

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Areál stávající mateřské školky, kde se přistavuje pavilon dětské skupiny, se nachází v zastavěné části obce Záchlumí u hlavní silnice č.202. Navržená přístavba pavilonu dětské skupiny navazuje na stávající objekt mateřské školky na severozápadní straně. Přístavba je realizována na st.p.č. 12/1 a p.p.č. 18/1, kde je v současné době umístěna zahrada náležející k mateřské škole. Pozemek, kde bude stavba realizována je v současné době oplocen. Na jihozápadní straně prochází kolem oplocení areálu MŠ chodník a silnice č. 202. Na severozápadní a severovýchodní straně navazují na areál školky soukromé zahrady u přilehlých rodinných domů.

Stavební pozemek je mírně svažité od severu k jihu. Na pozemku zahrady MŠ se nacházejí keře vzrostlé stromy, dětské prolézačky.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Podle platné územně plánovací dokumentace obce Záchlumí je objekt navržen v území OV – občanské vybavení

Hlavní využití: plochy občanského vybavení veřejného prospěšného charakteru spadající do veřejné infrastruktury.

Přípustné využití:

1. stavby, plochy a zařízení sloužící pro:
 - a) vzdělávání a výchovu,
 - b) sociální služby a péče o rodinu,
 - c) zdravotní služby, d) kulturu,
 - e) veřejnou správu,
 - f) ochranu obyvatelstva.
2. součástí areálů jsou garáže, zařízení údržby provozů,
3. součástí areálů jsou hřiště, zařízení pro stravování,
4. pozemky související dopravní infrastruktury,
5. pozemky související technické infrastruktury,
6. veřejná prostranství.

Podmínečně přípustné využití:

1. byty v nebytovém domě do 20% součtu podlahové plochy v objektu,
2. bytové a rodinné domy pouze se sociálním typem bydlení v chráněných bytech

Nepřípustné využití:

1. výroba všeho druhu,
2. stavby pro rodinnou rekreaci,
3. čerpací stanice pohonných hmot,
4. ubytovací zařízení

Podmínky prostorového uspořádání

1. - koeficient míry využití území: 60
2. - maximální podlažnost 2 NP + podkroví
3. – minimální % ozelenění: 25

Navržená stavba:

- plocha stavebního pozemku - st.p.č.12/1:	986 m ²
- p.p.č 18/1 –	1657 m ²
celkem	2643 m ²

- zastavěná plocha - stávající objekty:	473,2 m ²
- přístavba:	178,2 m ²
celkem	651,4 m ²

- zpevněné plochy - stávající: 145,0 m²
- nové: 34,5 m²
celkem 179,5 m²

- ozeleněné plochy: 1812,1 m²

Procento zastavění pozemku: $651,4 / 2643 = 25\%$

Procento ozelenění pozemku: $1812,1 / 2643 = 69 \%$

Objekt má 1 nadzemní podlaží.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na stavbu nebyly vydány výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Známé požadavky DOSS byly do DSP zpracovány.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod)

Na staveništi byl proveden radonový průzkum, který stanovil na pozemku nízký radonový index. Hodnota třetího kvartilu souboru naměřených hodnot OAR je 25,7 kBq/m³ při nízké plynopropustnosti základové zeminy. V místě navržené stavby se na stavebním pozemku nachází černohnědá ornice tloušťky cca 200mm a hlinitojílovitá zemina.

Na pozemku bylo provedeno hydrogeologické posouzení možnosti zasakování dešťových vod. Provedenými pracemi byl zjištěn koeficient vsaku $k_v = 9,804 \times 10^{-6}$ m/s. V daném území zasakování srážkové vody do půdního profilu kvantitativně ani kvalitativně negativně neovlivní vodní režim podzemní vody ani na vodu vázané organismy. Práva okolních majitelů nemovitostí nebudou ohrožena.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Území nemá zvláštní ochranný režim. Stavební pozemek se nenachází v žádném bezpečnostním pásmu.

Pozemek se nachází mimo technická ochranná pásma hlavních tras inženýrských sítí, mimo pásma hygienické ochrany

Při realizaci domovních inženýrských sítí bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod

Stavební pozemek se nenachází na záplavovém nebo poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba bude umístěna na st.p.č. 12/1 a p.p.č. 18/1. Navržená přístavba respektuje osazení stávajícího objektu MŠ, který je umístěn na jihozápadní hranici parcely 12/1 a sousedí s přilehlým chodníkem na pozemku 266/3, jehož vlastníkem je obec Záchlumí. Pavilon dětské skupiny bude využíván pro výchovu a vzdělávání předškolních dětí a jeho provoz nebude mít negativní účinky na okolní pozemky a stavby. Osazením stavby do terénu se nezhorší odtokové poměry v daném území. Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny akumulací nádrže o objemu 7,36m³. Přebíh vody z nádrže je zasakován na p.p.č. 18/1. Voda z akumulací nádrže bude využívána k zalévání zahrady. Parkoviště pro dětskou skupinu bude provedeno na stávající zpevněné ploše na p.p.č. 41/1 a parkovací stání budou provedena ze zatravněvacích tvárnic. Realizací parkoviště se odtokové poměry daného místa nezmění.

Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch-voda. Venkovní jednotka tepelného čerpadla jako stacionární zdroj hluku bude splňovat hlukové limity a respektovat chráněný venkovní prostor okolních staveb tak, aby tímto zdrojem hluku nebyl jejich chráněný prostor narušen. Zároveň je venkovní jednotka tepelného čerpadla umístěna tak, aby se v jejím dosahu nenacházely žádné obytné místnosti navrženého objektu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením stavby dojde na pozemku 12/1 a 18/1 k vykácení tůjí podél stávajícího plotu, odstranění drobných keřů a k pokácení jednoho smrku, jehož obvod ve výšce 130cm je 62 cm.

Požadavky na asanace a demolice si stavba nevyžaduje.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Stavba nového RD svým rozsahem zasahuje na p.p.č. 96/1 a 96/5, které jsou katastru nemovitostí vedeny jako zemědělský půdní fond. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, není potřeba podle §9 odst.2 písm. a) bodu 2 zákona č. 334/1992 Sb souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF. Při realizaci stavby je nutné dodržovat zásady ochrany ZPF dle §3 zákona 334/1992 Sb.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající objekt mateřské školky je napojen přípojkami na síť veřejné technické infrastruktury. Na veřejnou síť je napojen vzdušnou kabelovou přípojkou na p.p.č. 261/1 a 41/3. Odpadní splaškové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do kanalizačního řadu na p.p.č. 261/1. Vodovodní přípojkou je objekt MŠ napojen na vodovodní řad na p.p.č. 261/1. Na veřejný plynovodní řad je objekt připojen plynovodní přípojkou na p.p.č. 261/1.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny akumulací nádrže o objemu 7,36m³. Přepad vody z nádrže je zasakován na p.p.č. 18/1.

Areál mateřské školky je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci na p.p.č. 261/1. Přístup do areálu je bezbariérový. K navržené přístavbě vede bezbariérový chodník. Parkování pro objekt dětské skupiny je zajištěno na p.p.č. 41/1.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení. Bude provedena jako jeden celek.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Pozemek		Katastrální území	Vlastník	Druh pozemku	Plocha
st. 12/1		Záchlumí Stříbra	Obec Záchlumí, Záchlumí 17	Zastavěná plocha a nádvoří	986 m ²
18/1				Zahrada	1657 m ²
41/3				Ostatní plocha	1033 m ²
41/1				Ostatní plocha	2741 m ²
261/1				Ostatní plocha	4070 m ²
266/1			Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň	Ostatní plocha	37546 m ²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Realizací stavby nevznikají požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projektová dokumentace řeší přístavbu nového pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí ke stávajícímu objektu mateřské školky.

b) účel užívání stavby

Navržená stavba bude určena pro poskytování služby péče o dítě v dětské skupině pro děti od 3 let.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba si nevyžaduje vydání výjimek. Rodinný dům je bez požadavku na bezbariérové užívání.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky stanovisek dotčených orgánů

Znamé požadavky DOSS byly do DSP zpracovány

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.

Stavby se netýká.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha – stávající objekt MŠ:	473,2 m ²	
- Nový objekt DS:	178,2 m ²	
Celkem	651,4 m ²	
Obestavěný prostor – stávající objekt MŠ:	3077,7 m ³	
- Nový objekt DS:	821,3 m ³	
Celkem	3899,0 m ³	
Počet osob:		
mateřská školka:	29 dětí	
	3 učitelé	
Dětská skupina:	20 dětí	
	3 učitelé	
Navržené kapacity dětské skupiny:		
Herna:	65,8 m ²	
Ložnice:	34,2 m ²	20 lůžek

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

POTŘEBA TEPLA :

Tepelná ztráta byla vypočítána dle ČSN EN 12831, ČSN 73 0540, vyhl.291/2001Sb

Venkovní výpočtová teplota -15° C

Střední venkovní teplota v topném období 4,4°C

Vnitřní výpočtová teplota 22°C

Tepelná ztráta činí 5,5 kW

Zdroj tepla – tepelné čerpadlo vzduch-voda

SPOTŘEBA VODY:

Roční potřeba (ze směrných čísel potřeby vody):

$$Q_r = 55 \text{ os.} \times 16 \text{ m}^3/\text{os.rok} = 880 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Průměrná denní potřeba při předpokládaném provozu 200 dnů v roce:

$$Q_d = 880 \text{ m}^3/\text{rok} : 200 \text{ dnů/rok} = 4,40 \text{ m}^3/\text{den} = 4.400 \text{ l/den} = 0,051 \text{ l/s}$$

Maximální denní potřeba:

$$Q_m = 4,40 \times 1,5 = 6,60 \text{ m}^3/\text{den} = 6.600 \text{ l/den} = 0,076 \text{ l/s}$$

Maximální hodinová potřeba:

$$Q_h = Q_m \times 0,5 : 3.600 = 0,917 \text{ l/s}$$

POTŘEBA ELEKTRICKÉ ENERGIE

Rozvodná soustava: 3+PE,N,50Hz,400/230V,TN-C-S,TN-S

osvětlení	1,5kW
VZT	1,1kW
ostatní	5,0kW
tep. čerpadlo	8,0kW – samostatné měření
CELKEM Pi	19,6kW
Ks	0,3-0,4
CELKEM Ps	6,5kW

SPLAŠKOVÉ ODPADNÍ VODY:

Výpočet množství odpadních vod dešťových pro návrh dešťové kanalizace:

$$Q_{DEŠ} = 270 \text{ m}^2 \times 250 \text{ l/s.ha} \times 0,0001 = 6,75 \text{ l/s}$$

Roční množství odpadních vod dešťových:

$$Q_{DEŠ R} = 270 \text{ m}^2 \times 0,6 \text{ m}^3/\text{m}^2.\text{rok} = 162 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Dešťové vody

Výpočet množství odpadních vod dešťových pro návrh dešťové kanalizace:

$$Q_{DEŠ} = 250 \text{ m}^2 \times 250 \text{ l/s.ha} \times 0,0001 = 6,25 \text{ l/s}$$

Roční množství odpadních vod dešťových:

$$Q_{DEŠ R} = 250 \text{ m}^2 \times 0,8 \text{ m}^3/\text{m}^2.\text{rok} = 81,2 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže. Voda bude využívána pro závlivku zahrady.

