

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“).

I. Smluvní strany

1.

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

zastoupen - kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

(dále jen „kupující“)

Obec Malšovice

Malšovice 6, 405 02, okr. Děčín

00261548

CZ00261548

Komerční banka, a. s., č. ú. 6027431/0100

Jiřim Krpálkem, starostou obce

412 542 211

podatelna@oumalsovice.cz

2.

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

zastoupený - kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

ID datové schránky:

(dále jen „prodávající“)

Jiří Moravec

Kostelec 293, 696 51, okr. Hodonín

64487113

CZ7403024255

Komerční bank, a.s., č.ú. 35-4587150267/0100

Jiřim Moravcem

608883334

moravec32@seznam.cz

2u6cyvg

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka 1 ks kryté fotbalové tribuny včetně montáže pro 40 diváků. Dvouřadová s podestou před první řadou 40 cm vysokou se schody uprostřed a bočním zábradlím, podsedáky plné s opěrkou, materiál plast. 20 ks z čelního pohledu vlevo ve žluté barvě a 20 ks vpravo zelené. Rozměry a další specifikace tribuny dle příloh této smlouvy – příčný řez, čelní pohled, dokumentace v rámci poptávkového řízení). Na boční straně konstrukce ve výšce cca 160 cm nad zemí bude zhotovena příprava na uchycení (dutými nýty) štítku ve formátu A 4 s uvedením poskytovatele dotace (chceme se vyhnout dodatečnému vrtání).

Ocelová montovaná žárově zinkovaná konstrukce. Tribuna bude mít oblé zastřešení vynesené pouze ze zadní části tribuny, krytina z čírého dutinkového polykarbonátu s UV ochranou min. tloušťky 8 mm. Kvalitní provedení ochrany dutinek polykarbonátu před nečistotami a hmyzem.

Sedáky tribuny budou mít platnou certifikaci. Součástí dodávky bude i výchozí revize ocelové konstrukce (tribuny) dle platných norem a předpisů.

(dále jen „předmět koupě“).

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní mu nabýt k nim vlastnické právo.
2. Kupující se zavazuje věci, které jsou předmětem koupě, řádně a včas převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě v období 4-5/2026, nejpozději však do 31.05.2026. Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k odevzdání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním věcné podrobnosti dodávky.

V. Kupní cena

- 1.1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši 392 561,99 bez DPH.
- 1.2. Výše DPH 82 438,01 Kč.
- 1.3. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši 475 000 Kč s DPH.
2. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

VI. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad - faktura, který je prodávající oprávněn vystavit při převzetí předmětu koupě kupujícímu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu - faktury je protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu - faktury je 15 dnů od jeho doručení kupujícímu. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny kupujícího.
3. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Zálohy kupující neposkytuje. Vylučuje využití § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

VII. Místo odevzdání předmětu koupě

Místem odevzdání (montáže) předmětu koupě dle této smlouvy je pozemek p.č. 460/1 v k.ú. Malšovice u Děčína.

VIII. Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího odevzdat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy.

2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující převezme od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku protokolárního převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku, že je nový, v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání 5 leté záruční doby. Prodávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím.
3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u prodávajícího.
4. Prodávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále jen „vady“), a to nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.

X. Sankce, ukončení smlouvy

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3000 Kč za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti kupní ceny uvedené na faktuře až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3000 Kč za každý i započatý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit řádně uplatněné vady, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 2000 Kč ze sjednané kupní ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a prodávající se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu kupujícímu zaplatit.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím prodávajícího.
6. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
7. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího považují zejména prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě delší než 60 kalendářních dnů.
9. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XI. Ostatní ujednání

1. Účastníci smlouvy si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
4. Prodávající přebírá podle ust. § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s výkyvy cen.
5. Prodávající se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupující prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
9. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
12. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Přílohy: zákres tribuny

V Malšovicích dne 1.8......2025

kupující



V Kostece dne 1.8......2025

prodávající

JM SPORT

VEŠKERÉ FOTBALOVÉ VYBAVENÍ
Jiří Moravec

696 51 Kostelec 293

tel: 608 883 334, www.jmsportkyjov.cz

Schvalovací doložka objednatele v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2023 čl. 1, odst. 2 (pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu).

