

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Smlouva spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, jsou nadále označovány též jako „smluvní dokumenty“.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 2.3. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat čistotu a pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy na staveništi, při provádění Díla respektovat všechna rozhodnutí orgánů státní správy, dbát při provádění Díla na dodržování norem, předpisů a zákonů z oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí v plném rozsahu bezpečnost všech osob na stavbě.
- 2.4. Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen „EMS“), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, požární ochrany a EMS na pracovištích. Zhotovitel se zavazuje včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům, popřípadě k hmotným škodám.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatel, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je zhotovení stavby „**NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK**“ dle v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací zpracovanou Bc. Miroslavem Vávrou ČKAIT 0102373, stavebním povolením č.j. R/2026/176762/4 ze dne 2.9.2026 a dle rozsahu vymezeném zadávací dokumentací a jejími přílohami.
- 3.2. Místem plnění je Jihočeský kraj, obec Dolní Dvořiště, dotčené pozemky jsou uvedeny v projektové dokumentaci - katastrálním území Dolní Dvořiště a Rychnov nad Malší (okres Český Krumlov).
- 3.3. Zhotovením se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností pro řádné dokončení díla.
- 3.4. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele.
- 3.5. Zhotovitel dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.

Součástí zhotovení díla je také:

- předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách
- vytýčení stávajících sítí, a ochrana po dobu stavby
- fotodokumentace stávajícího stavu staveniště vč. okolních objektů před zahájením stavby
- fotodokumentace celého průběhu stavby
- účast Zhotovitele na pravidelných kontrolních dnech, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby
- zřízení všech potřebných dočasných konstrukcí a staveb a jejich odstranění,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními Zákona o odpadech, v platném znění
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu

4. Lhůty provádění díla

- předpokládaný termín zahájení:
- termín dokončení:

**předpoklad zahájení prací říjen 2026
do 4 měsíců od termínu předání staveniště**

- 4.1. Termín zahájení prací je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna nebude o více jak 10 dnů od předpokládaného termínu zahájení prací, pak nemá vliv na termín dokončení uvedený v bodě 4.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo v termínu sjednaném dle této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

- 4.4. V případě, že ve lhůtě výstavby nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění Díla, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění Díla, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny zadavatelem, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod.), budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti posunuty i lhůty plnění dle této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH). DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.2. Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací, který je součástí předané Projektové dokumentace a je závazný.
- 5.3. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.
- 5.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce roku výstavby, a kurzovými rozdíly.
- 5.5. Cena díla:

Celkem bez DPH	3 519 238,03 Kč
-----------------------	------------------------

DPH se může v průběhu plnění smlouvy změnit v závislosti na právní úpravě předpisů o výši DPH platné po dobu plnění smlouvy.

- 5.6. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle čl. 3 smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 5.7. Pokud položkový rozpočet neobsahuje všechny položky potřebné pro bezvadné, kvalitní provozuschopné provedení díla, má se za to, že jsou tyto položky agregovány v jiných položkách.
- 5.8. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 5.9. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.10. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a to formou dodatku k této smlouvě.
- 5.11. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.12. Vyskytne-li se při provádění díla nutnost Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen před jejich realizací provést přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 5.13. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce a méněpráce, bude vypořádání těchto víceprací a méněprací řešeno analogicky se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Rozdíl mezi pevnou cenou a skutečně vynaloženými náklady bude řešen formou více či méně prací analogicky dle § 222 zákona, které budou odsouhlaseny investorem a technickým dozorem.
- 5.14. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku RTS (popř. ÚRS Praha). Položky neuvedené v ceníku budou oceněny individuální kalkulací.