Navržená velikost retenční nádrže: 7,36 m³

Výpočet vsakovacího zařízení

ODVODŇOVANÉ PLOCHY

A = 188 m ²	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon nad 5%	Ψ = 1.00	A _{red} = 188 m ²
A = 82 m ²	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	Ψ = 1.00	A _{red} = 82 m ²

LOKALITA - NEJBLIŽŠÍ SRÁŽKOMĚRNÁ STANICE

11 - Plzeň – Doudlevice

NÁVRHOVÉ A VYPOČÍTANÉ ÚDAJE

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_o}$$

A _{red} 270 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A _{vz} 0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q _p 0 m ³ .s ⁻¹	jiný přítok
p 0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k _v 0.0000980 m.s ⁻¹	koefficient vsaku
f 2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q _o 0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak} 22.9 m²	velikost vsakovací plochy
h _d 33.0 mm	návrhový úhrn srážek
t _c 240 min	doba trvání srážky
Q _{vsak} 0.0001123 m ³ .s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vz} 7.3 m³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)

T_{pr} 18.0 hod **doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE**

Při výstavbě vsakovacího zařízení je bezpodmínečně nutné dodržet nejen čistý návrhový objem V_{vz} , ale současně také minimální velikost vsakovací plochy A_{vsak} !!!

Největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení je $7,3\text{m}^3$. Vypočtenému objemu odpovídá celkem 92 ks vsakovacích bloků $800 \times 800 \times 320\text{mm}$.

Celkové produkované množství odpadů a emisí

Provoz navržené stavby nebude zdrojem emisí. Objekt je navržen jako nízkoenergetická stavba vytápěná tepelným čerpadlem. Při provozu domu bude vznikat běžný komunální odpad.

Třída energetické náročnosti budov

Objekt splňuje požadavky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi, prováděcí vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov, vyhlášky 283/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby a ČSN 73 0540-2: Tepelná ochrana budov – Část 2.

Na stavbu byl vypracován energetický průkaz náročnosti - klasifikační třída budovy A.

j) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Stavební povolení	:	07/2024
Zahájení výstavby	:	07/2024
Dokončení výstavby	:	12/2025

Poznámka: Uvedené termíny jsou pouze orientační.

j) orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby: 15 300 000,-Kč bez DPH

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební pozemek st.p.č. 12/1 a 18/1, kde bude realizován nový pavilon, se nachází v centru obce Záchlumí. Pavilon je přistavěn ke stávajícímu objektu mateřské školky. V okolí stavby se nacházejí rodinné domy s užitnými zahradami. Na západním okraji prochází kolem objektu školky chodník a komunikace.

Stávající objekt mateřské školky je proveden ze dvou na sebe navazujících hmot. První část je přízemní pavilon mateřské školky. Druhou část tvoří dvoupodlažní objekt, kde je umístěna jídelna s kuchyní a technickým zázemím. Přízemní pavilon navržené dětské skupiny navazuje na přízemní část stávajícího objektu mateřské školky.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající objekt mateřské školky má půdorysný tvar písmene L. Nový pavilon dětské skupiny se ke stávajícímu objektu přistaví na severozápadní straně. Původní objekt je rozdělen na dvě části. První část má přízemí a užitné podkroví a je zde umístěna kuchyň s jídelnou a technickým zázemím. Tato část je částečně podsklepená a je zastřešena sedlovou střechou. Druhá část je přízemní pavilon stávající mateřské školky. Jedná se o přízemní budovu, která je zastřešena sedlovou střechou.

Nově navržený pavilon dětské skupiny je přízemní stavba obdélníkového půdorysu. Jedná se o nepodsklepený objekt, který je částečně zastřešen sedlovou střechou, v části navazující na stávající mateřskou školu je zastřešen plochou střechou.

Stávající objekt je postaven v klasické zděné technologii s betonovou stropní konstrukcí. Přední část je zastřešena sedlovým krovem, přízemní část je zastřešena sedlovými vazníky.

Nový pavilon je proveden jako dřevostavba realizovaná technologií sendvičového panelu. Zastřešení sedlové části je provedeno pomocí dřevěných vazníků, konstrukce střechy ploché části je provedena z dřevěných trámů a záklopem z OSB desek. Střešní plášť je proveden z profilovaných plechů v tvaru střešních tašek. Výplně otvorů jsou plastové. Fasáda objektu bude provedena v žluté barvě s šambránami kolem otvorů. Střešní krytina bude v červené barvě.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Provozní řešení stávajícího objektu mateřské školky se navrženou přístavbou nezmění. V přední části stávající budovy je umístěna varna s výdejem jídel a mytím nádobí, na kterou navazuje jídelna. Na provoz varny navazují potřebné sklady, přípravný a zázemí pro kuchařky. Stávající pavilon mateřské školky má svůj samostatný vstup ze dvora, na který navazuje šatna. Ze šatny je proveden vstup do herny a do umývárny s WC, kde je umístěno i samostatné WC pro zaměstnance. Na šatnu navazuje chodba, přes kterou procházejí děti ze školky do jídelny. Z chodby je přístupná úklidová komora.

