



č.sml.: 2024/09/01

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Obec Ochoz u Tišnova

Ochoz u Tišnova 39, 679 23 Lomnice

00600580

Česká spořitelna a.s.

1361478389/0800

Ing. Vít Kadlecem (tel.: 602 744 044) – starostou

Mgr. Danou Cíchovou (tel. 773 602 390) – místostarostkou

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Zastoupený:

ZIPP Brno s.r.o.

Kaštanová 34, 620 00 Brno

499 75 561

CZ499 75 561

KB Brno a.s.

43-8740600227/0100

ve věcech smluvních: Ing. Josef Tesař, Ing. Josef Klabačka, jednatele společnosti

Ve věcech technických a organizačních: Ing. Oldřich Knebl - hlavní stavbyvedoucí, Jakub Ledvoň - stavbyvedoucí

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Čl. I

Předmět díla a podklady pro jeho provedení

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje uhradit za toto dílo sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení zakázky „**Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova**“ dle projektové dokumentace
3. Provedením zakázky se rozumí splnění dodávky v rozsahu a za podmínek stanovených:
 - a) touto smlouvou,
 - b) projektovou dokumentací pro výběr dodavatele: „**Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova**“ zpracovanou Ing. Filipem Rothröckelem dne 02/2024.
 - c) Je-li práce nebo dodávka obsažena alespoň v jednom z těchto dokumentů, pak je předmětem této smlouvy.
 - d) Předmětem díla jsou rovněž práce a dodávky, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.
4. Součástí předmětu díla je dále:
 - a) realizace technických opatření pro zabezpečení staveniště a pro zajištění bezpečnosti na stavbě a na komunikacích a chodnících přilehlých stavbě

- b) zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů vzniklých stavbou jsou součástí dokladů předávaných v rámci předání a převzetí stavby.
 - c) uvedení komunikací, pozemků dotčených příjezdem ke staveništi nebo samotnými stavebními činnostmi do předchozího stavu
 - d) zajištění nutných zkoušek dle platných předpisů a ČSN včetně protokolů, zajištění atestů, certifikátů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů
5. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla jsou:
- a) Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu „Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova“ – viz. příloha č. 1 této smlouvy.
 - b) Projektová dokumentace pro výběr dodavatele: „**Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova**“ zpracovanou Ing. Filipem Rothröckelem dne 02/2024.
 - c) obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví a obory související a vztahující se k dílu

čl. II.

Cena díla

1. Smluvní cena za celé řádně zhotovené dílo činí **629 395,14 Kč** (slovy: šest set dvacet devět tisíc tři sta devadesát pět korun českých čtrnáct haléřů) byla sjednána dohodou smluvních stran na podkladě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Celková cena je uvedena v Kč jako pevná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná cena včetně DPH po celou dobu trvání smluvního vztahu.
2. Uvedená smluvní cena je podložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy a lze ji změnit pouze za podmínek sjednaných touto smlouvou, tj. dodatkem k této smlouvě uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Práce a materiály uvedené v projektové dokumentaci: Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova jsou obsaženy v položkovém rozpočtu a zhotovitel zaručuje jeho úplnost (příloha č. 2). Nejsou-li některé práce a materiály popsané v projektové dokumentaci obsaženy v položkovém rozpočtu, má se za to, že zhotovitel tyto položky zohlednil v celkové ceně zakázky.
4. Veškeré práce nad rámec této smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem. Vyskytne-li se v průběhu provádění díla ze strany objednatele potřeba realizace prací nebo dodávek nad rámec předmětu díla vymezený v čl. I a bude-li současně jejich realizace objednatelem písemně objednána ve stavebním deníku, zavazuje se zhotovitel takové práce a dodávky pro objednatele provést a objednatel se zavazuje takové práce a dodávky zhotoviteli zaplatit (objednatel díla se zavazuje zaplatit zhotoviteli realizaci prací a dodávek nad rámec předmětu díla pouze v případě, že dané práce a dodávky budou zástupcem objednatele odsouhlaseny zápisem do stavebního deníku, jak uvedeno výše). Tyto práce a dodávky budou zhotovitelem oceněny pomocí jednotkových cen uvedených v rozpočtu díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Nebude-li rozpočet potřebné jednotkové ceny obsahovat, pak budou práce a dodávky zhotovitelem oceněny dle ceníků RTS, a.s. aktuálních ke dni uzavření této smlouvy. Nebude-li takové práce a dodávky možné ocenit ani dle uvedených ceníků, pak se na jejich ceně smluvní strany dohodnou s tím, že případné specifikace budou oceněny cenami jejich dodavatelů povýšenými o dopravné a pořizovací přírážky v celkové výši 5 % z jejich ceny. O cenu uvedených prací a dodávek pak bude dodatkem této smlouvy zvýšena celková cena díla uvedená v odst. 1. tohoto článku.
5. Vyskytnou-li se v průběhu provádění díla práce a dodávky obsažené v předmětu díla této smlouvy, jejichž realizaci nebude objednatel včasným zápisem ve stavebním deníku požadovat nebo vyplynou-li se zhotovitelem nezaviněně změny obsahu, rozsahu, budou tyto práce a dodávky oceněny dle jednotkových cen uvedených v rozpočtu díla, který je **přílohou č. 2** této smlouvy. O cenu těchto prací a dodávek bude dodatkem této smlouvy snížena celková cena díla uvedená v odst.1 tohoto článku.
6. V případě, že se na díle vyskytnou práce a dodávky, které zhotovitel svévolně neprovede, resp. nedodá, budou tyto práce a dodávky objednatelem oceněny dle jednotkových cen uvedených v rozpočtu díla, který je **přílohou**

č. 2 této smlouvy a nebudou zhotoviteli uhrazeny, to bez ohledu na to, zda byl či nebyl uzavřen dodatek této smlouvy, kterým by byla snížena celková cena díla o cenu uvedených prací či dodávek.