- 5.15. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkového rozpočtu;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- 5.16. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke Smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené práce a dodávky. Právo vystavit daňový doklad vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem nebo jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací.
- 6.2. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným pracím v daném období se splatností 30 dnů od doručení objednateli.
- 6.3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.4. Doba splatnosti daňového dokladu se stanovuje na 30 dní od data doručení daňového dokladu zhotovitele objednateli.
- 6.5. Fakturace bude probíhat na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatelem, resp. jeho Technickým dozorem. Technický dozor je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Objednatelem nebo jeho zástupcem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací v daném období je nedílnou součástí faktury.
- 6.6. Objednatel prohlašuje, že má ke dni dohodnutého termínu zahájení prací zajištěno financování Díla.
- 6.7. Daňový doklad musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - název projektu
 - identifikační údaje Objednatele
 - identifikační údaje Zhotovitele
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu a zjišťovací protokol, kterým Objednatel odsouhlasil dílčí plnění díla

V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena povinností **příjemce plnění výši daně doplnit a přiznat** a bude postupováno dle tohoto zákona.

- 6.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.9. Za doručení daňového dokladu se považuje den předání daňového dokladu do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat daňový doklad tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce.
- 6.10. V případě, že vystavený daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti podle odstavce 6.7. smlouvy, odešle jej objednatel zpět zhotoviteli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splátnost následně vystaveného daňového dokladu je opět 14 dnů po jejím doručení.
- 6.11. V případě uplatnění sankcí podle článku 12 této smlouvy může být ze strany objednatele částka odpovídající výši těchto sankcí zhotoviteli odečtena z do té doby neproplaceného daňového dokladu za provedené práce, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.12. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.13. Daňový doklad za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7. Staveniště

- 7.1. Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště je součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Pozemky potřebné pro zařízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele nebo které objednatel obstaral, poskytuje objednatel bezplatně.
- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech.
- 7.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 7.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 7.6. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je Technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor.
- 7.8. Nejpozději do 10 dnů po definitivním odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.
- 7.9. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby, a to jak u zhotovitele, tak u jeho poddodavatelů.
- 8.3. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit staveniště tak, aby nemohlo dojít k újmě třetím osobám. Pokud by k takové újmě došlo, nese veškeré náklady s tím spojené zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 8.5. Stavební deník, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem k provádění kontroly díla, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po ukončení stavby archivovat. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby.
- 8.6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání Objednatele, Technického či Autorského dozoru, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání Objednatele, Technického, či Autorského dozoru tyto doklady Zhotovitel nepředloží, má právo Technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by Zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

- 8.7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.8. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání spolu obě strany sepiší písemný zápis, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o definitivním předání stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek díla.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby ke spolupráci se stanoveným koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi, pokud je tento jmenován.
- 8.10. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen technický dozor). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru, je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozoru podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele. Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 2 x týdně.
- 9.3. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele.
- 9.4. Technický dozor je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 9.5. Zjistí-li Technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takového prodlevy.
- 9.6. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.

10. Splnění povinnosti provést dílo

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků. Povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.
- 10.2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 5 dnů před požadovaným termínem předání.
- 10.3. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.4. Definitivní převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak; objednatel se zhotovitelem o tom sepiší závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo a definitivní předání předmětu díla.
- 10.5. Dohodnou-li se tak smluvní strany, použije se postup definitivního převzetí přiměřeně též na přebírání dílčích plnění.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny poddodavatele, kteří se budou v průběhu výstavby pohybovat na staveništi.

12. Odpovědnost za škodu a sankce

- 12.1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 12.2. Zhotovitel ručí za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne definitivního převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval. Po tuto dobu je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 4 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat nebo doplnit předmět díla, vyplyne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplností, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly způsobem provozování díla, nebo jeho části v rozporu s provozními předpisy, které při předání a převzetí díla předal zhotovitel objednateli. Veškeré takovéto provozní předpisy je povinen zhotovitel předat objednateli v češtině.
- 12.3. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Na odstranění této vady nastoupí zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy (např. faxová zpráva). Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude zhotovitelem zaplacená nejpozději do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, kterou vydá objednatel, jestliže mu vznikne nárok z této smlouvy.
- 12.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 12.5. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý, den prodlení. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 12.6. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. Pokud Zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí či nebude průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebný materiál, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ porušení zjištěný Objednatel nebo osobou pověřenou výkonem Technického dozoru a uvedený v zápisu z kontrolního dne a neodstraněný v určeném termínu.
- 12.8. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle bodu 2.4. a 2.5. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ porušení. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle tohoto odstavce v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit. V případě neoznámení této skutečnosti zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s ohlášením.
- 12.9. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 12.11. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 12.12. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).
- 12.13. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

