

Smlouva o dílo č. 201/2015/2214

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V OBCI BĚLOTÍN – MÍSTNÍCH ČÁSTECH KUNČICE, LUČICE A NEJDEK

evid. číslo objednatele

evid. číslo zhotovitele
201/2015/2214

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)
mezi smluvními stranami

I. Smluvní strany

Zhotovitel

Obchodní jméno: **Elektroprogres Hranice, spol. s r.o.**
Sídlo - Adresa: **Mostní 689, 753 01 Hranice I - Město**
Zapsaný: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 2980**
IČ: **45196541**
DIČ: **CZ45196541**
Bank. spojení: **GE Money Bank, č.ú. 198697025/0600**
Zastoupený: **Ing. Martina Mikolášiková**

(dále jen zhotovitel)

Objednatel

Obchodní jméno: **Obec Běloutín**
Sídlo - Adresa: **Běloutín 151, 753 64 Běloutín**
IČ: **00301019**
DIČ: **CZ00301019**
Bankovní spojení: **ČNB Ostrava**
Číslo účtu/kód banky: **94-3713831/0710**
Zastoupený: **Mgr. Eduardem Kavalou, starostou obce**

(dále jen objednatel)

II. Předmět a rozsah díla

1. Předmětem této smlouvy je realizace stavby „**Snížení energetické náročnosti v obci Běloutín – místních částech Kunčice, Lučice a Nejdek**“ (dále jen dílo) v rozsahu dle zadávací dokumentace veřejné soutěže.
Předmětem díla jsou rovněž práce, dodávky a činnosti, které nejsou v uvedených dokladech obsaženy, ale o nichž zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a to včetně dodání dokladů a dokumentů nutných pro předání díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo bez zjevných závad, které by bránily řádnému užívání, převzít a uhradit zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou cenu díla.

III. Specifikace předmětu díla

Předmětem zakázky je aplikace závěrů energetického auditu (dále EA), zpracovaného Ing. Stanislavem Bajerem, č. oprávnění 0270, evid.č. SB-2015-001 z 23.2.2015, kapitola 7, spočívající ve výměně stávajících svítidel v místních částech Kunčice, Lučice a Nejdek, novými zdroji LED při zachování jejich umístění na stávajících sloupech a zachování stávajícího přívodu elektrické energie. Součástí zakázky dále bude kontrola a nastavení stávajícího regulačního systému – zejména kontrola, očištění a nastavení soumrakových čidel a nastavení regulace VO dle návrhů pro variantu O1A v Kunčicích, O1B v Lučicích a O1C v Nejdku dle výše uvedeného EA a dále provedení výchozí revize VO. Cílem je dosažení předpokládaných úspor, požadovaných v rámci programu EFEKT, řízeným MPO, který je jedním z hlavních zdrojů financování projektu.

Součástí díla jsou dále:

- bezpečnostní opatření a opatření k zamezení znečišťování v okolí stavby
- vedení stavebních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek
- všechny revizní zkoušky potřebné pro uvedení stavby do užívání
- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla
- stavba bude považována za ukončenou po sepsání písemného předávacího protokolu

IV. Čas a místo plnění

Termín zahájení stavby: 15.7.2015
 Termín ukončení stavby: 30.11.2015
 Lhůta výstavby: 110 dní
 Místo plnění: Běloutín – místní části Kunčice, Lučice, Nejdek

V. Vlastnická práva ke zhotovenému dílu a nebezpečí vzniku škod

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným při výkonu povolání, které by mohl způsobit prováděním své činnosti v době realizace díla, včetně možných škod jeho pracovníků provádějících stavbu.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných norem ČSN a z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele.
3. Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel nezodpovídá.

VI. Cena za dílo a cenové podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná pro celý rozsah předmětu plnění v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy ve výši:

Celkem bez DPH	806.739,- Kč
DPH 21 %	169.415,- Kč
Celkem včetně DPH	976.154,- Kč

2. Zhotovitel garantuje výši nabídkové ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle zadávací dokumentace a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

5. Součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.
6. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VII. Fakturace a platební podmínky

1. Fakturace výše uvedených položek bude provedena na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek.
2. Před dokončením může být vyplacena maximální částka 400.000,- Kč vč. DPH, zbývající část bude proplacena po předání dokončeného díla. Dílo je považováno za dokončené, je-li bez vad a nedodělků, je předána výchozí revize a podepsán protokol o předání dokončeného díla
3. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení objednateli.
4. Zhotovitel po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem vystaví fakturu, která musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů.
5. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a předávací protokol.
6. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VIII. Dodací a kvalitativní podmínky k provedení díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

X. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 25 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou odstraněny do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců.

