

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku

jež je zadávána jakožto veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 písm. a) ve spojení s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem
**„Zpracování prováděcí projektové dokumentace
pro rekonstrukci horizontálních rozvodů vytápění
v budově Ústavního soudu - opakování“**

Zadavatel:
Česká republika - Ústavní soud
Joštova 625/8, 660 83 Brno 2
IČO: 485 136 87
tel.: 542 162 111
fax: 542 161 039
ID datové schránky: z2tadw5
elektronická podatelna: podani@usoud.cz

Zadavatel: Česká republika - Ústavní soud, Joštova 625/8, 660 83 Brno 2, IČO: 485 136 87 vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 písm. a) ve spojení s § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Česká republika - Ústavní soud
sídlo: Joštova 625/8, 660 83 Brno 2
IČO: 485 136 87

internetové adresy profilů zadavatele:

- <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9934068f-10fc-4d01-b04e-23f85afac3a4>;
- <https://nen.nipez.cz/profil/ustavnisoud>

osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. František Konečný, ředitel sekce soudní správy

kontaktní osoby zadavatele:

Mgr. Danuše Ranochová, právník, specialista veřejných zakázek
tel.: +420 542 161 196

Mgr. Markéta Kratěnová, vedoucí odboru personálního a právního
tel.: +420 542 162 005

II. Převažující kódy CPV

1. Hlavní CPV kód: 71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

III. Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPPS“) spočívající v rekonstrukci horizontálních rozvodů vytápění, stoupacího vedení a termostatických ventilů včetně optimalizace topných větví dle současných potřeb a využití místností v budově Ústavního soudu, Joštova 625/8, 660 83 Brno.
2. Podkladem na rekonstrukci horizontálních rozvodů vytápění je studie s názvem „*Technicko-ekonomická studie rekonstrukce horizontálních rozvodů vytápění*“, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.
3. Rekonstrukce horizontálních rozvodů a s tím spojené vyvážení soustavy představuje:
 - a) demontáž veškerých stávajících horizontálních rozvodů všech topných větví (12) od uzávěrů ve VS po stoupačkové uzávěry v suterénu nebo v 1.NP;

- b) demontáž veškerých stoupačkových vedení od stoupačkových uzávěrů po otopná tělesa;
- c) instalace nových rozvodů topné vody pro vytápění všech topných větví;
- d) instalace stoupačkových (u rozsáhlejších částí případně i sekčních) uzavíracích armatur (KK, UK);
- e) doplnění regulačních armatur;
- f) osazení nových termostatických ventilů a termostatických hlav;
- g) opravy stávajících otopných těles, nátěry otopných těles, případné výměny otopných těles;
- h) sanace, kontrola stávajících upevňovacích prvků pro nové rozvody (závěsy, konzoly);
- i) stavební zapravení veškerých prostupů stavebními konstrukcemi (stávajících, nových);
- j) důkladné propláchnutí topného systému (při sejmutých termohlavicích);
- k) tepelné izolace;
- l) tlakové a topné zkoušky;
- m) zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

IV.

Další požadavky na plnění veřejné zakázky

1. DPPS bude provedena na základě místního šetření a zpracování požadavků objednatele. Dalším podkladem je studie „*Technicko-ekonomická studie rekonstrukce horizontálních rozvodů vytápění*“ zpracovaná v dubnu 2018 Ing. Zdeňkem Prokešem, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace (dále jen „studie“).
2. Dodavatel je před samotným zahájením prací na zpracování DPPS povinen provést v sídle zadavatele místní šetření.
3. Dodavatel je povinen provést podrobný pasport celé stávající otopné soustavy.
4. Dodavatel je povinen zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci pro provedení stavby dle vyhlášky o dokumentaci stavby, příp. dalších souvisejících právních předpisů.
5. Dodavatel bude při plnění veřejné zakázky komunikovat přímo se zpracovatelem studie Ing. Zdeňkem Prokešem a o této skutečnosti informuje písemnou formou zadavatele.
6. Dodavatel je povinen při plnění veřejné zakázky konzultovat veškeré požadavky Ústavního soudu s projektantem stavebních úprav, který bude vybrán objednatelem.
7. Po vypracování a předání projektové dokumentace je dodavatel povinen vykonávat v sídle zadavatele autorský dozor, a to po celou dobu rekonstrukce horizontálních rozvodů vytápění, stoupačkových vedení a termostatických ventilů v budově Ústavního soudu.
8. Po realizaci veřejné zakázky předá dodavatel zadavateli zpracovanou dokumentaci skutečného stavu, a to v písemné a elektronické podobě (ve formátech *.doc, *.pdf a *.dwg).

V.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: **od 9. 7. 2018 do 15. 10. 2018.**
2. Místo plnění veřejné zakázky: **Joštova 625/8, 660 83 Brno.**

VI.

