

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

„Hasičská zbrojnice Průhonice II“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s ustanovením
§ 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
ve zjednodušeném podlimitním řízení.

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadavatel veřejné zakázky:

Obec Průhonice

se sídlem Květnové náměstí 73, 25243 Průhonice

IČO: 00241563

(dále jen „**zadavatel**“)

1. ÚDAJE O ZADAVATELI

Zadavatel:	Obec Průhonice
Právní forma:	Obec
Sídlo:	Květnové náměstí 73, 25243 Průhonice
IČO:	00241563
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Petr Beneš, starosta
Adresa profilu zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8dfa2ecc-311c-4c1b-934d-f15aaf39621b

Osoba zmocněná jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se veřejné zakázky a zároveň zpracovatel zadávací dokumentace (vyjma technické části dokumentace), vč. návrhu smlouvy	
Zmocněná osoba:	iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo:	Sámova 410/28, 101 00 Praha 10
IČO:	039 01 475
Kontaktní osoba:	Filip Kolář
Tel.:	+420 608 377 035
E-mail:	info@iora.cz
Kontaktní adresa zadavatele pro veškeré úkony související se zadávacím řízením	iora legal, advokátní kancelář s.r.o. Sámova 410/28, 101 00 Praha 10

V souladu s ustanovením § 211 ZZVZ bude veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky. Zadavatel preferuje komunikaci zejména prostřednictvím elektronického nástroje na URL: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8dfa2ecc-311c-4c1b-934d-f15aaf39621b>.

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Předmětem plnění veřejné zakázky je v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace pro provádění stavby zpracované společností A 32 spol. s r.o., se sídlem Praha 4 - Krč, V Štíhlách 2031/12, PSČ 14200, IČO: 25155628, a dle výkazu výměr, provést stavební práce spočívající v novostavbě hasičské zbrojnice.

Dodavatel bude poskytovat stavební práce zadavateli na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivitu a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

Klasifikace předmětu plnění dle CPV (společný slovník pro veřejné zakázky) je:

Kód CPV	Název předmětu
45000000-7	Stavební práce
45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
45216121-8	Výstavba požárních stanic

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 39 612 272,- Kč bez DPH.

Z rozpočtových důvodů si zadavatel vyhrazuje právo (tj. nikoli povinnost) zrušit zadávací řízení v případě, že cena vítězné nabídky bez DPH přesáhne předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Místem plnění veřejné zakázky:

k.ú. Průhonice, pozemky parc. č. 383/1, 387/2, 388/4, 388/5, 390/1, 390/3, 390/5, 454/1, 508/3, 508/10, 508/11, 508/14 (blíže viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace)

Doba plnění veřejné zakázky:

S plněním předmětu veřejné zakázky bude započato dle předpokladu 10-11/2025.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude ukončeno nejpozději do 18 měsíců ode dne předání staveniště. Podrobně jsou termíny plnění upraveny v rámci textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této dokumentace.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně **základní a profesní způsobilosti** a rovněž **ekonomické a technické kvalifikace** uvedených dále v této zadávací dokumentaci.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a **mohou je nahradit písemným čestným prohlášením** v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. **Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz však musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc (pověření, pracovní smlouva apod.) udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

1) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle následující věty. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ (seznam stavebních prací, seznam významných služeb) nebo d) ZZVZ (osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že dle platné právní úpravy musí smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci za výše stanovených podmínek obsahovat podrobné vymezení příslušného plnění, tj. uvedení konkrétního druhu stavebních prací či služeb, které budou poddodavatelem realizovány. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že nebude akceptovat vymezení příslušného plnění výhradně prostřednictvím obecných proklamací.

a. Poddodavatel

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito

známi a uvést, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vč. uvedení podílu na realizaci předmětné veřejné zakázky). V případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavately, uvede tuto skutečnost ve své nabídce (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

Zadavatel pro úplnost upozorňuje, že v rámci čl. 4.4, resp. čl. 3.4 písm. b) této výzvy definoval významné činnosti při plnění veřejné zakázky, které mají být plněny přímo vybraným dodavatelem, tj. nikoli prostřednictvím poddodavatele.

b. Společná účast dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

2) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro podání nabídek, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a. základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a
- b. profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

3) Prokázání kvalifikace pomocí certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze v zadávacím řízení prokázat kvalifikaci.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

3.1. Základní způsobilost

Dodavatel je v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů nebo **předložením písemného čestného prohlášení**, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;

- je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 - je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla dodavatele.

