

SO 04 PARKOVIŠTĚ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<i>název stavby :</i>	MŠ ZÁCHLUMÍ – PŘÍSTAVBA PAVILONU DĚTSKÉ SKUPINY PRO 20 DĚTÍ Záchlumí 1 k.ú. Záchlumí u Stříbra, st.p.č. 12/1, p.p.č. 18/1
<i>místo stavby:</i>	Záchlumí 1, Stříbro k.ú. Záchlumí u Stříbra, st.p.č. 12/1, p.p.č. 18/1 vlastník: Obec Záchlumí, Záchlumí 17, Stříbro
<i>charakter stavby :</i>	Novostavba
<i>stupeň dokumentace:</i>	Dokumentace pro provedení stavby
<i>investor :</i>	Obec Záchlumí Záchlumí 17 349 01 Stříbro
<i>zpracovatel PD :</i>	Ing.Miloš Valíček, Jezerní 1096 347 01 Tachov tel. 606452386 e-mail: milos.valicek@seznam.cz evidenční číslo ČKAIT – 0201418

1.2. PŘEDMĚT ŘEŠENÍ

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu dětské skupiny v areálu stávající mateřské školky v obci Záchlumí. Pavilon dětské skupiny je navržen pro 20 dětí ve věku od 3 let.

Stavební objekt SO 04 řeší parkovací stání pro přístavěný objekt dětské skupiny a dále řeší provizorní sjezd na staveniště pro realizaci stavby objektu dětské skupiny.

Projektová dokumentace slouží pro výběr zhotovitele a je zpracována v rozsahu pro provedení stavby. Dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci.

Zadavatel umožňuje v rozsahu a podle podmínek výběrového řízení použití i jiných obdobných výrobků, materiálů a technických řešení za předpokladu, že budou mít technické a estetické parametry srovnatelné s technickými specifikacemi stavby.

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- požadavky investora
- prohlídka staveniště
- informativní výpis z katastru nemovitostí,
- výškopisné a polohopisné zaměření staveniště, TACHGEO s.r.o., Chotěšovská 680/1, 190 00 Praha 9
- Protokol o stanovení radonového indexu pozemku, Gustav Poncar, Želivského 1747, Tachov
Datum: 30.11.2023
- územní plán obce Záchlumí

3. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A STAVBĚ, O MAJETKOVÝCH VZTAZÍCH

Areál stávající mateřské školky, kde se přistavuje pavilon dětské skupiny, se nachází v zastavěné části obce Záchlumí u hlavní silnice č.202. Navržená přístavba pavilonu dětské skupiny navazuje na stávající objekt mateřské školky na severozápadní straně. Přístavba je realizována na st.p.č. 12/1 a p.p.č. 18/1, kde je v současné době umístěna zahrada náležející k mateřské školce.

Parkoviště pro potřeby dětské skupiny bude realizováno na p.p.č. 41/1, která se nachází od areálu školky v docházkové vzdálenosti 30m. Parkoviště je realizováno na stávající zpevněné ploše, kterou využívají vozidla k zásobování stávajícího objektu č.p.80 na st.p.č. 132. Pozemek na p.p.č. 41/1 je napojen nevyhovujícím sjezdem na silnici č. 202, který v rámci úprav plochy pro parkování bude uzavřen. Pro příjezd na pozemek 41/1 bude využita stávající komunikace na p.p.č. 41/1 a 41/3, která je napojena na místní komunikaci na p.p.č. 261/1.

seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Pozemek	Katastrální území	Vlastník	Druh pozemku	Plocha
st. 12/1	Záchlumí u Stříbra	Obec Záchlumí, Záchlumí 17	Zastavěná plocha a nádvoří	986 m ²
18/1			Zahrada	1657 m ²
41/3			Ostatní plocha	1033 m ²
41/1			Ostatní plocha	2741 m ²
261/1			Ostatní plocha	4070 m ²
266/1		Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň	Ostatní plocha	37546 m ²

4. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

Stávající objekt mateřské školky je napojen přípojkami na sítě veřejné technické infrastruktury. Na veřejnou síť je napojen vzdušnou kabelovou přípojkou na p.p.č. 261/1 a 41/3. Odpadní splaškové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do kanalizačního řadu na p.p.č. 261/1. Vodovodní přípojkou je objekt MŠ napojen na vodovodní řad na p.p.č. 261/1. Na veřejný plynovodní řad je objekt připojen plynovodní přípojkou na p.p.č. 261/1. Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny akumulací nádrže o objemu 6,5m³. Přepad vody z nádrže je zasakován na p.p.č. 18/1.

