

SO 03 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY, OPLOCENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<i>název stavby :</i>	MŠ ZÁCHLUMÍ – PŘÍSTAVBA PAVILONU DĚTSKÉ SKUPINY PRO 20 DĚTÍ Záchlumí 1 k.ú. Záchlumí u Stříbra, st.p.č. 12/1, p.p.č. 18/1
<i>místo stavby:</i>	Záchlumí 1, Stříbro k.ú. Záchlumí u Stříbra, st.p.č. 12/1, p.p.č. 18/1 vlastník: Obec Záchlumí, Záchlumí 17, Stříbro
<i>charakter stavby :</i>	Novostavba
<i>stupeň dokumentace:</i>	Dokumentace pro provedení stavby
<i>investor :</i>	Obec Záchlumí Záchlumí 17 349 01 Stříbro
<i>zpracovatel PD :</i>	Ing.Miloš Valíček, Jezerní 1096 347 01 Tachov tel. 606452386 e-mail: milos.valicek@seznam.cz evidenční číslo ČKAIT – 0201418

1.2. PŘEDMĚT ŘEŠENÍ

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu dětské skupiny v areálu stávající mateřské školky v obci Záchlumí. Pavilon dětské skupiny je navržen pro 20 dětí ve věku od 3 let.

Stavební objekt SO 03 řeší terénní a sadové úpravy v okolí navržené přístavby a oplocení pozemku na severozápadní straně parcely.

2. KÁCENÍ, DEMONTÁŽE PRVKŮ

V rámci přípravy staveniště dojde k vykácení živého plotu z tují podél severozápadní hranice pozemku. Dále se odstraní 4 keře, 3 menší stromy (směr, jedle, borovice) a 2 samostatné tuje. Stromy mají ve výšce 1,3m objem menší než 80cm.

V rámci demontáže se odstraní 2 lavičky, lanový herní prvek a konstrukce herního prvku s klouzačkami. Odstraněné prvky budou předány investorovi, který si je uloží do skladu. Dále se odstraní zpevněná plocha 30,8m² z betonové dlažby včetně přístupového chodníku (13 m²). Plocha (31 m²) z kačírku pod klouzačkami včetně betonových obrubníků. Předpokládaná tl. kačírku je 150mm.

Stávající drátěný plot na p.p.č. 18/1 s podhrabovými deskami bude odstraněn.

3. NOVÉ CHODNÍKY

Pro přístup k objektu SO 01 je navržen nových chodník z betonové zámkové dlažby tl. 60mm šedé barvy. Chodník k hlavnímu vstupu je navržen šířky 2,2m, chodník k herně je navržen šířky 1,2m. Chodníky jsou navrženy se základním příčným sklonem 1% do ozeleněné plochy. V podélném směru je sklon výškovými úrovněmi vstupu do objektu a výškou stávajícího chodníku. U vstupů do budovy přístavby, kde je terén svahován ke sběrným žlabům, je chodník lemován betonovými palisádami. Ve zbylé části je chodník lemován záhonovými obrubníky výška 200mm.

4. SADOVÉ ÚPRAVY

Volné nezastavěné plochy budou osety travní směsí. Plocha bude nově vysypána kvalitní substrátem, který se urovná do požadované výšky. Povrch bude pohnojen a odplevelen. Trávník bude založen výsevem. Po výsevu bude plocha uvalcována a dostatečně zavlažena.

5. OPLOCENÍ

Stávající oplocení na severozápadní straně, které je tvořeno betonovými sloupky s vloženým drátěným polem a betonovou podezdívkou výšky cca 1100mm, bude odstraněno. Po dobu realizace stavby bude plot nahrazen provizorním oplocením s vjezdem a vstupem na staveniště. Délka demontovaného plotu je 32,32m.

Nový plot bude proveden z ocelových sloupků s plotovými 3D panely a betonovou podezdívkou z plotových tvarovek s hladkým povrchem. Plot bude založen v nezamrzlé hloubce min. 800mm pod upraveným terénem. Základový pas bude proveden z betonu C 20/25, který se vyleje do výkopu šířky 500mm. Výška betonu bude 550mm. Do podkladního betonu se zakotví svislá výztuž z profilu 18mm, hloubka kotvení je min. 300mm. Osová vzdálenost prutů je 200mm. Na podkladní beton se položí 1 vrstva bednicí tvárnice šířky 400 nebo 300mm, která se vyplní betonem C20/25. Následně se vyskládají plotové tvárnice do předepsané výšky a zalijí se betonem C 20/25. Do každé ložné spáry se vloží podélný profil 12mm. V části, kde bude podezdívka tvořit částečně opěrnou zeď bude zesílena na šířku 400mm, kdy za plotové dílce se přidá ještě jedna vrstva z bednicích dílců tl. 200mm. Dílce se vyplní betonem C 20/25, do každé ložné spáry se vloží vodorovná výztuž prům. 12mm. Na rubové straně podezdívky se provede liniová drenáž z děrovaného potrubí prům. 100mm, které se vloží do vrstvy šterku tl. 200mm. Odvodnění drenážního potrubí bude provedeno před líc stěny PVC potrubím prům. 40mm. Na rubové straně se provede vrstva nopové fólie, která se ukončí PVC lištou.

Plotové dílce se ukončí rovnou zákrytovou deskou tl. 60mm. Ocelové sloupky plotu budou zakotveny do betonové výplně plotových dílců. Mezi ocelové sloupky se vloží dílce budou z plotových 3D panelů.

Součástí oplocení bude otevíravá brána šířky 4,0m, která se provede v místě stávající zpevněné plochy ze zatravnovacích betonových tvárnic.

Pro uzavření prostoru mezi novým plotem a přístavbou je navržena otevíravá branka šířky 1,0m - plot B.

Pro oddělení hřiště u dětské skupiny od hřiště mateřské školky je navržen plot C. Nový plot bude proveden z ocelových sloupků s plotovými 3D panely, při spodním okraji budou osazeny betonové podhrabové desky. Součástí plotu je otevíravá branka, která se provede v místě stávajícího chodníku. Ocelové sloupky se osadí do vyvrtaných jam průměru 300mm a zalijí se betonem C 20/25. Hloubka založení sloupků je min. 800mm pod upravený terén. Při spodním okraji se ke sloupkům přikotví držáky podhrabových desek, které se ke sloupkům přinýtují.

Sloupky pro branku se osadí v místě stávajícího chodníku z betonové zámkové dlažby. Ta se v místě osazení sloupků rozebere, betonové obrubníky tl. 50mm se odříznou a do vyvrtané jámy se zabetonuje sloupek. Provede se doplnění betonových obrubníků a položí se zpět betonová dlažba.