

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skrétova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111., e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově dne 9.5.2024

Č.j. : KHSPL/ 11605/2023
Vyřizuje : Rejtharová
e-mail: alena.rejtharova @khsplzen.cz
tel. 704 611 402

Obec Záchlumí
Záchlumí 17
349 01

Závazné stanovisko k PD ke stavebnímu řízení na akci „MŠ Záchlumí – přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí od 3 let k.ú. Záchlumí, st.p.č. 12/1, 18/1“

Na základě žádosti investora ze dne 29.4.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní právy ve smyslu § 77 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších právních předpisů, a § 4 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), předloženou PD ke stavebnímu řízení na akci „MŠ Záchlumí – přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí k.ú. Záchlumí, st.p.č. 12/1, 18/1“ .

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

S předloženou PD ke stavebnímu řízení na akci „MŠ Záchlumí – přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí od 3 let k.ú. Záchlumí, st.p.č. 12/1, 18/1“

se souhlasí.

Dne 29.4.2024 podala Obec Záchlumí 17, zastoupena na základě plné moci Ing. Milošem Valíčkem, Jezerní 1096, 347 01 Tachov, IČ: 65564618, žádost o vydání stanoviska ke stavebnímu řízení na akci „MŠ Záchlumí – přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí k.ú. Záchlumí, st.p.č. 12/1, 18/1“

Areál stávající mateřské školky, kde se přistavuje pavilon dětské skupiny, se nachází v zastavěné části obce Záchlumí u hlavní silnice č.202. Navržená přístavba pavilonu dětské skupiny navazuje na stávající objekt mateřské školky na severozápadní straně. Přístavba je realizovaná na st.p.č. 12/1 a p.p.č. 18/1, kde je v současné době umístěna zahrada náležející k mateřské škole. Pozemek je v současné době oplocen. Na pozemku zahrady MŠ se nacházejí keře vzrostlé stromy a dětské prolézačky.

Nově navržený pavilon dětské skupiny má samostatný vstup ze dvora areálu. Na vstupní zádveři navazuje šatna, z které je proveden vstup do herny a do umývárny. Na hernu navazuje ložnice pro odpočinek dětí a kancelář. Dále je z herny proveden vstup do umývárny s WC (4WC, 4 umyvadla, sprcha) pro děti a samostatným WC pro učitele. Ze šatny je nova přístavba propojena se stávající šatnou mateřské školky. Toto propojení bude využíváno pro průchod dětí z dětské skupiny do jídelny. Pro úklid dětské skupiny bude využívána stávající úklidová komora v mateřské škole. Součástí uprav je vyřešení vzduchotechnického odvětrání stávající umývárny a stávajícího WC pro děti a personál školky. Pavilon dětské skupiny bude napojen na stávající vodovodní přípojku objektu mateřské školky. Ohřev TUV bude zajištěn ve vnitřní jednotce tepelného čerpadla v zásobníku o objemu 185l. Pro rozvod TUV k jednotlivým zařízovacím předmětům v objektu dětské skupiny bude osazen centrální termostatický směšovací ventil. Objekt mateřské školky je napojen kanalizační přípojkou na veřejnou kanalizaci.

Osvětlení:

Jednotlivé místnosti jsou přirozeně osvětlené v kombinaci s umělým osvětlením. Osvětlení je navrženo dle norem ČSN EN 12464-1 a souvisejících hygienických předpisů.

Vytápění:

Nový pavilon dětské skupiny bude mít svoje samostatné vytápění. Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch – voda ve spritovém provedení o výkonu 8,45 kW. Hladina akustického tlaku venkovní jednotky (dle EN12102) je 39 dB(A) ve vzdálenosti 1m od jednotky. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna mezi přístavbou pavilonu a vnějším oplocením. Vnitřní jednotka bude umístěna v prostoru stávajícího objektu mateřské školky, kde se umístí do komory, která se nachází vedle WC. V rámci užívání stavby a při jejím provádění nedojde k překročení limitů dle nařízení vlády 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Provozem objektu nebude okolí zatíženo hlukem nad stávající stav.

Odvětrání:

V herně a v ložnici dětské skupiny je navrženo rekuperační větrání pomoci decentrálních jednotek. Jednotky budou řízeny dle koncentrace CO₂ v místnosti, systém bude regulován prostřednictvím IR senzorů. Z prostoru sociálního zařízení a šatny jsou navrženy samostatné větve pro odvod vzduchu z místnosti. Větrání je navrženo podtlakové. Vzduch je nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V uvedených prostorách bude udržován podtlak, aby se zabránilo šíření vznikajících škodlivin do okolních prostor. V budově bude zajištěna trvalá koncentrace CO₂ ≤ 1500 ppm v pobytových místnostech. Rekuperační jednotky jsou vybaveny čidlem CO₂, které vyhodnocuje výkon větrání podle počtu osob. V herně a ložnici budou instalovány infračervená čidla, která budou ovládat větrání rekuperační jednotky.

Souhlas s předloženou PD se opírá o skutečnost, že její zpracování je v souladu s předpisy platnými pro oblast ochrany veřejného zdraví.

Ing.Petra Weberová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
MUDr. Eva Nová, odborný rada v.z.

Otisk úředního razítka