7. Stanovená cena obsahuje veškeré náklady na provedení díla a zisk zhotovitele. Cena obsahuje i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, poplatky za odvoz a skládkování odpadního materiálu, předepsané zkoušky a atesty.
8. Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele na to, že podle ustanovení § 2620 odst. 1 občanského zákoníku platí, že je-li cena ujednána pevnou částkou, nebo odkazem na rozpočet, který je součástí smlouvy nebo byl objednateli sdělen zhotovitelem do uzavření smlouvy, nemůže ani objednatel ani zhotovitel žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Podle ustanovení § 2621 odst. 1 a 2 občanského zákoníku dále platí, že bylo-li dílo zadáno podle rozpočtu, nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení rozpočtu. Byla-li zaručena úplnost rozpočtu, nemůže zhotovitel díla požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla.

čl. III.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy (neproplácí zálohové faktury).
2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktur, které zhotovitel vystaví. Faktury - daňové doklady bude zhotovitel vystavovat zpravidla měsíčně, vždy nejdříve prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ke kterému se faktura vztahuje, na částku s příslušnou DPH, podloženou položkovým soupisem skutečně ve fakturovaném období provedených prací a dodávek, předem schváleným objednatel.
3. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele zakázky, doloženými soupisem provedených prací a dodávek. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
4. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů.
5. Splatnost každé faktury zhotovitele se sjednává na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. V případě pochybností se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí den po odeslání.
6. Fakturu vystavenou v rozporu s ujednáními v tomto článku je objednatel oprávněn ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli neproplacenou vrátit.
7. Dnem uhrazení každé faktury zhotovitele se rozumí den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatel.

čl. IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit **realizaci díla dne 9.9.2024**
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli celé řádně zhotovené dílo: **nejpozději do 15.12.2024**

čl.V.

Místo plnění

1. Místem plnění zakázky je par.č. 734/4, k.ú. Ochoz u Tišnova

čl.VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pro provedení díla příslušné staveniště bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat staveniště **nejpozději do 9.9.2024** pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nejpozději při předání a převzetí staveniště poskytne objednatel zhotoviteli veškeré informace, které má o stávajících inženýrských sítích, které budou nebo které by mohly být realizací díla dotčeny. **Vytýčení všech sítí, které budou nebo které by mohly být realizací díla dotčeny si u jejich vlastníků či správců zajistí na své náklady a na svou odpovědnost zhotovitel.**

čl.VII. Další závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, na své náklady bez zbytečného prodlení odstranit a uhradit veškeré škody, které zhotovováním díla způsobí objednateli nebo třetí osobě. Zhotovitel současně prohlašuje, že je proti uvedeným škodám dostatečně pojištěn.

čl. VIII. Staveniště

1. Příslušné staveniště objednatel předá a zhotovitel převezme protokolárně. Protokol o předání a převzetí staveniště bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí staveniště,
 - seznam zúčastněných osob,
 - seznam věcí a dokumentů předaných současně se staveništěm,
 - jmenovité určení zmocněnce objednatele vykonávajícího na díle stavební technický dozor objednatele
 - další pokyny objednatele neodporující této smlouvě,
 - další dohody smluvních stran neodporující této smlouvě,
 - podpisy zúčastněných osob.
2. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště zajistí zhotovitel v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy a ČSN. Vybudování, provoz, údržba, likvidace a vyklizení staveniště jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.
3. Zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci po dokončení díla si zabezpečí na své náklady zhotovitel. Vyklizené staveniště zhotovitel protokolárně předá objednateli do 5 dnů od předání a převzetí celého díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Součástí likvidace staveniště je i uvedení staveništěm dotčených pozemků do stavu, v jakém tyto byly při předání staveniště objednatelem zhotoviteli před zahájením realizace díla.
4. Zhotovitel se zavazuje průběžně a nezávadně odstraňovat na své náklady a na svou odpovědnost veškerý odpad a nečistoty, které při provádění stavby jeho činností vzniknou. Nečistoty na veřejných komunikacích vzniklé činnostmi zhotovitele, je zhotovitel povinen na své náklady a na svou odpovědnost odstranit nejpozději do dvou hodin od jejich vzniku.

čl. IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník, který je bezpečně uložen na stavbě u stavbyvedoucího zhotovitele a který je přístupný všem osobám oprávněným dle této smlouvy do něho zapisovat.
2. Stavební deník zejména obsahuje:
 - a) úvodní listy, na které se zapisují zejména identifikační údaje stavby, objednatele, zhotovitele a dále pak

seznam dokumentace stavby včetně změn a doplňků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby a údaje o všech provedených zkouškách jakosti,

- b) očíslované listy pro denní záznamy, každý s dvěma kopiemi, na které se denně zaznamenávají zejména:
- údaje o klimatických podmínkách včetně vnějších teplot na stavbě,
 - údaje o počtu pracovníků zhotovitele v jednotlivých profesích,
 - údaje o množství a druhu mechanismů na stavbě,
 - údaje o časovém postupu prací,
 - výzvy k přejímce konstrukcí před jejich zakrytím,
 - údaje o přerušení prací a technologických přestávkách a o znovuzahájení prací,
 - údaje o odchylkách od projektové dokumentace,
 - specifikace dohodnutých víceprací a méněprací (**práce a dodávky nad rámec předmětu díla musí být odsouhlaseny zápisem objednatele do stavebního deníku**)
 - všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele vždy ten den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechávána volná místa. Kromě stavbyvedoucího zhotovitele mohou do stavebního deníku zapisovat:
- další osoby uvedené v této smlouvě na straně zhotovitele,
 - osoby, uvedené v této smlouvě na straně objednatele,
 - stavební technický dozor objednatele,
 - projektant díla nebo jeho části,
 - pracovníci objednatele a zhotovitele písemně k tomu zmocnění.
 - Zápisy provedené jinými osobami než uvedenými jsou neplatné.
4. Objednatel je oprávněn vyjímát ze stavebního deníku a ponechávat si pro svou potřebu prvou kopii každého listu denních záznamů, je-li takový list v originále opatřen jeho podpisem.
5. **Objednatel na základě výzvy zhotovitele zápisem do stavebního deníku schvaluje nebo neschvaluje provedení těch konstrukcí díla, které budou dalšími konstrukcemi zakryty nebo které budou znepřístupněny.**
6. Zápisem ve stavebním deníku nelze změnit tuto smlouvu, ale zápisy ve stavebním deníku mohou sloužit jako podklad pro takovou změnu.