1. místostarosta – Dušan Jehlička

pověřený zástupitel – Eva Plačková

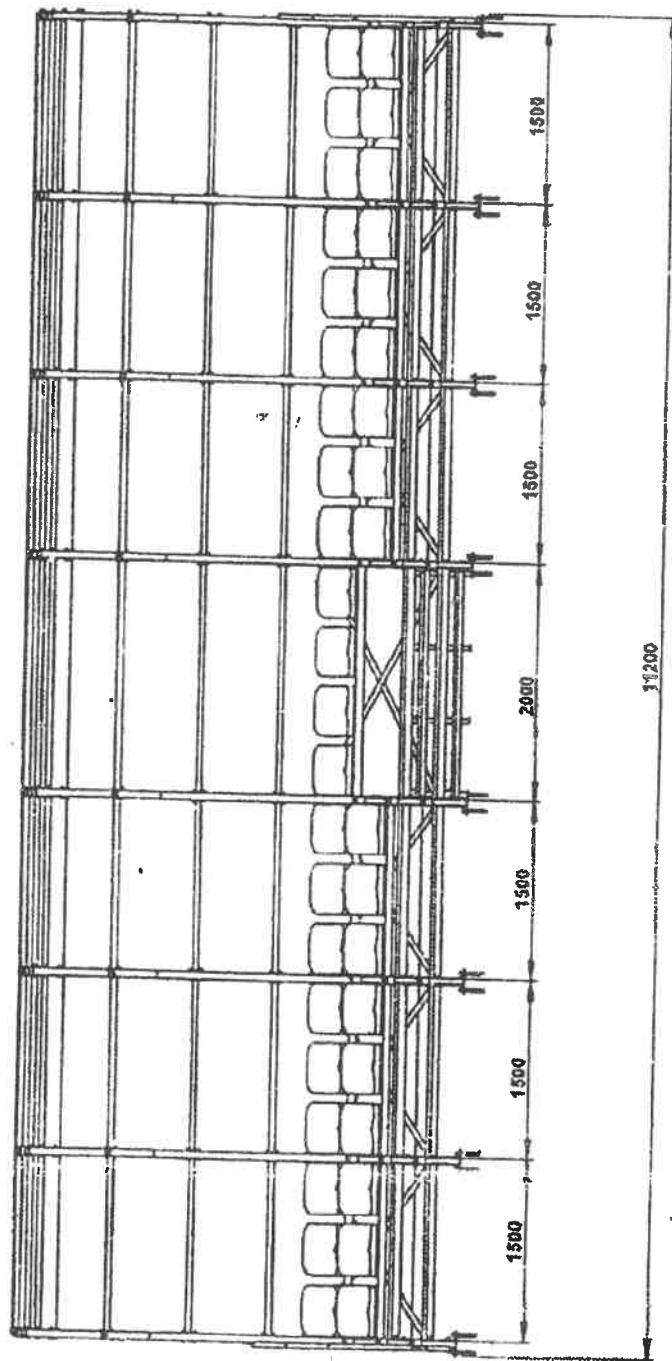
předseda fin. výboru – Ing. Lubomír Rajf

předseda kontrolního výboru – Václav Kuncel

a

2. místostarosta – Ing. Radovan Urban

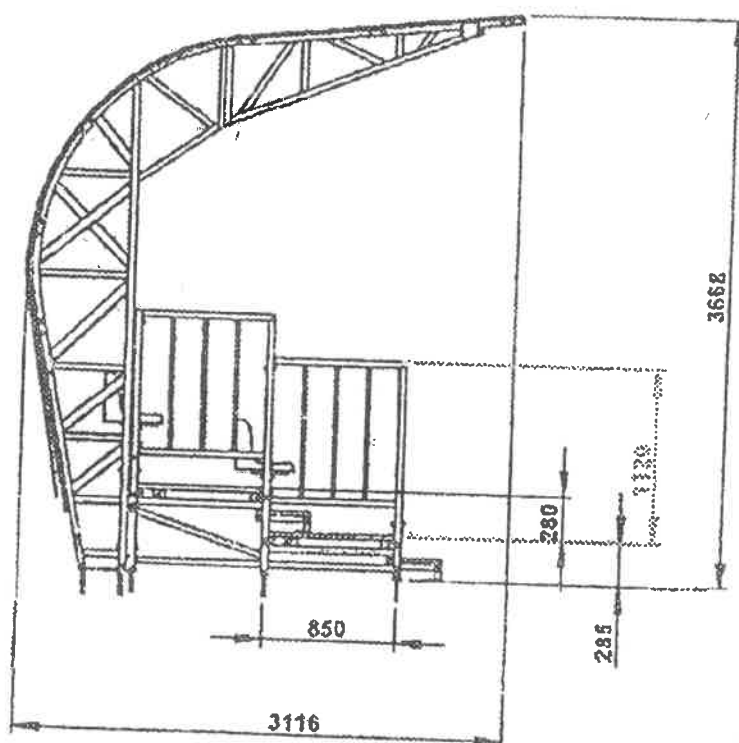
ČELNÍ POHLED



ZÁKLADY DLE VÝKRESU - BETONOVÝ PÍS PÍEN ŠŠON, HLAVNÍ PÍS

PRÍLOHA 8.2

PŘÍČNÝ ŘEZ



KRYTÁ TRIBUNA PRO 40 DIVÁKŮ
 ZASTŘEŠENÍ DUT. POLYKARBONÁT
 PŘESADNÉK VÝVÝŠNÍ PŘÍČNÉK
 OCELOVÁ ŽALUZIE PRÍKLOUPNÁ KONSTRUKCE

PŘÍLOHA č. 1