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, tedy:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

3.2. Profesní způsobilost

Splnění profesních způsobilostí prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prosté kopie níže uvedených dokladů či je nahradí **písemným čestným prohlášením**, z něhož bude vyplývat, že dodavatel disponuje:

- ve vztahu k České republice **výpisem z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **dokladem o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje živnostenským oprávněním pro:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

- **dokladem o odborné způsobilosti** nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel nebo osoba, prostřednictvím které dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, disponuje:

autorizace inženýra, technika či stavitele pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti, tedy:

- ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje živnostenským oprávněním pro:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

- **doklad o odborné způsobilosti** nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ, zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel nebo osoba, prostřednictvím které dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, disponuje:

autORIZACÍ inženýra, technika či stavitele pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Ekonomická kvalifikace

Splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ **písemné čestné prohlášení** nebo níže uvedené doklady, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje minimální úroveň ekonomických kvalifikačních předpokladů stanovených níže.

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění ekonomické kvalifikace, tedy:

- a) **dle § 78 odst. 5 ZZVZ** – výkazy zisku a ztrát dodavatele nebo obdobné doklady podle právního řádu země sídla dodavatele.

V souladu s § 78 odst. 2 ZZVZ zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, a to v každém z těchto účetních období, **alespoň 79.000.000,- Kč.**

Zadavatel pro vyloučení pochybností výslovně v souladu s § 84 ZZVZ uvádí, že požadovaného obratu musí dosáhnout dodavatel sám, případně jej může prokázat jako celek samostatně jeden z členů sdružení, nebo jiná osoba: sčítání obrátů několika dodavatelů/jiných osob za účelem dosažení požadované minimální hodnoty není přípustné.

V případě, že dodavatel bude prokazovat ekonomickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, ponese dodavatel a jiná osoba společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

3.4. Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ **písemné čestné prohlášení** nebo níže uvedené doklady, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů stanovených níže.

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace, tedy:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ – Seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu by měly být uvedeny zejm. tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, identifikační údaje objednatele plnění vč. jeho kontaktní osoby.

Dodavatel je oprávněn místo seznamu stavebních prací a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. Pro posouzení splnění tohoto kvalifikačního předpokladu lze použít pouze tento podíl na realizovaných stavebních pracích, který musí vždy sám o sobě dosahovat alespoň minimální úrovně uvedené v následujícím odstavci.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- alespoň **3 zakázky** na stavební práce, které spočívaly v realizaci novostavby či rekonstrukce pozemní stavby **o minimálním finančním objemu 27 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, přičemž se v daném případě muselo jednat vždy o ucelenou stavbu a nikoli pouze o dodávku a instalaci technologických celků (VZT, ZTI apod.),**

- b) **dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou stavební práce poskytovat.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, je alespoň **1 technik** splňující níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tuto osobu.

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci této veřejné zakázky, podpis uváděné osoby.

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizace na úrovni autorizovaného inženýra, technika či stavitele pro obor pozemní stavby,
- praxe nejméně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací, jejichž předmětem plnění byla realizace novostavby či rekonstrukce pozemní stavby o minimálním finančním objemu 27 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě,

Zadavatel požaduje, aby:

- byly požadované zkušenosti člena realizačního týmu doloženy v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu konkrétními projekty s uvedením výše požadovaných údajů o projektech (tj. **výše finančního plnění, doba poskytnutí, identifikační údaje objednatele plnění vč. jeho kontaktní osoby, podíl člena realizačního týmu na realizaci příslušné referenční zakázky**),
- byla délka praxe člena realizačního týmu výslovně uvedena v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu,
- byl doklad o odborné způsobilosti shora uvedeného člena realizačního týmu přiložen v kopii.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ dále požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (za vybraného dodavatele se v takovém případě považuje i osoba, která je členem téhož koncernu jako účastník zadávacího řízení, jestliže tato osoba nepodala v témže zadávacím řízení nabídku samostatně nebo společně s jinými dodavateli a splňuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ):