čl.X.

Kontroly a zkoušky

1. Zhotovitel je povinen zápisem do stavebního deníku a současně telefonicky vyzvat objednatele ke kontrole provedení těch konstrukcí stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Stejným způsobem je zhotovitel povinen přizvat objednatele ke kontrole všech prováděných zkoušek instalací a zařízení. Kontrola objednatele konstrukcí před zakrytím a prováděných zkoušek nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla ani odpovědnosti ze záruky za jakost.
2. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole dle předchozího odstavce a bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí předmětné konstrukce či opětovné provedení zkoušky, je zhotovitel povinen toto, včetně opětovného zakrytí předmětné konstrukce, na své náklady provést.
3. Nedostaví-li se objednatel na výzvu zhotovitele ke kontrole dle předchozího odstavce **do 2 dnů** ode dne výzvy, může zhotovitel v pracích pokračovat a předmětné konstrukce zakrýt nebo předmětné zkoušky provést. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí předmětných konstrukcí nebo nové provedení zkoušek a bude-li zjištěno, že zakryté konstrukce byly zhotovitelem provedeny řádně nebo, že zkoušky byly úspěšné, bude takové odkrytí a opětovné zakrytí konstrukcí nebo provedení zkoušek na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že zakryté konstrukce nebyly zhotovitelem provedeny řádně nebo bude-li požadovaná zkouška neúspěšná, bude takové odkrytí a opětovné zakrytí nebo provedení zkoušky na náklady zhotovitele.

čl. XI.

Předání a převzetí díla

1. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako jeden celek ve lhůtě uvedené v odst.2. čl. IV, na základě protokolu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Řádně provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo provedené v souladu se závaznými podklady pro jeho provedení dle této smlouvy, které je funkční, provozuschopné, vyklizené a vyčištěné, a které je bez vad a nedodělků.
3. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před dnem předání a převzetí díla vyzvat objednavatele k převzetí díla (výzva může být uskutečněna např. emailem, telefonicky)
5. Při zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předat objednateli tyto doklady:
 - stavební technická osvědčení materiálů a výrobků použitých při realizaci díla prokazující jejich jakost, vhodnost a nezávadnost,
 - protokoly o provedených předepsaných zkouškách materiálů a instalací a o jejich revizích,
 - originály stavebních deníků poté, kdy objednatel předá zhotoviteli první kopie těchto stavebních deníků,Bez uvedených kompletních dokladů a dokumentů nebude dílo považováno za schopné předání a převzetí.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který musí obsahovat zejména:
 - a) identifikaci objednatele, zhotovitele a díla,
 - b) data zahájení a ukončení přejímacího řízení,
 - c) seznam osob účastnících se přejímacího řízení,
 - d) seznam příloh protokolu a předávaných dokumentů,
 - e) další dohody a vyjádření smluvních stran,
 - f) výslovné vyjádření objednatele, zda předávané dílo přejímá či nikoliv, s přesným uvedením důvodů případného nepřevzetí díla,
 - g) podpisy objednatele a zhotovitele a dalších osob účastnících se přejímacího řízení.
7. Objednatel se zavazuje, že zhotovitelem řádně odstraněné vady či nedodělky díla uzná za odstraněné.

čl. XII.

Záruka za provedené dílo

1. Na zhotovené a objednatelem převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla a trvá **60 měsíců na stavební dílo jako celek (záruka je vztažena i na veškeré nátěry – v případě nutnosti jejich obnovy v době záruky zohlednil zhotovitel tuto skutečnost v celkové ceně za dílo).**
2. Zhotovitel neposkytuje záruku na vady:
 - a) způsobené nesprávnou údržbou.
 - b) vzniklé zásahem třetí osoby (zejména krádeží, poškozením) popř. vyšší mocí

čl. XIII.

Reklamáce a odstraňování vad díla v záruční době

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností, nebo které neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
2. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je oprávněn a povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být taková vada popsána, případně musí být uvedeno, jak se projevuje.
3. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamáce odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den

záruční lhůty sjednané v této smlouvě.

4. Nejpozději **pátý den** po doručení reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k objednateli k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat zejména dohodnutý termín odstranění předmětné vady.
5. Práce na odstranění objednatelem řádně reklamované vady díla je zhotovitel povinen zahájit nejpozději **desátý den** po sepsání protokolu dle předchozího odstavce. V případě, že bude objednatelem reklamována vada, která bude havárií, zhotovitel se zavazuje zahájit její odstraňování nejpozději do **48 hodin** od obdržení reklamace objednatele, a to i reklamace telefonické, či prostřednictvím e-mailu. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje taková vada díla, která způsobí nebo by mohla způsobit škody na majetku objednatele nebo třetích osob.
6. Nedostaví-li se zhotovitel k objednateli dle odst. 4 tohoto článku nebo nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla uvedený v předchozím odstavci nebo termín odstranění smluvený dle odst. 4 tohoto článku, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, za každou vadu a každý den prodlení. Bude-li zhotovitel v prodlení delším **20 dnů** (v případě havárie delším než **48 hodin**), je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady sám na náklady zhotovitele. Tyto náklady vyúčtuje objednatel zhotoviteli fakturou - daňovým dokladem, jejíž splatnost se sjednává na **15 dnů** ode dne jejího odeslání zhotoviteli. Nedodrží-li zhotovitel uvedenou lhůtu splatnosti faktury, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto odstavci není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou mu zhotovitel uvedeným neplněním způsobil.
7. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do svých objektů a na svá prostranství za účelem ohledání, posouzení a odstranění reklamované vady.
8. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.

Čl. XIV.