13. Záruka za jakost díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen mít smluvně zajištěny všechny zajišťovací instrumenty definované touto zárukou. V případě, že vinou vadného plnění díla ze strany Zhotovitele vznikne Objednateli jakákoliv škoda, je Objednatel oprávněn záruku za provedení díla v odpovídající výši uplatnit k nahrazení této škody.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

- 13.3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 13.5. Záruční lhůta se sjednává v délce **60 měsíců** od dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla.
- 13.6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 13.7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po doručení reklamáce písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává a nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamáce, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamáce.
- 13.9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce Objednatel.
- 13.10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamáce Objednatel. Odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 14.1. Objednatel je vlastníkem stavby a vlastníkem všech výrobků a materiálů do ní zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel po celou dobu výstavby přejímá všechny části stavby, které jsou výsledkem jeho stavební činnosti, nebo všechny části stavby, které byly jeho stavební činností dotčeny, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich až do okamžiku jejich definitivního převzetí.
- 14.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednateli.

15. Pojištění odpovědnosti

- 15.1. Zhotovitel je povinen **být pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to **až do výše ceny díla**. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

16. Vyšší moc

- 16.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 16.2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. Změna smlouvy

- 17.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatel a Zhotovitel jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 17.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

18. Odstoupení od smlouvy

- 18.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurz zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující.
- 18.2. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 18.3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 dnů, nebo je bude provádět nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 18.4. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 18.5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - V případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se řídí českým právem. Pro případ řešení veškerých okolností týkajících se odstoupení od této Smlouvy, vlastnického práva k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní, okolností vylučujících odpovědnost smluvních stran, jakož i dalších práv a povinností smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se smluvní strany zavazují postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Smluvní strany se dále dohodly, že spory, které se nepodaří vyřešit dohodou, předloží k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu.
- 19.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
- 19.3. Smluvní strany jsou oprávněny změnit své kontaktní osoby pro záležitosti obchodní a technické. Jména nových kontaktních osob si strany navzájem sdělí dopisem podepsaným statutárním zástupcem.
- 19.4. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že jejímu obsahu porozuměly, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.
- 19.5. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 19.6. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 19.7. Možnost postoupení pohledávek ze závazkového vztahu na třetí stranu je vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 19.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží jeden originál.
- 19.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce usnesením č.j. ze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Dolním Dvořišti, dne 6.10.2026

V Kájově, dne 02.10.2026

Obec Dolní Dvořiště
382 72
okres Český Krumlov

Ivan Kůta, starosta obce

Ing. Michal Pavlík a Martin Dudák
-oba na základě pověření jednatelů firmy

SWIETELSKY

398

stavební s.r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
25/31	Komunikace na p.č.943/4 a 943/5 k.ú. Rychnov n. M.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 519 238	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	3 519 238	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	3 519 238	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	3 519 238	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		SWIETELSKY	398
		stavební s.r.o.	
		Pražská tr. 495/58, 370 04 České Budějovice	
		Podpis: 480 35 599, DIČ: CZ48035599	
			Obec Dolní Dvořiště
			382 72
			okres Český Krumlov
Základ pro DPH	21,0 %		3 519 238,03 Kč
DPH	21,0 %		739 039,99 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			4 258 278,01 Kč

Poznámka :

Stavba :	25/31 Komunikace na p.č.943/4 a 943/5 k.ú. Rychnov n. M	Rozpočet :
Objekt :	01 NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	823 816	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	313 346	0	0	0	0
5 Komunikace	2 019 100	0	0	0	0
8 Trubní vedení	119 892	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	201 000	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	42 084	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 519 238	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			3 519 238	0
Oborová přírážka			3 519 238	0
Přesun stavebních kapacit			3 519 238	0
Mimostaveništní doprava			3 519 238	0
Zařízení staveniště			3 519 238	0
Provoz investora			3 519 238	0
Kompletační činnost (IČD)			3 519 238	0
Rezerva rozpočtu			3 519 238	0
CELKEM VRN				0