Zadávací podmínky

1. Náklady spojené s dopravou a dodáním DPPS včetně všech dokumentů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky jsou zahrnuty v nabídkové ceně.
2. Vybraný dodavatel je na výzvu zadavatele povinen uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne, v němž mu bylo doručeno oznámení zadavatele o tom, že jeho nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit, a to v jakékoli fázi zadávacího procesu, tj. kdykoli před uzavřením smlouvy.

VII.

Kvalifikace

1. Kvalifikaci splní dodavatel, který v souladu s požadavky uvedenými v této zadávací dokumentaci prokáže splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace.
2. Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží
 - a) výpis z veřejného (obchodního) rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
 - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
3. Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží
 - a) seznam referenčních zakázek, z něhož vyplývá, že v posledních 3 letech realizoval minimálně 1 zakázku, jejímž předmětem bylo zhotovení dokumentace pro provedení stavby týkající se rekonstrukce otopné soustavy v budově s podlahovou plochou větší než 10 000 m².
4. Dodavatel není oprávněn prokazovat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

VIII.

Doklady k prokázání kvalifikace

1. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením:
 - a) výpisu z veřejného (obchodního) rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
 - b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
2. Doklady prokazující profesní způsobilost uvedené v čl. VIII. odst. 1 písm. a) a b) musejí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
3. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením:
 - a) seznamu referenčních zakázek, z něhož vyplývá, že v posledních 3 letech realizoval minimálně 1 zakázku, jejímž předmětem bylo zhotovení dokumentace pro provedení stavby týkající se rekonstrukce otopné soustavy v budově s podlahovou plochou větší než 10 000 m².
4. Přílohou seznamu referenčních zakázek podle čl. VIII. odst. 3 písm. a) musí být:
 - osvědčení o řádném plnění vydané veřejným zadavatelem, pokud byly práce uskutečněny pro veřejného zadavatele, nebo
 - osvědčení o řádném plnění vydané jinou osobou, pokud byly práce uskutečněny pro jinou osobu, než pro veřejného zadavatele, nebo
 - smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
5. Z osvědčení musí vyplývat cena, doba a místo prováděných prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

IX.

Hodnotící kritéria, způsob hodnocení nabídek

1. Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.
2. Dílčími hodnotícími kritérii jsou:
 - a) celková nabídková cena za vypracování projektové dokumentace v souladu se zadávací dokumentací (s váhou 80 %) a
 - b) cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru při provádění rekonstrukce horizontálních rozvodů vytápění (s váhou 20 %).

3. Pro hodnocení nabídek použije komise bodovací stupnici 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude podle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (celková nabídková cena, cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.
4. Obecný vzorec pro výpočet bodových hodnot:

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 * \frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota nabídky}}$$

5. Celkové hodnocení nabídek proběhne tak, že u každé nabídky bude počet bodů získaný v rámci každého dílčího kritéria násoben vahou kritéria v procentech, tj.,
 - a) u každé nabídky bude počet bodů získaný v dílčím hodnotícím kritériu *celková nabídková cena* násoben vahou tohoto dílčího kritéria, tj. číslem 0,8 odpovídajícím váze tohoto kritéria (80 %);
 - b) u každé nabídky bude počet bodů získaný v dílčím hodnotícím kritériu *cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru* násoben vahou tohoto dílčího kritéria, tj. číslem 0,2 odpovídajícím váze tohoto kritéria (20 %).
6. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty - sečtením bodů získaných shora popsáním způsobem ve všech dílčích hodnotících kritériích.
7. V případě, že dvě nabídky dosáhnou v celkovém součtu stejného počtu bodů (tj. nabídky budou dosahovat stejného počtu bodů nejen v rámci celých bodů, ale i jejich desetin) bude zvolena ta nabídka, která je pro zadavatele z jakýchkoliv důvodů výhodnější a toto rozhodnutí bude zadavatelem řádně odůvodněno.
8. Nabídkovou cenou se pro účely této zadávací dokumentace rozumí celková cena, kterou dodavatel (včetně DPH - je-li dodavatel plátcem DPH) požaduje za kompletní realizaci veřejné zakázky (dále jen „**nabídková cena**“).

X.