Nově navržený pavilon dětské skupiny má samostatný vstup ze dvora areálu. Na vstupní zádveři navazuje šatna, z které je proveden vstup do herny a do umývárny. Na hernu navazuje ložnice pro odpočinek dětí a kancelář. Dále je z herny proveden vstup do umývárny s WC pro děti a samostatným WC pro učitele. Ze šatny je nová přístavba propojena se stávající šatnou mateřské školky. Toto propojení bude využíváno pro průchod dětí z dětské skupiny do jídelny. Pro úklid dětské skupiny bude využívána stávající úklidová komora v mateřské školce.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Navržený pavilon dětské skupiny je bezbariérově přístupný od vstupní branky do areálu školky. Vstupní zádveři umožňuje bezbariérový vstup do objektu. Vstupní dveře a dveře v zádveři budou vybaveny madlem a kontrastním značením dle vyhlášky 398/2009 Sb.

Pro pohyb dětí uvnitř budov jsou komunikace navrženy jako bezbariérové. Výškový rozdíl 150mm mezi podlahou stávající budovy a nové přístavby je vyrovnám šikmou rampou se sklonem 12,5%.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt je navržen v souladu s platnými ČSN i obecně technickými požadavky na výstavbu. Stavba neobsahuje nebezpečné látky ohrožující zdraví člověka nebo látky ohrožující životní prostředí. Použitými materiály a technologiemi je stavba chráněna před škodlivými vlivy vnějšího prostředí. Stavba je z hlediska užívání osobami bezpečná. Navržené povrchové teploty, materiály i konstrukce jsou v souladu s požadavky na dané konstrukce.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

SO 01 – Dětská skupina

Pavilon dětské skupiny je stavba obdélníkového půdorysu, která je na severozápadní straně přistavěná ke stávajícímu pavilonu mateřské školky. Půdorysné rozměry stavby jsou 16,56x11,18m. Přízemní pavilon je nepodsklepený a zastřešen částečně sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 12° a částečně plochou střechou. Objekt je proveden jako dřevostavba ze sendvičových panelů.

SO 02 – Úpravy v objektu mateřské školky

Jedná se o drobné stavební úpravy vyvolané navrženou přístavbou pavilonu dětské skupiny. Úpravy spočívají v zazdění oken v místě přístavby. Vytvoření nové chodby, která umožní přístup dětí z dětské skupiny do stávající jídelny školky. Dále se řeší úprava stávajícího WC pro personál školky. Součástí úprav je vyřešení vzduchotechnického odvětrání stávající umývárny a stávajícího WC pro děti a personál školky.

SO 03 – Terénní a sadové úpravy, oplocení

V rámci navržených terénních úprav se provede nový chodník od vstupu do pavilonu dětské skupiny a od únikového východu z herny, který se napojí na stávající chodník v areálu školky. Výškové nerovnosti terénu kolem budovy dětské skupiny budou vyrovnány svahováním.

Stávající plot podél chodníku bude odstraněn a nahrazen novým plotem ocelovým plotem s betonovou podezdívkou. Konstrukce plotu bude provedena z ocelových sloupků a dílců ze svařovaného pletiva. Výška plotu bude min. 1,8m.

SO 04 – Parkoviště

Pro dětskou skupinu budou vytvořena parkovací stání na p.p.č. 41/1. Celkem zde bude vytvořeno 6 parkovacích míst, z toho bude 1 parkovací místo pro imobilní osoby. Parkovací místa budou vytvořena ze zatravnovacích tvárnic. Příjezd na parkoviště je po stávající komunikaci na p.p.č. 41/1. Vzhledem k tomu, že parkovací stání jsou vytvořena na místě stávající zpevněné plochy a jsou navržena ze

zatravňovacích tvárnic, nezmění se jejich provedením odtokové poměry na p.p.č. 41/1.

b) konstrukční a materiálové řešení

SO 01 – Dětská skupina

Nosná konstrukce objektu dětské skupiny je provedená ze sendvičových panelů s rámovou dřevěnou konstrukcí. Nosný systém je stěnový. Založení objektu je navrženo na železobetonové desce tl. 250mm, která je po obvodě doplněna betonovými pasy, pro zajištění založení stavby v nezámrzné hloubce. Střešní konstrukce nad šatnou a sociálním zařízením je tvořena dřevěnými trámy a záklopem z OSB desky, na které je provedena skladba ploché střechy. Nad hernou a ložnicí je provedena střešní konstrukce z dřevěných příhradových vazníků.

SO 02 – Úpravy v objektu mateřské školky

Stávající objekt mateřské školky má nosnou stěnovou konstrukci, která je zděná z děrovaných cihel. Zastřešená je sedlovými sbíjenými vazníky. Stavba je založena na betonových pasech.

c) mechanická odolnost a stabilita

Posouzení nosných prvků bylo provedeno ve statickém výpočtu, který je samostatnou součástí DSP. Předpokládané vlastnosti použitých materiálů:

Beton - základy: C 30/37 XC2

Výztuž – pruty B 500B
Sítě B 500A

ocel: S 235
dřevo: C24

Zatížení sněhem

Lokalita: Záchlumí

Zatížení dle ČSN EN 1991-1-3 – II.oblat

Hodnota stanovená ČHMU – mapa zatížení sněhem na zemi

Charakteristická hodnota zatížení sněhem $s_k=0,98 \text{ kNm}^{-2}$

Zatížení větrem

Lokalita: Záchlumí

Zatížení dle ČSN EN 1991-1-4 – II. větrová oblast

Kategorie terénu III.