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	25/31 Komunikace na p.č.943/4 a 943/5 k.ú. Rychnov	Rozpočet:
Objekt :	01 NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	943,80	294,00	277 477,20
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	943,80	29,00	27 370,20
3	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	16,00	489,00	7 824,00
4	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž. jam v hor.3	m3	16,00	29,00	464,00
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	105,20	489,00	51 442,80
6	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	58,40	29,00	1 693,60
7	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	1 258,20	242,00	304 484,40
8	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	240,00	35,00	8 400,00
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku, bez poplatku na skládku investora	m3	1 258,20	18,00	22 647,60
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	33,00	419,00	13 827,00
11	175101201R00	Obsyp objektu/potrubí bez prohození sypaniny	m3	17,60	1 383,00	24 340,80
12	181101102R00	Úprava pláňe v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 764,00	21,00	37 044,00
13	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	1 200,00	39,00	46 800,00
	Celkem za	1 Zemní práce				823 815,60
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				
14	211971121T00	Opláštění žeber geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m vč. geotextilie	m2	600,00	67,00	40 200,00
15	212000001	Vsakovací objekt, tvořen geotextilií, bez ŠD 1,0x1,5x3,0	kpl	2,00	33 490,00	66 980,00
16	212000002	Kontrolní šachta DN1000, včetně napojení DN150	ks	1,00	8 160,00	8 160,00
17	212531111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm základ gabionu, š-d fr.32/63	m3	67,40	2 190,00	147 606,00
18	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100, bez lože	m	350,00	94,00	32 900,00
19	28611233	Trubka PVC-U drenážní flexibilní d 100 mm	m	350,00	50,00	17 500,00
	Celkem za	2 Základy, zvláštní zakládání				313 346,00
Díl: 5		Komunikace				
20	564772111R00	Podklad z kam.drceného fr.0/125, tl. 25 cm	m2	2 414,00	323,00	779 722,00
21	564851111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	1 814,00	216,00	391 824,00
22	569751111R00	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl. 15 cm	m2	588,00	268,00	157 584,00
23	577152213R00	Beton asfaltový ACO 11 obrušný, š.nad 3 m, tl.6 cm	m2	1 090,00	633,00	689 970,00
	Celkem za	5 Komunikace				2 019 100,00
Díl: 8		Trubní vedení				
24	871313121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 vč. dodávky trub a tvar. PVC KG DN 150	m	64,00	1 398,00	89 472,00
25	871340014T00	Napojení kanalizace PVC DN 160-200 vč. přechod kamenina - PVC DN 160-200	kpl	3,00	4 300,00	12 900,00
26	894411121T13	Zřízení šachet DN1000, potrubí do DN250 vč. dílců TBS-Q, TBR-Q a prefa dna, výšky 1,3m	kus	1,00	8 160,00	8 160,00
27	899103111R00	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	kus	1,00	3 160,00	3 160,00
28	55243444D	Poklop kruhový TBN-Q, D400, bez odvětrání	kus	1,00	6 200,00	6 200,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				119 892,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
29	001	Geodetické vytyčení stavby	kpl	1,00	36 000,00	36 000,00
30	002	Vytyčení stávajících podzemních sítí a zařízení	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
31	003	Fotodokumentace objektů na stavbě před zahájením výkopových prací a po dokončení stavby	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
32	004	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
33	005	DIO, včetně osazení dopravního značení	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
34	006	Objekty zařízení staveniště vč. napojení na inž. sítě	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
35	007	Zabezpečení staveniště, oplocení výkoů	kpl	1,00	16 000,00	16 000,00
36	008	Kontrolní zkoušky hutnění	kpl	1,00	36 000,00	36 000,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				201 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	25/31 Komunikace na p.č.943/4 a 943/5 k.ú. Rychnov	Rozpočet:
Objekt :	01 NOVOSTAVBA KOMUNIKACE PIŽMOVÝ RYBNÍK	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	2 630,28	16,00	42 084,43
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				42 084,43