Areál mateřské školky je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci na p.p.č. 261/1. Sjezd je uzavřen vjezdovými vraty a vstupní brankou. Parkoviště pro potřeby dětské skupiny bude realizováno na p.p.č. 41/1, která se nachází od areálu školky v docházkové vzdálenosti 30m. Od parkoviště

Pro pohyb osob od parkoviště ke vstupu do areálu školky, kde bude realizován i pavilon dětské skupiny, vede stávající chodník na p.p.č. 41/3 k místní silnici na p.p.č. 261/1, kde je vyznačen stávající přechod pro chodce na chodník před vstupem do areálu školky. Chodník je bezbariérově přístupný, před přechodem pro chodce jsou na chodníku osazeny hmatové prvky. V areálu školky jsou bezbariérové cesty vedené ke vstupu do MŠ a nového pavilonu dětské skupiny.

5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Plocha parkoviště

Pro potřeby přistavěného pavilonu dětské skupiny bude vytvořeno 6 parkovacích míst na stávající zpevněné ploše na p.p.č. 41/1. Na základě bilance počtu parkovacích míst je pro dětskou skupinu v počtu 20 dětí potřeba navrhnout 4 parkovací místa. Vytvořením 6 parkovacích míst je bilanční kapacita překročena.

Bilance parkovacích stání - návrh**- Dětská skupina – max. 20 dětí**

Výpočet proveden na základě ČSN 73 6110, kap. 14.1.11 s přihlédnutím k ukazatelům dle tabulky 34 normy.

$$N = O_0 \times k_a + P_0 \times k_a \times k_p$$

Stanovení základního počtu parkovacích stání P_0 dle tabulky 34 normy pro jednotlivé náplně objektu:

Odstavná stání = 0

Parkovací stání

Školství – jesle, mateřská školka – $20 : 5 = 4,0$

Použití součinitelů:

$k_a = 1,00$ – součinitel vlivu stupně automobilizace 1:2,5

k_p = součinitel redukce počtu stání – skupina 1 (obce do 5000 obyvatel),
charakter území C (obce do 5000 obyvatel – bez redukce)

$$N = 0 + 4 \times 1 = 4,00$$

Celková potřeba parkovacích stání pro navrhovanou náplň jsou 4 stání, z toho 1 stání musí být vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Parkovací místa jsou navržena kolmá v jedné řadě. Místa jsou navržena hloubky 4,5m. Jednotlivá parkovací místa jsou navržena v šířce 2,50m, krajní pak 2,75. Jedno krajní stání bude realizováno v šířce 3,50m a bude případně umožňovat obsluhu vozidly přepravující osoby s těžkým pohybovým postižením. Na východní straně jsou parkovací místa ukončena zeleným pásem, který navazuje na stávající přilehlý chodník. Na západní straně budou parkovací místa ukončena zvýšeným ostrůvkem, který bude osetý trávou. Parkovací místa budou oddělena od ozeleněné plochy linií betonových obrub výšky 10cm nad upraveným terénem.

Výškové řešení parkoviště respektuje stávající zpevněnou plochu na p.p.č. 41/1. Parkovací plocha je navržena v základním sklonu 2% ke stávající ploše.

Konstrukce parkovacích stání:

Zatravněvací tvárnice	80 mm	ČSN 73 6131-1
<i>(dlažba betonová zámková tř. I - šedá barva; dl I, C30/37-Xf4)</i>		
Lože z podkl. drob. kam.	40 mm	ČSN EN 13285, ČSN 73 6126
ŠDA 0/32 G_E	150 mm	ČSN EN 13285, ČSN 73 6126-1
ŠDB 0/32 G_E	min. 200 mm	ČSN EN 13285, ČSN 73 6126-1
Celkem	min. 470 mm	

Na pláni vozovky bude nutné dodržet $E_{def,2} = \min. 45 \text{ MPa}$, na povrchu vrstvy ŠD 70 MPa a na povrchu druhé vrstvy ŠD 100 MPa.

V případě, že nebude dodržena min. hodnota E_{def} na pláni vozovky, je nutné zajistit výměnu AZ.

Parkovací stání budou doplněna dopravní značkou IP 12 „Vyhrazené parkoviště“ s dodatkovou tabulí E 8d „Úsek platnosti“ a dodatkovou tabulí E 13 opatřenou textem „OBSLUHA DĚTSKÉ SKUPINY PO-PÁ 6:30-17:00 h, MAX. 20 MIN“

Parcelu 41/1 využívají nákladní vozidla délky do 10m, která zásobují objekt č.p.80. Navržená parkovací místa jsou navržena tak, aby umožnili příjezd zásobovacích vozidel ke stávající nákladové rampě.