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro zahájení realizace díla uvedenou v odst. 1 čl. IV, může objednatel po zhotoviteli uplatňovat zaplacení objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
2. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 2 čl. IV, může objednatel po zhotoviteli požadovat jednorázovou sankci ve výši **50.000,- Kč** a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
3. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 2 čl. IV, může objednatel po zhotoviteli požadovat uhrazení částky **1.000,- Kč** za každý den prodlení vedle jednorázové sankce podle předchozího odstavce a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
4. Nesplní-li objednatel lhůtu splatnosti některé oprávněné a správně vystavené faktury zhotovitele, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje ji uhradit.. Objednatel není v prodlení s úhradou faktury zhotovitele, jestliže fakturu uhradí po termínu splatnosti uvedeném na faktuře, ale ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy.
5. Uplatní-li objednatel vůči zhotoviteli smluvní pokutu, je oprávněn tuto pokutu nebo její část vyúčtovat zhotoviteli při proplácení kterékoliv jeho faktury.

Čl. XV.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují události, které nejsou závislé ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami a to: živelné pohromy, katastrofy, povstání, občanské nepokoje, mobilizace vojenských záloh, válka.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, smluvní strana, která

se bude na vyšší moc odvolávat, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy ve vztahu k předmětu díla, ceně díla a času plnění. Pokud nedojde k dohodě o takové úpravě smlouvy, má smluvní strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od této smlouvy bezúplatně odstoupit. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení.

čl. XVI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí tuto smlouvu třetí osobě. Tímto ujednáním není dotčeno právo zhotovitele uzavřít smlouvy o dílo s případnými poddodavateli dílčích částí díla.
2. Objednatel si vyhrazuje právo dle potřeby nebo dle dohody svolávat jednání tzv. „kontrolních dnů“, na kterých budou smluvní strany projednávat zejména aktuální problémy díla. Z těchto jednání bude pořizován zápis podepsaný účastníky. Pokud bude zápis obsahovat dohody, jsou tyto dohody pro smluvní strany závazné, jen pokud neodporují této smlouvě. Účast zhotovitele stavby na kontrolních dnech je povinná. Datum a čas konání kontrolních dnů stanoví objednatel.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat na své náklady a na svou odpovědnost obecně závazné předpisy týkající se zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob, požární ochrany, hygieny, ochrany životního prostředí, dopravy po pozemních komunikacích a veřejného pořádku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do uzavření této smlouvy měl možnost zkontrolovat projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 5 písm. b) čl. I, která je závazným podkladem pro provedení díla, že veškeré její chyby a nepřesnosti byly opraveny a že veškeré důsledky těchto oprav jsou již obsaženy v ceně díla dle této smlouvy. Uzavřením této smlouvy se garantem přesnosti a správnosti uvedené projektové dokumentace stává vůči objednateli zhotovitel.
5. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný.
6. Zhotovitel se zavazuje, že u těch materiálů a výrobků, u kterých jejich výrobci používají rozdělení do jakostních tříd, použije pro realizaci díla pouze materiály a výrobky první jakosti. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel použít jiné materiály a technologie než ty, které byly předem vybrány a schváleny objednatelem.
7. Smluvní strany si touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, která je závazným podkladem pro provedení díla, které nejsou v rozporu s ostatními závaznými podklady pro provedení díla a které nemění cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty zápisem ve stavebním deníku.
8. V případě, že bude zřejmé, že zhotovitel nesplní lhůtu pro provedení díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy bezúplatně odstoupit. V případě, že zhotovitel poruší některé podstatné ujednání této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy bezúplatně odstoupit.
9. Zhotovitel zajistí odborné vedení realizace stavby, čímž se rozumí takové řízení, způsob a postup provádění stavby, které zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci, bezpečnou instalaci a provoz technického vybavení na stavbě, pořádek na staveništi a ukládání stavebních výrobků a hmot, vhodnost jejich použití, odborné ukládání strojů a zařízení apod. a dále, aby nedocházelo k ohrožování životního prostředí.

čl. XVII.

Závěrečná ujednání.

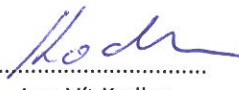
1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
2. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.

3. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávají v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v čl.XII. této smlouvy
4. Za podstatná ujednání této smlouvy se považují všechna její ujednání.
5. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 ve znění pozdějších předpisů).
7. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
8. Tato smlouva je sepsána ve **dvou vyhotoveních**, z nichž každý je originálem. Objednatel obdrží po jednom vyhotovení a zhotovitel po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením obecního zastupitelstva obce Ochoz u Tišnova dne 06. 09. 2024 na 15. zasedání obecního zastupitelstva v bodě č. 7).
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této kompletní smlouvy na úřední desce obce Ochoz u Tišnova a na profilu zadavatele.
12. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy smlouvy o dílo č. 2024/09/01:

Příloha č.1: - Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu „Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova“

Příloha č. 2: - Položkový rozpočet (včetně krycího listu)

Za Objednatele:		Za Zhotovitele:	
V Ochozi u Tišnova dne 6. 9. 2024		V Brně dne 11.9.2024	
			
Ing. Vít Kadlec	Mgr. Dana Čichová	(Jméno a příjmení + podpis a razítko)	
			
		ZIP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno tel.: 545 423 061 IČO: 499 75 561 ©	

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu

„Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Obec Ochoz u Tišnova
Sídlo: Ochoz u Tišnova č.p.39, 679 23 Lomnice
IČ: 00600580
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Vít Kadlec, starosta obce Ochoz u Tišnova
Tel: +420 602 744 044
Mgr. Dana Cíchová, místostarostka obce Ochoz u Tišnova
Tel: +420 773 602 390
E-mail: obec@ochozutisnova.cz

2. Základní ustanovení

Zadávací dokumentace je zpracována v souladu s § 31 a dále v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Ochoz u Tišnova ze dne 8. 6. 2017 zpracovanou obcí Ochoz u Tišnova.

Pro uskutečnění prací a souvisejících služeb se vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními občanského zákoníku - zákon č. 89/2012 Sb v platném znění, touto výzvou a těmito zadávacími podklady.

3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Případné dotazy dodavatelů nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými dodavateli podávány pouze osobě oprávněné jednat jménem zadavatele.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele, a to na poštovní adresu zadavatele nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: obec@ochozutisnova.cz nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku na vysvětlení zadávací dokumentace, odešle zadavatel nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku dodavatele, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným dodavatelům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací

podmínky). Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

4. Datum a místo prohlídky místa zakázky

Zadavatel nepočítá se společnou obhlídkou místa plnění.

