

REGENERACE ŠKOLNÍHO HŘIŠTĚ

ZŠ NÁMĚSTÍ SVORNOSTI

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Brno: 01/2016
Zpracovatel: JANEPA, a.s.
Ing.arch. Zdeněk JANSKÝ
Ing. Tomáš JANSKÝ, Ing.arch Iveta Perglová

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: Regenerace školního hřiště ZŠ náměstí Svornosti
Místo stavby: náměstí Svornosti 2571/7, 616 00, Žabovřesky
2375/197
Kraj: Jihomoravský
Charakter stavby: sportovní areál

A.1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název investora: Statutární město Brno
Sídlo investora: Městská část Brno-Žabovřesky, Horova 28, 616 00 Brno
Kraj: Jihomoravský
Orgán udělující souhlas
k zahájení stavby: Stavební úřad Brno – Žabovřesky

A.1.3. NÁZEV, ADRESA A OPRÁVNĚNÍ ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

JANEPA,a.s.
Zengrova 2, 615 00 BRNO
IČO: 269 16 606
DIČ: CZ 269 16 606
Zastoupen: předsedou představenstva Ing. Jaroslavem Bublou
Zapsaná v obchodním rejstříku vedené Krajským soudem v Brně odd. B, vl. 4097
Vedoucí projektant: Ing.arch. Zdeněk JANSKÝ č. autorizace 00756
Zodpovědný projektant: Ing.Tomáš Janský

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, byla dokumentace studie z 01/2015. Stavba byla obhlédnuta zpracovatelem projektové dokumentace. Dalšími podklady byli katastrální mapa, fotodokumentace a geodetické zaměření.

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

Sportovní areál se nachází na pozemku ZŠ náměstí Svornosti. Předmětem řešení je regenerace volejbalového hřiště a atletického oválu s úpravu nejbližšího okolí. Jedná se zejména o úpravu terénu a napojení na stávající komunikace.

Stavba se nachází v městské památkové rezervaci. Stavba se nenachází záplavovém území ani jiném ochranném pásmu.

Stavba se nachází v zástavbě. Odtok srážkových vod je řešen pomocí vsakovacích objektů do podloží.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se pouze o

rekonstrukci stávajícího hřiště.

Stavba dodržuje obecné požadavky na využití dotčeného území. Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů.

Stavba nevyvolává žádné související ani podminující investice na okolní zástavbu.

Pozemek se nachází v katastrálním území Žabovřesky (okres Brno - Město) 610470

Vlastní plocha hřiště

parc.č.	druh pozemku
2375/197	ost.plocha
2375/189	ost.plocha

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

Jedná se o regeneraci stávajícího hřiště. Stavba bude sloužit i po rekonstrukci jako školní hřiště. Jedná se o stavbu trvalou. Stavba není a nebude kulturní památkou. Stavba bude pro tělesně i zrakově postižené běžně přístupná po místních komunikacích a chodnících. Stavba splňuje všechny do této doby známé požadavky dotčených orgánů a zprávců sítí.

PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY

Zahájení stavby:

7/2016

PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

Délka výstavby v měsících: 9

NAVRHOVANÉ KAPACITY

Atletický ovál a rovinky (včetně hřišť) 1 komplet

Volejbalové hřiště 1 komplet

NAVRHOVANÉ PARAMETRY PLOCH A PROSTOR:

Atletický ovál a rovinka:

Plocha atletického oválu 595 m²

Plocha vnitřního hřiště 1469,5 m²

Volejbalové hřiště:

Plocha 24 x 15 m = 360 m²

Zpevněné plochy :

Celková plocha 296,2 m²

Délka oplocení :

Plocha 78 m

Délka opěrné stěny:

Délka 21,2 m

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba bude rozdělena do dvou stavebních objektů. Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení. Stavba obsahuje jeden inženýrský objekt. Rekonstruované hřiště by mělo být uvedeno do provozu jako celek.

SO01 Atletický ovál a rovinka

SO02 Volejbalové hřiště

IO01 Odvodnění hřiště