Příjezd na p.p.č. 41/1 je proveden odbočením z místní komunikace na p.p.č. 261/1, po stávající komunikaci přes p.p.č. 41/3 na p.p.č. 41/1.

V současné době využívají vozidla pro příjezd na p.p.č. 41/1 stávající nevyhovující sjezd ze silnice č.202, který se nachází v sousedství křižovatky silnice č.202 s místní komunikací na p.p.č. 261/1. Vzhledem k nevyhovujícím rozhledovým poměrům bude sjezd z komunikace č. 202 na p.p.č.41/1 zahrazen. Zahrazení bude provedeno prodloužením stávající silniční betonové obruby v délce 18m podél komunikace č.202 na p.p.č. 266/1. Výška obruby bude 12 cm a na konci bude stažena do úrovně upraveného terénu. Za obrubou na p.p.č. 266/1 a 44/1 bude stávající plocha ohumusována a oseta trávou a provede se doplnění stávajícího živého plotu.

Úprava chodníku

Pro přístup z parkoviště na stávající chodník bude provedeno rozšíření stávajícího chodníku v délce 6 m. V předepsané délce se u stávajícího chodníku odstraní zvýšená betonová obruba. Nově se provede na hraně rozšířeného chodníku nová linie betonových obrub výšky 2,0cm nad upraveným terénem parkoviště. Zvýšené betonové obrubníky kolem parkovacích stání budou u chodníku sníženy na výškovou úroveň 2,0cm.

Konstrukce chodníku:

Zámková dlažba	60 mm	ČSN 73 6131-1
<i>(dlažba betonová zámková tř. I - šedá barva; dl I, C30/37-Xf4)</i>		
<i>(hmatové prvky - dlažba betonová zámková tř. I - červená)</i>		
Lože z podkl. drob. kam.	30 mm	ČSN EN 13285, ČSN 73 6126
ŠD_A 0/32 G_E	min. 150 mm	ČSN EN 13285, ČSN 73 6126-1
Celkem	min. 240 mm	

Na pláni vozovky bude nutné dodržet $E_{\text{def},2} = \text{min. } 30 \text{ MPa}$, na povrchu vrstvy ŠD 70 MPa.
V případě, že nebude dodržena min. hodnota E_{def} na pláni vozovky, je nutné zajistit výměnu AZ.

Před vstupem do areálu mateřské školy budou na chodníku na p.p.č. 261/1 osazeny ocelové dopravní sloupky výšky 850mm nad úrovní chodníku pro oddělení pohybu osob od vjezdu do areálu školy.

6. STAVENIŠNÍ VJEZD

Posouzení je zpracováno pro dopravní napojení pozemku parc. č. 18/1, k.ú. Záchlumí u Stříbra na stávající silnici II/202 formou sjezdu, který bude sloužit výhradně po dobu stavby jako vjezd staveništní, neveřejný, pro vozidla vybraného dodavatele.

Stávající silnice prochází obcí ve směru od Stříbra v šířce zpevnění cca 6m až do předprostoru stávající mateřské školy a dále pokračuje v šířce cca 7,5m, která je pravostranně vymezena silniční obrubou, oddělující vozovku od chodníku pro pěší s převýšením 10cm. Směrové vedení je v zájmovém úseku posouzení vedeno dvěma přínými úseky, spojenými levostranným prostým kružnicovým obloukem o R40m.

Z pohledu zákona 361/2000 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích, se posuzované napojení nachází v obci. Pro posuzování navrhovaného napojení je $V = 50 \text{ km/h}$, s ohledem na směrové vedení silnice (R40m) je ve směru od Stříbra uvažováno s rychlostí $V = 35 \text{ km/h}$.

Vlastní sjezd je navržen v šířce 6,5m, délka sjezdu v ose 2,50m, vjezdová vrata v šířce 5,5m budou osazena v linii stávajícího oplocení, které bude po dokončení prací uvedeno do původního stavu. Sjezd bude realizován přes provizorně upravené napojení, které bude sloužit jednak pro ochranu stávajících obrub, jednak pro ochranu chodníku pro pěší. Povrch sjezdu je předpokládán ze štěrku, uložené na geotextílii.