- **veškeré činnosti hlavního stavbyvedoucího, tedy zejména následující činnosti:**
 - i. sled, řízení a koordinace stavebních prací,
 - ii. kontrola a zajištění souladu prováděných prací s projektovou dokumentací a podmínkami stanovenými správními orgány (povolení, rozhodnutí apod.),
 - iii. účast na pravidelných kontrolních dnech.
- c) **dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ** – popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum.

- i. **doklad o splnění normy řady ČSN EN ISO 9001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky,
- ii. **doklad o splnění normy řady ČSN ISO 45001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky,

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen splňovat výše uvedené normy po celou dobu zadávacího řízení, resp. vybraný dodavatel po celou dobu platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo. V případě, že ke dni podání nabídky dodavatel nedisponuje platnou certifikací dle tohoto bodu, předloží v nabídce čestné prohlášení, ve kterém musí být uvedeno konkrétní datum podání žádosti akreditované osobě o certifikaci/recertifikaci dodavatele a předpokládaný termín zahájení a ukončení certifikačního/ recertifikačního procesu. Certifikační/recertifikační proces musí být ukončen před podpisem Smlouvy o dílo a vybraný dodavatel musí doložit doklad o platné certifikaci nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo, tj. nejpozději po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

- d) **dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ** – opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

- i. **doklad o splnění normy řady ČSN EN ISO 14001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky,

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen splňovat výše uvedenou normu po celou dobu zadávacího řízení, resp. vybraný dodavatel po celou dobu platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo. V případě, že ke dni podání nabídky dodavatel nedisponuje platnou certifikací dle tohoto bodu, předloží v nabídce čestné prohlášení, ve kterém musí být uvedeno konkrétní datum podání žádosti akreditované osobě o certifikaci/recertifikaci dodavatele a předpokládaný termín zahájení a ukončení certifikačního/ recertifikačního procesu. Certifikační/recertifikační proces musí být ukončen před podpisem Smlouvy o dílo a vybraný dodavatel musí doložit doklad o platné certifikaci nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo, tj. nejpozději po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ

- e) **dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ** - přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Účastník prokáže v nabídce splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců pracujících v některé z pozic zabývajících se realizací staveb ve formě čestného prohlášení, z něhož bude jednoznačně zřejmé splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Minimální průměrný počet zaměstnanců účastníka pracujících v některé z pozic zabývajících se realizací staveb musí činit 15 osob za každý z předchozích 3 roků.

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli rovněž **Seznam zaměstnanců k aktuálnímu datu generovaný prostřednictvím e-portálu ČSSZ** (služba je dostupná na e-portálu ČSSZ na URL: <https://eportal.cssz.cz/web/portal/-/sluzby/seznam-zamestnancu>) s tím, že příslušný **Seznam zaměstnanců nesmí být starší než 3 měsíce ode dne zahájení zadávacího řízení.**

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje na URL: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8dfa2ecc-311c-4c1b-934d-f15aaf39621b>, v českém jazyce, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ.

Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídky (tj. členění nabídky) mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou pouze doporučující povahy.

4.1. Členění nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

1. **Krycí list nabídky** (vzor uvedený v této zadávací dokumentaci).
2. **Příp. plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení.
3. **Seznam poddodavatelů, kteří jsou účastníkově známi ke dni podání nabídky** včetně uvedení jejich identifikačních údajů a části veřejné zakázky, kterou budou příslušní poddodavatelé plnit vč. uvedení podílu příslušných poddodavatelů na realizaci předmětné veřejné zakázky – viz čl. 3 písm. a této výzvy (dodavatel může využít vzor v příloze této dokumentace); v případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že seznam poddodavatelů bude po podpisu smlouvy tvořit její nedílnou součást jako příloha č. 3 smlouvy.