Výchozí rychlost větru $w_{b,0}=25,0 \text{ ms}^{-1}$

Seizmické zatížení

Lokalita: Záchlumí

Zatížení dle ČSN EN 1998-1

Návrhové zrychlení základové půdy $a_{gR} = 0,00 - 0,02g$

Oblast je pod úrovní velmi malé seismicity.

Jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna celková stabilita objektu, nedošlo k jejich porušení ztrátou únosnosti nebo nadměrného přetvoření.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické zařízení

Zdravotně technické instalace:

Pavilon dětské skupiny bude na napojen na stávající vodovodní přípojku objektu mateřské školky. Za vodoměrnou sestavou se napojí samostatná větev, kterou bude přivedena voda do pavilonu dětské skupiny. Ohřev TUV bude zajištěn ve vnitřní jednotce tepelného čerpadla v zásobníku o objemu 185l. Vnitřní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna v objektu mateřské školky v komoře vedle záchodů. Souběžně s rozvody studené vody budou vedeny rozvody TUV.

Veškeré rozvody vody budou vedeny v konstrukcích podlah a v předstěnách. Vnitřní rozvod vody v objektu bude proveden z trub HOSTALEN, tepelná izolace MIRELON.

Zařizovací předměty včetně výtokových armatur budou navrženy ve standardním provedení.

Objekt mateřské školky je napojen kanalizační přípojkou na veřejnou kanalizaci. Odpadní vody z nového pavilonu dětské skupiny budou na stávající kanalizace napojeny u stávajícího WC pro personál v mateřské školce, kde se pod konstrukcí podlahy napojí na stávající ležatý řad.

Vnitřní kanalizace řeší odvádění odpadních splaškových vod od jednotlivých zařizovacích předmětů do svodné kanalizace. Svislé odpadní potrubí bude odvětráváno nad střešní rovinu. Materiálem pro potrubí vnitřní kanalizace bude plastové PVC-HT potrubí. Minimální sklon připojovacího potrubí bude 3 ‰. Svodné potrubí bude provedeno z PVC-KG potrubí. Minimální sklon svodného potrubí budou 2 ‰. Svislé a připojovací kanalizační potrubí budou vedeno v konstrukci instalační příčky a v konstrukci instalačních předstěn. Svodné kanalizační potrubí bude vedeno pod podlahou 1.NP.

Dešťové vody budou svedeny okapovými svody do dešťové kanalizace objektu, která je zaústěná do akumulární nádrže o objemu 7,36m³ umístěné na pozemku školky. Akumulovaná dešťová voda bude využita pro zalévání zahrady. Přepad z akumulární nádrže bude napojen vsakovacího objektu umístěného za akumulární nádrží na p.p.č. 18/1.

Vytápění:

Stávající objekt mateřské školky, jídelny a kuchyně je vytápěn stávajícím plynovým kotlem. Do stávajícího vytápění objektu nebude zasahováno.

Nový pavilon dětské skupiny bude mít svoje samostatné vytápění. Zdrojem tepla pro dětskou skupinu bude tepelné čerpadlo vzduch – voda. Topný výkon čerpadla je 8,45 kW. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna mezi přístavbou pavilonu a vnějším oplocením. Vnitřní jednotka bude umístěna v prostoru stávajícího objektu mateřské školky, kde se umístí do komory, která se nachází vedle záchodů. Venkovní a vnitřní jednotka tepelného čerpadla bude výhradně sloužit k vytápění a přípravě TUV pro objekt SO 01 – dětská skupina. Stávající objekt mateřské školky má svůj vlastní zdroj tepla, na který je napojena otopná soustava v mateřské školce. K umístění vnitřní jednotky do komory v objektu mateřské školky, bylo přistoupeno z technických důvodů, protože dispoziční uspořádání objektu SO 01 – dětské skupiny neumožňuje vnitřní jednotku umístit, tak aby nenarušila bezpečný provoz dětí v dětské skupině.

Vytápění pavilonu je řešeno deskovými radiátory, které budou umístěny pod jednotlivá okna.

Silnoproudé rozvody:

Objekt mateřské školky je připojen kabelovou přípojkou na distribuční síť ČEZ Distribuce. Z elektroměrného rozvaděče, který je umístěn na chodbě v zázemí kuchyně je veden samostatný kabel do nového rozvaděče pro dětskou skupinu. Z něho budou provedeny samostatné rozvody k jednotlivým zásuvkovým a světelným okruhům.

U objektu bude provedena jímací soustava se čtyřmi svody, které budou ukončeny na zemnicí soustavě.

Slaboproudé rozvody:

U nového vstupu do pavilonu dětské skupiny je uvažováno s umístěním domácího videotelefonu. Dle požadavku ČSN EN 14604 budou v objektu umístěny autonomní hlásiče. Rozmístění jednotlivých hlásičů a prvků EPS je navrženo v souladu s platným PBR.

Vzduchotechnická zařízení:

SO 01 – Dětská skupina

V herně a v ložnici dětské skupiny je navrženo rekuperační větrání pomocí decentrálních jednotek. Jednotky budou řízeny dle koncentrace CO₂ v místnosti, systém bude regulován prostřednictvím IR senzorů.