Požadavky na obsah a zpracování nabídek

1. Nabídka bude vypracována v českém jazyce a musejí v ní být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

2. V rámci nabídky je dodavatel povinen předložit
 - a) doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s článkem VII. a VIII. této zadávací dokumentace,
 - b) řádně vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, jejíž text je jakožto příloha č. 2 nedílnou součástí této zadávací dokumentace (dále jen „návrh smlouvy“).
3. Dodavatel není oprávněn text návrhu smlouvy měnit, doplňovat ani v něm uvádět jakékoliv výhrady. Dodavatel je povinen v návrhu smlouvy vyplnit pouze své identifikační údaje, jméno a příjmení jednatelky osoby s uvedením její funkce, chybějící údaje, které jsou zadavatelem požadovány k doplnění (vyznačeny v textu červeně s dovětkem „doplní dodavatel“, který bude zadavatelem v konečném znění smlouvy odstraněn) a datum a podpis oprávněné osoby.
4. Nabídka, včetně návrhu smlouvy musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo za dodavatele. Pokud oprávnění jednat za dodavatele nevyplývá z přiloženého výpisu z veřejného (obchodního) rejstříku (např. prokura ve smyslu § 450 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), je dodavatel povinen předložit plnou moc nebo jiný dokument, z něhož vyplývá, že jednatelka je k podpisu oprávněna.
5. Pokud dodavatel podává nabídku v listinné podobě, je povinen tuto podat v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky *„Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro rekonstrukci horizontálních rozvodů vytápění v budově Ústavního soudu - opakování“* s uvedením výzvy *„Neotevírat“* a na obálku uvést svoje identifikační údaje.
6. Zadavatel vylučuje možnost podání nabídek ve variantách.

XI.

Lhůta a místo pro podání nabídek

1. Lhůta pro podání nabídky, tj. lhůta, v níž musí být nabídka doručena na adresu zadavatele: **28. 6. 2018 do 13:00 hod.**
2. Nabídku lze podat v listinné podobě:
 - osobně v pracovních dnech po-pá v době od 8:00-15:30 hod. do sídla zadavatele (do podatelny umístěné v přízemí budovy sídla zadavatele);
 - zaslat na adresu sídla zadavatele tak, aby nabídka byla doručena před skončením lhůty pro podání nabídek;nebo v elektronické podobě:
 - prostřednictvím profilu zadavatele v Národním elektronickém nástroji Ministerstva pro místní rozvoj na adrese <https://nen.nipez.cz/profil/ustavnisoud>, kde lze rovněž stáhnout certifikát (veřejný klíč) pro zašifrování nabídky.

3. Pro případ podání nabídky v elektronické podobě, zadavatel upozorňuje, aby si účastníci zadávacího řízení pro podání nabídky vyhradili dostatečný časový prostor a nabídky nepodávali těsně před vypršením lhůty pro podání nabídek. Nabídku lze podat prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN) pomocí funkcionality „*Podat nabídku*“, kterou lze nalézt pod položkou menu „*Úkony dodavatele*“. Pro zašifrování nabídky **je nutné použít pouze veřejný klíč** (certifikát pro šifrování), který je **vložen** u veřejné zakázky **zadavatelem**. Nabídku, která byla zašifrována jiným veřejným klíčem, není z technických důvodů možné dešifrovat a otevřít. Bližší informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese <https://nen.nipez.cz/UzivatskeInformace/UzivatskePrirucky>.

XII. Zadávací lhůta

1. Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

XIII. Prohlídka místa plnění

1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 6. 2018** a její začátek je stanoven na 9:00 hodin.
2. Prohlídka plnění se bude konat v sídle zadavatele na adrese Joštova 625/8, Brno. Zájemci o veřejnou zakázku se sejdou se zástupcem zadavatele ve výše uvedeném čase na recepci ve vstupním foyer budovy. Účast na prohlídce není nutné předem rezervovat.

XIV. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

1. Veškeré informace k veřejné zakázce (zadávací dokumentace včetně příloh) jsou neomezeně přístupné na profilu zadavatele.
2. Zadavatel si tímto vyhrazuje, že sdělení o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, případně sdělení o zrušení veřejné zakázky bude účastníkům doručovat uveřejněním na profilu zadavatele. Sdělení se považuje za doručené okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

XV. Souhlas se zveřejněním smlouvy

1. Dodavatel bere podáním nabídky na vědomí, že smlouva na veřejnou zakázku, uzavřená s vybraným dodavatelem (přesáhne-li cena 500 000 Kč bez DPH), bude v úplném znění (včetně všech jejích změn a dodatků) uveřejněna v souladu s § 219 odst. 1 zákona na profilu zadavatele.

XVI.

Komunikace se zadavatelem, žádost o vysvětlení

1. V případě, že dodavatel požaduje vysvětlení k zadávací dokumentaci, zašle žádost o jeho poskytnutí:
 - na adresu zadavatele: Ústavní soud, Joštova 625/8, 660 83 Brno 2, nebo
 - do datové schránky zadavatele - ID schránky: z2tadw5, nebo
 - na adresu elektronické podatelny: podani@usoud.cz.
2. Žádost je dodavatel povinen označit jako „žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem *„Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro rekonstrukci horizontálních rozvodů vytápění v budově Ústavního soudu - opakování“*.

Příloha č. 1: Technicko-ekonomická studie rekonstrukce horizontálních rozvodů vytápění zpracovaná Ing. Zdeňkem Prokešem (duben 2018) včetně přílohy

Příloha č. 2: Návrh smlouvy

V Brně dne 12. 6. 2018

Ing. František Konečný
ředitel sekce soudní správy