5. Využití zadávací dokumentace

Předané zadávací podklady účastník výběrového řízení nevrací. Účastník výběrového řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely tohoto výběrového řízení, jiné využití se nepřipouští.

6. GDPR

Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

7. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po zveřejnění této výzvy (tj. 25.3.2024) a končí **16. 4. 2024 v 19:00 hod.** Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Nabídka bude doručena na adresu zadavatele této výzvy, tj. Obec Ochoz u Tišnova, Ochoz u Tišnova 39, 679 23 Lomnice. Nabídka je možné doručit doporučeně poštou nebo osobně předat v termínu po předchozí telefonické domluvě na adrese zadavatele. V případě zaslání nabídky prostřednictvím České pošty či jiné přepravní služby je uchazeč povinen zabezpečit, aby nabídka byla na adresu zadavatele doručena nejpozději **16. 04. 2024 do 19:00 hodin**. V opačném případě nebude nabídka otevírána a hodnocena. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné Českou poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

8. Vymezení předmětu plnění (rozsah zakázky)

8.1. Rozsah zakázky (předmět díla):

- a) Předmětem plnění tohoto výběrového řízení je stanoven touto výzvou o podání nabídek a zadávací dokumentací včetně příloh. Je-li práce nebo dodávka obsažena alespoň v jednom z těchto dokumentů, pak je předmětem této zakázky.
- b) Předmětem plnění je odstranění a nová realizace autobusové čekárny v obci Ochoz u Tišnova v rozsahu dle projektové dokumentace: **Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova**, zpracované Ing. Filipem Rothrockelem, dne 02/2024.
- c) Předmětem zakázky jsou rovněž práce a dodávky, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba – v takovémto případě uchazeč zohlední výše uvedenou skutečnost do celkové nabídkové ceny.
- d) Součástí předmětu zakázky je dále:
 - realizace technických opatření pro zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti na stavbě a na komunikacích a chodnících přilehlých stavbě,
 - zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů vzniklých stavbou jsou součástí dokladů předávaných v rámci předání a převzetí stavby.
 - uvedení komunikací, chodníků, pozemků a vegetačních úprav dotčených příjezdem ke staveništi nebo samotnými stavebními činnostmi do předchozího stavu

- k realizované stavbě se budou v místě sídla zadavatele konat pravidelně kontrolní dny. Účast zhotovitele stavby na kontrolních dnech je povinná. Četnost kontrolních dnů, jejich datum a čas konání stanoví zadavatel. Kontrolních dnů se bude účastnit zástupce zhotovitele a zástupce obce Ochoz u Tišnova
 - zajištění nutných zkoušek dle platných předpisů a ČSN včetně protokolů, zajištění atestů, certifikátů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů
 - pozn: Před konečným provedením prací budou jednotlivé dílčí práce předem odsouhlaseny zástupcem investora (např. odsouhlasení před instalací difuzní fólie a kontralatí, před pokládkou krytiny, hloubka výkopu rýh, uložení zemniče před provedením zásypu apod.)
- a) Při plnění daného předmětu zakázky musí dodavatel postupovat dle platné právní legislativy a platných ČSN a technologických předpisů jednotlivých dodavatelů stavebních prvků a konstrukcí.
 - b) Investor (zadavatel) si vyhrazuje právo provést předem určené práce svépomocí
 - c) Neprovedené práce nebudou účtovány a budou vedeny jako méně práce

8.2. Místo plnění zakázky:

Par.č. 734/4, k.ú. Ochoz u Tišnova

8.1. Doba plnění zakázky:

Zahájení realizace veřejné zakázky: po dohodě se zadavatelem (předpoklad **zahájení realizace: 1. 06. 2024, ukončení: 31.08. 2024**).

8.2. Podklady od zadavatele:

Po podpisu smlouvy zadavatel bez zbytečného odkladu předá zhotoviteli následující podklady:

- 1 x PD pro výběr dodavatele v tištěné podobě (PD: Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova, zpracovaná Ing. Filipem Rthröckelem)

9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Účastník výběrového řízení předloží nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě.

Jako celek doporučuje zadavatel nabídku řádně uzavřít (zapečetit), event. jiným vhodným způsobem zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídka bude předána v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky: **VZMR: „Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova“ – NEOTVÍRAT.**

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

9.1. Členění nabídky:

Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

1. Položkový rozpočet stavby (viz příloha č. 1) (s doplněním identifikačních údajů zhotovitele)
2. Základní způsobilost (viz příloha č. 2)
3. Profesní způsobilost
4. Technická kvalifikace (viz příloha č. 3)
5. Podepsaný návrh smlouvy o dílo (ve smlouvě budou doplněny identifikační údaje zhotovitele a cena díla)

10. Kvalifikační předpoklady dodavatele a jejich prokázání

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- Základní způsobilost
- Profesní způsobilost
- Technické kvalifikace

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prostých kopiích.

10.1. Základní způsobilost

- Uchazeč o veřejnou zakázku prokáže **základní kvalifikační předpoklady** dle §74, odst. 1, písm a) až k) „zákona“ čestným prohlášením. **Čestné prohlášení** je dáno **přílohou č. 2** a musí být předloženo v originále podepsaném oprávněnou osobou uchazeče

10.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokáže účastník výběrového řízení, který předloží kopii:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) - živnostenský list nebo živnostenský rejstřík s předmětem podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky

10.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci uchazeč doloží uvedením **minimálně 3 úspěšnými realizovanými zakázkami obdobného charakteru a rozsahu** za posledních 10 let

11. Cenová nabídka

11.1. Způsob a prokázání nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí cena uvedená účastníkem výběrového řízení v návrhu smlouvy o dílo (**viz příloha č. 4**). Účastník výběrového řízení podpisem návrhu smlouvy o dílo deklaruje svou nabídkovou cenu jako cenu nejvýše přípustnou, která obsahuje veškeré náklady účastníka výběrového řízení nezbytné pro kompletní realizaci předmětu plnění. Předpokládá se, že v cenách jsou započteny všechny náklady zhotovitele potřebné k provedení prací v rozsahu stanoveném zadávacími a kvalitativními podmínkami.