XI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech potřebných písemných dokladů.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud strana poruší prodlením smluvní povinnost podstatným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud to oznámí bez zbytečného odkladu. Při nepodstatném porušení pak ovšem jen tehdy, pokud smlouva není splněna ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
2. Pro odstoupení od této smlouvy platí ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

XIV. Závěrečná ustanovení

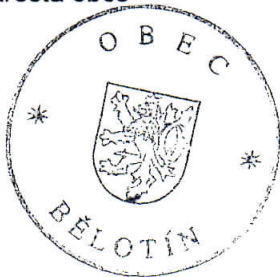
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Obsah smlouvy je veřejný, obě smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje vést řádně účetnictví o projektu a uchovat veškerou dokumentaci, vztahující se k projektu po dobu 10 let od data ukončení projektu. Současně souhlasí, že strpí provedení nezbytných kontrol ze strany Finančních úřadů, poskytovatele dotace MPO a dalších oprávněných orgánů a zavazuje se s kontrolními orgány plně spolupracovat.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Nedílnou součástí smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele.

V Bělotině dne: 30.6.2015

V Hranicích dne: 30.6.2015

Za objednatele:

Mgr. Eduard Kavala
starosta obce



Za zhotovitele:

Ing. Martina Mikolášiková
jednatelka



**Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Běloutín - místních částech
Kunčice, Lučice a Nejdek**

Kunčice

Pol.	Název	Počet	MJ	Kč/ks	Cena celkem
1	Svítidlo LED 43W, 5000lm, vč. regulace	51	ks	5 862,96	299 010,96
2	Recyklační poplatek - svítidlo	51	ks	8,40	428,40
3	Úprava napojení svítidla	51	ks	446,68	22 780,83
4	Úprava rozváděče RVO - vyčištění	1	kpl	500,00	500,00
5	Drobný montážní materiál	1	kpl	1 500,00	1 500,00
6	Demontáž stávajících svítidel	51	ks	322,00	16 422,00
7	Montáž nových svítidel	51	ks	644,00	32 844,00
8	Práce plošiny	1	kpl	10 560,00	10 560,00
9	Doprava - tranzit	1	kpl	1 296,00	1 296,00
10	Doprava - plošina	1	kpl	1 728,00	1 728,00
11	Projektová dokumentace	1	kpl	3 000,00	3 000,00
12	Revize	1	kpl	1 500,00	1 500,00
13	Skládkovné	1	kpl	500,00	500,00
14	Cena celkem bez DPH				392 070,19
15	DPH 21%				82 334,74
16	Cena vč. DPH				474 404,93

Harmonogram prací:

Plánovaná doba montáže - cca 5-6 dní

Svítidla budou přepojována postupně, bez omezení.

**Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Běloutín - místních částech
Kunčice, Lučice a Nejdek**

Lučice

Pol.	Název	Počet	MJ	Kč/ks	Cena celkem
1	Svítidlo LED 43W, 5000lm, vč. regulace	21	ks	5 862,96	123 122,16
2	Recyklační poplatek - svítidlo	21	ks	8,40	176,40
3	Úprava napojení svítidla	21	ks	427,26	8 972,50
4	Úprava rozváděče RVO - vyčištění, výměna hlavního jističe	1	kpl	3 500,00	3 500,00
5	Drobný montážní materiál	1	kpl	500,00	500,00
6	Demontáž stávajících svítidel	21	ks	322,00	6 762,00
7	Montáž nových svítidel	21	ks	644,00	13 524,00
8	Práce plošiny	1	kpl	4 400,00	4 400,00
9	Doprava - tranzit	1	kpl	864,00	864,00
10	Doprava - plošina	1	kpl	1 152,00	1 152,00
11	Projektová dokumentace	1	kpl	1 500,00	1 500,00
12	Revize	1	kpl	1 500,00	1 500,00
13	Skládkovné	1	kpl	500,00	500,00
14	Cena celkem bez DPH				166 473,06
15	DPH 21%				34 959,34
16	Cena vč. DPH				201 432,41

Harmonogram prací:

Plánovaná doba montáže - cca 2-3 dny

Svítidla budou přepojována postupně, bez omezení.

**Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Bělotín - místních částech
Kunčice, Lučice a Nejdek**

Nejdek

Pol.	Název	Počet	MJ	Kč/ks	Cena celkem
1	Svítidlo LED 43W, 5000lm, vč. regulace	32	ks	5 862,96	187 614,72
2	Recyklační poplatek - svítidlo	32	ks	8,40	268,80
3	Úprava napojení svítidla	32	ks	427,26	13 672,38
4	Úprava rozváděče RVO - vyčištění	2	kpl	500,00	1 000,00
5	Drobný montážní materiál	1	kpl	1 000,00	1 000,00
6	Demontáž stávajících svítidel	32	ks	322,00	10 304,00
7	Montáž nových svítidel	32	ks	644,00	20 608,00
8	Práce plošiny	1	kpl	7 040,00	7 040,00
9	Doprava - tranzit	1	kpl	1 152,00	1 152,00
10	Doprava - plošina	1	kpl	1 536,00	1 536,00
11	Projektová dokumentace	1	kpl	2 000,00	2 000,00
12	Revize	1	kpl	1 500,00	1 500,00
13	Skládkovné	1	kpl	500,00	500,00
14	Cena celkem bez DPH				248 195,90
15	DPH 21%				52 121,14
16	Cena vč. DPH				300 317,04

Harmonogram prací:

Plánovaná doba montáže - cca 3-4 dny

Svítidla budou přepojována postupně, bez omezení.