Z prostoru sociálního zařízení a šatny jsou navrženy samostatné větve pro odvod vzduchu z místnosti. Větrání je navrženo podtlakové. Vzduch je nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V uvedených prostorách bude udržován podtlak, aby se zabránilo šíření vznikajících škodlivin (zápachů) do okolních prostor. Množství odváděného vzduchu je stanoveno na základě doporučených výměn vzduchu, objemu větraného prostoru, navržených zařizovacích předmětů a počtu osob.

V budově bude zajištěna trvalá koncentrace CO₂ ≤ 1500 ppm v obytných a pobytových místnostech. Rekuperační jednotky jsou vybaveny čidlem CO₂, které vyhodnocuje výkon větrání podle počtu osob. V herně a ložnici budou instalovány infračervená čidla, která budou ovládat větrání rekuperační jednotky.

SO 02 – Úpravy v objektu mateřské školky

Z prostoru umývárny dětí, WC dětí a WC personálu je navržena samostatná větev pro odvod vzduchu, která bude vyústěna na fasádě objektu. Větrání je navrženo podtlakové. Vzduch je nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V uvedených prostorách bude udržován podtlak, aby se zabránilo šíření vznikajících škodlivin (zápachů) do okolních prostor. Množství odváděného vzduchu je stanoveno na základě doporučených výměn vzduchu, objemu větraného prostoru, navržených zařizovacích předmětů a počtu osob.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická zařízení

- vodovodní instalace
- splašková kanalizace
- dešťová kanalizace
- silnoproudé rozvody
- slaboproudé rozvody
- vzduchotechnická zařízení

Technologická zařízení

V objektu se technologická zařízení nevyskytují.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou součástí DSP.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Objekty splňují požadavky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi, prováděcí vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov, vyhlášky 283/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby a ČSN 73 0540-2: Tepelná ochrana budov – Část 2.

Na stavbu byl vypracován energetický průkaz náročnosti - klasifikační třída budovy A.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena tak, aby po dokončení odpovídala platným předpisům na bezpečnost provedení, neohrožovala život, zdraví a zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Navržené materiály a technologie jsou v souladu s vyhláškou MMR č.268/2009 Sb. (§10).

Větrání:

Jednotlivé místnosti je možné větrat okenními otvory. V prostoru herny a ložnice jsou pro celoroční větrání navrženy rekuperační decentrální jednotky. V šatně, umýárně, WC dětí a personálu jsou pro odvod vzduchu navrženy samostatné větrací větve, které odvádějí vzduch z místnosti na fasádu objektu.

Samostatný odvod vzduchu je navržen pro odvětrání stávající umývárny, WC dětí a personálu v pavilonu školky. Náhrada čerstvého vzduchu bude u podtlakového větrání přirozená z okolních prostor.

Osvětlení:

Jednotlivé místnosti jsou přirozeně osvětlené v kombinaci s umělým osvětlením.

Osvětlení je navrženo dle norem ČSN EN 12464-1 a souvisejících hygienických předpisů. Intenzity osvětlení jsou voleny dle příslušné normy a to:

- | | |
|-------------------------|-----------|
| -herna, kancelář | 350-500lx |
| -sociální zázemí, šatny | 200lx |
| -technické zázemí | 200-350lx |

Vytápění:

Stávající objekt mateřské školky, jídelny a kuchyně je vytápěn stávajícím plynovým kotlem. Do

stávajícího vytápění objektu nebude zasahováno.

Nový pavilon dětské skupiny bude mít svoje samostatné vytápění. Zdrojem tepla pro dětskou skupinu bude tepelné čerpadlo vzduch – voda. Topný výkon čerpadla $-7^{\circ}\text{C}/35^{\circ}\text{C} + 7^{\circ}\text{C}/35^{\circ}\text{C} - 5,9 \text{ kW}/8,45 \text{ kW}$.

Zásobování vodou, ohřev TUV:

Stávající objekt MŠ je napojen vodovodní přípojkou na veřejný vodovodní řad. Za vodoměrnou sestavou se napojuje samostatná větev, kterou bude přivedena voda do pavilonu dětské skupiny. Ohřev TUV bude zajištěn ve vnitřní jednotce tepelného čerpadla v zásobníku o objemu 185l.

Likvidace odpadních vod:

Splaškové vody budou svedeny do kanalizační přípojky, která bude napojena na kanalizační řad. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže na p.p.č. 18/1. Přepad z akumulární nádrže bude napojen vsakovacího objektu umístěného za akumulární nádrž na p.p.č. 18/1. Voda z akumulární nádrže bude využívána k zalévání zahrady.

Likvidace odpadů:

Komunální odpad vzniklý provozem budovy bude skladován v popelnici umístěné v dvorním traktu. Popelnice budou pravidelně vyváženy svozovou službou obce.

Zásady řešení vlivu na okolí:

Přístavbou pavilonu dětské skupiny ke stávajícímu objektu mateřské školky nebude okolí zatíženo hlukem nad stávající stav. V rámci užívání stavby a při jejím provádění nedojde k překročení limitů dle nařízení vlády 272/2011 Sb O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Během stavby nebude okolí zatíženo nadměrným hlukem, na stavbě nebude umístěn trvalý zdroj hluku.

Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch – voda ve splitovém provedení o výkonu 8,45 kW. Hladina akustického tlaku venkovní jednotky (dle EN12102) je 39 dB(A) ve vzdálenosti 1m od jednotky.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na staveništi byl proveden radonový průzkum, který provedla firma Gustav Poncar, Želivského 1747, Tachov. Stavební pozemek je podle výsledků měření zařazen do kategorie nízkého radonového indexu. Ochrana stavby proti pronikání radonu z podloží bude provedena protiradonovou izolací v konstrukci podlahy 1.NP.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavby se netýká.

c) ochrana před technickou seismicitou

Stavby se netýká.

d) ochrana před hlukem

Vnější hluk stavba nebude produkovat. Vnitřní řešení a použité stavební materiály splňují podmínky požadavků norem. V okolí stavby se nenachází žádný významný zdroj hluku.

e) protipovodňová opatření

Stavby se netýká.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavby se netýká

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na síť elektrické energie

Stávající objekt mateřské školky, k němuž se pavilon dětské skupiny přistavuje, je napojen vzdušnou kabelovou přípojkou k distribučnímu rozvodu NN. Do stávající přípojky objektu nebude zasahováno.

Přípojka vody

Stávající objekt mateřské školky, k němuž se pavilon dětské skupiny přistavuje, je napojen

vodovodní přípojkou DN 32 na veřejný vodovodní řad DN 90. Do stávající přípojky objektu nebude zasahováno.

Přípojka kanalizace

Stávající objekt mateřské školky, k němuž se pavilon dětské skupiny přistavuje, je napojen kanalizační přípojkou DN 150 na veřejnou kanalizaci DN 300. Do stávající přípojky objektu nebude zasahováno.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže na p.p.č. 18/1. Přepad z nádrže je sveden vsakovacího objektu na p.p.č. 18/1.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jednotlivých přípojek zůstanou zachovány beze změny.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Stávající areál mateřské školky se nachází pravostranně podél silnice II/202 (ve směru Stříbro-Konstantinovy Lázně). Silnice je v dotčeném území obousměrná, s šířkou zpevnění vozovky 6,5m, na východní straně lemována chodníkem pro pěší, který prochází kolem budovy mateřské školky až ke vstupní bráně do areálu školky. Na jihozápadním rohu areálu se nachází křižovatka silnice II/202 a místní komunikace.

Dopravní řešení území se navrženou přístavbou pavilonu dětské skupiny nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Areál mateřské školky je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci v obci Záchlumí. Sjezd je proveden ve vzdálenosti cca 30m od hranice křižovatky místní komunikace se silnicí II/202. V místě sjezdu je areál školky uzavřen otevíravou bránou a vstupní brankou pro pěší.

Do stávajícího sjezdu nebude navržena přístavbou pavilonu dětské skupiny zasahováno.

c) doprava v klidu

Pro objekt dětské skupiny jsou vytvořena parkovací místa na p.p.č. 41/1. Celkem je vytvořeno 6 parkovacích míst, z toho bude 1 parkovací stání určené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Bilance parkovacích stání - návrh

- Dětská skupina – max. 20 dětí

Výpočet proveden na základě ČSN 73 6110, kap. 14.1.11 s přihlédnutím k ukazatelům dle tabulky 34 normy.

$$N = O_0 \times k_a + P_0 \times k_a \times k_p$$

Stanovení základního počtu parkovacích stání P_0 dle tabulky 34 normy pro jednotlivé náplně objektu:

Odstavná stání = 0

Parkovací stání

Školství – jesle, mateřská školka – $20 : 5 = 4,0$

Použití součinitelů:

$k_a = 1,00$ – součinitel vlivu stupně automobilizace 1:2,5

k_p = součinitel redukce počtu stání – skupina 1 (obce do 5000 obyvatel),
charakter území C (obce do 5000 obyvatel – bez redukce)

$$N = 0 + 4 \times 1 = 4,00$$

Celková potřeba parkovacích stání pro navrhovanou náplň jsou 4 stání, z toho 1 stání musí být vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

d) *pěší a cyklistické stezky*

Stavby se netýká

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *terénní úpravy*

Terénní nerovnosti kolem navržené přístavby budou vyrovnány svahováním. Úroveň upraveného terénu kolem budovy dětské skupiny bude min. 300mm pod hydroizolací stavby. Pouze v místech vstupu do objektu bude vstupní chodník proveden v úrovni podlahy 1.NP.

b) *použité vegetační prvky*

Nezastavěná část pozemku se oseje travinou

c) *biotechnická opatření*

Stavby se netýká.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Ovzduší:

Při provozu objektu ani při stavbě nebudou do ovzduší unikat žádné nebezpečné látky. Zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo. Při návrhu vytápění se vycházelo z lokality, kde bude objekt umístěn. V dané lokalitě se nenacházejí rozvody tepelné energie, ke kterým by bylo možno objekt připojit.

Při realizaci stavby bude dočasně ovzduší negativně ovlivňováno prašností v důsledku stavební činnosti. Stavba při realizaci bude postupovat tak, aby minimalizovala vznik nadměrné prašnosti na okolí.

Hluk

Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch – voda ve splitovém provedení o výkonu 8,45 kW. Hladina akustického tlaku venkovní jednotky (dle EN12102) je 39 dB(A) ve vzdálenosti 1m od jednotky.

Provozem objektu nebude okolí zatíženo hlukem nad stávající stav. V rámci užívání stavby a při jejím provádění nedojde k překročení limitů dle nařízení vlády 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu výstavby může být okolí dočasně ovlivněno zvýšeným hlukem a vibracemi. Při realizaci bude stavba postupovat tak, aby se minimalizoval nadměrný hluk a vibrace.