11.1. Změna ceny díla

Celková sjednaná cena může být změna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH, cena bude změněna v souladu s platnými předpisy, popř. změnou rozsahu předmětu plnění dle SOD.

12. Variantní řešení

Nabídky musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace, jiné varianty nejsou přípustné.

13. Posouzení a hodnocení nabídek

a) Hodnocení administrativní správnosti

Nejprve proběhne hodnocení administrativní správnosti a úplnosti nabídek. Budou hodnocena zejména níže uvedená kritéria a to zda nabídka obsahuje všechny náležitosti předepsané v zadávacích podmínkách.

Kritérium hodnocení administrativní správnosti nabídky		Nabídka č.	
1	Byla nabídka dodána na adresu zadavatele ve lhůtě?	ano	ne
2	Byl originál nabídky podepsán?		
3	Obsahuje nabídka identifikaci uchazeče Položkový rozpočet včetně identifikace uchazeče?		
4	Obsahuje nabídka kvalifikační předpoklady a jejich prokázání? - Základní způsobilost - Profesní způsobilost - Technická kvalifikace		
5	Je nabídková cena uvedena včetně DPH a vyjádřena v české měně?		
6	Obsahuje nabídka návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou uchazeče?		

Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, mohou být zadavatelem vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, se nepřihlíží.

b) Hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je nejnižší nabídková cena.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše s daní z přidané hodnoty. Pověřená osoby zadavatele seřadí pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny a předají záznam o pořadí nabídek obecnímu zastupitelstvu obce a to rozhodne o vítězi výběrového řízení.

14. Uzavření smlouvy

Vybraný zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli (objednateli) řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li dostatečnou součinnost ve lhůtě 15 dní ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení, může uzavřít zadavatel smlouvu s účastníkem výběrového řízení, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li účastník výběrového řízení druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s účastníkem výběrového řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Účastník výběrového řízení druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

15. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah veřejné zakázky, omezit její rozsah, nevybrat žádnou z nabídek, popř. veřejnou zakázku zrušit, případně neuzavřít smlouvu. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce nese uchazeč. Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Přílohy výzvy a zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby (.xls)

Příloha č. 2 – Základní způsobilost (.doc)

Příloha č. 3 – Technická kvalifikace

Příloha č. 4 – Smlouva o dílo – návrh (.doc)

Příloha č. 5 – PD pro výběr dodavatele: Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova (.pdf)

!!! Přílohy včetně výzvy a zadávací dokumentace jsou ke stažení na internetové adrese:
<http://www.ochozutisnova.cz> v záložce: Oznámení o zahájení zadávacího řízení / 2024 –
Autobusová čekárna – Ochoz u Tišnova

V Ochozi u Tišnova 23. 03. 2024

Elektronicky podepsáno
Ing. Vít Kadlec
Obec Ochoz u Tišnova
15:52 23.03.2024
RSA/4096

Ing. Vít Kadlec
starosta obce Ochoz u Tišnova

Vyvěšeno na úřední desce: 24. 03. 2024

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na „elektronické úřední desce“ umožňující dálkový přístup: 24. 03. 2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **23.36** **Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova**

Objednatel:	Obec Ochoz u Tišnova Ochoz u Tišnova č.p.39 67923 Ochoz u Tišnova	IČO: 00600580 DIČ: CZ00600580
Zhotovitel:	ZIPPP Brno s.r.o. Kaštanová 34 62000 Brno	IČO: 49975561 DIČ: CZ49975561

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			222 938,56
PSV			296 635,21
MON			587,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			520 161,27

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	520 161,27 CZK
Základní DPH	21 %	109 233,87 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **629 395,14 CZK**

v Brně dne 16.4.2024

ZIPPP Brno s.r.o.
Kaštanová 34, 620 00 Brno
tel.: 545 423 061
IČO: 499 75 561



Za zhotovitele

Za objednatele

akapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01.1	Autobusová čekárna	0,00	520 161,27	109 233,87	629 395,14	10
01.1	Bourací práce	0,00	10 999,43	2 309,88	13 309,31	
01.2	Stavební práce	0,00	509 161,84	106 923,99	616 085,83	
Celkem za stavbu		0,00	520 161,27	109 233,87	629 395,14	10

Popis stavby: 23.36 - Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova

Popis objektu: SO 01.1 - Autobusová čekárna

Popis rozpočtu: 01.1 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 01.2 - Stavební práce

apitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			40 589,18	7,8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			10 808,87	2,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			30 539,06	5,9
5	Komunikace	HSV			42 462,41	8,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 153,70	1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			16 305,87	3,1
98	Demolice	HSV			5 350,23	1,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 743,59	3,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			152 775,21	29,4
764	Konstrukce klempířské	PSV			40 198,00	7,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			37 890,00	7,3
67	Konstrukce zámečnické	PSV			65 772,00	12,6
123	Montáže potrubí	MON			587,50	0,1
96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			54 985,65	10,6
ena celkem					520 161,27	100,0

Položkový rozpočet

	23.36	Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova
O:	SO 01.1	Autobusová čekárna
R:	01.1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 98		Demolice				5 350,23
1	981011112	Demolice budov rozebráním, dřevěné ostatní	m3	15,62111	342,50	5 350,23

Budovy výšky do 35 m.