4. **Příp. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci dle § 83 odst. 1 písm.) d) ZZVZ**, pokud je jejich prostřednictvím prokazována kvalifikace.
5. Doklady k prokázání splnění **základní způsobilosti**;
6. Doklady k prokázání splnění **profesní způsobilosti**.
7. Doklady k prokázání **ekonomické kvalifikace**.
8. Doklady k prokázání **technické kvalifikace**.
9. **Návrh smlouvy** doplněný dle čl. 8 zadávací dokumentace.
10. **Oceněný výkaz výměr**.

Dodavatel předloží zadavateli v rámci své nabídky oceněný výkaz výměr ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

(pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že tento oceněný výkaz výměr bude po podpisu smlouvy tvořit její přílohu – položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr))

11. **Doklad o poskytnutí jistoty**.
12. **Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** (vzor uvedený v této zadávací dokumentaci).

4.2. Forma

Dodavatel předloží nabídku **výhradně v elektronické formě**, a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na URL adrese <https://www.e-zakazky.cz/>.

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace nemusí být okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému.

Elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému uvedeného elektronického nástroje. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím formátů akceptovatelných elektronickým nástrojem.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje e-zakazky.cz jsou dostupné na URL adrese <https://www.e-zakazky.cz/>. Doporučujeme dodavateli, aby sledoval aktuálnost těchto informací, příruček či manuálů na uvedeném odkazu.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje e-zakazky.cz je možné využít např. uživatelskou podporu na e-mailu info@zadavatel.cz

4.3. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

4.4. Další informace a požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Dodavatel je dále povinen jako součást své nabídky předložit Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům, jehož znění je uvedeno v příloze této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky v účasti řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i další skutečnosti uvedené ve vzoru čestného prohlášení, které je nedílnou přílohou této zadávací dokumentace.

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ dále požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (za vybraného dodavatele se v takovém případě považuje i osoba, která je členem téhož koncernu jako účastník zadávacího řízení, jestliže tato osoba nepodala v témže zadávacím řízení nabídku samostatně nebo společně s jinými dodavateli a splňuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ), **když níže uvedené významné činnosti jsou podobně vymezeny položkovým rozpočtem, který je součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace:**

- V rámci listu s názvem „01a - SO 01a - Hasičská zbrojnice“ se jedná o následující položky:
 - o Položka 2 - zakládání stavby
 - o Položka 3 – svislé a kompletní konstrukce
 - o Položka 4 – vodorovné konstrukce
 - o Položka 61 – úprava povrchů vnitřních
 - o Položka 62 – úprava povrchů vnějších
 - o Položka 711 -01 a 02 – izolace proti vodě základové konstrukce

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH** (váha hodnotícího kritéria – 100 %).

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, bude o výhodnější nabídkce rozhodnuto losem.

6. NABÍDKOVÁ CENA

6.1. Způsob stanovení nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v korunách českých (CZK).

Nabídková cena bude dále strukturována v korunách českých v tomto členění:

- celková nabídková cena bez DPH (v CZK),
- sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně (v %),
- celková nabídková cena s DPH (v CZK).

Nabídková cena za provedení veřejné zakázky je stanovena po dobu trvání smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek článku 6.3. Uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které dodavateli vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (viz vzor uvedený v příloze této zadávací dokumentace). V případě uvedení rozdílných cen v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy bude pro účely hodnocení relevantní vždy nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky.

6.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny a výkaz výměr

Kalkulaci nabídkové ceny dodavatel zároveň zpracuje oceněním jednotlivých prací a dodávek ve výkazu výměr ve struktuře a členění dle položkového rozpočtu, který je součástí dokumentace definované v příloze č. 1 této zadávací dokumentace (dále jako „**položkový rozpočet**“). Položkový rozpočet bude tvořit přílohu smlouvy.

Rozpočet k ocenění musí být oceněn v souladu s podmínkami realizace stavby specifikovanými

v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží zadavateli v rámci své nabídky položkový rozpočet ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

6.3. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“. Nabídková cena **může být překročena pouze** v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající změně těchto předpisů. Další podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

7. OSTATNÍ INFORMACE

7.1. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje (URL): <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8dfa2ecc-311c-4c1b-934d-f15aaf39621b>, nejpozději však do konce lhůty pro podávání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 11. 8. 2025 ve 12:00 hod.