- **Z pohledu podmínek pro připojování sousedních nemovitostí ke komunikacím v souladu se zákonem č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 MDaS, kterou se zákon provádí musí být splněny podmínky:**

a) Zajištění rozhledu pro rozhodnutí najet na komunikaci odpovídající rozhledu pro uspořádání A dle ČSN 73 6102 (11/2007) pro vozidlo skupiny 2 a pro odpovídající jízdní rychlost stanovenou v souladu se zákonem 361/2000 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích, nebo upravenou s ohledem na technické parametry, resp. technický stav komunikace.

Rozhledový bod vozidla na sjezdu je určen 2,5 m od vnější hrany přilehlého jízdního pruhu hlavní komunikace (vnitřní hrana vodící čáry nebo okraj zpevnění), na základě článku 5.2.9.1.11 ČSN 73 6102 (11/2007) odkazujícího návrh rozhledu nevýznamných účelových komunikací a samostatných sjezdů na ČSN 73 6110/Z1 (viz. čl. 12.8).

Pro $V=50 \text{ km/h}$ je X_B a $X_C = 86 \text{ m}$ (určeno výpočtem podle přílohy E ČSN 73 6102, listopad 2007)

Pro $V=35 \text{ km/h}$ je $X_C = 56 \text{ m}$ (určeno výpočtem podle přílohy E ČSN 73 6102, listopad 2007).

Podmínka pro posuzovaný sjezd je splněna v obou směrech.

- b) Rozhled uživatele komunikace alespoň pro zastavení vozidla (v ose jízdního pruhu vozidla na hlavní komunikaci z obou stran do polohy vozidla před místem sjezdu).

Vzdálenost od hrany sjezdu = $D_z + 10$ m (délka vozidla skupiny 2 odbočujícího na sjezd),
při $V=50$ km/h je $D_z = 35$ m, při $V=35$ km/h je $D_z = 20$ m.

Podmínka pro posuzovaný sjezd je splněna v obou směrech.

- **Posouzení z hlediska výškového průběhu rozhledových polí vychází z požadavků ČSN 73 6102 a ČSN 7361 10 ve znění Změny Z1 (02/2010). Pro splnění těchto požadavků musí být rozhledová pole prostá překážek vyšších než 0,70 m nad úrovní sjezdu a úrovní jízdního pásu.**

Vzhledem k rovnoměrnému podélnému sklonu vozovky v rozsahu rozhledových polí nejsou rozhledová pole dokládána, ale byla zpracovatelem v rámci zpracování vyhodnocena jako vyhovující.

V případě nezbytné potřeby obsluhy pozemku vozidlem skupiny 3 dle ČSN 73 6102, listopad 2007 (dle ČSN 73 6056/Z1, 02/2001 - tab.1), bude výjezd zabezpečen náležitě poučenou osobou, resp. osobami (v souladu s čl. 2 § 23 zákona 361/2000 Sb. – Zákon o provozu na pozemních komunikacích).

7. ZÁSADY ODVODNĚNÍ

Odvodnění stávající zpevněné plochy na p.p.č. 41/1 zůstává v souladu se stávajícím stavem. Realizací nových parkovacích míst, která budou provedeny ze zatravnovacích tvárnic, se způsob odvodnění stávající plochy nezmění.

8. POŽADAVKY NA VÝSTAVBU

Žádné zvláštní požadavky na výstavbu nejsou navrženy. Pro realizaci osazení obrubníků bude podél pracovního prostoru osazeno provizorní dopravní značení dle TP 66 schématu B/1. Výjezd ze stavby bude řádně označen. Plocha zařízení staveniště je na pozemcích investora. Přístup je ze stávající místní komunikace.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplotení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích. Staveniště, staveništní zařízení, oplotení stavenišť, která jsou zcela nebo zčásti umístěna na veřejných komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit reflexními značkami a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.

9. VYTYČENÍ

Podrobné body nejsou stanoveny, vytyčení vychází z prostorového uspořádání stávající místní komunikaci.

Nadmořské výšky jsou uvedeny ve výškovém systému Balt po vyrovnání (Bpv).

Přesnost vytyčení a přesnosti provádění budou prováděny v souladu s platnými ČSN a TKP.

Základní požadavky na přesnost vytyčení a kontrolní měření se řídí:

ČSN 73 0420-2/2002 přesnost vytyčování staveb

ČSN 73 0212-4/2002 geometrická přesnost ve výstavbě - kontrola přesnosti, část 4: liniové stavební objekty

Předepsaná minimální vzdálenost a výškové odchylky u souběžných vedení se řídí ČSN 736005.