čekárna : 3,17*1,97*2,165

3,54*2,895*0,205

13,52021

2,10090

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12,15
2	998981123	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21 m	t	0,00844	1 440,00	12,15

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 637,05
3	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,46789	275,50	955,40

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

4	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,55041	25,00	1 213,76
5	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,46789	1 000,00	3 467,89

Položkový rozpočet

S:	23.36	Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova
O:	SO 01.1	Autobusová čekárna
R:	01.2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				40 589,18
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	10,00000	250,00	2 500,00
		SO01 (dlažba v stávající čekárně) : 10		10,00000		
2	113107520	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	18,50000	398,00	7 363,00
		SO02 (chodník před čekárnou) : 8,5		8,50000		
		SO01 (dlažba v stávající čekárně) : 10		10,00000		
3	113108305	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm	m2	8,50000	648,00	5 508,00
		SO02 (chodník před čekárnou) : 8,5		8,50000		
4	113109520	Odstranění podkladu pl.50 m2,bet.recyklát tl.20 cm	m2	18,50000	398,00	7 363,00
		SO02 (chodník před čekárnou) : 8,5		8,50000		
		SO01 (dlažba v stávající čekárně) : 10		10,00000		
5	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	4,52400	2 055,00	9 296,82
		SO04 (kačírky kolem čekárny) : 4,0*0,25		1,00000		
		SO05 (vsakovací jáma) : 1,0*1,0*1,0		1,00000		
		SO01 (základ pod novou čekárnou) : ((2,8+2,8+2,8)*0,2*0,5)+(1,76*0,5*1,0)		1,72000		
		D/2 (základ pod lavičku) : 0,2*0,6*0,6*2		0,14400		
		D/3 (základ pod vitrínu) : 0,2*0,25*0,6*2		0,06000		
		výkop pro NN chráničku : 5,0*0,2*0,6		0,60000		
6	151101101	Pažení a rozepnutí stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	5,83700	280,00	1 634,36
		SO04 (fixace stávající opěrné stěny) : (2,59+6,39)*0,65		5,83700		
7	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	5,83700	45,80	267,33
		SO04 (fixace stávající opěrné stěny) : (2,59+6,39)*0,65		5,83700		
8	162301102	Vodorovné přemístění výkopu z hor.1-4 do 1000 m	m3	4,52400	119,50	540,62
		SO04 (kačírky kolem čekárny) : 4,0*0,25		1,00000		
		SO05 (vsakovací jáma) : 1,0*1,0*1,0		1,00000		
		SO01 (základ pod novou čekárnou) : ((2,8+2,8+2,8)*0,2*0,5)+(1,76*0,5*1,0)		1,72000		
		D/2 (základ pod lavičku) : 0,2*0,6*0,6*2		0,14400		
		D/3 (základ pod vitrínu) : 0,2*0,25*0,6*2		0,06000		
		výkop pro NN chráničku : 5,0*0,2*0,6		0,60000		
9	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	58,86000	23,90	1 406,75
		3,924*15		58,86000		
10	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	0,57800	980,00	566,44
		zásyp NN chráničky : (5,0*0,2*0,6)-0,022		0,57800		
11	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,15300	2 477,00	378,98
		obsyp chráničky pískem : (5,0*0,2*0,175)-(0,0044*5)		0,15300		
12	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	3,92400	870,00	3 413,88
13	460120002	Zához jámy	kus	1,00000	350,00	350,00
		SO05 (vsakovací jáma) : 1		1,00000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				10 808,87
14	273313511	Beton základových desek prostý C 12/15	m3	0,71200	7 360,00	5 240,32
		SO01 (podkladový beton) : ((2,8+2,8+2,8)*0,1*0,5)+(1,76*0,5*0,1)		0,50800		
		D/2 (základ pod lavičku) : 0,2*0,6*0,6*2		0,14400		

Položkový rozpočet

23.36	Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova
O: SO 01.1	Autobusová čekárna
R: 01.2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		D/3 (základ pod vitrínu) : $0,2 \times 0,25 \times 0,6 \times 2$		0,06000		
15	274361022	Výztuž zdíva základových pasů z tvárnic ztraceného bednění 12 prutů/m2, průměr 12 mm	m2	7,02000	614,00	4 310,28
		SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,75$		7,02000		
16	289970111	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	9,21811	136,50	1 258,27
		SO04 (kačírek kolem čekárny) : $(6,39 \times 0,39 + 2,22 \times 0,4) \times 1,1$		3,71811		
		SO05 (vsakovací jáma) : $((4 \times 1,0 \times 1,0) + (1,0 \times 1,0)) \times 1,1$		5,50000		

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce 30 539,06

17	311112120	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 200 mm zalití tvárním betonem C 25/30	m2	7,02000	1 623,00	11 393,46
		SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,75$		7,02000		
18	311321825	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	1,49760	4 730,00	7 083,65
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa.				
		SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,8 \times 0,2$		1,49760		
19	311351805	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustranné - zřízení	m2	7,48800	976,00	7 308,29
		SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,8$		7,48800		
20	311351806	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustranné - odstranění	m2	7,48800	301,50	2 257,63
		SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,8$		7,48800		
21	311362021	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,06649	37 540,00	2 496,03

Začátek provozního součtu

SO01 (nová čekárna) : $(1,46+2,1+3,5+2,3) \times 0,8$

7,48800

Konec provozního součtu

$(4,44 \times 7,488 \times 2) / 1000$

0,06649

Díl: 5 Komunikace 42 462,41

22	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	21,88010	186,00	4 069,70
		SO01 (nová čekárna) : 10		10,00000		
		SO02 (chodník pře čekárnou) : 8,5		8,50000		
		SO04 (kačírek kolem čekárny) : $(6,39 \times 0,39 + 2,22 \times 0,4)$		3,38010		
23	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	18,50000	242,50	4 486,25
		SO01 (nová čekárna) : 10		10,00000		
		SO02 (chodník pře čekárnou) : 8,5		8,50000		
24	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	8,50000	314,00	2 669,00
		SO02 (chodník pře čekárnou) : 8,5		8,50000		
25	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	10,00000	330,00	3 300,00
		SO01 (nová čekárna) : 10		10,00000		
26	596291111	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	16,38000	270,50	4 430,79
		SO02 (chodník pře čekárnou) : $2 \times (6,99 + 1,2)$		16,38000		
27	596291113	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	16,76000	285,50	4 784,98
		SO01 (nová čekárna) : 16,76		16,76000		
28	58333664	Kačírek praný 8/16 mm, VL	m3	0,33801	6 025,00	2 036,51
		SO04 (kačírek kolem čekárny) : $(6,39 \times 0,39 + 2,22 \times 0,4) \times 0,1$		0,33801		
29	583423603	Kamenivo drcené 0/63 Z Luleč, JHM	t	14,36763	490,00	7 040,14
		SO01 (nová čekárna) : $(10 \times 0,15 \times 1,8) + (10 \times 0,2 \times 1,8)$		6,30000		