Odpadní vody

Splaškové vody z objektu jsou napojeny do kanalizační přípojky. Dešťové vody ze střechy objektu budou zachyceny do akumulací nádrže a budou využívány pro zalévání zahrady. Přepad z nádrže je sveden vsakovacího objektu na p.p.č. 18/1.

Odpady vzniklé při výstavbě

Odpadový materiál vzniklý při bouracích pracích a stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích předpisů.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na manipulační ploše před objektem pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

- Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad apod.) bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště a odvážen na vhodnou skládku.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Po ukončení stavebních prací budou předloženy příslušnému Odboru životního prostředí doklady o

způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebude možné.

Odpady vzniklé při provozu

Během provozu bude vznikat směsný komunální odpad. Odpad bude skladován v popelnici, která budou pravidelně vyvážena svozovou službou obce.

Půda

Stavba nového pavilonu je navržena z větší části na st.p.č12/1, která je v katastru nemovitostí vedená jako zastavěná plocha a nádvoří. Část stavby zasahuje na p.p.č. 18/1, která je v KN vedená jako zahrada. Ornice bude při stavbě sejmuta a uložena na staveništi. Po dokončení stavby bude rozprostřena na volné plochy a ozeleněna. Zemina vytěžená při výkopových pracích bude odvezena na řízenou skládku. Při realizaci stavby bude postupováno tak, aby nedošlo ke kontaminaci půdy.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vzhledem k charakteru navrhované stavby nedojde k porušení ekologických funkcí a vazeb v krajině, stavba nebude mít vliv na okolní přírodu a krajinu. Na staveništi a v jeho okolí se nenacházejí památné stromy a vzrostlé stromy, které je potřeba ochránit při realizaci stavby.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba sama ani její okolí nesousedí a ani se nenachází v blízkosti některé evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Navrhovaná stavba nevyžaduje zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavby se netýká.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nová ochranná pásma se nezřizují.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Zpracovateli DSP nebyly známy žádné požadavky související s ochranou obyvatelstva, které by bylo nutno do PD zpracovat.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie a voda potřebná pro stavbu bude zajištěna ze stávajících vnitřních rozvodů v objektu mateřské školky. Připojení na stávající rozvody bude provedeno přes podružné měření.

b) odvodnění staveniště

Samostatné odvodnění staveniště se nenavrhuje. Stavební práce neomezí odtokové poměry na staveništi.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Elektrická energie a voda potřebná pro stavbu bude zajištěna ze stávajících vnitřních rozvodů v objektu mateřské školky. Připojení na stávající rozvody bude provedeno přes podružné měření.

Staveniště bude napojeno provizorním sjezdem na komunikaci na p.p.č. II/223. O povolení sjezdu bude samostatně požádáno před začátkem realizace stavby vybraným zhotovitelem stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V době realizace stavby může být ovlivněn provoz kolem objektu. Případnou prašnost okolí staveniště lze technicky eliminovat např. kropením. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se

zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody a to zejména pro obyvatele objektů bydlení. Stavební práce budou probíhat v denních hodinách od 7.00 do 19.00 hodin. V době 7-21 hod hladina hluku ze stavební činnosti nepřekročí hygienický limit 65 dB, 60dB v době 6-7 a 21-22 hod a 45 dB v době 22-6 hod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V době provádění stavby bude stavební pozemek provizorně oplocen. V místě vjezdu na staveniště bude provedena uzamykatelná brána. Rozsah oplocení staveniště je vyznačen v koordinační situaci. Součástí stavby bude vykácení stávajících vzrostlých stromů na stavebním pozemku.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Realizace stavby nevyžaduje provedení dočasných a trvalých záborů.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Realizace stavby nevyžaduje provedení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad - viz bod B.6. Recyklovatelný odpad bude na stavbě tříděn a odvezen k recyklaci, stavební odpad bude odvezen na řízenou skládku.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Na staveništi bude sejmuta ornice v tloušťce 200mm - objem cca 68 m³. Ornice bude uložena na staveništi a použita k závěrečným terénním úpravám. Při výkopových pracích bude vytěženo cca 300m³ zeminy. Zemina bude částečně použita na stavbě na zásypy a úpravy terénu v okolí stavby zbytek zeminy bude uložen řízené skládce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavby bude dodržovat během výstavby tyto podmínky ochrany životního prostředí:

- Bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků.
 - Vhodnou technologií výstavby omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem.
 - Omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu, v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.
 - Bude dbát na ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací.
 - Bude dbát na ochranu vegetace před poškozením.
 - Na stavbě nebudou použity stavební technologie produkující jedovaté, ani jinak nebezpečné odpady
- V souladu s platnými předpisy bude nakládání s odpady při výstavbě

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy

- zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích k provedení § 3 odst. 3, § 15, § 18 odst. 1 písm. c) a § 18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

• zákon č. 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ve znění pozdějších předpisů

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Stavby se netýká.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Navrhované stavební úpravy nevyžadují provedení dopravně inženýrských opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

V době provádění stavebních úprav ve stávajícím objektu mateřské školky, bude její provoz přerušen. Při realizaci prací v přístavbě bude potřeba zajistit důsledné oddělení provozu stavby od zahrady školky využívané pro pohyb dětí.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba je malého rozsahu a bude provedena jako jeden celek.

Zahájení výstavby	:	07/2024
Dokončení výstavby	:	12/2025

V Tachově 02/2024

Vypracoval: Ing. Miloš Valíček