K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci se nepřihlíží.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení nabídek.

7.2. Způsob ukončení zadávacího řízení

Zadávací řízení na veřejnou zakázku je ukončeno:

- uzavřením smlouvy s vítězným dodavatelem dle § 124 odst. 1 ZZVZ,
- uzavřením smlouvy s dodavatelem umístěným v dalším pořadí, jestliže nedojde k uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem (§ 125 odst. 1 ZZVZ),
- zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku v souladu s § 127 ZZVZ,
- uplynutím 3 měsíců od skončení zadávací lhůty, neodešle-li zadavatel v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele.

7.3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn zadavatele požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatelů zadavateli zaslána písemně a výhradně v elektronické formě, alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel preferuje, aby komunikace mezi ním a dodavatelem probíhala prostřednictvím elektronického nástroje na URL: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8dfa2ecc-311c-4c1b-934d-f15aaf39621b>.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty uveřejní na profilu zadavatele nejpozději ve lhůtě stanovené ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění nebude organizována – místo plnění je veřejně přístupné.

7.5. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje **právo nevracet** podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se shora uvedená oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

7.6. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ v délce trvání 3 měsíců.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu,

- ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ, podle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebo podle uloženého předběžného opatření, nebo
- na které se zadavatel dohodl s účastníky zadávacího řízení.

7.7. Ochrana informací

Údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli, se považují za důvěrné, pokud je dodavatel jako důvěrné označil.

Zadavatel není povinen v souladu s ustanovením § 218 odst. 3 ZZVZ uveřejnit informaci dle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by takové uveřejnění mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství či by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

7.8. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v souladu s § 41 ZZVZ.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení dle ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ, tedy pokud byl účastník zadávacího řízení vyloučen z důvodu nepředložení údajů, dokladů nebo vzorků dle ustanovení § 122 odst. 3, 4 nebo 6 ZZVZ nebo pokud výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo je-li účastník zadávacího řízení českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, přičemž podle odstavce § 122 odst. 5 ZZVZ nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží).

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení dle

ustanovení § 124 odst. 2 ZZVZ, tedy pokud byl účastník zadávacího řízení vyloučen z důvodu neuzavření smlouvy se zadavatelem.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídky. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění (v případě neuvedení těchto údajů v nabídce účastníka zadávacího řízení vrátí zadavatel jistotu na účastníkovi na účet, ze kterého byly příslušné finanční prostředky připsány na účet zadavatele).

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení ve své nabídce poskytnutí jistoty, může být tento z účasti v zadávacím řízení vyloučen dle § 48 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel je povinen vrátit účastníkovi zadávacího řízení jistotu po uplynutí zadávací lhůty, poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo po ukončení zadávacího řízení.

Výše jistoty

Výše jistoty je s ohledem na výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky stanovena v absolutní výši na částku **500.000,- Kč**.

Forma jistoty

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „**peněžní jistota**“), nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, případně formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Peněžní jistota

V případě peněžní jistoty složí účastník zadávacího řízení příslušnou částku na depozitní účet č. 2836135/0300 vedený u společnosti Československá obchodní banka, a. s.

Účastník zadávacího řízení musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

- Variabilní symbol: IČO účastníka zadávacího řízení (případně rodné číslo, pokud je účastníkem zadávacího řízení fyzická osoba)

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

Bankovní záruka a pojištění záruky

Poskytne-li účastník zadávacího řízení jistotu ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit jejich platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

V bankovní záruce či v pojištění záruky musí být uveden závazek banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce § 41 odst. 7 ZZVZ, tj. jestliže účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení po vyloučení dle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Věcný rozsah bankovní záruky či pojištění záruky musí pokrývat všechny případy, ve kterých je zadavatel oprávněn čerpat jistotu.

Pojištění záruky

Poskytne-li účastník zadávacího řízení jistotu formou pojištění záruky, stanoví zadavatel následující podmínky:

1. Předmět pojištění záruky musí pokrývat zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z účasti v zadávacím řízení a takový rozsah skutečností, které odpovídají právu zadavatele čerpat jistotu dle ZZVZ.