Položkový rozpočet

S:	23.36	Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova
O:	SO 01.1	Autobusová čekárna
R:	01.2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		SO02 (chodník před čekárnou) : (8,5*0,15*1,8)+(8,5*0,2*1,8)		5,35500		
		SO04 (kačírka kolem čekárny) : (6,39*0,39+2,22*0,4)*0,15*1,8		0,91263		
		SO05 (vsakovací jáma) : (1,0*1,0*1,0*1,8)		1,80000		
30	592451124	Dlažba skladebná HOLLAND I BF 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	8,92500	359,50	3 208,54
		SO02 (chodník pře čekárnou) : 8,5*1,05		8,92500		
31	592452582	Dlažba DITON STONE výška 80 mm reliéfní přírodní	m2	10,50000	613,00	6 436,50
		SO01 (nová čekárna) : 10*1,05		10,50000		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						5 153,70
32	917862111	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	9,01000	370,00	3 333,70
		SO02 (obrubník mezi čekárnou a chodníkem) : 4,07		4,07000		
		SO04 (kolem vitríny) : 2,47+2,47		4,94000		
33	592174230	Obrubník chodníkový ABO 16-10 v. 250 x 80 x 1000 mm přírodní	kus	10,00000	182,00	1 820,00
		SO01 (mezi čekárnou a chodníkem) : 5		5,00000		
		SO04 (kolem vitríny) : 5		5,00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						16 305,87
34	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,23200	3 990,00	12 895,68
		základ pod čekárnou : (2,27+3,54+2,27)*0,5*0,8		3,23200		
35	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	1,85189	1 636,00	3 029,69
		kamenný sokl : ((2,27*0,23)+(3,54*0,415)+(2,27*0,28))*0,705		1,85189		
36	966006132	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	1,00000	380,50	380,50
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						16 731,44
37	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	46,99842	356,00	16 731,44
Díl: 762 Konstrukce tesařské						152 775,21
38	T/01	T/01 - Svislé BSH profily, pohledové, odstín světlá dub, 60/280mm, dl.1670mm viz výpis výrobků	ks	18,00000	3 184,00	57 312,00
		BSH hranol, 60/240, dl.1670mm : 18		18,00000		
39	T/02	T/02 - Obklad čekárny - obkladové fasádní palubky P+D, tl.30mm, odstín světlý dub viz výpis výrobků	m2	25,42470	2 214,00	56 290,29
		palubky P+D, smrk, tl.30mm, skladba S3 : 5,841+2,079+0,3347+2,324+5,883+4,475+0,33+4,158		25,42470		
40	T/04	T/04 - Obklad čekárny - fasádní exteriérové palubky, smrk, tl.40mm, odstín světlý dub viz výpis výrobků	m2	2,00000	6 936,00	13 872,00
		palubky P+D, smrk, tl.40mm, skladba S07 : 2,0		2,00000		
41	T/05	T/05 - Obklad podhledu, deska HPL, tl.12mm, odstín Antracite Grey viz výpis výrobků	m2	5,68560	4 450,00	25 300,92
		HPL kompak deska tl.12mm : 2*0,655*2,06+2*0,725*2,06		5,68560		
Díl: 764 Konstrukce klempířské						40 198,00
42	KL/01	KL/01 - Kompletní klempířské práce AL plech včetně skladby střešní kce S06 viz výpis výrobků	kompl	1,00000	40 198,00	40 198,00
		klempířské prvky vč.oplechování střechy a okapového žlabu :				
		d+m gajgru vč.napojení do vsaku :				
		střešní konstrukce dle skladby S06 :				

Položkový rozpočet

S:	23.36	Autobusová čekárna Ochoz u Tišnova
O:	SO 01.1	Autobusová čekárna
R:	01.2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

komplet : 1

1,00000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	37 890,00
-----------------	------------------------------	------------------

43	T/03	T/03 - Lavice v čekárně, dl.3060mm, materiál dub, povrchová úprava bezbarvý lak, dodávka a montáž viz výpis výrobků	ks	1,00000	37 890,00	37 890,00
----	------	---	----	---------	-----------	-----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	65 772,00
-----------------	------------------------------	------------------

44	D/01	D/01 - Název obce "OCHOZ" na čelní straně čekárny, nerezový 3D, dodávka a montáž viz výpis výrobků	ks	1,00000	21 890,00	21 890,00
----	------	--	----	---------	-----------	-----------

45	D/02	D/02 - Ocelová lavička, odstín RAL 7016, dodávka a montáž včetně kotvicích prvků viz výpis výrobků	ks	1,00000	13 200,00	13 200,00
----	------	--	----	---------	-----------	-----------

46	D/03	D/03 - Dvoukřídla venkovní vitrína, 1000x1950mm, odstín RAL 7016, neuzamykatelná viz výpis výrobků	ks	1,00000	18 182,00	18 182,00
----	------	--	----	---------	-----------	-----------

47	Z/01	Z/01 - Ocelový žárově zinkovaný prvek pro lavičku do čekárny, hm cca 50kg, dodávka a montáž viz výpis výrobků	kg	50,00000	250,00	12 500,00
----	------	---	----	----------	--------	-----------

Z/01 - ocelová kce pro lavičku : 50

50,00000

Díl: M23	Montáže potrubí	587,50
-----------------	------------------------	---------------

48	899721111	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 22 cm	m	5,00000	16,10	80,50
----	-----------	---	---	---------	-------	-------

49	230191010	Uložení chráničky ve výkopu PE 75x3,0mm	m	5,00000	67,40	337,00
----	-----------	---	---	---------	-------	--------

50	3457114703	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09075	m	5,00000	34,00	170,00
----	------------	---	---	---------	-------	--------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	49 348,60
-----------------	--	------------------

51	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,35903	275,50	8 363,91
----	-----------	--	---	----------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

52	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	425,02635	25,00	10 625,66
----	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

53	979990107	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	30,35903	1 000,00	30 359,03
----	-----------	---	---	----------	----------	-----------