

VÝZVA K JEDNÁNÍ V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Římskokatolická farnost – arciděkanství Pardubice

se sídlem Kostelní 92, 530 02, Pardubice,

IČO: 429 39 534

zastoupen: Janem Uhlířem, arciděkanem

(dále jen „Zadavatel“)

činí následující výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu § 66 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku

s názvem

**„Obnova vnějšího pláště kostela Sv. Bartoloměje v Pardubicích - západní průčelí západní
předsíně II“**

(dále také jen jako „Veřejná zakázka“)

1 INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Římskokatolická farnost – arciděkanství Pardubice

se sídlem Kostelní 92, 530 02, Pardubice,

IČO: 429 39 534

zastoupen: Janem Uhlířem, arciděkanem

(dále jen „Zadavatel“)

1.2. Kontaktní osoby

Zástupcem Zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením je:

Mgr. Hana Novotná

Český a moravský účetní dvůr, s. r. o.

IČO: 25972154

se sídlem Dašická 257, Pardubice, 530 03

E-mail: elektronické doručování ve vztahu k zástupci zadavatele bude dále směřováno na profil zadavatele (odstavec 1.3 Zadávací dokumentace)

Telefon: +420 724 269 919

1.3. Profil Zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d6bda211-4761-43a7-bd2f-09ca271eebca> (dále jen „Profil Zadavatele“).

Výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění

Na základě ustanovení § 66 zákona Vám oznamujeme úmysl Zadavatele zadat veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „*Obnova vnějšího pláště kostela Sv. Bartoloměje v Pardubicích - západní průčelí západní předsíně II.*“ v jednacím řízení bez uveřejnění.

2 DŮVODY PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU UCHAZEČE

2.1. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění a výběru uchazečů

2.1.1. S ohledem na shora uvedené tak Zadavatel přistupuje k zahájení jednacího řízení bez uveřejnění pro tuto veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 66 odst. 1 písm. a) zákona.

2.1.2. Podle ust. § 66 zákona může Zadavatel použít jednací řízení bez uveřejnění v případě veřejné zakázky na služby nebo stavební práce, pokud jde o nové služby nebo nové stavební práce spočívající v opakování obdobných služeb nebo stavebních prací jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce. Zadavatel je přesvědčen, že tyto zákonné podmínky jsou v tomto případě dány.

2.1.3. Zadavatel má v úmyslu v souladu s §66 písm. a) nové stavební práce zadat témuž dodavateli,

který se stal vybraným dodavatelem původního zadávacího řízení s názvem „Obnova vnějšího pláště kostela Sv. Bartoloměje v Pardubicích – Etapa I.“.

2.1.3.1. Identifikace dodavatele: L O U Č K A Pardubice s.r.o., se sídlem: Legionářská 573,53351, Pardubice, IČO: 45537453

- 2.1.4. Původní zadávací řízení bylo zahájeno dne 22. 4. 2024 zveřejněním na profilu zadavatele (dále jen „původní zadávací řízení“). V zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení si pod bodem 9.1.2 Zadavatel vyhradil možnost zadat zakázku na nové stavební práce v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s §100 odst. 3, čímž splnil povinnost podle §66 písm. b).
- 2.1.5. Zadavatel v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení uvedl pod bodem 6.2 zadávací dokumentace předpokládanou hodnotu vyhrazené změně, čímž splnil povinnost podle §66 písm. c). Předpokládaná hodnota vyhrazené změny byla započítána do celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky a činila 680.000,- Kč bez DPH.
- 2.1.6. Nové stavební práce navazují na obdobné stavební práce zadané v původní veřejné zakázce, jejíž zahájení bylo uveřejněno v souladu s §53 odst. 1 zákona, a to na profilu zadavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 2.1.7. Nové stavební práce budou zadány do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou dodrženy limity podle §66 písm. e).
- 2.1.8. Zadavatel již zadal první část těchto nových prací na základě jednacích řízení bez uveřejnění, kdy výsledkem předmětného řízení byla smlouva o dílo ze dne 29. 11. 2024 sjednaná na částku 176 551,74 Kč bez DPH. Tímto jednacím řízením bez uveřejnění zadavatel sjednává zbývající práce z vyhrazené změny závazku podle bodu 9.1.2 Zadávací dokumentace původního zadávacího řízení.

3 INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, MIN. TECHNICKÉ PODMÍNKY

3.1. Informace o předmětu veřejné zakázky/technické požadavky

- 3.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v komplexní obnově fasády, přičemž se jedná o fasádu v okolí reliéfu Ukřižovaného Krista a východní stranu západního štítu předsíně a ostatních fasádních prvků z umělého kamene, a dále o plochy západního průčelí západní předsíně v okolí západního vstupního portálu.
- 3.1.2. Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v souboru „**Přílohy zadávací dokumentace.zip**“.
- 3.1.3. Informace a údaje uvedené v této výzvě vymezují požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat v požadovaném rozsahu. V případě, že zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitého podnikatele (osobu) za příznačná, nebo patenty, ochranné známky a označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která naplní Zadavatelem požadovanou

funkcionalitu.

