

0040/2025

O B E C N Í Ú R A D B R A Ň A N Y		Čís. dopor.
DOŠLO:	07. 10. 2025	pracovatel 5
Č.j.:	1313/2025	Ukl. zn.
Přílohy:		52.10

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“):

Obec Braňany

Sídlo:
Zastoupena/Jednající:

Bílinská 76, 435 22 Braňany
Starosta – Petr Škanta

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
ID datové schránky:

00265845
CZ00265845
Komerční banka, a.s.
2927491/0100
4i2b6c6

(dále jen „**Příkazce**“)

a

ISONOE INVEST , a.s.

Sídlo:
Zastoupena/Jednající:
Zapsána v obchodním rejstříku:

Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4
Zdeněk Chuchel
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
15611

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
ID datové schránky:

28972589
CZ28972589
Československá obchodní banka
275192742/0300
rmcea46

(dále jen „**Příkazník**“)

(Příkazce a Příkazník dále jen v této Smlouvě označování jednotlivě jako „**Smluvní strana**“, společně dále jen „**Smluvní strany**“)

Preamble

Tato Smlouva se uzavírá za účelem zajištění výkonu technického dozoru investora v rámci veřejné zakázky s názvem:

„TDI sportklub areál Braňany“ (dále jen „Zakázka“).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka vykonávat pro Příkazce technický dozor investora (TDI) při realizaci Zakázky a závazek Příkazce zaplatit za řádně a včas provedené plnění odměnu dle čl. IV. této Smlouvy.

II.

Místo a čas Plnění

1. Termín zahájení provádění Plnění:
 - okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Termín ukončení plnění:
 - Plnění bude probíhat po celou dobu provádění Stavby až do jejího předání bez vad a nedodělků, tj. do podpisu konečného předávacího protokolu, odhadem 10 měsíců.
3. Místem plnění je sportovní areál Braňany.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník Příkazník se zavazuje zejména:
 - provádět odborný technický dozor v souladu s právními předpisy,
 - kontrolovat kvalitu a rozsah prováděných prací, dodržování technologických postupů a smluvních podmínek,
 - účastnit se kontrolních dnů, provádět zápisy a informovat Příkazce o průběhu výstavby,
 - kontrolovat fakturaci a věcnou správnost vyúčtování stavebních prací,
 - upozornit Příkazce na zjevné vady či nevhodné pokyny.
2. Příkazce se zavazuje zejména:
 - poskytovat Příkazníkovi součinnost,
 - uhradit Příkazníkovi odměnu dle této Smlouvy.

IV.
Odměna a platební podmínky

1. Celková odměna za provádění Plnění činí 437 477 Kč bez DPH, tedy 529 347,17 Kč včetně DPH, výše DPH činí 91 870,17 Kč, přičemž:
 - a) odměna bude fakturována v 10 rovnoměrných měsíčních platbách ve výši: 43 747,70 Kč bez DPH, tedy 52 934,72 Kč včetně DPH
2. Faktury budou vystavovány vždy za předchozí kalendářní měsíc a splatné do 30 dnů ode dne jejich doručení Příkazci.
3. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) převodem na účet Příkazníka.

V.
Sankční ujednání a náhrada škody

1. V případě, že Příkazník nebude vykonávat činnosti stanovené touto Smlouvou, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Příkazce na náhradu škody.

VI.
Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.

VII.
Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a uzavírají ji dle své svobodné vůle.

V Praze dne:

Za Obec Braňany:
Petr Škanta
Digitálně podepsal Petr Škanta
Datum: 2025.10.06
16:46:55 +02'00'

Petr Škanta

starosta

V Praze dne:

Za ISONOE INVEST, a.s.:
Zdeněk Chuchel
Digitálně podepsal Zdeněk Chuchel
Datum: 2025.10.06
10:23:10 +02'00'

Zdeněk Chuchel

člen představenstva

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument `sod_tdi_sportclub_braňany_podeps_isonoe.pdf` vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem **175102385-533800-251008072710**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

- podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu **08.10.2025 07:27:20**. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu **08.10.2025 07:00:49**. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 69 9D 80**, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Zdeněk Chuchel, 1, ISONOE INVEST, a.s.**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.
- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu **08.10.2025 07:27:20**. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu **08.10.2025 07:00:49**. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **01 6A 47 6B**, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Petr Škanta, 21, OBEC BRAŇANY**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 je vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Obec Braňany

Pracoviště: Obec Braňany

Datum vyhotovení: 08.10.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: Lucie Chrástková

Otisk úředního razítka:



175102385-533800-251008072710

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 6A 47 6B, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 69 9D 80, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.