2. Jistota poskytnutá formou pojištění záruky musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty (tj. účastník zadávacího řízení je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty).

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 41 odst. 7 ZZVZ.

Bankovní záruka

Poskytne-li účastník zadávacího řízení jistotu formou bankovní záruky, stanoví zadavatel následující podmínky:

1. Záruka musí být splatná na prvou výzvu.
2. Předmět bankovní záruky musí pokrývat zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z účasti v zadávacím řízení a takový rozsah skutečností, které odpovídají právu zadavatele čerpat jistotu dle ZZVZ.
3. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty (tj. účastník zadávacího řízení je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty).

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 41 odst. 7 ZZVZ.

7.9. Součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 písm. a) ZZVZ požaduje **od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy** předložení níže uvedeného dokladu vztahujícího se k předmětu plnění veřejné zakázky, a to konkrétně:

Pojistnou smlouvu a pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti vybraného dodavatele proti škodě způsobené zadavateli/objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši 50.000.000,- Kč.

Detailní vymezení minimálních požadavků zadavatele na pojištění odpovědnosti je uveden v textu návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace (tj. zejména XIII. textu návrhu smlouvy o dílo).

V případě, že dodavatel neprokáže, že předložený doklad splňuje veškeré požadavky zadavatele, bude vybraný účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy v elektronické podobě.

Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: **[doplňtí účastník]**.

Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustná.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že účastníci zadávacího řízení nejsou povinni v nabídce přikládat k návrhu smlouvy o dílo níže uvedené přílohy. Po podpisu smlouvy budou její nedílnou součástí tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Dokumentace provádění stavby, výkaz výměr

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Text návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

V Praze

Obec Průhonice

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

na základě plné moci

Petr Prášek, jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

(Poskytnutá projektová dokumentace je zpracována v rozsahu dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů)

Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr zpracovaná společností A 32 spol. s r.o., se sídlem Praha 4 - Krč, V Štíhlách 2031/12, PSČ 14200, IČO: 25155628.

PŘÍLOHA Č. 2 – KRYCÍ LIST

„Hasičská zbrojnice Průhonice II“

Zadavatel	
Název	Obec Průhonice
Sídlo	Květnové náměstí 73, 25243 Průhonice
IČO	00241563
Dodavatel	
Název	
Sídlo/místo podnikání	
Adresa pro poštovní styk	
Právní forma dodavatele / spis.zn. v obch. rejstříku	
IČO / DIČ	
Forma podniku dodavatele	<i>Dodavatel uvede, zdali je malým, středním nebo velkým podnikem dle Doporučení Komise č. 2003/361/ES, o definici mikropodniků, malých a středních podniků</i>
Dodavatel je kótován na burze cenných papírů	ANO/NE
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	
Kontaktní osoba	
Telefon	
E-mail	

Jakožto účastník dále prohlašuji, že níže **uvedená celková nabídková cena** za provedení veřejné zakázky s názvem „Hasičská zbrojnice Průhonice II“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v zadávací dokumentaci, resp. návrhu smlouvy. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena (v CZK) bez DPH	
sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně v %	
výše DPH (v CZK)	
celková nabídková cena (v CZK) s DPH	

Podpis nabídky	
Podpis oprávněné osoby	
Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby	
Razítko, datum	

PŘÍLOHA Č. 3 – VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů

Společnost: [identifikační údaje ve smyslu § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění],

zastoupená [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti, nebo zástupce]

jakožto účastník v zadávacím řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Hasičská zbrojnice Průhonice II**“ tímto čestně prohlašuje, že splňuje níže uvedené kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem, tj. že je dodavatelem, který, resp. kterému či jehož:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li dodavatelem právnická osoba, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 - je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, splňuje výše uvedenou způsobilost tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to ani ve vztahu ke spotřební dani,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- a) disponuje ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- b) disponuje dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušným živnostenským oprávněním, přičemž tímto dokladem je:
- živnostenské oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) disponuje dokladem o odborné způsobilosti nebo dokladem, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně
- autorizací inženýra, technika nebo stavitele pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění

EKONOMICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- a) minimální roční obrát dosahoval za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, a to v každém z těchto účetních období, **alespoň 79 000 000,- Kč.**

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- b) za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení realizoval **alespoň 3 zakázky na stavební práce, které spočívaly v realizaci novostavby či rekonstrukce pozemní stavby o minimálním finančním objemu 27 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, přičemž se v daném případě muselo jednat vždy o ucelenou stavbu a nikoli pouze o dodávku a instalaci technologických celků (VZT, ZTI apod.):**

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
dobu realizace (od m/r do m/r)	[doplň účastník]
popis předmětu plnění	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky	[doplň účastník] %

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
dobu realizace (od m/r do m/r)	[doplň účastník]
popis předmětu plnění	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky	[doplň účastník] %

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
dobu realizace (od m/r do m/r)	[doplň účastník]

popis předmětu plnění	[doplní účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplní účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky	[doplní účastník] %

- c) disponuje realizačním týmem určeným k plnění veřejné zakázky, jež obsahuje pracovníky splňující následující minimální požadavky:

Hlavní stavbyvedoucí: [doplní účastník]¹

- autorizace na úrovni autorizovaného inženýra, technika či stavitele pro obor pozemní stavby,
- praxe nejméně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením min. 3 stavebních prací, jejichž předmětem plnění byla realizace **novostavby** či **rekonstrukce pozemní stavby** o minimálním finančním objemu 27 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě

název zakázky:	[doplní účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplní účastník],- Kč
doba realizace (od m/r do m/r)	[doplní účastník]
popis předmětu plnění	[doplní účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplní účastník]
funkce/pozice výše uvedené osoby při realizaci zakázky	[doplní účastník]

název zakázky:	[doplní účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplní účastník],- Kč
doba realizace (od m/r do m/r)	[doplní účastník]
popis předmětu plnění	[doplní účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplní účastník]
funkce/pozice výše uvedené osoby při realizaci zakázky	[doplní účastník]

název zakázky:	[doplní účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplní účastník],- Kč
doba realizace (od m/r do m/r)	[doplní účastník]
popis předmětu plnění	[doplní účastník]

¹ Doplnit jméno a příjmení

identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail) [doplň účastník]

funkce/pozice výše uvedené osoby při realizaci zakázky [doplň účastník]

d) disponuje:

- a. **dokladem o splnění normy řady ČSN EN ISO 9001** nebo certifikátem rovnocenným tomuto certifikátu vydaným v členském státě Evropské unie, či jiným dokladem o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky,
- b. **dokladem o splnění normy řady ČSN EN ISO 45001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky,
- c. **dokladem o splnění normy řady ČSN EN ISO 14001** nebo certifikát rovnocenný tomuto certifikátu vydaný v členském státě Evropské unie, či jiný doklad o zavedení rovnocenných opatření pro stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky.

e) minimální průměrný počet zaměstnanců dodavatele pracujících v některé z pozic zabývajících se realizací staveb činil 15 osob za každý z předchozích 3 roků.

PROHLÁŠENÍ VE SMYSLU § 4B ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V dne

Podpis

.....

Název účastníka,

jméno a příjmení, funkce

PŘÍLOHA Č. 4 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, resp. část kvalifikace, kterou prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazuje
„Hasičská zbrojnice Průhonice II“		
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem vč. uvedení podílu na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky v procentech</i>
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem vč. uvedení podílu na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky v procentech</i>
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	

Poznámka: Tabulku dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

V dne

Podpis

.....

Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce

PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

(samostatný dokument)

PŘÍLOHA Č. 6 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM/BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM / BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM

Název zakázky / veřejné zakázky:

HASIČSKÁ ZBROJNICE PRŮHONICE II

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:

[doplní účastník]

IČO:

[doplní účastník]

Vybraný dodavatel tímto ve vztahu k výše nadepsané zakázce / veřejné zakázce prohlašuje, že:

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této zakázky / veřejné zakázky nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj.:
 - a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
 - c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)²;
- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

V dne

Podpis

.....

Název účastníka,

² Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

jméno a příjmení, funkce