3.2. Druh veřejné zakázky

3.2.1. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce.

3.2.2. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou podlimitní.

3.3. Kód předmětu veřejné zakázky

3.3.1. Kód předmětu Veřejné zakázky:

- Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov - 45212300-9
- Stavební práce - 45000000-7
- Práce na fasádách - 45443000-4
- Umělecká díla- 92312000-1

4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 400.000,- Kč bez DPH.

5 ZPŮSOBY A ZÁSADY JEDNÁNÍ, KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A UCHAZEČEM

5.1. Jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění bude vedeno mezi Zadavatelem a uchazeči **písemně a elektronicky prostřednictvím datové schránky kontaktní osoby (dle čl. 1.2 této výzvy)**, případně jinou písemnou formou, na které se zadavatel dohodne s dodavatelem.

5.2. Konečná nabídka uchazeče může být v dle § 211 odst. 3 zákona ve spojení s § 107 odst. 1 zákona podána jedině prostřednictvím elektronického nástroje.

5.3. Jednání bude vedeno v českém jazyce.

5.4. Termín posledního jednání je stanoven na 30. 05. 2025, pokud se Zadavatel a uchazeči v průběhu jednání nedohodnou na jiném termínu, nebo pokud Zadavatel nestanoví kratší termín posledního možného jednání, než je výše uvedený termín nebo pokud uchazeč nesplní veškeré požadavky dříve.

5.5. V případě komunikace prostřednictvím **e-mailu** si Zadavatel vyhrazuje právo vyžadovat od

uchazeče potvrzení přijetí e-mailu.

- 5.6. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona vyhrazuje právo **uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele** pouze na Profilu Zadavatele; v tomto případě se obě tato oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění na Profilu Zadavatele.

6 LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Plnění Veřejné zakázky bude realizováno do 31.05.2025. Doba zahájení plnění Veřejné zakázky je podmíněna řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.
- 6.2. Místem plnění veřejné zakázky je: Pardubice, kostel sv. Bartoloměje, objekt bez čp./če., Parcela č. st. 23, 2664/5 a 2787/2, katastrální území Pardubice 717657.

7 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.1. Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která tvoří **přílohu č. 2** této výzvy. Uchazeči doloží doplněný závazný text návrhu smlouvy v rozsahu požadovaném touto výzvou. **Uchazeč je povinen tyto podmínky Zadavatele zcela respektovat.** Návrh smlouvy bude elektronicky podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle čl. 13.1. této výzvy, případně více oprávněnými osobami uchazeče.

8 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 8.1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč vyplnil přílohu č. 3 této výzvy, stejně jako příslušná ustanovení smluvní dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této výzvy.**
- 8.2. Nabídková cena za provedení předmětu veřejné zakázky bude uvedena v **příloze č. 2** této výzvy v české měně včetně DPH v členění na
- a. cenu bez DPH,
 - b. sazbu DPH v % a
 - c. cenu včetně DPH.
- 8.3. Uchazeč podrobně rozvede nabídkovou cenu v **jím vyhotoveném položkovém rozpočtu**, který je přílohou č. 3 této výzvy.
- 8.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s předmětem plnění veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, služby, poplatky a náklady uchazeče nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li podmínka mi

zadávacího řízení výslovně stanoveno jinak. Výše nabídkových cen bude posuzována ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a ve vztahu k otázce, zdali nabídková cena některého z uchazečů není mimořádně nízká ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

- 8.5. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze v případě, že během realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty nebo výše zákonných poplatků, která se uplatňuje na předmět veřejné zakázky ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.6. Zadavatel nepřipouští varianty zpracování nabídkové ceny.

9 KVALIFIKACE

Uchazeč předloží ve své nabídce čestné prohlášení (příloha č. 1) o splnění základní způsobilosti.

10 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 10.1.1. Nabídky se podávají písemně v českém jazyce, není-li v této výzvě ohledně jednotlivých dokladů výslovně stanoveno jinak.
- 10.1.2. Nabídky je možné podat **elektronicky prostřednictvím datové schránky 6q2xjpc**.

11 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY VÝZVY

- 12.1. Zadavatel nepřipouští náhradu pro uchazeče ani jiné subjekty za zpracování a podání nabídky.
- 12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od uchazeče písemné doplnění.
- 12.3. Zadavatel vylučuje variantní řešení nabídky a dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této výzvě.
- 12.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit celé zadávací řízení. Rovněž si Zadavatel vyhrazuje právo neuvádět uchazečům důvody zrušení jednacího řízení bez uveřejnění.
- 12.5. Změnu, doplnění či opravu nabídky je po jejím podání možné provést jedině na základě výzvy Zadavatele a pouze v Zadavatelem požadovaném rozsahu. Jiné změny, doplnění či opravy nabídky po jejím podání nejsou přípustné.

V Pardubicích dne 22. 05. 2025