

## DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 153/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen "občanský zákoník"),

### 1.

#### SMLOUVNÍ STRANY

##### 1.1. Objednatel:

**Město Tábor**

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

**BYTES Tábor s.r.o.**

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel.: [REDACTED]  
(dále jen "objednatel")

a

##### 1.2. Zhotovitel:

**Ivan Muška**

Sídlo: č.p. 8, 391 75 Malšice

IČ: 73526011

DIČ: Není plátce DPH

Bankovní spojení: Partners Bank

Číslo účtu: 1982031504/6363

Spisová značka: -

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 153/2024 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o demontáž lepených tapet vč. likvidace, vyrovnání podkladní vrstvy sterkou, štukování a přesun hmot pro opravu a údržbu budov.

3.

**CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

|                                                         |                            |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|
| Rekapitulace ceny díla:                                 |                            |
| Cena dle základní smlouvy                               | 159 999,95 Kč bez DPH      |
| <u>Změnový list č. 1</u>                                | <u>7 402,00 Kč bez DPH</u> |
| Celková cena dle dodatku č. 1                           | 167 401,95 Kč bez DPH      |
| DPH 12%                                                 | 20 088,23 Kč               |
| <b>Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1</b> | <b>187 490,18 Kč s DPH</b> |

4.

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

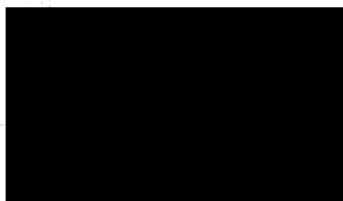
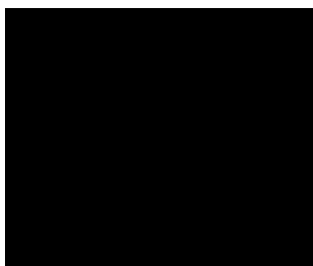
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 29.1.2025

V Táboře dne 29.1.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



# ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

strana 1  
29.01.2025

**Název :** Změna rozsahu díla v průběhu stavby

**Předkladatel :** **Ivan Mušuka**  
č.p. 8, 391 75 Malšice

**Název akce :** Oprava bytu č. 2, ul. Berlínská, čp. 2749, Tábor

**Číslo SOD :** 153/2024

**Stavební objekt :** bytový dům č.p. 2749, byt č. 2, ul. Berlínská

**Forma předložení změny :** položkový rozpočet

**Dopad na cenu dodávky :** zvýšení ceny díla o **7 402Kč** (cena bez DPH)

**Vliv na harmonogram prací :** nemá vliv na konečný termín

**Technický popis :**  
+ demontáž tapet vč. likvidace  
+ štukování  
+ D+M samonivelačních stěrek  
+ přesuny hmot

**Přílohy :** položkový rozpočet

**Změnu bude realizovat :** zhotovitel

**Vliv na záruku dle smlouvy :** nemá

|                           | Jméno :                                                                             | Podpis, razítko, datum                                                                |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval :               |  |  |
| Za objednatele, TDI:      |  |  |
| Za objednatele, jednatel: |  |  |

**Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb****Adresa**

Ulice:

Berlínská

29.01.2025

Číslo popisné:

2749

Č. prostoru:

2

**Malby**

|    |                                         |    |      |     |     |
|----|-----------------------------------------|----|------|-----|-----|
| 5. | Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m | m2 | 7,84 | 100 | 784 |
|----|-----------------------------------------|----|------|-----|-----|

**Podlahy povlakové**

|     |                                                                                       |     |       |     |      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----|------|
| 23. | Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm                       | m2  | 18,46 | 150 | 2769 |
| 30. | Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších plášťů-výška do 25m | kpl | 1     | 200 | 200  |

**Úpravy povrchu**

|     |                                                                                      |     |       |     |      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----|------|
| 85. | Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./ | m2  | 16    | 30  | 480  |
| 95. | Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm                                      | m2  | 18,46 | 150 | 2769 |
| 97. | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                | kpl | 2     | 200 | 400  |

**Práce celkem****bez DPH****7 402,00 Kč**